

REFERAT Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget d. 24-09-2025

Mødedato Onsdag d. 24. september 2025 kl. 09:00

Mødested Lokale 100

Mødedeltagere Kasper Pauli Pedersen, Thomas Østergaard, Andreas Würtz, Inge Dinis, Hanne Bang Pedersen

Indholdsfortegnelse

Forslag - Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 445 - Sommerhusområde, Guldforhoved, Det :	3
Finansiering af en forundersøgelse af et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose.....	8
Orientering om de lokale treparter (grøn trepart).....	10
Lokal erhvervsvenlighed 2025.....	11
Endelig vedtagelse Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037.....	18
Åbne meddelelser.....	23
Lukket: Lukkede meddelelser.....	24

Punkt 1: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 445 - Sommerhusområde, Guldforhoved, Det åbne land

01.02.00-P16-10-22

Beslutning

Anbefales.

Andreas Würtz og Hanne Bang Pedersen havde afbud og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Behandlingsforløb

Klima, Natur- og bæredygtighedsudvalget den 24. september 2025

Økonomi- og Planudvalget den 30. september 2025

Byråd den 6. oktober 2025

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 til Ikast-Brande kommuneplan 2025-2037 og Forslag til Lokalplan nr. 445 godkendes og sendes i offentlig høring sammen med den ledsagende miljørapport for planerne.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 7. juni 2023 (pkt. 18) at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for et sommerhusområde ved Jægersprisvej, 3 km sydøst for Bording og 6 km øst for Ikast. Planlægningen skal muliggøre udvidelsen af et eksisterende sommerhusområde. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 og en ny lokalplan, der skal udlægge området til sommerhusområde. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet sammen med en ledsagende miljøvurdering af planerne.

Teknik og Miljø gør opmærksom på, at godkendelse og offentliggørelse af kommuneplantillægget forudsætter, at Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 er endeligt vedtaget.

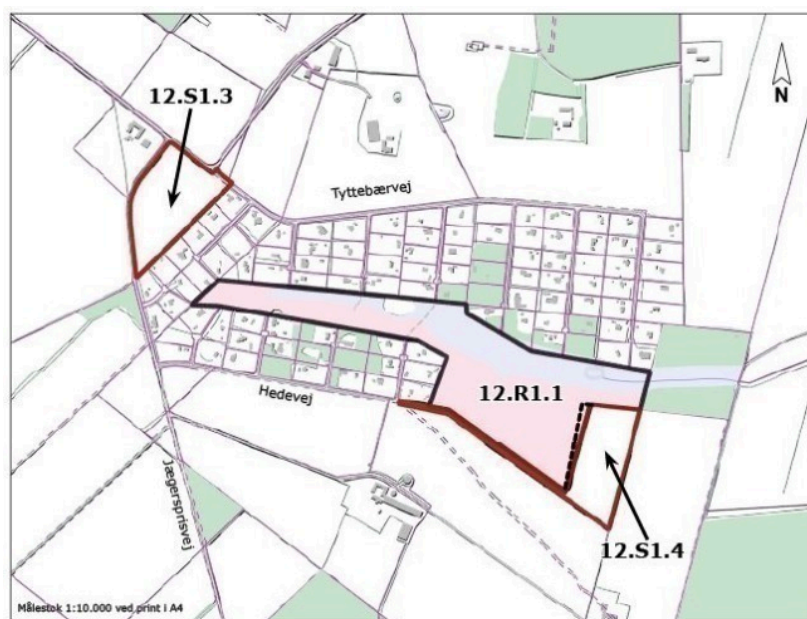


Luftfotoet viser med rød, prikket streg planområdernes afgrænsning. Nord er opad.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 25 og Lokalplan nr. 445 er at ændre plangrundlaget for to arealer, der hverken er kommune- eller lokalplanlagt. Arealerne ligger i tilknytning til Guldforhoved sommerhusområde ved Jægersprisvej og Guldforhovedvej sydøst for Bording.

To forskellige udviklere har uafhængigt af hinanden anmodet Ikast-Brande Kommune om at igangsætte planlægningen for en udvidelse af sommerhusområdet. Udvidelsen af sommerhusområdet skal muliggøre, at udviklerne kan etablere henholdsvis 17 nye sommerhusgrunde umiddelbart nordvest for det eksisterende sommerhusområde, og 12 nye sommerhusgrunde umiddelbart sydøst for sommerhusområdet. Udviklerne er selv ejere af arealerne. De to arealer ligger i dag i landzone og bliver anvendt til landbrugsdrift. Landbrugspligten skal ophæves på begge arealer, før lokalplanen kan blive realiseret.

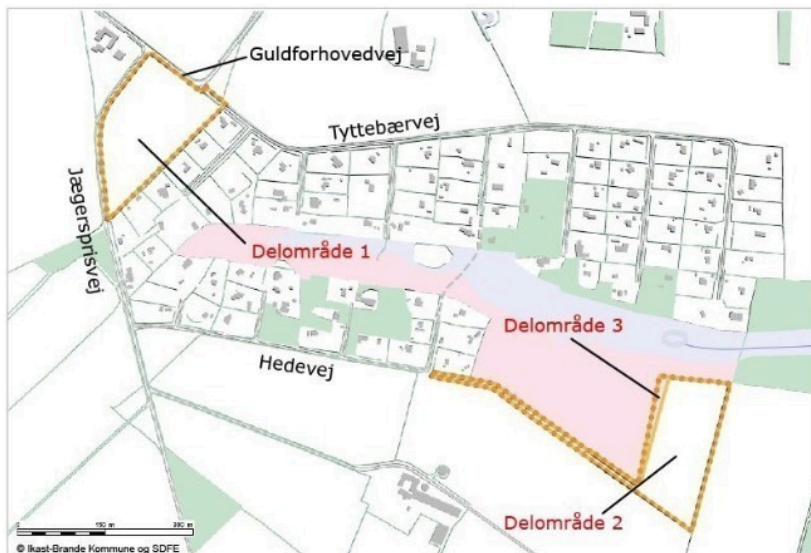
De to arealer er ikke omfattet af kommuneplanens udpegede areal til sommerhusområde. Derfor forudsætter udvidelsen også, at der vedtages et kommuneplantillæg nr. 3, der udpeger arealerne til sommerhusområde og opretter to nye rammeområder i tilknytning til det eksisterende sommerhusområde i Guldforhoved. Sommerhusområdet bliver udvidet med rammeområde 12.S1.3 mod vest og 12.S1.4 mod øst. Med tillægget bliver det eksisterende rammeområde nr. 12.R1.1, som er udlagt til rekreativt område, desuden udvidet med et smalt areal mod øst.



Kortudsnittet viser de to nye rammeudlæg, det eksisterende rammeområde 12.R1.1 og den kileformede udvidelse af dette.

Det eksisterende sommerhusområde er omfattet af Lokalplan nr. 66, som fastholdes. De to ønskede arealer til udvidelsen af sommerhusområdet er ikke omfattet af Lokalplan nr. 66. Det er vurderet, at de ønskede udvidelser medfører så væsentlige ændringer i arealanvendelsen, at det forudsætter vedtagelse af en ny Lokalplan nr. 445, der skal omfatte begge arealer. Bestemmelserne i den nye lokalplan læner sig op ad bestemmelserne i Lokalplan nr. 66 for at skabe samhörighed. Med den endelige vedtagelse af Lokalplan nr. 445 bliver de to arealer overført fra landzone til sommerhusområde.

Lokalplanområdet er opdelt i tre delområder: Delområde 1, 2 og 3.



Kortet viser delområdernes afgrænsning. Nord opad.

Delområde 1 må kun anvendes til sommerhusbebyggelse. Området dækker et areal på ca. 30.200 m². Området afgrænses mod vest af Jægersprisvej og af Guldforhovedvej samt Tyttebærvej mod nord. Mod øst grænser arealet op til det eksisterende sommerhusområde. Området ønskes udstykket i 17 sommerhusgrunde på minimum 1.500 m². Der bliver vejadgang fra Jægersprisvej.

Delområde 2 må kun anvendes til sommerhusbebyggelse. Området dækker et areal på ca. 28.000 m². Området afgrænses mod vest og nord af et større, grønt fællesareal som består af beskyttet hede. Det tilgrænsende hedeområde kaldes "Flodområdet". Lokalplanen fastsætter en respektafstand på 10 meter til den beskyttede hede. Mod øst og syd afgrænses området af landbrugsarealer i drift. Området bliver udstykket i 12 sommerhusgrunde på minimum 1.500 m². Der bliver vejadgang fra Hedevej, hvilket forudsætter, at udvikleren anlægger en ca. 450 meter lang adgangsvej (grus) til delområdet.

