

REFERAT Udviklings- og Erhvervsudvalget d. 24-01-2024

Mødedato Onsdag d. 24. januar 2024 kl. 13:00

Mødested Administration Vest - Lokale 515

Indholdsfortegnelse

Borgerrådgiverens beretning 2023.....	3
Godkendelse af proces for revision af Ikast-Brande Kommuneplan.....	6
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 44 og lokalplan nr. 466 - Boliger, Stjernevejen, Brande.....	12
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 39 og Lokalplan nr. 458, Bodholtvej, Bording.....	17
Birkelyst, Ikast - Overfladevand - Tillægsbevilling.....	21
Juuls Vej, Pårup - Optagelse af sidevej som offentlig vej.....	23
Handleplan for allétræer 2024 og frem - frigivelse.....	25
Ternevej, Ikast - projekt for renovering af vejen.....	28
Proces for prioritering af trafikikkerhedspuljen 2024.....	32
Pårup - Ændring af bynavnets stavemåde.....	35
Hærvejen - forslag til handlingsplan.....	37
Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter.....	40
Inspirationstur den 7. februar 2024.....	42
Emner til Byrådets dialogmøder i 2024.....	44
Åbne meddelelser.....	45
Lukket: Lukkede meddelelser.....	48

Punkt 1: Borgerrådsgiverens beretning 2023

00.07.00-K07-1-23

Beslutning

Taget til efterretning. Det anbefales, at Økonomi- og Planudvalget drøfter anbefalingerne mhp. konkrete initiativer.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 24. januar 2024

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 24. januar 2024

Sundheds- og Ældreudvalget 24. januar 2024

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 5. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 6. december 2023, pkt. 1:

Sagen udsat pga. sygdom.

H. C. Jørgensen deltog ikke i sagens behandling pga. afbud.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

- beretningen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Supplerende oplysning:

Udviklings- og Erhvervsudvalget og Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget behandler punktet i et fælles møde den 24. januar 2024 kl. 10.10 i mødelokale 100 på rådhuset.

Borgerrådsgiveren afgiver sin beretning til byrådet for perioden den 1. oktober 2022 til den 30. september 2023.

Sagen behandles sideløbende i alle fagudvalg. Borgerrådsgiver, Vibeke Hother, deltager i sagens behandling på fagudvalgenes møder den 24. januar 2024 og på Økonomi- og Planudvalgsmødet den 30. januar 2024.

Den 15. november 2021 godkendte byrådet etableringen af en uafhængig borgerrådgiverfunktion i Ikast-Brande Kommune i en forsøgsperiode på tre år. Byrådet vil tage stilling til, om borgerrådgiverfunktionen skal forlænges eller gøres permanent, inden den puljefinansierede ansættelse udløber i december 2024.

Byrådets mål med ansættelsen af borgerrådgiveren er at styrke den gode borgerdialog og skabe løsninger sammen med borgerne i Ikast-Brande Kommune.

Borgerrådgiveren har i sit arbejde også stort fokus på at bære viden tilbage i organisationen for at sikre læring og forbedring. En gang om året skriver borgerrådgiveren en beretning til byrådet, hvor der fortælles om det forløbne års aktiviteter. Formålet er at vise, hvordan der konkret arbejdes med borgernes henvendelser, og hvordan dette arbejde bliver brugt til at skabe læring og forbedringer i kommunens sagsbehandling.

I beretningen reflekterer borgerrådgiveren over henvendelserne og fremsætter anbefalinger til, hvor borgerrådgiveren ser potentiale for forbedring af sagsbehandlingen.

I beretningsperioden er der registreret 176 henvendelser fra borgere. Derudover er der registreret 40 interne henvendelser, hvor ledere og medarbejdere i administrationen har kontaktet borgerrådgiveren for blandt andet sparring, vejledning og forespørgsler om oplæg/undervisning.

Borgerrådgiveren har et stort fokus på overholdelse af de forvaltningsretlige sagsbehandlingsregler. Reglerne er udtryk for nogle helt grundlæggende principper om mødet mellem borgere og myndighed. Overholdelse af disse er med til at sikre og bevare borgernes tillid til den offentlige myndighed. Flere af henvendelserne til borgerrådgiveren viser, at det kan have store konsekvenser, når borgerne ikke har - eller undervejs mister - den fornødne tillid.

Korrekt og tillidsvækkende sagsbehandling betaler sig i det lange løb - også økonomisk - som følge af større borgertilfredshed, færre tilbageløb i sagerne og større arbejdsglæde for medarbejderne. På den baggrund er borgerrådgiverens to overordnede anbefalinger til administrationen, at kommunen fremadrettet har konkret fokus på:

1. Løbende opkvalificering og vedligehold af medarbejdernes forvaltningsretlige kompetencer

Borgerrådgiveren foreslår, at der er fokus på kompetenceudvikling, idet det ikke er givent, at alle medarbejdere har kompetencerne med sig ved ansættelse, ligesom der er tale om viden, der skal vedligeholdes på tværs af fagområder. Det kræver løbende opmærksomhed at sikre overholdelse af de forvaltningsretlige regler og principper, som de ansatte er underlagt som offentlig myndighed.

Opmærksomheden herpå kan ind i mellem træde i baggrunden, fordi fokus er på at træffe korrekte afgørelser inden for de ofte komplekse regler, der gælder for det enkelte fagområde. Der er derfor brug for løbende vedligeholdelse af den del af fagligheden, der angår de forvaltningsretlige regler og principper.

2. Besvarelse af henvendelser og overholdelse af kommunens kvitteringspolitik

Borgerrådgiveren har i beretningsperioden observeret en række sager, hvor borgernes tillid påvirkes af manglende svar og lange sagsbehandlingstider. Det følger af god forvaltningsskik, at sager behandles hurtigst muligt, både af hensyn til den enkelte borger men også af hensyn til at sikre en effektiv administration.

I Ikast-Brande Kommune er der politisk vedtaget en kvitteringspolitik, og denne er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Det fremgår af kvitteringspolitikken, at hvis en sag afgøres og besvares inden 10 arbejdsdage efter modtagelsen, sendes der ikke kvittering til borgeren. Hvis afgørelsen og besvarelsen forventes at vare mere end 10 arbejdsdage, sendes kvittering til borgeren. Af kvitteringen vil fremgå, at henvendelsen er modtaget, hvem der er kontaktperson, forventet sagsbehandlingstid, og hvornår der kan forventes svar. Hvis fristen i kvitteringen, mod forventning, ikke overholdes, sendes ny kvittering med ny forventet sagsbehandlingstid samt begrundelse for forsinkelsen.

Det er således dén forventning borgerne som minimum henvender sig med, og det er administrationens ansvar at være opmærksom på denne politik og at overholde den.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Beretning 2023

Punkt 2: Godkendelse af proces for revision af Ikast-Brande Kommuneplan

01.02.03-P15-1-22

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. januar 2024

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 5. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- den overordnede proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 godkendes som anbefalet i sagsfremstillingen
- der afvikles et borgermøde i kommuneplanens offentlighedsfase.

Sagsfremstilling

Sagen behandles sideløbende i hhv. Udviklings- og Erhvervsudvalget og Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget i et fælles møde den 24. januar 2024 kl. 10.30 i mødelokale 100 på rådhuset.

Inden udgangen af 2025 skal Byrådet ifølge Planloven revidere kommuneplanen: "Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033". Revisionen skal munde ud i en ny kommuneplan med et nyt 12-årigt perspektiv: "Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037". Teknik og Miljø har lavet et forslag til en overordnet proces for arbejdet med Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. Udarbejdelsen af Kommuneplan 2025-2037 forløber over fem faser frem mod en endelig vedtagelse af planen i efteråret 2025. Faserne er beskrevet nærmere i sagsfremstillingen og i illustrationen i det vedlagte bilag.

Kommuneplanen er den bærende og samlende plan for den fysiske udvikling i kommunen - både udviklingen i byerne, landsbyerne og det åbne land. Kommuneplanen indeholder bestemmelser og retningslinjer for de forskellige arealer i kommunen. Man kan f.eks. se, hvor der er udlagt arealer til byudvikling, landsbyudvikling, tekniske anlæg til store solcelleanlæg og vindmøller m.m., store husdyrbrug, natur, skovrejsning og jordbrugsinteresser.

Den nye/reviderede Kommuneplan 2025-2037 vil fortsat være digital, og have sin egen hjemmeside ligesom den gældende. Man kan se den gældende kommuneplan på denne adresse: <https://kommuneplan.ikast-brande.dk/>.

I Planstrategi 2023, som Byrådet vedtog endeligt i maj 2023, blev strategien for den fysiske udvikling i de kommende år lagt, og det blev fastsat, hvilke emner revisionen af kommuneplanen skal omfatte. Planstrategi 2023 fortæller, hvordan Byrådet i de kommende år vil fremme en langsigtet og bæredygtig anvendelse af arealressourcen i det åbne land og omkring kommunens byer, samtidig med at Byrådet understøtter en udvikling i kommunens landsbyer og mindre bysamfund. I strategien valgte byrådet derfor, at sætte fokus på to indsatsområder i Kommuneplan 2025-2037:

- Strategisk arealanvendelse
- Strategisk planlægning for landsbyer

Teknik og Miljø har lavet en overordnet proces for udarbejdelsen af den nye kommuneplan. Processen gør rede for de forskellige faser i arbejdet og koordineringen med andre relevante planer og strategier. Undervejs i processen er der lagt op til politiske temadrøftelser i 2024 og 2025.

I planstrategien blev det meldt ud, at det ikke er hele kommuneplanen, der bliver revideret. Der er tale om en temarevision, hvor det kun er bestemte emner i kommuneplanen, der bliver revideret. De dele eller emner, der ikke bliver revideret, genvedtager Byrådet for en ny 4-årig periode. Temarevisionen skal sikre, at retningslinjerne og rammebestemmelserne i kommuneplanen kommer til at stemme overens med de aktuelle, politiske ønsker samt de faktiske forhold og lovændringer siden sidste revision i 2021.

Arbejdet med kommuneplanen forløber i tre sideløbende spor. Dels to spor, som omhandler revisionen af de kommuneplanemner, der relaterer sig til Byrådets valgte indsatsområderne: om strategisk arealanvendelse og strategisk planlægning for landsbyer. Dels et spor, som omfatter de øvrige kommuneplanemner, der skal gennemgå en større revision eller blot ajourføres. Herunder er de forskellige spor listet med de kommuneplanemner, der skal gennemgå en revision af enten arealudpegninger, mål og/eller retningslinjer.

