

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018 - 2021 d. 26-03-2019

Mødedato Tirsdag d. 26. marts 2019 kl. 13:00

Mødested Ikast Renseanlæg, Hagelskærvej 42, Ikast / Rådhuset, lokale 113B

Indholdsfortegnelse

Driftsoverførsler 2018-2019 samt regnskabsbemærkninger 2018 (D).....	3
Afsluttede anlægsregnskaber 2018 (D).....	5
Anlægsoverførsler 2018-2019 (D).....	8
Ikast - Stadion Allé - Trafikale forhold i forbindelse med ny helhedsplan (D).....	11
Ansøgning for udvidelse af Nature Energy Månsson A/S (D).....	13
Nye indsatser i trafikplanen (D).....	16
Brande Syd Strukturplan - Beslutningsgrundlag (D).....	21
Ikast - Tulstrup Enge 4 - Nedlægning af privat fællesvej (D).....	24
Ikast - Højris Enge 15 - Nedlægning af private fællesveje (E).....	27
Sortpletudpegning 2019 (E).....	29
Ikast - Vestergade/Bøgildvej/Siriusvej - Trafikanalyse i forbindelse med etablering af signalanlæg (34
Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune 2019 - Veje og Grønne områder (E).....	38
Kommuneplantillæg nr. 23 og Lokalplan nr. 376 - Område til rekreativt og offentligt formål (E).....	40
Kommuneplantillæg nr. 26 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og Lokalplan nr. 382 – Bolig	42
Kommuneplantillæg nr. 29 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og Lokalplan nr. 383 – Bolig	45
Kommuneplantillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og lokalplan nr. 302 Boligon	47
Meddelelser.....	50
Lukket.....	52

Punkt 1: Driftsoverførsler 2018-2019 samt regnskabsbemærkninger 2018 (D)

00.32.10-Ø00-2-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Kultur- og Fritidsudvalget 26. marts 2019

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Arbejdsmarkedsudvalget 27. marts 2019

Børne- og Undervisningsudvalget 27. marts 2019

Sundheds- og Omsorgsudvalget 28. marts 2019

Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget 28. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 16.194.000 kr. fra 2018-2019. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2019
- regnskabsbemærkninger for 2018 godkendes.

Sagsfremstilling

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsaflæggelsen for 2018, skal udvalget behandle ansøgningen om overførsel af uforbrugte driftsmidler fra 2018-2019.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med aftaleenhederne, fagområdet og økonomiafdelingen.

Ifølge dialogbaseret aftalestyring er der overførselsadgang for såvel over- som underskud. Budgetsikkerhed er en forudsætning, hvilket betyder, at præmisserne for overførslerne er kendt, og ikke ændres i løbet af året. Der er i budgetåret overførselsadgang mellem lønmidler og øvrige driftsmidler.

Undtagelser for overførsler:

Der er en række områder, der er undtaget for overførselsadgang. Dette gælder for mellemkommunale betalinger. Myndighedsområder, der indgår i en form for BUM model, og dermed bestiller ydelser hos andre, får ikke deres over-/underskud overført.

Generelt:

I alt overføres der fra 2018 til 2019 16.194.000 kr. Til sammenligning blev der overført 5.832.000 kr. fra 2017 til 2018.

Af tabellen fremgår overførslerne på hvert politikområde:(opgjort i 1.000 kr.)

Politikområde	Korrigeret budget 2018	Regnskab 2018	Rest budget 2018	Overførsel 2018-2019	Overførsel 2017-2018
Teknik- og Miljøudvalget	97.059	85.541	11.518	16.194	5.832
13 Miljø og natur	14.691	9.020	5.671	5.575	5.384
14 Byer og Landsbyer	7.801	3.156	4.645	4.402	-1.032
15 Infrastruktur og kollektiv trafik	80.292	76.117	4.175	6.217	1.480
16 Forsyning	-5.725	-2.752	-2.973	0	0

Regnskabsbemærkninger:

Styrelsesloven fastsætter, at årsregnskabet i fornødent omfang skal være ledsaget af bemærkninger, navnlig vedrørende væsentlige afvigelser mellem bevillings- og regnskabsbeløb. Ud fra væsentlighedskriterier udarbejdes der bemærkninger til driftsindtægter og -udgifter i forhold til det korrigerede budget på bevillingsniveau. Der skal være en væsentlig "kroneafvigelse" af det korrigerede budget. Væsentligheden vurderes fra område til område.

Regnskabsbemærkningerne, som beskriver overførslen pr. politikområde er vedlagt sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der meddeles en tillægsbevilling på 16.194.000 kr. i 2019.

Bilag

Overførsler 2018-2019 - drift

Regnskabsbemærkninger Ikast-Brande Kommune 2018

Punkt 2: Afsluttede anlægsregnskaber 2018 (D)

00.32.10-000-15-19

Beslutning

Anbefales. Sagsfremstillingen er ajourført med manglende bemærkning vedrørende fortovsrenovering i Brande.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- anlægsregnskaberne godkendes.
- merforbruget på 345.182 kr. finansieres af kassen.

Sagsfremstilling

I henhold til kasse- og regnskabsregulativet skal anlægsregnskaberne på 2,0 mio. kr. og derover forelægges Byrådet til godkendelse.

Teknik- og Miljøudvalget har følgende anlægsregnskaber til godkendelse:

Faste ejendomme

Brande - køb af ejendom

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	2.116.000	2.127.702	-11.702
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	2.116.000	2.127.702	-11.702

Anlægsregnskabet er vedhæftet som bilag

Ingen bemærkninger.

Trafik- og infrastruktur

Fortovsrenovering Ågade i Brande

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	3.019.000	2.364.258	654.742
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	3.019.000	2.364.258	654.742

Anlægsregnskabet er vedhæftet som bilag
Licitationsresultatet er bedre end forventet.

Trafik- og infrastruktur

Vejafvandingsanlæg Engesvang

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	3.800.000	4.063.079	-263.079
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	3.800.000	4.063.079	-263.079

Anlægsregnskabet er vedhæftet som bilag

Ingen bemærkninger

Trafik- og infrastruktur

Ørbækvej - støttemur

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	1.932.000	2.345.556	-413.556
Indtægter	0	0	0
Netto i alt	1.932.000	2.345.556	-413.556

Anlægsregnskabet er vedhæftet som bilag

Dårligere licitationstilbud end antaget i overslaget for arbejdet

Affaldshåndtering

Brande Genbrugsplads

	Bevilling	Forbrug	Afvigelser
Udgifter	5.685.000	6.031.587	-346.587
Indtægter	0	-35.000	35.000
Netto i alt	5.685.000	5.996.587	-311.587

Anlægsregnskabet er vedhæftet som bilag

Merudgifter til LED belysning samt rådgiver

Samlet opgørelse

	Bevilling	Forbrug	Afgivelser
Skattefinansieret område	10.867.000	10.900.595	-33.595
Takstfinansieret område	5.685.000	5.996.587	-311.587
Netto i alt			-345.182

Der er et samlet merforbrug på 345.182 kr., som finansieres af kassen. Merforbruget på det takstfinansierede område indgår i mellemværende med affaldsområdet.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Brande - køb af ejendom

Fortovsrenovering Ågade i Brande

Vejafvandingsanlæg Engesvang

Ørbækvej støttemur

Brande genbrugsplads

Punkt 3: Anlægsoverførsler 2018-2019 (D)

00.32.10-Ø00-14-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkedsudvalget 27. marts 2019

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Sundheds- og Omsorgsudvalget 28. marts 2019

Kultur- og Fritidsudvalget 26. marts 2019

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Børne- og Undervisningsudvalget 27. marts 2019

Erhverv, Vækst og Bosætningsudvalget 28. marst 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, 26. marts 2019, pkt. 1:

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der overføres 838.000 kr. fra 2018-2019. Beløbet gives om en tillægsbevilling i 2019.

Sagsfremstilling

Overførsler:

Ifølge tidsplanen for regnskabsaflæggelsen for 2018, skal udvalget behandle ansøgninger om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2018-2019.

Overførslerne er udarbejdet i samarbejde med Teknik- og Miljøområdet, fagområdet og økonomiafdelingen.

Der er overførselsadgang på restbudgettet på uafsluttede anlægsopgaver.

Generelt:

Restbudgettet er prisfremskrevet med 1,89% i lighed med tidligere år.

Der er afsluttede anlægsarbejder, som er finansieret af Teknik- og Miljøudvalgets anlægspulje. Restbevillingen på 345.000 kr. tilføres puljen.

Af tabellen fremgår overførslerne på hvert politikområde:(opgjort i 1.000 kr.)

