

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018 - 2021 d. 30-04-2019

Mødedato Tirsdag d. 30. april 2019 kl. 13:00

Mødested Ikast Administration Vest, lokale 515

Indholdsfortegnelse

Kl. 13.00-14.00 - Planstrategi 2019 - Temadrøftelse om bymidteudvikling i Ikast og Brande (D).....	3
Årsregnskab 2018 - Entreprenøraftdelingen (D).....	5
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2019 (D).....	8
Forventede anlægsudgifter 2019 (D).....	10
Brande - Fredborgvej 20 - Etablering af nyt stuehus - Landzonetilladelse (D).....	13
Appendiks til trafikplanen (D).....	17
Tilsynsberetning 2018 og tilsynskampagner 2019 (E).....	19
Rottehandlingsplan 2019-2021 (E).....	21
Godkendelse af vinter og renholdelsesregulativ (E).....	25
Kommuneplantillæg nr. 28 og Lokalplan nr. 381 - Offentlig formål, Ikast Øst - Igangsættelse (E)....	27
Energiregnskab 2017 - udarbejdet 2019 (E).....	29
Kollektiv trafik - Høring af Midttrafiks Trafikplan 2019-2022 (E).....	31
Meddelelser.....	34
Kommissorium Entreprenøraftdelingen (D).....	37
Lukket.....	39

Punkt 1: Kl. 13.00-14.00 - Planstrategi 2019 - Temadrøftelse om bymidteudvikling i Ikast og Brande (D)

01.02.03-P15-3-18

Beslutning

Temadrøftelse afholdt. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- det drøftes, hvordan man politisk kan understøtte udviklingen i Ikast og Brande midtbyer.

Sagsfremstilling

Som et led i arbejdet med Planstrategi 2019 afholdes en politisk temadrøftelse, der bygger videre på de mange input, borgerne kom med på visions- og dialogmøderne i Ikast og Brande henholdsvis den 10. og 11. april 2019.

Temadrøftelsen blev besluttet af Byrådet den 4. februar, hvor Byrådet også besluttede at invitere to andre udvalg til at deltage i temadrøftelsen på Teknik- og Miljøudvalgsmødet:

- Økonomi- og Planudvalget
- Erhvervs-, Vækst- og Bosætningsudvalget

Formålet med den politiske temadrøftelse er at finde frem til fælles politiske mål for udviklingen af bymidterne i Ikast og Brande.

Program for temadrøftelsen den 30. april 2019

- Velkomst og formål
- Opsamling på visioner og mål om den gode by i den seneste Planstrategi fra 2015
- Opsamling på visions- og dialogmøder om bymidterne i Ikast og Brande
- Temadrøftelse om bymidteudvikling i Ikast og Brande
 - Hvordan kan du som politiker understøtte borgernes visioner?
- Hvad skal der ske nu?

Der vil blive tilsendt relevant materiale forud for temadrøftelsen. Som et led i arbejdet med Planstrategi 2019 afholdes en politisk temadrøftelse, der bygger videre på de mange input, borgerne kom med på visions- og dialogmøderne i Ikast og Brande før påskeferien.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal drøfte, hvordan man politisk kan understøtte udviklingen i Ikast og Brande midtbyer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Planloven siger, at kommunalbestyrelser skal revidere deres kommuneplan mindst hvert fjerde år. Den seneste kommuneplan blev vedtaget af byrådet i september 2017. Som et led i revisionsarbejdet skal Byrådet inden udgangen af 2019 offentliggøre en overordnet strategi (en planstrategi) for, hvordan kommunen skal udvikle sig fysisk i den næste kommuneplanperiode, det vil sige i perioden 2021-2033. I strategien skal Byrådet også fortælle borgerne, om der bliver tale om en fuld revision af den gældende kommuneplan eller en delvis revision af nogle udvalgte emner. Planloven siger også, at Byrådet inden udgangen af 2019 skal offentliggøre en strategi for, hvordan udviklingen kan blive bæredygtig (en Lokal Agenda 21-strategi).

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 2: Årsregnskab 2018 - Entreprenørafdelingen (D)

00.32.10-Ø00-18-19

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- årsrapporten 2018 for entreprenørafdelingen godkendes.

Sagsfremstilling

Som selskabets revisorer har BDO foretaget den i årsregnskabsloven foreskrevne revision af årsrapport for 2018.

Årsrapporten fremsendes til godkendelse og underskrift.

Revisionen er udført på grundlag af den foreliggende årsrapport, som udviser følgende hovedtal i 1.000 kr.:

	2018	2017	2016	2015	2014
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	52.681	53.483	53.471	52.124	49.527
Bruttoresultat	7.757	7.940	7.136	6.772	7.002
Resultat af primær drift	587	1.257	808	957	1.721
Finansielle poster, netto	0	0	0	0	0

Årets resultat	587	1.257	808	957	1.721
Balance					
Balancesum	35.240	36.151	34.815	34.489	35.139
Egenkapital	29.376	29.860	29.487	29.600	29.946
Pengestrømme					
Driftsaktivitet	3.288	5.443	4.862	3.706	3.846
Investeringsaktivitet	-2.770	-2.780	-2.804	-3.385	-2.304
Investering i materielle anlægsaktiver	-3.189	-3.088	-3.051	-3.539	-2.519
Finansieringsaktivitet/udbytte	-1.071	-884	-921	-1.303	-1.034
Medarbejdere					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	80	81	76	74	71
Nøgletal i %					
Bruttomargin	14,72	14,85	13,34	13,00	14,14
(Bruttoresultat i % af omsætning)					
Overskudsgrad	1,11	2,35	1,51	1,84	3,47
(resultat før renter i % af omsætning)					

Afkastningsgrad	1,62	3,54	2,33	2,75	4,92
(resultat før renter i % af aktiverne)					
Forrentning af egenkapital	1,98	4,24	2,73	3,21	5,81
(resultat efter renter i % af egenkapitalen)					
Soliditetsgrad	81,06	82,60	84,70	84,70	85,22
(egenkapital i % af aktiver ultimo)					

Revisionen har omfattet resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter, herunder redegørelse for anvendt regnskabspraksis, opgørelse over bevægelserne i egenkapital samt ledelsesberetningen for selskabet.

Udvikling i regnskabet

Nettoomsætningen er faldet fra 53,48 mio.kr. i 2017 til 52,68 mio. kr. i 2018. Resultatopgørelsen for 2018 udviser et overskud på 0,587 mio. kr., og balancen udviser en egenkapital på 29,376 mio.kr.

Der var forventet en mindre nettoomsætning i 2019 end i 2018 på 4-8 %, som følge af de budgetmæssige servicereduktioner, effektiviseringer og besparelse, en mildere forårvinter end normalt samt en fortsat nedgang i opgaver/regningsarbejder for skoler og institutioner.

Bilag:

Årsrapport 2018 (vedlægges elektronisk – underskrevet eksemplar udleveres efterfølgende)

Revisionsprotokol (vedlægges elektronisk – underskrevet eksemplar udleveres efterfølgende)

Budgetmæssige konsekvenser

Resultatet viser et samlet overskud i Entreprenørafdelingen på 0,587 mio. kr. Byrådet har tidligere besluttet, at Entreprenørafdelingen skal lave et resultat, som svarer til en forrentning af indskudskapitalen med 4 %, hvilket svarer til et forventet resultat på 0,884 mio.kr. Entreprenørafdelingen har dermed ikke indfriet målet.

