

REFERAT Økonomi- og Planudvalget d. 18-04-2023

Mødedato Tirsdag d. 18. april 2023 kl. 13:00

Mødested Ikast Rådhus - Lokale 100

Indholdsfortegnelse

Forslag fra Fælleslisten - Omstrukturering af IBUR - oprettelse af lokale ungdomsråd (D).....	3
Regnskab 2022 - Årsberetning (D).....	5
Anlægsoverførsler 2022-2023 for Økonomi- og Planudvalgets område (D).....	9
Anlægsoverførsler 2022-2023 for Ikast-Brande Kommune (D).....	11
Godkendelse af regnskabsbemærkninger 2022 samt driftsoverførsler 2022-2023 - Økonomi- og Pla	14
Godkendelse af regnskabsbemærkninger 2022 samt driftsoverførsler 2022-2023 - Ikast-Brande Kor	17
Regnskab 2022 - Afskrivninger på tilgodehavender (D).....	21
Budgetopfølgning pr. 28. februar 2023 for Økonomi- og Planudvalget (D).....	25
Budgetopfølgning pr. 28. februar 2023 for Ikast-Brande Kommune - drift (D).....	27
Dialogmøde mellem Økonomi og Planudvalget og Hoved-MED udvalget (D).....	30
HR-Beretning 2022 (D).....	31
Ikast - Tillægsbevilling - Europavej, byggemodning af erhvervsområde (D).....	32
Brande Anlæg - Belysning i Anlægget (D).....	36
Brand & Redning MidtVest - Budget 2024 og flerårigt budgetoverslag (E).....	39
Ikast - godkendelse af ændring i lejekontrakt for Kolonihaveforeningen Eskelund (E).....	41
Bording - Klochsvej 23 - Nedrivning (E).....	43
Dalgasskolen - Facaderenovering (E).....	44
Boligselskabet Fruehøjgaard - afd. 90118 (Frisenborgparken) dispensation for indbetaling til egen c	46
Ikast - Godkendelse af forpagtningskontrakt (E).....	48
Spildevandsplan - fastsættelse af serviceniveau vedrørende regnvand på terræn (E).....	50
DK2020-Klimaplan for Ikast-Brande Kommune - prioritering af aktiviteter (E).....	53
Vandområdeplaner 2015-2021 - Erstatning - Finansiering (E).....	59
Forslag - Lokalplan nr. 447 - Teknisk anlæg, vindmøller - Ulkær mose (E).....	61
Igangsættelse - Kommune- og lokalplanlægning for 6 store solcelleanlæg i det åbne land (E).....	66
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 29 - Område til offentlige formål, Gejlbjergvej, Uhre (E)....	74
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 38 - Teknisk anlæg, Horsensvej, Nørre Snede (E).....	78
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 16 og Lokalplan nr. 437 - Teknisk anlæg, Antennemast, Klochsve	81
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 27 - Revision af rammeområder og særligt værdifulde landbrugsc	85
Forslag - Lokalplan nr. 440 - Rekreativt område, Christiansminde, Brande (E).....	89
Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan nr. 421 - Rekreativt område, golfbane	94
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 og godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 423 –	99
Storegade, Klovborg - Signalreguleret fodgængerovergang - Frigivelse af økonomi (E).....	105
Energivej, Pårup, Engesvang - Nedlæggelse af offentlig vej (E).....	107
Broer og underføringer - 10 årig investeringsplan (E).....	110
Afsluttede anlægsregnskaber 2022 - Udviklings- og Erhvervsudvalget (E).....	112
Afsluttede anlægsregnskaber 2022 - Sundheds- og Ældreudvalget (E).....	114
Åbne meddelelser.....	116
Lukket: Salg af areal til sammenlægning (D).....	117
Lukket:	118

Punkt 1: Forslag fra Fælleslisten - Omstrukturering af IBUR - oprettelse af lokale ungdomsråd (D)

18.09.00-A00-1-23

Beslutning

Oversendes til Byrådet.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Fælleslisten indstiller til kommunalbestyrelsen, at

- IBUR nedlægges og erstattes af 6 lokale ungdomsråd.

Sagsfremstilling

Vi er nødt til at erkende, at vores kommune er geografisk stor. Det er den også for de unge. I dag har det fælleskommunale ungdomsråd, IBUR, til huse i Ikast. Hvis vi reelt ønsker bruge ungdomsrådet til at spørge de unge til råds og inddrage dem i hele vores kommune, tror Fælleslisten på, at tiden er inde til en forandring i måden det kommunale ungdomsråd er organiseret på.

Fælleslisten foreslår derfor, at IBUR nedlægges for derefter at genopstå som 6 selvstændige lokale ungdomsråd med base i: Ikast, Bording, Engesvang, Brande, Ejstrupholm og Nr. Snede.

Formålet med omstruktureringen er at skabe nærhed og gøre det nemmere for den enkelte unge at snuse til den demokratiske proces i ungdomsrådene. Det vil komme de unge til gavn - og på sigt måske også være en løsning på foreningslivets udfordringer med at skaffe frivillige og bestyrelsesmedlemmer. I Ikast-Brande Kommune vil vi bruge ungdomsrådene til at vise de unge værdien i at lave at frivilligt arbejde.

Vi foreslår, at de nye lokale ungdomsråd organisatorisk skal høre ind under lokalråd og borgerforeninger, for på den måde at gøre det nemmere at involvere de unge direkte i deres nærmiljø. Lokalråd og borgerforeninger kan hjælpe med at guide, hjælpe og motivere ungdomsrådene i deres arbejde. Der skal følge en økonomi med hvert ungdomsråd, som de frit kan råde over og skabe aktiviteter og events for i deres nærområde. Pengene gives til lokalrådene og videregives til de unges aktiviteter. Det simple krav er, at de unge selv skal få ideerne og afholde events (borgerbudgettering).

Der er årligt afsat 132.000 kr. til IBUR. Dette beløb fordeles til de nye lokale ungdomsråd. I skrivende stund står der endvidere 93.000 kr. i ubrugte midler på IBUR's konto. Disse skal ligeledes fordeles mellem de nye lokale ungdomsråd.

Vi stiller dette forslag, og vi ønsker at bruge vores initiativret til at få sagen til behandling i byrådet. Fælleslisten håber på bred opbakning.

Vedtages denne indstilling, skal nærmere undersøgelse af praktiske og organisatoriske spørgsmål afklares, inden den endelige omstrukturering lægges fast.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 2: Regnskab 2022 - Årsberetning (D)

00.32.10-Å~00-12-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Å~konomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- kommunens Årsberetning for 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Der forelægges "Årsberetning og regnskab 2022" for Ikast-Brande Kommune.

Regnskabsbemærkninger med overførsler og afskrivninger på restancer behandles i særskilte sager.

Ikast-Brande Kommunes regnskab aflægges i henhold til "Kommunestyrelsesloven" og efter de retningslinjer, der er fastlagt af Indenrigs- og Sundhedsministeriet i "Budget- og Regnskabssystem for kommuner".

I hovedtal kan Ikast-Brande Kommunes regnskab for 2022 opgøres således:

Note		Oprindelig Budget 2022 (A)	Overførsler 2022 (B)	Tillægsbevillinger og omplaceringer 2022 (C)	Korrigeret Budget 2022 (A+B+C)	Regnskab 2022
	A. Det skattefinansierede område					
1	Indtægter					
	Skatter	-1.909.600	0	-4.700	-1.914.300	-1.912.147
	Tilskud og udligning	-845.601	0	19.248	-826.353	-828.340
	Indtægter i alt	-2.755.201	0	14.548	-2.740.653	-2.740.487
	Driftsudgifter, (ekskl. forsyningsvirksomhed)					
2	Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	808.171	61.973	10.533	880.677	837.518
3	Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	860.343	10.232	9.593	880.168	865.371
4	Sundheds- og Ældreudvalget	562.691	45.990	-7.736	600.945	553.263
5	Udviklings- og Erhvervsudvalget	99.495	14.060	-19.324	94.231	74.845
6	Økonomi- og Planudvalget	311.703	47.764	-18.217	341.250	276.423
7	Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	6.501	1.653	486	8.640	7.087
	Driftsudgifter i alt	2.648.904	181.672	-24.665	2.805.911	2.614.507
	Driftsresultat før finansiering	-106.297	181.672	-10.117	65.258	-125.980
	Renter mv.	4.682	0	-205	4.477	-100
	Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-101.615	181.672	-10.322	69.735	-126.080
	Anlægsudgifter (ekskl. forsyningsvirksomhed)					
8	Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	51.891	24.318	17.131	93.340	53.767
	Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	4.940	1.889	12	6.841	1.647
	Sundheds- og Ældreudvalget	18.340	25.486	20.876	64.702	43.518
	Udviklings- og Erhvervsudvalget	34.231	23.034	6.541	63.806	19.995
	Økonomi- og Planudvalget	11.000	20.755	-7.502	24.253	2.603
	Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	1.000	0	0	1.000	226
	Anlægsudgifter i alt	121.402	95.482	37.058	253.942	121.756
9	Jordforsyning					
	Salg af jord	-8.383	-97.420	-30.129	-135.932	-21.776
	Køb af jord inkl. byggemodning	7.884	73.901	23.513	105.298	26.084
	Jordforsyning i alt	-499	-23.519	-6.616	-30.634	4.308
	Resultat af det skattefinansierede område	19.288	253.635	20.120	293.043	-16
10	B. Forsyningsvirksomheder					
	Drift (indtægter - udgifter)	-3.014	0	10	-3.004	-9.235
	Anlæg (indtægter - udgifter)	2.000	597	9.500	12.097	9.928
	Resultat af forsyningsvirksomhed	-1.014	597	9.510	9.093	693
	Resultat i alt	18.274	254.232	29.630	302.136	677

(fortegn: +=udgift eller mindredtægt, -=indtægt eller mindreudgift), afvigelsen i sum skyldes afrunding.

Regnskabsresultatet 2022

Regnskabsresultatet for den ordinære drift viser i 2022 et overskud på 126 mio.kr. I det korrigerede budget var der regnet med et underskud på 69,7 mio.kr., mens det oprindelige budget viste et overskud på 101,6 mio.kr. Resultatet viser, at regnskabet for den ordinære drift er 24,5 mio.kr. bedre end det oprindelige budget. Overskuddet fremkommer ved at der har været mindre driftsudgifter end oprindeligt budgetteret på Sundheds- og Ældreudvalget, Udviklings- og Erhvervsudvalget, Økonomi- og Planudvalget og renteudgifter. Mindreudgifterne mere end opvejer størrelse udgifter end oprindeligt budgetteret på Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget og Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, samt mindre indtægter, som er nedskrevet netto 20,7 mio. kr. ved midtvejsreguleringen.

År forskellen mellem det faktiske regnskabsresultat og det korrigerede budget på den ordinære drift er på 195,8 mio. kr., skyldes det hovedsageligt mindreudgifter, der overføres til næste år på 167,1 mio. kr.

Der er de ordinære driftsudgifter et mindreforbrug i forhold til det oprindelige budget på 34,4 mio. kr., hvilket svarer til en afvigelse på 1,3 %. Mindreforbruget skal ses i sammenhæng med, at der låbende over året, tilføres, generelt på alle områder, overførsler i forbindelse med budgetopfølgningerne.

Driftsresultatet viser at der, på trods af stigende priser på materialer og energi, har været en fornuftig styring af driften, hvor årets resultat er bedre end forventet, både i forhold til oprindeligt og korrigeret budget.

I forhold til sidste år, er der sket et fald i driftsoverførslerne. Der sættes overført 167,1 mio. kr. i år mod 181,7 mio. kr. sidste år. Det vil sige, at der samlet set, er nedsparet 14,6 mio. kr. i forhold til tidligere år.

Årsagen til de reducerede overførsler skyldes hovedsageligt et fald i driftsoverførslen for Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget på 13,7 mio. kr. samt et fald i driftsoverførslen for Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget på 5,8 mio. kr., som modsvares af en meropsparing på 9,7 mio. kr. for Udviklings- og Erhvervsudvalget.

- For Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget skyldes nedsparingen et underskud på demografipuljerne, hvor der har været flere børn i dagtilbud end forventet. Samtidig har der været et merforbrug på pasning af børn over kommunegrænsen samt flere børn i private tilbud.
- Nedsparingen på Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget skyldes hovedsageligt ledige pladser, rekrutteringsudfordringer og vikarforbrug.
- For Udviklings- og Erhvervsudvalget skyldes den årgede opsparing udskydelse af vedligeholdelsesprojekter til år 2023 på både bygninger og belagninger, som konsekvens af de stigende priser på energi og materialer.

Overførslerne på finansiering er på -12,4 mio. kr. og skyldes primært overførsel af 28,2 mio. kr. vedrørende arbejdsskader, midler til elektronisk arkiv på 5,3 mio. kr. samt til deponering som følge af meddelte lånegarantier på 5,6 mio. kr. Desuden er der overført den budgetterede låneoptagelse vedrørende 2022, inklusiv åldreboliger, en forventet indtægt på 51,8 mio. kr.

I det oprindelige budget blev der afsat 121,4 mio.kr. til anlæg på det skattefinansierede område. Der er afholdt anlægsgudgifter for 121,8 mio.kr.

Anlægsøverførslerne er steget i forhold til sidste år. På det skattefinansierede område inkl. jordforsyningen overføres der 94,1 mio. kr. Stigningen udgør i alt 20,5 mio. kr.

Jordforsyningens regnskab viser et underskud på i alt 4,3 mio. kr., hvor der oprindeligt var budgetteret med et overskud på 0,5 mio. kr. Resultatet er påvirket af den generelle opbremsning på boligmarkedet.

Samlet set betyder ovenstående, at det skattefinansierede område i 2022, ender med et nulresultat. Det oprindelige budget viste et underskud på 19,3 mio. kr. Afvigelsen i forhold til det oprindelige budget er på i alt 19,3 mio. kr. bedre end oprindeligt budgetteret.

Regnskab 2022 for forsyningsvirksomhederne viser et underskud på 0,7 mio. kr., hvor det oprindelige budget viste et overskud på 1 mio. kr.

Samlet set viser årets resultat et lille underskud på 677 t.kr., hvilket er bedre end forventet i forhold til både oprindeligt og korrigeret budget, hvilket må betegnes som tilfredsstillende set i lyset af årets markante prisstigninger og generelle opbremsning i samfundsøkonomien.

Kommunen har optaget lån i 2022 for 16,9 mio. kr. på baggrund af lånerammen for 2021. Lånet hertil er optaget på baggrund af udgifter til affaldsordninger, energibesparende foranstaltninger, og byfornyelse. Afdrag på eksisterende lån beløber sig til 61,6 mio. kr.

Opfølgning på aftalen mellem regeringen og KL

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2022 blev den samlede serviceramme for kommunerne aftalt til 287,4 mia. kr. ekskl. Covid-19-relaterede merudgifter og merudgifter til ukrainske flygtninge. Ikast-Brande Kommune havde i 2022 en samlet ramme for servicedriftsudgifter på i alt 1,852 mia. kr.

Ikast-Brande Kommune har i 2022 afholdt servicedriftsudgifter for 1,831 mia. kr. Efter korrektion for Covid-19-relaterede merudgifter og ukrainske flygtninge, der ses bort fra i forhold til kommunernes overholdelse af servicerammen, er forbruget på 1,822 mia. kr. dermed er den aftalte ramme for servicedriftsudgifterne overholdt, og kommunen risikerer således ikke individuelle sanktioner ved en budgetoverskridelse.

3 mia. kr. af kommunernes bloktilskud er betinget af kommunernes aftaleoverholdelse i budgetterne for serviceudgifterne i 2022. Kommunerne har samlet set formentlig ikke formået at overholde budgettet for serviceudgifterne, hvorfor det forventes at Ikast-Brande Kommune vil blive ramt af en kollektiv sanktion. Sanktionen udmeldes ved indgåelsen af økonomiaftalen for 2024 og vil indgå i midtvejsreguleringen i 2023.

Endvidere blev der i aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2022, aftalt et investeringsniveau for kommunerne under 18,5 mia. kr., hvoraf rammen for Ikast-Brande Kommune udgjorde 112,0 mio. kr. ex. forsyningsvirksomhed, idreboliger og indtægter fra jordforsyning. Forbruget i 2022 er 118,6 mio. kr. Der er kun sanktion ved budgetoverskridelse, hvorfor forbrugsoverskridelser ikke medfører sanktioner.

Budgetmæssige konsekvenser

De budgetmæssige konsekvenser er beskrevet i forbindelse med sagerne om drifts- og anlægsøverskridelser.

Bilag

Årsberetning 2022 version I

Punkt 3: Anlægsoverførsler 2022-2023 for Økonomi- og Planudvalgets område (D)

00.32.10-Ø00-2-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 21.971.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Sagsfremstilling

Denne sag behandles sideløbende i alle udvalg.

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsafleggelsen for 2022, skal udvalget behandle ansøgninger om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2022-2023.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med Økonomiområdet og økonomiafdelingen.

Der er overførselsadgang på restbudgettet på uafsluttede anlægsopgaver.

Generelt:

Restbudgettet er prisfremskrevet med 1,50 % i lighed med tidligere år.

Kontoområder (1.000 kr.)	Korrigeret budget 2022	Regnskab 2022	Restbudget 2022	Overførsel 2022-2023	Overførsel 2021-2022
60 Økonomi- og Planudvalget	24.253	2.603	21.650	21.971	20.937
14 Borgerservice, adm. og politisk org.	23.973	2.547	21.426	21.747	20.937
15 Redningsberedskab	280	56	224	224	0

Oversigt over afsluttede anlægsprojekter er vedlagt sagen.

Lukket bilag til punktet:

Af tekniske årsager er det lukkede bilag "Anlægsopgørelse ultimo 2022 - overførsel 2022-2023" til dette punkt placeret under lukkede meddelelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Der meddeles en tillægsbevilling på 21.971.000 kr. i 2023 til følgende projekter: Byrådets anlægspulje 21.335.000 kr., indretning og flytning adm. Vest 180.000 kr., udskiftning af vinduer kongefløjen adm. Vest 192.000 kr., køl på rådhuset 40.000 kr., brandmateriel redningsberedskabet 224.000 kr.

Bilag

Afsluttede anlægsregnskaber 2022

Punkt 4: Anlægsoverførsler 2022-2023 for Ikast-Brande Kommune (D)

00.32.10-Ø00-2-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 12. april 2023

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 12. april 2023

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Sundheds- og Ældreudvalget 12. april 2023

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 2:
Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 10.233.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Beslutning: Anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt 2:

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 3.112.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Beslutning: Anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Børne-, Kultur og Fritidsudvalget, 12. april 2023, pkt. 16:

Vicekommunaldirektøren indstiller at

- der overføres 38.671.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Beslutning: Anbefales.

Sundheds- og Ældreudvalget, 12. april 2023, pkt. 2:
Direktøren for Voksenområdet indstiller, at

- der overføres 20.571.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Beslutning: Anbefales.

Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 12. april 2023, pkt. 2:

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- der overføres 4.988.000 kr. fra 2022-2023- Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023.

Beslutning: Anbefales.

Indstilling

Teknik og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres netto 99.546.000 kr. fra regnskabsår 2022 til anlægsprojekter i regnskabsåret 2023. Beløbet gives som en tillægsbevilling i 2023
- der overføres netto -12.383.000 kr. fra balanceforskydninger til regnskabsåret 2023.

Sagsfremstilling

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsafleggelsen for 2022, skal udvalget behandle ansøgningen om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2022-2023.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med økonomiområdet, fagområderne og økonomiafdelingen.

Der er overførselsadgang på restbudgettet på uafsluttede anlægsopgaver.

Generelt:

Restbudgettet er prislemskrevet med 1,50 % i lighed med tidligere år. Prislemskrivningen udgør 3.072.000.000 kr. af de 99.546.000 kr.

Kontoområder (1.000 kr.)		Korrigeret budget 2022	Regnskab 2022	Restbudget 2022	Overførsel 2022-2023	Overførsel 2021-2022
20 Børne-, Kultur og Fritidsudvalget	U	93.340	53.767	39.573	38.671	24.414
30 Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	U	6.841	1.647	5.194	4.988	1.901
40 Sundheds- og Ældreudvalget	U	65.662	43.518	22.144		
	I	-960	0	-960	20.571	26.490
50 Udviklings- og Erhvervsudvalget	U	182.676	48.219	134.457		
	I	-149.077	-23.509	-125.568	10.233	1.226
60 Økonomi- og Planudvalget	U	24.253	2.603	21.650	21.971	20.937
70 Klima, Natur og Bæredygtighedsudvalget	U	13.097	10.154	2.943	3.112	597
I alt		235.832	136.399	99.433	99.546	75.565

Oversigt over afsluttede anlægsprojekter er vedlagt sagen.

Balanceforskydninger (1.000 kr.)

Landsbyggefonden		620
Lånegaranti (deponering) Ejstrupholm Hallen		4.200
Lånegaranti (deponering) Brande Hallerne		1.100
Lånegaranti (deponering) Bording Fitness		300
Indskud - Bøgildlund 2. etape		-885
Arbejdsskade - pulje		28.180
Kortfristet gæld - elektronisk arkiv		5.896
KommuneKredit:		
Byggekredit og låneoptagelser 2021*		-51.794
I alt - netto		-12.383

* Dybdalsparken, tag (2.475), Højrishave (10.400) og Bøgildlund 2. etape (38.919) overføres til 2023.

Lukket bilag til punktet:

Af tekniske årsager er det lukkede bilag "Anlægsopgørelse ultimo 2022 - overførsel 2022-2023" til dette punkt placeret under lukkede meddelelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Der meddeles en tillægsbevilling på netto 99.546.000 kr. til anlægsbudgettet i 2023. Endvidere gives der en tillægsbevilling på netto -12.383.000 kr. til balanceforskydninger.

Bilag

Afsluttede anlægsregnskaber 2022

Punkt 5: Godkendelse af regnskabsbemærkninger 2022 samt driftsoverførsler 2022-2023 - Økonomi- og Planudvalget (D)

00.32.10-Ø00-6-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 45.133.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsafregningen for 2022, skal direktionen behandle ansøgningen om overførsel af uforbrugte driftsmidler fra 2022-2023.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med aftaleenhederne, fagområdet og økonomiafdelingen.

Ifølge dialogbaseret aftalestyring er der overførselsadgang for såvel over- som underskud. Budgetsikkerhed er en forudsætning, hvilket betyder, at præmisserne for overførslerne er kendt, og ikke ændres i løbet af året. Der er i budgetåret overførselsadgang mellem lønmidler og øvrige driftsmidler.

Undtagelser for overførsler:

Der er en række områder, der er undtaget for overførselsadgang. Dette gælder for mellemkommunale betalinger. Specielt for 2022 indgår afholdte udgifter til ukrainske flytninge ikke i overførslerne. Myndighedsområder, der indgår i en form for BUM model, og dermed bestiller ydelser hos andre, får ikke deres over-/underskud overført.

Generelt:

Overførslerne fra 2022 til 2023 er reduceret med 14,6 mio kr.

Hovedårsagerne til at reduktionerne i overrøslerne skyldes nedsparinger på Politikområde 1."Dagtilbud til børn 0-5 år" samt på politik område 6, "Psykiatri- og Handicap". Disse nedsparinger modsvarer dog i nogen grad af meropsparing på politikområde 10 "Byer og landsbyer" og politikområde 11 "Infrastruktur og kollektiv trafik".

Nedsparingen på politikområde 1 "Dagtilbud til børn 0-5 år" samt politikområde 6 "Psykiatri og Handicap" skyldes hovedsageligt:

- Flere 0-2 års børn i vores dagtilbud end budgetteret.
- Der bliver passet flere børn i alderen 0-5 år i andre kommuner end Ikast-Brande Kommune selv passer børn fra andre kommuner.
- Flere børn i private tilbud end budgetteret har medført underskud på den kommunale forældrebetaling.
- Ledige pladser på psykiatri- og handicapinstitutionerne.
- Mindskelse af ledelsesspændet på psykiatri- og handicapområdet
- Investeringer i f.eks. energi, sikkerhedssystemer samt transportmidler på psykiatri- og handicapområdet
- Rekrutteringsudfordringer og langtidssygdom blandt medarbejdere på psykiatri og handicapområdet, hvilket betyder flere vikarsættelser.