Politikområde		Korrigeret budget 2018	Regnskab 2018	Rest budget 2018	Overførsel 2018-2019	Overførsel 2017-2018
	U					
Teknik- og Miljøområdet		123.580	41.574	82.006	838	7.181
	I	-127.473	-38.896	-88.577		
13 Miljø og natur	U	-168	17	-185		
	I	0	0	0	-185	-168
14 Bygge- og bygningsområdet	U	12.740	9.986	2.754		
	I	-17.733	-5.714	-12.019	-9.661	-7.960
14. Bygge- og bygningsområdet - jordforsyning	U	95.352	20.527	74.825		
	I	-109.529	-33.057	-76.472	5.628	8.603
15 Infrastruktur og kollektiv trafik	U	12.060	8.293	3.767		
	I	-211	-90	-121	3.842	7.110
16 Forsyning	U	3.596	2.751	845		
	I	0	-35	35	1.214	-404

Specifikationen over anlægsprojekterne er vedhæftet driftsoverførslerne i regnskabsbemærkningerne for 2018. Oversigt over afsluttede anlægsprojekter er vedlagt sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der meddeles en tillægsbevilling på 838.000 kr. i 2019.

Bilag

2018 Anlægsregnskaber afsluttede

Punkt 4: Ikast - Stadion Allé - Trafikale forhold i forbindelse med ny helhedsplan (D)

05.00.00-G01-2-19

Beslutning

Et flertal i udvalget finder, at forslaget er interessant, men at en endelig stillingtagen må bero på en nærmere trafikanalyse, herunder en nærmere redegørelse for trafikmønstrene, hvis Stadion Alle lukkes.

Udvalget forventer, at der sammen med trafikanalysen forelægges en mere detaljeret projektplan.

Trine Meldgaard Kristensen ønsker som udgangspunkt ikke vejen lukket.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Stabe indstiller, at

- udvalget tilkendegiver, at de er positive overfor forslaget om lukning
- over for Ikast Andelsboligforening stilles der krav om, at der skal gennemføres en trafikanalyse
- Ikast Andelsboligforening afholder udgiften til trafikanalysen
- sagen genoptages, når resultatet af analysen foreligger

Sagsfremstilling

Ikast Andelsboligforening har i 2018 udarbejdet en helhedsplan for udearealerne ved bebyggelsen ved Stadion Allé, afd. 11. Denne udviklingsplan er en udløber af arbejdet omkring "Boligsocial Helhedsplan 2019-22 på Stadion Allé og Østbyen", der er lavet i samarbejde mellem Ikast Andelsboligforening, BoMidtVest og Ikast - Brande Kommune.

Som en del af helhedsplanen er der lagt op til at bebyggelsen på begge sider af Stadion Allé knyttes sammen på tværs af vejen ved at lukke Stadion Allé på midten og skabe en central mødeplads kaldet Ramblaen.

Af planen fremgår, at Ramblaen er stedet, hvor man mødes på tværs af alder, sprog og nationaliteter til mange forskellige aktiviteter. Her er der lagt op til, at der skal holdes markeder, fester med alverdens mad, dans og musik - og hele byen er inviteret med.

En forudsætning for gennemførelse af planen er at den midterste del af Stadion Allé kan nedlægges, så det bliver muligt at anlægge den nye Rambla.

Stadion Allé er en skolevej, og det er på denne baggrund meddelt Ikast Andelsboligforening, at der i givet fald som minimum vil skulle opretholdes en stiforbindelse på tværs af lukningen.

På Stadion Allé kører der i dag ca. 1200 biler/døgn. En del af denne trafik er til og fra afd. 11, men der vil også være en del gennemkørende trafik, der ved en lukning skal ud og finde alternative ruter, fx. ad de større veje, som vil være Jens Holdgårds Vej, Vestergade og Stensbjerg Allé eller andre mindre boligveje, hvor trafikmængden idag er meget begrænset.

Da der kører en del trafik på Stadion Allé vil der være behov for en nærmere analyse af, hvor stor en del af trafikken, der faktisk er gennemkørende og hvordan denne trafik kan tænkes at fordele sig efterfølgende. Resultatet af analysen kan være med til at sikre et ordentlig kendskab til konsekvenserne af en beslutning om evt. lukning af Stadion Allé.

En evt. lukning af vejen vil formentlig medføre en væsentlig reduktion i behovet for at vejen er en offentlig vej - og der bør derfor i sammen ombæring ses nærmere på om vejen skal nedklassificeres.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 5: Ansøgning for udvidelse af Nature Energy Månsson A/S (D)

01.16.00-P16-2-18

Beslutning

Anbefales. Udvalget ønsker, at de trafikale forhold med gennemkørende trafik på Arvad Tværvej løses ved en egentlig lukning. Udvalget ønsker en sag herom på et kommende udvalgs møde.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- det ansøgte projekt imødekommes.

Sagsfremstilling

Nature Energy Månsson A/S har ansøgt om udvidelse af biogasanlægget Grarupvej 1, 7330 Brande beliggende cirka 1,7 km øst for Brande.

Det eksisterende biogasanlæg har en behandlingskapacitet på op til 150.000 tons biomasse årligt. Udvidelsen vil gøre det muligt at hæve behandlingskapaciteten med 300.000 tons biomasse årligt, således at den samlede behandlingskapacitet på anlægget bliver 450.000 tons biomasse årligt og dermed også forøge mængden af biogas, der kan produceres på anlægget. Udvidelsen omfatter ændringer i modtagefaciliteter og procestanke, samt udvidelse af gasrensings- og gasopgraderingsanlæg. Efter udvidelsen forventes, at den samlede mængde biomasse kan forgasses til ca. 35 mio. Nm³ biogas, som kan opgraderes til ca. 21 mio. Nm³ bionaturgas.

Udvidelsen af biogasanlæggets biomassegrundlag vil hovedsagelig blive baseret på husdyrgødning fra husdyrbrug i nærområdet, der også vil aftage den afgassede biomasse til udbringning på egne udbringningsarealer. Ud over husdyrgødning vil anlægget også kunne behandle kildesorteret organisk affald fra dagrenovation samt plantebaserede biomasser og organisk restaffald fra industri og madaffald

Nature Energy Månsson har udarbejdet og en miljøkonsekvensrapport for udvidelsen af biogasanlægget. Teknisk Område har tidligere gennemgået rapporten og vurderet, at den opfylder lovens krav. Byrådet besluttede den 17. december 2018 at sende rapporten i offentlig høring. Rapporten har været i offentlig høring i perioden 19. december 2018 – 20. februar 2019. I høringsperioden er der indkommet 7 høringssvar fra borgere i området samt en svar fra Banedanmark, der ikke har bemærkninger. De identificeret høringssvar vedrører:

- Lugt
- Vejføring
- Trafiksikkerhed
- Høringsperioder

- Indsamling og afsætning af biomasse
- Projekttilpasninger
- Overvågning
- Klima
- Grundvand og natur

Bilag 1 består af en ”Gennemgang af udtalelser fra offentlighedsfasen – Miljøkonsekvensrapport for udvidelse af Nature Energy Månsson A/S”. Heri er høringssvarene systematiseret efter emne og bilaget indeholder Teknisk Områdes kommentarer til de indkomne høringssvar. Her er beskrevet de tiltag, der er foretaget eller som foretages senere i forhold til emner, der er fremhævet i høringssvarene. Det drejer sig hovedsageligt om vilkår i den gældende miljøgodkendelse, driftsinstruks, beredskabsplan og tilkørselsforhold.

Bilag 2 indeholder de indkomne høringssvar i deres fulde længde.

Teknisk Område anbefaler, at det ansøgte projekt imødekommes politisk. Herefter kan forvaltningen udstede ”VVM-tilladelse”, eventuelle ændringer til allerede gældende miljøgodkendelse og byggetilladelse efter gældende regler.

Plan- og lovgrundlag

Der er et eksisterende plangrundlag for projektområdet i form af kommuneplanramme nr. 25.T1.5 ”Teknisk anlæg, Biogasanlæg, Grarupvej Øst, Det åbne land” og lokalplan nr. 324 ”Område til biogasanlæg, Grarupvej Øst, Brande”. Det ansøgte projekt kan indeholdes i det gældende plangrundlag. Derfor skal der ikke tilvejebringes tillæg til kommuneplanen eller ny lokalplan.

Miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25/10/2018.

Det videre forløb i forbindelse med udvidelsen af biogasanlægget er, at der efter vedtagelse af Miljøkonsekvensrapporten i Byrådet, skal offentliggøres en VVM-tilladelse. VVM-tilladelsen er i offentlig høring i 4 uger, og afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Efterfølgende skal der udarbejdes en miljøgodkendelse, som for at gøre det overskueligt er en sammenskrivning af den eksisterende miljøgodkendelse med nye vilkår og beskrivelse. Miljøgodkendelsen skal ligeledes i 4 ugers offentlig høring, og miljøgodkendelsens nye vilkår kan ligeledes påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Sideløbende med udarbejdelsen af miljøgodkendelsen skal der gives byggetilladelse til projektet. Byggetilladelsen kan ikke påklages.

Byrådet skal tage stilling til følgende

Byrådet skal beslutte, om man vil imødekomme det ansøgte projekt.