SPOR 1 - Revisionsemner, der vedrører indsatsområdet strategisk arealanvendelse:

- Jordbrugsinteresser
- Lavbundede arealer og vådområder
- Grønt Danmarkskort
- Klimatilpasning og områder der kan blive udsat for oversvømmelse
- Skovrejsning
- VE anlæg (solcelleanlæg og vindmøller)

SPOR 2 - Revisionsemner, der vedrører indsatsområdet strategisk planlægning for landsbyer:

- Strategisk planlægning for landsbyer
- Landsbyer og mindre bebyggelser
- Byggeri i det åbne land
- Udviklingen i det åbne land

SPOR 3 - Øvrige revisionsemner, som følge af opdateringer og ændringer i arealudlæg eller ajourføring med mindre tekniske tilretninger, der ikke ændrer på indholdet i kommuneplanen m.m.:

- Naturområder
- Spredningsveje for dyr og planter
- Grundvand og drikkevandsinteresser
- Byvækst
- Rammer
- Arealer til forskellige byformål
- Detailhandel

- Erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder
 - Støjbelastede arealer
 - Råstoffer
 - VVM-pligtige anlæg
 - Trafikanlæg - Veje og jernbaner
 - Friluftsliv
 - Byfornyelse og byomdannelse
- Kulturhistoriske værdier
 - Affaldshåndtering
 - Lokal Agenda 21

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har sendt udkast til lovforslag om ændring af lov om planlægning m.v. i høring i juni 2023. Såfremt lovforslaget vedtages som fremlagt, skal Kommuneplan 2025-2027, som noget nyt, indeholde en helhedsorienteret strategisk planlægning for bymidter i mindre og mellemstore byer. Andre statslige krav eller ændret lovgivning kan medføre, at andre kommuneplanemner skal revideres.

Koordinering med andre planer og strategier

Arbejdet med kommuneplan 2025-2037 sker i tæt koordinering med udarbejdelsen af en konkret "Strategi for arealanvendelse" og en "Strategisk Energiplan", som begge udarbejdes i 2024. Der vil i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2025-2037 blive afholdt politiske temadrøftelser samt inddragelse af relevante interessenter. Hvor det giver mening, vil de politiske drøftelser og interessentinddragelsen for Kommuneplan 2025-2037, Strategi for arealanvendelse og Strategisk Energiplan blive samtænkt. Derudover sikres en sammenhæng med den kommende Natur- og Biodiversitetspolitik og den igangværende revision af politikken for landdistrikter.

I Strategi for arealanvendelse vil der blive tænkt langsigtet og strategisk frem mod 2050. Strategien vil danne grundlag for revisionen af kommuneplanens spor om arealanvendelse og kommuneplanemnerne om udviklingen i det åbne land, jordbrugsinteresser, VE-anlæg (solcelleanlæg og vindmøller), skovrejsning, Grønt Danmarkskort samt lavbundede arealer og vådområder. I strategien belyses den nuværende anvendelse af arealerne i kommunen og potentialerne for en omprioritering af anvendelsen synliggøres, herunder mulighederne for en multifunktionel arealanvendelse. Der udarbejdes desuden et overordnet strukturkort for Ikast-Brande Kommune i 2050, som i diagrammatisk form tegner et billede af de overordnede strukturer i kommunen indenfor bl.a. natur og landskab, byer og bosætning, infrastruktur samt produktions- og energilandskaber. Strukturkortet danner grundlag for den fremadrettede fysiske kommune- og lokalplanlægning. Det overordnede strukturkort implementeres i kommuneplanens hovedstruktur, som illustrerer kommunens fremtidige fysiske opbygning, og angiver de langsigtede og overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen.

I den Strategiske Energiplan vil der blive arbejdet med scenarier, udfordringer og handlemuligheder på energiområdet, med udgangspunktet i vision og målsætninger fra Klimaplanen. Planen har til formål at skabe et fagligt fundament for den fremadrettede energiplanlægning. I planen skal der bl.a. arbejdes med rammer og perspektiver, bl.a. for synergier mellem sektorer, herunder anvendelse af overskudsvarme og biomasse, samt for VE-planlægningen, herunder solceller, vindmøller og PtX-anlæg. Placeringen og prioriteringen af VE-anlæggene har stor indflydelse på arealforbruget og prioriteringerne af arealerne i det åbne land. Derfor er det vigtigt, at sikre en rød tråd i de politiske drøftelser og beslutninger på tværs af Strategisk Energiplan, Strategi for arealanvendelse og Kommuneplan 2025-2037.

Processen for arbejdet med Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037

Udarbejdelsen af Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 forløber over fem faser frem mod en endelig vedtagelse af planen i efteråret 2025.

FASE 1: Proces og organisering - Beskrivelse af den overordnede proces og politisk godkendelse af processen

FASE 2: Analyse, politiske drøftelser og inddragelse - Administrativ analyse- og kortlægningsarbejde, politiske drøftelser og interessentinddragelse jævnt før spor 1 om strategisk arealanvendelse og spor 2 om strategisk planlægning for landsbyer

FASE 3: Udarbejdelse forslag - Administrativ revision af kommuneplanemner og udarbejdelse af forslag til Kommuneplan 2025-2037

FASE 4: Godkendelse og offentlig høring - Politisk godkendelse af forslag til Kommuneplan 2025-2037 og offentlig høring med afholdelse af borgermøde

FASE 5: Vedtagelse - Behandling af indkomne høringssvar, endelig politisk vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037 og offentlig bekendtgørelse.

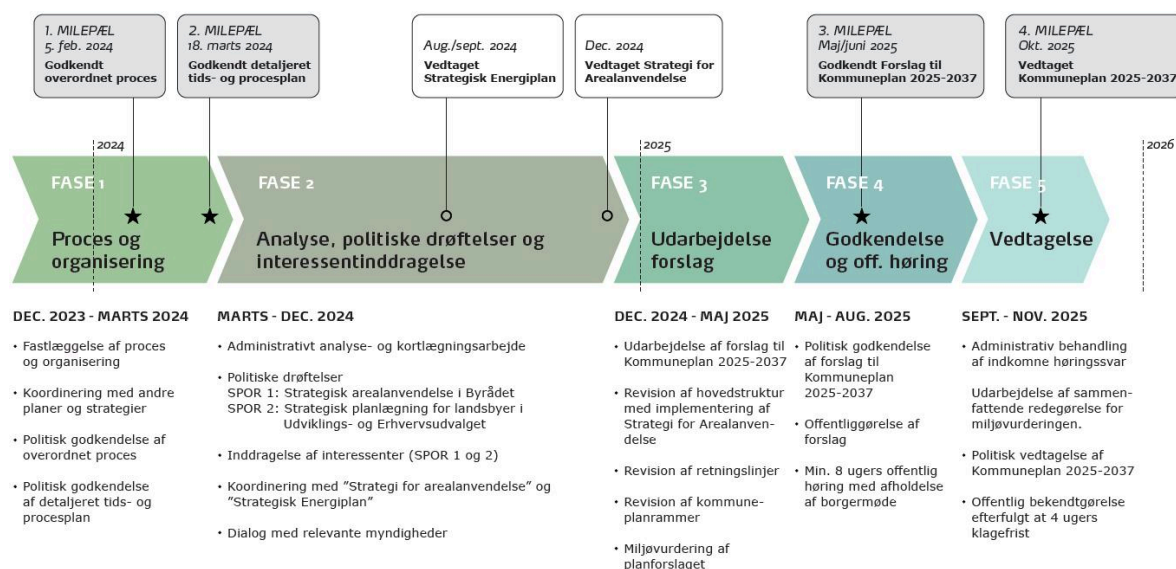


Illustration der viser den overordnede proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037. Se illustrationen i større udgave i vedlagte bilag.

I Fase 2 sker de politiske drøftelser og interessentinddragelsen om indsatsområdet strategisk arealanvendelse i forbindelse med udarbejdelsen af Strategi for arealanvendelse. Drøftelserne samtænkes med Strategisk Energiplan, hvor det giver mening. Dette kan f.eks. være i forhold til arealforbrug og placering af VE-anlæg i form af solcelleanlæg, vindmøller, PtX-anlæg eller større energiparker. I forbindelse med udarbejdelsen af strategien forventer Teknik og Miljø, at inddrage bl.a. landbrugsorganisationer, Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk Forening.

De politiske drøftelser og interessentinddragelsen om indsatsområdet strategisk planlægningen sker, som en fortsættelse af en allerede opstartet dialog med landdistriktsrådet og en bred repræsentation af borgere fra kommunens landsbyer. Teknik og Miljø forventer, at gå i dialog med landsbyerne om deres udviklingsmuligheder og potentialer, for at kunne opstille differentierede mål og retningslinjer for landsbyerne.

Teknik og Miljø anbefaler, at hele byrådet deltager i drøftelserne om arealanvendelsen og, at det alene er Udviklings- og Erhvervsudvalget, der deltager i drøftelserne om planlægningen for landsbyer.

Teknik og Miljø forventer, at Byrådet kan offentliggøre et forslag til den nye kommuneplan inden sommerferien 2025, og at kommuneplanen kan blive vedtaget senest i oktober 2025. Teknik og Miljø anbefaler, at kommuneplanen vedtages af det afgående byråd, inden kommunalvalget i november 2025.

Detaljerede tids- og procesplaner for kommuneplanrevisionen og Strategi for arealanvendelse vil blive forelagt Byrådet på byrådsmødet i marts 2024.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Byrådet skal beslutte, om man vil godkende den overordnede proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 og afholde et borgermøde i høringsperioden, som anbefalet.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men Byrådet skal jf. planloven revidere den hvert fjerde år. Eventuelt kun som temarevision.

Kommuneplanen skal indeholde:

- Overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen (hovedstrukturen)
- Retningslinjer for arealanvendelsen
- Rammebestemmelser for efterfølgende lokalplaners indhold for de enkelte dele af kommunen.

De afgrænsede områder, der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer og rammer, skal være vist på kort.

Kommuneplanen skal ligeledes omfatte en beskrivelse af planens forudsætninger for, hvordan Kommuneplanen harmonerer med den overordnede planlægning og relevant lovgivning.

Ifølge miljøvurderingsloven skal kommunen udarbejde og offentliggøre en miljøvurdering af kommuneplanforslaget - med fokus på ændringerne i planen.