Meropsparingen på politikområde 10 "Byer og landsbyer" og politikområde 11 "Infrastruktur og kollektiv trafik" skyldes:

- Udskydelse af vedligeholdelsesprojekter til år 2023 vedr. både bygninger og belægninger, som konsekvens af de stigende priser på energi og materialer.

Overførsel på udvalgets område:

I alt overføres der fra 2022 til 2023 45.133.000 kr. Der vedlægges specifikationer af overførslerne.

Af tabellen fremgår overførslerne på hvert politikområde:(opgjort i 1.000 kr.)

Politikområde	Korrigeret budget 2022	Regnskab 2022	Restbudget 2022	Overførsel 2022-2023	Overførsel 2021-2022
60 Økonomi- og Planudvalget	341.250	276.423	64.827	45.133	47.764
14 Borgerservice, administration og politisk organisation	331.626	266.799	64.827	45.133	47.764
15 Redningsberedskab	9.624	9.624	0	0	0

Regnskabsbemærkninger:

Styrelsesloven fastsætter, at årsregnskabet i fornødent omfang skal være ledsaget af bemærkninger, navnlig vedrørende væsentlige afvigelser mellem bevillings- og regnskabsbeløb. Ud fra væsentlighedskriterier udarbejdes der bemærkninger til driftsindtægter og -udgifter i forhold til det korrigerede budget på bevillingsniveau. Der skal være en væsentlig "kroneafvigelse" af det korrigerede budget. Væsentligheden vurderes fra område til område.

Regnskabsbemærkningerne, som beskriver overførslen pr. politikområde er vedlagt sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der skal søges en tillægsbevilling på 45.133.000 kr. i 2023.

Bilag

Regnskabsbemærkninger 2022

Overførsler 2022-2023

Punkt 6: Godkendelse af regnskabsbemærkninger 2022 samt driftsoverførsler 2022-2023 - Ikast-Brande Kommune (D)

00.32.10-Ø00-6-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 12. april 2023

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 12. april 2023

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Sundheds- og Ældreudvalget 12. april 2023

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 12. april 2023, pkt. 1:

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- der overføres 4.422.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Beslutning: anbefales.

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 12. april 2023, pkt. 15:

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- der overføres 48.244.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Beslutning: anbefales.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 3:

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 1.426.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Beslutning: anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 12. april 2023, pkt. 3:

Direktøren for Voksenområdet indstiller, at

- der overføres 44.081.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Beslutning: Anbefales.

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 3:

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 23.802.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Beslutning: Anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 167.108.000 kr. fra 2022-2023. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2023.
- regnskabsbemærkninger for 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsafleggelsen for 2022, skal direktionen behandle ansøgningen om overførsel af uforbrugte driftsmidler fra 2022-2023.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med aftaleenhederne, fagområdet og økonomiafdelingen.

Ifølge dialogbaseret aftalestyring er der overførselsadgang for såvel over- som underskud. Budgetsikkerhed er en forudsætning, hvilket betyder, at præmisserne for overførslerne er kendt, og ikke ændres i løbet af året. Der er i budgetåret overførselsadgang mellem lønmidler og øvrige driftsmidler.

Undtagelser for overførsler:

Der er en række områder, der er undtaget for overførselsadgang. Dette gælder for mellemkommunale betalinger. Specielt for 2022 indgår afholdte udgifter til ukrainske flygtninge ikke i overførslerne. Myndighedsområder, der indgår i en form for BUM model, og dermed bestiller ydelser hos andre, får ikke deres over-/underskud overført.

Generelt:

Overførslerne fra 2022 til 2023 er reduceret med 14,6 mio kr.

Hovedårsagerne til at reduktionerne i overførslerne skyldes nedsparinger på Politikområde 1 "Dagtilbud til børn 0-5 år" samt på politik område 6, "Psykiatri- og Handicap". Disse nedsparinger modsvarer dog i nogen grad af meropsparing på politikområde 10 "Byer og landsbyer" og politikområde 11 "Infrastruktur og kollektiv trafik".

Nedsparingen på politikområde 1 ”Dagtilbud til børn 0-5 år” samt politikområde 6 ”Psykiatri og Handicap” skyldes hovedsageligt:

- Flere 0-2 års børn i vores dagtilbud end budgetteret.
- Der bliver passet flere børn i alderen 0-5 år i andre kommuner end Ikast-Brande Kommune selv passer børn fra andre kommuner.
- Flere børn i private tilbud end budgetteret har medført underskud på den kommunale forældrebetaling.
- Ledige pladser på psykiatri- og handicapinstitutionerne.
- Mindskelse af ledelsesspændet på psykiatri- og handicapområdet
- Investeringer i f.eks. energi, sikkerhedssystemer samt transportmidler på psykiatri- og handicapområdet
- Rekrutteringsudfordringer og langtidssygdom blandt medarbejdere på psykiatri og handicapområdet, hvilket betyder flere vikaransættelser.

Meropsparingen på politikområde 10 ”Byer og landsbyer” og politikområde 11 ”Infrastruktur og kollektiv trafik” skyldes:

- Udskydelse af vedligeholdelsesprojekter til år 2023 vedr. både bygninger og belægninger, som konsekvens af de stigende priser på energi og materialer.

I alt overføres der fra 2022 til 2023 167.108.000 kr. Der vedlægges specifikationer af overførslerne.

Af tabellen fremgår overførslerne på hvert udvalgsområde:(opgjort i 1.000 kr.)

Kontoområder (1.000 kr.)	Korrigeret budget 2022	Regnskab 2022	Restbudget 2022	Overførsel 2022-2023	Overførsel 2021-2022
20 Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	880.677	837.517	43.160	48.244	61.973
30 Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	880.168	865.370	14.798	4.422	10.232
40 Sundheds- og Ældreudvalget	600.945	553.265	47.680	44.081	45.990
50 Udviklings- og Erhvervsudvalget	93.804	74.438	19.366	23.802	14.060
60 Økonomi- og Planudvalget	350.137	276.423	73.714	45.133	47.764
70 Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	5.636	-2.148	7.784	1.426	1.653
				167.108	181.672

Regnskabsbemærkninger:

Styrelsesloven fastsætter, at årsregnskabet i fornødent omfang skal være ledsaget af bemærkninger, navnlig vedrørende væsentlige afvigelser mellem bevillings- og regnskabsbeløb. Ud fra væsentlighedskriterier udarbejdes der bemærkninger til driftsindtægter og -udgifter i forhold til det korrigerede budget på bevillingsniveau. Der skal være en væsentlig "kroneafvigelse" af det korrigerede budget. Væsentligheden vurderes fra område til område.

Regnskabsbemærkningerne, som beskriver overførslen pr. politikområde er vedlagt sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der skal søges en tillægsbevilling på 167.108.000 kr. i 2023.

Bilag

Regnskabsbemærkninger 2022

Overførsler 2022-2023

Punkt 7: Regnskab 2022 - Afskrivninger på tilgodehavender (D)

00.32.10-Ø00-8-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- afskrivninger på 1.977.654 kr. godkendes.

Sagsfremstilling

Betalingskontoret har gennemgået restancerne for Ikast-Brande Kommune.

Betalingskontoret har vurderet, at en række krav ikke forventes betalt og foreslår derfor, at restancerne afskrives. Dette betyder, at beløbet fremstår som tabt i regnskabet, men det betyder ikke, at vi ikke vil inddrive pengene hvis muligheden alligevel, på et tidspunkt, skulle opstå.

Følgende kriterier er vurderet i forhold til forslaget om afskrivninger:

Bortfald:

Kontanthjælp i henhold til aktiv sociallov er i visse tilfælde tilbagebetalingspligtig. Det drejer sig hovedsageligt om situationer, hvor

- hjælpen er udbetalt uberettiget
- hjælpen vedrører terminshjælp
- hjælpen skyldes uforsvarlig økonomi
- modtageren på grund af egne forhold er uden beskæftigelse
- modtageren i løbet af kortere tid vil blive i stand til at tilbagebetale hjælpen
- modtageren senere får udbetalt erstatning, bidrag eller lignende, som dækker det samme formål og tidsrum som den udbetalte kontanthjælp.

Tilbagebetaling gennemføres ved betalingsordning, der fastsættes under hensyn til, hvad pågældende kan udrede uden at komme til at mangle, hvad der må anses for nødvendigt til eget eller familiens underhold.

Tilbagebetalingskravet bortfalder 3 år efter udbetalingen, såfremt det ikke har været muligt at lave en betalingsfastsættelse.

Bo-udlæg:

I forbindelse med dødsfald anmelder betalingskontoret krav i boet. Når det konstateres, at der ikke er midler i boet til dækning af anmeldte krav, må disse afskrives.

Gældssanering:

Krav, der ikke dækkes i forbindelse med gældssanering, kan ikke længere gøres gældende og må derfor afskrives.

Forældelse:

Forældelsesfrister kan variere i de forskellige restancetyper.

Opgørelse over restanceudviklingen:

Specifikation af restancer (1.000 kr.)	31.12.2021	31.12.2022
Ejendomsskat	1.266	2.073
Lønkrav	344	372
Rykkergebyr	91	85
Daginstitutioner	2.269	3.691
Husleje plejehjem/ældrebolig etc.	182	250
Boligindskudslån	3.865	4.170
For meget ydet boligstøtte	820	802
Musikskolen	45	26
Tilbagebet.pl. Kontanthjælp	10.210	10.630
For meget udbetalt dagpenge	902	1.162
Kommunale refusioner	519	144
Forsorgshjem	1.337	1.505
Madservice/døgnforplejning	272	308
Erhvervsaffaldsgebyr	78	112
Egen ophold	1.180	1.530
Øvrige restancer	2.282	3.615
I alt	25.662	30.475

Samlet set har der været en stigning i restancerne på 4.813 t.kr. i forhold til 2021.

Generelt ses en negativ udvikling i manglende betalingsevne, hvorfor der ses en stigning i restancer på flere fordringstyper end normalt.

Særligt henledes opmærksomheden på stigningen i restancer vedrørende ejendomsskatter på 807 t.kr., daginstitutioner på 1.422 t.kr. og øvrige restancer på 1.333 t.kr.

Den normalt tætte restanceopfølgning, har samtidig været udfordret af overgangen til det nye inddrivelsessystem, PSRM, hos Gældsstyrelsen. Det har krævet forholdsmæssigt mange ressourcer hos Betalingskontoret.

På daginstitutionsområdet er der i 2022 indført et nyt opkrævningssystem, der har givet store udfordringer ved implementering, hvor månedlig fripladsregulering har skabt forvirring hos borgeren.

For øvrige restancer skyldes stigningen at restancen vedrørende salg af en grund blev sat i bero, som efterfølgende blev annulleret i 2023.

Opgørelse over afskrevne beløb:

Specifikation af afskrivninger (1.000 kr.)	2021	2022
Tilbagebetalingspligtig bistand	811	1.004
Beboerindskudslån	353	421
Boligyldelse	10	0
Sygedagpenge	0	73
Boligsikring	0	15
Pension/personligt tillæg	35	0
Madservice/døgnpleje	208	262
Kørsel og vask	5	10
Ejendomsskat	0	1
Daginstitutioner mm	18	0
Administrationsgebyr	1	3
Forsorgshjem	0	20
Husleje mv.	38	15
Flexydelse	176	0
Løn	2	8
Bibliotek	1	0

Egenbetaling for ophold	21	15
Diverse	13	124
Renter og gebyrer	52	7
Afskrivninger i alt	1.744	1.978

Opgørelse over årsager til afskrivninger:

Årsag (1.000 kr.)	Total
Bortfald	923
Dødsbo	640
Konkurs	2
Retur fra Skat	178
Uklarheder (forældelse)	128
Diverse	107
Afskrivninger i alt	1.978

Afskrivningerne er steget med 234 t.kr. i forhold til 2021. Hovedårsagerne hertil skal findes i følgende forhold:

- Bortfald af tilbagebetalingspligtig bistandshjælp er steget på grund af en tilgang i antallet af personer samt en stigning i det gennemsnitlige beløb pr. person, hvor det ikke har været muligt at lave en betalingsfastsættelse.
- Stigningen i forældelse skyldes en ekstraordinær afskrivning på beboerindskudslån fra 2006 på 120 t.kr.

Budgetmæssige konsekvenser

Afskrivning af tilgodehavender på 1.977.654 kr.

Punkt 8: Budgetopfølgning pr. 28. februar 2023 for Økonomi- og Planudvalget (D)

00.30.14-G01-7-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget godkender budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023
- der søges en tillægsbevilling på -4.686.000 kr. som finansieres af usikkerhedspuljen.

Sagsfremstilling

Alle fagudvalg skal følge op på områdets forbrug af budgettet 3 gange årligt, 1. gang i 2023 pr. pr. 28. februar 2023.

Opfølgning på Økonomi- og Planudvalgets område viser, at der ikke er balance mellem budgettet og det forventede regnskab. Der forventes

- usikkerhedspuljen finansierer besluttede, men ikke realiserede besparelser i 2023, for i alt -5.666.000 kr.
- øvrige merudgifter/mindreindtægter for 980.000 kr.

Kontoområder	Oprindelig budget 2023	Korrigeret budget	Forbrug pr. 28.02.2023	Forbrug spct 2023	Forventet regnskab 2023	Ønske om tillægsbevilling
60 Økonomi- og Planudvalget	435.221	445.172	173.128	39,78	440.486	-4.686
	-2.884.127	-2.884.127	-541.961	18,79	-2.884.127	0
13 Økonomi	96.231	108.552	108.864	113,13	108.495	-57
	-2.853.256	-2.853.256	-536.887	18,82	-2.853.256	0
14 Borgerservice, administration og politisk organisation	329.164	326.794	57.386	17,43	322.165	-4.629
	-30.871	-30.871	-5.074	16,44	-30.871	0
15 Redningsberedskab	9.826	9.826	6.878	70,00	9.826	0
	0	0	0	-	0	0

Opfølgning af budgettet sker ud fra disse punkter:

1. Tallene er opgjort som netttotal.
2. Der er særskilt redegjort for områder, hvor datagrundlaget er usikkert, eller hvor forbruget kræver en særskilt gennemgang. Disse områder er nærmere beskrevet som usikkerheder.
3. Der er alene rapporteret om afvigelser, hvis et område søger om færre eller flere penge, end Byrådet har bevilliget på budgettet.
4. Byrådet har i den økonomiske politik for 2022-2025 besluttet, at det tilstræbes, at der ikke gives tillægsbevillinger finansieret af kassen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der gives en tillægsbevilling på samlet -4.686.000 kr. som finansieres af usikkerhedspuljen.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 28.02.2023

Punkt 9: Budgetopfølgning pr. 28. februar 2023 for Ikast-Brande Kommune - drift (D)

00.30.14-G01-7-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 12. april 2023

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 12. april 2023

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Sundheds- og Ældreudvalget 12. april 2023

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 1:

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023 godkendes.

Beslutning: Anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 12. april 2023, pkt. 3:

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- udvalget godkender budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023
- der gives en tillægsbevilling til en merudgift på 500.000 kr. som finansieres af usikkerhedspuljen.

Beslutning: Anbefales. På Handicap- og Psykiatriområdet er der en del usikkerhed forbundet med om udmøntningen af de øvrige besparelser (besluttet i 2022)

kan udmøntes fuldt ud i 2023. Derfor følges dette nøje i forbindelse med den kommende budgetopfølgning. Dette ønskes beskrevet i usikkerhedsnotat i forbindelse med den kommende budgetopfølgning. Udvalget ønsker en uddybende redegørelse for arbejdet med udmøntning af besparelserne på det kommende udvalgs møde.

Beslutning:

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 12. april 2023, pkt. 17:

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023 godkendes,
- der gives en tillægsbevilling til en merudgift på 3.816.000 kr., som finansieres af usikkerhedspuljen.

Beslutning: Anbefales.

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 1:

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023 godkendes.
- der gives en tillægsbevilling til en mindredgift på 749.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.

Beslutning: Anbefales. Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 12. april 2023, pkt.,4 :

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- udvalget godkender budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023
- der gives en tillægsbevilling finansieret af usikkerhedspuljen til en merudgift på 700.000 kr. på Sundheds- og Ældreområdet
- der gives en tillægsbevilling på 1.457.000 kr. til akutindsatser. (DUT-midler)

Beslutning: Anbefales. Sundheds- og Ældreudvalget ønsker jf. byrådets økonomiske politik at følge de initiativer og korrigerende handlinger, der iværksættes på området, hvor der er udfordringer i forhold til at overholde budgettet.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- budgetopfølgningen pr. 28. februar 2023 godkendes,
- der gives en tillægsbevilling på 1.038.000 kr. der finansieres af usikkerhedspuljen.

Sagsfremstilling

Denne sag behandles sideløbende i alle udvalg.

Alle fagudvalg skal følge op på områdets forbrug af budgettet 3 gange årligt, 1. gang i 2022 pr. 28. februar 2023.

Opfølgningen viser, at der mangler 1.038.000 kr. til at skabe balance mellem budget og forventet regnskab.

Kontoområder (1.000 kr.)	Oprindeligt budget	Korr. Budget	Forbrug 28-02-2023	Forbrug spct.	Forventet regnskab 2023	Ønske om tillægsbevilling
20 Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	826.371	829.191	126.128	15,21	833.007	3.816
30 Arbejdsmarked-, Psykiatri og Handicapudvalget	895.371	892.949	126.882	14,21	893.449	500
40 Sundheds- og Ældreudvalget	572.841	574.691	53.116	9,24	576.848	2.157
50 Udviklings- og Erhvervsudvalget	100.402	100.173	11.996	11,98	99.424	-749
60 Økonomi- og Planudvalget	-2.448.906	-2.438.955	-368.833	15,12	-2.443.641	-4.686
70 Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	2.831	2.831	7.469	-	2.831	0
						1.038

Opfølgning af budgettet sker ud fra disse punkter:

1. Tallene er opgjort som nettotal.
2. Der er særskilt redegjort for områder, hvor datagrundlaget er usikkert, eller hvor forbruget kræver en særskilt gennemgang. Disse områder er nærmere beskrevet som usikkerheder.
3. Der er alene rapporteret om afvigelser, hvis et område søger om færre eller flere penge, end Byrådet har bevilliget på budgettet.
4. Byrådet har i den økonomiske politik for 2022-2025 besluttet, at det tilstræbes, at der ikke gives tillægsbevillinger finansieret af kassen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der gives en tillægsbevilling på 1.038.000 kr. der finansieres af usikkerhedspuljen.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 28.02.2023

Punkt 10: Dialogmøde mellem Økonomi og Planudvalget og Hoved-MED udvalget (D)

81.38.00-P35-2-18

Beslutning

Økonomi- og Planudvalget vil gerne tale med Hoved-MED udvalget om visionerne.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Formandskabet indstiller, at

- Økonomi og Planudvalget anmodes om forslag til dagsordenspunkter til et dialogmøde med Hoved-MED udvalget.

Sagsfremstilling

Der er planlagt et fælles dialogmøde mellem Økonomi- og Planudvalget og Hoved-MED udvalget, tirsdag den 13. juni 2023 kl. 12.30 - 14.00.

Hoved-MED udvalget har tidligere mødtes med Økonomi- og Planudvalget, hvor et udvalgt emne er blevet drøftet, under forskellige mødeformer og dialogprocesser. Ved det seneste dialogmøde, blev processen gennemført i 3 samtalerunder, med hvert sit emne og tilhørende spørgsmål.

Hoved-MED udvalget skal beslutte et emne for dialogmødet med Økonomi og Planudvalget, med fokus på emnets betydning for personale- og arbejdsmæssige forhold.

Mulige emner kan være:

- Budget - budgetprocedure og høringsforløb
- Udvalgte emner fra HR-beretning 2022
- Mål for arbejdsmiljøindsatsen, og Hoved-MED udvalgets fokus på det psykiske arbejdsmiljø

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 11: HR-Beretning 2022 (D)

81.00.00-K07-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- HR-beretning 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en HR-beretning, hvis formål er, at det skal give en samlet status over Ikast-Brande Kommunes ansatte og synliggøre det grundlag, der arbejdes ud fra på personaleområdet.

Beretningen præsenterer datamateriale, der handler om rekruttering, løn, fravær, trivsel og arbejdsmiljø. HR-beretningen opsummerer og supplerer det statistiske materiale, som løbende præsenteres i byrådet og MED-udvalget, og som kan trækkes ud af kommunens administrative systemer.

Målet med HR-beretningen er at skabe overblik og indblik, gennem centrale nøgletal, som et grundlag for organisationen, herunder også MED organisationens drøftelser af vigtige HR emner. Målet er således at samle de løbende status og opgørelser til et samlet dokument, der kan erstatte lovpligtige årlige redegørelser om eksempelvis ligelønstatistik og arbejdsskade statistik. Desuden vil HR-beretningen erstatte øvrige opgørelser, der traditionelt sendes til orientering i MED-organisationen, herunder opgørelser af sygefravær, afgørelser fra Arbejdstilsynet samt anvendelse af psykologisk rådgivning.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

HR beretning 2022

HR beretning 2022 dataark

Punkt 12: Ikast - Tillægsbevilling - Europavej, byggemodning af erhvervsområde (D)

13.06.04-P20-12-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives en tillægsbevilling (udgift) på 8.259.000 kr. til færdiggørelse af byggemodningen ved Europavej, herunder ny stikvej
- der gives en tillægsbevilling (indtægt) på 7.947.000 kr. til kloaktilslutningsbidrag som kommunen ved salg af jord vil være i forskud på
- beløbene finansieres af puljen til jordforsyningen og frigives.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har solgt 2 erhvervsgrunde i erhvervsområdet ved Europavej i Ikast, og da der skal etableres vejadgang til de solgte grunde, skal byggemodningen færdiggøres.

I forbindelse med salget skulle området forundersøges af Museum Midtjylland med henblik på frigivelse af jorden til anlægsarbejde. Forundersøgelserne viste et behov for en arkæologisk udgravning af en del af området.

Ved den arkæologiske udgravning blev der gjort betydelige fund. Der pågår fortsat videnskabelige undersøgelser og rapportering af fundene, hvorfor der endnu ikke er sket en endelig afregning med Museum Midtjylland for forundersøgelser og udgravningerne. Der er afsat et budget på 3,3 mio. kr. ekskl. moms til forundersøgelser og arkæologiske udgravning af erhvervsområdet. Indtil videre er der anvendt 2 mio. kr. ekskl. moms ud af det samlede budget.

Det ekstra træk på byggemodningsbudgettet til arkæologiske udgravninger og betaling af kloaktilslutningsbidrag betyder, at der er behov for en tillægsbevilling for at kunne færdiggøre byggemodningen, herunder vejadgangen til de solgte grunde.

Nedenfor ses et overblik over anlægsbudgettet for den resterende del af byggemodningen på Europavej:

Anlægsoverslag:	kr.
Erhvervsbyggemodning, Europavej, Ikast	(ekskl. moms)
Projektering, tilsyn og byggeledelse	455.000
Geotekniske undersøgelser	50.000
Landinspektør	200.000
Anlægsarbejder, inkl. gadelys	4.975.000
Grønne arealer/beplantning, herunder grønt beplantningsbælte mod boligområdet ved Søndergårdsvej	400.000
Tilslutningsbidrag til ledningsejer (Kloaktilslutningsbidrag for den del af arealet som IBK ikke allerede er i forskud med - 64 bidrag)	3.824.000
Arkæologi - restbetaling	1.354.000
Sum ialt	11.258.000
Restbudget, byggemodning Europavej, Ikast - 2022 (Udgiftsbevilling) Forventet overført til 2023 budget	2.999.000
Tillægsbevilling, finansieringsbehov	11.258.000 - 2.999.000 kr. = 8.259.000

Der skal jævnfør lokalplanen for området etableres et grønt beplantningsbælte mod Søndergårdsvej.

I forbindelse med det tidligere salg af jord i udstykningen (2001/2003) er der betalt tilslutningsbidrag til kloak til Ikast-Brande Spildevand. Kommunen har i 2013 tilbagekøbt grunden, og ved nyt salg af jorden er kommunen dermed i forskud på tilslutningsbidraget for denne del af udstykningen (markeret med gult på billede 2). Tilslutningsbidraget som kommunen ved salget kan opkræve sammen med købesummen, beløber sig til 4.122.000 kr. i nutidskroner.

