

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018 - 2021 d. 29-10-2019**

**Mødedato** Tirsdag d. 29. oktober 2019 kl. 13:00

**Mødested** Ikast Administration Vest, lokale 515

## Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 30. september 2019 - drift (D).....	3
Forventede anlægsudgifter 2019 (D).....	5
TMU-puljen 2019 - Oversigt over økonomi (D).....	8
Udviklingsplaner for bymidterne i Ikast og Brande - orientering (D).....	10
Arvad Tværvej, Brande - Færdselsregulering/trafiksikkerhed - Lukning af vej (D).....	12
Salg af grønne arealer (D).....	15
Enkehøj Sydøst, Brande - Boliger - Lokalplan nr. 391, kommuneplantillæg nr. 39 - Igangsættelse (E).....	17
Godkendelse af varmeprojektforslag, Energi Ikast, Egelyst, lokalplan nr 382 (E).....	21
Kollektiv trafik - politisk høring af budget 2020 fra Midttrafik (E).....	23
Viborgvej 115, 8766 Nr. Snede - Ansøgning om landzonetilladelse til genopførelse af enfamiliehus (E).....	24
Ejstrupholmvej 11 A, Brande - Landzonetilladelse - Nedsivningsanlæg (E).....	27
Indretning af markvandsboringer (E).....	30
Herningvej, Sportsvej, Bording - Åbning af Sportsvej (E).....	33
Dr Arends Vej, Brande - Nedlæggelse af kommunevej (E).....	35
Jernbanevej, Bording - Optagelse af offentlig vej (E).....	37
Marienlund Allé, Ikast - Godkendelse af aftale om vendeplads (E).....	39
Remmevej 21B, Ikast - Nedlæggelse af vejareal (E).....	41
Meddelelser.....	43
Lukket.....	52
Lukket.....	53

# **Punkt 1: Budgetopfølgning pr. 30. september 2019 - drift (D)**

00.30.14-G01-34-19

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

Sundheds- og Omsorgsudvalget 31. oktober 2019

Kultur- og Fritidsudvalget 29. oktober 2019

Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget 31. oktober 2019

Børne- og Undervisningsudvalget 30. oktober 2019

Arbejdsmarkedsudvalget 30. oktober 2019

Økonomi- og Planudvalget 5. november 2019

Byrådet 11. november 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget godkender budgetopfølgningen pr. 30. september 2019
- der søges om en tillægsbevilling på -650.000 kr.

## **Sagsfremstilling**

Denne sag behandles sideløbende i alle udvalg.

Alle fagudvalg skal følge op på områdets forbrug af budgettet hvert kvartal, 3. gang i 2019 pr. 30. september 2019.

Opfølgning på Teknik- og Miljøområdet viser, at der kan afleveres 650.000 kr. for at skabe balance mellem budget og forventet regnskab. Der henvises til vedlagte bilag for en mere detaljeret gennemgang.

Kontoområder (1.000 kr.)	Oprindeligt budget	Korr. Budget	Forbrug 30-09-2019	Forbrug spct.	Forventet regnskab 2019	Ønske om tillægsbevilling
90 Teknik- og Miljøudvalget	95.790	110.735	50.742	45,82	110.085	-650
13 Miljø og natur	8.493	14.068	4.705	33,44	14.068	0
14 Byer og landsbyer	10.165	13.087	1.492	11,40	12.437	-650
15 Infrastruktur og kollektiv trafik	82.935	89.341	49.962	55,92	89.341	0
16 Forsyning	-5.803	-5.761	-5.417	94,03	-5.761	0

Opfølgning af budgettet sker ud fra disse punkter

1. Tallene er opgjort som nettotal.
2. Der er særskilt redegjort for områder, hvor datagrundlaget er usikkert, eller hvor forbruget kræver en særskilt gennemgang. Disse områder er nærmere beskrevet som usikkerheder.
3. Der er alene rapporteret om afvigelse, hvis et område søger om færre eller flere penge, end Byrådet har bevilliget på budgettet.
4. Byrådet har i den økonomiske politik for 2020-2023 besluttet, at der ikke gives tillægsbevillinger finansieret af kassen.

Bilag: Samlet budgetopfølgning 30.09.19

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges en tillægsbevilling på -650.000 kr.

### **Bilag**

Samlet budgetopfølgning pr. 30.09.19

## Punkt 2: Forventede anlægsudgifter 2019 (D)

00.30.14-G01-38-19

### Beslutning

Tages til efterretning.

### Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### Tidligere udvalgsbeslutninger

### Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- anlægsoversigten over forventede anlægsudgifter i 2019 for udvalgets område tages til efterretning.

### Sagsfremstilling

Udvalget skal kun forholde sig til sit eget politikområde.

1.000 kr.	Budget til rådighed i alt (Incl. overførsler) 2019	Forbrug 30-09-2019	Restbudget 2019	Forventet forbrug 2019
Udgifter	136.039	17.540	118.499	37.012
Indtægter	-116.698	-27.426	-89.272	-32.136

Af det samlede budget, der er til rådighed i 2019 til anlæg på Teknik- og Miljøudvalgets område forventes udgifter i 2019 på 37,0 mio. kr. og indtægter på 32,1 mio. kr.

1.000 kr.	Budget til rådighed i alt (Incl. overførsler) 2019	Forbrug 30-09-2019	Restbudget 2019	Forventet forbrug 2019
Udgifter	317.267	87.974	229.293	183.696
Indtægter	-118.373	-29.101	-89.272	-33.811
Samlet anlæg netto	198.894	58.873	140.021	149.885

Samlet viser budgetopfølgningen pr. 30. september 2019, at der til anlæg er et forbrug på netto 58,9 mio. kr., som består af udgifter for 88,0 mio. kr. og indtægter på 29,1 mio. kr.

Der er i budget 2019 afsat 154,6 mio. kr. til anlæg, derudover er der pr. 30. september 2019 givet tillægsbevillinger på -4,9 mio. kr. Der er godkendt anlægsoverførsler på 49,2 mio. kr.

Total set et anlægsbudget på netto 198,9 mio. kr., som består af udgifter på 317,3 mio. kr. og indtægter på 118,4 mio. kr. Pr. 30. september er der et restbudget på 229,3 mio. kr. i udgifter

og 89,3 mio. kr. i indtægter. Anlægsprojekterne er ved budgetopfølgningen blevet gennemgået, og der forventes udgifter i 2019 på 183,7 mio. kr. og indtægter på 33,8 mio. kr.

#### Anlægsoversigt - opfølgning på aktuelle anlægsprojekter pr. 30. september 2019

1.000 kr.		Budget til rådighed i alt 2019	Forbrug 30. september 2019	Restbudget 2019	Forventet forbrug 2019
20.20 Børne- og Undervisningsudvalget	U	111.877	49.662	62.215	107.314
	I	-1.675	-1.675	0	-1.675
20.30 Kultur- og Fritidsudvalget	U	3.645	139	3.506	-246
020.50 Sundhed- og Omsorgsudvalget	U	43.779	15.796	27.983	23.400
020.60 Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget	U	1.116	311	805	311
020.70 Økonomi- og Planlægningsudvalget	U	20.811	4.526	16.285	15.905
020.90 Teknik- og Miljøudvalget	U	136.039	17.540	118.499	37.012
	I	-116.698	-27.426	-89.272	-32.136
I alt anlæg	U	317.267	87.974	229.293	183.696
	I	-118.373	-29.101	-89.272	-33.811

#### Anlægsramme 2019

Kommunerne er i 2019 underlagt et anlægsloft på brutto 17,8 mia. kr. hvoraf Ikast-Brande Kommunes indmeldte anlægsramme i forbindelse med budgetvedtagelsen udgør

brutto 165,1 mio. kr. Dette loft gælder alene de skattefinansierede anlægsudgifter, hvorimod der ikke er loft over investeringer på affaldsområdet.

Kommunernes samlede anlægsbudget og forventet regnskab i henhold til anlægsrammen kan opgøres til:

Kontoområder (mio. kr.)	Oprindeligt budget	Forbrug 30-09-2019	Forventet forbrug 2019
Bruttoanlægsramme (ekskl. affaldshåndtering og ældreboliger)	165,1	78,7	172,7

Ved budgetopfølgningen pr. 30.06.2019 var forventet forbrug på 179,6 mio. kr.. Der er i forhold til sidste budgetopfølgning et fald på 6,9 mio. kr. i forventet forbrug. De største ændringer er følgende:

Sted	Ændring	Bemærkning
	Mio. kr.	
Projekt skoler Ikast	-2,6	Mangler kvalitetssikring og bygningsdelskort fra mange håndværkere før udbetaling af slutregning
Engesvang Børnehave	1,1	Projektet er revurderet jf. betalingsplan
Indretning og flytning af adm. bygning	-1,0	En del af projektet er rykket til 2020
Jordforsyning	-3,3	Samlet ændring af flere projekter på jordforsyning
<b>I alt</b>	<b>-5,8</b>	

Lukket bilag til punktet:

Af tekniske årsager er det lukkede bilag "Anlægsopgørelse pr. 30.09.2019" til dette punkt placeret under lukkede meddelelser.

## Budgetmæssige konsekvenser

Et forventet forbrug på 172,7 mio. kr. vil betyde en rammeoverskridelse på 7,6 mio. kr.

## Punkt 3: TMU-puljen 2019 - Oversigt over økonomi (D)

05.01.35-P00-4-18

### Beslutning

Godkendt.

### Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### Tidligere udvalgsbeslutninger

### Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Restbeløbet i TMU-puljen bruges til finansiering af gadelys i Brande midtby.

### Sagsfremstilling

Teknisk Område har i forbindelse med anlægsopfølgningen konstateret, at der er penge tilbage i TMU-puljen, som kan prioriteres til andre projekter. Pengene er restbeløb fra årets TMU-pulje og TMU-puljen fra 2017.