Bilag

Årsrapport 2018 Entreprenørafdeling

Revisionsprotokol vedrørende årsregnskab 2018

Punkt 3: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2019 (D)

00.30.14-G01-17-19

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Kultur- og Fritidsudvalget 30. april 2019

Arbejdsmarkedsudvalget 1. maj 2019

Børne- og Undervisningsudvalget 1. maj 2019

Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget 2. maj 2019

Sundheds- og Omsorgsudvalget 2. maj 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Å

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

Å

- udvalget godkender budgetopfølgningen pr. 31. marts 2019. Å
- der søges om en anlægsbevilling på -533.000 kr.

Å

Sagsfremstilling

Denne sag behandles sideløbende i alle udvalg.

Å

Alle fagudvalg skal følge op om rådets forbrug af budgettet hvert kvartal, 1. gang i 2019 pr. 31. marts 2019.

Å

Opfølgning på Teknik- og Miljøområdet viser, at der forventes balance for driften mellem budget og forventet regnskab.

Å

Der søges en anlægsbevilling på -533.000 kr. vedrørende salg af arealer.

Å

Kontoområder (1.000 kr.)	Oprindeligt budget	Korr. budget	Forbrug pr. 31-03- 2019	Forbrugspct.	Forventet regnskab 2019	Ønske om tillægsbevilling
Teknik- og Miljøudvalget	95.790	95.901	-6.810	-7,10	95.368	-533
13 Miljø og natur	8.493	8.493	-650	-7,65	8.493	0
14 Byer og landsbyer	10.165	10.247	0	0,00	9.714	-533
15 Infrastruktur og kollektiv trafik	82.935	82.964	18.135	21,86	82.96	0
16 Forsyning	-5.803	-5.803	-24.295	-	-5.803	0

Å

Opfølgning af budgettet sker ud fra disse punkter

1. Tallene er opgjort som nettotal.
2. Der er særskilt redegjort for områder, hvor datagrundlaget er usikkert, eller hvor forbruget kræver en særskilt gennemgang. Disse områder er nærmere beskrevet som usikkerheder.
3. Der er alene rapporteret om afvigelser, hvis et område søger om flere eller flere penge, end Byrådet har bevilliget på budgettet.
4. Byrådet har i sin "Strategi for økonomisk bæredygtighed (2010)" fastlagt, at hvis det er nødvendigt at bevillige flere penge, end der er afsat på budgettet, skal det som hovedregel følges op af tilsvarende besparelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om en anlægsbevilling på -533.000 kr.

Bilag

Samlet opfølgning 31032019 dateret 24042019

Punkt 4: Forventede anlægsudgifter 2019 (D)

00.30.14-G01-19-19

Beslutning

Taget til efterretning. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- anlægsoversigten over forventede anlægsudgifter i 2019 for udvalgets område tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalget skal kun forholde sig til sit eget politikområde.

Mio. kr.	Budget til rådighed i alt (incl. forventet overførsel)	Forbrug	Restbudget	Forventet forbrug
	2019	31. marts 2019	2019	2019
Udgifter	120,4	9,8	110,6	40,2
Indtægter	-100,3	-13,4	-86,9	-38,8

Af det samlede budget, der er til rådighed i 2019 til anlæg på Teknik- og Miljøudvalgets område, forventes udgifter i 2019 på 40,2 mio. kr. og indtægter på 38,8 mio. kr.

Mio. kr.	Budget til rådighed i alt (incl. forventet overførsel)	Forbrug	Restbudget	Forventet forbrug
	2019	31. marts 2019	2019	2019
Samlet anlæg	200,6	12,5	188,1	110,1
Udgifter	301,0	25,9	275,1	148,9

Indtægter	-100,3	-13,4	-87,0	-38,8
-----------	--------	-------	-------	-------

Samlet viser budgetopfølgningen pr. 31. marts 2019, at der til anlæg er et forbrug på netto 12,5 mio. kr., som består af udgifter for 25,9 mio. kr. og indtægter på 13,4 mio. kr.

Der er i budget 2019 afsat 154,6 mio. kr. til anlæg, derudover er der pr. 31. marts 2019 givet tillægsbevillinger på -3,1 mio. kr. Der forventes godkendt anlægsoverførsler på 49,2 mio. kr. Total set et anlægsbudget på netto 200,7 mio. kr., som består af udgifter på 301,0 mio. kr. og indtægter på 100,3 mio. kr. Pr. 31. marts 2019 er der et restbudget på 275,1 mio. kr. i udgifter og 87,0 mio. kr. i indtægter. Anlægsprojekterne er ved budgetopfølgningen blevet gennemgået, og der forventes udgifter i 2019 på 148,9 mio. kr. og indtægter på 38,8 mio. kr.

Anlægsoversigt - opfølgning på aktuelle anlægsprojekter pr. 31.marts 2019

1.000 kr.		Budget til rådighed i alt	Forbrug	Restbudget	Forventet forbrug
		2019	31. marts 2019	2019	2019
20.20 Børne- og Undervisningsudvalget	U	110.202	12.609	97.593	72.797
20.30 Kultur- og Fritidsudvalget	U	3.645	137	3.508	532
20.50 Sundheds- og Omsorgsudvalget	U	42.179	2.243	39.936	14.580
20.60 Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget	U	1.116	300	816	600
20.70 Økonomi- og Planlægningsudvalget	U	23.419	765	22.654	20.163
20.90 Teknik- og Miljøudvalget	U	120.406	9.847	110.557	40.230
	I	-100.313	-13.395	-86.918	-38.822
I alt anlæg	U	300.967	25.901	275.066	148.902
	I	-100.313	-13.395	-86.918	-38.822

Anlægsramme 2018

Kommunerne er i 2019 underlagt et anlægsloft på brutto 17,8 mia. kr., hvoraf Ikast-Brande Kommunes indmeldte anlægsramme i forbindelse med budgetvedtagelsen udgør brutto 165,1 mio. kr. Dette loft gælder alene de skattefinansierede anlægsudgifter, hvorimod der ikke er loft over investeringer på affaldsområdet.

Kommunens samlede anlægsbudget og forventet regnskab i henhold til anlægsrammen kan opgøres til:

Mio. kr.	Oprindeligt budget	Forbrug pr. 31. marts 2018	Forventet forbrug
Bruttoanlægsramme (ekskl. affaldshåndtering og ældreboliger)	165,1	8,9	141,6

Lukket bilag til punktet:

Af tekniske årsager er det lukkede bilag "Anlægsopgørelse pr. 31.03.2019 - revideret.01" til dette punkt placeret under lukkede meddelelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er projekter, hvor der er en vis usikkerhed vedrørende forbruget i 2019 - derfor fremgår forventet forbrug ikke i anlægsopgørelsen. Dette kan have indflydelse på rammen samt forventet overførsel mellem årene.

Punkt 5: Brande - Fredborgvej 20 - Etablering af nyt stuehus - Landzonetilladelse (D)

01.03.03-P19-12-19

Beslutning

Godkendt. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget beslutter, at der kan meddeles landzonetilladelse til den ansøgte placering af et nyt stuehus på matr. nr. 1n, Omvrå By, Blåhøj, beliggende ved Fredborgvej 20, Brande. Beslutningen begrundes med, at afstanden på cirka 50 meter imellem det eksisterende byggeri på ejendommen og det nye stuehus i det konkrete tilfælde har en passende proportionalitet i forhold til størrelsen af de eksisterende bygninger og den nye bolig. Beslutningen begrundes endvidere med, at der ikke er nogen landskabs- eller naturudpegninger, som bliver påvirket ved realisering af det ansøgte byggeprojekt
- Teknisk Område meddeles delegation - i sammenlignelige tilfælde, hvor der ikke er relevante udpegninger og ud fra en konkret vurdering - til at meddele landzonetilladelse til opførelse af erhvervsmæssigt nødvendige beboelsesbygninger på landbrugsejendomme op til en afstand på 50 meter fra de hidtidige bebyggelsesarealer.