Ikast-Brande Spildevand A/S skal nu opkræve kloaktilslutningsbidrag af kommunen i forbindelse med selve byggemodningen, og ikke af køber af jorden. Det betyder, at det er kommunen, som indledningsvist har udgiften i forbindelse med byggemodningen, og som fremadrettet ved salg, udover købesummen, skal opkræve kloaktilslutningsbidraget. Tilslutningsbidraget beløber sig til 3.824.000 kr.

Samlet set søges der derfor en tillægsbevilling (indtægt) på 7.947.000 kr. (4.122.000 + 3.824.000 kr.) Bøbet skal tilføres puljen for jordforsyningen.

Billede 1, det med rødt markerede areal viser den del af området som byggemodnes. Af dette areal er der solgt 50.000 m² og forkøbsret på 96.000 m².



Billede 2, det med gult markerede areal, viser den del af området som tidligere har været solgt, og efterfølgende er tilbagekøbt. På dette areal er der betalt kloaktilslutningsbidrag.



Hvis Byrådet beslutter at give tillægsbevillingen til byggemodningen, forventes projektet igangsat i maj måned 2023.

Budgetmæssige konsekvenser

Tillægsbevilling (udgift) på 8.259.000 kr. til færdiggørelse af byggemodningen ved Europavej, herunder ny stikvej

Tillægsbevilling (indtægt) på 7.947.000 kr. til kloaktilslutningsbidrag som kommunen ved salg af jord vil modtage

Beløbene finansieres af puljen til jordforsyningen og frigives.

Efter bevillinger til Europavej vil der i jordforsyningspuljen være en resterende udgiftsbevilling på 11.671.000 kr. og en resterende indtægtsbevilling på 11.388.000 kr. Dertil kommer en forventet overførsel af indtægtsbevilling fra 2022 på 360.000.

Punkt 13: Brande Anlæg - Belysning i Anlægget (D)

05.01.12-P20-1-23

Beslutning

Løsning 1 anbefales.

Restbeløbet tilføres kassen.

Det resterende forslag om belysning på forslag 2 oversendes til budget.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 16:

Udvalget kan anbefale indstillingen med løsning 1.

Henrik Overgaard og Lotte Stoltenborg anbefaler at man også arbejder videre med en samlet løsning for 1 og 2.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der frigives 280.000 kr. til etablering af pullert-belysning i Brande Anlæg, svarende til mulighed 1
- sagen genoptages, når der forligger et projekt for Gennembruddet i Brande med henblik på at etablere yderligere belysning på strækningen fra Ågade til Hyvildvej.

Sagsfremstilling

I budgetforliget for 2022 er der aftalt, at Byrådets anlægspulje finansierer 560.000 kr til etablering af belysning i Brande Anlæg.

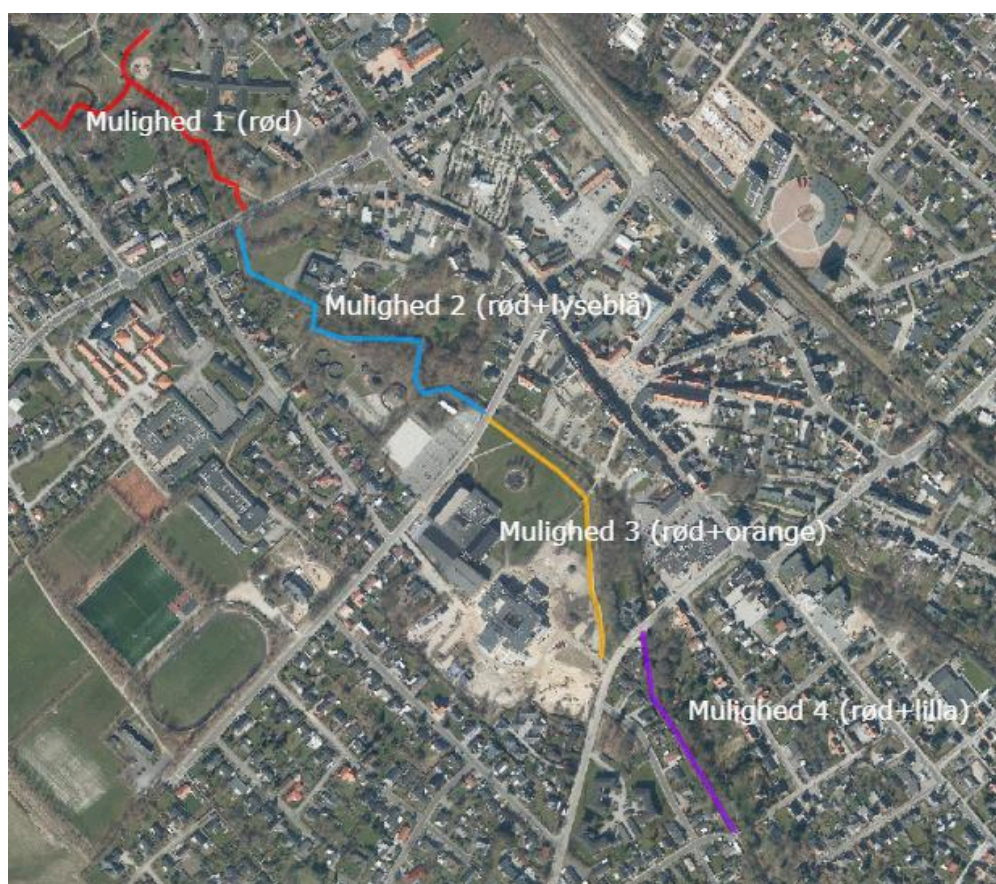
Langs Brande Å er der dog et §3-område med beskyttet flagermus og oddere som gør, at det planlagte projekt, med belysning på størstedelen af stisystemet i form af parkarmatur på 4 meter master, ikke kan tillades. Det er kun muligt at få belysning i Brande Anlæg ved at opsætte pullertbelysning på én gennemgående stirute igennem anlægget. Af nedenstående kort fremgår forslag til hvor det kan udføres.

Der etableres pullertbelysning på de gennemgående stiruter, og pullertbelysning på stien langs Brande Å fra Ågade til Hyvildvej. Dette vil koste totalt 510.000 kr. i etablering, og 14.000 kr./år i driftsudgifter.

- Mulighed 4 (rød+lilla)

Der etableres pullertbelysning på de gennemgående stiruter, og pullertbelysning på stien langs Brande Å fra Hyvildvej til eksisterende stibelysning ved Skjoldborgs Allé. Dette vil koste totalt 455.000 kr. i etablering, og 12.000 kr./år i driftsudgifter.

Nedenstående billede viser de fire muligheder



Teknik og Miljø vurderer, at mulighed 3 vil være den løsning, der kommer flest borgere til gavn, da det vurderes, at der her er flest stitrafikanter. Gennembruddet i Brande kommer dog muligvis til at få indflydelse på områdets udformning, og belysningen bør derfor afvente, at der foreligger et konkret projekt for Gennembruddet i Brande.

Der skal laves en teknisk korrektion vedrørende driftsudgiften, svarende til den løsning, der vælges.

Budgetmæssige konsekvenser

Der skal frigives 280.000 kr. til etablering af pullert-belysning i Brande Anlæg.

Punkt 14: Brand & Redning MidtVest - Budget 2024 og flerårigt budgetoverslag (E)

00.30.00-P17-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- budgetforslag for 2024 samt flerårigt budgetoverslag for Brand & Redning MidtVest godkendes af ejerkommune
- merudgiften indarbejdes som en teknisk korrektion.

Sagsfremstilling

Budgettet for 2024 samt flerårigt budgetoverslag er godkendt på Beredskabskommissionens møde den 20. februar 2023 og fremsendes til ejerkommunerne.

Ifølge vedtægterne forelægges Beredskabskommissionen senest i løbet af marts måned budgetforslag for det kommende regnskabsår og flerårigt budgetoverslag til godkendelse. Kommissionens godkendte budgetforslag for det kommende regnskabsår og det flerårige budgetoverslag fremsendes senest 1. april til ejerkommunerne.

Til beregning af budget 2024 er anvendt KL's seneste pris- og lønskøn "løn og priser ialt" fra september 2022, opgjort til 3,1%.

Budgettet opkræves ejerkommunerne efter den vedtagne fordelingsnøgle fordelt med 70% i første rate og 10% i de efterfølgende tre rater.

Fordelingsnøglen er:

Herning: 43,3 %

Ikast-Brande: 23,7%

Ringkøbing-Skjern: 33%

Beregningen og fordeling efter fordelingsnøgle fremgår af bilag til dagsordenen. Der er for overblikkets skyld medtaget tidligere vedtaget ekstrabevilling til batteribrande i årene 2022-2026 på årligt 236.200, som er fordelt efter fordelingsnøglen.

Budgetoverslag 2024-2026

Budgetoverslaget er tilpasset de forventninger, der er til driften i de kommende år, herunder hjemtagningen af driften fra Falck. I forbindelse med hjemtagningen, vil der være en vis usikkerhed, som er indarbejdet således, at der i år 1 forventes at kunne hentes 20% af ekstraudgifterne ift. kontrolberegningen og i år 2 50%, hvorefter der vurderes at kunne skabes balance i budgettet. Kontrolberegningen viste en årlig ekstra udgift på 1.344.067 kr.

I forhold til lokaleomkostninger, er der alene afsat midler til løbende almindelig vedligeholdelse. Der er ikke afsat midler til større investeringer, renoveringer eller ombygninger.

Det kommunale tilskud er fremskrevet med de af KL anbefalede fremskrivningsprocenter fra seneste offentliggjorte pris- og lønskøn.

Der er taget udgangspunkt i følgende fremskrivningsprocenter:

2023/2024: 3,1%

2024/2025: 3,1%

2025/2026: 3,1%

Budgetoverslag 2024-2026 med noter fremgår af bilag til dagsordenen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

BRMV Budget fordeling 2024

BRMV Budgetoverslag 2024-2026

Punkt 15: Ikast - godkendelse af ændring i lejekontrakt for Kolonihaveforeningen Eskelund (E)

82.16.00-P27-1-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- allonge til lejekontrakt med kolonihaveforeningen Eskelund godkendes.

Sagsfremstilling

I foråret 2010 indgik kommunen en lejekontrakt med Kolonihaveforeningen Eskelund, der er uopsigelig indtil den 31. marts 2040.

Et par forhold har ændret sig siden 2010, hvorfor kommunen har været i dialog med kolonihaveforeningen.

Det følger af lejekontrakten, at lejer sørger for belægning på veje, stier, pladser og beplantninger af fælles grønne arealer, ligesom fremtidig vedligeholdelse påhviler lejer. Ikast-Brande Kommune har dog en forpligtelse til at vedligeholde stamvejen "Eskelund Alle", mens lejer selv vedligeholder stikvejene.

Det blev bestemt, at kommunen skulle vedligeholde stamvejen "Eskelund", idet Entreprenørgården – på tidspunktet for aftalens indgåelse – drev et plantedeplot for enden af vejen. Denne aktivitet er nu ophørt og stamvejen betjener i dag primært kolonihaveforeningen.

Vej og Park har et ønske om at udtræde af vedligeholdelsesforpligtelsen af vejen, der beløber sig til cirka 9.000 kr. årligt.

Lejekontrakten fra foråret 2010 henviser til et ordensreglement, der kan optages til forhandling hvert 5 år. Af ordensreglementet fra 2020 fremgår det, at "Ikast-Brande Kommune vedligeholder toiletbygningen. Offentligheden har adgang til toiletterne." Ydermere betaler kommunen for forbrugsudgifter. Disse forpligtelser har administrationen ligeledes et ønske om at udtræde af.

Lejekontrakten er som nævnt uopsigelig indtil 2040, mens ordensreglementet vil kunne genforhandles i efteråret 2026.

Vej og Park har været i dialog med Kolonihaveforeningen Eskelund, der er villig til at indgå aftale om at vedligeholde stamvejen "Eskelund" og toiletbygningen, såfremt de sikres, at den årlige lejeafgift ikke ændres frem til 31.12.2030.

I lejekontrakten fra 2010 blev lejeafgiften fastsat til 55 øre pr. m², i alt 44.630 kr. årligt. Det blev ligeledes aftalt, at lejens størrelse skulle genforhandles i efteråret 2011 og derefter hvert 5. år. Lejen er dog ikke reguleret i lejeperioden og Kolonihaveforeningen Eskelund betaler således fortsat 55 øre pr. m², i alt 44.630 kr. årligt, hvilket de ønsker at fortsætte med indtil 2030, såfremt de skal overtage de nævnte vedligeholdelsesforpligtelser.

Vej og Park vurderer, at det er økonomisk fordelagtigt for kommunen at indgå ovennævnte aftale og på den baggrund er der udarbejdet en allonge til lejekontrakten. Denne er vedhæftet som bilag.

Øvrige vilkår i lejekontrakten fra 2010 forbliver uændret.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Allonge til lejekontrakt den 16.03.2023

Punkt 16: Bording - Klochsvej 23 - Nedrivning (E)

82.00.00-P20-10-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives tilladelse til at Klochsvej 23 i Bording nedrives
- der bevilges og frigives 415.000 kr. til miljøscreening samt efterfølgende nedrivning, som finansieres af byrådets anlægspulje.

Sagsfremstilling

Autismetilbuddet i Bording har fået nye lokaler i forlængelse af Borgergade 25. Alle funktioner er flyttet ud af Klochsvej 23, og bygningerne står nu tomme.

Klochsvej 23 er bygningsmæssigt i meget dårlig stand, og det vurderes, at den ikke er egnet til fortsat brug. Teknik og Miljø foreslår derfor, at bygningerne nedrives.

Overslagsmæssigt er det beregnet, at en nedrivning vil koste:

Miljøscreening: 15.000 kr.

Nedrivning af bygninger på grunden: 250.000 kr.

Fjernelse af befæstigelser på grunden: 50.000 kr.

Uforudsete udgifter + honorar: 100.000 kr.

Samlet overslag: 415.000 kr.

Efter bygningerne er revet ned, skal grunden plejes minimalt, indtil der er fundet en lejer eller køber af arealet.

Der indarbejdes en teknisk korrektion på 35.000 kr. på budgettet til den årlige vedligeholdelse af arealet.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om en anlægsbevilling på 415.000 kr. til nedrivning af Klochsvej 23.

Punkt 17: Dalgasskolen - Facaderenovering (E)

82.00.00-P20-21-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 7. december 2022

Økonomi- og Planudvalget 13. december 2022

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 7. december 2022, pkt. 2:

Anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Planudvalget, 13. december 2022, pkt. 14:

Sagen udsættes.

Der fremsendes et teknisk notat om bygningstilstanden til Økonomi- og Planudvalget.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning
- sagen oversendes til budgetforhandlinger.

Sagsfremstilling

Sagen om Dalgasskolen - facaderenovering har tidligere være behandlet på Økonomi- og Planudvalgets mødet den 13. december 2022. Sagen blev udsat, men udvalget ønskede et teknisk notat om bygningstilstanden. Teknisk notat er vedlagt som bilag.

Den 5. januar 2022 fremsendte Bolig- og Planstyrelsen en orientering om undersøgelse af elementbyggesystemet Bach & Egmose. Årsagen til undersøgelsen er at Aalborg Kommune har konstateret, at fastgørelse af facadeelementer på i alt syv skoler var i så dårlig stand, at der var risiko for nedstyrtning af dele af facaden. Bolig- og Planstyrelsen har i samarbejde med BUILD på AAU bedt om at alle kommuner gennemgår deres bygningsmasse for, at få kortlagt omfanget af bygninger med det omtalte elementbyggesystem. Resultatet skulle sendes til en kontakt hos BUILD (se bilag 1). Teknik og Miljø har undersøgt kommunens bygninger og kan konstatere, at der er ét byggeri som er udført med elementbyggesystemet fra Bach & Egmose. En del af bygningerne på Dalgasskolen er udført i elementbyggesystemet (se bilag 2).

Teknik og Miljø har sammen med rådgivende ingeniørfirma AFRY gennemgået bygningerne for at kortlægge problemets grad, omfang og om vi stod overfor et akut problem, hvor der er risiko for at elementer kunne falde ud af væggen. AFRY's rapport konkluderer, at der ikke er et akut problem på kort sigt (se bilag 3). De opfordrer til, at der holdes skærpet opsyn med bevægelser i elementerne. Teknik og Miljø har sammen med skolens tekniske personale aftalt, at der løbende holdes opsyn med bevægelser og at disse noteres ind i et kontrolskema.

AFRY har også lavet et budgetoverslag på hvad det vil koste at udskifte alle elementerne. Deres overslag ender på omkring 7.5 mio. kr. (se bilag 4). Beregningen er udført i august 2022. På grund af de store prisstigninger vi har set, må det forventes at budgettet allerede er i underkanten af hvad det vil koste nu.

Aktuelt er der ved at blive gravet fjernvarme ind til skolen i forbindelse med omlægning fra opvarmning med gas til fjernvarme. Rystelserne fra gravearbejdet har medført at ét element har løsnet sig i sådan en grad at det vurderes at kunne falde ned. Vi har iværksat en sikring af elementet i henhold til en artikel fra Ingeniøren 22. juni 2021 (se bilag 5). Denne sikringsmetode er den, der fremadrettet vil blive brugt hvis der skulle være flere elementer som løsner sig i sådan en grad at der er fare for at det falder ud.

Vælger man på et tidspunkt at bevilge et større beløb til udskiftning af disse byggelementer, bør man overveje om skolen skal gentænkes fra at være en skole der er indrettet efter 1967 normer til en mere moderne skole, der kan understøtte moderne undervisningsprincipper.

Det skal i denne forbindelse også nævnes, at der i overslagsåret 2024 i budgetforliget for 2023, er planlagt afsat 1.7 mio. kr. til udskiftning af vinduer på skolen (+ et tilskud fra Energistyrelsen på 600.000 kr., som kan forlægges til 2024 / 2025 efter aftale med Energistyrelsen). Det anbefales, at der ikke udskiftes vinduer, før der er en afklaring på, hvad der skal ske med facaderne.

Budgetmæssige konsekvenser

Oversendes til budgetforhandlinger.

Bilag

Bilag 1 - Orientering af kommuner

Bilag 2 - Omfang

Bilag 3 - Notat vedr. facadeelementer Dalgasskolen

Bilag 4 - Notat vedr. facaderenovering og økonomioverslag

Bilag 5 - Artikel_Ingeniøren

Teknisk notat - facaderenovering

Punkt 18: Boligselskabet Fruehøjgaard - afd. 90118 (Frisenborgparken) dispensation for indbetaling til egen dispositionsfond (E)

03.02.10-P19-2-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der indstilles overfor Landsbyggefonden, at afd. 90118 Frisenborgparken får dispensation for indbetaling til boligselskabets egen dispositionsfond.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Fruehøjgaard har ansøgt om kommunens indstilling til Landsbyggefonden om dispensation for indbetaling af den udamortiserede ydelse til boligselskabets egen dispositionsfond for afdeling 90118 Frisenborgparken, Ikast.

Når et støttet lån er indfriet vil ydelsen udamortiseres, dvs. at afdelingen fortsætter med at afsætte en tilsvarende ydelse, men i stedet for at afdrage på lånet overføres pengene til boligselskabets egen dispositionsfond. Af disse penge overføres 2/3 til Landsbyggefonden. Boligselskabet Fruehøjgaard ansøger således om fritagelse for at indbetale den sidste 1/3 af den udamortiserede ydelse til egen dispositionsfond.

Sådan en dispensation kræver (jf. driftsbekendtgørelsen § 47 stk. 2) en indstilling fra kommunalbestyrelsen til Landsbyggefonden og skal være begrundet i at lejen overstiger den sædvanlige leje for tilsvarende lejemål.

Ifølge Landsbyggefondens huslejestatistik lå den gennemsnitlige husleje for almene ungdomsboliger opført i 1980-erne i Midtjylland på 881 kr. pr. m².

Boligselskabet Fruehøjgaard har vedlagt afdelingens budget for 2023, hvor huslejen for 2023 er anført til 994 kr. pr. m².

I ansøgningen anfører Boligselskabet Fruehøjgaard at beløbet ville medføre en huslejestigning på 23,78 %.

Boligerne er oprindeligt opført som kommunale ældreboliger og kommunen har overdraget boligerne til Boligselskabet Fruehøjgaard med henblik på omdannelse til ungdomsboliger.

For ældreboliger lå den gennemsnitlige husleje opført i 1980-erne i Midtjylland ifølge Landsbyggefonden på 989 kr. pr. m²,

Boligselskabet Fruehøjgaard ansøger om at dispensationen gives med tilbagevirkende kraft fra overtagelsesdato 01-05-2019, eftersom der ikke har været indbetalt til boligselskabets egen dispositionsfond siden overtagelsen.

Der er ingen lån med kommunal garanti i afdelingen og selv hvis der var ville garantien ikke kunne bruges til at dække en eventuel tomgangsleje.

Uanset om dispensationen gives eller ej kan det således ikke medføre en økonomisk konsekvens for kommunen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

90118 Budget 2023.pdf

90118 Ansøgning om fritagelse udamortiserede lån.pdf

Punkt 19: Ikast - Godkendelse af forpagtningskontrakt (E)

82.16.05-G01-2-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der indgås en forpagtningskontrakt på de i aftalen beskrevne vilkår
- der gives en driftsbevilling (indtægt) på konto 005 på 8.000 kr. pr. år indtil forpagtningsaftalen ophører - beløbet tilføres kassen.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har erhvervet jord på Hagelskærvej i Ikast til foreningsformål. Martin Johansen ønsker at forpagte jorden, som er en del af matr.nr. 2ko, indtil der skal etableres fodboldbaner.

Forpagningen omfatter et areal på i alt ca. 4 ha. Arealet er markeret med rødt nedenfor.



Administrationen har udarbejdet en forpagtningskontrakt. Aftalen træder i kraft den 1. maj 2023 og er gældende indtil den opsiges af en af parterne. Opsigelsesvarslet er seks måneder for begge parter, dog har Ikast-Brande Kommune ret til at inddrage dele eller det fulde areal med tre måneders varsel. Inddrages areal i vækstperioden betales afgrødeerstatning.

Den årlige forpagtningsafgift udgør 2.000 kr. pr. ha, i alt 8.000 kr. Forpagtningsafgiften tillægges ikke moms.

Idet forpagter har haft råderet over arealet siden 1. januar 2023 betales leje for hele 2023.

I forpagtningskontrakten, der er vedlagt som bilag, findes endvidere bestemmelser om regler for dyrkning af jorden, støtteordninger, afståelsesret og genindtrædelsesret samt misligholdelse mv.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges en driftsbevilling (indtægt) på konto 005 på 8.000 kr. pr. år indtil forpagtningsaftalen ophører – beløbet tilføres kassen.

Bilag

Forpagtningskontrakt - Martin Johansen den 24.03.23

Punkt 20: Spildevandsplan - fastsættelse af serviceniveau vedrørende regnvand på terræn (E)

06.00.05-P16-2-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 9:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Spor B vælges, så Ikast-Brande Spildevand A/S fastsætter serviceniveauet vedrørende regnvand på terræn i kommunen.

Sagsfremstilling

På Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalgets møde, den 28. september 2022, holdt Teknik og Miljø et oplæg som indledning til en drøftelse omkring Ikast-Brande Kommunes kommende spildevandsplan. Nærværende dagsordenspunkt har sammenhæng med den nævnte drøftelse, idet der nu skal træffes beslutning om, hvorvidt det fremover skal være Ikast-Brande Kommune (spor A) eller Ikast-Brande Spildevand A/S (spor B), der skal fastsætte serviceniveauet med hensyn til hvor ofte, der kan forventes at forekomme potentielt skadevoldende opstuvning af tag- og overfladevand på jordoverfladen i forbindelse med større regnhændelser i de offentligt kloakerede områder.

Baggrund

Det er både hydraulisk og økonomisk ikke muligt at dimensionere kloaksystemer således, at alt tag- og overfladevand altid kan bortledes. Derfor kan der forekomme opstuvning af regnvand på terræn i forbindelse med visse regnhændelser.

I Danmark er det normalt, at overløb med frasepareret regnvand accepteres ved såkaldte 5 års-regnhændelser, og at overløb fra fælleskloakker (blandet spildevand og regnvand) accepteres ved 10 års-regnhændelser. Herved begrænses risikoen for uhygiejniske forhold, samt skader på miljøet. Kloaksystemet er generelt dimensioneret til at kunne overholde dette.