Byrådet har pligt til at efterleve kommuneplanen og sikre, at den bliver realiseret, men planen er ikke juridisk bindende for den enkelte borger. Kommuneplanen har dog stor betydning for, hvordan kommunen administrerer landzonesager og byggesager i de byområder, hvor der endnu ikke er vedtaget en lokalplan.

Når kommuneplanen er endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort, dvs. annonceret, har byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ændret anvendelse af arealer, hvis det strider mod kommuneplanen. I byzonearealer og sommerhusområder kan byrådet modsætte sig ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser for området. I byzonearealer har byrådet tillige mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

Økonomi

Alle udgifter i forbindelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037 afholdes indenfor administrationens eget budget.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Overordnet proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2025-2037

Punkt 3: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 44 og lokalplan nr. 466 - Boliger, Stjernevejen, Brande

01.02.05-P16-8-23

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2023

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en lokalplan for et bofællesskab ved Stjernevejen i Brande
- såfremt udvalget beslutter, at igangsætte udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr. 44 og Lokalplan nr. 466, godkendes det fremlagte debatoplæg til offentlig forhøring i 2 uger.

Sagsfremstilling

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 44 og Lokalplan nr. 466 er, at ændre plangrundlaget for et område i den sydlige del af Brande. Ændringen skal gøre det muligt at etablere et nyt boligområde umiddelbart øst for den kommunale udstykning ved Hyvildvej. Området er ikke rammelagt til boliger i kommuneplanen eller omfattet af en lokalplan.

Bygherre (som er et bofællesskab) har anmodet Ikast-Brande Kommune om at igangsætte en planproces, som skal muliggøre etablering af 25 boliger, fælleshus, væksthuse og grønne fællesområder. Det ønskede projekt medfører så væsentlige ændringer, at det forudsætter udarbejdelse af en lokalplan. Da området ikke er rammelagt til boliger i kommuneplanen, skal der udlægges et nyt boligområde på ca. 2,1 ha i tilknytning til det eksisterende boligområde Hyvildvej Øst.



Luftfotoet viser lokalplanområdets afgrænsning. Nord er opad.

Planområdet er beliggende i landzone ved Hyvildvej, sydøst for Brande bys eksisterende bykante og det nye, offentlige vandløb, som skal lede vand fra området gennem Mjarbækken under Hyvildvej og videre til Brande Å. Vest for lokalplanområdet ligger Paradisfuglen, som er en kommunal udstykning øst for Hyvildvej. Ca. 150-300 meter øst for planområdet strækker sig et større rekreativt naturområde i dalstrøget ved vandløbet Mjarbækken. Ca. 24 meter syd for planområdet ligger en beskyttet mose. Lokalplanområdet er en del af kvarteret "Slugten" i strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd.

Teknik og Miljø vurderer, at det er i overensstemmelse med den overordnede planlægning, at inddrage arealet og ændre anvendelsen til boligformål. Området indgår som en naturlig udbygning af Brande by mod syd, i overensstemmelse med strukturplanen. Området er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 rammelagt som rekreativt område, men selve planområdet anvendes i dag til jordbrugsformål og har ikke et rekreativt brug. I kommuneplantillægget udlægges planområdet i et nyt rammeområde til tæt-lave boliger. Området øst for planområdet fastholdes fortsat som rekreativt område.

Den sydlige halvdel af planområdet er i kommuneplanen udpeget som del af et særligt værdifuldt landbrugsområde. Med den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget bliver landbrugsområdet reduceret med det areal, lokalplanområdet omfatter. Omkring halvdel af lokalplanområdet er desuden udpeget som lavbundsområde. Arealet må i henhold til kommuneplanens retningslinjer ikke anvendes på en måde, som forhindrer, at arealet på et tidspunkt kan blive genoprettet som vådområde. Der skal derfor i planlægningen redegøres for lavbundsforholdene, og der skal gøres rede for, at der kan blive etableret boliger i området. Teknik og Miljø har indledningsvist vurderet, at arealet ikke har karakter af lavbundsareal, hvilket betyder, at det vil være højst usandsynligt, at der kan/vil blive gennemført vådområdeprojekter, der vil kunne hæve vandstanden i det nærværende liggende vandløb Mjarbækken.

Lokalplanen skal muliggøre, at man kan opføre de ønskede boliger i planområdet og sikre, at der bliver etableret gode boliger med grønne arealer til glæde for de kommende beboere. Lokalplanens bestemmelser (om bebyggelsens udformning og placering, parkering, grønne områder, håndtering af overfladevand og spildevand m.m.) skal sikre, at der sker en hensigtsmæssig disponering af området i overensstemmelse med de overordnede intentioner i strukturplanen.



Illustrationen er fra strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd. Området "Slugten" er i dag planlagt med boligområdet Hyvildvej Øst (de tre første klynger øst for Hyvildvej). Bofællesskabet "Slugten" er placeret ved den røde signatur. Nord er opad.



Illustrationen viser byherres ønskede situationsplan for bofællesskabet "Slugten". Nord er opad.

Teknik og Miljø vurderer, at der er tale om en væsentlig ændring i kommuneplanens eksisterende bestemmelser, og at det derfor forudsætter en foroffentlighedsfase, inden der kan blive udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Foroffentlighedsfasen skal sikre, at naboer, m.fl. tidligt i planprocessen får mulighed for at komme med ideer og forslag til den videre planlægning. Teknik og Miljø har derfor udarbejdet et debatoplæg, der skal udsendes i en offentlig fordebat.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer og udlægge dem til boligformål. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af forslag til Tillæg nr. 44 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til Lokalplan nr. 466. Såfremt udvalget beslutter at igangsætte udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr. 44, skal udvalget også godkende det fremlagte debatoplæg og sende det i offentlig fordebat i to uger.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen, eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så den bliver i overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der regulerer den fremtidige anvendelse af et afgrænset område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanområdet. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Teknik og Miljø vurderer, at de ønskede ændringer i det aktuelle område er så væsentlige, at de forudsætter udarbejdelse af en lokalplan jævnfør Planlovens § 13. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen. Lokalplan nr. 466 er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens eksisterende rammebestemmelser og retningslinjer for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse, udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 13.R1.7, som er udlagt til rekreativt område. Rammeområdet må kun anvendes til rekreativt grønt område, og der må kun opføres bygninger og anlæg, der er nødvendige for rammeområdets drift. Bygninger i området må højst være 10 m². I kommuneplantillægget reduceres rammeområde nr. 13.R1.7 så en del af rammeområdet kan udlægges som et nyt rammeområde til boligformål. Kommuneplanens retningslinje for særligt værdifulde landbrugsområder bliver reduceret med et areal svarende til planområdets afgrænsning, da planområdet skal anvendes til byudvikling.

Før udarbejdelsen af forslag til tillæg til kommuneplanen, der ikke er besluttet i en planstrategi, skal Byrådet indkalde ideer og forslag i en fordebat. Det betyder, at ønskerne til den kommende planlægning skal lægges åbent frem med henblik på en offentlig debat om de fremtidige forhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området, og at godkende debatoplægget og sende det i offentlig fordebat i to uger
2. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området, men afvise debatoplægget
3. at afvise anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området for at fastholde det nuværende plangrundlag. Dermed bliver debatoplægget også afvist
4. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Debatoplæg

Punkt 4: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 39 og Lokalplan nr. 458, Bodholtvej, Bording

01.02.00-P16-8-23

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 5. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 458 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø har administrativt igangsat ny kommune- og lokalplanlægning for et mindre boligområde nord for Bodholtvej, i det sydlige Bording. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, og en lokalplan, der skal ændre det eksisterende plangrundlag for området. Forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet.



Oversigtskort over planområdets placering ved Bodholtvej. Nord er opad.

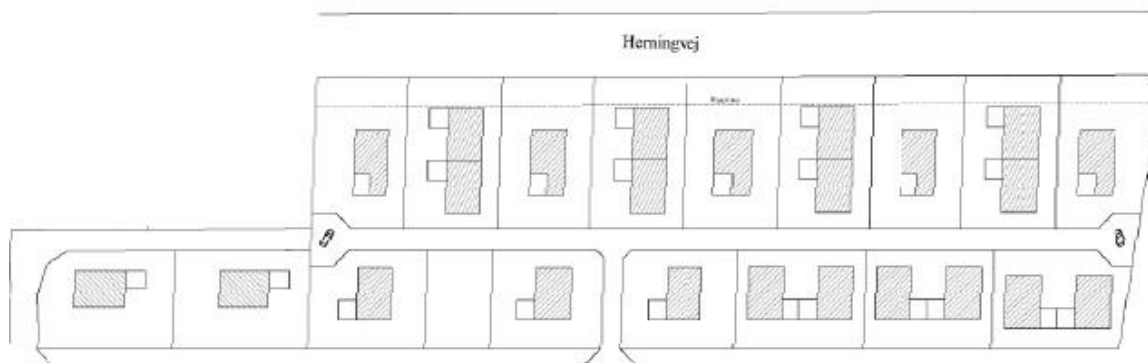
Arealet ligger i landzone og er et ubebygget landbrugsareal. Der har tidligere ligget en gammel gård, som blev revet ned primo 2022. Vest for arealet ligger der åben-lave boliger, mens der øst for arealet ligger et mindre, ubebygget landbrugsareal.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 39 er, at ændre rammebestemmelserne for et eksisterende boligområde, så der er mulighed for at anvende planområdet til både tæt-lave og åben-lave boliger.

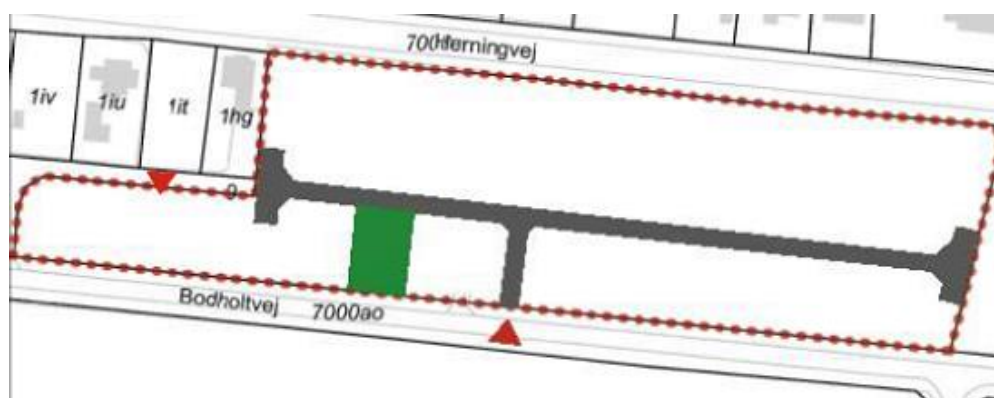
Formålet med Lokalplan nr. 458 er, at fastlægge de bebyggelsesregulerende bestemmelser for boligbebyggelsen samt at fastlægge bestemmelser om vejadgang, vejbyggelinje, fællesarealer, vandhåndtering m.m. for boligområdet. Lokalplanen skal være med til at sikre, at der kan opføres en blanding af boligtyper i området, herunder enfamiliehuse og dobbelthuse samt, at der kan blive anlagt et fællesområde til håndtering af regnvand.