Byrådet har blandt andet følgende muligheder

Byrådet kan imødekomme det ansøgte projekt.

eller

Byrådet kan undlade at imødekomme det ansøgte projekt.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Besvarelse af høringssvar til miljøkonsekvensrapport 2019_ med bemærkninger

Indkomne høringssvar i deres fulde længde

Punkt 6: Nye indsatser i trafikplanen (D)

05.01.35-P00-1-19

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Å

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

Å

- sagen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af Ikast-Brande Kommunes trafikplan i 2015, blev der vedtaget en række visioner og målsetninger inden for forskellige emner i trafikplanen. Visioner og målsetninger for de forskellige emner kan ses på <http://trafikplan.ikast-brande.dk/visioner-og-maal>

Å

Status på indsatser:

For at opnå målsetningerne i trafikplanen, blev der vedtaget en række indsatser inden for de forskellige temaer i trafikplanen. Herunder er angivet en status på disse indsatser.

Å

Trafiksikkerhed og uheld

Indsats	Status
Antallet af dræbte og tilskadekomne reduceres med 50% inden 2020 med udgangspunkt i tallene fra 2010.	Status på uheldssituationen ses i sagen om sortpletudpegning.
Sortpletudpegning hvert år.	Foretages hvert år, og vil også fortsætte fremover. Resultatet af dette års sortpletudpegning kan ses i anden sag.
Detaljeret uheldsstatistik hvert 2. år.	Er senest lavet i 2017, og vil blive lavet igen i løbet af 2019.
Analyse af fodgængerfelter i Ikast-Brande Kommune i 2016.	Er udført.
Inden udgangen af 2017 igangsættes arbejdet med en trafikpolitik for minimum 2 virksomheder/kommunale enheder.	Er ikke udført endnu, og fortsætter derfor frem til 2020.

Å

Trafik og hastighed

Indsats	Status
Der etableres tiltag til at reducere hastigheden på forventeligt 2 steder hvert år, hvor gennemsnitshastigheden > hastighedsbegrænsningen og 85% fraktilen > hastighedsbegrænsningen +10 km/t.	Er udført.
Der udarbejdes en plan for opsætning af mobile fartvisere.	Er udført.
Trafik- og hastighedsudviklingen følges ved gennemførelse af 3 årlige tællinger på alle faste tællestationer.	Er udført.
Der udarbejdes hvert år en plan til politiet med en oversigt over de steder i Ikast-Brande Kommune der bliver kørt for stærkt, til brug ved politiets planlægning af hastighedskontroller.	Er udført.

Å

Kampagner

Indsats	Status
Ikast-Brande Kommune deltager i mindst 2 årlige landsdækkende kampagner.	Er udført.
Der gives tilskud til afholdelse af 2 bilistkurser for trafikanter over 65 år hvert år.	Er udført. Fortsætter fremadrettet. Der givet et tilskud på 500 kr. pr. deltager, dog maks. 10.000 kr. i alt.
Der sættes særligt fokus på skolebørn i den mørke tid i efteråret 2016.	Teknisk Område forsøgte at gennemføre en kampagneindsats med skolerne omkring synlighed i trafikken. Skolerne valgte dog ikke at deltage i kampagnen.

Å

Skoleveje

Indsats	Status
Inden udgangen af 2017 igangsættes arbejdet med trafikpolitikker for mindst halvdelen af folkeskolerne i Ikast-Brande Kommune.	I forbindelse med den nye skolevejsanalyse, som bliver udarbejdet i 2019, er der særligt fokus på at skolerne skal udarbejde en trafikpolitik. Arbejdet vil derfor fortsætte de kommende år.
Ved prioritering af trafiksikkerhedsprojekter lægges ekstra vægt på projekter ved skoleveje.	Det vurderes i de enkelte tilfælde. Igennem de seneste år er der udført flere projekter på skoleveje.
Inden udgangen af 2018 skal 80% af eleverne være selvtransporterende.	I den nye skolevejsanalyse er eleverne på skolerne blevet spurgt til deres transportmiddel til og fra skole. 70% af eleverne har svaret at de er selvtransporterende, dvs. de kommer til skole på cykel/knallert, gående eller med bus.
Inden udgangen af 2018 skal 100% af eleverne benytte lys på cyklen.	95% af eleverne har svaret ja til at de bruger lys på cyklen når det er mørkt.

Å

Å

Stier

Indsats	Status
Der laves et forsøg med 2-1 vej på mindst én vej inden udgangen af 2017.	Er udført.

Å

SÅrtransport

Indsats	Status
Der foretages en opdatering af tungvognsvejnettet.	Er ikke udført endnu. Fortsætter frem til 2020.

Å

Detailhandel

Indsats	Status
Kortlægge parkeringsmulighederne i kommunens 6 største byer.	Er udført.
Der udarbejdes en analyse af cyklisters påvirkning på detailhandlen i Ikast og Brande (Finansieres af statens cykelpulje).	Er udført.

Å

Kollektiv trafik

Indsats	Status
Der gennemføres en kampagne for Flextur.	Der udleveres foldere om Flextur, for at udbrede kendskabet til Flextur, som et alternativ til den øvrige kollektive trafik.

Å

Nye indsatser

Teknisk Område forventer at målsætningerne i trafikplanen bliver revideret i 2020. Derfor er de nye indsatser i trafikplanen udarbejdet frem mod 2020.

Å

Der bliver i 2019 foretaget nogle mindre ændringer af temaerne i Trafikplanen. Temaet "Trafik og hastighed" i Trafikplanen bliver delt op i to forskellige temaer fremover, henholdsvis "Hastighed" og "Fremkommelighed". Derudover bliver temaet "Detailhandel" ændret til "Parkering". De nye indsatser er derfor inddelt efter de nye temaer i trafikplanen.

Nogle af indsatserne fortsætter fra tidligere, mens andre er nye.

De nye indsatser er angivet herunder.

Å

Trafiksikkerhed og uheld

Indsats
Antallet af dræbte og tilskadekomne reduceres med 50% inden udgangen af 2020 med udgangspunkt i tallene fra 2010.
Sortpletudpegnning hvert år.
Detaljeret uheldsstatistik hvert 2. år.
Inden udgangen af 2020 igangsættes arbejdet med en trafikpolitik for Ikast-Brande Kommune.

Å

Hastighed

Indsats
Der etableres tiltag til at reducere hastigheden hvert år. Der tages udgangspunkt i steder hvor gennemsnitshastigheden > hastighedsbegrænsningen og 85% fraktilen > hastighedsbegrænsningen +10 km/t, steder hvor der er registreret uheld eller der opleves utryghed på grund af hastigheden.
Kommunen mobile fartvisere opsættes minimum 10 steder hvert år.
Trafik- og hastighedsudviklingen følges ved gennemførelse af 3 årlige tællinger på alle faste tællestationer.
Der udarbejdes hvert år en plan til politiet med en oversigt over de steder i Ikast-Brande Kommune, hvor der er registreret høje hastigheder, samtidig med at der er registreret uheld eller opleves utryghed på grund af hastigheden. Planen kan politiet bruge ved planlægning af hastighedskontroller.

Å

Fremkommelighed

Indsats
Der udføres mindst 2 kapacitetsberegninger om året i vigepligtsregulerede kryds med henblik på at sikre tilstrækkeligt serviceniveau.

Å

Denne indsats er medtaget for at være på forkant med hvornår de store kryds i kommunen ikke længere har tilstrækkeligt serviceniveau. Dette giver et redskab til at prioritere i hvilke kryds, der skal sættes ind først. Hvis der ikke er tilstrækkeligt serviceniveau i et kryds medfører det en ringere trafikafvikling, og dermed større risiko for, at der sker uheld i krydset.

Å

Kampagner

Indsats
Ikast-Brande Kommune deltager i mindst 2 årlige landsdækkende kampagner.
Der gives tilskud til afholdelse af 2 årlige bilistkurser for trafikanter over 65 år.
Der sættes særligt fokus på cyklisters synlighed i trafikken inden udgangen af 2020.

Å

Skoleveje

Indsats
Der sættes særligt fokus på at få skolerne til at arbejde med trafikpolitikker
Ved prioritering af trafiksikkerhedsprojekter lægges ekstra vægt på projekter ved skoleveje
Inden udgangen af 2020 skal 70% af eleverne færdes til skole enten på cykel/knallert eller gående.

Å

Stier

Indsats
Inden udgangen af 2020 udarbejdes skitseprojekter for 2 cykelstiprojekter fra gruppen af højt prioriterede stiprojekter efter beslutning i Teknik- og Miljøudvalget.

Å

Stiprioriteringen kan ses på trafikplan.ikast-brande.dk/stier

Å

Sårtransport

Indsats

Der foretages en opdatering af tungvognsvejnettet.

Ved alle nye erhvervsbyggemodninger og større krydsombygninger vurderes det, om der skal tages højde for kørsel med modulvogn og særtransporter.

Â

Parkering

Indsats

Der arbejdes på at skabe ensartede parkeringsrestriktioner.

Denne indsats er medtaget for at gøre det lettere for trafikanterne at finde ud af hvilke regler, der er gældende på det pågældende sted. På nuværende tidspunkt er der meget forskellige restriktioner på parkeringspladserne i kommunen.

Â

Â Â Â

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Â

Punkt 7: Brande Syd Strukturplan - Beslutningsgrundlag (D)

01.02.17-P16-1-18

Beslutning

Udvalget kan tiltræde den foreslåede prioritering for så vidt angår de følgende to områder i prioriteret rækkefølge: Ny Sandfeld/Nordlundvej og øst for Hyvildvej.