Delområde 3 rummer beskyttet hede og må kun anvendes til rekreativt formål. Det kileformede delområde bliver en udvidelse af det eksisterende sommerhusområdes rekreative areal, som også er et beskyttet hedeareal. Udvidelsen dækker et areal ca. 2.000 m².

Lokalplanen sikrer, at hver sommerhusgrund højst må bebygges med i alt 150 m², og at 1/3 af hver sommerhusgrund, inklusive beplantningsbælter, beplantes, så de nye grunde får samme skovkarakter som de eksisterende.

Teknik og Miljø vurderede på baggrund af en miljøscreening, at de ændringer, der ønskes i arealanvendelsen, vil være så væsentlige, at der er miljøvurderingspligt. Teknik og Miljø har derfor sendt et afgrænsningsnotat i høring hos berørte myndigheder i perioden fra den 12. december 2024 til den 8. januar 2025 for at afklare, hvilke miljøfaktorer, miljørapporten skal vurdere. Der kom i den forbindelse ingen høringssvar fra berørte myndigheder. Teknik og Miljø har vurderet, at miljørapporten skal vurdere, hvordan udvidelsen af sommerhusområdet vil påvirke miljøfaktorerne: grundvand, natur og landskab. Miljørapporten foreligger nu og er vedlagt som bilag til denne dagsorden.

I forbindelse med miljøscreeningen af den ønskede udvidelse har Museum Midtjylland anbefalet, at der bliver lavet arkæologiske forundersøgelser i begge delområder, før planerne bliver realiseret, da der tidligere er registreret fund i nærområdet.

Lokalplanlægningen fordrer nedsivning af overfladevand på egen grund i lighed med det eksisterende sommerhusområde. Begge delområder er omfattet af særlige drikkevandsinteresser (OSD) og ligger desuden inden for nitratfølsomme indvindingsområder (NFI) samt indvindingsoplande til almene vandværker. En realisering af planerne medfører, at der skal etableres nedsivningsanlæg eller lignende til håndtering af spildevand og overfladevand. Få berørte grunde vil skulle søge dispensation fra gældende afstandskrav til nedsivningsanlæg hos relevante myndigheder. I miljøvurderingens sammenfatning/konklusion vurderes det desangående, at gennemførelse af planforslagene ikke vil påvirke drikkevandsressourcen i forhold til almen vandforsyning.

Foroffentlighed

Teknik og Miljø vurderede, at der var tale om en væsentlig ændring i kommuneplanens eksisterende arealudlæg og rammebestemmelser, og at planlægningen derfor forudsatte en foroffentlighedsfase, hvor naboer m.fl. tidligt i planprocessen fik mulighed for at komme med idéer og forslag til den videre planlægning. Teknik og Miljø udarbejdede derfor et debatoplæg, som blev sendt i offentlig debat i perioden fra den 21. juni 2023 til den 12. juli 2023. I

høringsperioden indkom der 13 høringssvar. Samlet set kan bemærkningerne i høringssvarene grupperes under tre hovedoverskrifter:

- Størrelsen på de nye grunde og sommerhuse,
- Bevarelse af den unikke naturoplevelse
- Fastholdelse af områdets karakter som skov, hvor oplevelsen er, at "alle huse ligger alene midt i skoven".

Teknik og Miljø har udarbejdet et høringssnotat, hvor der er foretaget en vurdering af høringssvarene, herunder om nogle af bemærkningerne i høringssvarene skulle indgå i det videre arbejde med planforslagene og miljøvurderingen. Mange høringssvar omhandler temaer, som Teknik og Miljø allerede havde udpeget til behandling i miljøvurderingen og udarbejdelsen af plangrundlaget. Høringssnotatet er vedlagt som bilag til denne dagsorden.

Alle høringssvar fremgår i deres fulde omfang i et bilag til dagsordenteksten.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 og Forslag til Lokalplan nr. 445 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i otte uger fra den 9. oktober 2025 til den 2. december 2025.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Forslaget til Lokalplan nr. 445 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, vejadgang, placering og udformning af ny bebyggelse, parkeringsarealer, terrænregulering m.m. I Ikast-Brande Kommuneplan er planområdet ikke omfattet af rammeområder udlagt til sommerhusområde, og heller ikke udpeget som et område til sommerhusområde i kommuneplanens retningslinjer. Der skal derfor efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse vedtages et tillæg til kommuneplanen, der udlægger arealerne til det ønskede formål. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Med tillæg nr. 3 til kommuneplanen udpeges planområdet til sommerhusområde og bliver dermed omfattet af kommuneplanens retningslinjer for sommerhusområder. Med tillægget bliver der også udlagt to nye rammeområder til sommerhusområde: nr. 12.S1.3 og 12.S1.4.

Afgrænsningen af det eksisterende rammeområde 12.R1.1, som er udlagt til rekreativt område, bliver revideret. Området bliver udvidet mod øst med et kileformet areal på 2.000 m². Rammeområdets bestemmelser fastholdes uændret.

Planområdet er omfattet af retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan for: Særligt værdifulde landbrugsområder, Grundvand og drikkevandsinteresser, Skovrejsning ønsket, Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, Lavbundsarealer, Økologiske forbindelser og Grønt Danmarkskort.

Det vurderes, at den ændrede kommuneplanlægning er i overensstemmelse med retningslinjerne bortset fra retningslinjerne for Særligt værdifulde landbrugsområder og Skovrejsning ønsket. Derfor skal disse retningslinjer tilpasses i arealudpegningerne.

Ifølge miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, skal myndigheden som udgangspunkt gennemføre en miljøvurdering af planer, hvis de udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 og 2.

Da planlægningen ikke er omfattet af bilag 1 eller 2, er der truffet en screeningsafgørelse om, at planerne skal miljøvurderes (jvf. § 10) på baggrund af § 8, stk. 2, pkt. 2, da planlægningen ”i øvrigt fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser og kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet”. Der er derfor udarbejdet en miljørapport i overensstemmelse med miljøvurderingslovens afsnit II.

Teknik og Miljø har forud for udarbejdelsen af miljørapporten foretaget en afgrænsning af miljørapportens indhold i forhold til det brede miljøbegreb. Afgrænsningen er sket i form af et afgrænsningsnotat, som har været i høring ved berørte myndigheder.

Samlet set konkluderer miljørapporten, at realiseringen af planforslagene ikke vil have væsentlig indflydelse på de primære miljøfaktorer som natur, vand og landskab.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer og sende dem i offentlig høring med miljørapporten, som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring med miljørapporten. Justeringerne må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold.
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne.
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forslag til KPT 3 Sommerhusområde, Guldforhoved

Forslag til LP 445, Sommerhusområde, Jægersprisvej, Bording

Miljørapport Guldforhoved 25.08.2025

Samlet bilag til miljøvurdering af planerne

Høringsnotat-Debatfase-KPT3-LP445

Samlet høringssvar fordebat dagsorden

Punkt 2: Finansiering af en forundersøgelse af et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose

01.05.12-P20-7-25

Beslutning

Anbefales.

Der meddeles tillægsbevillinger i form af både en indtægtsbevilling på -2.082.000 kr. og en udgiftsbevilling på 2.082.000 kr. til gennemførelse af en forundersøgelse af et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose, jævnfør tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Andreas Würtz og Hanne Bang Pedersen havde afbud og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget den 24. september

Økonomi- og Planudvalget den 30. september

Byrådet den 6. oktober

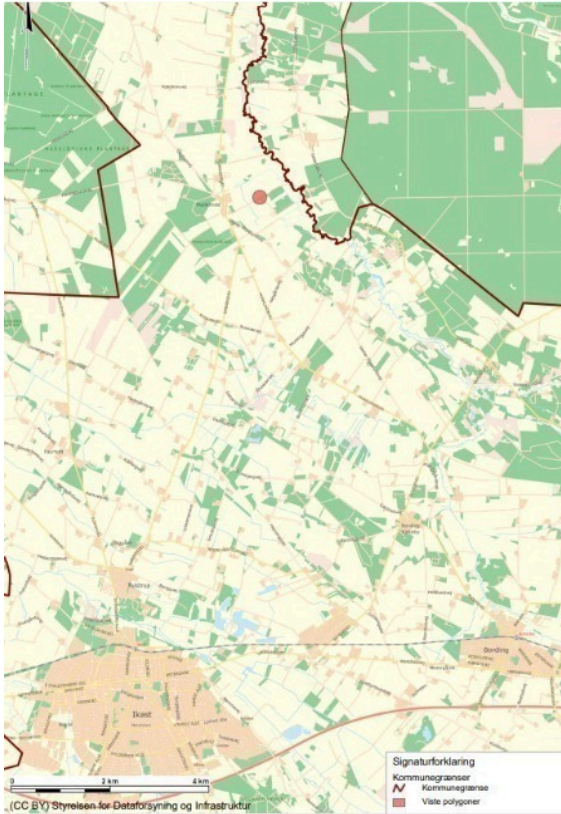
Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- der gives en tillægsbevilling i form af både indtægts- og udgiftsbevilling til gennemførelse af en forundersøgelse af et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose på kr. 2.081.736,00 kr. jævnfør tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har igangsat et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose for at reducere udledningen af klimagasser. Området ses på nedenstående kortudsnit.