TMU-puljen 2019	500.000 kr.
TMU-puljen 2017	300.000 kr.
I alt	800.000 kr.

Som det ses af tabellen er der 500.000 kr. tilbage fra TMU-puljen i 2019. Det skyldes, at projektet med forlængelse af stien på Ny Sandfeldvej blev billigere end forventet, fordi det udføres sammen med byggemodningen på Ny Sandfeldvej. Derudover besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 27. august 2019 at udsætte projekteringen af ombygning af rundkørslen Thomas Poulsens Allé/Kongevejen, Ikast, som der oprindeligt var afsat 100.000 kr. til.

Fra TMU-puljen i 2017 er der 300.000 kr. tilbage, som skyldes at nogle projekter blev billigere end forventet.

Der er derfor sammenlagt 800.000 kr. tilbage, som kan prioriteres til andre projekter.

#### Gadelys Brande midtby

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere drøftet gadelys i Brande midtby, og i forbindelse med prioritering af TMU-puljen blev der afsat 670.000 kr. til udskiftning af gadelyset.

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 24. september 2019 besluttede udvalget, at både gadelysmast og armaturer skulle udskiftes. Udvalget besluttede at sende sagen til budget for så vidt angår restfinansieringen.

Det vurderes, at udskiftning af gadelyset i Brande midtby vil koste 1.390.000 kr. i alt. Da der allerede er afsat 670.000 kr. til gadelyset fra TMU-puljen, mangler der således 720.000 kr. Teknisk Område foreslår derfor, at de resterende 800.000 kr. fra TMU-puljen bruges til finansiering af gadelys i Brande midtby, jfr. Budget 2019.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Punkt 4: Udviklingsplaner for bymidterne i Ikast og Brande - orientering (D)**

01.02.00-G01-28-19

### **Beslutning**

Udvalget opfordrer til at der arbejdes for at sikre en bred repræsentation i arbejdsgrupperne.

### **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### **Tidligere udvalgsbeslutninger**

### **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Inden udgangen af 2019 skal Byrådet offentliggøre en planstrategi for, hvordan kommunen skal udvikle sig fysisk i den næste kommuneplanperiode, det vil sige i perioden 2021-2033. Byrådet har i den forbindelse besluttet, at der skal være særligt fokus på udviklingen af bymidterne i Ikast og Brande. På Byrådets møde den 24. juni 2019 besluttede man derfor konkrete visioner og mål for udviklingen af de to bymidter. Visioner og mål har udgangspunkt i de input, borgerne kom med den 10. og 11. april på offentlige visions- og dialogmøder om bymidteudviklingen i Ikast og Brande. Byrådets visioner og mål bliver indarbejdet i Planstrategi 2019, som bliver fremlagt til politisk godkendelse på byrådsmødet i december 2019.

Sideløbende med planstrategiarbejdet har Teknisk Område i efteråret 2019 startet en proces, der skal munde ud i en konkret udviklingsplan eller helhedsplan/strukturplan for bymidten i henholdsvis Ikast og Brande. De to udviklingsplaner vil tage udgangspunkt i byrådets politiske visioner og mål.

#### **Udviklingsplanerne**

Formålet med udviklingsplanerne er at udvikle et instrument, som kan sikre, at de forskellige offentlige og private planer og projekter arbejder i samme retning ud fra et overordnet mål. Udviklingsplanerne skal gerne blive et redskab, der kan være med til at kvalificere beslutninger, der vedrører udviklingen af de to midtbyer. Desuden kan planerne bidrage til at styre og prioritere konkrete indsatser i mange år frem. Udviklingsplanerne bliver udarbejdet på baggrund af analyser, registreringer og kortlægning.

Udviklingsplanerne for midtbyerne i Ikast og i Brande, vil dels definere en udviklingsretning og en overordnet struktur, dels beskrive mulige delprojekter og mulige, konkrete indsatser. Udviklingsplanerne skal være robuste, det vil sige modstandsdygtige over for de mange usikkerheder, som er til stede, når man arbejder med fysisk planlægning. Det kan være usikkerhed omkring økonomi, bosætningsmønstre, detailhandel, trafik osv. Derfor vil planerne basere hovedideen på en klart formuleret udviklingsretning og en række overlappende strukturer. Dvs. samspillet mellem trafikken, kulturen, aktivitetsniveauet, byggetakten, arkitekturen mv.

På Byrådets møde den 24. juni 2019 blev det besluttet, at der i forbindelse med udarbejdelsen af udviklingsplanerne også skal laves en analyse af, hvor det konkret er bedst at planlægge for en fortætning af bymidterne. Det vil sige, hvor man bl.a. kan opføre højt byggeri i midtbyen. Analysearbejdet kan senere munde ud i reviderede rammebestemmelser, når den gældende kommuneplan skal revideres i 2020.

Udviklingsplanerne vil blive udarbejdet i samarbejde med en ekstern rådgiver (ATRA fra Holstebro) og borgere, der meldte sig til arbejdsgrupper på visions- og dialogmøderne i Ikast og Brande. Der er således en arbejdsgruppe for hver by.

Arbejdsgruppernes brede repræsentation af foreninger, detailhandel, erhverv og almindelige borgere vil være med til at sikre ejerskab til planerne. Desuden kan arbejdsgrupperne være med til at sikre, at planerne i videst muligt omfang tager udgangspunkt i de udfordringer, der opleves af Ikast-Brande Kommune og byens borgere og brugere, og i de lokale ideer og ønsker.

#### Tidsplan

Tidsplanen for udarbejdelsen er fastlagt i samarbejde med den eksterne rådgiver ATRA og arbejdsgruppen.

Udviklingsplanen for Ikast bliver lavet først. Når den er færdig, formentlig i januar 2020, starter samme proces med arbejdsgruppen i Brande.

HVORNÅR?	AKTIVITETER
September 2019	Fælles opstartsmøde med arbejdsgruppen i Ikast
Oktober 2019 - Januar 2020	Afvikling af workshopforløb samt udarbejdelse af udviklingsplan for Ikast bymidte med aflevering primo januar.
Februar - Juni 2020	Afvikling af ovennævnte proces i Brande, herunder workshopforløb og udarbejdelse af udviklingsplan for Brande bymidte.  Aflevering umiddelbart inden sommerferien.  NB! Processen i Brande skal også have fokus på forbindelser fra midtbyen til BESTSELLER Tower & Village og boligudviklingen i Brande Syd.

Når forslagene til udviklingsplanerne er udarbejdet, vil de blive fremlagt til politisk behandling og godkendelse i byrådet.

#### Økonomi

Byrådet har i forbindelse med budgettet for 2018 afsat 500.000 kr. i hvert af årene 2018, 2019, 2020 og 2021 til en visions- og udviklingspulje til arbejdet med udviklingsplanerne. I 2018 blev halvdelen af de 500.000 kr. imidlertid omplaceret til et andet projekt.

#### Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

# **Punkt 5: Arvad Tværvej, Brande - Færdselsregulering/trafiksikkerhed - Lukning af vej (D)**

05.13.00-G01-25-19

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Arvad Tværvej lukkes ved Ejstrupholmvej med opretholdelse af stiforbindelse
- Der etableres ikke vendeplads
- Projektet indgår i prioriteringen af TMU-puljen for 2020

## **Sagsfremstilling**

Teknik og miljøudvalget besluttede d. 11. juni 2019 at igangsætte en høring med henblik på at lukke Arvad Tværvej. Lukningen af Arvad Tværvej har nu været i høring. Der er kommet indsigelser fra:

- Axel Månsson
- Grarupvej 3
- HMN gasnet
- Energinet

Høringssvarene er vedlagt som bilag.

På baggrund af høringssvarene ser Teknisk område 3 løsninger.

Løsning 1 - Arvad Tværvej holdes åben

Axel Månsson mener, at den nuværende løsning, hvor der er lastbilkørsel forbudt på Arvad Tværvej, sikrer en god opdeling af trafikanter. En lukning af Arvad Tværvej vil blande biler, cykler, traktorer og lastbiler på Grarupvej. Derudover forventer Axel Månsson en stigning i trafikken til gårdbutikken og dertilhørende Café i forbindelse med opførslen af BESTSELLER Tower og Village. Samtidigt er der en grundejer på Grarupvej, der mener Arvad Tværvej bør forblive åben, fordi den ekstra omvej er tidskrævende, når man kører turen mange gange dagligt.

Løsning 2 - Arvad Tværvej lukkes efter transformatorstationen.

HMN gasnet og Energinet ønsker at holde Arvad Tværvej åben til og med indkørslen til det tekniske anlæg, der ligger på Arvad Tværvej. Der er tale om adgang til naturgas, samt en transformatorstation. HMN gasnet og Energinet vil gerne kunne komme hurtigst muligt ned til de tekniske anlæg i forbindelse med uheld. Derudover er de bekymret ved uheld, hvis sneen ikke er ryddet på Grarupvej, i en sådan situation vil de være nødt til at rydde for sne, for at komme ind til anlægget.

Løsning 3 - Arvad Tværvej lukkes ved Ejstrupholmvej.

Det blev i forbindelse med behandlingen af ansøgning om udvidelse af Nature Energy Månsson A/S, besluttet på Teknik- og Miljøudvalget den 26. marts 2019, at igangsætte en sag om lukning af Arvad Tværvej. Ønsket har baggrund i de trafikale forhold med gennemkørende trafik.