Sagsfremstilling

Teknisk Område har den 3. marts 2019 modtaget en ansøgning om landzonetilladelse efter § 35 i Planloven til opførelse af et nyt stuehus i landzone på matr. nr. 1n, Omvrå By, Blåhøj, beliggende ved Fredborgvej 20, Brande.

Ansøger oplyser

Ansøger ønsker at bygge et nyt stuehus i et plan cirka 50 meter øst/sydøst for de eksisterende bygninger/gyllebeholder på landbrugsejendommen, se nedenstående kortudsnit 1 og 2. Stuehuset ønskes opført med integreret garage på cirka 275 m², højden vil maksimalt blive 5 meter og taghældningen vil blive 20 grader. Byggeriet vil få sort mat tag på både stuehus og garage og vil blive bygget af røde mursten. Ansøger vil etablere beplantning vest og nord for det nye stuehus' ønskede placering, se nedenstående kortudsnit 1.



Kortudsnit 1 - luftfoto. Viser stuehusets (markeret med rødt) ønskede placering cirka 50 meter øst/sydøst for de eksisterende bygninger/gyllebeholder på ejendommen. Set fra syd.



Kortudsnit 2 - skråfoto. Viser stuehusets (markeret med rødt) ønskede placering cirka 50 meter øst/sydøst for de eksisterende bygninger/gyllebeholder på ejendommen. Set fra øst.

Ansøger oplyser endvidere, at det eksisterende stuehus på ejendommen ønskes ændret til personalerum og medarbejderbolig; da der altid er danske elever, der mangler et sted at bo; da der mangler badefaciliteter til medarbejderne; da der mangler møde- og kontorfaciliteter og da medarbejderne ønskes tæt på gården af hensyn til eventuelle strøm- eller ventilationssvigt.

Ansøger begrundet placeringen af det ønskede nye stuehus 50 meter fra de eksisterende bygninger/gyllebeholder med:

at der vest for staldene er for blødt til at bygge,

at arealerne syd for Fredborgvej ikke er ejet af ansøger,

at der nord for det eksisterende stuehus er vendeplads og markvandingboringer,

at der syd for det eksisterende stuehus og maskinhus på ejendommen skal placeres et nyt maskinhus,

at der øst for gyllebeholderne er højspændingskabler i jorden (men ikke der, hvor det nye stuehus ønskes placeret),

at ansøger ønsker afstand fra et eventuelt nyt stuehus til svinestaldene på grund af fluer og lugt,

at den nye beliggenhed af stuehuset ønskes, så det stadig er muligt at være tæt på gården,

at ansøger ønsker afstand imellem det nye stuehus og det eksisterende stuehus af hensyn til både medarbejdere og ansøger selv,

at det fritliggende stuehus ønskes placeret som det gør, da det kan være svært at sælge en gård, hvor stuehuset er placeret direkte op ad staldene (ansøger forventer først, at det bliver aktuelt om 30 år) og

at undergrunden på den ønskede placering af stuehuset er tør jord, modsat andre steder rundt om gården.

Naboorientering

Da det nye stuehus ønskes placeret tættere på en nabo (Fredborgvej 29, Brande), end det eksisterende stuehus ligger i dag, er det ansøgte byggeprojekt sendt i nabohøring hos den pågældende nabo. Teknisk Område har ikke modtaget bemærkninger til det ansøgte byggeprojekt.

Lovgivnings- og planlægningsmæssige forhold

Af Planlovens § 35, stk. 1 fremgår det blandt andet, at "I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer...". Af Planlovens § 36 fremgår det i hovedtræk, at: "Tilladelse efter § 35, stk. 1 kræves ikke til" "Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom, landbrugsbedrift, bortset fra husdyranlæg, eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet (...) Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenheden og udformningen af bygninger (...), der opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Nye beboelsesbygninger (...), kan etableres op til 50 m væk fra eksisterende bebyggelse. Det skal dog ske ud fra kommunalbestyrelsens konkrete vurdering, således at afstanden har en passende proportionalitet med bebyggelsesernes størrelse".

Da det nye stuehus ønskes placeret cirka 50 meter øst/sydøst for de eksisterende bygninger/gyllebeholder på landbrugsejendommen, forudsætter det ønskede byggeprojekt landzonetilladelse. Det bemærkes hertil, at i en eventuelt meddelt landzonetilladelse til etablering af et nyt stuehus på ejendommen, skal der som ovenfor nævnt i kommunens vurdering indgå, hvorvidt afstanden har en passende proportionalitet i forhold til størrelsen af de eksisterende bygninger på ejendommen og den nye bolig. I vurderingen skal også indgå landskabelige og naturmæssige hensyn.

Ved en konfliktsøgning af det nye stuehus' ønskede placering på ejendommen, er der umiddelbart ingen udpegninger i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 eller udpegninger i øvrigt, som vanskeliggør, at der kan opføres et nyt stuehus som ansøgt.

Teknisk Område vurderer

Teknisk Område vurderer umiddelbart, at afstanden imellem de eksisterende bygninger på ejendommen og den nye bolig har en passende proportionalitet i forhold til størrelsen af de eksisterende bygninger og den nye bolig. Det bemærkes hertil, at landbrugsejendommens bygningsmasse er relativ stor, og det nye stuehus' samlede størrelse er 275 m². Teknisk Område vurderer endvidere, at de landskabelige og naturmæssige udpegninger i Ikast-Brande Kommune ikke vil blive påvirket i væsentlig grad ved en eventuel realisering af det ønskede byggeprojekt, da der ikke umiddelbart er nogen udpegninger i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 eller udpegninger i øvrigt, som vanskeliggør, at der kan etableres et nyt stuehus på den ønskede placering.

Teknisk Område vurderer samlet set i det konkrete tilfælde, at der kan meddeles en landzonetilladelse efter § 35 i Planloven til opførelse af et nyt stuehus i landzone på matr. nr. 1n, Omvrå By, Blåhøj, beliggende ved Fredborgvej 20, Brande som ansøgt. Teknisk Område finder det endvidere hensigtsmæssigt, hvis der meddeles delegation til at træffe administrativ afgørelse om landzonetilladelse i sammenlignelige tilfælde. Tilfælde, hvor Teknisk Område vurderer, at der bør meddeles afslag, forelægges fortsat Teknik- og Miljøudvalget.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder

1. Udvalget kan beslutte, at der kan meddeles landzonetilladelse til etablering af et nyt stuehus på matr. nr. 1n, Omvrå By, Blåhøj, beliggende ved Fredborgvej 20, Brande. Beslutningen kan begrundes med, at afstanden på cirka 50 meter imellem det eksisterende byggeri på ejendommen og det nye stuehus, i det konkrete tilfælde, har en passende proportionalitet i forhold til størrelsen af de eksisterende bygninger og den nye bolig. Beslutningen kan endvidere begrundes med, at der ikke er nogen landskabs- eller naturudpegninger, som bliver påvirket ved realisering af det ansøgte byggeprojekt.
2. Udvalget kan beslutte, at der ikke kan meddeles landzonetilladelse til etablering af et nyt stuehus på matr. nr. 1n, Omvrå By, Blåhøj, beliggende ved Fredborgvej 20, Brande. Beslutningen kan begrundes med, at afstanden på cirka 50 meter imellem det eksisterende byggeri på ejendommen og det nye stuehus, i det konkrete tilfælde, ikke har en passende proportionalitet i forhold til størrelsen af de eksisterende bygninger og den nye bolig.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 6: Appendiks til trafikplanen (D)

05.01.35-P00-8-18

Beslutning

Godkendt. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- følgende projekter udgår af appendiks:
 - ombygning af krydset Brandevej/Østergade i Ejstrupholm
 - sideudvidelse af Dørslundvej samt anlæg af cykelstier
- udvalget drøfter, om der skal medtages nye projekter i appendiks.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af Ikast-Brande Kommunes trafikplan i 2015 blev der udarbejdet et appendiks, som indeholder en række projekter, der må forventes, at der med tiden bliver behov for at udføre på vejnettet i Ikast-Brande Kommune.