Regnvand på terræn sker oftest ved større regnhændelser – f.eks. skybrud. Når der sættes tal og år på i forbindelse med en regnhændelse, betyder det, at en sådan hændelse gennemsnitligt kun sker én gang i den angivne periode. En 5 års-regnhændelse vil således statistisk set kun ske én gang over 5 år - men et område kan dog reelt godt blive ramt af flere af sådanne 5 års-regnhændelser indenfor kortere tid, hvis flere skybrud rammer uheldigt.

Serviceniveau og serviceniveaubekendtgørelsen

Serviceniveauet beskriver, hvor ofte regnvand fra henholdsvis regnvands- og fælleskloaksystemet må forekomme på terræn i mængder, der kan forvolde skade - som beskrevet ovenfor er det normalt fastsat til henholdsvis 5- og 10 års-regnhændelser. Et eventuelt øget serviceniveau og tiltag i den forbindelse regnes for klimatilpasning og har hidtil ikke måttet finansieres af spildevandsforsyningens midler. Med virkning fra årsskiftet 2020-2021 vedtog miljøministeren imidlertid (via den såkaldte serviceniveaubekendtgørelse), at kommunerne skal træffe beslutning om et serviceniveau vedrørende tag- og overfladevand på terræn i kloakerede områder. Samtidigt blev der indført mulighed for, at spildevandsforsyningen kan finansiere klimatiltag. Det vil sige, at spildevandsforsyningen nu må bruge og finansiere løsninger, der kan håndtere mere regnvand i tilfælde, hvor regnvand på terræn kan forvolde stor skade. Dette kunne eksempelvis være ved i konkrete tilfælde at dimensionere ledninger, så de kan aflede regnvand svarende til en 20 års-regnhændelse.

For at kunne øge serviceniveauet kræves det, at der foretages konkrete vurderinger af de samfundsøkonomiske gevinster, som er forbundet med det.

Den samfundsøkonomiske metode

I bilag til serviceniveaubekendtgørelsen fremgår en standardiseret metode, som sikrer, at spildevandsforsyningen kun finansierer klimatilpasning, der er samfundsøkonomisk hensigtsmæssig - dette kaldes den samfundsøkonomiske metode. Det indebærer, at såfremt der ønskes et højere serviceniveau i et område, skal beregningerne vise, at niveauet giver mening i forhold til den økonomiske skade, som en eventuel oversvømmelse vil kunne forårsage i området.

Hvis det ikke ønskes at øge serviceniveauet, eller hvis beregningerne viser, at det ikke vil være samfundsøkonomisk hensigtsmæssigt at øge det, sættes serviceniveauet til det normale – svarende til de tidligere beskrevne 5- og 10-års-regnhændelser.

Det er et relativt stort arbejde at gennemføre beregningerne i den samfundsøkonomiske metode. Det kræver megen data omkring potentielle oversvømmelser, samfundsmæssige værdier, kloaksystemer, lokale forhold m.v. Der er i reglerne på området defineret to mulige spor i den forbindelse: Enten kan kommunen gennemføre den samfundsøkonomiske metode, kaldet spor A, eller også kan opgaven placeres hos spildevandsforsyningen, kaldet spor B.

Teknik og Miljø bemærker

I forbindelse med udarbejdelsen af Ikast-Brande Kommunes kommende spildevandsplan for 2023-2034, skal der træffes beslutning om, hvorvidt det skal være Ikast-Brande Kommune (spor A) eller Ikast-Brande Spildevand A/S (spor B), der skal fastsætte serviceniveauet vedrørende tag- og overfladevand på terræn - og herunder eventuelt gennemføre den samfundsøkonomiske metode:

- Spor A: Ikast-Brande Kommune fastsætter serviceniveauet. Dette vil i praksis ske ved revision af spildevandsplanen eller ved udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen. De enkelte geografiske områder med tilhørende serviceniveau defineres i spildevandsplanen. Idet det stadig vil være Ikast-Brande Spildevand A/S' opgave at finansiere og etablere klimatilpasning, vil dette spor kræve et meget tæt samarbejde, hvor Teknik og Miljø kan have behov for at trække på personaleressourcer og viden fra Ikast-Brande Spildevand A/S for at løse

opgaven. Derudover betyder den nuværende mængde af opgaver på spildevandsområdet, at det vil være nødvendigt at øge bemanningen på området i Teknik og Miljø, eller at omprioritere ressourceanvendelsen. Hertil bemærkes det, at det i de senere år har vist sig svært at finde personale med faglig ekspertise inden for spildevandsområdet.

- Spor B: Ikast-Brande Spildevand A/S fastsætter serviceniveauet. Dette vil ske i forbindelse med kloakfornyelse og/eller klimatilpasning af konkrete områder. Serviceniveauet vil ikke fremgå af spildevandsplanen på forhånd, men fastlægges løbende i forbindelse med klimatilpasning og renovering af kloaksystemet. De enkelte geografiske områder defineres af Ikast-Brande Spildevand A/S. Ikast-Brande Spildevand A/S har både den faglige ekspertise og lokale viden, der kræves for at kunne løse opgaven. Som spildevandsforsyning udfører de allerede beregninger i forbindelse med renovering og udvidelse af kommunens kloaksystemer, hvorfor implementering af den samfundsøkonomiske metode til fastsættelse af serviceniveauet i dette arbejde giver god mening.

Såfremt opgaven med fastsættelse af serviceniveauet placeres hos Ikast-Brande Spildevand A/S, vil dette ikke være til hinder for, at Teknik og Miljø fortsat kan foreslå og/eller gennemføre konkrete klimatilpasningsprojekter i fremtiden - eksempelvis i form af projekter om vandtilbageholdelse på vandløbsnære arealer. Teknik og Miljø og Ikast-Brande Spildevand A/S har i øvrigt i forvejen et rigtig godt samarbejde og et fælles mål om at sikre borgerne så godt som muligt imod oversvømmelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Såfremt spor A vælges, kan det blive nødvendigt at omprioritere eller tilføre flere midler til personale og/eller rådgivere.

Punkt 21: DK2020-Klimaplan for Ikast-Brande Kommune - prioritering af aktiviteter (E)

01.30.10-P20-2-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 7:

Udvalget drøftede sagen og reducerede antallet af aktiviteter.

Følgende aktiviteter er udtaget af aktivitetskataloget:

Landbrug og Natur:

Gratis omlægningstjek til økologi

Erhverv:

Samarbejde med lokalt erhvervsliv om pendling

Fremtidens grønne borgere:

Klimaviden - daginstitutioner, Klima på skoleskemaet, Klimaviden - ungdomsuddannelser, Klimaskoler, Borgerbudgettering, Samkørsel

Kommunen som virksomhed:

Klimahensyn i kommunale køkkener, Klimakonsekvensvurdering af byrådssager

Følgende aktiviteter ændres i aktivitetskataloget:

Fremtidens grønne borgere:

Børn og unges transport

Kommunen som virksomhed:

Medarbejderindsats

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget drøfter og beslutter Aktivitetskatalogets sammensætning.

Sagsfremstilling

Ved Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalgets møde den 8. marts 2023 blev det besluttet, at forslag til Aktivitetskatalog (Bilag 1) under Klimaplanen for Ikast-Brande Kommune skulle drøftes på næstkommende møde for at sikre prioritering af ressourcerne til de mest effektfulde og relevante aktiviteter. Aktivitetskataloget er den praktiske udmøntning af Klimaplanen, og skal endeligt godkendes sammen med Klimaplanen til juni 2023. Teknik og Miljø vil i nærværende dagsorden beskrive muligheder for at reducere og tilpasse Aktivitetskataloget, herunder også at fremrykke og udsætte de enkelte aktiviteter.

Teknik og Miljø bemærker, at DK2020-godkendelse af klimaplanen forudsætter beslutning af en bred vifte af aktiviteter med højest muligt potentiale for CO₂-reduktioner og klimatilpasning. Ligeledes vurderer Teknik og Miljø, at de økonomiske omkostninger i det nuværende budgetforslag ikke kan reduceres i større omfang, med mindre der gives køb på de overordnede målsætninger for klimaplanen.

Teknik og Miljø har udviklet og prioriteret aktiviteterne i Aktivitetskataloget efter følgende kriterier:

1. Potentiale relateret til enten CO₂-udledninger eller klimarisiko/fare
2. Økonomi
3. Merværdier og andre fordele udover potentialerne
4. Realiserbarhed

Som angivet i Klimaplanen, revideres Aktivitetskataloget hvert andet år i forbindelse med den generelle revidering Klimaplanen. De enkelte aktiviteter i Aktivitetskataloget vil løbende blive konkretiseret og implementeret inden for de rammer, som er angivet i Aktivitetskataloget. Aktiviteterne i Aktivitetskataloget er ikke indsat i prioriteret rækkefølge.

Aktiviteter relateret til CO₂-reduktioner - skaleringsmuligheder

Aktivitetskataloget omfatter omkring 50 aktiviteter relateret til CO₂-reduktion. Teknik og Miljø vurderer, at dette giver et vist spillerum til at foretage tilpasninger i antal og timing af aktiviteter. I det følgende opsummeres skaleringsmuligheder for aktiviteter indenfor de enkelte indsatsområder i klimaplanens CO₂-spor. CO₂-udledningen i kommunen stammer primært fra landbrug, energi og forsyning, samt transport, men det er et krav i DK2020, at alle de kilder til CO₂-udledning, som er omfattet af klimaregnskabet for kommunen, adresseres i klimaplanerne.

Klimaregnskabet omfatter ikke CO₂-udledninger fra fødevarer, tøj og elektronik m.v., der forbruges hos kommunens borgere uden at være produceret i kommunen. Et konservativt estimat angiver udledningerne fra denne type forbrug til at være i en størrelsesorden af omkring 3 tons CO₂ pr. borger i kommunen. Det er samme størrelsesorden som udledninger fra transport og energi.

Landbrug og Natur

Indsatsområdet Landbrug og Natur tegner sig for mere end halvdelen af CO₂-udledningen i kommunen. Derfor er der brug for en bred vifte af aktiviteter, der enten på forskellig vis bidrager til at sænke CO₂-udledningen fra landbrug og arealanvendelse i kommunen, f.eks. via klima-lavbundsprojekter. Aktiviteterne under indsatsområdet dækker forskellige aspekter af CO₂-udledningen, og har i mange tilfælde store merværdier i forhold til erhverv, biodiversitet/natur, samt klimatilpasning. Aktiviteter ses nedenfor:

- Partnerskaber med landbrugsaktører (2023 og frem)
- Udtagning af kulstofrige lavbundsjorder (klima-lavbund) (2023 og frem)
- Anvendelse af gylle til biogasproduktion, pyrolyse m.v. (2023 og frem)
- Kulstoflagring (f.eks. pyrolyse af restprodukter fra biogasproduktion og andet organisk materiale) (2024 og frem)
- Strategi for arealanvendelse (2024 og 2025)
- Teknologi til lavere CO₂-udslip relateret til husdyrproduktion (2027 og frem)
- Skovrejsning (2025 og frem)
- Omlægge landbrugsarealer i indvindingsoplande til skov (2024 og frem)
- Begrønning (skovrejsning i mindre skala) (2023 og frem)
- Gratis omlægningstjek til økologi (2026-2029)
- Pulje til strategisk opkøb af jord til klimaprojekter (2024 og frem)
- Værktøjer til klimaregnskaber (f.eks. ESGreen Tool) (2026-2028)

Hvis udvalget ønsker det, kan to aktiviteter fjernes og tilføjes som mulige samarbejdsområder under partnerskabet med landbruget. Det drejer sig om Teknologiuudvikling og Værktøjer til klimaregnskaber. Gratis omlægningstjek til økologi kan udskydes til efter beslutning af ny klimaplan i 2027, så igangsættelse af aktiviteten beror på yderligere erfaringer og opdateret viden.

CO₂-effekten af klima-lavbundsprojekter kan øges, ved at der tilføjes yderligere personaleressourcer samt afsættes specifikke puljemidler til udtagning af kulstofrige lavbundsjorder allerede fra 2025.

Energi og Forsyning

Ikast-Brande Kommune har potentiale til at nå netto-nul i CO₂-udledning relateret til energiproduktion inden for få år. Opskalering af grøn energiproduktion er afgørende for den grønne omstilling, hvad enten det drejer sig om transport, boligopvarmning eller ledningsgas til industrien. Aktiviteterne indenfor dette indsatsområde har grene ud til kerneaktiviteter under Erhverv, Landbrug og Natur, samt Fremtidens grønne borgere. Indsatsområdet omfatter også DK2020-obligatoriske CO₂-udledninger relateret til spildevand og affaldshåndtering, hvor fokus er at sikre klimaeffekter i sammenhæng med drift og udvikling på området. Aktiviteter ses nedenfor:

- Udfasning olie og gas som opvarmning i private boliger (2023 og frem)
- VE-udbygning (2023 og frem)
- Lokale energifællesskaber og symbioser (f.eks. overskudsvarme og Power-to-X) (2023 og frem)
- Nye teknologier til energiproduktion, CO₂-opsamling (Carbon Capture) og CO₂-lagring (2025 og frem)
- Strategisk energiplan (2023-2024)
- Spildevand (2024 og frem)
- Øget affaldssortering ifm. affaldsplan (2025-2026)
- Tværkommunalt samarbejde om VE (2024 og frem)
- Yderligere opsætning af VE (2026 og frem)

Indsatsområdet indeholder ikke aktiviteter, som umiddelbart kan skæres fra uden store konsekvenser for såvel målopfyldelse og DK2020-godkendelse. Samtidig er en stor del af aktiviteterne sammenhængende, og kan ikke rykkes i større omfang uden betydelige effekttab, merudgifter og forsinkelser på andre indsatsområder.

Erhverv

Som Danmarks grønne erhvervskommune er det Teknik og Miljø anbefaling, at klimaplanen indebærer aktiviteter, som bidrager til grøn omstilling i erhvervslivet. Aktiviteterne er i vidt omfang koblede til kerneaktiviteter under Energi og Forsyning. Samtidig er aktiviteterne udviklet med fokus på at sikre synergi med Ikast-Brande Kommunes Erhvervs- og Iværksætterstrategi.

De anbefalede aktiviteter vedrører de væsentligste kilder til CO₂-udledning fra erhvervslivet i klimaregnskabet; transport og industriel produktion. Der ligger store potentialer i forhold til reduktion af CO₂-udledninger fra indsatsområdet, dels

hvis kommunen formår at understøtte udfasning af benzin- og dieseldrevne erhvervskøretøjer, og dels ved at kommunen bidrager til at finde veje til at udnytte overskudsvarme og udfase ledningsgas og CO2-tunge kølemidler. Aktiviteter ses nedenfor:

- Anvendelse af overskudsvarme (2023 og frem)
- Udfasning af olie/gas som varmekilde i erhvervsbygninger samt ledningsgas i industri (2024 og frem)
- Samarbejde med lokalt erhvervsliv om pendling (2023-2024)
- Styrket fokus på grøn omstilling af virksomheder (2024-2027)
- Samarbejde med lokalt erhvervsliv om grøn transport (2023 og frem)

Det er Teknik og Miljø vurdering, at alle de anbefalede aktiviteter fastholdes, hvis klimaplanens formål og målsætninger skal realiseres. I det mange af aktiviteterne er forbundne, vil større udsættelse og nedskalering have negative konsekvenser for såvel målopfyldelse som økonomi. Grundet sammenhængen med aktiviteterne under Energi og Forsyning, vil der dog være nogle klare synergier, som minimerer kommunens udgifter til dette indsatsområde. Eventuelt kan samarbejdet med virksomhederne om pendling udsættes, f.eks. til 2026.

Fremtidens Grønne Borgere

Det er gennemgående for indsatsområdet, at direkte CO2-effekter ikke kan estimeres med stor sikkerhed, ligesom forbrug, der udgør stor del af CO2-udledningerne på indsatsområdet, ikke er omfattet af det overordnede klimaregnskab. For at sikre en vis proportionalitet mellem klimaplanen og de faktiske CO2-udledninger, er der flere aktiviteter omhandlende klimaviden, som helt eller delvis vedrører forbrug, f.eks. reparationscafeer og borgerrettede arrangementer. Aktiviteterne er afgørende for at sikre sammenhæng og relevans af klimaplanen for borgerne. Ligeledes indebærer mange af aktiviteterne stærke merværdier, som er et krav i DK2020. Aktiviteter ses nedenfor:

- Klimaviden – daginstitutioner (2023 og frem)
- Klima på skoleskemaet (2023 og frem)
- Klimaviden – ungdomsuddannelser (2023 og frem)
- Klimaskoler (2024-2025)
- Børn og unges transport (2025)
- Klimaviden – arrangementer (2023 og frem)
- Klimaviden og klimavenlig adfærd – kampagner (2023 og frem)
- Klimaviden – reparationscafeer (2023 og frem)
- Fremme af grøn transport – borgere (2024)
- Borgerbudgettering (2024 og frem)
- Samkørsel (2025-2026)
- Kampagne: Plant et træ (2026 og frem)

Teknik og Miljø bemærker, at en del aktiviteter bygger på eksisterende indsatser og tiltag i kommunen. Det gælder f.eks. aktiviteter relateret til klimaviden på skolerne, børn og unges transportvaner, samt borgerbudgettering. Hvis udvalget ønsker at reducere antal af aktiviteter på indsatsområdet, anbefaler Teknik og Miljø, at ”Samkørsel” lægges ind som muligt tema for kampagne under ”Klimaviden og klimavenlig adfærd – kampagne”, samt at aktiviteterne ”Klimaskoler”, ”Klimaviden – ungdomsuddannelser” og ”Kampagne: Plant et træ” udsættes 1-3 år.

Kommunen som virksomhed

Realisering af klimaplanen indebærer, at Ikast-Brande Kommunes via sin egen ageren bliver et troværdigt eksempel på klimahandling. I forhold til mange andre kommuner, er klima et forholdsvis nyt fokusområde i Ikast-Brande Kommune. Derfor indeholder indsatsområdet dels en bred vifte af aktiviteter, som på forskellig vis introducerer klimahensyn i kommunens drift, dels en række aktiviteter, som kan styrke eksisterende fokusområder. Aktiviteter ses nedenfor:

- Udfasning af olie og gas som varmekilde i kommunens bygninger (2023 og frem)
- Solceller på kommunens tage (2024-2025)
- Klimaregnskab for kommunen som virksomhed (2023 og frem)
- Udfasning af benzin/dieseldrevne køretøjer (2023 og frem)
- Skovrejsning og øget begrønning på kommunens arealer (2026 og frem)
- Udvikling af grøn indkøbs- og udbudspolitik (2024 og frem)
- Klimahensyn i kommunale køkkener (2024-2026)
- Klimakonsekvensvurdering af Byrådssager (2024-2028)

- Styrket lokal energiledelse (2023-2027)
- DGNB-certificering mv. (2023-2025)
- Reduceret pleje af grønne arealer (2025-2027)
- Medarbejderindsats (2023-2027)

Hvis udvalget ønsker at tilpasse antal og sammensætning af aktiviteter under indsatsområdet, anbefaler Teknik og Miljø, at aktiviteten "Klimakonsekvensvurdering af Byrådssager" tages ud, samt at aktiviteterne "Udvikling af grøn indkøbs- og udbudspolitik" og "Klimahensyn i kommunale køkkener" udsættes 1-2 år.

Aktiviteter relateret til klimatilpasning - skaleringsmuligheder

For klimatilpasningssporet er de mest presserende opgaver udover de, der allerede i dag er iværksat mht. håndtering af terrænnært grundvand, relateret til udvikling af beredskabsplaner og intern vidensopbygning, samt udvikling af yderligere tiltag målrettet nedbør og grundvand. Hertil kommer kommunikation, samarbejde og krav til sårbare interessenter og aktører indenfor kommunens myndigheds- og ansvarsområde. Det drejer sig dels om at understøtte et mere klimarobust erhvervsliv, hvad enten det drejer sig om bygherrer eller landbrug, og dels om at reducere eller bidrage til at forebygge klimaforandringerne konsekvenser for kommunens borgere, herunder særligt de, der er sårbare overfor f.eks. høj varme. En stor del af aktiviteterne går på tværs af indsatsområder. Det gælder f.eks. aktiviteter relateret til vidensopbygning, opdatering af beredskabsplan, samt krav til bygherrer. Derfor gennemgås skaleringsmuligheder for indsatsområder under Klimaplanens klimatilpasningsspor som ét hele. Aktiviteter, fordelt på indsatsområder, ses nedenfor:

Terrænnært grundvand

- Indførelse af krav om udarbejdelse af vandhåndteringsplaner I (2023-2024)
- Kampagne - viden til boligejere (2024)
- Højne vidensniveau – terrænnært grundvand (2024 og frem)
- Løsningskatalog - terrænnært grundvand (2026)

Nedbør

- Klimatilpasning sammen med Forsyningen (2023-2027)
- Indførelse af krav om udarbejdelse af vandhåndteringsplaner II (2023-2024)
- Kampagne til boligejere m.v. om regnvand (2024)
- Opdatering af beredskabsplan – nedbør (2024)

Tørke

- Screening og evt. nedklassificering af vandløb (2024)
- Skygge for vandløb (2025-2030)
- Markvanding - dialog med landbruget (2025)
- Dialog med landbruget om valg af afgrøder (2026)
- Opdatering af beredskabsplan – tørke (2024)

Hede

- Begrønning i nye lokalplaner (2024)
- Begrønning i eksisterende by (2025-2026)
- Vidensopbygning – hede (2025-2030)
- Forebyggelse af hedeøer i eksisterende by (2030-2040)
- Erfaringsopsamling (2030 og frem)
- Input til ny beredskabsplan (2024)
- Opdatering af beredskabsplan – hede (2024)

Vind

- Vidensopbygning – vind (2023 og frem)
- Løsningskatalog – vind (2030)
- Opdatering af beredskabsplan – vind (2030)

Teknik og Miljø vurderer, at mulighederne for at ændre antal og timing af aktiviteter for klimatilpasning er mere begrænsede end i forhold til aktiviteter for CO₂-reduktion. Dette skyldes dels, at antallet af aktiviteter her allerede er relativt begrænset,

samt at aktiviteterne allerede er spredt over en længere tidsperiode. Den samlede økonomi til klimatilpasning i klimaplanen er væsentlig mindre end i forhold til CO₂-reduktion, bl.a. på grund af overlap på personale og synergier mellem aktiviteter. Teknik og Miljø kan ikke pege på konkrete reduktioner i aktiviteterne, men enkelte aktiviteter kan udsættes 1-2 år. Det gælder dels aktiviteterne relateret til begrønning, som afventer en ny Planlov, og aktiviteter relateret til vandløb. Samtidig kan aktiviteterne ”Markvanding - dialog med landbruget” og ”Dialog med landbruget om valg af afgrøder” eventuelt rykkes efter aftale med landbruget.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke tidligere allokeret ressourcer til klimaområdet. Derfor anbefaler Teknik og Miljø, at et budgetønske på 2,5 mio. kr./år til at løfte ovenstående aktiviteter, bæres ind i de kommende budgetforhandlinger. De 2,5 mio. kr. skal dels dække ansættelse samt frikøb/medfinansiering af fagpersonale, svarende til ca. 2,5 stillinger/år, samt til diverse aktivitetsmidler til rådgivning, materialer og kommunikation, samt bidrag til eksisterende borgerbudgetteringspulje.

En uddybet oversigt over forventede budgetposter for indeværende år samt de kommende budgetår 2024-2027 ses i Bilag 2. Hvis udvalget vælger at reducere i antallet af aktiviteter efter Teknik og Miljø's anbefalinger, vil budgettet kunne reduceres med 5-10 pct. Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget vil løbende få forelagt opfølgninger på konkrete aktiviteter og projekter, samt den tilhørende økonomi, i takt med at Klimaplanens bliver implementeret.

Udvalget har følgende muligheder

- Beslutte Aktivitetskataloget som forelagt
- Følge Teknik og Miljø's udpegning af mulige tilpasninger af Aktivitetskataloget
- Anvise andre tilpasninger af Aktivitetskataloget

Budgetmæssige konsekvenser

Budgetønske til realisering af Klimaplanens og det besluttede Aktivitetskatalog oversendes til Budget 2024.