Teknisk Områdes vurdering:

Der blev tilbage i 2016 gennemført et forsøg med gennemkørselsforbud på Arvad Tværvej. I forbindelse med evalueringen af forsøget blev der gennemført en trafiktælling i 2017, der viste at der kører ca. 100 biler i døgnet, hvoraf 13,5% er lastbiler. Gennemkørselsforbudet er efterfølgende blevet suppleret til også at gælde for traktorer. Det vurderes, at der er tale om en begrænset trafikmængde på Arvad Tværvej, som ligger inden for den almindelige tålegrænse.

Ved en lukning af Arvad Tværvej vil trafikken være henvist til at benytte Grarupvej. Der er her inden for de senere år etableret kanaliseringssanlæg med både højre- og venstresvingsbane, for at sikre en fornuftig trafikafvikling i dette kryds.

Det er Teknisk Områdes vurdering, at en lukning midt på Arvad Tværvej vil skabe en u hensigtsmæssig situation, hvor biler og lastbiler, der overser skiltet med lukket vej, vil være tvunget til at bakke tilbage ud på Ejstrupholmvej. Løsning 2 vil derfor forudsætte, at der erhverves areal til etablering af vendeplads fra denne side.

Hvad angår en lukning af Arvad Tværvej ved Ejstrupholmvej, så oplyser Midt- og Vestjyllands Politi at de ikke vil stille krav til etablering af en vendeplads

Ved en lukning skal Arvad Tværvej holdes åben for gående og cyklende færdsel, så en lukning ikke medfører en forøget mængde cyklister på Grarupvej.

En lukning ved Ejstrupholmvej vil koste i størrelsesordenen ca. 55.000 kr. ekskl. moms. idet den eksisterende adgang skal fjernes, så det tydeligt fremgår, at der ikke længere er en vejtilslutning. Derudover skal der opsættes skilte og spærrebomme. Udgiften vil kunne afholdes af TMU-puljen for 2020.



## **Punkt 6: Salg af grønne arealer (D)**

01.02.00-G01-35-19

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret.

### **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### **Tidligere udvalgsbeslutninger**

### **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- at retningslinjerne fremlægges til orientering.

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 24. september 2019 ønsket en principdrøftelse om retningslinjer for salg af grønne arealer. Ønsket om drøftelse har baggrund i et andet dagsordenpunkt om mulighed for køb af et grønt areal ved Sportsvænget i Brande.

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 28. august 2017 afholdt en temadrøftelse om retningslinjer for salg af grønne arealer. Denne mundede ud i, at Teknisk Område blev bedt om at udarbejde et forslag til retningslinjer for salg af grønne arealer. Disse retningslinjer blev efterfølgende behandlet af Teknik- og Miljøudvalget den 26. september 2017 og videresendt til Økonomi- og Planudvalget og til byrådet med udvalgets anbefaling. Retningslinjerne blev vedtaget af byrådet den 9. oktober 2017.

Der er flere tilfælde, hvor Ikast-Brande Kommune eller de 3 forgængerkommuner har bestemt i lokalplaner, at grundejerforeningen er pligtig til at skøde på et fællesareal, men hvor dette ikke er blevet effektueret og, hvor kommunen derfor stadig står som ejer af fællesarealet. Teknisk Område har i en konkret sag været i tvivl om, hvorvidt kommunen lovligt kan sælge en del af et sådant grønt areal, og har derfor i 2018 bedt advokat Jens Flensborg om en juridisk vurdering.

Advokat Jens Flensborg vurderede generelt, at såfremt et grønt areal har været stillet købere af kommunale grunde i udsigt, enten i salgsmaterialet eller i en lokalplan, så har køberne kunnet have en berettiget forventning om, at arealet vil forblive et grønt areal, og Kommunen kan derfor ikke sælge et sådant areal eller ændre dets anvendelse.

Byrådet vedtog den 9 oktober 2017 nedenstående retningslinjer for, hvornår grønne arealer kan sælges. Teknisk Område kan fortsat anbefale disse retningslinjer.

Retningslinjer (direkte citeret)

- Hvis der er en grundejerforening og Ikast-Brande Kommune ejer arealet og grundejerforeningen (eller anden tilsvarende sammenslutning) drifter arealet. Der udarbejdes en skriftlig aftale med foreningen.
- Hvis et areal skal sælges, skal alle tilstødende grundejere være enige, således at der ikke bliver et restareal som ikke kan holdes, eller et restareal som bliver dyrere at vedligeholde. De berørte grundejere skal selv afklare dette – det er ikke en kommunal opgave, at forespørge alle tilstødende grundejere og forhandle aftalen på plads. Hvis ikke alle tilstødende grundejere vil købe, bliver arealet ikke solgt. Der kan kun tilkøbes et areal i direkte tilknytning af ens grund.
- Areal der sælges, skal kunne overholde en eventuel lokalplans bestemmelser ved den fremtidige anvendelse.
- Der sælges ikke ud af de arealer som kan/skal bruges til bevægelse, fx et areal der anvendes til sti, uanset om der er anlagt en sti, eller om arealet blot benyttes til færdsel.
- Der udarbejdes ikke en ny lokalplan for at et areal kan sælges

#### Salgsbetingelser

- Køber afholder alle omkostninger ved overdragelsen, herunder tinglysningsafgift og landinspektør.
- Ikast-Brande Kommune udarbejder skødet og tinglyser dette.
- Prisen pr. m<sup>2</sup> fastsættes ud fra markedsprisen på det pågældende areal.

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Bilag**

Byrådsbeslutning 09-10-2017

Notat af 26 jan 2018

# **Punkt 7: Enkehøj Sydøst, Brande - Boliger - Lokalplan nr. 391, kommuneplantillæg nr. 39 - Igangsættelse (E)**

01.02.05-P16-13-19

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

Økonomi- og Planudvalget 5. november 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til lokalplan nr. 391 og kommuneplantillæg nr. 39.

## **Sagsfremstilling**

Et lokalt byggefirma ønsker at opføre 8 tæt-lave boliger på Enkehøj 62-66. Området er i kommuneplanen udlagt til grønt rekreativt område og er kuperet. Projektet forudsætter en ændret anvendelse af arealet. I forbindelse med projektet gives der mulighed for, at kommunen kan anlægge en sti mellem Enkehøj og de grønne områder mod syd, som vil blive etableret med Brande Syd projektet.

Boligerne tænkes udført i eet plan med fladt tag tilsvarende boligerne, der er under opførelse på Vejlevej 79 i Brande og har samme bygherre. Boligerne vil få et areal på mellem 113 m<sup>2</sup> og 136 m<sup>2</sup> og vil hver få en grundstørrelse på mindst 250 m<sup>2</sup> eksklusiv vej- og fællesarealer og mere end 400 m<sup>2</sup> inklusiv andel af vej- og fællesarealer.

Da terrænet er meget kuperet vil det være nødvendigt at tillade terrænregulering på op til 1 meter i nedadgående retning. Dette medfører den fordel at byggeriet kommer mere ned i niveau med boligerne nord for Enkehøj.

Boligprojektet forudsætter vedtagelse af en lokalplan. Eftersom området i kommuneplanen ikke er udlagt til boliger, vil det også være nødvendigt også at vedtage et kommuneplantillæg, som ændrer anvendelsen til boligområde.

### **Teknisk områdes vurdering**

Projektet vil ikke komme i konflikt med Brande Syd projektet, men vil give en mulighed for, at kommunen kan etablere stiforbindelse mellem det eksisterende boligområde Enkehøj og de grønne fællesarealer, der bliver en del af Brande Syd projektet. Lokalplanområdet ligger ret højt, men vil blive reguleret ca. 1 meter ned på toppen, så det tilpasses eksisterende vej og boligerne nord for.

Det grønne areal, som projektet er beliggende på, er i privat eje og er skovklædt i øjeblikket, men er ikke fredsskov. Arealet vurderes ikke i sig selv at udgøre nogen væsentlig rekreativ eller naturmæssig interesse.



Lokalplanens område



Foreløbig situationsplan indsendt af byherre



Visualisering fra syd, indsendt af bygherre (viser et andet projekt, men med samme type bygninger)

Udvalget skal tage stilling til følgende.

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag, så der kan lokalplanlægges for tæt-lave boliger. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til tillæg nr. 39 til Ikast-Brande kommuneplan 2017-2029 og en lokalplan nr. 391.

#### Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning.

Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. Lokalplan nr. 391 udarbejdes efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, og derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et Tillæg nr. 39 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. At godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området.
2. At afvise anmodningen om at igangsætte planlægningen for området.

3. At sende sagen tilbage til Teknisk Område til uddybende behandling.

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Punkt 8: Godkendelse af varmeprojektforslag, Energi Ikast, Egelyst, lokalplan nr 382 (E)**

13.03.01-P19-2-19

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### **Tidligere udvalgsbeslutninger**

### **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget godkender varmeprojektforslaget i henhold til projektbekendtgørelsen. Dog bemærkes det i godkendelsen, at der ikke er tilslutningspligt som anført i projektforslaget.

### **Sagsfremstilling**

Energi Ikast a.m.b.a ansøger om godkendelse af: Projektforslag, Lokalplan 382, Egelyst, Ikast

Projektforslaget er udarbejdet af Midtconsult p/s for Energi Ikast a.m.b.a.

Formålet med projektet er, at etablere fjernvarmeforsyning i området, der er omfattet af lokalplan 382, Egelyst. Projektforslaget tager udgangspunkt i varmebehovet for 33 huse af 170 m<sup>2</sup> og 10 dobbelthuse af 100 m<sup>2</sup>.

Projektet omfatter etablering af forsyningsnet til samtlige matrikler i området.

Investeringen til forsyningsnettet er 1.400.000 kr. plus udgift til stikledning på 7.600 kr. pr. husstand.