Området bliver disponeret, så boligerne bliver placeret langs en vej, der bliver etableret parallelt med Bodholtvej. To nye boliger kan blive opført overfor de eksisterende to boliger på Bodholtvej 44-48. Parkering skal ske dels på egen grund ved de åben-lave boliger, dels ved de tæt-lave boliger. Desuden kan der parkeres på nogle ekstra, fælles gæsteparkeringspladser ved de tæt-lave boliger. I forbindelse med fællesarealet etableres desuden et afvandingsbassin. Fra Ringkøbing Amts tid (og før motorvejen) er der en eksisterende vejbyggelinje langs Herningvej på 20 m fra vejmidten.

Lokalplanen fastlægger en vejbyggelinje på 7 meter fra skel mod Herningvej på strækningen inden for lokalplanens område. Den nye vejbyggelinje ønskes fastlagt, så den stemmer overens med den afstand de omkringliggende eksisterende boliger har til Herningvej. Med den endelige vedtagelse af lokalplan nr. 458, ophæves den eksisterende vejbyggelinje mod Herningvej på 20 meter fra vejmidte inden for lokalplanområdet.



Illustrationen viser den ønskede placering af boligerne. Nord er opad



Placering af fællesareal (grøn markering). Røde pile markerer adgang fra Bodholtvej (samt ved nr. 44-48) - nord er opad.

Planerne giver mulighed for, at der kan blive opført boliger i to etager med en maksimal højde på 8,5 meter. Der bliver kun etableret vejadgang til området fra Bodholtvej, da trafikken på Herningvej er for stor. Da området ligger tæt på Herningvej stilles der i lokalplanen krav om, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for trafikstøj for boliger og uendørs opholdsarealer skal overholdes.

En realisering af lokalplanens muligheder forudsætter ophævelse af landbrugspligten.

Teknik og Miljø finder, at arealets beliggenhed er velegnet til byudvikling, da arealet ligger med gode vej- og stiforbindelser til servicefunktionerne i Bording. Ca. 100 m vest for boligområdet er der stiforbindelse under Herningvej. Desuden ligger der en daginstitution sydvest for området.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Tillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 458 kan blive godkendt, og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 8. februar 2024 til og med den 4. april 2024.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet

har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Forslaget til Lokalplan nr. 458 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, vejadgang, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer.

Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til åben-lav boliger i rammeområde nr. 2.B1.14. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, som skal ændre plangrundlaget og gøre det muligt at opføre både åben-lave og tæt-lave boliger i området.

Udvalget har følgende muligheder

- at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet,
- at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold,
- at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
- at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Bilag

1. Kommuneplantillæg nr. 39 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Boligområde, Bodholtvej, Bording - Forslag
2. Lokalplan nr. 458 - Boligområde, Bodholtvej, Bording - Forslag

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Lokalplan nr. 458 Forslag

Tillæg nr. 39 Boligområde Bodholtvej Forslag

Punkt 5: Birkelyst, Ikast - Overfladevand - Tillægsbevilling

13.06.04-G01-3-21

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 5. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives en tillægsbevilling (udgift) på 700.000 kr. på konto 002
- beløbet finansieres af puljen til jordforsyning og frigives.

Sagsfremstilling

Birkelyst i Ikast er en kommunal udstykning, hvor vejene er anlagt i 2018-2019, og færdiggjort i 2022 med kantsten og grønne områder. Området er meget leret, som betyder at overfladevand har svært ved at trænge ned, når det regner over længere tid eller ved kraftig regn. I forbindelse med anlæggelse af området er der gennemført en række tiltag for at aflede og afvande de grønne arealer. Teknik og Miljø har igen modtaget klager fra grundejere og Grundejerforeningen om, at der er flere steder, hvor vandet står i længere periode og ofte løber ud på vejarealet, med stor risiko for aquaplaning og i kolde perioder risiko for glatføreuheld. Samtidigt lyder klagen også på, at overfladevandet medfører lugtgener.

Teknik og Miljø vurderer, at der er behov for at etablere flere lavninger, og at lavningerne afvandes til regnvandssystemet for at udfordringerne bliver løst. Dette kan dog ikke afholdes inden for den afsatte økonomi, så der er brug for en tillægsbevilling.

Der er i 2017 givet en anlægsbevilling til udgifter på 20.770.000 kr. Efterfølgende er udgiftsbevillingen nedskrevet med 1,7 mio. kr. i forbindelse med salg af den ene kile og 14 tilhørende matrikler. Af bevillingen er der brugt ca. 1 mio. kr. på kalkstabilisering af vejarealer, samt dræn og terrænreguleringer i de grønne arealer. Der er på nuværende tidspunkt et underskud på ca. 450.000 kr. og det er brug for yderligere 250.000 kr. til at løse de nuværende udfordringer.

Siden bevillingen blev givet i 2017 til byggemodningen Birkelyst har der været flere uforudsete udfordringer og dermed øgede udgifter til at:

- flere vejarealer er kalkstabiliseret og i grønne arealer er der etableret dræn og terrænreguleringer. Tiltag, der skyldes jordbundsforhold med ringe nedsivningsevne.

- bevillingen er ikke reguleret tilstrækkeligt i forhold til de samfundsmæssige stigninger.
- tiden har ændret sig fra forhaver med græs og planter til meget belægning og bredere indkørsler. Det har betydet mere tilpasning af belægninger i rabatarealer og ind på grundene.
- udgifterne til det grønne, som følge af overdragelse til grundejerforeningen, har været mere omfattende.

Der søges derfor en tillægsbevilling på 700.000 kr. til etablering af nødvendig afvanding.

Budgetmæssige konsekvenser

Der gives en tillægsbevilling til afhjælpning af problemer med overfladevand på 700.000 kr. Beløbet finansieres af puljen til jordforsyning, som udgør 27.589.000 kr.

Punkt 6: Juuls Vej, Pårup - Optagelse af sidevej som offentlig vej

05.00.00-P07-2-23

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 05. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- sidevej til Juuls Vej optages som offentlig vej

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har, i forbindelse med salg af en erhvervsgrund på adressen Juuls Vej 15, Pårup, igangsat anlæg af en ca. 160 m lang og 7 m bred asfalteret sidevej. Vejen tilsluttes den eksisterende offentlige vej Juuls Vej. Vejstykket ønskes optaget som offentlig vej. Plan for området er vedtaget i Lokalplan nr. 355, Erhvervsområde, Pårup Vest, Pårup. Vejen ses angivet med rødt på det indsatte kortudsnit.



Byrådet har den 15. januar 2007 vedtaget at veje i nye udstykninger som udgangspunkt udstykkes som private fællesveje.

Den 05. januar 2018 har Byrådet vedtaget at anvende nedenstående principper for private fællesveje:

- Vejen betjener et geografisk afgrænset område
- Vejen er ét sammenhængende vejsystem
- Vejen giver ikke mulighed for gennemkørende trafik
- Der er ikke udlagt institutioner eller erhverv på vejen

Udvalget skal tage stilling til, om vejen skal optages som offentlig vej.

Ifølge ovenstående principper skal vejen optages som offentlig vej, da der er tale om en vej i et industriområde. For at sikre udgifter til den fremtidige drift af vejen skal der laves en teknisk korrektion på 15.000 kr. ved budgetopfølgningen.

Lovgrundlag:

Jf. § 15 i Bekendtgørelse nr. 421 af lov om offentlige veje m.v. af 25/04/2023 er det kommunalbestyrelsen der bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges. Beslutningen skal træffes på baggrund af en samlet trafikal vurdering og må ikke kun være begrundet i økonomiske forhold.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 7: Handleplan for allétræer 2024 og frem - frigivelse

04.01.09-P20-2-23

Beslutning

Anbefales.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Byrådet 05. februar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- de planlagte strækninger godkendes
- der gives en anlægsbevilling på 800.000 kr. til gennemførelse af de foreslåede renoveringer. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2024. Beløbet frigives.

Sagsfremstilling

På baggrund af store udfordringer med rodindtrængen under cykelstier, bl.a. på Thomas Poulsens Allé i Ikast besluttede Økonomi- og Planudvalget den 1. marts og 29. marts 2022, at der i et samarbejde med Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget og Udviklings- og Erhvervsudvalget skulle udarbejdes en plan samt en finansierings- og implementeringsstrategi for grønne indfaldsveje og alléer i hele kommunen. Opdraget til planen er at sikre langtidsholdbare løsninger, der understøtter biodiversiteten i hele kommunen. Dette blev godkendt i Byrådet den 4. april 2022.

Der blev den 8. marts 2023 afholdt en Temadrøftelse omkring emnet på et fælles møde mellem Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget og Udviklings- og Erhvervsudvalget. Her blev de udfordringer, der er forbundet med allétræerne i kommunen bl.a. drøftet.

Teknik og Miljø har efterfølgende udarbejdet en "Handleplan for allétræer i Ikast-Brande Kommune" og "Investeringsplan", som blev godkendt i Byrådet den 19. juni 2023. Selve finansieringen af investeringsplanen blev oversendt til budgetforhandlinger.

I budgetforliget 2024 blev der afsat 800.000 kr. i 2024 til gennemførelse af investeringsplanen for allétræer. Disse ønskes frigivet. Udover de 800.000 kr. indgår også midler fra driften til gennemførelse af "Handleplan for allétræer i Ikast-Brande Kommune".

