

REFERAT Økonomi- og Planudvalget d. 17-12-2018

Mødedato Mandag d. 17. december 2018 kl. 17:00

Mødested Ikast rådhus - Lokale 100

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Blåhøj Energiselskab A.m.b.A. - Ansøgning om kommunegaranti (D)..... | 3 |
| Demensstrategi 2019-2022 (D)..... | 7 |
| Lukket: | 10 |
| Lukket: | 11 |

Punkt 1: Blåhøj Energiselskab A.m.b.A. - Ansøgning om kommunegaranti (D)

00.34.00-Ø60-10-18

Beslutning

Udvalget finder, at kommunen alene skal stille garanti for nye og endnu ikke realiserede projekter. Dette tilføjes i de generelle bestemmelser for garantier.

Som følge heraf vil kommunen alene stille garanti for den del af lånet, som andrager 2,808 mio. kr. optaget hos KommuneKredit. Der stilles ikke andre garantier til dette projekt.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 17. december 2018

Byrådet 17. december 2018

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Blåhøj Energiselskabs anmodning om i beregningsgrundlaget at medtage tidligere afholdte ikke lånefinansierede investeringer accepteres
- der meddeles garanti/tilsagn om garanti indenfor en beløbsramme på 4,9 mio. kr. (byggekredit og efterfølgende lån - løbetid 20 år) i KommuneKredit under forudsætning af, at kommunen efterfølgende modtager anlægsregnskab / opgørelse (med revisionspåtegning), der dokumenterer afholdelse af anlægsudgifter på 8,599 mio. kr. (inkl. tidligere afholdte) som grundlag for den til varmeproduktionen anførte andel på 57,3 %
- der opkræves en engangsprovision på 1,0 % af garantiens hovedstol samt en årlig provision på 0,5 % af garantiens hæftelse ultimo året
- garantiprovisionen indregnes i kommunens budgetter.

Sagsfremstilling

Blåhøj Energiselskab A.m.b.A. har fremsendt en anmodning om kommunegaranti for en byggekredit på 4,9 mio. kr., som senere anvendes til et lån, der skal afvikles over 20 år. Lånet ønskes optaget via KommuneKredit.

Da der på Blåhøj Energiselskabsanlæg både produceres varme og el, medfører det i henhold til lånebestemmelserne, at KommuneKredit alene kan yde lån til den varmeproducerende del og ikke har mulighed for at yde lån til den kommercielle del af elproduktionen. Selskabet har i samarbejde med dets revisor beregnet følgende fordelingsnøgle for 2017-2018:

Andel til varmeproduktion 57,3 %

Andel til kommerciel elproduktion 42,7 %.

Grundlaget for fordelingsnøglen har været forelagt for KommuneKredit, som har vurderet, at denne kan anvendes. På dette grundlag vil KommuneKredit således kun have mulighed for at finansiere 57,3 % af lånebehovet.

Selskabet anfører, at man indenfor de sidste par år har foretaget investeringer, som er finansieret uden låneoptagelse. Selskabet anmoder om, at disse investeringer må indregnes som en del af lånegrundlaget, således at en del heraf bliver ændret til lånefinansieret. Hvorimod selskabet så selv kan finansiere investeringen til den kommercielle elproduktion.

Oversigt (beregningsgrundlag) over gennemførte og planlagte investeringer:

Gennemførte investeringer

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Ny lossehal | 3.299.248 | |
| Køb af nabogrund til Sdr. Ommevej 38 på ca. 2,4 ha | 300.000 | |
| Gennemførte investeringer i alt | | 3.599.248 |

Planlagte investeringer

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Gylletanke med bund, sider og top | 1.691.000 | |
| Jordarbejde + rør til tanke fra Energiselskabet | 680.000 | |
| Omrører | 247.000 | |
| Elarbejde | 250.000 | |
| Arbejds løn til montering i forbindelse med gylletanke | 142.000 | |
| Udskiftning af biogasrenser | 1.600.000 | |
| Rør- og sokkel arbejde | 200.000 | |
| Arbejds løn og montering i forbindelse m. udskiftning af biogasrenser | 90.000 | |
| Planlagte investeringer i alt | | 4.900.000 |
| Køb af grund Trælundvej 3, 7330 Brande, hvor gylletanke ønskes placeret | | 100.000 |
| Samlet investering | | 8.599.248 |

Blåhøj Energiselskab A.m.b.A. anmoder således om en kommunegaranti til lånefinansiering af ca. 57,3 % (varmeproducerende andel) af ovenstående investeringer - svarende til ca. 4,9 mio. kr.

Da selskabet er omfattet af varmforsyningsloven og varme- og el-produktionen sker ved "samproduktion" vurderes det at kommunen, jf. varmforsyningslovens § 2d og § 20 lovligt kan stille garanti for et lån.