Udgifterne til byggemodning betales af udstykkeren, der i dette tilfælde er Ikast-Brande Kommune. Byggemodningsbidrag til forsyningsnettet betales for samtlige matrikler efter de samlede og faktiske udgifter til etablering af hovednettet (eksklusiv stikledninger) i området.

Referencen for projektet er etablering af individuel varmeforsyning med varmepumper.

Projektet udviser en positiv samfundsøkonomi på 2.945.000 kr. ved fuld tilslutning (nutidsværdi over 20 år).

Brugerøkonomisk udviser projektet en årlig besparelse på 945 kr./år for parcelhus og 1.285 kr./år for dobbelthus.

Selskabsøkonomisk udviser projektet en fordel på 1.920.000 kr. (nutidsværdi over 20 år)

Der er lavet følsomhedsberegninger på tilslutningsandel, ændring i investerings- og driftsomkostninger, ændringer i fossilpriser, ændringer i elforbrug og CO2 omkostninger. På samtlige parametre er der solidt samfundsøkonomisk overskud.

Teknisk Område bemærker, at der i projektforslagets punkt 1.5 - Forhold til anden lovgivning beskrives, at der er krav om lavenergibebyggelse for fritagelse for tilslutning til kollektiv forsyning.

Dette er ikke korrekt, da der ikke længere kan stilles krav om tilslutningspligt i områder hvor det ikke i forvejen er pålagt enten via planloven eller varmforsyningsloven. Det er derfor frit for den enkelte grundejer, hvorvidt man ved opførelsen af boligen ønsker at tilslutte sig til kollektiv varmforsyning.

Projektet har været udsendt i høring hos Evida (tidligere HMN Gasnet). Evida påpeger ligeledes i deres høringssvar, at der ikke kan udlægges nye områder med tilslutningspligt til kollektiv forsyning.

Uddrag af høringssvar fra Evida:

"Evida vil gøre opmærksom på, at projektforslag indleveret efter d. 1. januar 2019 som udgangspunkt ikke længere kan gøre brug af tilslutningspligt. Der er undtagelser i forbindelse med lokalplaner offentliggjort før d. 1. januar 2019, som indeholder tilslutningspligt. Lokalplan 382 er offentliggjort som forslag d. 17. april 2019 og endelig vedtaget d. 24. juni 2019. Herudover fremgår det direkte af lokalplanen, at der for området ikke er tilslutningspligt. Kommende forbrugere i projektområdet bør derfor have frit valg i forhold til valg af varmforsyning. Udover ovenstående punkt omkring forkert brug af tilslutningspligt har Evida ingen bemærkninger til projektforslaget."

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Projektforslag lokalplan nr 382 i Ikast rev. 13-09-2019.pdf

# **Punkt 9: Kollektiv trafik - politisk høring af budget 2020 fra Midttrafik (E)**

13.05.16-P00-1-19

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget godkender budgettet uden bemærkninger.

## **Sagsfremstilling**

Midttrafik har udsendt det vedlagte budget for 2020 til politisk høring.

Som det fremgår af budgettet er der en forventet udgiftstigning på 800.000 kr. ift. budget 2019.

De 570.000 kr. er øgede udgifter til buskørsel, fordelt på indeksreguleringer på 3,8% og øgede udgifter til øget kørsel på skoleruterne på 300.000 kr. De 230.000 kr. er øgede udgifter til flextrafik, hvoraf langt størstedelen er handikapkørsel (214.000 kr.)

Rute 130 som Ikast Brande Kommune har overtaget fra Regionen, er fortsat udgiftneutral for Ikast-Brande Kommune, da udgiften dækkes af det regionale tilskud. Men overtagelsen af ruten betyder, at der for første gang i Ikast-Brande Kommunes historie budgetteres med billetindtægter fra den kollektive trafik.

Teknisk Område har ingen bemærkninger til budgettet.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Budget 2020 til politisk høring

# **Punkt 10: Viborgvej 115, 8766 Nr. Snede - Ansøgning om landzonetilladelse til genopførelse af enfamiliehus (E)**

01.03.03-P19-72-19

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

## **Sagsfremstilling**

Ejeren af Viborgvej 115, 8766 Nørre Snede, har søgt om landzonetilladelse til genopførelse af et enfamiliehus på ejendommen, som er en nedlagt landbrugsejendom.

Ejer søgte i 2012 om tilladelse til at nedrive de eksisterende bygninger - herunder det hidtidige stuehus - på ejendommen. På luftfoto fra 2013 er alle bygningerne således fjernet.

Ejer blev i forbindelse med nedrivningen ikke oplyst om, at byggeretten kunne mistes på ejendommen, hvis der ikke inden for tre år efter nedrivningen blev søgt om og meddelt en landzonetilladelse til at etablere et nyt hus.

Ejer rev på den baggrund bygningerne ned, og satte grunden til salg som en byggegrund. I forbindelse med drøftelser med interesserede købere, blev ejeren gjort opmærksom på, at det ikke umiddelbart var muligt at bygge på grunden. Ejer har derfor nu valgt at søge om landzonetilladelse til at opføre et nyt hus på ejendommen.

Projektet omfatter etablering af en cirka 165 m<sup>2</sup> stor bolig, med indbygget garage på cirka 70 m<sup>2</sup> og en overdækning på cirka 6 m<sup>2</sup>. I alt ønskes der etableret cirka 241 m<sup>2</sup> bygning på grunden. Grunden er cirka 4.100 m<sup>2</sup> stor.



Kortudsnit: Cirkaplacering af ny beboelse med indbygget garage (ikke målfast)

Lovgivningsmæssige og landskabelige forhold

Ejendommen ligger i landzonen på en sidevej med flere ejendomme. Der er cirka 400 meter til nærmeste nabo mod øst og mod vest. Der er ikke landbrugspligt på ejendommen.

Det kræver en landzonetilladelse efter § 35 i Planloven at etablere et nyt hus på grunden.

Ejendommen ligger inden for et område der i kommuneplanen, er udpeget som havende geologisk bevaringsværdi (Søhøjlandet).

Teknisk Områdes bemærkninger.

Ifølge vejledningen til landzonebestemmelserne og klagenævnspraksis mister man byggeretten efter tre år, hvis man fjerner beboelsen på en ejendom, eller hvis der er tale om en ruin. En ansøgning om genopførelse skal i en sådan situation behandles som opførelse af en ny bebyggelse. Formålet med landzonebestemmelserne er at modvirke byspredning ved at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land.

I dette tilfælde er bygningerne på ejendommen helt revet ned i 2012. Ejer har derfor mistet byggeretten på ejendommen, og man ville derfor som udgangspunkt sige nej til at genopføre en beboelse på ejendommen.

Klagenævnet er dog i 2014 kommet med en afgørelse i et tilfælde, som er sammenlignelig med den aktuelle ansøgning. I afgørelsen fra 2014 var der tale om et hus, der blev delvist revet ned og påbegyndt renoveret i 2005, men hvor arbejdet gik i stå, og huset endte med at blive ubrugeligt. Da en interesseret køber i 2013 ville høre om byggemulighederne, vurderede kommunen, at byggeretten var væk, og at det ikke var muligt at give en landzonetilladelse. Sagen blev påklaget til klagenævnet, som også fandt, at ansøger ikke længere havde et krav på at genopføre en helårsbolig på ejendommen. Det ansøgte ville kræve en landzonetilladelse, og sagen skulle vurderes ud fra de almindelige hensyn, som landzonebestemmelserne varetager.

Nævnet vurderede i det pågældende tilfælde, at der ikke var planlægningsmæssige, landskabelige, naturmæssige eller forsyningsmæssige hensyn der talte imod. Derudover vurderede nævnet, at ansøger ville have fået en tilladelse til at genopføre huset, hvis der var søgt om tilladelse inden huset var revet ned. Nævnet fandt derfor, ud fra en samlet konkret

vurdering, at der ikke var noget der talte imod, at der blev opført et nyt beboelseshus på ejendommen og ændrede kommunens afslag til en principiel tilkendegivelse om, at der kunne gives tilladelse til et nyt hus.

I det aktuelle tilfælde på Viborgvej 115 ligger ejendommen ved en grusvej, hvor der er flere ejendomme langs. Der vil derfor ikke at være forsyningsmæssige eller planlægningsmæssige hensyn, der taler imod genopførelsen. Der er dyrkede marker rundt om ejendommen og ikke naturinteresser, der umiddelbart vil blive påvirket af genopførelsen af bebyggelsen. Landskabeligt ligger ejendommen inden for et område, der er udlagt som havende geologiske bevaringsværdi, men da der er tale om en mindre, lav bebyggelse, der ikke ligger på en bakketop, vurderes det ansøgte ikke at ville påvirke udpegningen væsentligt. Genopførelsen vil derfor ikke stride mod de landskabelige hensyn, som landzonebestemmelserne skal varetage. Der er desuden også her er tale om en ejendom, hvor ansøger ville have fået en landzonetilladelse, hvis der var blevet ansøgt på et tidligere tidspunkt.