Figur 1. Placering af lavbundsprojektet ved Munklinde Mose markeret med en rød prik.

Projektet opdeles i en forundersøgningsfase og en etableringsfase. Teknik og Miljø har ansøgt og opnået tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø om tilskud til en forundersøgelse. Tilsagnet er vedlagt som bilag.

Tilskuddet er på kr. 2.081.736 kr. og dækker 100 % af omkostningerne, herunder også kommunens egne arbejdstimer. Selv om Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har givet tilsagn om finansiering af projektet, så udbetales de hjem søgte midler først, når forundersøgelsen er gennemført. Kommunen skal således udføre arbejdet og afholde de nødvendige udgifter i forbindelse med forundersøgelsen. Midlerne kan herefter søges udbetalt, jf. tilsagnet, når forundersøgelsen er gennemført.

Forundersøgelsen har til formål at tilvejebringe et beslutningsgrundlag i forhold til en mulig gennemførelse af lavbundsprojektet, herunder en vurdering af de tekniske og ejendoms mæssige forhold samt en vurdering af muligheden for at opnå de myndighedstilladelser, der måtte være nødvendige for en gennemførelse af lavbundsprojektet. Projektområdet omfatter ca. 268 ha med 86 lodsejere. Hvis forundersøgelsen viser, at det er muligt at gennemføre et lavbundsprojekt i området og lodsejerne er villige til at indgå i projektet, så skal der søges særskilt om tilskud til en etablering af vådområdet.

Tilskuddet til forundersøgelsen udbetales, når forundersøgelsen er gennemført og Ikast-Brande Kommune har ansøgt om udbetaling. Projektet skal være afsluttet senest den 4. juni 2027. Udvalget skal tage stilling til om Teknik og Miljø kan igangsætte arbejdet med projektet på baggrund af det foreliggende tilsagn om finansiering af forundersøgelsen, herunder afholde løbende udgifter til konsulenter m.fl., indtil forundersøgelsen er tilendebragt.

Budgetmæssige konsekvenser

Omkostningerne til gennemførelse af lavbundsprojekter er ikke budgetlagt. Der anmodes derfor om en tillægsbevilling i form af både indtægts- og udgiftsbevilling til gennemførelse af en forundersøgelse af et lavbundsprojekt ved Munklinde Mose på kr. 2.081.736 kr. jævnfør tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Bilag

Tilsagn til forundersøgelse

Punkt 3: Orientering om de lokale treparter (grøn trepart)

01.30.00-P22-1-24

Beslutning

Taget til efterretning.

Andreas Würtz og Hanne Bang Pedersen havde afbud og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. september 2025

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø orienterer om arbejdet med implementeringen af aftalen om et grønt Danmark (grøn trepart). Udvalgsmedlemmerne orienterer samtidig fra de politiske møder i de lokale treparter siden sidste udvalgsmøde den 27. august 2025.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 4: Lokal erhvervsvenlighed 2025

00.00.00-A00-42-25

Beslutning

Drøftet.

Andreas Würtz og Hanne Bang Pedersen havde afbud og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 24. september 2025

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 24. september 2025

Sundheds- og Ældreudvalget 24. september 2025

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. september 2025

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. september 2025

Økonomi- og Planudvalget 30. september 2025

Byrådet 6. oktober 2025

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- resultaterne fra årets erhvervsklimaundersøgelse, herunder placeringen på de forskellige indikatorer, drøftes.

Sagsfremstilling

DI har siden 2010 årligt offentliggjort en undersøgelse om kommunernes erhvervsvenlighed. Efter 13 førstepladser, en andenplads og en tredjeplads, har Ikast-Brande Kommune opnået endnu en tredjeplads. Ikast-Brande Kommune er stadig den mest erhvervsvenlige kommune i Region Midtjylland, idet førstepladsen går til Vejen Kommune og andenpladsen til Billund Kommune. Der skulle målfoto til at afgøre de tre første pladser i undersøgelsen.

Lokal Erhvervsvenlighed 2025 er en landsdækkende undersøgelse, der evaluerer og sammenligner erhvervsvenligheden i landets kommuner.

7.514 virksomheder over hele landet har i år vurderet deres kommunes indsats på en lang række områder med relevans for virksomhedernes erhvervsvilkår. Alle kommuner, med undtagelse af Læsø, Fanø, Samsø, Langeland, Ærø, Vallensbæk og Dragør, indgår i undersøgelsen.

Vurderingen af kommunernes erhvervsvenlighed er baseret på en tilfredshedsundersøgelse blandt de lokale virksomheder og en lang række statistiske parametre, der indikerer, hvordan det er at drive virksomhed i kommunen. Formålet med spørgeskemaundersøgelsen er at hente oplysninger om kommunerne, som man ikke kan finde i de officielle statistikker.

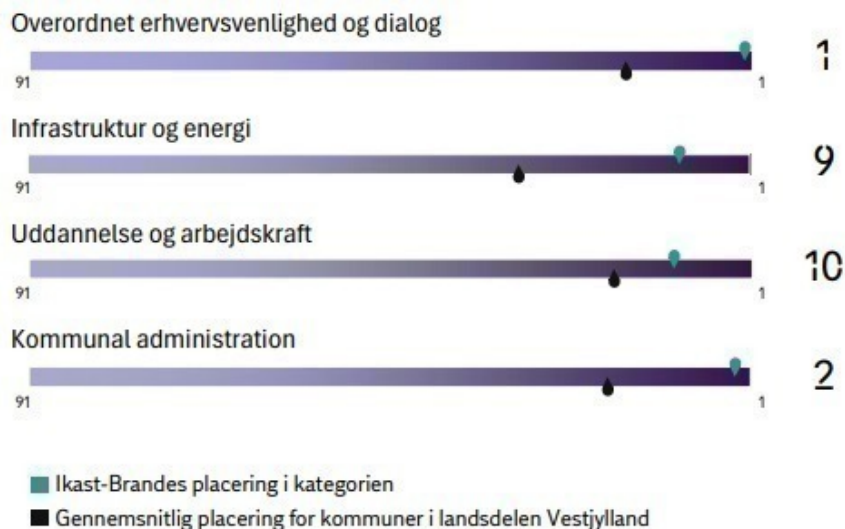
I evalueringen af kommunernes erhvervsvenlighed bedømmes kommunerne i 2025 på 4 kategorier (Overordnet erhvervsvenlighed og dialog, Infrastruktur og energi, Uddannelse og arbejdskraft samt kommunal administration). I tidligere undersøgelser blev kommunerne bedømt ud fra ti overordnede kategorier (Overordnet erhvervsvenlighed, Infrastruktur og transport, Arbejdskraft, Uddannelse, Sagsbehandling, Grøn udvikling, Brug af private leverandører, Digitale rammer, Skatter, gebyrer og erhvervsarealer samt Information og dialog).

Overordnet placering

78 virksomheder med i alt 7.241 arbejdspladser fra Ikast-Brande Kommune - eller 37 % af den private beskæftigelse - har svaret på tilfredshedsundersøgelsen.

I de overordnede placeringer får Ikast-Brande Kommune en førsteplads i "Overordnet erhvervsvenlighed og dialog", en andenplads i "Kommunal administration", en niendeplads i "Infrastruktur og energi" samt en tiendeplads i "Uddannelse og arbejdskraft".