I Handleplanen for allétræer er der fastlagt en strategi om, at der ud fra træernes sundhed og evt. negative påvirkning af det omkringliggende miljø laves en prioritering af, hvilke vejstrækninger med træer, der skal renoveres først. Der er ved vurderingen lagt vægt på følgende parametre:

1. Belægningsudfordringer, som skyldes træernes rødder, så serviceniveauet ikke længere er overholdt
2. Træernes trivsel og manglende plads til rødderne
3. Økonomi
4. Fritrummet på vejen er ikke længere overholdt

Alle allétræer i Ikast-Brande Kommune er gennemgået og Teknik og Miljø har med udgangspunkt i Handleplanen vurderet prioriteringen af allétræernes behov for udskiftning, uddynding eller lignende. I vurderingen indgår også økonomi, herunder gennemførelse i forbindelse med anvendelse af øvrige driftsmidler til eksempelvis renovering af fortove, asfaltarbejder m.m. Det vil være en fordel at udnytte de midler, der er til rådighed bedst muligt ved at koordinere med de øvrige arbejder på strækningerne, hvor allétræerne befinder sig.

De allétræer, der er prioriteret i 2024, er listet nedenfor, dog med forbehold for ledningsejere (eksempelvis hvis der skal laves fjernvarme eller spildevandsarbejde i området, så kan der være brug for at prioritere disse områder over andre, da der kan spares midler). Der er flere steder, hvor mængden af træer ikke kan opretholdes, og på den måde sikre trækapitalen i kommunen. Det er derfor nødvendigt, at der bliver plantet træer i andre områder, f.eks. parker og lignende. Der forelægger pt. ikke en plan for, hvor træerne skal genplantes.

Renoveringer 2024:

Ternevej

Der er udfordringer med at overholde serviceniveauet på fortovet i begge sider af stamvejen pga. rødder som løfter belægningsstenene.

Træerne er plantet på hver side af stamvejen i et meget smalt beplantningsbælte, hvor der ikke længere er plads. Alle 27 allétræer står derfor til udskiftning og nyplantning af hjemmehørende træer.

Vejen og fortovet er derudover prioriteret til renovering i 2024. Se særskilt sag herom på Udviklings- og Erhvervsudvalgets dagsorden til dette møde.

Overslag 325.000 kr.

Irisparken

Træerne er plantet på et meget smalt beplantningsbælte i den ene side af vejen. Der er ikke længere plads til træerne. Alle 13 allétræer bliver fjernet, og genplantes et andet sted, da det ikke er muligt at lave en ordentlig etablering ved vejen.

Overslag 30.000 kr.

Hans Egedes Vej

Der er udfordringer med at overholde serviceniveauet på fortovet i begge sider af stamvejen pga. rødder som løfter belægningsstenene.

Træerne er plantet på et meget smalt beplantningsbælte i den ene side af vejen. Der er ikke længere plads til træerne. Alle 8 allétræer står derfor til udskiftning og nyplantning af hjemmehørende træer.

Særskilt sag vil blive forelagt på et kommende møde.

Overslag 180.000 kr.

Haslevej

Der er udfordringer med at overholde serviceniveauet på fortovet i begge sider af stamvejen pga. rødder som løfter belægningsstenene.

Træerne er plantet på et meget smalt beplantningsbælte i den ene side af vejen. Der er ikke længere plads til træerne. Alle 28 allétræer står derfor til udskiftning og nyplantning af hjemmehørende træer.

Særskilt sag vil blive forelagt på et kommende møde.

Overslag 180.000 kr.

Samlet set udgør de nævnte projekter 715.000 kr. Det resterende beløb anvendes til uforudsete udgifter og genplantninger.

Øvrige allétræer

I de kommende år vil bl.a. følgende veje indgå i prioriteringen: Vibevej, Akacieparken, Egeparken, Knud Rasmussens Vej, Læsøgade, Vestergade, Th. Poulsens Allé, Jyllandsgade, Gl. Kongevej (Engesvang), Klochsvej (Bording), Stenhøj, Grønhøj og Snoghøj.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 8: Ternevej, Ikast - projekt for renovering af vejen

05.01.08-G01-11-23

Beslutning

Vedtaget.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der arbejdes videre med forslag 1

Sagsfremstilling

Ternevej i Ikast er en af de boligveje, hvor der er et stort behov for i 2024 at renovere både fortove og allétræer, således at der efterfølgende kan udlægges et tiltrængt slidlag. Udvalget skal derfor tage stilling til, hvilken udformning Ternevej skal have fremover.

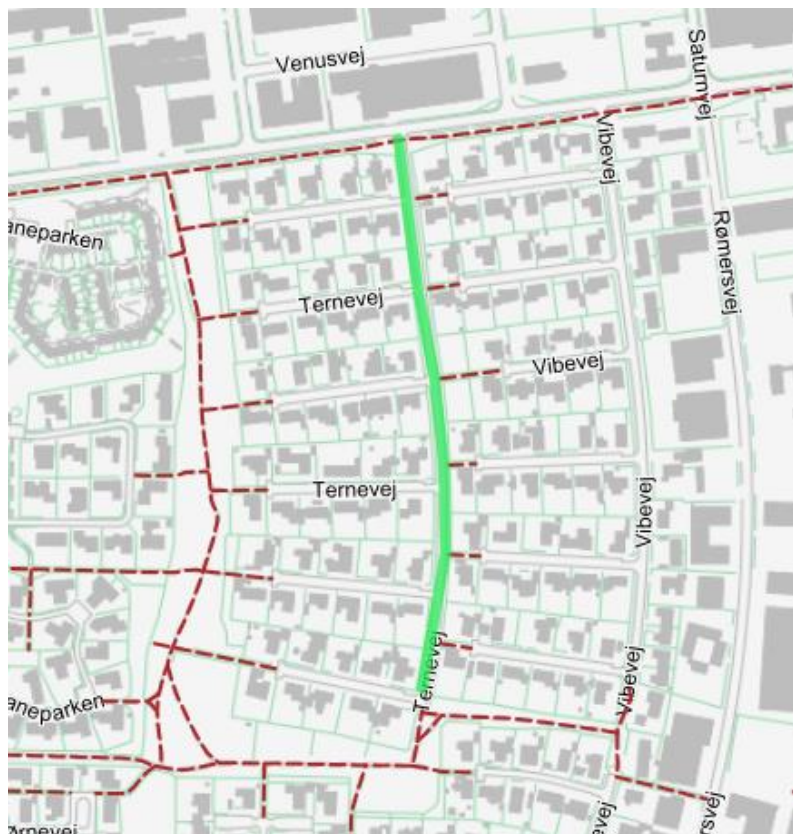
Byrådet godkendte den 19. juni 2023 Handleplanen for allétræer. Der er fastlagt en strategi om, at der ud fra træernes sundhed og evt. negative påvirkning af det omkringliggende miljø laves en prioritering af, hvilke vejstrækninger med træer, der skal renoveres først. Der er ved vurderingen lagt vægt på følgende parametre:

1. Belægningsudfordringer, som skyldes træernes rødder, så serviceniveauet ikke længere er overholdt
2. Træernes trivsel og manglende plads til rødderne
3. Økonomi
4. Fritrummet på vejen er ikke længere overholdt

Stamvejen Ternevej i Ikast betragtes som en boligvej. Renoveringen omfatter både allétræer, fortove og nyt slidlag på kørebanen. En optælling af niveauopspring på fortovene viser, at der på Ternevej er i alt 69 steder med opspring på 2 cm, 19 steder med niveauspring på 3 cm og 11 steder over 3 cm. Det er ikke rentabelt at blive ved med at lave opretninger af fortovene på Ternevej, da ujævnhederne bliver ved med at vende tilbage på grund af træerødder.

Strækningen er markeret med grønt på nedenstående kort. For veje af denne type er nedenstående anført i strategien:

"På boligveje er træerne ofte etableret i meget smalle rabatter eller i for små bede. Disse forhold betyder, at træerne aldrig bliver store og opnår deres potentiale, så de får den fylde og karakter, de er tiltænkt. For at give træerne bedre betingelser på de smalle veje bliver der ikke nødvendigvis reetableret alléer, men i stedet trærækker i den ene side af vejen. Hvis ikke der er plads til træerne skal andre muligheder vurderes, det kan være vejbaneindsnævninger eller fjernelse af fortov i den ene side af vejen. Et sådan projekt vil blive forelagt til politisk godkendelse."



Kort, der viser stier (rød) og stamvej på Ternevej (grøn).

For Ternevej gælder, at allétræerne (ahorn) er plantet i et smalt beplantningsbælte i begge sider af vejen. Kørebanelen på Ternevej er 7 m bred, og der er fortov på begge sider af vejen. Gadelyset er placeret i den østlige side af vejen. Allétræerne er blevet store, hvilket har resulteret i at:

- Belægningen omkring træerne har hævet sig, og der er mange opspring i belægningen, der er så store, at serviceniveauet på en stor del af strækningen ikke overholdt
- Træerne ikke længere trives, da de ikke kan optage den vand og næring, de har brug for
- Fritrummet på vejen er ikke længere overholdt

Alle 27 allétræer står derfor til udskiftning og nyplantning efter "Handleplan for Allétræer i Ikast-Brande Kommune". Teknik og Miljø har undersøgt hvilke muligheder, der er for at renovere vejen, allétræerne og fortovet, da den nuværende indretning med fortove i begge sider og træer i smalle rabatter ikke bør gentages. Forslagene er udarbejdet med udgangspunkt i nedenstående parametre:

- Gadelys - det bør være placeret i den side, hvor der er fortov, således at det ikke generes af træer og lyser op for bløde trafikanter
- Beplantning - skal så vidt muligt placeres i den side, hvor de giver mindst mulige gener for grundejerne, samt modsatte side af gadelyset, så det ikke skygger
- Trafiksikkerhed - fortove skal placeres så de så vidt muligt tilgodeser den overordnede færdsel i området bedst muligt

Dette er resulteret i to forslag, der begge indeholder nye hjemmehørende træer. I begge forslag er det vurderet, at der er behov for totalrenovering af fortovene, da omfanget af skader/ujævnheder er for stort til at det vil være rationelt at lave enkeltstående udskiftninger. Det er valgt at fastholde vejens nuværende kørebanebredde for at begrænse udgifterne til renoveringen.

Forslag 1: Fortovet nedlægges i østsiden, hvor der plantes en træække med 12 stk. nye træer. Der etableres nyt fortov i vestsiden af vejen, da det vurderes at være trafikikkerhedsmæssigt den bedste placering af et fortov. Gadelyset flyttes.