Bilag

Bilag 1 Klimaplan Aktivitetskatalog april 2023

Bilag 2 Budget DK2020

Punkt 22: Vandområdeplaner 2015-2021 - Erstatning - Finansiering (E)

06.02.00-Ø00-1-20

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 11:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der bevilges og frigives 150.000 kr., der finansieres af kassen.
- der gives en indtægtsbevilling på 150.000 kr.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø arbejder på at gennemføre et vandområdeplanprojekt til genslyngning og restaurering af i alt 6,4 km vandløb i Karstoft Å og Brogård Bæk. På grund af planlægningsmæssige hensyn, har Teknik og Miljø valgt at fremskynde processen ved at dele projektet op i to etaper; Etape 1, der dækker ca. 3,2 km restaurering af Brogård Bæk, og gennemføres i 2023 og etape 2, der dækker ca. 3,2 km restaurering af Karstoft Å, som gennemføres i 2024.

Projektet gennemføres i øvrigt på baggrund af frivillige aftaler med de deltagende lodsejere og mod erstatning. Erstatningerne udbetales for tab af jord til nye vandløbsstrækninger og bræmmer, forringet arrondering og lignende – og med hjemmel i vandløbsloven. Såvel anlægsarbejde som erstatninger finansieres for 100 % vedkommende gennem de statslige støtteordninger til gennemførelse af vandområdeplanerne.

Byrådet har den 21. november 2022 godkendt en bevilling på 2.207.443 kr. og tilsvarende indtægtsbevilling på 2.207.443 kr. i forbindelse med projektets anlægsarbejde.

Erstatningen udgør maksimalt 794.942 kr. og udbetales også i to etaper i hhv. 2023 og 2024. Der søges således en tillægsbevilling på 150.000 kr. for 2023 og dernæst en tillægsbevilling på 644.942 kr. for 2024.

Midlerne til erstatning kan hjemses, når projektets to etaper er gennemført, og erstatningerne er udbetalt. Kommunen skal således afholde de nødvendige udgifter til erstatning, indtil det samlede projektet er afsluttet i 2024. Midlerne kan herefter søges udbetalt, jf. tilsagn fra Miljøstyrelsen.

Budgetmæssige konsekvenser

Omkostningerne til erstatning i forbindelse med gennemførelse af vandområdeplanprojekt ved Karstoft Å og Brogård Bæk er ikke budgetlagt. Der anmodes derfor om en tillægsbevilling til erstatninger på 150.000 kr. for 2023. Pengene hjemses, når det samlede projekt er gennemført i 2024. Der er, som tidligere nævnt, tale om et midlertidigt likviditetstræk. Alle omkostningerne i forbindelse med projektet dækkes af statens tilskudsordninger.

Punkt 23: Forslag - Lokalplan nr. 447 - Teknisk anlæg, vindmøller - Ulkær mose (E)

01.02.20-P16-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 5:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Forslag til Lokalplan nr. 447 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger
- miljørapport og miljøkonsekvensrapport sendes i offentlig høring i 8 uger
- der ikke afholdes borgermøde i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Planklagenævnet ophævede i maj 2022 Ikast-Brande Kommunes afgørelse om endelig vedtagelse af Lokalplan nr 276. Planklagenævnet gør i sin afgørelse opmærksom på, at Ikast-Brande Kommune ved en fornyet behandling af planforslaget skal

- foretage en ny vurdering af, om planerne kan medføre en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlagene for fuglebeskyttelsesområde F34 og habitatområde H49.
- i en ny væsentlighedsvurdering inddrage konkrete oplysninger om arterne på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområdet, og bør herunder overveje, om yderligere undersøgelser er nødvendige for at fastslå, om der vil være en væsentlig påvirkning.
- i en eventuel ny miljøvurdering inddrage kortlægningen af okkerpotentielle områder, og foretage en vurdering af, om en midlertidig grundvandssænkning vil medføre en væsentlig påvirkning af vandløbene i området som følge af udvaskning af okker.

Planklagenævnets afgørelse ophæver ikke kommuneplantillægget for området. Det betyder, at området fortsat er udlagt til vindmølleområde.

I juli 2022 ophævede Miljø- og Fødevareklagenævnet ligeledes miljøtilladelsen (§25-tilladelsen) for det tilhørende vindmølleprojekt, idet der ikke længere var det nødvendige lokalplangrundlag for projektet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet gør i deres øvrige bemærkninger opmærksomme på, at følgende forhold bør belyses grundigere

- Midlertidig grundvandssænkning og okkerpåvirkning
- Natura 2000, fugleundersøgelser
- Flagermus – driftstop på flere møller.

På denne baggrund er der udarbejdet nyt lokalplanforslag, miljørapport og miljøkonsekvensrapport for vindmølleområdet ved Ulkær Mose.

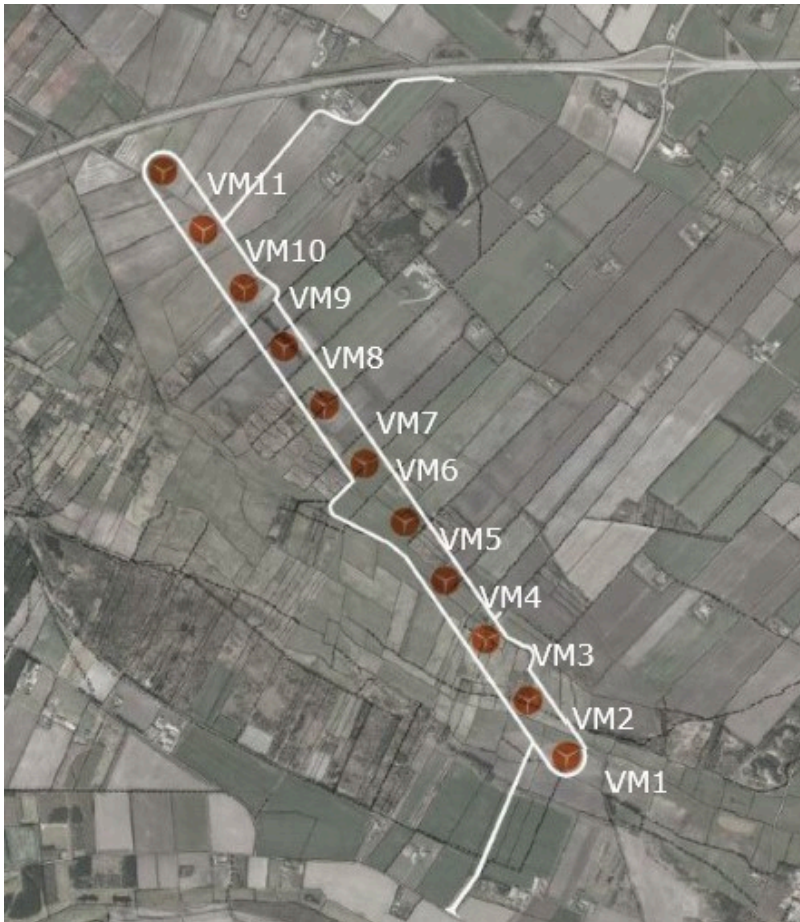
Teknik og Miljø har vurderet, at der ikke var behov for en fornyet politisk igangsættelse af planlægningen, da byrådet i 2021 besluttede at vedtage den senere ophævede Lokalplan nr 276.

I lighed med den tidligere lokalplan giver Lokalplan nr. 447 mulighed for at opstille 11 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter, og lokalplanens bestemmelser og krav til den fysiske udformning af anlægget er identisk med indholdet i den ophævede lokalplan nr 276.

Der er ændret i redegørelsen i forhold til miljøforholdene, i overensstemmelse med indholdet i miljørapport og miljøkonsekvensrapport.

Formålet med lokalplanen er at sikre, at projektet bliver etableret, så påvirkningen fra de 11 vindmøller bliver til mindst mulig gene for omgivelserne, såvel for naboer som for den omgivende natur. Derfor fastlægger lokalplanen den konkrete placering af møller og transformatorstation samt adgangsveje. Møllerne bliver placeret med en indbyrdes afstand på ca. 340 meter, bortset fra de sydligste møller, hvor mølle 1 og 2 skal have en kortere indbyrdes afstand (326 meter) for ikke at påvirke et nærliggende §3-område. Dermed bliver afstanden lidt længere til den næste mølle (356 meter). Det er der taget højde for i visualiseringerne, og det vurderes ikke at have en visuel betydning.

De 11 vindmøller bliver opstillet på en lige linje fra nordvest mod sydøst. På grund af deres højde skal møllerne afmærkes med et konstant lysende, rødt lys med en styrke på minimum 10 candela øverst på møllehatten. Det er vurderet, at lyset vil opleves meget lidt generende. På kortet neden for ses vindmøllernes placering. Produktionen på de 11 vindmøller er beregnet til at blive op til 126.000 MWh årligt, hvilket svarer til ca. 31.500 husstandes årlige elforbrug.



Kortet viser planområdets afgrænsning med vejadgange og møllernes placering. (Billedet er illustreret med nord opad)

Der er i forbindelse med lokalplanforslaget udarbejdet en miljørapport med en miljøvurdering af planforslaget og en miljøkonsekvensrapport, der beskriver det konkrete projekt, dets påvirkninger af miljøet og afværgeforanstaltninger.

Følgende afsnit er uddybet/ændret i forhold til den ophævede lokalplan og tilhørende miljørapport og miljøkonsekvensrapport:

Natura2000 Fuglebeskyttelsesområde

Der er lavet nye fugleundersøgelser i området i perioden juni, juli og august 2022, der dokumenterer forekomsten af fugle i og omkring området. På baggrund af observationerne og vurderingen af mulighederne for raste- fouragerings og yngleområder inden for planområdet er den samlede vurdering, at bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte, ikke vil blive påvirket væsentligt af anlægget.

Midlertidig grundvandssænkning og okkerpåvirkning

Der er gennemført yderligere omfattende undersøgelser af områdets okker og pyritforhold og supplerende vandgennemstrømningsmodelberegninger, der klarlægger de konkrete forhold i området. Der er beskrevet grundige afværgeforanstaltninger, der skal sikre mod okkerforurening i forbindelse med etableringsfasen.

På denne baggrund vurderes det, at det er usandsynligt, at anlægget - med de beskrevne afværgeforanstaltninger - vil kunne medføre en forøget okkerudledning. Hverken som følge af oppumpet grundvand eller som følge af permanent eller midlertidig tørlægning af pyritholdige jordlag under anlægsfasen eller i den efterfølgende driftsfase.

Flagermus

Der installeres flagermusstop på 9 af de 11 møller, på baggrund af den grundige og repræsentative undersøgelse af flagermusforekomster i området. Mølle 1 og 9 er fritaget, da de står på åben mark, med stor afstand til flagermusenes ledelinjer i landskabet.

Andre ændringer

Der er desuden lavet mindre redaktionelle ændringer og præciseringer i tekstafsnit i såvel lokalplanens redegørelse som miljørapport og miljøkonsekvensrapport.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Lokalplan nr. 447 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 3. maj 2023 til og med den 21. juni 2023.

I samme periode udsendes udkast til §25-tilladelse i offentlig høring.

Idet lokalplanforslaget fastholder bestemmelserne i Lokalplan nr. 276, anbefaler Teknik og Miljø, at der ikke gennemføres borgermøde i høringsperioden.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter Planlovens § 13 og er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udseende af vindmøller, transformatorstation og adgangsveje.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planerne og en miljøkonsekvensvurdering af det enkelte projekt. Indholdet af disse rapporter blev allerede fastlagt i et afgrænsningsnotat i forbindelse med Lokalplan nr. 276. Afgrænsningsnotatet er fortsat gældende, da lokalplanens bestemmelser og projektets udformning ikke er ændret, men der er tale om en uddybende vurdering inden for de relevante miljøparametre. Afgrænsningsnotatet har derfor ikke været udsendt i ny/gentaget høring hos relevante myndigheder i forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan nr 447.

Økonomi

Jævnfør lov om fremme af vedvarende energi skal kommunalbestyrelser oprette en grøn pulje, som opstillere af vedvarende energianlæg skal indbetale til senest 14 hverdage efter første producerede kilowatt-time. Opstillere af landvindmøller skal indbetale 125.000 kr. pr. MW til puljen, som administreres af kommunalbestyrelsen. Byrådet har fastsat retningslinjer for, hvordan naboer og andre kan søge om tildeling af tilskud fra puljen til lokale projekter.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslaget uden ændringer, og sende dem i offentlig høring sammen med miljørapporterne, som anbefalet.

2. at godkende planforslaget med mindre justeringer og sende det i offentlig høring sammen med miljørapporterne. Justeringer må ikke være i strid med planens principper og må ikke ændre væsentligt på planens indhold. Det vil sige, uden at ændre på planens områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planens øvrige indhold.
3. at undlade at afholde et borgermøde i høringsperioden som anbefalet
4. at afholde et borgermøde i perioden
5. at tilbagesende planforslaget til Teknik og Miljø for større ændringer i planen
6. at forkaste planforslaget med den begrundelse, at planen ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Forslag til Lokalplan nr.447 - Teknisk anlæg, vindmøller - Ulkær mose

Miljørapport for lokalplan nr. 447 - Teknisk anlæg, Vindmøller

Ikke-teknisk resume af Miljøkonsekvensrapport

Miljøkonsekvensrapport for vindmøller ved Ulkær mose

Samlede bilag til Miljøkonsekvensrapport

Punkt 24: Igangsættelse - Kommune- og lokalplanlægning for 6 store solcelleanlæg i det åbne land (E)

01.02.00-G01-1-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 12. april 2023, pkt. 6:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 450 for Ilskovvej, Linnebjerg - Teknisk anlæg - Solenergianlæg. Planområdets afgrænsning ændres i forhold til ansøgningen, som anbefalet i sagsfremstillingen.
- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 451 for Isenbjergvej, Gludsted Mose - Teknisk anlæg - Solenergianlæg
- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 452 for Sønderkærvej, Kærby v. Uhre - Teknisk anlæg - Solenergianlæg.
- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 453 for Lykkensprøve, Øster Tulstrup - Teknisk anlæg - Solenergianlæg
- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 454 for Skyggevej, Bording Mark - Teknisk anlæg - Solenergianlæg
- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 455 for Buelundvej, øst for Blåhøj - Teknisk anlæg - Solenergianlæg
- der afholdes et fælles, offentligt præsentations-/dialogmøde om de 6 projekter, tirsdag den 16. maj 2023 i Centrum i Isenvad
- foroffentligheden/debatfaserne for indkaldelse af ideer og forslag til den videre planlægning af de enkelte solcelleanlæg forskydes som angivet i sagsbeskrivelsen.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 30. januar 2023 behandlede Byrådet de 22 modtagne ansøgninger om at planlægge for store solcelleanlæg. Byrådet besluttede at prioritere 6 af ansøgningerne til videre behandling i Teknik og Miljø, med forventning om efterfølgende at igangsætte planprocessen for de 6 områder.

De 6 prioriterede ansøgninger er:

- Ilskovvej, Linnebjerg - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 31 og lokalplan nr 450
- Isenbjergvej, Gludsted Mose - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 32 og lokalplan nr 451
- Sønderkærvej, Kærby v. Uhre - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 33 og lokalplan nr 452
- Lykkensprøve, Øster Tulstrup - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 34 og lokalplan nr 453
- Skyggevej, Bording Mark - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 35 og lokalplan nr 454
- Buelundvej, øst for Blåhøj - som vil blive omfattet af forslag til kommuneplantillæg nr 36 og lokalplan nr 455.

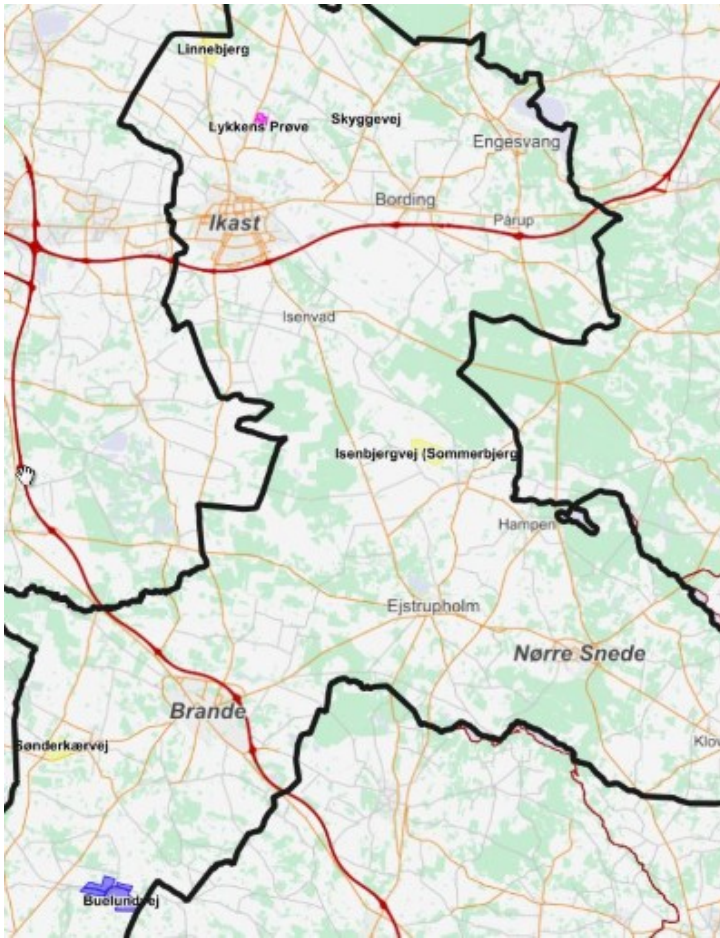
De ansøgte områder er ikke udlagt til tekniske anlæg, solenergianlæg i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Det vil derfor forudsætte et kommuneplantillæg for hvert enkelt område at realisere de ansøgte projekter. De ønskede ændringer i de aktuelle områder er så væsentlige, at de også forudsætter udarbejdelse af lokalplaner.

Formålet med kommuneplantillæggene er at skabe de overordnede, planmæssige rammer for etablering af tekniske anlæg, solenergianlæg i de afgrænsede områder. Formålet med lokalplanerne er at sikre vejadgang til områderne og at projekterne etableres på en måde, så påvirkningen fra solcelleanlæggene bliver til mindst mulig gene for omgivelserne, både for naboer og den omgivende natur.

Planprocessen for de enkelte områder indebærer en løbende inddragelse af berørte parter, herunder naboer, i forbindelse med offentlige høringer, hvorved det sikres, at projektets fordele og ulemper afvejes på et oplyst grundlag.

Fælles for alle de ansøgte arealer er, at de alle ligger indenfor neutralområderne på kortbilaget i det vedtagne kommuneplantillæg nr 6, som fastlægger retningslinjer for store solcelleanlæg i det åbne land. Der er i alle projekter tale om arealer, der idag er opdyrket landbrugsjord i omdrift. Arealerne er kendetegnet ved, at der er tale om flade arealer. Teknik og Miljø vurderer generelt, at landskaberne i de 6 områder kan rumme store solcelleanlæg, idet de eksisterende og kommende nyetablerede læhegn/afskærmende beplantningsbælter kun vil medføre en lille grad af synlighed af anlæggene i landskabet, på trods af, at der er tale om store arealer varierende fra 4,5 til 159 ha.

Projektudviklerne har oplyst, at anlæggene enten kan være fastmonterede, sydvendte anlæg eller trackersystemer, der følger solens vandring og vipper i løbet af dagen. Højden på solcellepanelerne vil variere, alt efter type, mellem 2,5 -4,5 m, men panelerne vil naturligvis være ens inden for det enkelte anlæg. Ud over solcellepanelerne vil der i de enkelte anlæg også blive opført mindre teknikbygninger - primært i form af transformerstationer.



Kortet viser placeringen af de 6 anlæg i kommunen. Nord er opad på kortet

De prioriterede, ansøgte arealer kan ses på Kommunens eget kort på <https://kort.ikast-brande.dk> (Fremsøg laget "Solcelleanlæg - udvalgt januar 2023".)

Miljøscreeninger og miljøvurderinger

Teknik og Miljø har udarbejdet miljøscreeninger af de 6 prioriterede anlæg, da planerne for solcelleanlæg og de konkrete anlæg er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt 3.a.: "Industrialanlæg til fremstilling af elektricitet". Herunder beskrives de miljømæssige opmærksomhedspunkter, som screeningerne peger på for de enkelte anlæg. For alle anlæg, på nær området ved Skyggevej, er der forhold, der skal beskrives nærmere, før der kan træffes afgørelse, om hvorvidt der skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering/miljørapport for de enkelte kommuneplantillæg og lokalplaner, og om der skal udarbejdes miljøkonsekvensrapporter for de konkrete anlæg.

Museum Midtjylland har redegjort for alle 6 områders historiske betydning og har gjort opmærksom på, at der bør laves forundersøgelse på de berørte arealer. Disse forundersøgelser kan evt. være i form af en overvåget afgraving, hvor bygherre, inden anlægsarbejdet går i gang, afgraver mulden i minimum 2 m's bredde i de grøfter, hvor der sidenhen skal nedgraves kabler eller foregå anden form for anlægsarbejde.

For alle anlæg har Brand og Redning gjort opmærksom på, at Ikast-Brande Kommune skal sikre, at der er vandforsyning til brandslukning, og at projekteringen/indretningen af de enkelte anlæg skal tage højde for redningsberedskabets indsatsmuligheder ved brand i henhold til BR18, Kap 5.

Opmærksomhedspunkter fra miljøscreeningerne:

Herunder oplystes i overskrifter de væsentligste opmærksomhedspunkter fra miljøscreeningerne. Uddybende gennemgang af opmærksomhedspunkter findes i bilag.

Lykkens Prøve:

- §3-beskyttede naturarealer
- Spredningsveje
- Udpegning af råstofgraveområde.

Sønderkærvej

- §3- beskyttede naturarealer
- Fældning af læhegn - opmærksomhed på flagermus
- Dispensation fra skovbyggelinje
- Skovrejsning ønsket
- Lavbundede arealer og vådområder

Buelundvej

- Sten og jorddiger
- Dispensation fra skovbyggelinje
- Beskyttede naturarealer
- Fældning af læhegn - opmærksomhed på flagermus
- Skovrejsning ønsket
- Lavbundede arealer og vådområder
- Påvirkning af Vandområdeplaner/Harpes Bæk
- Visuel påvirkning af Rævlinge mose skal belyses

Isenbjergvej

- Spredningsveje
- Fældning af læhegn - opmærksomhed på flagermus
- Lavbundede arealer og vådområder

Skyggevej

- Der er ingen opmærksomhedspunkter i miljøscreeningen

Ilskovej, Linnebjerg

- Planlægning for biogasanlæg vil formentlig ændre afgrænsningen
- landskabsforhold fra Linnebjerg Bakke
- §3-beskyttede naturarealer
- Fældning af læhegn - opmærksomhed på flagermus
- Spredningsveje
- Lavbundede arealer og vådområder

Miljøvurderinger af planerne

De store solcelleanlæg i det åbne land vurderes umiddelbart at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. I forbindelse med udarbejdelse af de enkelte kommuneplantillæg og lokalplaner skal derfor udarbejdes en miljørapport, der beskriver planernes miljøpåvirkninger. Stort set alle ansøgte anlæg forudsætter også, at projektudviklerne udarbejder en miljøkonsekvensrapport, der beskriver det konkrete anlægs miljøpåvirkninger. Inden rapporterne bliver udarbejdet, vil der blive lavet en afgrænsning af hvilke miljøfaktorer, der skal vurderes på i rapporterne. Afgrænsningen vil bl.a. tage udgangspunkt i den ovennævnte miljøscreening for hvert område.

Projektudviklernes dialog med naboer og lokalområde

Teknik og Miljø vurderer, at der i alle de 6 prioriterede ansøgninger er dokumenteret, at der har været en forudgående dialog med de nærmeste naboer. Nogle projektudviklere har desuden haft en dialog med borgerforeninger eller lignende i den nærmeste landsby.