Overordnet placering i kategorierne:



Nedenfor gennemgås de fire kategorier mere i dybden:

Overordnet erhvervsvenlighed og dialog

	Værdi		Placering	
	2024	2025	2024	2025
OVERORDNET ERHVERVSVENLIGHED OG DIALOG			1	1
Spørgsmål til virksomheder				
Tilfredshed med kommunens erhvervsvenlighed alt i alt	4,28	4,29	1	1
Dialogen mellem erhvervslivet og kommunen (fx politikere/embedsmænd)	-	4,07	-	5
Kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed	3,99	3,97	1	2

Overordnet erhvervsvenlighed og dialog, hvor Ikast-Brande Kommune er landets bedste, består af 3 spørgsmål til kommunerne, hvor Ikast-Brande Kommune i 2025 får en førsteplads på spørgsmålet om Tilfredshed med kommunens erhvervsvenlighed alt i alt, en femteplads på spørgsmålet om Dialogen mellem erhvervslivet og kommunen (i år omfatter "kommunen" både politikere og embedsmænd, hvor der tidligere har været separate spørgsmål), samt en andenplads på spørgsmålet om Kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed. På sidstnævnte spørgsmål fik Ikast-Brande Kommune en førsteplads i 2024.

Til sammenligning får Vejen Kommune en andenplads og to tredjepladser og Billund Kommune to fjerdepladser og en trettendeplads på disse tre spørgsmål.

Infrastruktur og energi

Denne kategori er ny i forhold til sidste år, hvor den blev opdelt i flere kategorier. Samlet får Ikast-Brande Kommune en niendeplads. Vejen Kommune er nr. 16 og Billund nr. 5.

	Værdi		Placering	
	2024	2025	2024	2025
INFRASTRUKTUR OG ENERGI			-	9
Statistiske indikatorer				
Nettoindpendling pr. person med arbejdssted i kommunen (pct.) ¹	10,1	11,1	18	19
Køreplanstimer pr. indbygger på kommunale busruter (timer/år)	0,5	0,5	75	74
Udgifter i 1.000 kr. til det kommunale vejnet pr indbygger (gns. over tre år)	1,5	1,4	20	35
Bredbåndsdækning (andel som har adgang til min. 1 Gbit/s download, pct.)	97,0	98,5	33	33
5G-dækning (andel som har adgang til min. 600 Mbit/s download, pct.)	4,3	9,1	89	80
Andel af kommunale bygninger, der har energimærke D-G (pct.)	36,5	36,9	16	19
Andel erhvervsbygninger, der opvarmes af fjernvarme/varmepumpe (pct.)	40,7	41,8	50	49
Andel af energiforbrug i kommunen der dækkes af vedvarende energi (pct.)	57,0	59,3	16	21
Spørgsmål til virksomheder				
Kommunens indsats for at sikre god mobilitet ²	-	3,79	-	4
Kommunens fokus på at fremme bæredygtig transport ³	3,44	3,43	7	9
Kommunens indsats for at sikre at du kan drive din virksomhed mere klimavenligt ⁴	3,77	3,68	9	3

Kategorien Infrastruktur og energi omfatter otte statistiske indikatorer og fire spørgsmål til virksomhederne.

Virksomhedsspørgsmålene drejer sig om mobilitet, bæredygtige transport og klimavenlighed. Her opnår Ikast-Brande Kommune en fjerdeplads, en niendeplads og en tredjeplads. Den sidste er en forbedring fra en niendeplads sidste år.

De statistiske indikatorer viser ikke store ændringer i forhold til 2024. Ikast-Brande Kommune ligger stadig lavt på Køreplanstimer pr. indbygger (nr. 74 i 2025 mod 75 i 2024) og 5G-dækning) nr. 80 i 2025 mod 89 i 2024). De bedste placeringer er Nettoindpendling (nr. 19 i 2025 mod nr. 18 i 2024) og Andel af kommune bygninger med energimærke D-G (nr. 19 i 2025 mod nr. 16 i 2024).

Uddannelse og arbejdskraft

Denne kategori er også lagt sammen af en del andre kategorier i forhold til 2024. Ikast-Brande Kommune opnår en tiendeplads. Vejen Kommune er nr. et og Billund Kommune nr. otte.

	Værdi		Placering	
	2024	2025	2024	2025
UDDANNELSE OG ARBEJDSKRAFT			-	10
Statistiske indikatorer				
Andel 25-64-årige med en uddannelse efter grundskolen (pct.)	80,0	80,3	63	69
Kompetencedækning i folkeskolerne (pct.)	83,9	85,0	68	49
Andel elever, der søger ind på en erhv.udd. efter 9./10. klasse (pct.)	26,5	29,0	22	14
Karakterer ved folkeskolens afgangsprøve ift. den socioøkonomiske reference ⁷	0,2	-0,1	16	74
Andel elever med høj trivsel i folkeskolen (pct.)	87,7	89,2	19	13
Andel ufaglærte unge 27 måneder efter studentereksamen (pct.)	-	45,1	-	61
Antal fuldtidsbeskæftigede pr. 1.000 indb. i alderen 16-64 år ⁵	578,1	571,2	12	13
Forskel mellem forventet og faktisk erhv.frekvens for 16-64 årige (pct.) ⁶	0,6	0,1	52	55
Forskel mellem forventet og faktisk andel på offentlig forsørgelse (pct.) ⁶	0,3	0,2	68	64
Forskel mellem forventet og faktisk andel på førtidspension (pct.) ⁶	88,7	87,8	30	27
Spørgsmål til virksomheder				
Kommunens tiltag for at flere unge i kommunen tager en erhv.udd.	-	3,85	-	3
Kommunens indsats for at tiltrække og sikre kvalificeret arbejdskraft	3,93	3,83	1	3
Kommunens indsats for at tiltrække og tilknytte internationale medarbejdere ⁸	-	3,82	-	3
Jobcentrenes samarbejde med virksomhederne	4,14	3,78	1	17

Denne kategori består af ti statistiske indikatorer og fire spørgsmål til virksomhederne.

På spørgsmål om kommunens tiltag og indsats for at få flere unge til at tage en erhvervsuddannelse, tiltrække og sikre kvalificeret arbejdskraft samt tiltrække og tilknytte international arbejdskraft opnår Ikast-Brande Kommune tre tredjepladser. På spørgsmålet om jobcentrets samarbejde med virksomhederne falder Ikast-Brande Kommune fra en førsteplads i 2024 til en 17. plads i 2025.

De bedste placeringer inden for de statistiske indikatorer er to tredjendeplasser i Andel elever med høj trivsel i folkeskolen og Antal fuldtidsbeskæftigede, samt en fjortendeplass i Andel elever, der søger ind på en erhvervsuddannelse efter 9./10. klasse. De dårligste placeringer er Karakterer ved folkeskolens afgangsprøve samt Andel 25-64 årige med en uddannelse efter grundskolen - hhv. nr. 74 og nr. 69.

Kommunal administration

Også denne kategori er lagt sammen af en række kategorier fra 2024-undersøgelsen, og omfatter nu fem virksomhedsspørgsmål og otte statistiske indikatorer.

Ikast-Brande Kommunes samlede placering i denne kategori er nr. to. Billund Kommune er nr. et og Vejen Kommune er nr. tre.

	Værdi		Placering	
	2024	2025	2024	2025
KOMMUNAL ADMINISTRATION			-	2
Statistiske indikatorer				
Sagsbehandlingstider for byggesager (dage)	76,7	95,1	63	77
Byggesagsgebyr (fritaget for alle bygningstyper)	0,0	0,0	1	1
Kommunal udskrivningsprocent	25,1	25,1	23	23
Samlet promille for grundskyld og dækningsafgift	9,1	9,1	21	21
Erhvervsbygningsareal i pct. af samlet bygningsmasse	21,9	21,9	15	16
Konkurrenceudsættelse af byudvikling, transport samt infrastruktur (pct.) ⁹	65,2	66,6	9	9
Konkurrenceudsættelse af undervisning, kultur, administration og it (pct.) ⁹	26,6	27,1	29	28
Konkurrenceudsættelse af sundhed og sociale opgaver (pct.) ⁹	27,6	28,2	40	37
Spørgsmål til virksomheder				
Kompetent og effektiv sagsbehandling i forbindelse med byggesager	3,92	3,61	3	7
Hensyn til erhvervslivet i den lokale planlægning	3,94	3,91	2	1
Kommunens udbudsproces over for private leverandører	3,56	3,32	2	8
Prioritering af bæredygtige og grønne indkøb	3,76	3,66	4	2
Kommunens digitale erhvervsservices ¹⁰	3,77	3,83	5	3

Tre af spørgsmålene til virksomhederne giver Ikast-Brande Kommune en placering i top-3. Det drejer sig om Hensynet til erhvervslivet i den lokale planlægning (nr. 1), Prioritering af bæredygtige og grønne indkøb (nr. 2) og Kommunens digitale erhvervsservice (nr. 3). De to øvrige spørgsmål giver hhv. en syvendeplads og en ottendeplads i indikatorerne Kompetent og effektiv sagsbehandling i fm. byggesager og Kommunens udbudsproces over for private leverandører.