Projekterne i appendiks er typisk større projekter, dvs. projekter med en anlægssum over 1 mio. kr. Det kan f.eks. være nye cykelstier, signalanlæg eller omlægning af veje. Projekterne i appendiks finansieres typisk via budgettet. Mindre projekter indgår typisk i forbindelse med prioriteringen af TMU-puljen.

Appendiks til trafikplanen bliver revideret 1 gang årligt og kan ses på www.trafikplan.ikast-brande.dk/appendiks.

Størstedelen af projekterne har været med i appendiks siden det blev lavet i 2015. Teknisk Område har derfor gået projekterne igennem for at vurdere om de fortsat er aktuelle.

Teknisk Område vurderer, at projektet "Ombygning af krydset Brandevej/Østergade i Ejstrupholm" bør udgå. Projektet blev oprindeligt medtaget, fordi strækningen omkring krydset var udpeget som en sort plet. Der er ikke registreret uheld på strækningen omkring krydset i de sidste 5 år, og derfor vurderer Teknisk Område, at det ikke længere er aktuelt at have projektet med i appendiks.

Teknisk Område vurderer ligeledes, at projektet "Sideudvidelse af Dørslundvej samt anlæg af cykelstier" bør udgå af appendiks til trafikplanen. Projektet omhandler sideudvidelse og cykelstier på hele Dørslundvej fra rundkørslen ved Østre Allé til kommunegrænsen ved Fasterholtvej, og har derfor et meget stort økonomisk omfang. Cykelstier på denne strækning indgår i kommunens stiplan, men kun i gruppen "middel prioritet". Det vil derfor have lange udsigter inden dette projekt bliver aktuelt, og derfor vurderer Teknisk Område, at projektet bør udgå af appendiks.

I stedet bør cykelstier på Dørslundvej fra rundkørslen ved Østre Allé til Søvej indgå i det kommende budgetmateriale. Cykelstier på denne strækning indgår i gruppen af stiprojekter, der er højt prioriteret. Samtidig vil det være aktuelt at etablere cykelstier på denne strækning i forbindelse med opførelsen af Bestseller Tower & Village.

Projektet kan opdeles i 2 etaper, hvor 1. etape går fra rundkørslen ved Østre Allé til stien til Bestseller Tower & Village, og 2. etape går fra stien til Bestseller Tower & Village til Søvej.

Teknisk Område ønsker, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter om der er andre nye projekter, der skal medtages i appendiks til trafikplanen.

Udover ovenstående ændringer vil Teknisk Område foretage en generel opdatering af projekterne i appendiks i forhold til uheld, trafikmængder og fremskrivning af økonomi.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 7: Tilsynsberetning 2018 og tilsynskampagner 2019 (E)

09.00.00-G01-32-19

Beslutning

Taget til efterretning. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- tilsynsberetning 2018 og tilsynskampagnerne i 2019 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har siden 1. maj 2016 været forpligtet til at registrere og offentliggøre data om kommunens miljøtilsyn på husdyrbrug og virksomheder gennem Miljøstyrelsens nationale internetportal Digital MiljøAdministration (DMA, som kan findes via: dma.mst.dk). Den årlige tilsynsberetning til Miljøstyrelsen trækkes automatisk på baggrund af disse data, og kommunen skal kvalitetstjekke de indberettede data inden den efterfølgende 1. april.

Nedenfor er de overordnede data for 2018 gennemgået.

I henhold til Bekendtgørelse om miljøtilsyn skal kommunen gennemføre i alt to tilsynskampagner om året rettet mod de virksomheder og/eller husdyrbrug med videre, som er omfattet af bekendtgørelsen. De i 2018 gennemførte kampagner og de forventede kampagner i 2019 er ligeledes gennemgået i det følgende.

Landbrugsområdet

Der er i 2018 meddelt 7 miljøtilladelser og 9 miljøgodkendelser efter Husdyrbrugloven samt 11 afgørelser efter anmeldereglerne om byggeri med videre. Der er i 2018 udført i alt 117 regelmæssige, planlagte landbrugstilsyn.

Brugerbetalingen for kommunens arbejde med miljøgodkendelser af husdyrbrug og landbrugstilsyn giver for 2018 en indtægt på cirka 251.000 kr.

Virksomhedsområdet

Der er i 2018 meddelt 3 miljøgodkendelser. Der er i 2018 udført i alt 111 regelmæssige, planlagte virksomhedstilsyn samt et antal supplerende tilsyn i forbindelse med drøftelser om konkrete virksomheders fremtidsplaner.

Brugerbetalingen for kommunens arbejde med miljøgodkendelser og miljøtilsyn på virksomhedsområdet giver for 2018 en indtægt på cirka 88.000 kr.

Dambrugsområdet

I 2018 er der foretaget tilsyn på samtlige 11 dambrug, mindst en gang. I alt er der lavet 15 dambrugsstilsyn og 20 tilsyn i de tilhørende vandløbsrecipienter. Brugerbetalingen for kommunens arbejde med miljøgodkendelse og miljøtilsyn på dambrugsområdet giver for 2018 en indtægt på cirka 49.000 kr.

Tilsynskampagner 2018

Teknisk Område gennemførte følgende tilsynskampagner i 2018:

- Kampagne vedrørende placering af markstakke med komposteret husdyrgødning

Med virkning fra 1. august 2017 kom der nye generelle regler om afstandskrav med hensyn til placering af komposteret husdyrgødning i markstakke i nærheden af visse typer natur. Afledt af disse nye regler udsendte Teknisk Område en informationsfolder om de nye generelle krav til de husdyrbrug, som informationen vurderes at være relevant for. Folderen blev sendt ud i digital form til cirka 180 husdyrbrug.

Derudover informeredes der om reglerne på kommunens hjemmeside med et tilhørende kort, der viser de relevante naturområder. Målet med kampagnen var, at landmændene skulle kende de nye regler, så behovet for håndhævelser på området minimeres. Kampagnen tænkte fulgt op med et antal tilsyn, før forårsarbejdet i marken i 2019.

- Kampagne vedrørende oprydningstandard på flugtskydningsbaner

I forbindelse med tilsyn med de 6 flugtskydningsbaner i kommunen indsamlede Teknisk Område data om oprydningstandarderne på banerealerne. Formålet med kampagnen var at rette fokus på området og at registrere de nuværende forhold, idet der er bebudet nye nationale regler om, i hvilket omfang der må ligge lerdue-rester, haglskåle og lignende på banerne.

Tilsynskampagner 2019

Teknisk Område forventer at gennemføre følgende tilsynskampagner i 2019:

- Kampagne med opfølgende tilsyn vedrørende placering af markstakke med komposteret husdyrgødning

Teknisk Område har – som nævnt under kampagnen i 2018 ovenfor – gennemført et antal tilsyn vedrørende placering af markstakke, før markstakkene blev spredt under forårsarbejdet i marken i 2019. Resultatet af kampagnen vil fremgå af tilsynsberetningen for 2019.