Set i lyset af klagenævnsafgørelsen fra 2014 vurderer Teknisk Område samlet set, at der ikke er noget der taler afgørende imod, at der meddeles landzonetilladelse til at genetablere en beboelse på ejendommen beliggende Viborgvej 115, Nørre Snede. Det bemærkes i forlængelse af dette, at der er relativ lang afstand til eksisterende, større husdyrbrug i området, og at genopførelsen af helårsbeboelsen ikke vurderes at ville kunne påvirke udvidelsesmulighederne på de pågældende husdyrbrug.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder:

1. Udvalget kan beslutte, at der skal meddeles landzonetilladelse til det ansøgte. Beslutningen kan begrundes med, at udvalget vurderer, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod, og at det følger klagenævnspraksis.
2. Udvalget kan beslutte, at der ikke skal meddeles landzonetilladelse til det ansøgte. Beslutningen kan begrundes med, at udvalget ikke ønsker, at nedrevne helårsbeboelser på ejendomme uden landbrugspligt skal kunne genopføres, når byggeretten er mistet.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen

# **Punkt 11: Ejstrupholmvej 11 A, Brande - Landzonetilladelse - Nedsivningsanlæg (E)**

01.03.03-P19-59-19

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der kan meddeles landzonetilladelse til bibeholdelse og udvidelse af to nedsivningsbassiner med jordvolde og fortsat opstilling af en container på matr. nr. 1a, Arvad, Brande, beliggende ved Ejstrupholmvej 11 A, Brande. Indstillingen begrundes med, at nedsivningsbassinerne og containeren ikke vil påvirke landskabet væsentligt. Der skal stilles vilkår om, at nedsivningsbassinerne og containeren skal fjernes, og området reetableres til jordbrugsmæssig stand senest et år efter, at brugen af nedsivningsbassinerne ophører. Vilkåret tinglyses på matriklen.

## **Sagsfremstilling**

Ikast-Brande Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til bibeholdelse og udvidelse af to nedsivningsbassiner med jordvolde og fortsat opstilling af en container på matr. nr. 1a, Arvad, Brande, beliggende ved Ejstrupholmvej 11A, Brande.

Projektet omfatter en udvidelse af de to bassiner til nedsivning af kondensatvand (afdampet vand med et lavt indhold af næringsstoffer fremkommet ved inddampning kartoffelrugtsaft), der blev etableret på stedet i 2018 som et to-årigt forsøg. Der blev dengang givet en tidsbegrænset landzonetilladelse til etablering af to bassiner og opstilling af en container. Anlægget til nedsivning af kondensatvand ønskes nu gjort permanent. De nuværende bassiner er hver 6 x 50 meter med en 50 cm høj græsbeholdning omkring. De to bassiner ønskes hver udvidet til 150 meter i længden. Der ønskes fortsat en container placeret ved bygningssættet på ejendommen Ejstrupholmvej 11 A. På nedenstående kortudsnit er bassinerne markeret med rødt, mens containeren er markeret med blå.



### Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Det fremgår af Planlovens § 35, stk. 1, at "I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer...". Derfor kræver det ansøgte projekt en landzonetilladelse.

Anlægget er placeret inden for områder, der i Kommuneplan 2017-2029 er udpeget som bevaringsværdige landskaber, værdifulde kulturmiljøer og særligt værdifulde landbrugsområder.

Projektet kræver endvidere en tilladelse til nedsivning, en dispensation fra å-beskyttelseslinjen og en afgørelse i forhold til vurdering af virkninger på miljøet (VVM).

### Teknisk Område vurderer

Teknisk Område vurderer samlet set, at det ansøgte ikke vil forringe oplevelsen af det bevaringsværdige landskab eller kulturmiljøet omkring MES Sø. Det vil heller ikke påvirke de særlig værdifulde landbrugsområder væsentligt. Vurderingerne begrundes med, at arealbehovet er relativt begrænset samt, at bassinerne graves ned i et forholdsvist fladt terræn og bliver omgivet af lave græsklædte volde og derfor nærmest ikke vil være synlige. Containeren bliver placeret i tilknytning til de eksisterende bygninger og vil derfor ikke forringe oplevelsen af landskabet.

Det vestligste bassin bliver placeret lige øst for et område, der er udlagt til rekreativt område i lokalplan nr. 365. Det er oplyst, at bassinerne ikke vil lugte. Teknisk Område vurderer derfor, at bassinerne ikke vil påvirke de rekreative muligheder i det lokalplanlagte område.

Teknisk Område finder, at de øvrige nævnte nødvendige tilladelser med videre kan meddeles. Det bemærkes i den sammenhæng, at næringsindholdet i kondensatvandet er lavt - kvælstofindholdet er eksempelvis mindre end i det eksisterende grundvand i området.

Det ansøgte projekt er sendt i høring hos ejerne af matriklerne mod vest (Dørslundvej 40, Brande og Kåremagervej 8, Brande) og øst (Ejstrupholmvej 13, Brande), som grænser op til Ejstrupholmvej 11 A, Brande. Energinet er også blevet hørt, da det vestligste bassin er placeret mindre end 200 meter fra en naturgasledning. Der har været et afklarende spørgsmål omkring forøget lugtbelastning. Der forventes ikke at være lugtgener fra anlægget, da der ikke har været konstateret lugtgener i forsøgsperioden.

Udvalget har følgende muligheder

1. Udvalget kan beslutte, at der kan meddeles landzonetilladelse til den ansøgte bibeholdelse og udvidelse af to nedsivningsbassiner med jordvolde og fortsat opstilling af en container på matr. nr. 1a, Arvad, Brande, beliggende ved Ejstrupholmvej 11A, Brande. Beslutningen kan begrundes med, at nedsivningsbassinerne og containeren ikke vil påvirke landskabet væsentligt. Der vil blive tinglyst vilkår om at området reetableres til jordbrugsmæssig stand senest et år efter brugen af nedsivningsanlægget ophører.
2. Udvalget kan beslutte, at der ikke kan meddeles landzonetilladelse til den ansøgte bibeholdelse og udvidelse af to nedsivningsbassiner med jordvolde og fortsat opstilling af en container på matr. nr. 1a, Arvad, Brande, beliggende ved Ejstrupholmvej 11A, Brande. Beslutningen kan begrundes med, at udvalget ikke ønsker tekniske anlæg til nedsivning af større mængder spildevand i landzone.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen

## Punkt 12: Indretning af markvandsboringer (E)

13.02.01-A26-1-18

### Beslutning

Godkendt.

### Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget den 29. oktober 2019.

### Tidligere udvalgsbeslutninger

### Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller at:

- Indretning af markvandsboringer kan ske ved etablering af adapterløsninger som beskrevet i sagen.

### Sagsfremstilling

I Ikast-Brande Kommune er der mange markvandsboringer. Mange har nået en alder hvor de skal skiftes. Tidligere har installationerne fx været nedgravet i brønde, der desværre kan risikere at blive oversvømmet og dermed potentielt kan være kilde til en punkt forurening. Det er mere hensigtsmæssigt at disse løftes til terræn, både miljø-, drifts-, og tilsynsmæssigt. Der findes forskellige beskrevne løsninger til etablering af markboringer i terræn. Denne sag fremlægges da den foreslåede løsning ikke tidligere er beskrevet, men efter Teknisk Områdes opfattelse udgør løsningen et forbedringspotentiale (gør op med de gl. indretninger) og dermed også et løft i forbindelse med tilsyn m.v.

Vandindvindingsboringer skal generelt afsluttes med en overbygning, som har til formål at beskytte boringen og tilhørende installationer. En traditionel overbygning er typisk udført i betonrør med dæksel eller i glasfiber. Se fotos med eksempler nedenfor. Teknisk Område har hidtil tolket reglerne sådan, at der altid skal være en overbygning hen over hele boringen med tilhørende installationer.



I henhold til Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land kan blandt andet markvandingsboringer dog udformes som en såkaldt adapterkonstruktion.

For at øge tilgængeligheden til boringsanlægget er der i flere tilfælde fremsat ønske om at afslutte markvandingsboringer på terræn, som en adapterkonstruktion uden en traditionel overbygning, og hvor pumperøret føres ud af forerørets afslutning i toppen over terræn.

Hvad er en adapterkonstruktion?

Adapterkonstruktioner er historisk set kun brugt til private husholdninger, og de forekommer sjældent.

Lovgivningen forklarer ikke ret meget om, hvad en adapterkonstruktion er, men følgende kan udledes af ovennævnte bekendtgørelse:

Ved en adapterkonstruktion skal forerøret føres mindst 0,5 meter over terræn og afsluttes med en vandtæt forerørsafslutning, som kan indeholde vandtæt kabelindføring. Forerøret skal forsynes med et aflåseligt beskyttelsesrør – eller en aflåselig forerørsafslutning, hvis forerøret er af stål og ført mindst 3 meter under terræn. Efter bekendtgørelsens definition monteres en sådan adapter på siden af forerøret i frostfri dybde og fører pumperøret vandtæt gennem forerørsvæggen.

Af Dansk Standard, DS441, (som ikke er lov) fremgår det, at pumperøret/afgangsrøret findes under terræn – i frostfri dybde – på en adapterkonstruktion. Det bemærkes, at markvandingsboringer som regel ikke har afgangsrør under terræn men i toppen af boringen. Det er således en tilpasset version af en adapterkonstruktion, der er udtrykt ønsket om.

Hvorfor skal et forerør have en overbygning eller et beskyttelsesrør?

Forerøret skal i nogle tilfælde – afhængigt af materialet – beskyttes mod sollys for ikke at blive skørt. Forerøret og resten af boringen skal beskyttes mod vejrlig, påkørsel og lignende. Beskyttelsen er væsentlig, da en utæt boring kan forurene grundvandet. Ligeledes bidrager en overbygning eller et beskyttelsesrør til at mindske risikoen for, at der siver overfladevand med bakterier, næringsstoffer og eventuelle sprøjtemidler ned langs forerøret til grundvandet.

Kan de fremsatte ønsker rummes inden for reglerne om adapterkonstruktioner?

Som nævnt har markvandingsboringer som regel ikke afgangsrør under terræn. Markvandingsboringer anvendes typisk ikke i frostvejr, hvorfor afgangsrøret i praksis ikke behøver ligge i frostfri dybde. På trods af, at bekendtgørelsens generelle definition af en adapterkonstruktion beskriver, at adapteren monteres i frostfri dybde, finder Teknisk Område, at der efter omstændighederne kan ses bort fra dette, når boringerne ikke anvendes i frostvejr.