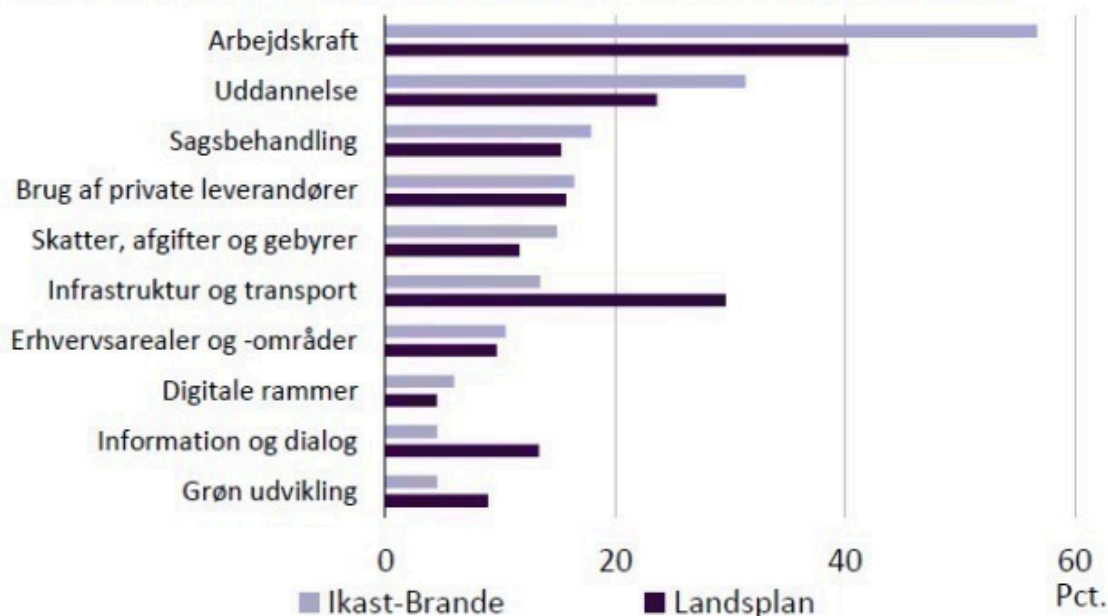
Inden for de statistiske indikatorer giver Byggesagsgebyrer Ikast-Brande Kommune en førsteplads og i den modsatte ende giver Sagsbehandlingstider kommunen en 77. plads. Dette skyldes bl.a. metoden, hvorpå sagsbehandlingstider opgøres på i Ikast-Brande Kommune i f.t. andre kommuner, der er dog tale om et fald fra nr. 63. De øvrige indikatorer viser ikke store udsving ift. 2024.

Virksomhederne mener

Virksomhederne er også blevet spurgt om, hvad de mener kommunerne bør prioritere inden for hhv. styrkelse af virksomhedernes vækstmuligheder og den grønne omstilling, samt hvordan virksomhederne samarbejder med skolerne.

Hvad bør kommune prioritere, hvis den skal styrke virksomhedernes vækstmuligheder fremadrettet?

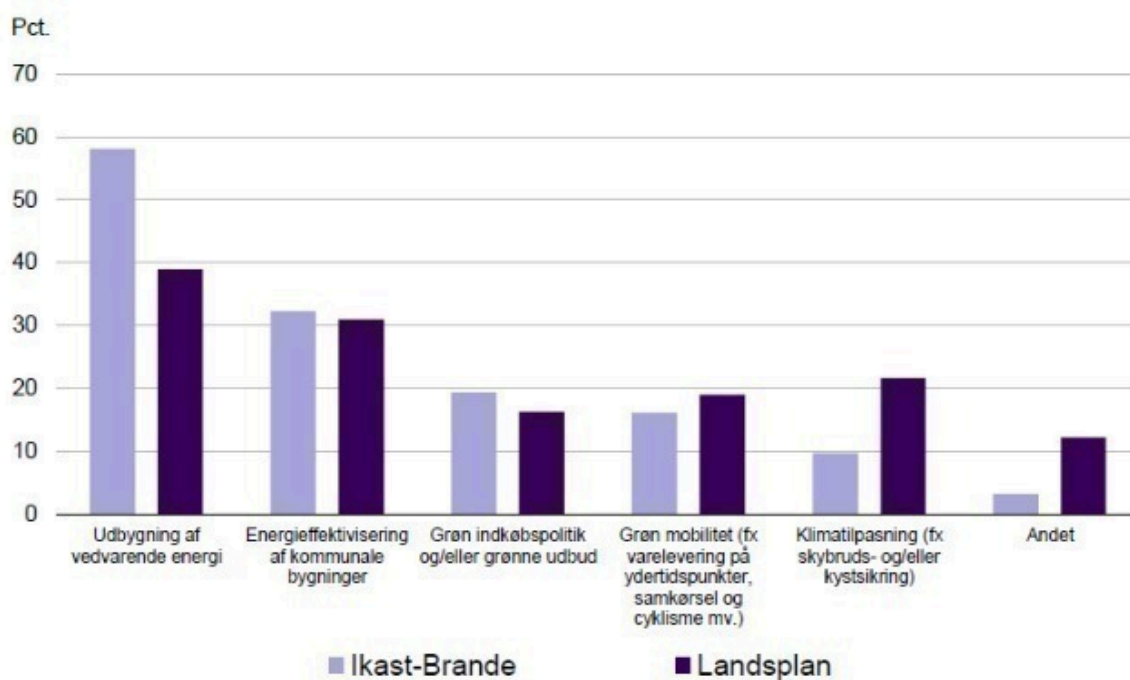
Virksomhederne mener, at kommunen især bør prioritere...



Lige som i alle de andre år Dansk Industri har gennemført undersøgelsen om Lokal Erhvervsvenlighed, mener 57 % virksomhederne i Ikast-Brande Kommune, at kommunen bør prioritere arbejdskraften, hvis virksomhederne skal have vækst fremover, efterfulgt af uddannelse, som 31 % af virksomhederne mener er vigtigt. På landsplan prioriterer virksomhederne også Infrastruktur og transport højt, men det prioriteres kun som nr. 6 i Ikast-Brande Kommune (13 % af virksomhederne mod næsten 30 % på landsplan).

Hvad bør kommunen prioritere, hvis den skal fremme den grønne omstilling?

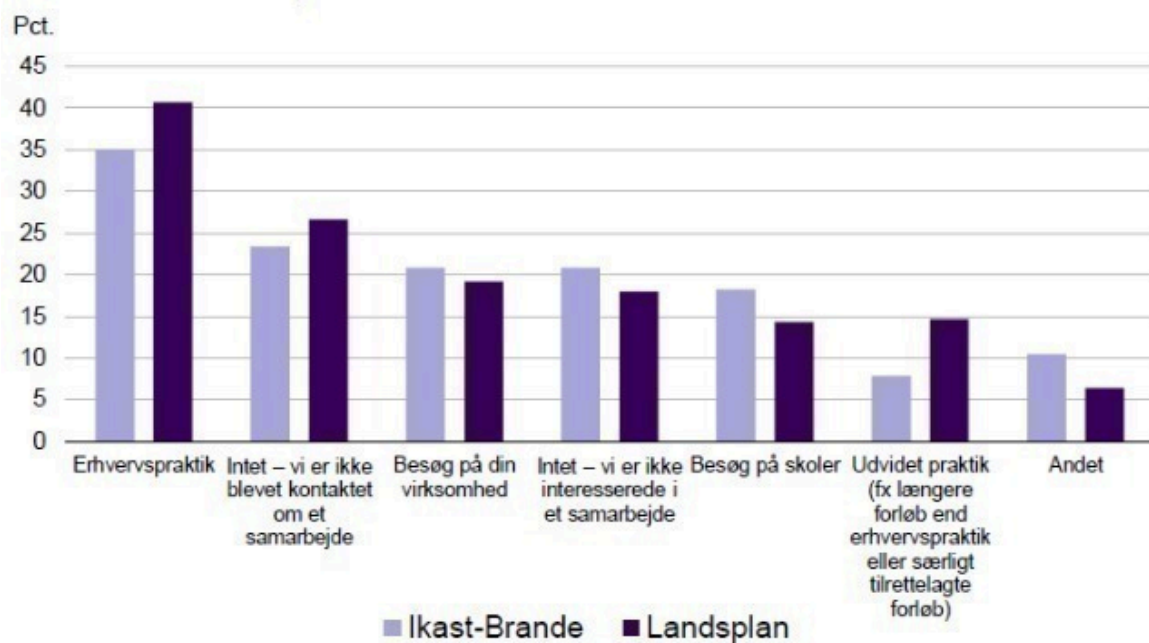
Hvad bør kommunen prioritere, hvis den skal fremme den grønne omstilling?