Forslag 2: Fortov renoveres i begge sider og der etableres 5 stk. sideheller, hvor der plantes ét træ i hvert af dem

Fordele/ ulemper og økonomien for de to forslag fremgår af nedenstående tabel:

Forslag	Fordele	Ulemper	Økonomi
1	De nye træer vil få optimale vækstbetingelser i den bredde rabat. Fortovsbelægningen vil ikke blive ødelagt af træernes rødder; dermed minimeres fremtidige driftsomkostninger	Antallet af træer vil blive reduceret til lidt under det halve. Der vil kun være fortov i den ene side, så der vil blive et øget behov for at fodgængere skal krydse vejen.	Renovering af beplantning: 325.000 kr. (forventes finansieres af anlægspulje til allétræer) Renovering af fortov: 1.000.000 kr. (finansieres af fortovspuljen)
2	Der vil i forbindelse med etablering af sidehellerne kunne tages højde for at der skabes nogle ordentlige plantehuller. Sidehellerne vil kunne medvirke til at sikre en lav hastighed. Fortovsbelægningen vil ikke i så høj grad som nu blive påvirket af træernes rødder.	Antallet af træer vil blive reduceret væsentligt. Relativt omkostningstungt at renovere fortove i begge sider, og etablere sideheller	Renovering af beplantning: 500.000 kr. (forventes finansieres af anlægspulje til allétræer) Renovering af fortove: 1.800.000 kr. (finansieres af fortovspuljen/driften)

Udvalget skal til stilling til hvilket forslag, der skal gennemføres på Ternevej. Grundejerne på Ternevej vil efterfølgende blive orienteret om de kommende planer med mulighed for, at de kan indsende bemærkninger.

Teknik og Miljø har følgende bemærkninger til forslagene:

Hvis Ternevej fortsat skal være en vej, hvor træer udgør en væsentlig element på vejen, så vil dette bedst kunne opfyldes ved at vælge forslag 1. Træerne vil skulle placeres i østsiden af vejen for ikke at genere oversigten ved udkørsel fra sidevejene. Da gadelyset er placeret i østsiden vil det derfor være nødvendigt at flytte det til den vestlige side.

Der vurderes ikke at være et trafikikkerhedsmæssigt problem i at nedlægge fortovet i den ene side vejen af vejen. Trafikmængden på stamvejen på Ternevej kendes ikke, men på den nærliggende Vibevej, som betjener nogenlunde samme størrelse boligområde ligger trafikmængden på knap 400 biler/døgn med en gennemsnitshastighed på 36 km/t. Alle ejendommene på Ternevej er beliggende på den vestlige side af vejen. På den østlige side udmunder flere stiforbindelser fra Vibevej.

Gennemførelse af forslag 2 vil betyde, at der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger, der kan sikre en passende lav hastighed på vejen. Der vurderes dog ikke at være egentlige hastighedsproblemer på vejen i dag.

Økonomi

Udgiften til forslag til 1 vil kunne afholdes af den fortovspulje på 1. mio. kr., der er afsat på budget 24, samt allétræspuljen. Økonomien til forslag 2 forudsætter nedprioritering af øvrige driftsområder, som fx slidlagsarbejder. Alternativt vil fortovene kunne renoveres over 2 år med de gener, det må medføre.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forslag 1

Forslag 2

Punkt 9: Proces for prioritering af trafikikkerhedspuljen 2024

05.01.35-P00-2-23

Beslutning

Vedtaget.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Prioriteringen af Trafikkerhedspuljen 2024 følger samme proces som de forrige år
- Kriterierne for hvornår en henvendelse om høj hastighed kan indgå i prioriteringen fastholdes

Sagsfremstilling

I budgetforlig 2024-2027 er der afsat en trafikikkerhedspulje på 2,3 mio. kr., som prioriteres af Udviklings- og Erhvervsudvalget. Teknik og Miljø ønsker derfor, at udvalget tager stilling til hvordan prioriteringen af Trafikkerhedspuljen 2024 skal foregå.

I de tidligere år har det været sådan, at trafikikkerhedsprojekter, der vurderes at koste under 1,0 mio. kr. indgår i prioriteringen af Trafikkerhedspuljen, og projekter med en anlægsøkonomi over 1,0 mio. kr. medtages i forbindelse med budgetforhandlingerne.

Proces for prioritering

Teknik og Miljø foreslår, at midlerne fra Trafikkerhedspuljen 2024 prioriteres mellem følgende:

- Projekter fra sortpletudpegningen
- Ønsker fra trafikplanen
- Øvrige projekter, hvor Teknik og Miljø eller Udviklings- og Erhvervsudvalget vurderer, at trafikikkerheden bør forbedres

En samlet oversigt over ønskerne fra trafikplanen er vedhæftet som bilag.

Teknik og Miljø ønsker, at Udviklings- og Erhvervsudvalget tager stilling til om der er andre projekter, der skal indgå i prioriteringen.

De ovenstående projekter inddeles af Teknik og Miljø i følgende 5 grupper, hvorefter Teknik og Miljø udarbejder et forslag til prioritering inden for hver enkelt gruppe:

- Sortpletudpegning
- Hastighed
- Kryds
- Stier/fortove
- Øvrige projekter

Teknik og Miljø's forslag til prioritering sker på baggrund af bl.a. uheldsoplysninger, trafiktal og muligheden for at koordinere projektet med andre planlagte arbejder, f.eks. ledningsrenoveringer. I forbindelse med prioriteringen af Trafiksikkerhedspuljen bliver der udarbejdet en kort beskrivelse af problemstillingen, løsningsforslaget og et anlægsoverslag. Herefter prioriterer Udviklings- og Erhvervsudvalget hvilke projekter, der skal finansieres af Trafiksikkerhedspuljen.

Teknik og Miljø foreslår, at processen for prioritering af Trafiksikkerhedspuljen foregår på samme måde som de forrige år.

Forslag til prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2024 forventes at blive forelagt på udvalget i marts 2024.

Sortpletudpegning

Hvert år laver Teknik og Miljø en sortpletudpegning, som er en udpegning af de lokaliteter i kommunen, som er særligt uheldsbelastet. Kriterierne for en sort plet er, at der er registreret 4 uheld eller flere i et kryds eller på en strækning på 400 m inden for en 5-årig periode.

I sortpletudpegningen indgår politiregistrerede personskadeuheld og materielskadeuheld.

Hastighed

Teknik og Miljø modtager jævnligt henvendelser fra borgere om høj hastighed på en bestemt vejstrækning. For at kunne vurdere disse henvendelser på et ensartet grundlag, er der tidligere vedtaget en række kriterier for hvornår en henvendelse om hastighedsdæmpning kan indgå i prioriteringen. Kriterierne er følgende:

- Den målte gennemsnitshastighed er højere end hastighedsbegrænsningen
- 85% fraktilen (den hastighed som 85% af trafikanterne kører under) er højere end hastighedsbegrænsningen +10 km/t
- Den målte trafikmængde er større end 1.000 køretøjer pr. døgn
- Der er registreret 1 uheld eller flere inden for en 5-årig periode

Udgangspunktet er, at alle ovenstående kriterier skal være opfyldt for at projektet kan indgå i prioriteringen. Det vil dog altid bero på en konkret vurdering i det enkelte tilfælde. Det betyder derfor også, at der kan være projekter, som indgår i Teknik og Miljø's forslag til prioritering, som ikke opfylder alle kriterier. Det kan f.eks. være hvis der er tale om en skolevej eller der er registreret mange alvorlige uheld på det pågældende sted.

Teknik og Miljø foreslår, at kriterierne fastholdes, og fortsat anvendes i forbindelse med vurdering af henvendelser om høj hastighed.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Projekter fra trafikplanen

Punkt 10: Pårup - Ændring af bynavnets stavemåde

05.01.01-G01-6-23

Beslutning

Vedtaget.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gennemføres en nabohearing

Sagsfremstilling

I forbindelse med Ikast-Brande Kommunes dialog med de virksomheder, der har købt jord i erhvervsområdet ved Pårup, er der givet udtryk for et stort ønske om at ændre stavemåden for bynavnet Pårup, så der anvendes dobbelt a i stedet for å.

Ændringen kan gennemføres ved at sende en orientering til Stednavneudvalget ved Københavns Universitet med henvisning til cirkulære nr. 26 af 15. marts 1984. Stednavneudvalget skal ikke godkende ændringen, men blot orientere Kulturministeriet, hvorefter Stednavneudvalget tilføjer det nye bynavn på listen over autoriserede stednavne.

Når bynavnet er optaget på listen over autoriserede stednavne, kan ændringen af øvrige relevante offentlige registre samt ændringen af skiltningen gennemføres.

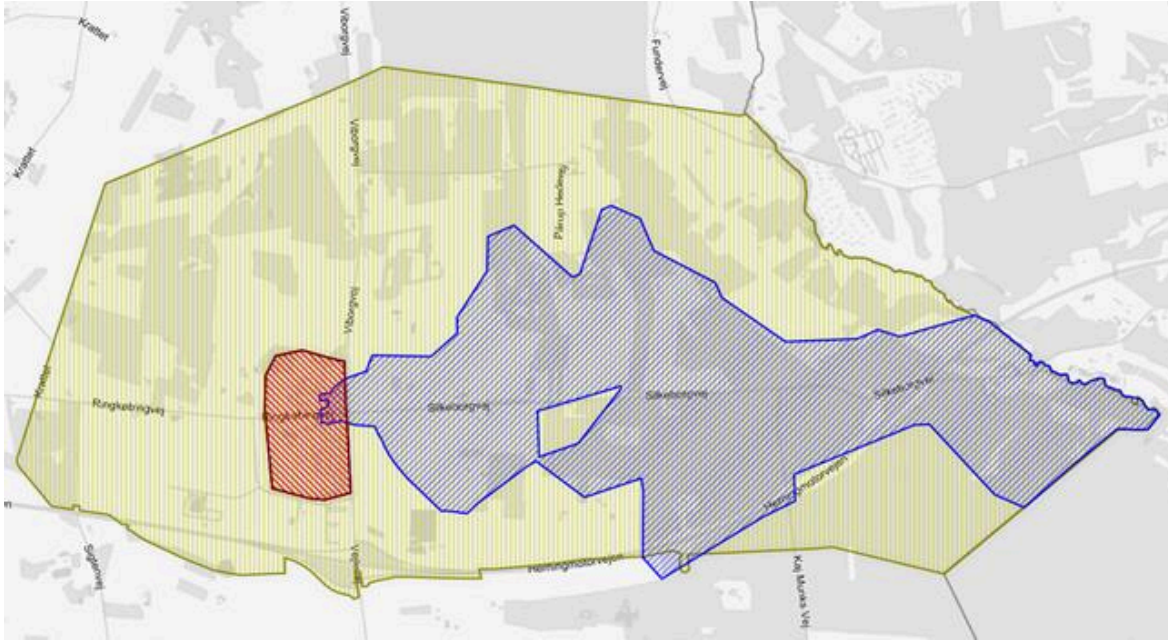
Ved ændring af et bynavn er der ikke en formel høringsprocedure, som ved ændring af vejnavne og husnumre. Da ændringen vil have betydning for en række borgere og virksomheder, vil det dog være naturligt at gennemføre en lignende proces, hvor borgere og virksomheder i Pårup og i oplandet til Pårup bliver hørt inden ændringen gennemføres.