Hvis ovenstående grundlag anvendes vil KommuneKredit kunne finansiere det ønskede beløb på 4,9 mio. kr., som den varmeproducerende del. Alternativ vil KommuneKredit kun kunne lånefinansiere en del af projektet. Selskabet vil så

skulle finde en anden långiver for den resterende del af investeringen.

Det skal således tages stilling til om de tidligere afholdte investeringer må indregnes i lånegrundlaget.

I kommunens Retningslinjer ved udstedelse af garantier i Ikast-Brande Kommune (BY 23-04-2018 pkt. 19) er anført - at der kun ydes garanti til lån, der optages i KommuneKredit.

Under forudsætning af at anmodningen om anvendelse af det ændrede grundlag accepteres, så forventes KommuneKredit at kunne yde en byggekredit og et efterfølgende lån på 4,9 mio. kr.. Kommunen vil også med hjemmel i praksis og lånebekendtgørelsen kunne meddele garanti herfor.

Det fremgår af § 3, stk. 1 nr. 8 i lånebekendtgørelsen, at garantier for lån som udgangspunkt henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af anlægsprojekter eller udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave. Hvis der ikke er tale om et formål, som kommunen automatisk kan låne til efter § 2, skal et beløb svarende til det lån, garantien stilles for således henregnes til kommunens låntagning.

Ifølge § 2, stk. 1 nr. 3 har en kommune adgang til at optage lån til investeringsudgiften ved produktion og distribution af gas (dog ikke naturgas) og varme, herunder udgiften ved investering i affaldsforbæringsanlæg med varmeudnyttelse. Samt ifølge § 2, stk. 1 nr. 5 udgiften til opførelse og vedligeholdelse, opretning samt forbedring af kollektive energiforsyningsanlæg (dog ikke elektricitet) med tilbehør, herunder ledningsnet.

Ifølge bekendtgørelsen om kommunens låntagning og meddelelse af garantier med videre kan kommunen kun meddele garanti for lån, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår.

Supplerende kan det oplyses, at Ikast-Brande Kommune pr. den 31. december 2017 har meddelt garanti til følgende lån til Blåhøj Energiselskab:

| Lån nr. | Hæftelses pct. | Udbetalingsdato | Udløbsdato | Oprindelig hovedstol DKK | Restgæld/garanti DKK |
|-----------|----------------|-----------------|------------|--------------------------|----------------------|
| 200935115 | 100,00 | 30.12.2009 | 28.12.2029 | 3.200.000 | 1.920.000 |
| 201238510 | 100,00 | 22.03.2012 | 22.03.2027 | 1.800.000 | 1.628.571 |
| 201340817 | 100,00 | 12.08.2013 | 10.08.2028 | 3.375.000 | 2.475.000 |
| 201341269 | 100,00 | 20.12.2013 | 15.06.2021 | 6.828.000 | 3.295.029 |
| 201442452 | 100,00 | 10.07.2014 | 17.06.2024 | 1.125.000 | 731.250 |
| I alt | | | | 16.328.000 | 10.049.850 |

Garantiprovision:

Byrådet godkendte den 23. april 2018 (pkt. 19) nye retningslinjer for ved udstedelse af garantier.

Det fremgår heraf, at der for forsyningsvirksomheder skal opkræves en engangsprovision på 1 % af det beløb, som kommunen stiller garanti for, samt at der opkræves en løbende garantiprovision beregnet efter nærmere fastsatte regler.

Der vil således ved en garanti på 4,9 mio. kr. skulle opkræves en engangsprovision på 1 % af 4,9 mio. kr. - svarende til 49.000 kr. Den løbende provision er med udgangspunkt i en løbetid på 20 år p.t. beregnet til andrage en provision på 0,5 %, svarende til en middel risiko i henhold til de vedtagne retningslinjer.

Budgetmæssige konsekvenser

Såfremt byrådet vælger at stille garanti, indregnes indtægten for garantiprovisionen i budgetterne for de kommende år.

Punkt 2: Demensstrategi 2019-2022 (D)

29.18.00-A00-57-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Omsorgsudvalget 6. december 2018

Økonomi- og Planudvalget 11. december 2018

Byrådet 17. december 2018

Tidligere udvalgsbeslutninger

Sundheds- og Omsorgsudvalget, 6. december 2018, pkt. 5:

Anbefales. Udvalget udtaler sin meget store opbakning til demensarbejdet og demensstrategien.

Indstilling

På tværs-direktøren indstiller, at

- Sundheds- og Omsorgsudvalget drøfter oplæg til Demensstrategi 2019-2022, herunder høringssvar fra Ældrerådet, med henblik på godkendelse
- der afrapporteres årligt på status for arbejdet med demensstrategien.

Sagsfremstilling

Baggrund

I Danmark lever ca. 89.000 mennesker med en demenssygdom, heraf flere kvinder end mænd. Op imod 300.000-400.000 personer i Danmark er nære pårørende til en person, der lider af en demenssygdom. I Ikast-Brande Kommune lever omkring 600 personer med demenssygdommen, og tallet forventes at stige. Forekomsten af demens øges kraftigt med alderen.