Udvalget ønsker, at det tydeliggøres i tekst som i illustrationer i strukturplanen, at der er en vejforbindelse mellem Hyvildvej og Brandlundvej.

Med disse bemærkninger anbefales indstillingen.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- realiseringen af Strukturplanen starter med Område 1A: Ny Sandfeldvej
- rækkefølgen for den videre udbygning af området bliver herefter Slugten og området, hvor Præstelundskolen ligger i dag.

Sagsfremstilling

Teknisk Område har udarbejdet et notat som belyser strukturplanens udviklingsområder (vedhæftet som bilag). Udviklingsområderne, hvor Præstelundskolen ligger i dag og Den grønne kile ind til Brande by, Brandlund Fællede, er inkluderet i beslutningsgrundlaget. Ny Sandfeldtvej er ligeledes inkluderet som en del af boligområdet Skoven.

Strukturplanen, Naturbydelen Brande Syd, Mellem By og Bakke finders via dette link:

<http://www.ikast-brande.dk/media/15030802/Forslag-til-Strukturplan-Naturbydelen-Brande-Syd.pdf>

Masterplanen Vandets Vej – Disponering af vandhåndtering, natur og landskab findes via dette link:

<http://www.ikast-brande.dk/media/15030805/Vandets-vej-i-Brande-Syd.pdf>

Hvert enkelt boligområde i strukturplanen er vurderet efter følgende parametre:

1. Infrastruktur/vejadgang:
2. Byggemodning

3. Grundvandsforhold
4. Eksisterende virksomhed/private interesser
5. Bevaringsværdig natur/begrænsninger
6. Ejerforhold
7. Bemærkninger

Generelt om strukturplanen, Naturbydelen Brande Syd, Mellem By og Bakke

Strukturplanens boligområder er placeret så de er i overensstemmelse med, og afhængige af klimaløsningerne i masterplanen Vandets Vej. Boligområderne er endvidere tilpasset så beliggenheden forstærkes af områdets natur. Det er væsentligt at der ved realisering af de enkelte boligområder er opmærksomhed på, at der er plads til at håndtere vandet, også mellem boligområderne. Strukturplanens store styrke ligger dels i det differentierede boligtypedesign som er tilpasset de forskellige naturtyper i Brande Syd, dels i klimaløsningen som er tæt vævet sammen med boligområdernes placering og udformning.

Generelt om Vandets Vej

Det er afgørende for realisering af strukturplanen Brande Syd, Mellem By og Bakke, at vandet i området håndteres som beskrevet i masterplanen Vandets Vej. Denne præmis er aktuel uanset hvem der måtte realisere det enkelte boligområde. De yderliggende områder i strukturplanen kan udføres uafhængigt af de midterste områder. De midterste områder kan derimod ikke udføres før der er lavet tiltag for afledning af overfladevand og grundvand fra de yderliggende områder. Strukturplanens klimadel er økonomisk baseret på, at hver enkelt udstykning bidrager forholdsvis til etablering af de nødvendige systemer til håndtering af vandet. Nødvendige systemer omhandler afskærende dræn- og afvandingssystemer inklusiv bassiner. Eventuelle storparceller, hvor regn- og spildevandssystemer udføres og ejes af privat bygherre, skal ligeledes udføres i hh.t. masterplanen Vandets Vej, og alle projekter skal godkendes af Ikast-Brande Kommune og Ikast-Brande Spildevand. Disse nødvendige krav er bl.a. baseret på erfaringer fra Birkelyst/Vesterhåb-udstykningsne i Ikast.

Generelt om ekspropriation

Hvis Ikast-Brande Kommune skal udstykke boliggrunde eller sælge storparceller kræver det, at jorden er ejet af kommunen. Dette kan ske ved, at kommunen erhverver jorden i almindelig fri handel, eller det kan ske ved ekspropriation.

For at der kan være hjemmel til ekspropriation, kræves en endelig vedtaget lokalplan for området. Endvidere kræves:

- at der er et aktuelt behov
- at arealet ikke kan skaffes på en mindre indgribende måde – fx ved frivilligt salg
- at der er samfundsmæssig interesse i at nuværende ejers ret skal fortrænges
- at ejer ikke selv ønsker at realiserer byggemodningen

Der bliver i nærværende strukturplan Brande Syd, nødvendigt at erhverve arealer til både håndtering af vand, grønne områder, vejanlæg og boliggrunde.

Det kommende forløb

Vejforbindelsen mellem Sdr. Ommevej og Hyvildvej indtegnes i Strukturplanen. I den videre planlægning af vejen tages hensyn til det nødvendige tracé, som skal muliggøre trafikken fra et fuldt udbygget boligområde ved Bakken. Strukturplanen med den indtegnede vejforbindelse præsenteres i forbindelse med politisk beslutning om igangsættelse af kommune- og lokalplanlægning af det konkrete boligområde, som Byrådet på baggrund af nærværende

beslutningsgrundlag, vurderer bør realiseres først. Sideløbende med udarbejdelse af plangrundlag for ny boligudstyknings fremlægges beslutningsgrundlag for, hvorvidt der skal planlægges for kommunale boliggrunde, private byggegrunde eller en kombination heraf.

Teknisk Område anbefaler, at realiseringen af Brande Syd starter med delområde 1A, i det område er det hurtigst realiserbare. Området er lokalplanlagt, kommunalt ejet og der er udarbejdet skitseforslag for områdets byggemodning, der kan igangsættes efter sædvanlig byggemodningspraksis.

Teknisk Område anbefaler desuden, at der umiddelbart herefter igangsættes planlægning for et antal storparceller i Slugten, umiddelbart øst for Hyvildvej. Området her er uden større udfordringer i forhold til vand, og er allerede delvist kommuneplanlagt til boligområde.

Når der er opført en ny skole til erstatning for Præstelundskolen, vil grunden, hvor Præstelundskolen i dag er placeret, være umiddelbart tilgængelig som boligområde.

Der kan komme ønsker om private udstykninger i området. Teknisk Område anbefaler, at der tages politisk stilling til ønskerne, i den rækkefølge de fremkommer i.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Gennemgang af delområder

Punkt 8: Ikast - Tulstrup Enge 4 - Nedlægning af privat fællesvej (D)

05.02.04-G01-13-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. April 2019

Byrådet 8. April 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- vejen nedlægges
- udgifter til de matrikulære ændringer afholdes af ansøger.

Sagsfremstilling

Vi har modtaget en henvendelse fra ejeren af Tulstrup Enge 4, om nedlæggelse af vejstykket vist med gult på nedenstående kort.



Spørgsmålet om vejs nedlæggelse har tidligere været behandlet. Det blev besluttet ikke at nedlægge vejen, da Tulstrup Enge 2 mente, at vejen var af vigtighed for deres ejendom, særligt i forbindelse med afhentning af renovation.

Sidenhen er der blevet etableret vendeplads på Tulstrup Enge 2 til renovation, og renovationsvognen nægter at køre på vejstykket grundet forholdene.

Ejeren af Tulstrup Enge 4 har angivet, at tung trafik på vejstykket har medført skader på den staldbygning, med beboelse i, der ligger op ad vejstykket. Dette er hovedårsagen til, at ejeren af Tulstrup Enge 4 ønsker vejen nedlagt.

Spørgsmålet om vejs nedlæggelse har nu været i høring hos Tulstrup Enge 2 og på kommunens hjemmeside. Der er kommet en indsigelse fra Tulstrup Enge 2, der mener, at vejen er af vigtighed for ejendommen, da de ellers vil få længere ned til deres engparcel, vist på kort 2. Det er en rute på 1100 meter kontra en rute på 700 meter, altså en forskel på 400 meter.



Kort 2, Tulstrup Enge 2 og deres Engparcel

Teknisk Områdes vurdering

Det er Teknisk Områdes vurdering, at vejstykkets rolle i afviklingen af den overordnede trafik er begrænset, og vejstykket vil kunne afløses 100% af det primære forløb af Tulstrup Enge.

De fordele Tulstrup Enge 4 vil få, opvejer den ulempe Tulstrup Enge 2 måtte opleve. Det er derfor Teknisk Områdes vurdering, at vejen bør nedlægges.

Lovgivning

Reglerne for nedlæggelse af en privat fællesvej er givet i bekendtgørelse af lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse 1234 af 4. november 2015.

Det kræver kommunalbestyrelsens godkendelse at nedlægge en ibrugtagen privat fællesvej. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til den private fællesvejs nedlæggelse, hvis en grundejer med fornøden interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Vejen må ikke nedlægges hvis den er eneste adgangsvej for en ejendom, eller er af vigtighed for ejendommen. Beslutter kommunalbestyrelsen at nedlægge vejen, skal beslutningen offentliggøres samt meddeles til de berørte parter direkte.