- Kampagne om reglerne i regulativet om erhvervsaffald

Teknisk Område arbejder i øjeblikket med at revidere erhvervsaffaldsregulativet og forventer at gennemføre en opfølgende informationskampagne om reglerne i dette regulativ i sidste halvdel af 2019.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 8: Rottehandlingsplan 2019-2021 (E)

00.00.00-A00-12-19

Beslutning

Taget til efterretning. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- statusberetningen om rottehandlingsplan 2016-2019 tages til efterretning
- rottehandlingsplan 2019-2021 godkendes – herunder godkendes det, at der efter nærmere regler tillades privat bekæmpelse af rotter i hele Ikast-Brande Kommune.

Sagsfremstilling

Ifølge Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (Rottebekendtgørelsen) skal kommunalbestyrelsen udarbejde en handlingsplan om forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Formålet med handlingsplanen er blandt andet generelt at synliggøre bestræbelserne på at bekæmpe rotter.

Rottehandlingsplanen skal revideres minimum hvert 3. år. Den nuværende Rottehandlingsplan 2016-2019 skal derfor revideres og afløses af Rottehandlingsplan 2019-2021.

Status – Rottehandlingsplan 2016-2019

Rottehandlingsplan 2016-2019 opstillede en række tiltag for den pågældende periode. Tiltagene og status for tiltagene er i hovedtræk beskrevet herunder:

- Hurtig udbedring af defekte kloakker og afløbsinstallationer og hurtig opfølgning på udbedringerne.

Status: I forbindelse med konstatering af defekte kloakker og afløbsinstallationer er grundejerne gode til at kontakte kloakmestre og efterfølgende grundejernes forsikringselskaber, så skaderne kan blive udbedret hurtigst muligt. Dette gælder ligeledes skader på kloakker med mere i Ikast-Brande Spildevand A/S' regi.

- Opfølgning på og tilsyn med Entreprenøraftdelingens indsats ved stikprøvekontrol.

Status: Efter at have implementeret rottestyringsprogrammet DriftWeb (tidligere RotteWeb) er det muligt at følge de enkelte sagers udvikling. Der foretages stikprøver, hvor sagsgangen følges. Det vil for eftertiden være muligt at se, hvilke

sager der er blevet gennemgået.

- Opfølgning på og tilsyn med de anmeldte sikringsordninger.

Status: De anmeldte sikringsordninger registreres i databasen ”Rottehullet /Rottereden”, som er en del af Danmarks Miljøportal. I forbindelse med tilsyn på ejendomme kontrolleres overensstemmelse med det anmeldte. Dette udføres som stikprøver.

- Informationsmateriale til borgerne, entreprenører, kloakmestre, rådgivere med mere så rottegener minimeres.

Status: Delvist gennemført, men videreføres til næste planperiode.

- Information på hjemmesiden om forebyggelse af rotter herunder øget information om passiv sikring ved hønsehøld, dambrug med mere.

Status: Der er information på Ikast-Brande Kommunes hjemmeside. Siden ventes udbygget med yderligere oplysninger og opdateringer til næste planperiode.

- Kortlægning af mulige indsatsområder fremadrettet.

Status: Ved indførelse af programmet DriftWeb (tidligere RotteWeb) er det nu muligt at sammenkøre oplysninger om årsag til rotteanmeldelsen samt den geografiske placering. Dette kan grafisk fremstilles på kort. Til næste planperiode ventes der udpeget områder og kørt mere målrettede kampagner.

- Årlige møder med Entreprenørafdelingen, Ikast-Brande Kommune for at have en løbende dialog.

Status: Der afholdes møder mellem rottebekæmperne fra Entreprenørafdelingen samt Bygge- og Miljøafdelingen, Ikast-Brande Kommune. Møderne afholdes en gang i kvartalet. Derudover holdes der møder og foretages besigtigelse, såfremt dette er nødvendigt i forhold til konkrete rotteproblemer.

- Samarbejde med Ikast-Brande Spildevand om rottebekæmpelse.

Status: Samarbejdet med Ikast-Brande Spildevand A/S fungerer godt. Såfremt der konstateres problemer i kloaksystemet som følge af rotter, udbedres skaderne hurtigst muligt.

- Der foretages den lovpligtige bygningsgennemgang på de kommunale ejendomme. Bygningsgennemgangen skal gennemføres minimum hvert 3. år i henhold til lovgivningen. Bygningsgennemgangen gennemføres af et eksternt firma.

Status: Gældende regler på området følges.

- I forbindelse med kondemnering af huse i kommunen, skal det sikres, at kloakken også fjernes, så tilholdssteder for rotterne fjernes.

Status: Der ryddes grundigt op i forbindelse med kondemneringssager, og der er fortsat fokus på området.

- Opsætning af pinde/stolper ved genbrugspladserne så rotternes naturlige fjender (bl.a. rovfugle) har et naturligt tilholdssted og derved muligheder for at jage rotter.

Status: Ikke gennemført, men videreføres til næste planperiode. Det er i dag etableret sikringsordninger ved samtlige kommunens genbrugspladser.

Rottehandlingsplan 2019-2021

Teknisk Område har udarbejdet et forslag til en rottehandlingsplan for perioden 2019-2021. Forslaget er vedlagt som bilag.

De overordnede succeskriterier i handlingsplanen er:

- Færre rotteanmeldelser
- Færre besøg pr. rotteanmeldelse
- Færre genanmeldelser på samme ejendom.

I rottehandlingsplanen er der opstillet en række konkrete tiltag, som forventes implementeret i planperioden. Det drejer sig blandt andet om følgende:

- Højt serviceniveau samt internt samarbejde:

Blandt andet via løbende koordinering med rottebekæmperne i Entreprenørafdelingen, Ikast-Brande Kommune, og samarbejde med Ikast-Brande Spildevand A/S.

- Nyt rottestyringsprogram – DriftWeb

DriftWeb implementeres og giver bedre muligheder for integration til kort, statistik og analyser.

- Måltrettet information og generel formidling ud til borgerne:

Blandt andet via information på hjemmesiden om forebyggelse af rotter og udstrakt brug af de animationsfilm, der blev udarbejdet i samarbejde med nabokommunerne i 2017.

Tiltagene ventes at medvirke til, at de overordnede succeskriterier opfyldes i løbet af perioden - herunder blandt andet via øget fokus i samarbejdet med Entreprenørafdelingen på forhold, som kan minimere antallet af besøg pr. rotteanmeldelse.

Privat rottebekæmpelse

I henhold til Rottebekendtgørelsen må der efter nærmere regler udføres privat bekæmpelse af rotter, hvis kommunalbestyrelsen træffer beslutning herom. Beslutningen herom skal fremgå af rottehandlingsplanen. Det bemærkes, at kommunen til hver en tid kan beslutte at overtage en privat bekæmpelse, hvis det vurderes at være hensigtsmæssigt for at sikre en effektiv bekæmpelse af rotter på det pågældende område.

I øvrigt henvises til vedlagte bilag med udkastet til Rottehandlingsplan 2019-2021 og bilaget med supplerende oplysninger og statistik.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Udkast til Rottehandlingsplan 2019-2021

Statistik m.m.

Punkt 9: Godkendelse af vinter og renholdelsesregulativ (E)

05.07.00-P24-1-18

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- nyt vinter - og renholdelsesregulativ godkendes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med at Drift- og Anlægsafdelingen har gennemført en ruteoptimering for udførelse af vintertjeneste på veje, stier og fortove er der sket nogle justeringer af inddelingen i de forskellige vinterklasser. Hertil kommer, at udvalget på møde den 26. februar 2019 vedtog en ny inddeling af stiklasserne.

Disse ændringerne er nu indarbejdet i det nye vinter og renholdelsesregulativ, som er vedhæftet som bilag. Det nye regulativ er gældende fra 1. juni 2019 og erstatter det tidligere regulativ.