Den videre proces

På byrådsmødet den 30. januar 2023 vedtog man processen for den videre planlægning for de 6 områder til solcelleanlæg. Jævnfør planloven skal der gennemføres en foroffentlighedsfase/debatfase forud for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplaner, når området ikke allerede er udlagt i kommuneplanen til solcelleanlæg. Der vil i den forbindelse blive udarbejdet et debatoplæg for hvert af de 6 områder. I debatoplægget beskriver man ønskerne til den kommende planlægning og lægger det åbent frem for at få en debat om de fremtidige forhold. Teknik og Miljø anbefaler at sende debatoplæggene i offentlig høring i 4 uger. I perioden har relevante myndigheder, naboer og andre mulighed for at indsende ideer og forslag til den videre planlægning af områderne og til hvilke miljøfaktorer, der skal undersøges nærmere i miljøvurderingen af planerne. Når debatfasen er gennemført, kan Byrådet på baggrund af de indkomne ideer og forslag beslutte, om man ønsker at gå videre med planlægningen. Der skal i så fald udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området. Ideer og forslag fra debatfasen skal bruges til at fastlægge, hvad planlægningen skal fokusere på.

Byrådet besluttede den 30. januar at forskyde debatfasen således, at debatfaserne gennemføres for 2 anlæg af gangen. Teknik og Miljø anbefaler, at rækkefølgen for planlægningen af solcelleanlæggene bliver fastlagt ud fra en forventning om ressourceforbruget og kompleksiteten i de enkelte projekter. Teknik og Miljø anbefaler, at der bliver fremlagt debatoplæg til byrådets godkendelse for de enkelte anlæg i denne rækkefølge:

Byrådsmødet den 11.
september 2023

- Lykkensprøve, Øster Tulstrup
- Sønderkærvej, Kærby v. Uhre

Byrådsmødet den 09.
oktober 2023

- Buelundvej, øst for Blåhøj
- Isenbjergvej, Gludsted Mose

Byrådsmødet den 20.
november 2023

- Skyggevej, Bording Mark
- Ilskovvej, Linnebjerg

På byrådsmødet den 30. januar blev det besluttet, at der tidligt i planprocessen skal afholdes et samlet, offentligt præsentations-/dialogmøde om de 6 projekter. Det blev besluttet, at projektudviklerne ikke skal med. Teknik og Miljø anbefaler, at mødet afvikles tirsdag den 16. maj 2023 i Centrum, Isenvad. Mødet er tænkt som et indledende møde, primært for naboerne til de seks områder, der skal igangsættes planlægning for. Teknik og Miljø anbefaler, at Ikast-Brande Kommune på mødet giver en orientering om de 6 ansøgte projekter og den forventede planproces, herunder den løbende borgerinddragelse. Mødedeltagerne bør desuden få mulighed for at bidrage til hvilke forhold, der skal være opmærksomhed på i den videre planlægning for de enkelte projekter. Der bør også være mulighed for at komme med

eventuelle bekymringer og spørgsmål til planområderne. De pointer, der bliver bragt op på mødet, kan indgå i de politiske overvejelser om det videre planlægningsarbejde.

Der skal ikke afgives høringssvar på baggrund af mødet. Det vil der blive mulighed for i forbindelse med den egentlige forhøring/debatfase om planlægningen for det enkelte projektområde og igen i forbindelse med den offentlige høring af de konkrete planforslag med tilhørende miljørapporter.

Som besluttet på byrådsmødet den 30. januar vil rådgivningsfirmaet DeltagerDanmark bistå Teknik og Miljø i faciliteringen af præsenterings-/dialogmødet for at understøtte den gode dialog.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer og udlægge dem til Tekniske anlæg, solenergianlæg. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af forslag til tillæggene nr. 31-36 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og lokalplanerne nr. 450-455 for de respektive områder.

Desuden skal udvalget beslutte, om man vil afholde et fælles, offentligt præsentation-/dialogmøde om de 6 projekter, tirsdag den 16. maj 2023, og om foroffentligheden/debatfaserne for indkaldelse af ideer og forslag til den videre planlægning af de enkelte solcelleanlæg skal forskydes, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Sagens økonomi

I forbindelse med en ændring af loven om fremme af vedvarende energi vedtog Folketinget Grøn Pulje i forsommeren 2020 bestemmelser vedrørende Grøn Pulje. Puljen er efterfølgende indskrevet i ”Bekendtgørelsen om grøn pulje”, som trådte i kraft den 1. juni 2020.

Grøn Pulje administreres af kommunerne og medfører, at opstillere af vedvarende energianlæg, jf. lov om vedvarende energi, skal betale et beløb pr. MW, de opstiller, til den kommune, hvor anlægget er placeret. Beløbet fastlægges efter hvilken type anlæg, der er tale om. For større solcelleanlæg på terræn eller på bygninger opført særligt til solceller ligger beløbet på 40.000 kr. pr. MW. Beløbet skal indbetales til kommunens grønne pulje senest 14 hverdage efter, at den første producerede kilowatt-time er produceret på anlægget. Ikast-Brande Kommunes byråd har udarbejdet retningslinjer for ansøgninger til Grøn Pulje, herunder fordelingen af midler.

Såfremt den endeligt installerede effekt på anlæggene passer overens med det, der er beskrevet i ansøgningerne, vil beløbene til Grøn Pulje være som beskrevet i tabellen herunder:

Anlæg	Ansøgt areal	Forventet/ansøgt installeret effekt i MW	Anslået bidrag til Grøn Pulje i kr	Bemærkninger
Lykkens Prøve	26 ha	25	1.000.000	
Sønderkærvej	ca 80 ha	83	3.320.000	Anslåede værdier, da projektets størrelse er

				reduceret ift. til den oprindelige ansøgning
Buelundvej	ca 159 ha	110	4.400.000	Der er angivet et spænd på 110-150 MW, afhængigt af anlæggets endelige udformning
Isenbjergvej	98 ha	90	3.600.000	
Skyggevej	4,3 ha	2,7	108.000	Der er angivet et spænd på 2,7-5,8 MW, afhængigt af anlæggets endelige udformning
Ilskovvej	90 ha	55	2.200.000	Såfremt den del, der forventes udtaget til biogasanlæg, ikke kompenseres med et tilsvarende areal vil beløbet være mindre

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Teknik og Miljø vurderer, at de ønskede ændringer i de aktuelle områder er så væsentlige, at de forudsætter udarbejdelse af lokalplaner jævnfør Planlovens § 13. En lokalplan er en fysisk plan, der regulerer den fremtidige anvendelse af et afgrænset område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanområdet. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Før udarbejdelsen af forslag til tillæg til kommuneplanen, der ikke er besluttet i en planstrategi, skal Byrådet indkalde ideer og forslag i en forhøring/fordebat. Det betyder, at ønskerne til den kommende planlægning skal lægges åbent frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold.

Miljøvurderingslovens §8 stk. 2 fastlægger, at der skal gennemføres en vurdering af, om planer og programmer kan få væsentlig indvirkning på miljøet, når disse fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser og kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Miljøvurderingslovens §21 fastlægger, at kommunen som myndighed skal træffe en screeningafgørelse om, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2, på baggrund af dets art, dimensioner eller placering er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Nogle af anlæggene er så store, at de alene på grund af omfanget vil udløse miljøvurderingspligt.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for områderne og afholde offentligt møde som beskrevet i sagsfremstillingen
2. at afvise anmodningen om at igangsætte ny planlægning for områderne som helhed eller for enkelte områder for at fastholde det nuværende plangrundlag for disse
3. at forskyde foroffentligheden/debatfaserne for indkaldelse af ideer og forslag til den videre planlægning af de enkelte solcelleanlæg som angivet i sagsbeskrivelsen
4. at forskyde foroffentligheden/debatfaserne for indkaldelse af ideer og forslag til den videre planlægning af de enkelte solcelleanlæg på en anden måde end angivet i sagsbeskrivelsen
5. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag til igangsættelse - opmærksomhedspunkter i miljøscreeninger

Punkt 25: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 29 - Område til offentlige formål, Gejlbjergvej, Uhre (E)

01.02.15-P15-2-23

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 10:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes et forslag til tillæg nr. 29 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 til udvidelse af et område til offentlige formål ved Gejlbjergvej i Uhre.
- såfremt udvalget beslutter at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 29, godkendes det fremlagte debatoplæg til offentlig høring i 2 uger.

Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillæg nr. 29 er, at ændre plangrundlaget for et uplanlagt område ved Gejlbjergvej i den vestlige del af Uhre.

Uhre Friskole har anmodet Ikast-Brande Kommune om at udlægge området til offentlige formål, så det bliver muligt at udvide skolens areal med 1,1 ha. Uhre Friskole består i dag af en skole og en børnehave, men skolens bestyrelse mangler parkeringspladser i dag, og på sigt ønsker de, at opføre en ny integreret børnehave. De ønsker derfor at opkøbe et areal, som grænser op til skolen. Arealet anvendes i dag som landbrugsjord af en naboejendom til skolen.

Med vedtagelse af kommuneplantillægget bliver der mulighed for at anvende det ønskede areal til offentlige formål, herunder skole, daginstitution og parkeringspladser. Derudover sikrer kommuneplantillægget, at landbrugspligten på arealet kan ophæves. Teknik og Miljø vurderer, at det ikke forudsætter lokalplanlægning at anlægge de ønskede parkeringspladser til skolen. Når Uhre Friskole senere har et konkret projekt for en ny daginstitution mm., vil Teknik og Miljø vurdere, om det forudsætter udarbejdelse af en byggeretsgivende lokalplan, hvori der fastsættes bestemmelser for bl.a. bebyggelsens omfang og placering, vejadgang, vandhåndtering m.m.



Luftfotoet viser planområdets placering i Uhre. Afgrænsningen af planområdet er markeret med rødt. Nord er opad.

Det areal, som skolen ønsker at købe, ligger uden for landsbyafgrænsningen af Uhre, og er ikke rammelagt i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Udvidelsen af skolens areal forudsætter derfor, at der udarbejdes et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, hvori den eksisterende ramme nr. 14.01.1, som omfatter skolen og som er udlagt til område til offentlige formål, bliver udvidet. Udvidelsen medfører ligeledes, at landsbyafgrænsningen skal revideres, så det ønskede område bliver inkluderet i landsbyafgrænsningen.

Kommuneplanens retningslinjer for landsbyer og mindre bebyggelser siger bl.a., at afgrænsninger af landsbyer skal finde sted på baggrund af samlede overvejelser om landsbyens karakter, landsbyens struktur/plan og mulig udvikling. Der skal gøres rede for de overvejelser, der ligger til grund for afgrænsningen og for, hvor meget byggeri, der beregnes plads til. Teknik og Miljø har på baggrund af samlede overvejelser vurderet, at den ønskede udvidelse af landsbyen ikke vil ændre landsbyens karakter, struktur og mulige udvikling. Der er tale om en naturlig udvidelse af et eksisterende rammeområde, og den eksisterende bestemmelse om en max bebyggelsesprocent på 40 fastholdes.

Den sydlige del af planområdet indgår i udpegningen af et værdifuldt kulturmiljø i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Udpegningen skal sikre, at der tages hensyn til landsbyens markante og velbevarede by- og markstruktur. Kommuneplanens retningslinjer siger, at i de udpegede værdifulde kulturmiljøer må nye anlæg, nyt byggeri og andre ændringer i landskabet ikke udformes og placeres på en måde, der forringer oplevelsen eller kvaliteten af de kulturhistoriske værdier. Teknik og Miljø har vurderet, at udvidelsen af rammen ikke strider mod retningslinjerne i kommuneplanen, da fremtidig bebyggelse på arealet ikke vil påvirke den værdifulde bebyggelses- og matrikelstrukturen i Uhre. Arealet grænser mod syd op til kirkeomgivelserne til Uhre Kirke. Teknik og Miljø har vurderet, at fremtidig bebyggelse på arealet ikke vil dominere i forhold til kirken eller ødelægge et fint samspil mellem kirke og landskab/bymiljø. Viborg Stift og den Kongelige Bygningsinspektør er blevet hørt, og de har ingen bemærkninger til arealudlægget.

Planområdet ligger indenfor et område med særlige drikkevandsinteresser og følsomt indvindingsopland. I en eventuelt kommende lokalplan eller en landzonetilladelse, skal der tages hensyn til grundvandsbeskyttelse. Det skal sikres, at byggeri og anlæg ikke påvirker grundvandet og medfører en væsentlig fare for forurening.

Teknik og Miljø har vurderet, at de ændringer, der bliver foretaget i kommuneplantillægget er en væsentlig ændring i kommuneplanen, og at det derfor forudsætter en foroffentlighedsfase, hvor naboer, m.fl. tidligt i planprocessen får mulighed for at komme med ideer og forslag til den videre planlægning. Teknik og Miljø har derfor udarbejdet et debatoplæg, der skal udsendes i en offentlig fordebat i 2 uger.

Ud fra en samlet vurdering af de påvirkninger, som ændringerne i kommuneplantillægget vil medføre, vurderer Teknik og Miljø, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at planændringerne ikke vil belaste miljøet væsentligt.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre kommuneplanens eksisterende plangrundlag for det omtalte areal og udlægge det til et område til offentlige formål. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 29 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Såfremt udvalget beslutter at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 29, skal udvalget også godkende det fremlagte debatoplæg og sende det i offentlig høring i 2 uger.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Planområdet er ikke omfattet af rammer i kommuneplanen. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, der dels udlægger arealet til område til offentlige formål, dels udvider landsbyafgrænsningen for Uhre. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Før udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg, der ikke er besluttet i en planstrategi, skal Byrådet indkalde ideer og forslag i en fordebat. Det betyder, at ønskerne til den kommende planlægning skal lægges åbent frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for området og at godkende debatoplægget og sende det i høring i to uger
2. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området, men afvise debatoplægget
3. at vente med at ændre plangrundlaget til næste revision af kommuneplanen i 2025. Dermed bliver debatoplægget også afvist
4. at afvise anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for at fastholde det nuværende plangrundlag. Dermed bliver debatoplægget også afvist
5. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Debatoplæg, Gejlbjergvej, Uhre

Punkt 26: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 38 - Teknisk anlæg, Horsensvej, Nørre Snede (E)

01.02.15-P15-3-23

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 11:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes et forslag til tillæg nr. 38 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 for et teknisk anlæg ved Horsensvej i Nørre Snede

Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillæg nr. 38 er, at ændre plangrundlaget for et mindre område til tekniske anlæg ved Horsensvej 22 i den centrale del af Nørre Snede. Kommuneplantillægget skal muliggøre, at det gamle vandtårn i området kan forhøjes i forbindelse med en ombygning.

Teknik og Miljø har modtaget en anmodning om at ændre plangrundlaget for byens gamle vandtårn, så det kan blive omdannet til et "Hærvejstårn". Tårnet skal fungere som udsigtstårn og opholdssted for turister, hærvejsvandrere og -cyklister samt lokale borgere, foreninger og virksomheder. Projektet er et samarbejde mellem aktive borgere i Nørre Snede, foreningsrepræsentanter og professionelle aktører. Området omfatter matr. nr. 3ba, Nr. Snede By, Nr. Snede, som ejes af Nørre Snede Vandværk a.m.b.a. Vandværkets bestyrelse har givet forhåndstilsagn om, at der kan indgås en aftale om brugsret for tårnet til en almennyttig forening, der vil udnytte tårnets muligheder.

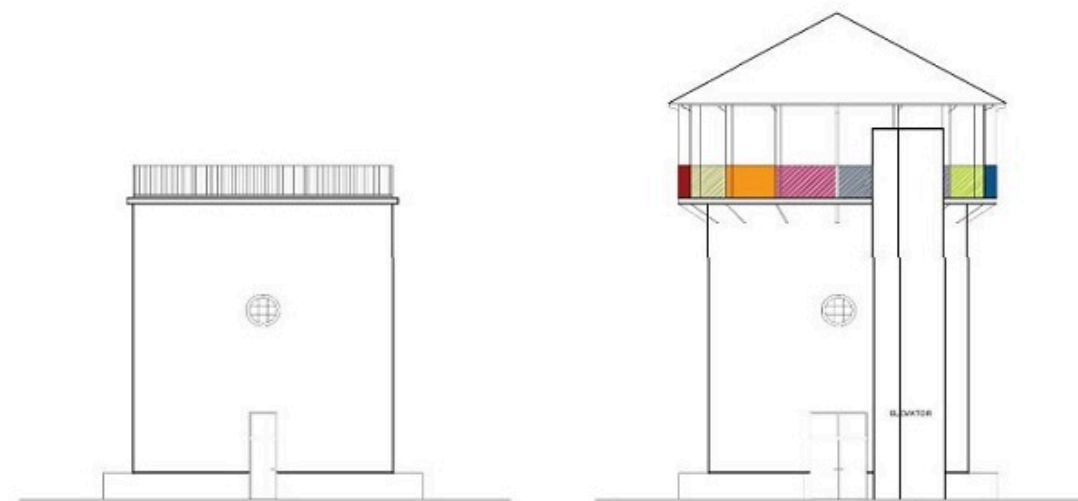


Luftfoto der viser afgrænsningen af rammeområdet ved Horsensvej 22. Nord er opad.

Området er rammelagt til teknisk anlæg i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, men området er ikke omfattet af en lokalplan. De gældende rammebestemmelser giver mulighed for at anvende området til forsyningsanlæg. Der må kun opføres bygninger og lignende, der er nødvendige for anlæggets drift i en maksimal bygningshøjde på 10 meter. Det tidligere vandtårn må dog anvendes til rekreativt og/eller kulturelt brug. Bestemmelserne om parkering giver mulighed for, at parkeringspladser kan etableres som erstatningsparkering på tilstødende arealer, eller på arealer i umiddelbar nærhed af egen grund, såfremt der ikke på egen grund udlægges det antal parkeringspladser, som til enhver tid opfylder behovet for medarbejdere og besøgende.

I projektet skal vandtårnet forhøjes fra de nuværende ca. 11 meter til ca. 17 meter. Ombygningen medfører, at toppen af det eksisterende tårn tilføres en trækonstruktion, som består af en cylindrisk etage og et kegleformet tag. Da den gældende kommuneplanramme for arealet ikke tillader byggeri højere end 10 meter, skal der vedtages et kommuneplantillæg, hvori den maksimale bygningshøjde hæves til 18 meter. Teknik og Miljø anbefaler, man giver mulighed for en meter mere end de ansøgte 17 m, så der er plads til uforudsete ændringer i konstruktionen.

Da kommuneplanrammen allerede giver mulighed for at anvende vandtårnet til rekreativt og/eller kulturelt brug, og der alene er tale om at ombygge det eksisterende vandtårn, vurderer Teknik og Miljø, at ændringerne ikke er så væsentlige, at de er lokalplanpligtige. Kommuneplanrammen danner grundlag for, at der kan meddeles en byggetilladelse til en ansøgt ombygning.



Vejledende illustration fra et Visionspapir, der viser det nuværende vandtårn (til venstre) og det ombyggede "Hærvejstårn" (til højre)

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre kommuneplanens eksisterende plangrundlag for det omtalte areal, og ændre den maksimale bygningshøjde fra 10 til 18 meter. Ændringen kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 38 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 18.T1.2, som er udlagt til teknisk anlæg. Bestemmelserne for rammeområdet giver kun mulighed for byggeri i 10 meters højde, der er ikke mulighed for at forhøje vandtårnet op til 18 meter. De ønskede ændringer er derfor ikke i overensstemmelse med kommuneplanens eksisterende rammebestemmelser for området. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget og muliggøre ombygning af vandtårnet.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for området
2. at afvise anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for at fastholde det nuværende plangrundlag
3. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 27: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 16 og Lokalplan nr. 437 - Teknisk anlæg, Antennemast, Klochsvej, Bording Kirkeby (E)

01.02.00-P16-3-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 7:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 16 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 437 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 24. januar 2023 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for et område i Bording Kirkeby. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en ny lokalplan, der skal ændre det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 16 og Lokalplan nr. 437 er, at ændre anvendelsesbestemmelserne og den maksimale bygningshøjde for et mindre område i den centrale del af Bording Kirkeby, så det bliver muligt at opsætte en antennemast. Planlægningen er igangsat efter ønske fra TDC.

Med vedtagelse af kommuneplantillægget og lokalplanen bliver der mulighed for, at opsætte en 52 meter høj antennemast med tilhørende teknikkabine ved Klochsvej 67, så der kan skabes en bedre mobiltelefonidækning i Bording Kirkeby og omegn. Antennemasten skal erstatte en eksisterende radiomast på 48 meter, som er placeret 30 meter mod vest.



Luftfotoet viser planområdets placering i Bording Kirkeby (med røde prikker). Nord er opad.



Luftfotoet viser eksisterende mast og lokalplanområde (med røde prikker), nord er opad.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 5.E2.1, der udlægger arealet til erhvervsområde med en maksimal bygningshøjde på 8,5 m. I kommuneplantillæg nr. 16 udlægges der derfor et nyt rammeområde nr. 5.T1.1 til tekniske anlæg. I rammebestemmelserne ændres den maksimale bygningshøjde til 52 meter.

Opsætningsområdet er omfattet af kommuneplanens retningslinjer for kulturhistoriske værdier i form af kirkeomgivelser til Bording Kirke. I de udpegede kulturmiljøer, som omfatter omgivelserne omkring kirker, kan der kun opføres bygninger, tekniske anlæg og beplantning mv., hvis det kan ske uden at dominere i forhold til kirken og uden at ødelægge et fint samspil mellem kirke og landskab/bymiljø. Teknik og Miljø har vurderet, at der ikke sker forringelse af oplevelsen af eller kvaliteten af de kulturhistoriske bevaringsværdier i kirkeomgivelserne omkring Bording Kirke. Viborg Stift og den kongelige bygningsinspektør er blevet hørt, og de har ingen bemærkninger til planlægningen.

Opsætningsområdet er omfattet af lokalplan nr. 4.5.1-1, der udlægger området til erhvervsområde og fastsætter en maksimal bygningshøjde på 8,5 m. Da en antennemast i planmæssig sammenhæng er defineret som et teknisk anlæg, er både anvendelsen af arealet og mastens højde i strid med den gældende lokalplanlægning. Det er efter planloven ikke muligt at dispensere fra lokalplanen til ændret anvendelse (fra erhverv til teknisk anlæg), og formålet med lokalplan nr. 437 er derfor at ændre plangrundlaget, så der bliver mulighed for det ansøgte.

På samme matrikel, som omfatter planområdet, står der i dag en eksisterende 48 m høj radiomast, som er placeret op ad erhvervsbygningernes sydfacade på Klochsvej 67. Den eksisterende mast er fra 1971 og skal fjernes og erstattes med den ansøgte mast. Placeringen af den eksisterende mast begrænser grundejeren i at udvide sin virksomhed. Derfor skal den nye mast placeres væk fra facaden, så der frigøres areal til en evt. udvidelse.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Tillæg nr. 16 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 437 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 05. maj 2023 til og med den 28. juni 2023.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Forslaget til Lokalplan nr. 437 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse.

Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til erhvervsområde. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 16 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget og muliggør etablering af et teknisk anlæg.

Planerne er omfattet af loven om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planerne er derfor blevet screenet med det resultat, at de ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at realiseringen af lokalplanen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Begrundelsen fremgår i planforslagene. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslagene er truffet på baggrund af en screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i miljøvurderingsbekendtgørelsen. Det betyder, at man i et screeningskema har forholdt sig til de nødvendige miljø- og naturforhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Lokalplan nr. 437 for antennemast, teknisk anlæg, Klochsvej, Bording Kirkeby - Forslag

Kommuneplantillæg nr. 16 Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Forslag

Punkt 28: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 27 - Revision af rammeområder og særligt værdifulde landbrugsområder, Enkehøj og Christiansminde, Brande (E)

01.02.15-P15-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 8:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

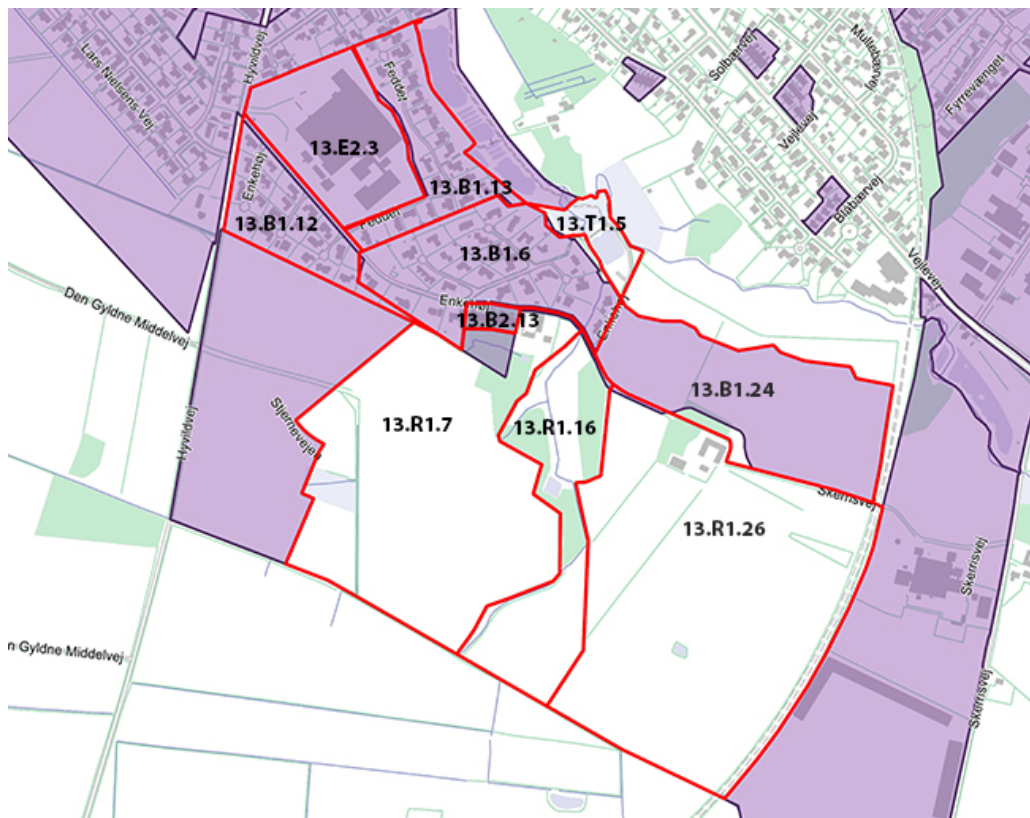
Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i offentlig høring.