58 % af virksomhederne mener at Ikast-Brande Kommune bør prioritere Udbygning af vedvarende energi for at fremme den grønne omstilling. Det er kun knap 40 % af virksomhederne på landsplan, der mener, det er vigtigst. 32 % af virksomhederne mener at Energieffektivisering af kommunale bygninger bør prioriteres. Dette er på niveau med landsplan. På landsplan prioriterer godt 20 % Klimatilpasning, men det kun prioriteres af 10 % i Ikast-Brande Kommune.

Hvordan arbejder virksomhederne med skolerne i din kommune?

Hvordan samarbejder virksomhederne med skolerne i din kommune?



Det sidste spørgsmål, virksomhederne er blevet spurgt om, er, hvordan de samarbejder med skolerne. Her svarer 35 % af virksomhederne i Ikast-Brande Kommune mod godt 40 % af virksomhederne på landsplan, at de har erhvervspraktik. 24 % af virksomhederne i Ikast-Brande Kommune svarer, at de intet samarbejde med skolerne har, fordi de ikke er blevet kontaktet om et samarbejde. Det tilsvarende tal på landsplan er 26 %.

På Dansk Industris hjemmeside <https://www.danskindustri.dk/le25/> kan der læses mere om hele analysen samt finde inspiration til at styrke lokal erhvervsvenlighed.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

DI ikast-brande.pdf

Punkt 5: Endelig vedtagelse Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037

01.02.03-P15-1-22

Beslutning

Udvalget kan anbefale sagen. Udvalget noterer at der er foreslået en proces omkring byudviklingen i Ejstrupholm, der forventes forelagt udvalget i december 2025.

Hanne Bang Pedersen havde afbud og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. september 2025

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. september 2025

Økonomi- og Planudvalget 30. september 2025

Byrådet 6. oktober 2025

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 vedtages endeligt med de i sagsfremstillingen anbefalede ændringer

Sagsfremstilling

Sagen behandles på et fællesmøde i Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget og Udviklings- og Erhvervsudvalget, den 24. september 2025, kl. 10.20 i mødelokale 100, Rådhuset.

Byrådet godkendte på mødet den 19. maj 2025 (pkt. 8) Forslag til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. Forslaget var i offentlig høring i perioden fra den 28. maj 2025 og frem til den 30. juli 2025. Høringsperioden er nu overstået, og byrådet skal beslutte, om man ønsker at vedtage kommuneplanen endeligt med de ændringer, som Teknik og Miljø anbefaler i sagsbeskrivelsen.

I høringsperioden indkom der 31 høringssvar. I sagsbeskrivelsen fremgår det, hvilke ændringer Teknik og Miljø anbefaler byrådet at foretage i den endelige Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. I et bilag til dette dagsordenpunkt, gennemgår Teknik og Miljø alle høringssvar og ændringer til den endelige kommuneplan er uddybet. I bilaget er der desuden en oversigt over de kommuneplanændringer, som byrådet allerede besluttede at foretage i det forslag til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037, som blev sendt i offentlig høring.

Forslag til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 er en digital plan, som har sin egen hjemmeside og kan ses på: <https://ikast-brande.dk/kommuneplan2025>. Når kommuneplanen er endeligt vedtaget, vil den på dagen for offentliggørelse erstatte den gældende Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, som kan ses på: <https://kommuneplan.ikast-brande.dk/>.

Kommuneplanens indhold og revision

Kommuneplanen er den bærende og samlende plan for den fysiske udvikling i kommunen - både i byerne, landsbyerne og i det åbne land. Kommuneplanen beskriver byrådets mål og retningslinjer for den fysiske planlægning og består overordnet af tre dele: Hovedstruktur, Retningslinjer og Rammer. I kommuneplanens hovedstruktur beskrives Kommunens overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen. I kommuneplanen kan man f.eks. også se, hvor der er udlagt arealer til byudvikling, landsbyudvikling og tekniske anlæg. Man kan også se retningslinjer for, hvordan man må anvende arealerne i det åbne land. Og man kan se, hvor der f.eks. er udpeget naturområder med særlige beskyttelsesinteresser, bevaringsværdige landskaber, lavbundsarealer, arealer til skovrejsning og arealer med særlige grundvands- og drikkevandsinteresser. Kommuneplanen fastlægger desuden bestemmelser for kommunens forskellige lokalområder kaldet rammeområder. Det er primært bestemmelser om anvendelsen af arealer, udstykningsmuligheder, bygningshøjder, etageantal og bebyggelsesprocenter. Kommuneplanen fastlægger dermed de overordnede rammer for indholdet i kommende lokalplaner.

Byrådet besluttede i Planstrategi 2023, at det ikke var hele kommuneplanen, der skulle revideres. Der er tale om en temarevision, hvor det kun er bestemte emner, der er revideret i større eller mindre grad. Temarevisionen skal sikre, at kommuneplanens retningslinjer og rammebestemmelser kommer til at stemme overens med de politiske ønsker, de faktiske forhold og lovændringer siden sidste kommuneplanrevision i 2021. De dele eller emner, der ikke er revideret, genvedtager Byrådet for en ny 4-årsperiode. Fokus for temarevisionen af Kommuneplan 2021 skulle være to strategiske retninger: "Strategisk arealanvendelse" og "Strategisk planlægning for landsbyer". Parallelt med udarbejdelsen af forslaget til Kommuneplan 2025-2037 blev der derfor udarbejdet en strategi for arealanvendelsen. Strategien viser, hvordan Byrådet ønsker, at arealanvendelsen i det åbne land i Ikast-Brande Kommune skal udvikle sig frem mod 2050. Byrådet vedtog "Strategi for arealanvendelse" den 16. december 2024 (pkt. 19). Strategiens målsætninger og overordnede strukturtkort er delvist implementeret i Kommuneplan 2025-2037.

Høringssvar

I høringsperioden har Teknik og Miljø modtaget i alt 31 høringssvar fra borgere, interesseorganisationer og andre myndigheder.

Tre af høringssvarene har bemærkninger af indsigelseskarakter, de er fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) og fra Energinet. Bemærkningerne omhandler de nationale interesser i forhold til naturbeskyttelse, lavbundsarealer der kan genoprettes som vådområder samt nationale og regionale energiforsyningsanlæg. Teknik og Miljø har været i dialog med SGAV og Energinet, og har indgået aftaler om ændringer og/eller tilføjelser, som medtages i den endelige kommuneplan. Dermed fremsætter der ikke statslige indsigelser mod kommuneplanforslaget, og kommuneplanen kan endeligt vedtages.

Teknik og Miljø har udarbejdet et høringsnotat, hvor alle høringssvarene er opsummeret, og der er vurderet på, om de bør medføre ændringer i den endelige kommuneplan. Høringsnotatet udgør et bilag til dagsordenpunktet.

I høringssvarene er der bemærkninger til følgende emner:

- Redegørelse for internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter
- Retningslinjer for lavbundsarealer
- Retningslinjer for Skovrejsning
- Retningslinjer for Jordbrugsinteresser
- Retningslinjer for Støjbelastede arealer i forhold til støjzoner ved Forsvarsministeriets skydebaner og øvelsespladser
- Retningslinjer for Højspændingsanlæg og gasledninger
- Retningslinjer for Virksomheder med særlige beliggenhedskrav (risikovirksomheder)
- Retningslinjer for Grundvand og drikkevandsinteresser
- Retningslinjer for Kulturhistoriske værdier (kirkeomgivelser)
- Retningslinjer for Byvækst, herunder
 - Byudvikling i Ejstrupholm, herunder også forslag til nye boligområder
 - Opmærksomhed på vejstøj
- Ønskede ændringer i kommuneplanens rammeområder ift.
 - Energinets elanlæg
 - Banedanmarks jernbaner, arbejdspladsarealer og opstillingsspor
- Kommuneplanforslagets rammeændringer ved Bellisvej i Nørre Snede
- Vandforsyning til brandslukning og redningsberedskabets indsatsmuligheder.
- Forsvarsministeriets radarovervågning samt radio- og telekommunikation
- Sikkerhedszonen for Flyvestation Karup
- Trafikforbedrende tiltag i Brande
- Cykelstier
- Aflastningstilbud for børn inden for specialområdet.