Det nye regulativ er desuden udvidet til også at indeholde en vintervejklasse 5, der omfatter de offentlige veje, som er grusveje. Der udføres kun snerydning på disse ved kraftig fygning eller gruses ved fastkørt sne eller isslag. Dette serviceniveau svarer til det tidligere, blot fremgår det nu også af kommunens regulativ.

Politiet har den 10. april 2019 i henhold til § 62 stk. 7 i Lov om offentlige veje givet samtykke til kommunens nye regulativ.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen væsentlige ændringer.

Bilag

Vinter- og renholdelsesregulativ 2019

Bilag B1

Bilag C1.1

Punkt 10: Kommuneplantillæg nr. 28 og Lokalplan nr. 381 - Offentlig formål, Ikast Øst - Igangsættelse (E)

01.02.05-P16-27-18

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes et Kommuneplantillæg nr. 28 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017 - 2029 og en Lokalplan nr. 381 - Offentlige formål, Grøddevej, Ikast Øst.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har besluttet at opføre en ny integreret daginstitution i det østlige Ikast, og Byrådet har valgt en placering bag ved Entreprenørgården i Ikast. Planområdet ligger mellem Grøddevej og Lysholt Allé.



Lokalplanområdets placering mellem Lysholt Allé og Grøddevej i Ikast

Formålet med kommuneplantillæg og lokalplan er, at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag, der giver mulighed for at opføre en ny integreret daginstitution i området. Det nye dagtilbud skal kunne rumme 100 børnehavebørn, 30 vuggestuebørn, og 20 børn med særlige behov samt personalefaciliteter til 35 voksne.

Baggrunden for lokalplanen er, at det eksisterende dagtilbud er nedslidt både indvendigt og udvendigt, og ikke længere er tidssvarende i forhold til det pædagogiske arbejde. Derudover understøtter de nuværende fysiske rammer heller ikke de behov, børnene i specialgruppen har for kørestole, lifte og mange andre forskellige hjælpemidler. Desuden dækker det eksisterende tilbud ikke arealbehovet for børnepasning i området.

Planområdet ligger bag materielgården i et åbnet og let kuperet terræn med beplantning. Det afgrænses mod nord af Lysholt Allé, mod syd af Grøddevej, mod øst af boligområder ved Michael Anchers vej og Asger Jorns Vej, og mod vest af entreprenørgården. Området er i kommuneplanen udlagt til rekreativt område i rammeområde nr. 1.R1.6. Planområdet er desuden omfattet af lokalplan nr. 77 for et område mellem Grøddevej og Lysholt Allé, og er i den gældende lokalplan udlagt til henholdsvis offentligt grønt beplantningsbælte (delområde A), og lokalt butikscenter (delområde C). Hvis dagtilbuddet skal kunne realiseres kræves det, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en ny lokalplan. Kommuneplantillæg og lokalplan skal sikre, at planområdet kan anvendes til offentligt formål i form af integreret daginstitution.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag og udlægge planområdet til offentligt område. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 28 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029, og en Lokalplan nr. 381.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen, og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker, at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til, at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen og en lokalplan.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Lokalplan nr. 381 udarbejdes efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. Den ønskede ændring er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området, og derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse, udarbejdes et Tillæg nr. 28 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte planlægning for ny daginstitution på Grøddevej, Ikast øst.
2. at afvise anmodningen om at igangsætte planlægning for ny daginstitution på Grøddevej, Ikast øst.
3. at sende sagen tilbage til Teknisk Område til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Oversigt mulige placeringer - Daginstitution øst

Punkt 11: Energiregnskab 2017 - udarbejdet 2019 (E)

13.00.00-P05-1-19

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- klima- og Energiregnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har i lighed med tidligere år fået udarbejdet Energiregnskab for energiforbruget i kommunen som geografisk enhed.

Energiregnskabet er udarbejdet af Planenergi, baseret på data fra 2017.

Energiregnskabet 2017 følger Energistyrelsens beskrevne metoder i "Vejledning i kortlægningsmetoder og datafangst til brug for kommunal strategisk energiplanlægning - Metodebeskrivelse" (Energistyrelsen 2012).

Regnskabet er direkte sammenligneligt med energiregnskaber fra de øvrige kommuner i Region Midt, da det udarbejdes efter samme metode i hele regionen, i lighed med tidligere regnskaber.

Regnskaberne er IKKE direkte sammenlignelige med Energi og CO2 regnskabet, der offentliggøres nationalt på www.spareenergi.dk. Dette skyldes primært forskelle i opgørelsesmetoderne, samt at Energi- og CO2 beregneren fortsat er under udvikling med usikkerheder i de bagvedliggende data.

Den grafiske fremstilling af hovedtrækkene fra energiregnskabet er vedlagt som bilag af hensyn til læsbarheden.

Der er fortsat en stigning i andelen af vedvarende energi, men det bør bemærkes at stigningen er mindre end de foregående år, hvilket kan være tegn som en stagnerende udvikling. (Se bilag figur 1)

Stigningen er samtidig ikke stor nok til at holde fast i en gennemsnitlig placering på regionalt plan, hvor Ikast-Brande kommuner er gået 2 pladser ned blandt kommunerne i Region Midtjylland (Se bilag Figur 2)

	2007	2009	2011	2013	2015	2017
VE%-global	23,2	22,9	29,8	33,8	37,9	39,6

Den vedvarende energi består primært af biomasse og vind. (Se bilag Figur 3) Derudover er det værd at bemærke at produktion af biogasbaseret energi er stigende. Energiregnskabet opgør potentialet til at være 310 TJ/år, så her er fortsat mulighed for udvikling, men som bekendt også konkrete udvidelser på vej. Terajoule (TJ) er en måleenhed for energi. En 3 MW mølle producerer til sammenligning 35-40 TJ/år.

	TJ/år 2007	TJ/år 2009	TJ/år 2011	TJ/år 2013	TJ/år 2015	TJ/år 2017
Biomasse	1.098	1.082	1.337	1.486	1.553	1.643
Vindenergi	171	147	191	221	320	316
El-import (VE baseret)	49	77	168	233	216	269
Biogas	54	45	74	65	73	100
Solenergi	3	4	15	42	44	41
Jordvarme, geotermi, vandkraft mm	4	5	10	10	11	11
Affald, bionedbrydeligt	0	0	0	0	0	8

Det primære energiforbrug er fordelt på kategorierne transport (34%), boliger og fritidshuse (28%) og fremstillingsvirksomhed (21%). De resterende 17% af energiforbruget fordeler sig på Offentlig Service, Landbrug, Privat Service, Detail- og engroshandel, Gartneri, Bygge og anlægsvirksomhed. (Se bilag figur 4)

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag til Energiregnskab 2017 - Grafiske illustrationer af hovedpointer

Punkt 12: Kollektiv trafik - Høring af Midttrafiks Trafikplan 2019-2022 (E)

13.05.16-K04-1-19

Beslutning

Anbefales. Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Økonomi- og Planudvalget 7. maj 2019

Byrådet 13. maj 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- de fremlagte høringssvar godkendes.

Sagsfremstilling

Midttrafik har sendt Trafikplan 2019-2022 i høring hos Region Midtjyllands kommuner

Midttrafik skriver i høringsbrevet:

"Midttrafiks bestyrelse har på mødet den 14. december 2018 besluttet at sende vedlagte forslag til Midttrafiks Trafikplan 2019-2022 i høring hos kommuner og Region Midtjylland.

Der er høringsfrist onsdag den 1. maj 2019.