I forhold til bekendtgørelsen er det desuden et tema, hvorvidt et beskyttelsesrør i konkrete tilfælde lever op til kravet om at være ”aflåseligt”. Det er Teknisk Områdes opfattelse, at beskyttelsesrøret kan udformes som en vandtæt membran eller belægning af passende bestandigt materiale, der er hæftet/limet fast udvendigt på den del af forerøret, som er over terræn, og ført op under forerørsafslutningen. Da membranen/belægningen er hæftet/limet fast, er det Teknisk Områdes vurdering, at dette svarer til, at beskyttelsesrøret – som membranen/belægningen udgør – er aflåst, hvorved bekendtgørelsens krav må være opfyldt.

Fotoeksempel på den ønskede indretning med en tilpasset adapterkonstruktion og de tekniske retningslinjer fremgår af sagens bilag 1.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1 Fotoeksempel og tekniske retningslinjer

Bilag 2 Relevante paragraffer om indretning af boringer

## **Punkt 13: Herningvej, Sportsvej, Bording - Åbning af Sportsvej (E)**

05.01.02-P20-10-19

### **Beslutning**

Orienteringen taget til efterretning. Udvalget ønsker en status på den trafikale situation efter et år efter genåbningen.

### **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

### **Tidligere udvalgsbeslutninger**

### **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget d. 27. februar 2018 besluttede udvalget at Sportsvej i Bording skal genåbnes til Herningvej, når børnehaven på Sportsvej er flyttet. Udvalget besluttede at vejforbindelsen bør genåbnes ved etablering af fuldt stop ved udkørslen til Herningvej. På mødet d. 27. august 2019 besluttede udvalget at igangsætte projektet.

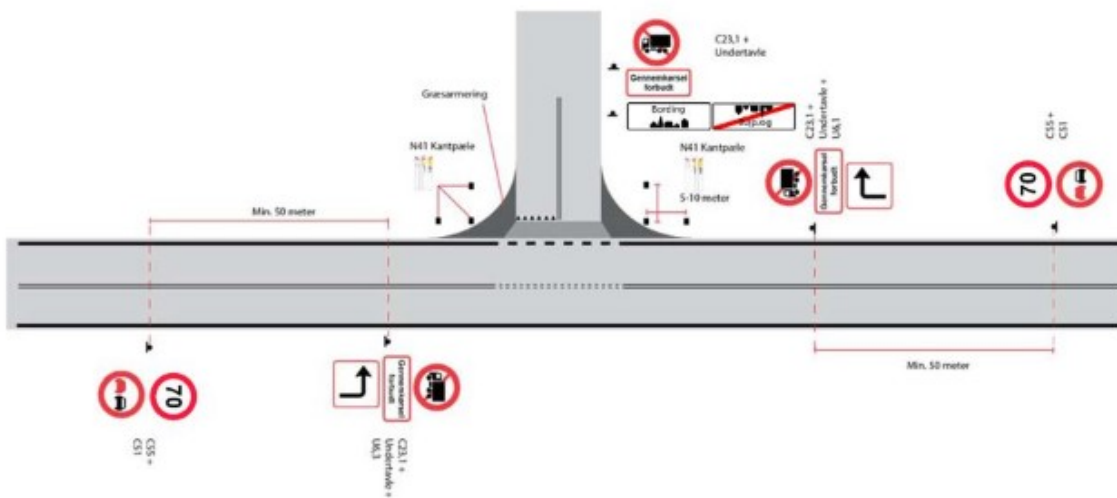
Hvis der skal afmærkes fuldt stop i krydset, skal mindst et af følgende kriterier være opfyldt:

1. Oversigtsforholdene ad den mere betydende vej er dårlige i forhold til den tilladte hastighed i mindst et af krydsets ben, og mindst 10% af trafikanterne på den mere betydende vej kører mere end den tilladte hastighed
2. Vigepligten er pålagt trafikanter, der ikke har haft vigepligt i de foregående kryds
3. Den mindre betydende vej fremtræder geometrisk som en gennemgående vej i krydset

Samtidig skal der være konstateret et betydeligt uheldsproblem mellem trafikanter, der kommer fra hver sin vej. Teknisk Område vurderer på baggrund heraf, at der ikke er grundlag for at indføre fuldt stop i krydset på nuværende tidspunkt.

For at sikre krydset vurderer Teknisk Område, at følgende tiltag bør udføres:

- Eksisterende overhalingsforbud på Herningvej forlænges igennem krydset
- Der afmærkes dobbelt spærrelinje på Herningvej igennem krydset
- Der etableres en lokal hastighedsbegrænsning på 70 km/t på Herningvej
- Der opsættes kantpæle ved Sportsvej for at synliggøre sidevejen
- Det etableres gennemkørselsforbud for lastbiler på Sportsvej
- Der afmærkes ubetinget vigepligt på Sportsvej
- Adgangen til Sportsvej 10 fra Herningvej afspærres



Tilslutningskanterne på Sportsvej dimensioneres til en lastbil. Derudover etableres overkørbare arealer, som skal bruges af sættevogne.

Projektet er godkendt af Midt- og Vestjyllands Politi. Udgifterne til projektet afholdes af TMU-puljen.

Teknisk Område forventer, at Sportsvej kan åbnes medio november 2019. Når det er fastlagt præcist hvornår Sportsvej bliver åbnet, vil der blive informeret om det på kommunens hjemmeside og Facebook.

### Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

# Punkt 14: Dr Arends Vej, Brande - Nedlæggelse af kommunevej (E)

05.01.22-G01-4-19

## Beslutning

Udsættes.

## Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

## Tidligere udvalgsbeslutninger

## Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- En del af den offentlige vej, Dr Arends Vej, Brande nedlægges.

## Sagsfremstilling

Der er i forbindelse med salget af det gamle vandrehjem i Brande ikke længere brug for en offentlig parkeringsplads. Der er som følge lagt op til at arealet nedlægges og sælges med vandrehjemmet. Da nedlæggelsen af delarealet, vil kunne betragtes som en regulering af vejbredde, og ikke har indflydelse på nogle adgangsforhold, behøves proceduren for nedlæggelse af vejarealer ikke at blive benyttet.



## Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

# **Punkt 15: Jernbanevej, Bording - Optagelse af offentlig vej (E)**

05.01.04-G01-2-19

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

Økonomi- og Planudvalget 5. november 2019

Byrådet 11. november 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- borgmesterens beslutning af 1. oktober 2019 om optagelse af offentlig vej jf. Lov om kommunernes styrelse § 31 stk. 1 tages til efterretning
- der gives en tillægsbevilling til afledt drift på 1.000 kr. om året fremadrettet.

## **Sagsfremstilling**

Grundsalg har i forbindelse med salg af ejendommen matr. 8, Bodholt By, Bording (Bording Station) lagt op til, at arealet vist med gult på nedenstående kort overgår til offentlig vej.



Der er tale om ca. 285 m<sup>2</sup> vej, der ligger i umiddelbar forlængelse af eksisterende offentlige vej. Omkostningerne til den fremtidige drift af arealet vil være ca. 1.000 kr./år.

Købers finansiering afventer den endelige godkendelse af den matrikulære sag, og da denne sag forudsætter, at et areal på 285 m<sup>2</sup> skal optages som offentlig vej er det nødvendigt at træffe en beslutning herom for at fremme købers finansieringsmuligheder.

Efter drøftelse med Økonomi- og Planudvalgets medlemmer den 1. oktober 2019 har borgmesteren vurderet, at der er opbakning til at optage de 285 m<sup>2</sup> som offentlig vej.

Der er hjemmel i Lov om kommunernes styrelse § 31 stk. 1 til at borgmesteren kan træffe afgørelser på vegne af byrådet i sager, der ikke tåler opsættelse.

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Der ønskes en tillægsbevilling på 1.000 kr. om året til afledt drift. Beløbet finansieres af kassen.