Beslutes vejen nedlagt, kan udgifterne til sagens behandling, herunder matrikulære udgifter, tildeles de grundejere der har interesse i nedlægningen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

verd.nedlæggelse af privat fællesvej ved tulstrupenge 4

Punkt 9: Ikast - Højris Enge 15 - Nedlægning af private fællesveje (E)

05.02.04-G01-1-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- vejstykket nedlægges med krav om, at ansøger afholder matrikulære afgifter.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har modtaget en ansøgning om at nedlægge en del af den private fællesvej Højris Enge. Det er Ikast Betonvarefabrik, der har ansøgt om at nedlægge vejarealet. Ikast Betonvarefabrik er selv ejer af de 2 ejendomme, hvorpå arealet er beliggende. Det vejstykke, der ønskes nedlagt, er vist på nedenstående kort med rødt.



Nedlæggelsen har været i høring uden, at der er kommet nogle indsigelser. Vejstykket ligger som det sidste stykke inden jernbanen.

Teknisk områdes vurdering

Det er Teknisk Områdes vurdering, at vejstykket kan nedlægges. Der er ikke noget, der taler i mod en nedlæggelse af vejstykket.

Lovgivning

Reglerne for nedlæggelse af en privat fællesvej er givet i bekendtgørelse af lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse 1234 af 4. november 2015.

Det kræver kommunalbestyrelsens godkendelse at nedlægge en ibrugtagen privat fællesvej. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til den private fællesvejs nedlæggelse, hvis en grundejer med fornøden interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Vejen må ikke nedlægges hvis den er eneste adgangsvej for en ejendom, eller er af vigtighed for ejendommen. Beslutter kommunalbestyrelsen at nedlægge vejen, skal beslutningen offentliggøres samt meddeles til de berørte parter direkte.

Beslattes vejen nedlagt, kan udgifterne til sagens behandling, herunder matrikulære udgifter, tildeles de grundejere, der har interesse i nedlægningen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 10: Sortpletudpegning 2019 (E)

05.13.00-P05-1-19

Beslutning

Anbefales. Det præciseres, at krydset Østergade/Danmarksgade ændres til Østergade/Jyllandsgade.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

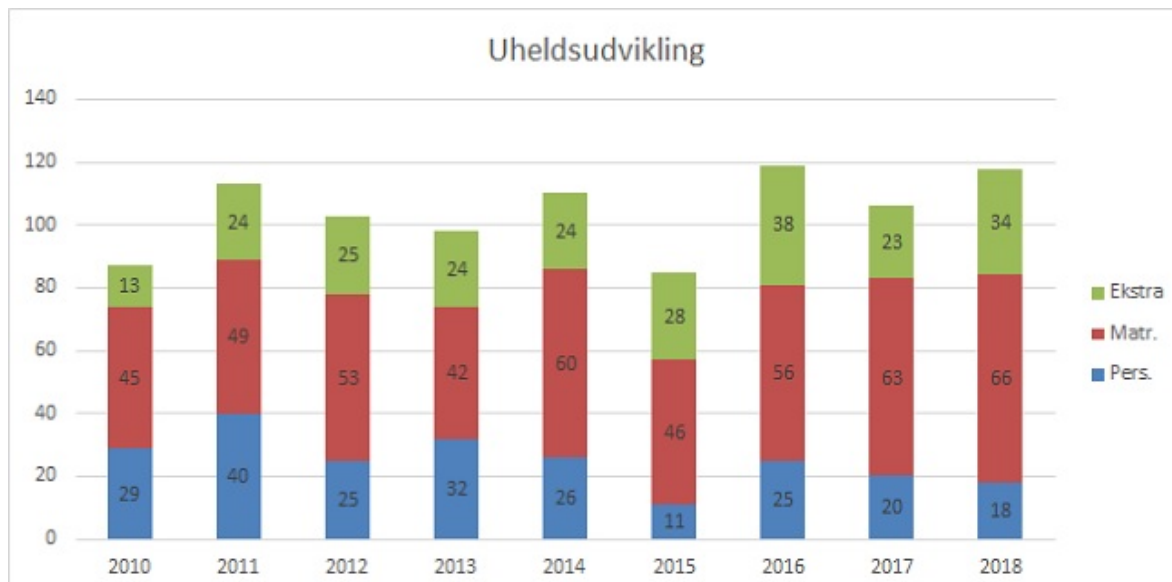
- Følgende kryds indgår i en kommende prioritering
 - Stensbjerg Allé/Jens Holdgårds Vej og Stensbjerg Allé/Claudisvej, Ikast
 - Østergade/Danmarksgade, Ikast.

Sagsfremstilling

Tilbage i 2013 udarbejdede Færdselssikkerhedskommisionen en national handlingsplan "Hver ulykke er en for meget - et fælles ansvar". Færdselssikkerhedskommisionens målsætning er, at antallet af dræbte og tilskadekomne skal reduceres med 50% i 2020 med udgangspunkt i tallene fra 2010. Teknik- og Miljøudvalget vedtog på daværende tidspunkt at følge denne målsætning.

I 2018 er der registreret 118 uheld på vejene i Ikast-Brande Kommune. De uheld der indgår i statistikken er kun politiregistrerede uheld, da dette er det eneste datagrundlag, der er til rådighed på nuværende tidspunkt. Mindre uheld hvor der ikke er optaget politirapport, indgår derfor ikke i uhedsstatistikkerne. De 118 uheld, der er registreret i 2018, er fordelt på 18 personskadeuheld, 66 materielskadeuheld og 34 ekstrauehld. Ekstrauehld er uheld med kun ubetydelig materiel skade og ingen grove overtrædelser af færdselsloven, hvor politiet ikke har optaget en egentlig rapport, men dog har registreret uheldet. I de 118 uheld er 1 person blevet dræbt, 10 er kommet alvorligt tilskade og 7 er kommet lettere tilskade.

På figuren herunder ses uhedsudviklingen i Ikast-Brande Kommune siden 2010.



Figur 1 - Uheldsudvikling 2010 - 2018

På figuren ses det, at den samlede mængde uheld er svingende igennem årene. Antallet af personskadeuheld er faldet en smule igennem de sidste år, mens antallet af materielskadeuheld er steget en smule. Det tyder derfor på, at antallet af uheld er nogenlunde jævnt, men til gengæld er uheldene blevet mindre alvorlige.

Udviklingen i personskader siden 2010 ses på figuren herunder.



Figur 2 - Udvikling i personskader 2010-2020.

I udviklingen i personskader, ses det at antallet har været faldende siden 2016. Den sorte linje på figuren illustrerer målsætningen om at reducere antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken med 50% i 2020 med udgangspunkt i tallene fra 2010. På nuværende tidspunkt ser det ud til at målsætningen i 2020 nås, hvis den positive udvikling i antallet af personskader fastholdes.

Sortpletudpegning

Teknisk Område laver hvert år en udpegning af kommunens sorte pletter, som er de lokaliteter med den største koncentration af politiregistrerede uheld. En lokalitet kategoriseres som en sort plet, hvis der er registreret 4 eller flere person- eller materielskadeuheld i et kryds eller på en strækning på 400 m over en 5 årige periode. Ekstrauheld indgår ikke i sortpletudpegningen.

Sortpletudpegningen i 2019 er udarbejdet på baggrund af politiregistrerede uheld i perioden 1. januar 2014 - 31. december 2018. Der er i alt udpeget 15 sorte pletter. De enkelte sorte pletter er nærmere beskrevet herunder.

1. Jyllandsgade, Ikast - ml. Uhregårds Allé og rundkørslen ved motorvejen:

Der er registreret 4 uheld på strækningen som alle er med personskade. 2 af uheldene er registreret i krydset Jyllandsgade/Uhregårds Allé, og 2 uheld er registreret ved rundkørslen til motorvejen.

Der er for øjeblikket planer om udbygning af området omkring Jyllandsgade, som kan medføre ændringer af infrastrukturen i området.

2. Bordingvej/Skyggevej, Bording

Krydset Bordingvej/Skyggevej er udpeget som en sort plet, da der er registreret 3 personskadeuheld og 2 materielskadeuheld i krydset. Krydset var også en sort plet sidste år, og der blev derfor afsat midler fra TMU-puljen 2018 til forbedringer i krydset. Disse forbedringer udføres i 2019.

3. Vestergade, Ikast - ml. Bøgildvej og Stensbjerg Allé

På strækningen mellem Bøgildvej og Stensbjerg Allé er der registreret 3 personskadeuheld og 6 materielskadeuheld over en strækning på ca. 1000 m. Strækningen er en sort plet, da der inden for 400 m på strækningen er registreret 4 uheld.

Der er i 2017 foretaget forbedringer i krydset Vestergade/Neptunvej, og i 2019 bliver der etableret et signalanlæg i krydset Vestergade/Bøgildvej. Strækningen holdes derfor under observation de kommende år, for at vurdere effekten af disse forbedringer.

4. Stensbjerg Allé, Ikast - ml. E. Christensens Vej og Claudisvej

På strækningen er der registreret 2 personskadeuheld og 4 materielskadeuheld. 2 uheld er sket i krydset ved Claudisvej, 3 uheld i krydset ved Jens Holdgårds Vej og 1 uheld ved E. Christensens Vej. Krydsene Stensbjerg Allé/Claudisvej og Stensbjerg Allé/Jens Holdgårds Vej er begge vigepligtsregulerede 4-benede kryds, som generelt ikke anbefales ved nyanlæg pga. trafiksikkerheden. Man bør derfor overveje om vigepligten kan forbedres i krydsene ved etablering af overkørsler på Jens Holdgårds Vej og Claudisvej.