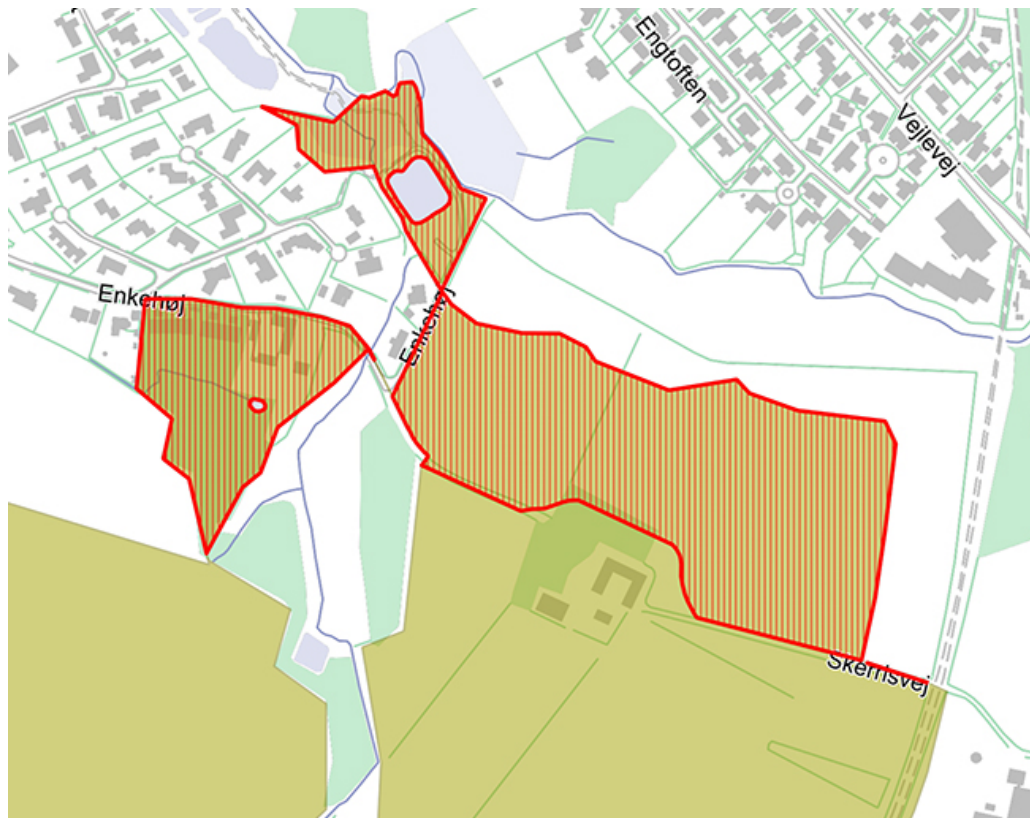
Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på sit møde den 14. marts 2023 at igangsætte ny planlægning for et område ved Feddet, Enkehøj og Christiansminde i Brande. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Tillægget justerer det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget er nu udarbejdet.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 27 er, at foretage mindre ændringer i plangrundlaget for et område i den sydøstlige del af Brande. Med tillægget justeres afgrænsningerne af kommuneplanrammerne for boligområderne Feddet, Enkehøj og Christiansminde, så afgrænsningerne passer præcist med afgrænsningerne af planområderne i de vedtagne lokalplaner nr. 24, 87, 104, 205, 391 og 415. Derudover ændres der i kommuneplanens retningslinje for særligt værdifulde landbrugsområder, så de allerede bebyggede boligområder ved Enkehøj og det planlagte boligområde ved Christiansminde ikke længere er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder med jordbrugsinteresser.



Kortet viser med rød streg de kommuneplanrammer, hvor afgrænsningen bliver tilpasset og med lilla farve vises de vedtagne lokalplaner. Nord er opad.



Kortet viser med grøn farve de særligt værdifulde landbrugsområder. Rød skravering viser de arealer, der bliver taget ud af de særligt værdifulde landbrugsområder. Nord er opad.

Med tillæg nr. 27 bliver der rettet op på mindre afvigelser i afgrænsningerne mellem lokalplanområderne og de kommuneplanrammer, der er omfattet af lokalplanområderne eller støder op til lokalplanområderne. Der er gennem tiden - især i forbindelse med kommunesammenlægningen - blevet indtegnet nogle kommuneplanrammer med en upræcis afgrænsning i det kommunale, digitale GIS-kortsystem. Der er alene tale om mindre tilpasninger af rammeområdernes afgrænsning. Der bliver ikke ændret på bestemmelserne i kommuneplanrammerne. Ændringerne får derfor ikke betydning for de anvendelses- og byggemuligheder, som kommuneplanen og lokalplanerne giver i dag.

Med tillægget revideres afgrænsningerne af de eksisterende rammeområder nr. 13.B1.6, 13.B1.12, 13.B1.13, 13.B1.24, 13.B2.13, som er udlagt til boligområder, 13.R1.7, 13.R1.16, 13.R1.26, som er udlagt til rekreative områder, 13.T1.5 som er udlagt til tekniske anlæg og 13.E2.3, som er udlagt til erhvervsområde. Se kortet ovenfor.

Da de kommuneplanlagte rammeområder til boligformål og teknisk anlæg ikke længere kan anvendes til landbrugsformål, er det hensigtsmæssigt også at reducere de udpegede, særligt værdifulde landbrugsområder i kommuneplantillæg nr. 27. En del af arealerne er desuden lokalplanlagte boligområder, der allerede er overført til byzone. Se kortet med lokalplanlagte områder ovenfor.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 3. maj 2023 til og med den 28. juni 2023.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 omfattet af flere rammeområder, der er udlagt til boligområder, rekreative områder, tekniske anlæg og et erhvervsområde. Dele af planområdet i tillæg nr. 27 er i kommuneplanen omfattet af henholdsvis retningslinjer for særligt værdifulde landbrugsområder og retningslinjer for bevaringsværdige landskaber. Planområdet er omfattet af fire lokalplaner nr. 87, 104, 205, 391 og 415 for boligområder og lokalplan nr. 24 for et erhvervsområde.

Afgrænsningen af lokalplanområderne er ikke i overensstemmelse med afgrænsningen af kommuneplanens eksisterende rammeområder ved Feddet, Enkehøj og Christiansminde. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget og tilpasse rammeområdernes afgrænsning, så der bliver overensstemmelse mellem lokalplanernes afgrænsninger og afgrænsninger af kommuneplanens rammeområder. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Kommuneplantillægget er omfattet af loven om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planen er derfor blevet screenet med det resultat, at den ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at ændringerne i planen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Begrundelsen fremgår af tillægget. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget er truffet på baggrund af en screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i

miljøvurderingsbekendtgørelsen. Det betyder, at man i et screeningskema har forholdt sig til de nødvendige miljø- og naturforhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslaget uden ændringer og sende det i offentlig høring som anbefalet
2. at godkende planforslaget med mindre justeringer og sende det i offentlig høring, Justeringer må ikke være strid med anvendelsesprincipperne og må ikke ændre væsentligt på planens indhold
3. at tilbagesende planforslaget til Teknik og Miljø for større ændringer i planen
4. at forkaste planforslaget med den begrundelse, at planen ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Revision af rammeområder og særligt værdifulde landbrugsområder, Enkehøj og Christiansminde, Brande - Forslag.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Forslag

Punkt 29: Forslag - Lokalplan nr. 440 - Rekreativt område, Christiansminde, Brande (E)

01.02.05-P16-13-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 9:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

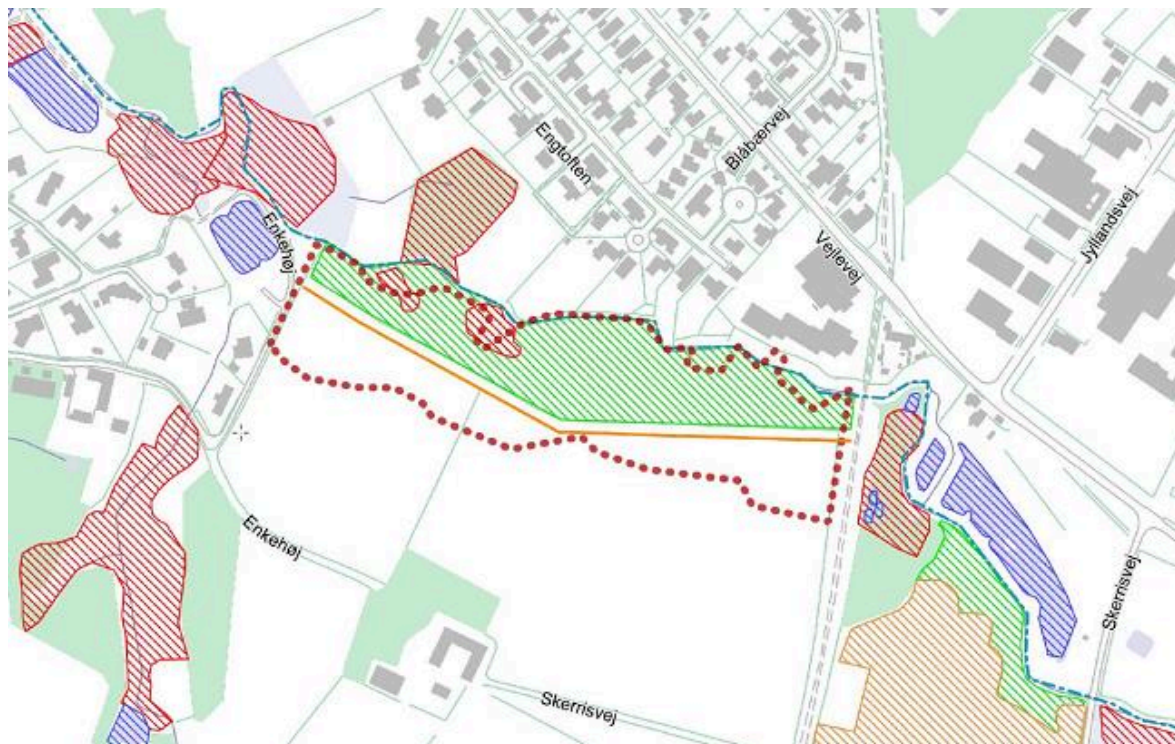
- Forslag til lokalplan nr. 440 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Udviklings- og Erhvervsudvalget besluttede på mødet den 18. januar 2023 at igangsætte ny lokalplanlægning for et område umiddelbart nord for Christiansminde, Brande. Et forslag til lokalplanen er nu udarbejdet.

Lokalplanområdet ligger i udkanten af det sydlige Brande. Det er afgrænset mod syd af boligområdet Christiansminde og mod nord falder en naturbeskyttet §3 eng ned mod Brande Å. Den nordlige bred af åen afgrænses af baghaver, som tilhører villaer på Engtoften. Området afgrænses mod øst af den nord-syd gående banesti Den Skæve Bane, og mod vest af en offentlig, rekreativ sti der løber nord for boligområdet Enkehøj. Stien følger Brande Å hele vejen ind til midtbyen, og til Artium, som er Brandes største folkeskole. De senere år har en del af lokalplanområdet været dyrket som landbrugsareal.

Lokalplanområdet er i øvrigt en del af strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd (fra 2019). Strukturplanen skal blandt andet sikre, at alle nye boliger i Brande Syd er placeret, så de har umiddelbar nærhed til natur via et velfungerende stisystem.



Kortet viser det beskyttede §3 areal skraveret med grønt. Den gule linje markerer 5 meters afstand til den §3 beskyttede eng. Nord er op.

Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Planen forudsætter at

- der i forbindelse med realisering af planen og projektets gennemførelse ikke vil ske ændringer i arealanvendelsen, som vil være væsentlige for bilag IV-arters trivsel
- stien etableres som en smal trampesti i niveau med det omgivende terræn og med mindst 5 meters afstand til det beskyttede §3 område
- der ikke opsættes lys langs trampestien
- landbrugspligten ophæves.

Lokalplan nr. 440 giver mulighed for at øge tilgængeligheden og udsynet til et ånært landskab, som ellers delvist vil være visuelt afskåret fra offentligheden. Adgangen til det rekreative område i lokalplanen, vil være fra Skerriksvej og Enkehøj, ind gennem den kommende boligbebyggelse, Christiansminde.

I dag er lokalplanområdet delvis opdyrket mark, delvis beskyttet §3 eng og mose. Det samlede område skal med denne lokalplan udlægges som rekreativt område. En trampesti kan etableres udenfor det beskyttede naturareal med minimum 5 meters afstand fra sti til den §3-beskyttede eng. Stien kan være medvirkende til at mindske uønsket færdsel i selve §3-engen. Sporadisk færdsel i det øvrige område, vurderes ikke at påvirke de pågældende naturtyper i væsentlig grad. Al eksisterende beplantning skal bevares. Der må ikke plantes indenfor den §3 beskyttede eng i planområdet, eller opstilles borde, bænke, bålplads, legeplads, lys eller lignende.



Illustrationen viser lokalplanafgrænsningen med rødstiplet signatur. Christiansminde boligområde er vist med gul signatur. Den hvide pil markerer adgangen til lokalplanområdet via Christiansmindes fællesområde. Nord er op.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende lokalplanforslaget uden ændringer og sende det i offentlig høring som anbefalet
2. at godkende lokalplanforslaget med mindre justeringer og sende det i offentlig høring. Justeringer må ikke være strid med lokalplanens principper og må ikke ændre væsentligt på lokalplanens indhold. Det vil sige, uden at ændre på lokalplanens områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt planens øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslaget til Teknik og Miljø for større ændringer i planen
4. at forkaste lokalplanforslaget med den begrundelse, at planen ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Lokalplan nr. 440 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 3. maj 2023 til og med den 28. juni 2023.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter Planlovens § 13 og er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, som har udlagt lokalplanområdet til rekreativt område.

I forslag til Lokalplan nr. 440 er der redegjort nærmere for anvendelse og drift af arealet, og betingelser for placering af trampesti.

Stien placeres indenfor å-beskyttelseslinjen. Det betyder, at beskyttelseslinjen skal administreres meget restriktivt. Der kan dog dispenseres til den planlagte trampesti under forudsætning af:

- ingen belysning langs stien eller alternativt lave pullerter med en lyskegle, der peger mod jorden, de må ikke etableres på §3 beskyttet areal.
- stien etableres som en trampesti i niveau med det omgivende terræn og med min. 5 meters afstand til §3 engen.
- der ikke opstilles bænke, borde, bålplads, legeplads eller lignende op inden for den §3 beskyttede eng og mose.
- der sikres offentlig adgang til stien.

Lokalplanen er omfattet af loven om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planen er derfor blevet screenet med det resultat, at den ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at realiseringen af lokalplanen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Begrundelsen fremgår i lokalplanforslaget. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslaget er truffet på baggrund af en screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i miljøvurderingsbekendtgørelsen. Det betyder, at man i et screeningskema har forholdt sig til de nødvendige miljø- og naturforhold.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Lokalplan nr. 440 FORSLAG

Punkt 30: Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan nr. 421 - Rekreativt område, golfbane, Ikast (E)

01.02.05-P16-13-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 6:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Tillæg nr. 13 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt uden ændringer
- Lokalplan nr. 421 - Rekreativt område, golfbane, Ikast vedtages endeligt med den ændring, der er anbefalet i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 21. november 2022 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Forslag til lokalplan nr. 421- Rekreativt område, golfbane, Ikast. Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 30. november 2022 og frem til den 1. februar 2023.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan nr. 421 er at muliggøre realiseringen af et større udviklingsprojekt på Ikast Golfbane - med etablering af et golfresort med hotel-, wellness- samt erhvervs- og beboelsesfaciliteter. Planlægningen giver mulighed for etablering af hotel, kiosk, wellnessfaciliteter og 10 hytter samt at en bestående bolig ved Remmevej 35 kan blive flyttet til ny placering på golfbanens areal vest for Remmevej. I den nye boligbebyggelse bliver der mulighed for at etablere erhverv, herunder kontor- og wellnessfaciliteter.

Planområdet grænser mod nord op til Herning motorvejen, mod øst til Storådalen og åbne landbrugsarealer og mod vest og syd til Skelhøjevej og rekreative arealer i og omkring Skelhøje Plantage. Planområdet rummer to bebyggelser: landbrugsejendommen øst for Remmevej (Remmevej nr. 35) og golfbanens klubhus med tilhørende faciliteter (Remmevej 36). Vejadgangen til planområdet skal som hidtil ske fra Remmevej. Via en gang- og cykelbro fra Søndergårdsvej over motorvejen er der forbindelse for gående trafikanter fra Ikast by til golfbanen.



Kortet viser planområdets afgrænsning, nord er opad.

Hele planområdet er omfattet af den gældende Lokalplan nr. 217 fra 2009, men udviklingsprojektet kan ikke rummes inden for denne lokalplans eksisterende bestemmelser. Med vedtagelsen af lokalplan nr. 421 erstattes lokalplan nr. 217 i sin helhed.

Planområdet omfatter flere beskyttede naturtyper, lokalplanen sikrer hensynet til de landskabelige og naturmæssige interesser i og omkring golfbanens arealer. Da planområdet ligger i landzone, får lokalplanen bonusvirkning, så der ikke skal meddeles landzonetilladelse til de ansøgte udviklingstiltag.

Udviklingsprojektet er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, der ikke har rammelagt området øst for Remmevej (Remmevej nr. 35) til golfbane. De eksisterende kommuneplanrammer for golfbanen giver heller ikke mulighed for at etablere alle de ønskede faciliteter. Projektets gennemførelse kræver derfor udarbejdelse og vedtagelse af Tillæg nr. 13 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Området øst for Remmevej har dog tidligere været udlagt til golfbane ved vedtagelsen af Kommuneplantillæg nr. 49 til den tidligere Kommuneplan 2001-2013, men kommuneplantillægget er ved en teknisk fejl ikke blevet overført til nyere kommuneplaner.

Planområdet er omfattet af retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Det drejer sig om retningslinjer for Bevaringsværdige landskaber, Lavbundede arealer og vådområder, Skovrejsning - uønsket, Jordbrugsinteresser, Grundvandsbeskyttelse samt Støjbelastede arealer. Planområdet er ligeledes omfattet af udpegninger til Grønt Danmarkskort, som her udgøres af retningslinjer for spredningsveje for dyr og planter, potentielle spredningsveje samt naturområder.

Overordnet set, vurderes de ønskede planændringer at være i overensstemmelse med kommuneplanens natur- og landskabsinteresser. Det vurderes derimod, at den nuværende og fremtidige anvendelse til golfbane ikke er foreneligt med jordbrugsinteresserne inden for planområdet. Derfor revideres retningslinjen for jordbrugsinteresser, så planområdet ikke er omfattet af udpegningen af de særligt værdifulde landbrugsområder.

Indsendte høringssvar og vurdering af høringssvarene

Høringsperioden er nu overstået, og der er kommet 6 høringssvar fra følgende:

- A. Vejdirektoratet
- B. Bolig- og Planstyrelsen
- C. Danmarks Naturfredningsforening Ikast-Brande
- D. Poul B. Hagelskjær, Skelhøjevej 9, Ikast
- E. Bodil Holm, Skelhøjevej 5, Ikast
- F. Verner Jensen, Remmevej 37, Ikast.

Høringssvarene omhandler overordnet:

- Opmærksomhed på byggelinjen til Herningsmotorvejen
- Opmærksomhed på sommerhusloven
- Modstrid med Kommuneplanen
- Modstrid med Planloven, herunder landzonebestemmelser
- Beskyttelse af lavbunds- og naturinteresser
- Beskyttelse af drikkevandsinteresser
- Konflikt med landskabsinteresser
- Placering af hytter nær naboejendomme
- Ny beboelse i området
- Øget aktivitet og trafik i området

I det vedhæftede bilag "Høringsnotat" har Teknik og Miljø oplistet alle høringssvarene, og her fremgår det, hvordan Teknik og Miljø vurderer bemærkningerne og indsigelserne i høringssvarene. Alle høringssvar er desuden vedhæftet i et samlet bilag.

Teknik og Miljø's samlede vurdering af alle høringssvar

Teknik og miljø vurderer, at de indkomne bemærkninger og indsigelser primært angår lokalplanlægningen, og derfor ikke giver anledning til at ændre i kommuneplantillægget. Teknik og Miljø vurderer, at ét af høringssvarene giver anledning til ændringer i lokalplanen. Det er ændringsforslag A fra Vejdirektoratet. Ændringsforslaget bliver behandlet herunder.

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget

I forhold til lokalplanforslaget anbefaler Teknik og Miljø, at høringssvar A fra Vejdirektoratet imødekommes, og at der i den endelige lokalplan bliver ændret på følgende punkter:

I bestemmelse 8.12 tilføjes følgende tekst: "Anlæg af støjvolde inden for byggelinjen langs motorvejen forudsætter en tilladelse fra Vejdirektoratet. Byggelinjeafstanden i planområdet er 50 m + 2 x højdeforskellen mellem vejniveau og terræn + 1 m passagetillæg. Byggelinjeafstanden regnes fra motorvejens midte".

De øvrige høringssvar handler primært om, hvorvidt området overhovedet bør udlægges til golfbane, og om placeringen af hytterne og boligen i byggefeltene C og D. Disse høringssvar giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan nr. 421 kan blive vedtaget endeligt med den anbefalede ændring.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer.

Arealerne vest for Remmevej er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til rekreativt område, herunder golfbane samt ferie- og kongrescenter, i rammeområde nr. 1.R3.7. Bestemmelserne for rammeområdet giver mulighed for byggeri op til 4.000 m² i op til 1½ etage og med en maksimal bygningshøjde på 8½ meter. Arealerne øst for Remmevej er ikke rammelagt i kommuneplanen. Området øst for Remmevej har dog tidligere været udlagt til golfbane ved vedtagelsen af Kommuneplantillæg nr. 49 til den tidligere Kommuneplan 2001-2013, men kommuneplantillægget er ved en teknisk fejl ikke blevet overført til nyere kommuneplaner. Lokalplan nr. 421 tillader byggeri på ialt 7.000 m² og i et enkelt byggefelt tillades byggeri på op til 3 etager og 12 meter. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med Kommuneplanens eksisterende retningslinjer eller rammebestemmelser for planområdet, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes Tillæg nr. 13 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget, udvider rammeområde nr. 1.R3.7 og muliggør bebyggelse i planområdet på ialt 7.000 m². Der kan opføres én blandet bolig- og erhvervsbygning i op til 3 etager og 12 meter.