Medfører høringen væsentlige høringssvar, vil sagen blive forelagt til fornyet politisk behandling.

Berørte borgere og virksomheder

Ændring af stavemåden vil jævnfør farvemarkeringerne i nedenstående kort have betydning for borgere og virksomheder inden for:

- Pårups bygrænse (rød)
- området med det supplerende bynavn "Pårup" (blå)
- oplandet til Pårup, svarende til ejerlavet "Pårup" (gul)



Gennemføres ændringen skal borgere og virksomheder i og omkring Pårup vænne sig til et nyt bynavn. Det drejer sig om i alt 336 borgere og 64 virksomheder.

Helt konkret vil en ændring af bynavnet og det supplerende bynavn til "Paarup" derudover kun medføre, at de 55 borgere inden for det blå område i kortet vil modtage et nyt sundhedskort. Det skyldes, at det supplerende bynavn fremgår af sundhedskortet.

Blandt de i alt 64 virksomheder er det kun 4 virksomheder, der har "Pårup" i deres virksomhedsnavn. Det vil være valgfrit for disse virksomheder at ændre stavemåden, da både "Paarup" og "Pårup" vil være korrekt retskrivning.

Udover betydningen for borgere og virksomheder vil ændringen medføre, at der skal ske en udskiftning af byzoneskilte og vejhenvisningsskilte. Udgiften afholdes inden for den normale drift. Udskiftning af skilte på Silkeborg Kommunes og Vejdirektoratets veje er der ikke taget stilling til.

Baggrund

En tilflyttende international virksomhed har udtrykt ønske om at gøre brug af bynavnet "Pårup", når deres placering og adresse skal beskrives, og området rummer i forvejen virksomheder med stærk international profil. Stavemåden med å kan give udfordringer for en international virksomhed i samarbejdet med egne afdelinger og andre virksomheder uden for Danmark. Derfor er ønsket at kunne skrive bynavnet "Paarup".

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 11: Hærvejen - forslag til handlingsplan

00.00.00-A00-26-23

Beslutning

Udvalget synes at de valgte indsatser alle er interessante elementer i fortællingen om hærvejen og dennes betydning for kommunen i en fremadrettet turismesatsning. Det anbefales derfor, at der foreløbigt arbejdes videre med alle de nævnte spor.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget drøfter arbejdsgruppens forslag til indsatser på Hærvejen samt tilkendegiver, hvilke der skal arbejdes videre med

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på udvalgsrådet den 27. september 2023, at nedsætte en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Nørre Snede, Engesvang, Museum Midtjylland, Visit Herning og forskellige afdelinger i Ikast-Brande Kommune.

Arbejdsgruppen fik til opgave at udarbejde en handleplan, som skal indeholde:

- Forslag til evt. forbedringer af selve Hærvejen i Ikast-Brande Kommune i henhold til kvalitetsvurderingen og de gældende kvalitetstandarder
- Forslag til Perler/sløjfer
- Forslag til attraktioner
- Forslag til budget

Arbejdsgruppen har indtil videre haft to møder. Nedenfor gives et første indledende bud på vision, mål og indsatser.

Forslag til vision for Hærvejen i Ikast-Brande Kommune:

Vandrere og cyklister skal kunne opleve, overraskes og overnatte.

Initiativer skal bygge på historien, naturen og æstetikken og samtidig række ud efter nye strømninger

Forslag til mål i Ikast-Brande Kommune:

- Der er faciliteter (overnatningsmuligheder, forplejning m.m.) til gavn for forskellige ”vandrere- og cyklisttyper”, især i Nørre Snede og Engesvang
- Vandrere og cyklister får særlige oplevelser, som overrasker dem.
- Vandrere og cyklister oplever, at de får den nødvendige viden om Hærvejens natur og historie.
- Skabe bæredygtig lokal udvikling gennem styrket turismeomsætning

Forslag til indsatser:

Hærvejens Hus/Hærvejstårnet i Nørre Snede – med udgangspunkt i pilgrimme (Faciliteter, oplevelse og lokal udvikling)

- et sted på ruten, hvor man som vandrere kan hvile
- et sted med mulighed for café og måske sommerservering på taget med den vildeste udsigt
- eventuel mulighed for overnatning: en seng eller tre - hvis ikke der findes andre muligheder i Nørre Snede
- mulighed for viden om og inspiration til den ”indre vandring”
- formidling af pilgrimsruter fra andre verdensdele, så man kan forbinde sig med tanken om, at mennesker vandrer med indre spørgsmål ”samtidig med mig” over hele kloden
- formidling af pilgrimmes historie
- foredrag – guidede ”stilleture”

Boest Mose og Processionsvejen (Perle og oplevelse)

”Enestående fund fra Bronzealderen: to øksedepoter, et smykkedepot og en processionsvej”

Ved en udgravning i 2015 kom der, ude over økse- og smykkedepoter, en processionsvej frem bestående af fem rækker af parallelgående, lineære stolper. Arkæologerne kunne følge denne vej over en strækning på i 109m før begge ender ”forsvinder” i skovområder. Det er store kraftige stolper og de må oprindeligt have været mindst mandshøje markeringer af processionsvejen. Anlægget er enestående for den danske forhistorie, mens parallelterne findes i England ved f.eks. Stonehenge og Avebury.

- Der udskrives en arkitektkonkurrence om konceptet for det fysiske udseende af sti (perle) og formidlingen af fund og processionsvej. Det er vigtigt, at udseende af både sti og "attraktion" er stilfærdig og i pagt med naturen samtidig med, at det skal være en ”attraktion”, der er værd at gå efter.

Bølling Sø og Klosterlund (Faciliteter, perle, oplevelse og lokal udvikling)

En helhedsoplevelse af kultur og natur omkring Bølling sø med særlig fokus på børn og unge, som både rummer formidling i landskabet og har en række af de faciliteter, som hærvejsturister efterspørger.

Projektet består af:

- en formidlingsrute langs den vestlige bred af Bølling Sø - forlænge ruten, som pt. er etableret på Silkeborg Kommunes side af søen. Det skal øge incitamentet til at følge søbredden hele vejen rundt om Bølling sø. Ruten skal føres ind gennem Engesvang. Det vil styrke muligheden for at få Bølling Sø certificeret som en hærvejsperle
- en udvidelse af faciliteterne ved Klosterlund Museum. Konceptet i består i en inddragelse af stuehuset, som er en del af den gamle tørvegård Klosterlund samt en udbygning af det eksisterende museum i gårdens stald og lade. I det gamle stuehus er der mulighed for at skabe et integreret rum, som under inddragelse af lokale kræfter både kan benyttes som refugium/bed and breakfast, undervisningslokaler og medborgerhus.

De 5 Stilheder (Oplevelse og lokal udvikling)

En ”Stilhed” er en markering af et sted i tilknytning til Hærvejen, hvor landskabet er smukt, og der er (forholdsvist) stille i forhold til trafikstøj. Stilhederne spredes på Hærvejen og perlerne, således at de bliver et kendetegn for, at

vandrerer/cyklisten er i Ikast-Brande Kommune.

Ikast-Brande Kommune og arkitektskolen i Århus har indgået en aftale om, at de studerende skal designe de fem platforme til fem forskellige lysninger i naturen, langs Hærvejen ved Nørre Snede. I hver lysning etableres en platform på jorden, i et træ, mellem to træer. I alt fem "Stilheder", der hvor det er mulig uforstyrret at sidde, blunde, lytte til fuglene, eller se marken blive høstet. "Stilhederne" er designet, så de er stilfærdige i deres udtryk, men stadig fremhæver den lysning, de er placeret i.

Budget for ovenstående idé-forslag er endnu ikke udarbejdet.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er ikke afsat midler til anlæg eller drift af eventuelle hærvejsinitiativer.

Punkt 12: Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter

00.00.00-A00-26-23

Beslutning

Vedtaget.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget godkender Udvikling Hærvejens kvalitetsstandard

Sagsfremstilling

Udvikling Hærvejen har 15 medlemskommuner, der er indgået i fælles samarbejde om at løfte kvaliteten af de 648 km vandrerute og 448 km cykelrute.

Indfries målene i Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter vil det betyde et væsentligt løft af Hærvejens kvalitet for brugerne. Skal kvalitetsløftet være sammenhængende for hele ruten er det essentielt, at alle kommuner følger målene i Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter på deres dele af ruten. Med det in mente er det dog ikke muligt at udarbejde en standard for 1000 km rute uden, at der er strækninger, hvor målene ikke er realistiske at opnå. Det er i denne ånd, at kvalitetsstandarden kan tiltrædes.

Brugerne af Hærvejens vandre – og cykelrute møder store udsving i kvalitet og frekvens af faciliteter, afmærkning, trafikale sikkerhed og rekreativ værdi langs ruten. For at imødegå denne udfordring er 'Et kvalitetsløft af vandre- og cykelruten' derfor et primært indsatsområde i Strategi for udvikling af Hærvejen for perioden 2022-2025, der blev vedtaget af Udvikling Hærvejens bestyrelse i 2022.

Visionen er at skabe en rute med lokal værdi og international gennemslagskraft. Med et mål om at løfte rutens sammenhængende kvalitet har to arbejdsgrupper fra medlemskommunerne i 2022-23 derfor udarbejdet Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter med et slutmål om realisering af strategiens målsætning om en ikonisk rutekvalitet i 2032.

Resultaterne fra en professionel gennemgang af Hærvejens vandre- og cykelrute i 2023 underbygger nødvendigheden af de besluttede indsatser.