5. Østergade/Danmarksgade, Ikast

I krydset er der registreret 6 uheld i alt, hvor 2 er personskadeuheld og 4 er materielskadeuheld. Der er ikke noget ensartet uheldsbillede i krydset, da det er meget forskellige uheld, der er sket. Krydset holdes derfor under observation de kommende år.

6. Vestergade/Nørregade/Rådhusstrædet, Ikast

Krydset er udpeget som en sort plet, da der er registreret 2 personskadeuheld og 2 materielskadeuheld. Ligesom i krydset Østergade/Danmarksgade er der ikke noget ensartet uheldsbillede i krydset. Krydset holdes derfor også under observation de kommende år.

7. Vestergade/Stensbjerg Allé, Ikast

I krydset er der registreret 1 personskadeuheld og 7 materielskadeuheld. Krydset har også været udpeget som en sort plet de sidste år, hvor der er lavet forbedringer af signalanlægget og afmærkningen i krydset. Da det kun er 2 af uheldene der er sket inden for de sidste 2 år, holdes krydset under observation de kommende år, for at vurdere effekten af de tiltag der allerede er udført.

8. Hyldgårds Allé, Ikast - ml. Kirkegade og Karen Blixens Vej

På strækningen mellem Kirkegade og Karen Blixens Vej er der registreret 1 personskadeuheld og 3 materielskadeuheld. 2 af uheldene er sket i krydset Hyldgårds Allé/Kirkegade/Thrigesvej, 2 i krydset Hyldgårds Allé/Marie Bregendahls Vej og 1 uheld i krydset Hyldgårds Allé/Karen Blixens Vej. Der er ikke et ensartet uheldsbillede på strækningen. Teknisk Område vil derfor i første omgang undersøge om skiltningen i området kan forbedres.

9. Østergade/Nygade/Bordingvej/Højris Allé, Ikast

I krydset er der registreret 1 personskadeuheld og 3 materielskadeuheld. Der blev i 2018 lavet nogle overkørbare flader i krydset i en anden belægning, så krydset visuelt virker smallere. Dette er lavet med henblik på at sænke hastigheden igennem krydset. Krydset holdes derfor under observation de kommende år, for at vurdere effekten af tiltagene i krydset.

10. Jyllandsgade/Grønlandsgade/Gl. Skolevej, Ikast

I dette kryds er der registreret 4 uheld, hvor 1 er med personskade. Krydset har været en sort plet i de seneste år, og i TMU-puljen 2018 er der afsat midler til forbedringer af signalanlægget. Dette udføres i 2019.

11. Gl. Kongevej, Engesvang - ml. Ågade og Dahlsvej

På Gl. Kongevej er der registreret 5 materielskadeuheld på strækningen mellem Ågade og Dahlsvej. 2 af uheldene er sket i krydset Gl. Kongevej/Ågade. Teknisk Område har fået udarbejdet et projekt til forbedring af Gl. Kongevej, som kan udføres når strækningen skal renoveres i løbet af de kommende år.

12. Storegade, Brande - ml. Brandlundvej og Ågade

På strækningen mellem Brandlundvej og Ågade er der registreret 5 materielskadeuheld, hvoraf 2 er registreret i krydset Storegade/Ågade. Der ses ikke noget tydeligt ensartet uheldsbillede på strækningen, og derfor vil denne strækning blive holdt under observation de kommende år.

13. Brandlundvej/Præstelunden, Brande

I dette kryds er der registreret 4 materielskadeuheld. Krydset var også udpeget som en sort plet sidste år, og i den forbindelse blev der afsat midler fra TMU-puljen til markering af et blå cykelfelt i krydset. Dette udføres i løbet af 2019.

14. Østergade/Jyllandsgade, Ikast

I krydset Østergade/Jyllandsgade er der registreret 5 materielskadeuheld. En del af uheldene skyldes, at den ene trafikant er kørt over for rødt. Teknisk Område vil derfor undersøge om der kan laves nogle signaltekniske forbedringer i krydset.

15. Dørslundvej/Østre Allé, Brande

I rundkørslen ved Dørslundvej og Østre Allé er der registreret 4 materielskadeuheld. I alle uheldene er der en cyklist involveret. Rundkørslen har også tidligere været udpeget som en sort plet. I den forbindelse blev der markeret et rødt felt i rundkørslen, for at gøre bilisterne ekstra opmærksomme på cyklisterne. Rundkørslen holdes derfor under observation de kommende år, for at vurdere effekten af den nye afmærkning.

Opsummering

Som det ses ovenfor har en del af lokaliteterne været udpeget tidligere, og der er også foretaget eller planlagt forbedringer på en del af disse steder. Da sortpletudpegningen er baseret på en 5-årig periode, vil der dog gå noget tid efter forbedringerne er etableret, til det kan ses i sortpletudpegningen.

Af de ovenstående lokaliteter er der 3 steder, hvor Teknisk Område vurderer, at der bør foretages forbedringer inden for nærmeste fremtid. Det drejer sig om følgende:

- Jyllandsgade, Ikast - ml. Uhregårds Allé og rundkørslen ved motorvejen
 - Som nævnt er der planer om at udbygge området, hvilket kan medføre ændringer af infrastrukturen. De problematikker, der er på Jyllandsgade, vil derfor indgå i overvejelserne i forbindelse med disse planer
- Stensbjerg Allé, Ikast - ml. E. Christensens Vej og Claudisvej
 - På denne strækning er det primært i krydsene Stensbjerg Allé/Jens Holdgårdsvej og Stensbjerg Allé/Claudisvej at uheldene er sket. Undersøgelser af sikkerhedseffekten ved overkørsler, viser at anlæg af overkørsler i vigepligtsregulerede 4-benet kryds medfører en trafiksikkerhedsmæssig gevinst. Teknisk Område foreslår derfor, at der etableres overkørsler i disse kryds, for at forbedre trafiksikkerheden
- Østergade/Jyllandsgade, Ikast
 - Der bør undersøges nærmere hvilke signaltekniske forbedringer der kan laves, for at mindske risikoen for rødkørsel i krydset.

Teknisk Område foreslår, at krydsene Stensbjerg Allé/Jens Holdgårds Vej og Stensbjerg Allé/Claudisvej, samt krydset Østergade/Jyllandsgade indgår i en kommende budgetprioritering.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 11: Ikast - Vestergade/Bøgildvej/Siriusvej - Trafikanalyse i forbindelse med etablering af signalanlæg (E)

05.01.02-P20-18-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. februar 2019

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, 26. februar 2019, pkt. 7:
Udsættes.

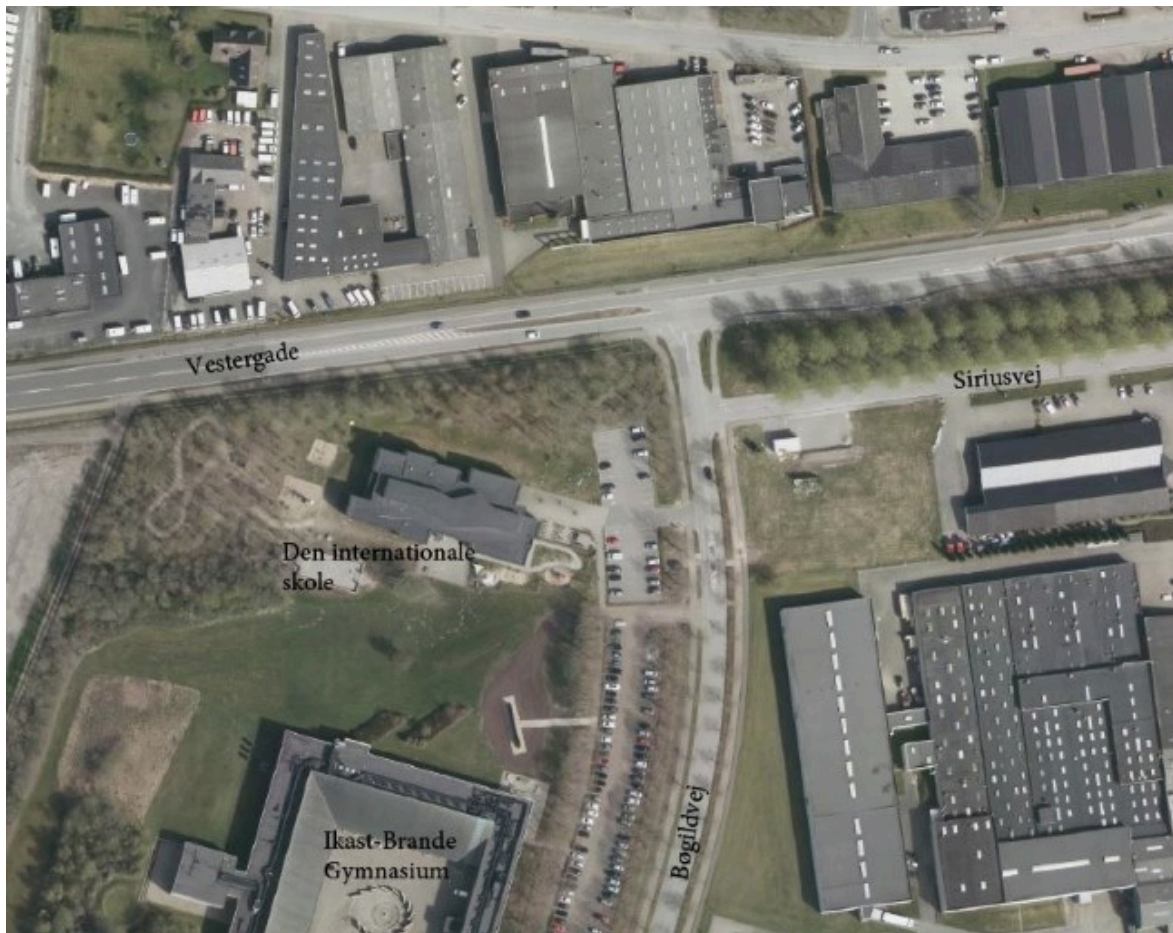
Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives tilladelse til en ny indkørsel til Den Internationale Skole overfor Siriusvej
- Siriusvej lukkes delvist ved Bøgildvej, så det fremover kun er tilladt at køre højre ind og højre ud
- Den Internationale Skole skal afholde udgifterne til den nye indkørsel, samt den delvise lukning af Siriusvej.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Budget 2019 er det besluttet, at der skal etableres et signalanlæg i krydset Vestergade/Bøgildvej. Samtidig har Teknisk Område modtaget en henvendelse fra Den Internationale Skole, som ønsker at udvide deres parkeringsplads og etablere en ny indkørsel overfor Siriusvej.