I 2015 vedtog Byrådet i Ikast-Brande Kommune den første demensstrategi "Et værdigt liv med demens".

Demensstrategien for 2019-2022, "Sund hele vejen -Et værdigt liv med demens", tager udgangspunkt i erfaringerne fra arbejdet med den første demensstrategi, National Demenshandlingsplan 2025, samt Byrådets vision 2018-2025 og herunder også aftalerne jf. dialogbaseret aftalestyring. Demensstrategien er udarbejdet af styregruppen vedr. demensstrategien, bestående af aftaleholderne på ældreområdet, ældrechef, demenskonsulent og udviklingskonsulent. Desuden er input til demensstrategien drøftet på det årlige dialogmøde mellem Byrådet, Ældreråd og MED-Ældre og aftaleholderne. Desuden er andre interessenter f.eks. frivillige, pårørende og fagpersoner inddraget at udvælge de fokusområder, som demensstrategien omhandler.

Demensstrategien i et helhedsorienteret perspektiv

Strategien præsenterer de indsatser, kommunen vil arbejde med i de næste 4 år for at imødekomme det øgede antal mennesker med demenssygdomme, der forventes i de kommende år.

Formålet med indsatserne, er at borgere med en demenssygdom og deres pårørende skal opleve:

- et godt hverdagsliv
- at kunne leve livet med de begrænsninger en demenssygdom medfører
- at mennesket bag sygdommen ses

- meningsfuld beskæftigelse
- at føle sig taget alvorligt og respekteret
- at opleve kontrol og selvbestemmelse og kunne vælge til og fra

Ikast-Brande Kommune er en demensvenlig kommune, hvor

- borgere med demens og deres pårørende støttes i at opnå velbefindende og trivsel i deres liv

I den Nationale Demenshandlingsplan 2025 fremgår det, at for at være en demensvenlig kommune bør man have en demensstrategi og dermed have fokus på ovenstående. I den Nationale Demenshandlingsplan 2025 har Sundheds- og Ældreministeriet i indledningen anvendt citatet Ikast-Brande Kommunes Demensstrategi "Jeg er Jens med demens, men jeg er også Jens imens". Forudsætningen for at leve et godt liv med demens er at kunne se mennesket bag sygdommen med de ønsker og behov, som den enkelte har. Denne forudsætning er også grundlaget i den nye demensstrategi, hvor Ikast-Brande Kommune i endnu højere grad sætter fokus på et demensvenligt samfund.

Der er i den første demensstrategi taget fat på dette ved at alle medarbejdere har relevante moduler i ABC demens. Personalet på plejecentrene har gennemgået et kompetenceløft, hvor der er fokus på praksisnær læring og refleksion med udgangspunkt i personcentreret omsorg. Denne tilgang skal udbredes til alt personale på ældreområdet. Desuden sættes fokus på det demensvenlige samfund via oplysning og samarbejde med f.eks. butikker, frivillige organisationer og virksomheder i lokalsamfundet.

Temaer i demensstrategien

Der er fokus på følgende emner:

- Demensstrategien – ”Sund hele vejen – et værdigt liv med demens” 2019-2022
- Personen kommer i første række
- Forebyggelse og tidlig opsporing
- Støtte og rådgivning
- Bevægelse og aktiviteter
- Demensvenligt samfund og boliger
- Viden, værktøjer og kompetencer
- Sammen om demens – hele vejen

Hvordan gribes arbejdet med demensstrategien an?

- Der er en organisering omkring implementeringen af demensstrategien
- Der holdes et årligt arrangement, der er åbent for alle borgere
- Der afrapporteres årligt til Sundheds- og Omsorgsudvalget, Ældrerådet og MED-Ældre om status for arbejdet med demensstrategien.

Ældrerådet behandlede sagen på deres møde d. 30. november 2018.

Ældrerådet har afgivet følgende høringssvar:

Den nye pjece er gennemgået.

Det er tydeligt, at der arbejdes med strategien i hverdagen.

Det er også tydeligt, at der fortsat arbejdes med tilgangen til borgere med demens, med inddragelse af ny viden.

Det er vigtigt for borgeren, at de bliver set og hørt.

Ældrerådet bifalder de menneskelige ord, der bruges. At den enkelte føler sig respekteret.

Det er glædeligt, at de pårørende indtænkes i strategien, så de også bliver set og hørt.

Ældrerådet anbefaler pjecen, som den foreligger. Ældrerådet finder, den udstråler varme og medmenneskelighed.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Demensstrategi 2019-2022 Sund hele vejen - Et værdigt liv med demens

Punkt 3: Lukket:

82.02.00-G10-4-18

Punkt 4: Lukket:

13.06.02-G10-35-18