Kvalitetsstandarden beskriver en række mål for kvalitetsløftet af Hærvejen. Målene er fagligt funderede i dels certificeringsordninger for vandre- og cykelruter, Vejdirektoratets Principper for de Nationale Cykelruter samt i undersøgelser af brugernes ønsker til, hvordan man får en god oplevelse, når man vandrer og cykler længere strækninger.

Kvalitetsstandarden beskriver en række anbefalede og aftalte mål, der har frist i 2026 og 2032. Målene er sat for indsatser indenfor: Etaper, faciliteter og ophold, Services, Tryghed og trafik, Afmærkning, henvisning og formidling, Rutens underlag, Rutens omgivelser og rekreative kvalitet, Oplevelser og formidling, Hærvejens Perler, Kvalitetssikring i driften.

Udgifter i forbindelse med opfyldelse af kvalitetsstandarden for Hærvejen kendes ikke pt. For at højne standarden på ruterne kan der fx etableres flere publikumsfaciliteter, hvor eksterne fondsmidler kunne være relevant. Hertil kræves der sandsynligvis medfinansiering fra kommunen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er ikke afsat midler til Hærvejsinitiativer i budgettet.

Bilag

kvalitetsstandard_haervejen_final 2023.pdf

Punkt 13: Inspirationstur den 7. februar 2024

00.01.00-P22-1-23

Beslutning

Vedtaget.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget godkender programmet for inspirationsturen den 7. februar 2024

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på mødet den 27. september 2023, at administrationen skal planlægge en inspirationstur for at høre om andre kommuners deltagelse i Hærvejsindsatsen.

Administrationen har taget kontakt til Vejen Kommune, som er på størrelse med Ikast-Brande Kommune og har fået tilskud til Hærvejsprojektet hos Nordea. Vejen Kommune vil gerne tage imod udvalget og har dette forslag til program:

9.30 Præsentation og oplæg (Thorhallen i Jels)

Oplæg om Vejen Kommunes Hærvejsprojekt - hvilke indsatser har Vejen Kommune, hvad har de lagt vægt på i udvælgelsen af, hvad de har søgt til, hvem sidder i arbejdsgruppen, hvordan er Vejen Kommunes organisering, hvordan har dialogen med Nordea-fonden været, hvilke råd og anbefalinger har fonden givet kommunen,

Dialog og spørgsmål til oplægget.

Ikast-Brande fortæller om deres ideer og planer.

10.30 Møde med borgmesteren

Borgmester Frank Schmidt-Hansen fortæller om den politiske del af processen, hvordan er den behandlet i det politiske system, hvad er de overordnede politiske visioner for Hærvejen i Vejen Kommune?

Dialog og spørgsmål til den politiske del.

11.00 Ud og se ruten

Vi kører over til Jels Voldsted, hvor vi går noget af ruten (ikke det hele), Vejen Kommune gerne vil have certificeret.

(Er vejret dårligt, bruger vi mindre tid udendørs, og der vises nogle billeder).

12.00-12.30 Frokost

Herefter kører vi til Vejle Kommune, som har fået 45,4 mio.kr. til Hærvejsprojekt Vejle fra Nordea Fonden.

13.30-14.30 Besøg hos Vejle Kommune

Formand for Klima-Natur og Miljøudvalget Søren Peschardt samt Klaus Enevoldsen og Camilla Jørgensen fortæller om deres Hærvejsindsats og herunder Nordea-ansøgning. Klaus Enevoldsen og Camilla Jørgensen har haft ansvar for udarbejdelse af ansøgningen til Nordeafonden.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 14: Emner til Byrådets dialogmøder i 2024

00.22.00-G20-3-21

Beslutning

Drøftet.

Simon Vanggaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 24. januar 2024

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 24. januar 2024

Sundheds- og Ældreudvalget 24. januar 2024

Udviklings- og Erhvervsudvalget 24. januar 2024

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 24. januar 2024

Økonomi- og Planudvalget 30. januar 2024

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- udvalget kommer med input og drøfter mulige emner til byrådets dialogmøder i 2024.

Sagsfremstilling

Byrådets dialogmøder er et forum, hvor byrådets medlemmer har mulighed for at få relevant information om og drøfte forskellige aktuelle emner - typisk med et indledende oplæg.

Byrådets dialogmøder ligger placeret i de to timers pause, der er mellem fagudvalgenes møder på hver "Mødeonsdag". I 2023 blev der afholdt 9 dialogmøder, og i 2024 er der igen planlagt 9 møder til afholdelse i løbet af året.

Hvert fagudvalg bedes komme med input til emner, som kan drøftes på dialogmøder i løbet af 2024.

Administrationen indsamler, på baggrund heraf, emnerne og udarbejder en emnebank med oversigt over forslåede emner og andet input. Emnerne til byrådets dialogmøder prioriteres af borgmesteren, hvorfor det ikke kan forventes, at alle emner kommer på en dagsorden til dialogmøderne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 15: Åbne meddelelser

00.22.04-P00-3-23

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Afgørelse i klagesager - Lokalplan nr. 421 Rekreativt område, Golfbane, Ikast

Den 15. december 2023 har Planklagenævnet truffet en afgørelse i 2 klagesager, der vedrører Lokalplan nr. 421 Rekreativt område, Golfbane, Ikast. (Ikast Tullamore Golfbane ved Remmevej).

Planklagenævnet har behandlet klagerne under ét og kan ikke give medhold i klagerne.

Planklagenævnets afgørelse betyder, at lokalplanen fortsat gælder.

Byrådet vedtog Lokalplan nr. 421 endeligt den 24. april 2023. Efterfølgende klagede Danmarks Naturfredningsforening Ikast-Brande og 2 naboer til golfbanen over vedtagelsen af lokalplanen.

Planklagenævnet har behandlet følgende spørgsmål/emner i klagerne:

- Om planvedtagelsen er i strid med planhabitatbekendtgørelsens regler om bilag IV-arter som følge af påvirkningen af sydflagermus, odder, markfirben, stor vandsalamander og spidssnudet frø.
- Om kommunen har haft hjemmel til at vedtage lokalplanen.
- Om lokalplanen er ugyldig som følge af interne uoverensstemmelser i lokalplanen.
- Om lokalplanen er i strid med kommuneplanen, jf. planlovens § 13, stk. 1, nr. 1.

Planklagenævnet har ikke behandlet klagepunkter om opførelse af en bolig og om lokalplanens bonusvirkning.

Administrativ igangsættelse af Kommuneplantillæg nr. 49 og Lokalplan nr. 470 - Boligområde, Bavnehøj Allé, Nørre Snede

Jævnfør Byrådets beslutning om kompetenceuddelegering til administrativ igangsættelse af visse planer har Teknik og Miljø påbegyndt planlægningen af et nyt boligområde i Nørre Snede. Området ligger delvist i byzone og delvist i landzone, og overføres til byzone ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Planlægningen indebærer, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området.

Området er udlagt dels til offentlige formål og dels til boligområde i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og er ikke omfattet af nogen lokalplan.

Teknik og Miljø vurderer, at det ønskede projekt medfører så væsentlige ændringer, at det forudsætter udarbejdelse af en lokalplan.

Udarbejdelsen sker på baggrund af ønske fra Vækstcenteret, der har købt grunden af kommunen, for at kunne bygge boliger på den.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 49 er, at overføre hele området til rammen for boligområde, således at hele lokalplanens område i kommuneplanen er udlagt til boligområde.

Formålet med Lokalplan nr. 470 er, at muliggøre Vækstcenterets boligprojekt

Når der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, vil planforslagene blive fremlagt til politisk behandling.

Mulighed for dispensation fra bestemmelse om hegn i Lokalplan nr. 382

Teknik og Miljø har på det seneste modtaget henvendelser om tilladelse til at opføre hegn rundt om boliggrundene på én af stikvejene i boligområdet ved Egelyst i den sydvestlige del af Ikast. Boligområdet er omfattet af Lokalplan nr. 382, som blev vedtaget i juni 2019. Stikvejen ligger i lokalplanens delområde 2, hvor opsætning af hegn forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Det meste af boligområdet er allerede udnyttet, der er dog endnu ikke opført så mange huse i lokalplanens delområde 2. Se luftfoto fra 2023 længere nede. I delområdet må man kun opføre åben-lav boligbebyggelse på små grunde med tilhørende grønne områder. Det er ikke tilladt at opsætte hegn mod fællesarealer eller offentlige friarealer, heller ikke trukket ind på egen grund. Man må dog plante hæk på det lille stykke, hvor boligmatriklerne grænser direkte op til hinanden. Og man kan desuden opsætte faste hegn på den enkelte grund i umiddelbar forbindelse med bebyggelsen som afgrænsning af terrasse og i en maksimal højde af 1,60 meter.

Problemstillingen er, at nogle grundkøbere/potentielle købere har hund og/eller små børn. Derfor ønsker de at lukke deres grunde af mod fællesarealerne ved at opsætte hække eller rionet-hegn i skel, eller alternativt længere inde på egen grund.



Luftfoto af boligområdet Birkelyst. Delområde 2 er vist med rød streg. Nord er opad.

Lokalplanens bestemmelse 8.9 siger: ”I delområde 2 skal beplantningen i de grønne områder mellem parcellerne fungere som hegn. Disse beplantes af Ikast-Brande Kommune i forbindelse med byggemodningen. I delområde 2 er det ikke tilladt at opsætte hegn mod fællesarealer og offentlige friarealer.”

Formålet med bestemmelse 8.9 er at hindre, at de små grunde i delområde 2 får et for kompakt udtryk, når de eventuelt bliver omgivet af hegn/hække på 1,80 m. Det har været hensigten at opnå det samme åbne og lette helhedsindtryk som i det eksisterende boligområde ved Vibevej i Brande. I stedet for at give mulighed for hække om grundene har Ikast-Brande Kommune anlagt plantebede med buskads og enkelte træer mellem grundene og på de grønne fællesarealer. De tilplantede bede vil delvist afskærme boligerne mod indkig.

Teknik og Miljø vurderer ikke, at en dispensation fra bestemmelse 8.9 vil være i strid med principperne i lokalplanen. Før der tages stilling til, om der bør meddeles dispensation, sender Teknik og Miljø jævnfør planlovens § 20 en skriftlig orientering til ejere og brugere i lokalplanområdet. Bestemmelse 8.9 kan nemlig have haft betydning for nogle af dem, der allerede har købt grunde i boligområdet. De får dermed mulighed for at kommentere på de modtagne ønsker om at opsætte hegn.

Punkt 16: Lukket: Lukkede meddelelser

00.22.04-P00-3-23