Figur 1 - Oversigtskort Vestergade/Bøgdvej/Siriusvej, Ikast

Da Siriusvej og en ny indkørsel til Den Internationale Skole ligger meget tæt på Vestergade, har Teknisk Område fået udarbejdet en trafikanalyse, der beskriver trafikafviklingen på den nordlige del af Bøgdvej, når krydset Vestergade/Bøgdvej signalreguleres. Trafikanalysen er vedhæftet som bilag til denne sag.

Trafikanalysen er baseret på trafiktællinger foretaget i efteråret 2018.

Vestergade/Bøgdvej

Kapacitetsberegninger af krydset viser, at med den nuværende udformning er der en maksimal middelforsinkelse i krydset på 18 sekunder, hvilket svarer til serviceniveau C for vigepligts regulerede kryds. Serviceniveau C vurderes typisk som tilfredsstillende. Derudover viser kapacitetsberegningerne, at der er en kø-længde på Bøgdvej, der betyder, at der er risiko for tilbagestuvning forbi Siriusvej. Dette bekræftes også af video optagelser, der er foretaget på stedet.

Når krydset ombygges til et signalreguleret kryds vurderes det, at trafikken kan afvikles tilfredsstillende i både morgen- og eftermiddagsspidstimerne. Der er beregnet en maksimal middelforsinkelse på 18 sekunder for trafikstrømmen fra Bøgdvej, hvilket svarer til serviceniveau B for signalregulerede kryds. En ombygning af krydset til signalanlæg vil således ikke mindske den maksimale middelforsinkelse i krydset. Dog er der mulighed for at lave signalanlægget trafikstyret, hvilket formentlig vil betyde, at den maksimale middelforsinkelse bliver mindre ved ombygning til signalanlæg. Der vurderes dog, at risikoen for tilbagestuvning forbi Siriusvej ikke vil ændre sig ved etablering af signalanlæg.

Bøgildvej/Siriusvej - Med ny indkørsel til Den Internationale Skole

Som nævnt har Den Internationale Skole fremsendt et ønske om at udvide deres parkeringsplads og etablere en ny indkørsel til Bøgildvej overfor Siriusvej. Den eksisterende adgang til Den Internationale Skole vil i såfald skulle fungere som udkørsel.

Hvis der etableres en ny indkørsel til Den Internationale Skole, betyder det at krydset Bøgildvej/Siriusvej bliver et fire-benet vigepligtsreguleret kryds. Dette er af trafiksikkerhedsmæssige hensyn ikke anbefalelsesværdigt, da det medfører uklare vigepligtsforhold og dårlige oversigtsforhold. Der er derfor opstillet to løsningsforslag til forbedring af krydset, hvis der etableres en ny indkørsel til Den Internationale Skole.

- Hel lukning af Siriusvej mod Bøgildvej
- Delvis lukning af Siriusvej mod Bøgildvej

Hvis Siriusvej lukkes helt, samtidig med at der etableres en ny indkørsel til Den Internationale Skole, bliver krydssets udformning et prioriteret T-kryds. Der vil fortsat være risiko for tilbagestuvning ad Bøgildvej, men trafikken forventes at kunne afvikles tilfredsstillende. Lukningen af Siriusvej vil resultere i omvejskørsel for en række trafikanter og yderligere trafik igennem krydset Vestergade/Neptunvej samt i krydset Neptunvej/Siriusvej. Neptunvej er en skolevej for elever til Nordre Skole, og i forbindelse med de nye skoledistrikter, blev der i 2017 markeret cykelbaner på Neptunvej mellem Orionvej og Siriusvej, samt cykelstier mellem Siriusvej og Vestergade. Det vurderes, at den ekstra trafik i disse kryds kan afvikles tilfredsstillende samtidig med, at flere trafikanter ligeledes forventes at søge ad andre mulige adgangsveje til erhvervsområdet.

En delvis lukning af Siriusvej vil betyde, at det er muligt at køre højre ind/højre ud til og fra Siriusvej. Hermed bliver krydssets udformning tilnærmelsesvis et vigepligtsreguleret fire-benet kryds, dog uden venstresvingende strømme ind til og ud fra Siriusvej. Som tidligere nævnt er et vigepligtsreguleret fire-benet kryds ikke anbefalelsesværdigt. Det vurderes dog, at krydset bliver mere overskueligt og trafiksikkert end et regulært vigepligtsreguleret fire-benet kryds, når to venstresvingende strømme udgår. Ved en delvis lukning af Siriusvej vil der stadig være risiko for tilbagestuvning ad Bøgildvej fra Vestergade. Dog vil risikoen for, at venstresvingende trafikanter fra nord støver tilbage til Vestergade fjernes ved en delvis lukning af Siriusvej.

En delvis lukning af Siriusvej vil også medføre større trafikbelastning gennem krydsene Vestergade/Neptunvej og Neptunvej/Siriusvej. Trafikken forventes dog, at kunne afvikles tilfredsstillende.

Lovgrundlag:

Jf. Vejlovens § 49, stk. 2 afholder ansøger, der ønsker en ny adgang, udgifterne hertil. Vejmyndigheden kan i henhold til Vejlovens § 49, stk. 5 kræve en ombygning af den offentlige vej, hvor det skønnes trafikalt begrundet.

Bøgildvej/Siriusvej - Uden ny adgang til Den Internationale Skole

Hvis der ikke etableres en ny indkørsel til Den Internationale Skole vil krydset Bøgildvej/Siriusvej fortsat være et prioriteret T-kryds, som det er i dag. Trafikken afvikles umiddelbart tilfredsstillende, dog er der, som nævnt tilbagestuvning til Siriusvej, hvilket i flere perioder kan betyde forlænget ventetid for trafikanterne, der skal fra Siriusvej til Bøgildvej. Videooptagelser fra området viser dog, at trafikafviklingen i området fungerer. Dette illustreres ved, at bilisterne faktisk holder tilbage på den sydlige side af Siriusvej, hvorved der er mulighed for at afvikle trafikken til og fra Siriusvej.

Anbefaling

Hvis der gives tilladelse til en ny indkørsel til Den Internationale Skole, anbefales det, at Siriusvej delvis lukkes, så der kun tillades højre ind/højre ud. Denne løsning anbefales, da den vil give de færreste trafikale gener og mindst omvejskørsel for områdets ansatte og beboere.

Hvis der ikke gives tilladelse til en ny indkørsel til Den Internationale Skole, anbefales det at Siriusvej i første omgang fastholdes som i dag, og trafikafviklingen så evalueres når signalanlægget er etableret. Hvis trafikafviklingen efterfølgende vurderes ikke at være tilfredsstillende, er der mulighed for at lukke Siriusvej helt eller delvist.

Udvalget bedes tages stilling til, om der skal gives tilladelse til en ny indkørsel til Den Internationale Skole. Udvalget bedes ligeledes tage stilling til hvilke tiltag, der skal iværksættes på Siriusvej, og om udgifterne til eventuelle ombygninger på Siriusvej skal afholdes af ansøger.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Trafikanalyse

Punkt 12: Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune 2019 - Veje og Grønne områder (E)

05.01.00-P00-1-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- ”Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune 2019 – Veje og Grønne områder”, ”Overordnet niveau” godkendes.

Sagsfremstilling

”Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune – Veje og Grønne områder”, ”Overordnet niveau” beskriver det serviceniveau, borgerne kan forvente på de kommunale veje og i de kommunale grønne områder.