Udvalget har følgende muligheder

1. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen med den anbefalede ændring
2. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen med yderligere ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på planernes hovedformål eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at forkaste kommuneplantillægget og lokalplanen, fordi de ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Lokalplan nr. 421

Høringsnotat

Kommuneplantillæg nr. 13 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033

høringsvar samlet

Punkt 31: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 og godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 423 – Boliger - Hyvildvej Vest - Brande (E)

01.02.05-P16-16-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 5:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- Kommuneplantillæg nr. 18 vedtages endeligt uden ændringer
- Forslaget til Lokalplan 423 udsendes i fornyet offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport, i perioden fra den 28. juni til den 26. juli 2023.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 21. november 2022 Forslag til tillæg nr. 18 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Forslag til lokalplan nr. 423 - Boliger, Hyvildvej Vest, Brande. Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 30. november 2022 og frem til den 01. februar 2023.

Teknik og Miljø anbefaler, at kommuneplantillægget bliver vedtaget endeligt uden ændringer, og at lokalplanforslaget bliver sendt ud i fornyet høring sammen med en miljørapport, der omfatter en miljøvurdering af planforslagets eventuelle væsentlige miljøpåvirkninger. Den fornyede høring er aftalt med projektudvikleren.

Planklagenævnet har, i forbindelse med en klagesag om manglende miljøvurdering af Lokalplan nr. 420 for et boligområde ved Nordlundvej i Brande, nyligt truffet en afgørelse, som ophæver lokalplanen og miljøscreeningsafgørelsen af lokalplanen. Planklagenævnet vurderede, at boligområdet var så stort, at Kommunen skulle have gennemført en miljøvurdering af planen. Da boligområdet ved Hyvildvej Vest er af omtrent samme størrelse, anbefaler Teknik og Miljø, som konsekvens af Planklagenævnets afgørelse, at forslaget til Lokalplan nr. 423 for boligområdet ved Hyvildvej Vest sendes i fornyet høring sammen med en udarbejdet miljørapport.

Teknik og Miljø har foretaget en afgrænsning af miljørapportens indhold, så der alene er vurderet på lokalplanens påvirkning af

- yngle- og rasteområder for flagermus
- landskabet
- recipienter.

Planområdet er udlagt til boligområde i kommuneplanen, med mulighed for både åben-lave og tæt-lave boliger. Formålet med Tillæg nr. 18 er bl.a. at ændre rammebestemmelserne for boligområdet. Med den endelige vedtagelse af tillægget bliver en ikke relevant bestemmelse om zonerforhold taget ud, desuden bliver rammeområdets udpegning som et særligt værdifuldt landbrugsområde ophævet.

Området er ikke omfattet af en lokalplan. Formålet med Lokalplan nr. 423 er derfor at udlægge området til blandet tæt-lav og åben-lav boliger og at fastlægge bebyggelsesregulerende bestemmelser for boligområdet. Forslaget til lokalplanen er vedlagt som bilag. I det lokalplanforslag, der var i offentlig høring i perioden den 30. november 2022 og frem til den 01. februar 2023, bliver der nu foretaget mindre, administrative ændringer. Ændringerne skal sikre, at lokalplanforslaget vil være i overensstemmelse med kommuneplanen, på det tidspunkt, hvor lokalplanforslaget sendes i fornyet høring.

Lokalplanen sikrer mulighed for dels tæt-lav boliger (dobbelthuse og rækkehuse), dels åben-lave boliger (parcelhuse). Planens hovedstruktur tager udgangspunkt i en ny fordelingsvej, der kobler sig på den kommende rundkørsel, som også forbinder Hyvildvej Øst boligområdet med Hyvildvej. Stamvejen forgrener sig ud i lokalplanens boligveje til de forskellige boligklynger med hver deres kvalitet; henholdsvis fritliggende parcelhuse, dobbelthuse og trippelhuse. Det ønskede boligprojekt i området rummer ca. 209 nye boliger fordelt på 30 åben-lav boliger og 179 tæt-lav boliger, heraf 123 trippelhuse og 56 dobbelthuse. Der vil på sigt være mulighed for at forlænge fordelingsvejen mod nordvest til kommende boligområder, som illustreret i Strukturplanen, Naturbydelen Brande Syd.

Lokalplanområdet, som i strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd hedder Bakken, dækker et areal på ca. 159.000 m². Det er beliggende vest for Hyvildvej, mellem bykanten og bakkeøen ved den sydlige del af Den Gyldne Middelvej. Den vestligste del af planområdet, som i dag er opdyrket, indgår i det bevaringsværdige landskab omkring bakkeøerne syd for Brande. Planområdet ligger umiddelbart neden for den skrånende kant til bakkeøen, der skal derfor tages særligt hensyn til kanten af bakkeøen. Der er i lokalplanen taget højde for, at bebyggelsens placering og udformning tilpasser sig landskabet og terrænet bedst muligt.

Lokalplanområdet skråner terrænmæssigt mod en lavning i nordøst. For foden af bakkeøen strækker markerne sig, og det er her boligklyngerne placeres, adskilt af grønne kiler, som skal give beboere og offentligheden adgang til det åbne landskab. De grønne kiler skal desuden tilgodese, at der er tilstrækkelig plads til at føre regnvandet videre til et regnvandsbassin. Kilerne er et væsentligt træk i Brande Syd strukturplanen, derfor søges grønne landskabskiler generelt indpasset i alle boligudstyknings i Brande Syd, så der er tilgængelighed og udsyn fra den eksisterende bykant, til landskabet mod syd. Landskabet omkring boligområdet er præget af ferskeng/mark.

Planområdet gennemskæres af den østlige del af Den Gyldne Middelvej, som her er en markvej, der i dag strækker sig fra Hyvildvej til bakkekammen mod vest. Den del af Den Gyldne Middelvej, som løber gennem lokalplanområdet, vil blive nedlagt i henhold til Privatvejsloven. Der pågår i den forbindelse en høring om nedlæggelsen af vejstrækningen.

Boligklyngerne deler friarealer, som bindes sammen af stikobliger på tværs af klyngerne. Hensigten er, at stinettet skal skabe en oplevelse af helhed og tilgængelighed i hele området. Strukturplanen Brande Syd's anbefaling om fint forgrenet stisystemer er delvist overført til lokalplanen, hvor stier forbinder boligklyngerne på tværs af kiler og boligveje. Stinettet skal også gøre det muligt at komme fra den eksisterende bykant, ud i engområdet og til bakkeøen, med større grad af tilgængelighed, end det er tilfældet i dag.

Lokalplanen giver mulighed for at placere et regnvandsbassin i den nordøstligste, laveste del af lokalplanområdet. Dele af de tre eksisterende læhegn i området er bevaret for at skabe en bedre rummelighed og bevare naturmæssige kvaliteter.



Kortet viser lokalplanens afgrænsning. Nord er op.



Illustrationen viser de ønskede boligklynger, veje og stier i lokalplanen. Nord er op.

Høringen af planforslagene

I den nyligt overståede høringsperiode for planforslagene er der kommet 3 høringssvar fra følgende:

A: Rikke Moesby, Den Gyldne Middelvej 7, 7330 Brande

B: Erik Eriksen, Hyvildvej 42, Brande

C: Dansk Naturfredningsforening, Brande

Teknik og Miljø vurderer, at høringssvar A + B alene vedrører lokalplanen og derfor ikke skal behandles i dette dagsordenpunkt. Høringssvarene vil blive behandlet i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen - sammen med de høringssvar, der måtte indkomme i den fornyede høringsperiode.

Høringssvar C og bilag til høringssvar C

Danmarks Naturfredningsforening mener ikke, kommuneplanens rammebestemmelser giver mulighed for at bygge i det bevaringsværdige landskab, eller at kommunens argumenter for at bygge i bevaringsværdigt landskab retfærdiggør en bebyggelse i det omfang, som forslaget til lokalplan 423 lægger op til.

Teknik og Miljø vurdering af bemærkninger i høringssvar C:

Teknik og Miljø vurderer, at planerne med endelig vedtagelse ikke vil stride mod kommuneplanens rammebestemmelser eller retningslinjer for bevaringsværdige landskaber. I henhold til kommuneplanens retningslinjer, skal bevaringsværdige landskaber som udgangspunkt holdes fri for byggeri og anlæg. I særlige tilfælde kan Ikast-Brande Kommune tillade byggeri, anlæg eller anden anvendelse af arealerne, der ikke forringer karakteren, variationen eller oplevelsen af landskabet. Planområdet er omfattet af rammeområde nr. 13.B1.16 i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og har været udlagt til boligområde i flere år. Ikast-Brande Kommune har i forbindelse med det tidligere udlæg af boligområdet

vurderet, at ændringerne i anvendelsen fra jordbrugsformål til boligformål ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af landskabsværdierne i området, så længe man holder selve bakken og foden af bakken fri for bebyggelse. Planområdet ligger på markerne nedenfor den skrånende kant til bakkeøen og væk fra foden af bakken. Teknik og Miljø vurderer, at lokalplanens bestemmelser for boligområdet vil sikre, at karakteren, variationen eller oplevelsen af det bevaringsværdige landskab ikke vil blive forringet.

Rammeområde nr. 13.B1.16 vest for Hyvildvej blev i februar 2021 reduceret i et tillæg til den tidligere kommuneplan. Så skrænterne på bakken ved Den Gyldne Middelvej og foden af bakken er ikke længere omfattet af rammeområde nr. 13.B1.16 og kan derfor ikke bebygges af hensyn til landskabsværdierne i området. Ved en fejl blev en eksisterende bestemmelse om, at skrænterne på bakken ved Den Gyldne Middelvej og foden af bakken skulle forblive i landzone, ikke taget ud af rammen. Det sker med vedtagelsen af kommuneplantillæg nr. 18. Lokalplanen bliver dermed i overensstemmelse med kommuneplanen, når tillæg nr. 18 bliver vedtaget endeligt.

Teknik og Miljø gør i øvrigt opmærksom på, at rammestyringsprincippet efter planloven ikke gælder internt i en kommuneplan, der er således ikke et egentligt retligt hierarki mellem de forskellige dele af kommuneplanen. Mere overordnede retningslinjer, som ikke vedrører det konkrete område, vil ikke nødvendigvis være til hinder for en lokalplanlægning for området, der i øvrigt er i overensstemmelse med konkrete rammebestemmelser for området.

I lokalplan 423 er der taget hensyn til det bevaringsværdige landskab, idet det er en forudsætning for at bygge boliger ud mod bakkeøen, at der er adgang til bakkelandskabet fra den eksisterende bykant, og at de grønne kiler skaber adgang fra hele boligområdet og ud- og indkig til bakkelandskabet.

Brande er begrænset af Skjern Å systemet og motorvejen med hensyn til byvækst, både mod nord og nordøst/øst. Det efterlader Brande syd som den mest oplagte retning at udvide byen i. Derfor har byrådet vedtaget Strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd, som er en langsigtet plan, der skal vise mulighederne for en udbygning af Brande med udgangspunkt i områdets landskabelige kvaliteter. Boligområderne omkring Hyvildvej skal vokse i umiddelbar tilknytning til den eksisterende byzone. Tilvæksten sker dermed indefra og ud som den skal, jævnfør planlovens intentioner, så der er sammenhæng mellem de eksisterende og de nye byområder.

Teknik og Miljø anbefaler på baggrund af ovennævnte, at høringssvaret ikke skal medføre ændringer i kommuneplantillægget. De bemærkninger og indsigelser, der alene vedrører lokalplanforslaget, vil blive behandlet i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Kommuneplantillæg nr. 18 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer. Udvalget skal desuden beslutte, om man vil sende Forslag til Lokalplan nr. 423 med en tilhørende miljørapport ud i fornyet høring i perioden 28. juni til 26. juli 2023.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen er udarbejdet efter Planlovens § 13 men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanen er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer.

Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse og udpeget som et særligt værdifuldt landbrugsområde. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser og retningslinjer for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 18 til kommuneplanen. Ændringen skal gøre det muligt at fjerne en ikke relevant rammebestemmelse vedr. zonerforhold. Rammebestemmelsen siger, at skrænterne på bakken ved Den Gyldne Middelvej og foden for bakken skal forblive i landzone. Tillægget skal desuden ophæve rammeområdets udpegning som et særligt værdifuldt landbrugsområde.

Ifølge miljøvurderingslovens § 8, stk. 1 skal myndigheden som udgangspunkt gennemføre en miljøvurdering af planer, hvis de udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 og 2. En undtagelsesbestemmelse i miljøvurderingslovens § 8, stk. 2 giver myndigheden mulighed for at gennemføre en vurdering af, om planer og programmer kan få væsentlig indvirkning på miljøet, når disse

- 1) er omfattet af § 8, stk. 1, nr. 1, og kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller angiver mindre ændringer i sådanne planer eller programmer eller
- 2) i øvrigt fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser og kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Et boligområde, der skal overføres til byzone er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10 b "Anlægsarbejder i byzoner.....".

Planklagenævnet har nyligt vurderet, at et boligområde på størrelse med boligområdet i lokalplan nr. 423 ikke kan anses for et mindre område og ikke udgør en mindre ændring af den eksisterende planlægning for området. Derfor er lokalplanforslaget ikke omfattet af undtagelsesbestemmelsen i miljøvurderingslovens § 8, stk. 2. Det er dermed obligatorisk at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget.

Når myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering i henhold til § 8, stk. 1, skal myndigheden udarbejde en miljørapport, der på grundlag af de oplysninger, der er nævnt i bilag 4, vurderer den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet af planens eller programmets gennemførelse og rimelige alternativer under hensyn til planens eller programmets mål og geografiske anvendelsesområde. Myndigheden skal forud for udarbejdelsen af miljørapporten foretage en afgrænsning af miljørapportens indhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at vedtage kommuneplantillægget uden ændringer og udsende forslaget til lokalplanen i fornyet offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport
2. at vedtage kommuneplantillægget uden ændringer og at undlade at udsende forslaget til lokalplanen i fornyet offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport
3. at vedtage kommuneplantillægget med ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på planernes hovedformål eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
4. at forkaste kommuneplantillægget og lokalplanen, fordi de ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 18 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033

Lokalplan nr. 423 - Forslag

Høringssvar C fra DN - Forslag til Lokalplan nr. 423

Punkt 32: Storegade, Klovborg - Signalreguleret fodgængerovergang - Frigivelse af økonomi (E)

05.01.02-P20-3-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 13:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- 400.000 kr. frigives fra Byrådets anlægspulje til etablering af en signalreguleret fodgængerovergang på Storegade i Klovborg

Sagsfremstilling

I budgetforlig 2023-2026 er der angivet, at der skal etableres en signalreguleret overgang på Storegade i Klovborg. Denne skal finansieres af Byrådets anlægspulje.



Teknik og Miljø har indhentet priser på opgaven, og projektet kan ikke gennemføres inden for den ramme, der var angivet i budgetskemaet.

Teknik og Miljø ønsker, at der frigives 400.000 kr. fra Byrådets anlægspulje til udførelse af projektet.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 33: Energivej, Pårup, Engesvang - Nedlæggelse af offentlig vej (E)

05.01.22-G01-3-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 17:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller at

- Vejstykket nedlægges
- Udgifter i forbindelse med nedlæggelse af vejstykket afholdes over byggemodningskontoen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Ikast-Brande Kommunes salg af 175.500 m² erhvervsgrund til F H Group matrikel 3b, Pårup By, Engesvang, beliggende Energivej 9, Pårup, Engesvang, skal der nedlægges ca. 70 meter af den vestlige ende af den offentlige vej Energivej. Energivej er en blind vej. Vejstykket er angivet med rødt på det indsatte kort.



Lovgrundlag

Jf. Vejlovens § 15 er det kommunen, der beslutter hvilke veje, der skal være offentlige og hvilke, der skal nedlægges.

I forbindelse med nedlæggelsen af arealet skal der, jf. Vejlovens § 124, tages stilling til arealets fremtidige status. Arealet skal ved nedlæggelsen udgå som vejareal for, at det kan afhændes til F H Group. Jf. § 127 kan kommunen frit råde over det nedlagte vejareal.

Nedlæggelsen blev sendt i 3 ugers høring ved Air Liquide Danmark A/S den 3. februar 2023. Der er ikke kommet indsigelser mod nedlæggelse af vejstykket.

Økonomi

I forbindelse med nedlæggelsen er der behov for etablering af en ny vendeplads, flytning af brandhane og fjernelse af gadelysmaster. Udgiften hertil vil kunne afholdes inden for det allerede afsatte beløb på byggemodningen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 34: Broer og underføringer - 10 årig investeringsplan (E)

05.03.06-P20-3-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 12:

Oversendes til budget.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- orientering tages til efterretning
- sagen oversendes til budget.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har indgået aftale med rådgiverfirmaet Atkins, der løbende udfører generaleftersyn på kommunens ca. 200 broer og store rørunderføringer. Rådgiveren registrerer tilstanden og beregner karakter ud fra 15 faktorer, hvoraf nogle vægtes højere mht. kommende års driftsprioriteringer. Herefter leverer rådgiveren en liste indeholdende følgende oplysninger:

- vurdering af forventede større reparationer indenfor 10 år.
- forslag til levetidsforlængende småreparationer.
- anlægsoverslag på ovenstående.

Ved mistanke om kritiske usynlige skader eller broens teoretiske levetid nærmer sig udløb bestiller Teknik og Miljø ofte særeftersyn. Det vil sige, at der udtages boreprøver, som kan påvise, at behovet for større reparationer kan udskydes adskillige år, eller behov for større straksudbedringer. Ét eftersyn koster ca. 150.000 kr. og udføres primært, hvor eventuelt brud risikerer store trafikale eller økonomiske konsekvenser.

Udover bygværkerne hører reparationer af vejrelaterede trapper, støttemure og mellemstore rørunderføringer også under budgettet for broer og bygværker. HedeDanmark efterser og fjerner beplantning hvert 2. år og indmelder eventuelle behov for større reparationer på disse elementer.

Teknik og Miljø har fået kendskab til en række rørunderføringer, der ikke tidligere har været registreret. For at undgå behov for ”straks-udbedringer” på kritisk infrastruktur pågår undersøgelse af omfanget, som foreløbigt har påvist mange krydsninger mellem vandførende anlæg og offentlig vej. Heraf 20 decidederede broer og rør med diametre op til 1,5 m.

Der er i budgetforliget for 2023 ikke ansat midler til bropuljen, så budgettet for broer er i år på ca. 1,7 mio. kr. fordelt med et fast beløb på 1,0 mio. kr. til drift/planlægning og en overførsel fra 2022 på ca. 0,7 mio. kr.

Udviklings- og Erhvervsudvalget blev d. 8. juni 2022 orienteret om et fremtidigt årligt investeringsbehov på 3,5 mio. kr. årligt til broer og underføringer, herunder midler til inspektion, forebyggelse og reparation af ikke tidligere registrerede bygværker.

Følgende projekter er prioriteret i 2023 udover løbende driftsudgifter:

- Oprensning og inspektion af to rør i skelgrænse til Silkeborg Kommune nær Hampen
- Udskiftning af sammenstyrtet ukendt rør nær Blåhøj
- Mindre reparationer af fire bygværker langs Den Skæve Bane
- Autoværn og mindre reparationer af fire bygværker på Ikastvej
- Autoværn og mindre reparationer på vejbro i Isenvad
- Autoværn, opretning af skråninger samt foranalyse/skitseprojektering af større reparation af vejbro i Christianshede
- Mindre reparationer af fire bygværker langs Den Skæve Bane

Flerårig investeringsplan ses af bilag 1 og behovet ligger fortsat på gennemsnitligt ca. 3,5 mio. kr. årligt. For at undgå efterslæb og pludselige brud anbefales, at der for næste budget periode afsættes midler til imødekommelse af treårsplanen jf. bilaget. Anlægsønsker på 2,5 mio. kr. årligt fremsendes til budgetforhandlingerne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Investeringsplan, bilag 1

Punkt 35: Afsluttede anlægsregnskaber 2022 - Udviklings- og Erhvervsudvalget (E)

00.32.10-000-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings-og Erhvervsudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 12. april 2023, pkt. 4:

Anbefales.

Andreas Würtz deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- anlægsregnskaberne godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til kasse- og regnskabsregulativet skal anlægsregnskaberne på 2,0 mio. kr. og derover forelægges Byrådet til godkendelse.

Erhvervs- og udviklingsudvalget har følgende anlægsregnskaber til godkendelse:

Jordforsyning - Bolig

Åboesvej, Engesvang

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	100.000	57.949	42.051
Indtægter	-2.596.000	-2.782.091	186.091
Netto i alt	-2.496.000	-2.724.142	228.142

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen:

Bemærkning: Ingen bemærkninger.

Jordforsyning - Bolig

Rørbækvej, Nr. Snede

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	122.000	124.175	-2.175
Indtægter	-3.070.350	-3.070.350	0
Netto i alt	-2.948.350	-2.946.175	-2.175

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Bemærkninger: Grunden er udstykket fra Kildebakken.

Vejanlæg			
Asfaltbelægning			
	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	10.558.000	10.468.366	89.634
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	10.558.000	10.468.366	89.634

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Bemærkninger: Af projekter kan blandt andet nævnes asfaltbelægning på FASTERHOLTVEJ, HAMPEN, REMMEVEJ, H.C.ANDERSENS VEJ, STENBJERG ALLE, BJERREGÅRDSVEJ, JEPPE AAKJÆRS VEJ m.fl.

Vejanlæg			
Asfaltbelægning			
	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	5.016.000	4.999.513	16.487
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	5.016.000	4.999.513	16.487

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Bemærkninger: Af projekter kan blandt andet nævnes asfaltbelægning på ENGEBÆKVEJ, DRANTUM STATIONSVEJ, KLOSTERLUNDVEJ m. fl.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Mindreforbruget på 332.088 kr. er lagt i kassen.

Bilag

Anlægsregnskab Rørbækvej, Nørre Snede

Anlægsregnskab Åboesvej, Engesvang

Anlægsregnskab asfaltbelægning

Anlægsregnskab asfaltbelægning.1

Punkt 36: Afsluttede anlægsregnskaber 2022 - Sundheds- og Ældreudvalget (E)

00.32.10-000-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Ældreudvalget 12. april 2023

Økonomi- og Planudvalget 18. april 2023

Byrådet 24. april 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 12. april 2023, pkt. 1:

Anbefales.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- udvalget godkender anlægsregnskaberne.

Sagsfremstilling

I henhold til kasse- og regnskabsregulativet skal anlægsregnskaberne på 2,0 mio. kr. og derover forelægges Byrådet til godkendelse.

Sundheds- og Ældreudvalget har følgende anlægsregnskaber til godkendelse:

Dybdalsparken - udskiftning af tag - servicedelen			
	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	2.700.000	2.507.723	192.277
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	2.700.000	2.507.723	192.277

Bemærkninger: Anlægsprojektet blev påbegyndt ultimo 2019. Anlægsarbejdet har trukket ud pga. Covid-19 nedlukning i udførelsesperioden, nedbør og udbedringer efter vandskader. Afprøvning og indkøring af de store ventilationsanlæg.

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Dybdalsparken - udskiftning af tag - almene boliger			
	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	3.375.000	3.118.019	256.981
Indtægter	-900.000	-900.000	0
Netto i alt	2.475.000	2.218.019	256.981

Bemærkninger: Anlægsprojektet blev påbegyndt ultimo 2019. Anlægsarbejdet har trukket ud pga. Covid-19 nedlukning i udførelsesperioden, nedbør og udbedringer efter vandskader. Afprøvning og indkøring af de store ventilationsanlæg.

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Læge- og sundhedshus ved Frisenborg			
	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	10.238.000	9.905.115	332.885
Indtægter	-6.600.000	-6.600.000	0
Netto i alt	3.638.000	3.305.115	332.885

Bemærkninger: Regnskabet er godkendt i Sundhedsministeriet.

Anlægsregnskabet er vedlagt sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Mindreforbruget på 782.143 kr. er lagt i kassen.

Bilag

Genbrugspladser - Generelle forbedringer

Anlægsregnskab Læge- og sundhedshus ved Frisenborg

Anlægsregnskab udskiftning af tag Dybdalsparken (almene boliger)

Naturgenopretning - Engesvang

Anlægsregnskab udskiftning af tag Dybdalsparken (servicedelen)

Punkt 37: Åbne meddelelser

00.22.02-G01-4-22

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Punkt 38: Lukket: Salg af areal til sammenlægning (D)

13.06.02-G10-14-23

Punkt 39: Lukket:

85.02.00-A00-13-21

Punkt 40: Lukket:

00.22.02-G01-4-22