# **Punkt 16: Marienlund Allé, Ikast - Godkendelse af aftale om vendeplads (E)**

05.01.35-P00-3-19

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

Økonomi- og Planudvalget 5. november 2019

Byrådet 11. november 2019

## **Tidligere udvalgsbeslutninger**

## **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

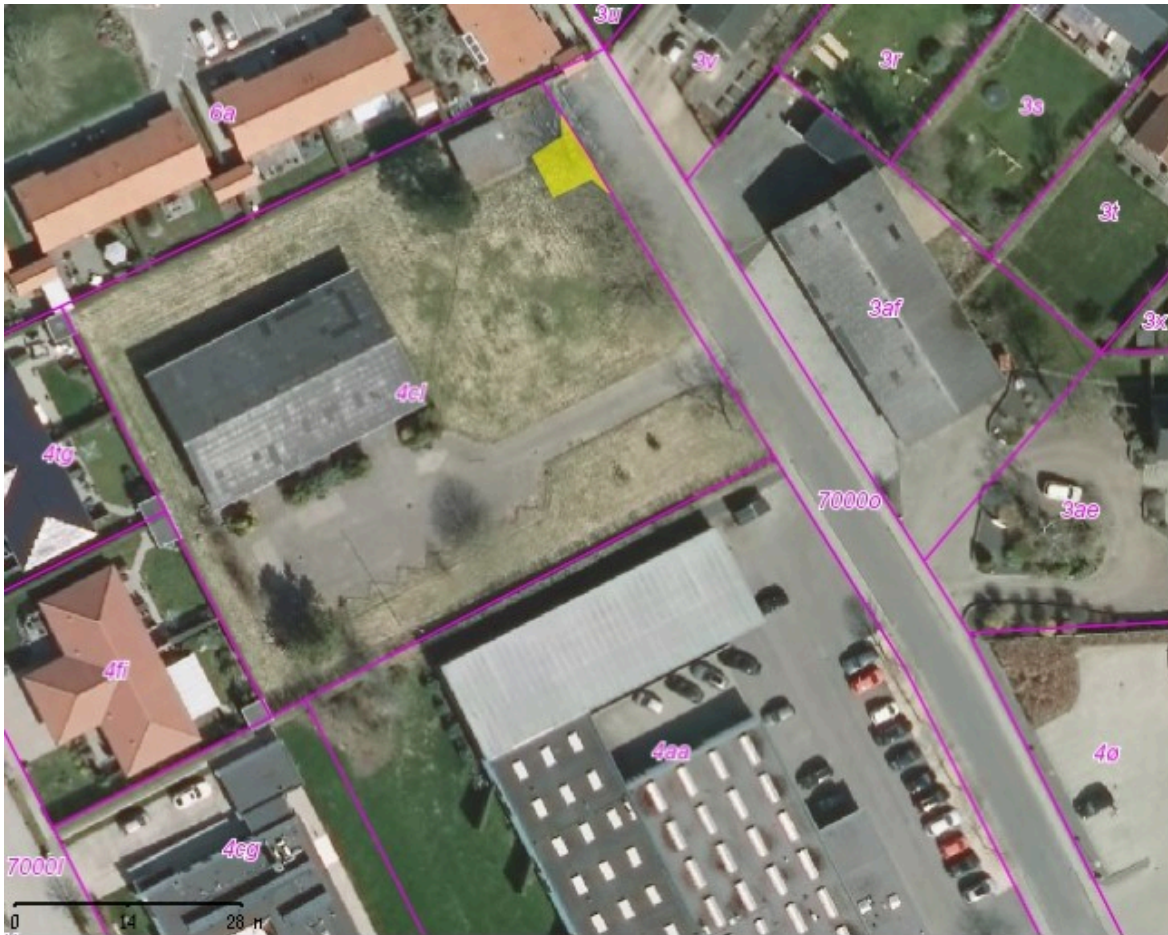
- aftalen godkendes
- vendepladsen optages som offentlig vej

## **Sagsfremstilling**

Marienlundsparken ApS er i gang med opførelse af byggeri på Marienlunds Allé 4 i Ikast. Der er i lokalplan 361 stillet krav om, at der skal etableres en vendeplads.

Der har ikke tidligere været en vendeplads på vejen, selvom det er en offentlig vej. Dette har medført, at nogle trafikanter har benyttet ejendommen over for, når de havde behov for at vende.

Teknisk Område har indgået en aftale med Marienlundsparken ApS, der er ejer af Marienlunds Allé 4, Ikast om, at de afstår et areal på ca. 53 m<sup>2</sup> til etablering af vendeplads, vist med gult på nedenstående kort. Marienlundsparken ApS står for udførelsen af vendepladsen, mens udgiften afholdes af Ikast-Brande Kommune over driften.



## Budgetmæssige konsekvenser

Ingen, da udgifterne afholdes over driften.

## **Punkt 17: Remmevej 21B, Ikast - Nedlæggelse af vejareal (E)**

05.01.22-G01-5-19

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Behandlingsforløb**

Teknik- og Miljøudvalget 29. oktober 2019

Økonomi- og Planudvalget 5. november 2019

Byrådet 11. november 2019

### **Tidligere udvalgsbeslutninger**

### **Indstilling**

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- vejarealet nedlægges.

### **Sagsfremstilling**

Grundsalg har solgt et areal til Ikast-Brande Spildevand. Arealet på 35 m<sup>2</sup> er vist med gult på nedenstående kort og skal benytte til en pumpestation.



Arealet har været udlagt som en del af den offentlige vej Remmevej, matr. nr. 7000c Højris Gde., Ikast, men har som sådan ikke haft en vejæssig funktion.

Nedlæggelsen af vejarealet vil kunne betragtes som en regulering af vejbredden på det pågældende sted, og da nedlæggelsen ikke har betydning på nogen adgangsforhold kan arealet nedlægges uden yderligere procedurer.

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Punkt 18: Meddelelser**

00.22.04-G01-4-19

### **Formanden**

### **Øvrige udvalgsmedlemmer**

### **Direktør**

Statusopgørelse for boringer og ansøgninger pr. 30. september 2019

I de første 3 kvartaler af 2019 er der tilsammen indkommet 231 ansøgninger om vandindvinding, mens der er givet 196 tilladelser til indvinding.

Der er desuden indkommet 17 ansøgninger om nye boringer, mens der er givet 24 boretilladelser.

Der er 25 fuldt belyste ansøgninger om fornyelse af vandindvinding, hvoraf 19 er under behandling.

Der er 145 sager, hvor ansøger har overskredet tidsfristen for, hvornår han skulle indsende flere oplysninger til mangelfulde ansøgninger eller indsende dokumentation for at have efterkommet vilkår.

### **Endeligt Tillæg nr. 19 til spildevandsplanen**

Tillæg nr. 19 til Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan har nu været i 11 ugers høring. Tillægget omhandler ændring af kloakeringsprincip og oplandsgrænser i en stor del af kommunens byområder, bl.a. i form af tilpasning til Kommuneplan 2017, tilretning af oplandsgrænser og ændring af kloakeringsprincipper flere steder i kommunen.

Der har i høringsperioden kun været enkelte henvendelser, som alle har været af opklarende karakter, og som derfor ikke spiller ind på det planmæssige grundlag for tillæggets endelige godkendelse.

Tillægget skal derfor ikke yderligere behandles politisk.

Det endelige tillæg blev offentliggjort på Ikast-Brande Kommunes hjemmeside den 26. september 2019, og dermed vedtaget.

### **Udbygning af Alhdestien**

Alhdestien går i den nordlige del af kommunen, hvor en lille del af stien fra Gedhusvej (ca. 120 meter) ligger i Ikast-Brande Kommune.

Viborg Kommune har planlagt at renovere deres del af stien, hvor stien udvides fra dens nuværende bredde på 1,80 m til 2,50 m, og betonstensbelægningen udskiftes ligeledes med asfalt, tilsvarende som allerede er udført i Herning Kommune frem til Gedhusvej.

Viborg kommune har tilbudt, at medtage Ikast-Brande Kommunes stykke af stien i deres projekt og bekoste den lille del af stien, som er beliggende i Ikast-Brande Kommune. Viborg Kommune har afholdt licitation på anlægsarbejdet og det er

entreprenørfirmaet Vils A/S som skal udføre arbejdet. Anlægsarbejdet påregnes så småt påbegyndt i uge 39 og forventes afsluttet ultimo november 2019 – slidlag og kørebaneafmærkning vil dog først blive udført til foråret 2020. Teknisk Område har takket ja til dette tilbud.

#### Etablering af faunapassage ved Kidmosebæk Dambrug

Teknisk Område har den 4. oktober 2019 indviet en ny faunapassage ved det tidligere Kidmosebæk Dambrug i Kidmose Bæk på adressen Dørslundvej 81. Projektet tager afsæt i Teknik- og Miljøudvalgets beslutning fra 2018 om at opkøbe Kidmosebæk Dambrug gennem den statslige støtteordning til opkøb af dambrug (TMU 30-10-2018, pkt. 19). Opkøbet foregik gennem en frivillig aftale med dambrugets ejer.

Kidmose Bæk er flyttet ind over det tidligere dambrugsareal og udenom spærringen ved dambrugets tidligere stemmeværk. Dermed er der skabt fri passage for fisk og anden fauna. Samtidig er vandstanden i de ovenforliggende værdifulde og § 3- beskyttede naturarealer blevet fastholdt. Der er etableret i alt 600 meter nyt vandløb med slyng og naturlige faldforhold.

Ved indvielsen deltog involverede lodsejere, repræsentanter for Teknisk Område samt formanden for Teknik- og Miljøudvalget, Henrik Engedahl, og to journalister fra henholdsvis Brandebladet og Herning Folkeblad. Projektet er en indsats i de statslige vandområdeplaner og er finansieret af staten og EU.



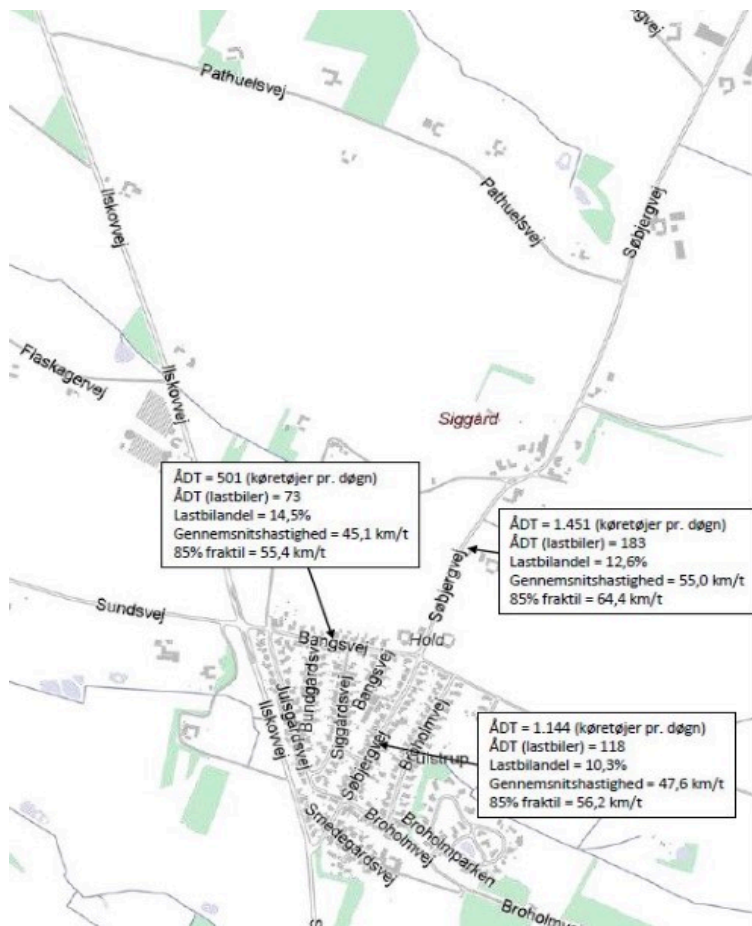


### Søbjergvej, Tulstrup – Klage over tung trafik

Ikast-Brande Kommune har fået en borgerhenvendelse om trafikken på Søbjergvej i Tulstrup. Borgeren oplever et stigende problem med tung trafik på Søbjergvej, og er meget generet af den støj det giver. Borgeren oplever, at der kører mange overlæssede lastbiler og traktorer, som får deres hus til at ryste.