Teknik og Miljø vurderer, at syv høringssvar bør medføre ændringer i den endelige Kommuneplan 2025-2037. De øvrige høringssvar giver ikke anledning til ændringer, og bemærkninger tages enten til efterretning eller videregives til de relevante fagområder. Teknik og Miljø anbefaler, at disse bemærkninger blive behandlet i forbindelse med tillæg til Kommuneplan 2025-2037 er ridset op nedenfor. De konkrete ændringer er gennemgået mere detaljeret i et bilag til dagsordenpunktet.

Nogle af høringssvarene indeholder bemærkninger og/eller ændringsforslag til kommuneplanemner, som ikke er revideret og dermed ikke er i høring. Teknik og Miljø anbefaler, at disse bemærkninger blive behandlet i forbindelse med tillæg til Kommuneplan 2025-2037 eller ved revisionen af kommuneplanen i 2029.

Særligt om udvikling i Ejstrupholm:

I høringsperioden er der indkommet syv høringssvar (nr. 8, 15, 16, 18, 19, 20 og 31), som alle omhandler nuværende og fremtidig byudvikling i Ejstrupholm. I høringssvarene er der fremsat forslag om at udlægge to nye boligområder i Ejstrupholm ved Enghavevej og ved et landbrugsareal nord for igangværende lokalplanlægning ved Ahornvej. Bemærkningerne bliver behandlet samlet i høringsnotatet.

I forbindelse med revisionen af byvækstarealer i forslaget til kommuneplanen vurderede Teknik og Miljø, at der ikke var et behov for at udlægge yderligere arealer til boligformål i Ejstrupholm, da analyser og beregninger viste, at der stadig er en restrummelighed, der kan dække behovet for nye boliger i minimum en 8-årig periode.

Teknik og Miljø anbefaler, at de foreslåede, to nye boligområder ikke bliver taget med i den endelige kommuneplan. Teknik og Miljø vurderer nemlig, at Byrådet ikke kan udlægge nye boligarealer i Ejstrupholm i den endelige Kommuneplan 2025-2037 uden først at have sendt kommuneplanen i en ny offentlig høring, da der er tale om en væsentlig ændring. Teknik og Miljø vurderer, at det ikke er hensigtsmæssigt at lave en fornyet høring af kommuneplanforslaget nu, fordi det vil medføre forsinkelser for afventende lokalplaner, der ikke kan blive vedtaget endeligt, før kommuneplanen er vedtaget endeligt. En fornyet høring vil også medføre, at den endelige vedtagelse af kommuneplanen udsættes til det nye byråd.

Teknik og Miljø anerkender den store interesse for byens udvikling og efterspørgsel på nye attraktive boliggrunde, som kommer til udtryk i høringssvarene. Kommuneplanens rammer muliggør imidlertid ikke lokalplanlægning for nye boligområder, og Teknik og Miljø anbefaler derfor, at der efter kommuneplanens vedtagelse kigges på byudviklingsmulighederne i hele Ejstrupholm. Såfremt Byrådet ønsker at ændre kommuneplanrammerne i Ejstrupholm, bør planændringen ske i et kommuneplantillæg på baggrund af en overordnet helhedsplanlægning for Ejstrupholm i samarbejde med lokalrådet, interesserede borgere og lokale aktører.

Teknik og Miljø vil på baggrund af ovenstående foranledige, at der ultimo 2025 præsenteres en nærmere plan for, hvordan der kan arbejdes på et udviklingsspor i Ejstrupholm. Planen vil blive forelagt Udvikling- og Erhvervsudvalget.

Anbefalede ændringer i den endelige kommuneplan

Teknik og Miljø anbefaler, at bemærkninger fra nedenstående syv høringssvar fra andre myndigheder giver anledning til ændringer i den endelige Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037:

- Høringssvar 7: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) finder ikke anledning til at fremsætte indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2025-2037 under forudsætning af, at der ved den endelige vedtagelse af kommuneplanen bliver tilføjet en supplerende vurdering i afsnittet om kommuneplanens forudsætninger. Af redegørelsen skal det fremgå, at kommuneplanforslaget ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning på internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter. Teknik og Miljø anbefaler, at imødekomme SGAV for at undgå en statslig indsigelse.
- Høringssvar 9: Energinet Eltransmission finder ikke anledning til at fremsætte indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2025-2037 som først antaget, da Teknik og Miljø har gjort Energinet opmærksomme på, at deres bemærkninger vedr. eltransmissionsanlæg vedrører kommuneplanemner, som ikke er i høring. Teknik og Miljø anbefaler imidlertid, at høringssvaret giver anledning til tilføjelser i rammebestemmelserne for fire rammeområder, der gennemskæres af jordkabelanlæg. Notattekst skal gøre opmærksom på restriktioner og sikkerhedsafstande, som skal respekteres ved fremtidig planlægning i områderne.
- Høringssvar 10: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) finder ikke anledning til at fremsætte indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2025-2037 under forudsætning af, at der ved den endelige vedtagelse af kommuneplanen bliver foretaget mindre ændringer i retningslinjerne for lavbundsarealer. Af formidlingshensyn skal underoverskriften ændres fra ”Retningslinjer for lavbundsarealer” til ”Retningslinjer for lavbundsarealer der kan genoprettes som vådområder”. Derudover skal kortudpegninger i det nationale, digitale register for fysisk planlægning "Plandata.dk" flyttes fra kategorien ”Lavbundsareal” til ”Lavbundsareal der kan genoprettes”. Teknik og Miljø anbefaler at imødekomme SGAV for at undgå en statslig indsigelse.
- Høringssvar 13: Forsvarets Etablissement- og Terrænkommando ønsker tilføjet en ny retningslinje for Støjbelastede arealer, hvor det tydeliggøres, at der ikke må planlægges for ny eller intensiveret støjfølsom arealanvendelse inden for støjkonsekvensområderne omkring Forsvarsministeriets skydebaner, øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner. Derudover ønsker de en eksisterende retningslinje for lavbundsarealer omformuleret, så det fremgår, at der som udgangspunkt ikke må planlægges for vådområder eller anlæg, der kan tiltrække fugle inden for en sikkerhedszone i en afstand af 13 km fra Flyvestation Karup. Den ændrede retningslinje ønskes suppleret med forklarende tekst i redegørelsen. Teknik og Miljø anbefaler at imødekomme Forsvarets ønsker, fordi der er tale om en præcisering af eksisterende hensyn.
- Høringssvar 14: Banedanmark ønsker deres arbejdspladsarealer og opstillingsspor i nationale interesseområder udlagt i selvstændige rammeområder. Efter forudgående dialog og aftale med Banedanmark anbefaler Teknik og Miljø at udlægge tre arbejdspladsarealer, som selvstændige rammeområder til tekniske anlæg.

- Høringssvar 29: Herning Kommune bemærker, at der i kommuneplanforslaget er udlagt et område til Virksomheder med særlige beliggenhedskrav til risikovirksomheder langs kommunegrænsen umiddelbart sydøst for Ilskov i Herning Kommune. De påpeger, at området er sammenfaldende med dét areal, hvor der planlægges for et biogasanlæg ved Ilskovvej. Teknik og Miljø anbefaler, at tage Herning Kommunes bemærkning til efterretning, og at den konkrete udpegning af området til Virksomheder med særligt beliggenhedskrav - risikovirksomheder og den tilhørende sikkerhedszone bliver taget ud af den endelige Kommuneplan 2025-2037. Udlægget af området bør i stedet indgå i kommune- og lokalplanlægningen for biogasanlægget.
- Høringssvar 30: Vejdirektoratet ønsker at den digitale kortvisning af en lille vejstrækning mellem Viborg og Herning ændres, så den fremgår som statsvej og ikke kommunal vej. Teknik og Miljø anbefaler at imødekomme Vejdirektoratet, da der er tale om en fejrløstelse i visningen af eksisterende forhold.