Trafikplanen er udarbejdet af en arbejdsgruppe samt en styregruppe nedsat i samarbejde med Kommuneforeningen. I arbejds- og styregrupperne har der været repræsentanter fra Viborg, Struer, Herning, Ikast-Brande, Silkeborg, Horsens, Aarhus, Norddjurs og Syddjurs kommuner samt Region Midtjylland og Midttrafik.

Ifølge Lov om trafikselskaber skal trafikplanen som minimum indeholde et strategisk grundlag for rutenettet. I trafikplanen er dette udmøntet i et midtjysk hovednet, der binder alle byer med flere end 2.000 indbyggere sammen med regionens hovedbyer. Med forslaget til hovednet vil 79 % af borgerne i Midttrafiks område enten have under 2 km til en hovednets-strækning eller være dækket af bybusbetjening i regionens hovedbyer. Målet er, at hovednettet og knudepunkterne i dette fremover skal være den stabile grundstamme i det kollektive trafiknet, hvorom den øvrige trafik tilrettelægges. Det betyder, at hovednetsstrækninger skal opfylde den foreslåede minimumsbetjening. Styregruppens forslag til hovednettet kan gennemføres i trafikplanperioden indenfor de økonomiske rammer beskrevet i trafikplanen.

Arbejdet med det midtjyske hovednet har været præget af Region Midtjyllands behov for besparelser på den kollektive trafik. Da konsekvenserne af besparelserne endnu ikke er endeligt afklarede, er de øvrige regionale og lokale ruter derfor ikke beskrevet nærmere i trafikplanen. Det er dog vigtigt at understrege, at de nuværende regionale- og lokale ruter uden for hovednettet fortsat vil udgøre meget stor og vigtig del af Midttrafiks samlede net.

Foruden oprettelsen af et midtjysk hovednet, behandler trafikplanen de forskellige udfordringer, som demografi og geografi giver i Midttrafiks område. De forskellige udfordringer og værktøjer til at tackle dem er beskrevet i geografiske afsnit; "Mindre byer og landdistrikter", "Bybusbyer" og "Kollektiv trafik i Aarhusområdet".

Endeligt har trafikplanen et særligt tema omkring fremkommelighed i større byer."

Trafikplanen i sin helhed er vedlagt som bilag. De emner der har størst betydning for Ikast-Brande Kommune er vedtagelsen af hovednettet, hvor grænsen på byer med 2000 indbyggere, betyder at hele den Syd-Østlige del af Ikast-Brande Kommune omkring Nørre Snede og Ejstrupholm ikke er en del af hovednettet. Derudover er det perspektiverne i betjening af mindre byer og landsbyer, med mulighederne for udvidelse af Flex-trafiktilbuddene, der fremadrettet er interessante for Ikast-Brande kommune.

Der er udarbejdet fælles høringssvar i et kommunesamarbejde bestående af Holstebro, Herning, Struer, Lemvig, Ringkøbing-Skjern, Ikast-Brande, Viborg og Skive kommuner med COWI som rådgiver. Dette skal fungere som et fælles høringssvar, men åbner samtidig for, at de enkelte kommuner kan levere eget høringssvar.

Høringssvarets formål er at adressere følgende temaer:

- Udvikling af kollektiv trafik i den vestlige del af regionen (tyndt befolkede områder)
- Fordeling af regional kollektiv trafik i regionen
- Er trafikplanen realistisk økonomisk?
- Hvordan kommer vi fra plan til handling?

Forslag til høringssvar er udarbejdet af COWI på baggrund af workshop den 11. marts 2019 i Holstebro. Her deltog repræsentanter fra Holstebro, Struer, Lemvig, Ringkøbing-Skjern og Skive kommuner. Kommuner der ikke havde mulighed for at deltage fysisk i workshoppen har bidraget med skriftlige kommentarer.

Forslag til høringssvar blev behandlet igen på en ny workshop den 22. marts 2019 i Holstebro. Udarbejdelsen af Forslag til høringssvar er færdigskrevet den 25. marts 2019, og herefter fremsendt til kommunerne for politisk behandling frem mod høringsfristen for Trafikplan 2019-2022 den 1. maj 2019.

Da Ikast-Brande Kommunes politiske behandling først afsluttes dagen før høringsfristen har teknisk område på forhånd tiltrådt høringssvaret, med forbehold for endelig politisk godkendelse dags dato. Ligeledes har teknisk område udarbejdet et lokalt høringssvar i samarbejde med udvalgsformanden for Teknik- og Miljøudvalget, der er fremsendt til Midttrafik. (Vedlagt som Bilag)

Høringssvaret behandler følgende emner

- Ønske om Nørre-Snede/Ejstrupholm (rute 116) opgraderes som en del af hovednettet
- Opmærksomhed på fortsat regional betjening af Erhvervsområdet i pårups når rute 77 nedlægges ved køreplansskiftet
- Opmærksomhed på fortsat ønske om øget togbetjening af Bording og Engesvang.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Midttrafik - Trafikplan 2019-2022 Høringsudgave.pdf

Fælles høringssvar til Midttrafiks trafikplan.pdf

høringssvar til midttrafik - trafikplan 2019-2022 - Endelig version - BILAG til TMU

Punkt 13: Meddelelser

00.22.04-G01-4-19

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Status byggesagsbehandling:

Byggegruppen er, efter en personalemæssig turbulent periode i 2017-2018 nu igen oppe på 5 byggesagsbehandlere.

Tiden med skiftende/manglende medarbejdere har i en periode medført forlængede sagsbehandlingstider. Vi har forsøgt at opdele sagerne, så der er fokus på erhvervsager og sager med ny opførelse af boliger – enfamiliehuse såvel som dobbelthuse, rækkehuse og lignende. Denne prioritering har naturligvis medført en ophobning af andre sagstyper – men har også betydet, at erhverv i stort omfang ikke har oplevet lange sagsbehandlingstider.

Bygningsreglement 2018 har også bidraget til forlængede sagsbehandlingstider, da mange ansøgere (professionelle og private) har behov for ekstra dialog, da lovgrundlaget, vejledninger og fortolkninger er væsentlig ændret i forhold til tidligere. Det har medført en stor stigning i mangelskrivelser, da ansøgningerne ikke efter BR18 er fyldestgørende.

Status før Påsken er ca. 10 sager i indbakken med erhvervsager og 5 sager med boligbebyggelse. Derudover har vi et større efterslæb på ca. 48 sager i indbakken med mindre bygninger såsom tilbygning til boliger, garager, carporte, drivhuse og lignende.

Den enkelte byggesagsbehandler har ca. 15 sager i gang samtidig.

Udover egentlige byggesager har vi i snit +100 henvendelser pr. måned – henvendelser vedrørende fortolkninger, planspørgsmål, BR18 osv.

2018 har båret præg af mange store projekter – etageboliger, erhvervsbebyggelser, Bestseller Tower and Village, plejehjem, skoler, børneinstitutioner, osv.). Trods det har vi kunne leve op til erhvervets forventninger til deadlines.

Med den nye bemanding har vi en forventning/forhåbning om, at vi hen over foråret/ inden sommerferien kan få styr på vores efterslæb og igen have normale sagsbehandlingstider på alle sagstyper. BR18 er dog stadig en ukendt faktor, da der nu ligger en større opgave med indhentning af dokumentation i forbindelse med færdigmeldinger, ibrugtagningstilladelser og stikprøvekontroller.

VOS Nissum Fjord - Screening for nye potentielle vådområdeprojekter:

I forbindelse med statens Vandområdeplan for perioden 2016-2021 er der et indsatskrav for kvælstofvådområder i oplandet til Nissum Fjord på 34 tons. Vandoplandsplanen opfylder ikke længere indsatskravet, og der er ikke projekter nok i bruttokataloget til at opfylde kravet. Derfor er der gennemført en screening for mulige projektområder i oplandet (Orbicon) med henblik på, at give et ensartet overblik over, hvor det er muligt at etablere vådområder.