Borgeren har et stort ønske om at den tunge trafik bliver ledt uden om Tulstrup.

Teknisk Område har foretaget trafiktællinger på både Søbjergvej og Bangsvej, som vist på nedenstående kort. Alle stederne er hastighedsbegrænsningen 50 km/t.



Figur 1: Trafiktællinger foretaget i Tulstrup i 2019

Som det ses på kortet er lastbilprocenten de 3 steder henholdsvis 10,3%, 12,6 % og 14,5%, hvilket ligger inden for normalen for veje af denne type.

Efter trafiktællingerne er blevet foretaget, har Teknisk Område fået en henvendelse fra borgeren i Tulstrup om, at trafikken har været bemærkelsesværdig stille i den pågældende uge, og borgeren mener derfor ikke trafiktællingerne giver et retvisende billede af den trafik, der normalt opleves i Tulstrup.

En mulig fremtidig løsning på problemet kunne være at forlænge Nedre Hestlundvej til Ilskovvej, så trafikken på den måde bliver ledt uden om byen. Projektet for forlængelse af Nedre Hestlundvej er medtaget i appendiks til trafikplanen, og vurderes at koste omkring 9,5 – 10 mio. kr. ekskl. arealerhvervelse.

Herudover har borgeren selv foreslået følgende løsningsforslag:

- Renovering af Pathuelsvej (eksisterende grusvej) så den bliver brugbar for tung trafik
- Lukning af Søbjergrvej for gennemgående tung trafik ved skiltning
- Ensretning af Søbjergrvej
- Skiltene med gennemkørselsforbud for lastbiler i Ikast fjernes
- Bedre skiltning, som leder tung trafik lettere mod bl.a. motorvejen via andre veje

Ovenstående giver ikke anledning til yderligere ændringer på nuværende tidspunkt.

## H348 – Rute 13 – Hastighedsbegrænsning på 90 km/t ved Nørre Snede

Vejdirektoratet har fået bevilliget midler til at indføre højere hastighedsbegrænsning på udvalgte statsvej. På mødet i Teknik- og Miljøudvalget d. 24. september 2019 blev udvalget orienteret om at hastigheden bliver ændret på rute 13 mellem Pårup og Klode Mølle.

Teknisk Område er nu blevet orienteret om, at Vejdirektoratet ligeledes ønsker at hæve hastighedsbegrænsningen til 90 km/t på rute 13 ved Nørre Snede, på strækningen mellem Nortvigvej og Gl. Hampen.

For at kunne ændre hastigheden fra de nuværende 80 km/t til 90 km/t, skal der etableres en række tiltag på strækningen for at sikre, at trafikikkerheden ikke forringes, når hastigheden på strækningen bliver forøget.

Følgende tiltag bliver etableret på strækningen:

- Rumleriller både i vejmidte og i ydersiden af kørebanerne
- Ved krydset ved statsfængslet og krydset ved Nørhovedvej sættes hastigheden ned til 70 km/t. Hastigheden sættes ligeledes ned til 70 km/t på strækningen omkring Nørre Snede fra T-krydset ved Horsensvej til hankanlægget ved Silkeborgvej
- Overhalingsforbud på udvalgte strækninger
- Der opsættes ca. 2,3 km nyt autoværn på strækningen for at skærme mod påkørselsfarlige genstande, som kan være skråninger med for stejle hældninger, træer med diameter > 10 cm, søjler, osv.
- Hvor det er muligt fjernes påkørselsfarlige genstande

BILAG: Der er vedhæftet et oversigtskort over strækningen som bilag.

## Forløb af grødeskæringssæson 2019

Teknisk Område gennemførte udbud af vandløbsvedligeholdelsen i foråret 2019 (TMU orienteret 30. april 2019 samt 26. februar 2019).

Overordnet er grødeskæringssæson 2019 forløbet acceptabelt sammenholdt med de udfordringer et skift af vandløbsentreprenør erfaringsmæssigt kan medføre. Inden sæsonstart har Teknisk Område orienteret lodsejere og de relevante foreninger om, at der er fundet nye entreprenører. Der har som forventet været flere lodsejerhenvendelser i 2019 end sædvanligt, som primært har været spørgsmål omkring entreprenørskiftet.

I vandløb der vedligeholdes med båd eller mejekurv, er der flere steder udfordringer med udhængende vegetation, der besværliggør vedligeholdelsen (træer, buske og lign). Teknisk Område vil i vinteren 2019/2020 gennemføre en beskæring i og langs de mest trængende vandløbsstrækninger.

Der gennemføres fortsat besøg ved lodsejere som henvender sig vedrørende vedligeholdelsen, og det sker med kort responstid. Der er i 2019 foretaget kontrolopmåling af 4 vandløbsstrækninger på baggrund af henvendelser fra berørte lodsejere.

Kontrol af vandløbsvedligeholdelse:

Tilsyn med entreprenørenes arbejde foretages som en kombination af egenkontrol og myndighedskontrol.

Entreprenørerne giver via en mobilapp daglige indberetninger omkring deres arbejde (geotagede fotos). Teknisk Område har foretaget ca. 120 vandløbstilsyn i form af stikprøvekontrol af udvalgte vandløbsstrækninger. Tilsynet omfatter primært kontrol af skærebredde samt håndtering af afskåret grøde.

#### Cirkulær Økonomi projekt

Teknisk Område har sammen med Arbejdsmarkedsafdelingen ansøgt Region Midtjylland – og fået positivt tilsagn om 100.000,- kr til et udviklingsprojekt omkring Cirkulær Økonomi. Projektet går ud på at kortlægge hvilke virksomheder, foreninger og lokaler der kan bakkes op om - og udvikle Cirkulær Økonomi i kommunen. Det hele skal munde ud i et katalog over muligheder som ”alle” kan plukke fra.

I projektet er der såvel et ressourcemæssigt perspektiv samt mulighed for at skabe socio-økonomiske arbejdspladser og det hele skal medvirke til at få sat gang i den grønne omstilling.

Succeskriteriet for udviklingsprojektet er, at sætte gang i nye samarbejder og projekter der kan føre til affaldsminimering, meningsfuld aktivering af ledige, nye arbejdspladser og få sat skub i den grønne omstilling. Til at styre udviklingsprojektet har Ikast-Brande Kommune udpeget en CØ-ansvarlig, som er Daniela Schmidt Soorpana

#### Åboesvej, Engesvang

I forbindelse med opførelse af en ny børnehave i Engesvang bliver vejarealet mellem Åboesvej 24 og Åboesvej 25, 7442 Engesvang lukket og vejstykket deles i to.

Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 16. maj 2017 godkendt, at procedure for nedlæggelse igangsættes, idet vejnavnet Åboesvej fastholdes. På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 11. juni 2019 fremgik det af et meddelelsespunkt, at på baggrund af udvalgsbeslutning den 16. maj 2017, fastholdes vejnavnet Åboesvej, efter lukning af vejarealet mellem Åboesvej 24 og Åboesvej 24.

Afgørelsen om af fastholde vejnavnet Åboesvej er efterfølgende blevet påklaget til SDFE (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering). SDFE har truffet en afgørelse i klagesagen. Styrelsen finder, at Ikast-Brande Kommunes afgørelse om ikke at ændre vejnavnet Åboesvej for de to brudte stykker er ugyldig, da kommunens afgørelse indeholder væsentlige retlige mangler. Sagen er derfor hjemvist til fornyet behandling.

Sagen vil derfor blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget igen på mødet den 3. december 2019.

#### Terrænregulering ved Ll Torv, Ikast

I forbindelse med anlægget af Olympiahusene ved Ll Torv, Ikast er kommunen i gang med at terrænregulere området. Dette skulle oprindeligt ske i forbindelse med kommunens etablering af parkeringspladser foran Olympiahusene, men er fremskyndet for at give arbejdsareal til Olympiahusene.

Terrænreguleringen består af fjernelse af beplantning med rødder, fjernelse af 0,5 - 1,2 m høj støttemur, ledningsarbejde og regulering af jord. I forbindelse med nedbrydningen af støttemuren, viste det sig at denne havde en tykkelse på ca. 1 m i bunden, og der måtte tilkaldes ekstra materiel ud på pladsen for at nedbryde muren. Yderligere blev der fundet en kælder efterladt under jordoverfladen, og denne måtte også fjernes.

Begge fund har gjort terrænreguleringen mere bekostelig end først antaget. Men det er endnu ikke muligt på nuværende tidspunkt at give et estimat på omkostningerne, da arbejdet pågår.

Billede 1 – luftfoto fra 1950 hvor strækningen var bebygget



Billede 2 – Ortofoto 2018



Billede 3 – skitse over projekt



## **Bilag**

Oversigtskort H348 - Rute 13

## **Punkt 19: Lukket**

01.02.00-G01-33-19

## **Punkt 20: Lukket**

00.22.04-G01-4-19