Ud over de ændringer, der følger af høringssvarene, anbefaler Teknik og Miljø følgende ændringer i den endelige kommuneplan, som følge af ønsker fra administrationen:

- Omformulering af redegørelsesafsnit i retningslinjer for Byvækstarealer i byzone, så det fremgår tydeligere, at der allerede er rammelagt et erhvervsområde i Ikast beliggende syd for Herningmotorvejen, som forventes udviklet inden for planperioden.
- Uvæsentlige, redaktionelle tilretninger af den digitale kommuneplan, som følge af ændringer fra forslag til endelig plan.

I forhold til Miljøvurderingsloven skal man vurdere, om de anbefalede ændringer fra forslaget til den endelige kommuneplan fører til fornyet miljøvurdering eller i øvrigt har miljøkonsekvenser. Teknik og Miljø har vurderet, at ændringerne ikke medfører krav om en fornyet miljøvurdering, da der er tale om mindre ændringer. Det er vurderet, at ændringerne i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet.

Ændringer som følge af høringssvar 7 fra SGAV forudsatte dog, at der blev vurderet på kommuneplanforslagets påvirkning af internationalt beskyttede fuglearter. Mols Consulting har derfor lavet et notat som supplement til miljøvurderingen af kommuneplanforslaget. I notatet er der vurderet på påvirkningen af internationalt beskyttede fuglearter.

Teknik og Miljø vurderer i henhold til Planloven, at ingen af de anbefalede ændringer eller den supplerende vurdering ift. internationalt beskyttede fuglearter forudsætter fornyet høring af kommuneplanen inden endelig vedtagelse.

Sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen

Mols Consulting har lavet en miljøvurdering af forslaget til Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. Den er udarbejdet i forhold til det overordnede niveau i planlægningsprocessen, man befinder sig. Miljøvurderingen er indarbejdet som afsnit i det digitale kommuneplanforslag. I henhold til miljøvurderingsloven skal myndigheder ved den endelige vedtagelse af planer inddrage miljørapporten. Endvidere skal myndigheden efter miljøvurderingsloven udarbejde en sammenfattende redegørelse for:

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
2. hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
3. hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
4. hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen.

Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Byrådet skal beslutte, om man vil vedtage Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 endeligt med de anbefalede ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

I henhold til Planlovens § 11 gælder, at der for hver kommune skal foreligge en kommuneplan, som skal omfatte en periode på 12 år. Byrådet skal revidere kommuneplanen hvert fjerde år - enten som en fuld revision eller som en temarevision. Forud for kommuneplanrevisionen skal Byrådet jf. Planlovens § 23 a offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen - en såkaldt Planstrategi, som danner grundlag for den efterfølgende kommuneplanrevision. Byrådet vedtog Ikast-Brande Kommunes Planstrategi 2023 den 22. maj 2023.

Kommuneplanen skal indeholde:

- en hovedstruktur, som angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen
- retningslinjer for arealanvendelsen
- rammebestemmelser for efterfølgende lokalplaners indhold for de enkelte dele af kommunen.

Kommuneplanen skal ligeledes omfatte en beskrivelse af planens forudsætninger for, hvordan Kommuneplanen harmonerer med den overordnede planlægning og relevant lovgivning. De afgrænsede, geografiske områder, der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer og rammer, skal være vist på kort.

Kommuneplanen er omfattet af Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) også kaldet Miljøvurderingsloven. I henhold til miljøvurderingslovens § 8, stk.1 skal kommunen udarbejde og offentliggøre en miljøvurdering af kommuneplanforslaget - med fokus på ændringerne i planen. I forbindelse med endelig vedtagelse skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen, jf. miljøvurderingslovens § 13.

Byrådet har pligt til at virke for kommuneplanen og sikre, at den bliver realiseret, men planen er ikke juridisk bindende for den enkelte borger. Kommuneplanen har dog stor betydning for, hvordan kommunen administrerer landzonesager og byggesager i de byområder, hvor der endnu ikke er vedtaget en lokalplan.

Når kommuneplanen er endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort, dvs. annonceret, har byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ændret anvendelse af arealer i overensstemmelse med Planlovens § 12. I byzonearealer og sommerhusområder kan byrådet modsætte sig ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med rammebestemmelserne. I byzonearealer har byrådet tillige mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

De statslige myndigheder har tilsyn med forslag til kommuneplaner, kommuneplantillæg og lokalplaner der sendes i offentlig høring. Tilsynet vedrører de nationale interesser i kommuneplanlægningen vedrørende vækst- og erhvervsudvikling, natur- og miljøbeskyttelse, klimabeskyttelse, kulturarv- og landskabsbevarelse samt hensyn til nationale og regionale anlæg. I forbindelse med den offentlige høring af kommuneplanforslag vurderer de relevante, statslige myndigheder om planlægningen er i overensstemmelse med de nationale interesser, herunder om planforslaget indeholder tilstrækkelige oplysninger til, at foretage denne vurdering. Hvis dette ikke er tilfældet, vil de statslige myndigheder inden for høringsperioden fremsende bemærkninger af indsigelseskarakter og gå i dialog med kommunen med henblik på, at planlægningen bringes i overensstemmelse med de nationale interesser. Hvis dette ikke er muligt, skal Ministeren for byer og landdistrikter efter Planlovens § 29, stk. 1 fremsætte indsigelse mod forslag til kommuneplanen og ændringer til en kommuneplan, medmindre forholdet er af underordnet betydning. Hvis en indsigelse er fremsat, kan forslaget først vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Samlede høringssvar Forslag Kommuneplan 2025-2037

Høringsnotat Kommuneplan 2025-2037

Anbefalede ændringer til den endelige Kommuneplan 2025-2037

Oversigt over godkendte ændringer i forslag til Kommuneplan 2025-2037

Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering

Punkt 6: Åbne meddelelser

00.22.04-P00-4-24

Direktør

Borgerarrangement ”Sammen er vi grønnere” den 9. september 2025

Tirsdag den 9. september 2025 blev borgerarrangementet for grøn omstilling ”Sammen er vi grønnere” afholdt i Sentrum Isenvad. Det blev gennemført med det formål at engagere borgere og foreninger i den grønne omstilling. Mødet i Sentrum drøftes.

Der gennemføres efterfølgende en dybdegående evaluering af arrangementet, som Teknik og Miljø vil forelægge Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget på kommende møde.

Status i sagerne om etablering af faunapassage i Karup Å ved Agerskov Dambrug og miljøgodkendelse af samme

Der er nu fastsat en dato for taksationssagen vedrørende etablering af faunapassage i Karup Å ved Agerskov Dambrug – datoen er 27. oktober 2025. Projektet behandles efter vandløbsloven og mod erstatning for dokumenterbare tab. Tabet vil svare til prisen for at etablere en pumpeløsning til indtag af vand fra åen i stedet for den nuværende opstemning af åen. Teknik og Miljø har i samråd med en konsulent på området udarbejdet et prisoverslag og har på baggrund af denne tilbudt Agerskov Dambrug en aftale om overtagelse af opstemningsretten. Et eventuelt køb af opstemningsretten eller erstatning for fjernelse af opstemningen dækkes af de statslige støtteordninger til erstatninger.

Det er ikke lykkedes at indgå en frivillig aftale om etablering af faunapassage med dambrugets ejer. Teknik og Miljø har derfor indbragt erstatningssagen for Taksationskommissionen, den 26. juni 2025, så prisen på opstemningsretten kan blive fastsat. Når Taksationskommissionen umiddelbart efter den 27. oktober 2025 har fastsat erstatningen for opstemningsretten, indleder Teknik og Miljø en dialog med Miljøstyrelsen om, hvorvidt erstatningsbeløbet betragtes som omkostningseffektivt og dermed kan hjemses gennem de statslige støtteordninger. Hvis kommunen ikke kan opnå finansiering af erstatningen via de statslige støtteordninger, er kommunen automatisk fritaget fra at gennemføre indsatsen.

Med hensyn til den sideløbende sag om miljøgodkendelse af dambruget har Teknik og Miljøes juridiske rådgiver i sagen anbefalet, at en ventet principiel afgørelse fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet i en sag fra Viborg Kommune afventes, inden miljøgodkendelsessagen om Agerskov Dambrug viderebehandles. Sagen fra Viborg Kommune drejer sig om vandkraftværket ved Tange Sø, og indholdet af klagenævnsafgørelsen vil også være retningsgivende for, hvordan sagen om Agerskov Dambrug skal behandles. I skrivende stunde har Viborg Kommune fået stillet i udsigt, at klagenævnet træffer afgørelse i deres sag ultimo september 2025.

Punkt 7: Lukket: Lukkede meddelelser

00.22.04-P00-4-24