Screeningen kortlægger samtlige arealer til Nisum Fjord, som enten er eller vil blive afvandingsmæssigt påvirket, hvis der gennemføres aktiviteter, der vil hæve den generelle vandstand i oplandets vandløb.

Indenfor de potentielle påvirkningsarealer er der identificeret 133 potentielle projektområder. For hvert projektområde er der foretaget en analyse af de parametre, som lægges til grund for beregning af kvælstofreduktionspotentialet, herunder dyrkningsgrad, jordbundstype, direkte opland, vandløbsopland, kvælstofniveau i vandløb m.m.

Forslag til Vandoplandsplan (VOP) – brutto og netto:

Embedsmandsgruppen har på baggrund af resultaterne af screeningen udvalgt en række projekter til en ny Vandoplandsplan (VOP) for oplandet til Nisum Fjord samt et nyt bruttokatalog (brutto VOP), hvorfra der kan findes erstatningsprojekter, hvis det bliver nødvendigt.

Ud fra kommunernes tilbagemeldinger har sekretariatet udarbejdet et forslag til netto VOP ud fra følgende kriterier; omkostningseffektivitet, fordeling mellem kommuner samt projektstørrelse.

Det samlede indsatskrav for kvælstofreduktion til Nisum Fjord og krav til omkostningseffektivitet for det enkelte projektområde er opfyldt i forslag til netto VOP.

I Ikast-Brande Kommune er der udpeget ét potentielt projektområde (grænsevandløb til Herning Kommune).

Embedsmandsgruppen indstiller, at styregruppen vedtager forslaget til netto.

Landzonetilladelse – Modtagehal og tre procestanke – Grarupvej 1, Brande:

Ikast-Brande Kommune har den 9. april 2019 meddelt landzonetilladelse til en modtagehal og tre ekstra procestanke på biogasanlægget på Grarupvej 1, 7330 Brande. Området, hvor modtagehallen og procestankene ønskes opført, er lokalplanlagt med blandt andet det formål at sikre, at der kan opføres et biogasanlæg med tilhørende tanke, skorstene m.v. og øvrige tekniske anlæg med relation til biogasanlægget. I lokalplanen er der beskrevet en række specifikke anlæg, som kan etableres uden forudgående landzonetilladelse (lokalplanen har såkaldt ”bonusvirkning” for disse anlæg). Modtagehallen og de tre procestanke er ikke specifikt nævnt i lokalplanen, hvorfor disse ikke er omfattet af bonusvirkningen og derfor kræver en landzonetilladelse i henhold til Planloven.

EU-udbud af den offentlige vandløbsvedligeholdelse:

Teknisk Område har i marts måned gennemført EU-udbud af den offentlige vandløbsvedligeholdelse. 7 forskellige entreprenørfirmaer har budt på opgaven, der er delt i 3 forskellige rammeaftaler. HedeDanmark a/s blev vinder af den entreprise, der omfatter manuel vedligeholdelse af vandløbene samt den entreprise, der omfatter vedligeholdelse med grødeskæringsbåd. Vedligeholdelse af vandløbene med mejekurv blev vundet af Entreprenørfirmaet Markussen ApS. Der er indgået kontrakt med de 2 firmaer den 15. april 2019. Aftalen forløber i 3 år med mulighed for forlængelse. Den samlede entreprisenummer er uændret i forhold til sidste udbud i 2016.

Informationsbrev om krav til adgangsvej til de husstande på landet, som bliver tilmeldt den kommunale dagrenovation:

Teknisk Område har den 9. april 2019 sendt vedlagte informationsbrev med flyer om krav til adgangsvej til de husstande på landet som bliver tilmeldt den kommunale dagrenovation pr. juni 2019.

Det 4. og sidste informationsbrev udsendes i uge 18, hvor der oplyses om tømmedag og levering af beholder.

Status er, at alle beholdere er samlet og mærket op og klar til udbringning fra uge 19 - ca. 650 stk. Det er kommunens egne folk som kører beholdere ud og det forventes at alle er bragt ud således at Renovatøren kan tømme fra 1. juni 2019.

Renovatøren er igang med at klargøre en bil til at løfte opgaven, og der er foretaget en mindre ruteomlægning således at tømningen kan foregå mest hensigtsmæssigt.

Renovationsfonden – Budget & Takster for 2020:

Teknisk Område er i gang med beregning af budget 2020 og nye takster for diverse affaldsordninger. Baggrunden er, at den generelle prisudvikling efterhånden har medført, at udgifterne til renovation og drift af genbrugspladserne med videre har overhalet indtægterne på affaldsområdet. Taksterne for dagrenovation og genbrugsordning har været uændret siden 2014 og dermed ikke følger med de generelle prisstigninger.

I 2020 venter desuden et nyt udbud på tømning af dagrenovation og en ny affaldshåndteringsplan med forventede øgede udgifter til indsamling af plast og øvrig emballage.

Byggeaffald – fyraftensmøde for håndværkere:

Bygge- og Miljøafdelingen har planlagt 2 fyraftensmøder for håndværkere og entreprenører i kommunen.

Fyraftensmøderne afholdes i tilknytning til kommunens genbrugspladser den 7. maj 2019 i Brande og den 9. maj 2019 i Ikast. Invitation er vedlagt som bilag.

Formålet med fyraftensmødet er, at informere virksomhederne om reglerne for håndtering og bortskaffelse af byggeaffald. Der er indbudt en ekstern videnscenter "VCØB", som vil informere om farlige stoffer i byggeaffaldet, foruden informere om regler, roller og ansvar i forbindelse med et nedrivnings- og renoveringsprojekt samt vigtigheden af, at affaldet anmeldes til kommunen således, at de forurenede byggematerialer kan blive bortskaffet korrekt.

Bilag

Informationsbrev

Placering af beholder - flyer

Fyraftensmøde om håndtering af byggeaffald

Punkt 14: Kommissorium Entreprenørafdelingen (D)

88.00.00-A00-153-19

Beslutning

Udvalget prioriterer, at undersøgelsen af scenarierne indeholder muligheden for at afgive kontrolbud, så Entreprenørgården har mulighed for at fastholde opgaver.

Carl Jensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 30. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- kommissorium om Entreprenørafdelingens opgavevaretagelse godkendes.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 26. februar 2019 blev driftaftalen vedrørende de driftopgaver, som Entreprenørafdelingen varetager, drøftet. I den forbindelse fremkom der et ønske om, at udvalget skulle drøfte udliciteringsgraden af kommunens driftsopgaver.

Der er nu udarbejdet et kommissorium til drøftelse. Heri er angivet tre scenarier for udlicitering af driftsopgaver som alternativ til den nuværende udliciteringsgrad på ca. 44 %:

Scenarie 1

Der gennemføres konkurrenceudsættelse med kontroludbud af 80 % af opgaverne.

Scenarie 2

Der gennemføres konkurrenceudsættelse uden kontroludbud af 80 % af opgaverne.

Scenarie 3

Der gennemføres et udbud af alle opgaver.

Scenarie 1-3 beskrives med fordele og muligheder samt ulemper og barrierer herunder konsekvenser ift. opgaver, personale, socialt ansvar og økonomi samt andre relevante emner. Forinden dette skal fakta omkring den nuværende løsning beskrives nærmere.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Kommissorium om entreprenøraftdelingens opgavevaretagelse

Punkt 15: Lukket

00.22.04-G01-4-19