Eksempler på den geografiske opdeling i de enkelte serviceniveauer kan ses på GIS.
http://kort.ikast-brande.dk/spatialmap?&profile=driftsaftale_borger.

GIS tilgangen til ”Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune – Veje og Grønne områder” vil blive tilrettet i henhold til Byrådets godkendelse af ændringerne.

Serviceniveauerne i ”Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune – Veje og Grønne områder” er tilrettet således, at besparelserne på driftsbudget 2019 kan effektueres.

Teknik- og Miljøudvalget anmodes om at godkende serviceniveauet for serviceklasse A, B og C for både veje og grønne områder som beskrevet i niveau 1: ”Overordnet niveau” i forslag til ”Driftsarbejder i Ikast-Brande Kommune Veje og Grønne områder 2019”.

Der er, grundet kommunens alvorlige økonomiske forhold, foretaget tilpasninger i serviceniveauet fra 2018 til 2019.

Disse fremgår af vedhæftede bilag 2.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Teknisk Områdes driftsarbejder 2019

Bilag 2 - Driftsaftalen - Ændringer i serviceniveauet

Punkt 13: Kommuneplantillæg nr. 23 og Lokalplan nr. 376 - Område til rekreativt og offentligt formål (E)

01.02.05-P16-22-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 23. til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes, og sendes i offentlig høring i 4 uger,
- forslag til lokalplan nr. 376 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 4. september 2018 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for området ved Vestergade nr. 77 langs den sydlige side af Vestergade vest for "Hjertet". Planlægningen indebærer af udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029, og en ny lokalplan, der dels ændrer det eksisterende plangrundlag for en del af området, og dels udlægger et nyt område, der giver mulighed for at etablere de ønskede aktiviteter. Der er nu udarbejdet forslag til tillæg og lokalplan.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 23 er at ændre plangrundlaget for et område i landzone vest for Ikast. Ændringen skal gøre det muligt at udvide rammeområde nr. 1.O1.30 til offentligt formål, og udlægge et nyt rammeområde nr. 1.R3.10 til rekreativt formål. Formålet med lokalplanen er at tilvejebringe det planmæssige grundlag, der giver mulighed for, at der kan udvikles og etableres rekreative og socialøkonomiske aktiviteter i ovennævnte planområde vest og syd for samlingsstedet "Hjertet". Lokalplanen giver blandt andet gartneriet Garland, Danmarks civile Hundeførerforening Ikast, og Ikast Brande Cricket Club samt eventuelt andre mulighed for at realisere aktiviteter i lokalplanområdet. Med andre aktiviteter tænkes fx på en spejderhytte, shelters og eventuelt etablering af mere skov.

Lokalplanen skal være med til at sikre, at

- der til de rekreative aktiviteter i lokalplanens delområder kan opføres nogle få, men nødvendige bygninger og anlæg i landzone.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i

overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan således fortsætte som hidtil.

Forslag til Lokalplan nr. 376 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, omfang, placering og udformning af ny bebyggelse, anlæg og parkeringsarealer. En del af planområdet er i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 udlagt til offentligt formål, mens den resterende del af planområdet ikke er omfattet af kommuneplanen. Hele området ligger i landzone. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, og derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 23 til kommuneplanen. Tillægget ændrer plangrundlaget og muliggør en udvidelse af et eksisterende rammeområde samt udlæg af et nyt. Teknisk Område vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og ikke ændrer væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold.
3. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

KPT23_FORSLAG

Lokalplan nr 376 - Forslag

Punkt 14: Kommuneplantillæg nr. 26 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og Lokalplan nr. 382 – Boligområde, Egelyst, Ikast – Forslag (E)

01.02.05-P16-28-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 26 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 382 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 11. december 2018 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for boligområdet Egelyst, Ikast. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og en ny lokalplan, der ændrer det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet og klar til at blive sendt i offentlig høring i perioden fra den 17. april til den 22. maj 2019.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 26 er at udlægge de dele af planområdet til boligområde, der ikke allerede var udlagt til boligområde. Samtidig udlægges en del af planområdet til teknisk anlæg med det formål at give plads til regnvandsbassiner. Da kommunen allerede har udlagt de boligområder ved Ikast, som kan forventes udnyttet inden for den nuværende kommuneplanperiode, er det nødvendigt at reducere et boligområde ved Tulstrup ud af kommunenplanen og i stedet udlægge arealet ved Egelyst.

Formålet med planerne er at give mulighed for både åben-lave boliger, tæt-lave boliger i form af dobbelthuse og åben-lave boliger på små grunde.

Lokalplanen skal være med til at sikre, at der udlægges grønne områder, som blandt andet skal være med til at beskytte en nuværende drikkevandsboring mod forurening. Samtidig giver planen mulighed for åben-lave boliger på små grunde mellem 400 og 700 m². Lokalplanen sikrer, at der kan blive etableret regnvandsbassiner og jordvolde til at afskærme mod Bøgildvej og motorvejen.

Planerne forudsætter, som nævnt ovenover, at et kommuneplanlagt boligområde ved Tulstrup reduceret med 5,8 ha. I stedet udlægges arealet ved Egelyst til boligområde. Der opleves en stor efterspørgsel efter boliger i det sydvestlige Ikast, blandt andet baseret på erfaringer fra Birkelyst. Derfor ønskes det at give mulighed for flere boliger her. Det boligareal, der reduceres i kommuneplanen, udlægges i stedet som perspektivareal i kommuneplanen og kan dermed komme i betragtning igen i den næste kommuneplan, når udlæg til boligområder skal genovervejes.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan således fortsætte som hidtil.

Forslaget til Lokalplan nr. 382 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og grønne områder.

Arealerne til boligområde og teknisk anlæg er ikke i deres helhed omfattet af kommuneplanen. Der skal derfor efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse laves et tillæg til kommuneplanen, der udlægger arealerne til de ønskede formål. Teknisk Område vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Boligområdet udlægges i rammeområde nr. 1.B4.7, der giver mulighed for bebyggelse i højst 2 etager og 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten for åben-lave boliger må ikke overstige 30. For tæt-lave boliger må bebyggelsesprocenten ikke overstige 40. Arealet vest for området til tekniske anlæg sikres til grønt område, og der fastsættes bestemmelser om blandt andet parkering og grundstørrelse. For at give mulighed for at udlægge rammeområde nr. 1.B4.7 reduceres rammeområde nr. 1.B1.29, for at frigøre areal til det nye boligområde. Samtidig revideres afgrænsningen af rammeområderne nr. 1.O1.27 og 1.B1.15 i mindre grad, for at tilpasse rammeområderne til det nye boligområde.

Der udlægges også et nyt rammeområde nr. 1.T1.2 til teknisk anlæg. Rammeområdet må kun anvendes til regnvandsbassin. I området gives der mulighed for at opføre mindre bygninger til områdets drift.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold.
3. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 26

Forslag til Lokalplan 382

Punkt 15: Kommuneplantillæg nr. 29 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og Lokalplan nr. 383 – Boligområde, Kongevejen, Ikast – Forslag (E)

01.02.05-P16-29-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Byrådet 8. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 29 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 383 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 29. januar 2019 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for området ved Kongevejen og Vinkelgade i Ikast. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og en ny lokalplan, der ændrer det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet og klar til at blive sendt i offentlig høring i perioden fra den 17. april til den 29. maj 2019.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 29 er at samle de to eksisterende kommuneplanrammer i planområdet til ét nyt rammeområde med delvist nye bestemmelser.

Formålet med planerne er at give mulighed for en fortætning af området med mulighed for etageboliger i hele planområdet. Ønsket kommer på baggrund af et konkret projekt i forbindelse med, at kommunen har solgt grundene, hvor den internationale skole og Vestre Skoles SFO tidligere lå. Planområdet ligger tæt på centrum af Ikast, og der er allerede etageboligbebyggelse i den vestlige del af området, derfor er planområdet velegnet til fortætning.

Lokalplanen skal være med til at sikre, at skygge- og indkigsgener reduceres ved at fastlægge byggelinjer mod naboskel. Dermed sikrer lokalplanen, at det er muligt at fortætte området samtidig med, at der tages hensyn til eksisterende beboere i området.

Planerne forudsætter, at der gives mulighed for øget bygningshøjde og højere bebyggelsesprocent. Lokalplanens eksisterende mulighed for at etablere butik ud mod Kirkegade udgår af planerne, men den eksisterende butik kan fortsætte sin lovlige anvendelse, da lokalplaner ikke regulerer eksisterende lovlige anvendelse.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan således fortsætte som hidtil.

Forslaget til Lokalplan nr. 383 er udarbejdet efter Planlovens § 13 men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny og eksisterende bebyggelse.

Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 udlagt til hhv. "blandet bolig og erhverv - byområde" og til "boligområde - etageboliger". De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 29 til kommuneplanen. Tillægget ændrer plangrundlaget til et blandet boligområde med en maksimal bebyggelsesprocent på 60 og en maksimal bygningshøjde på 12,5 meter opført i højst 2,5 etager.

De to eksisterende rammeområder nr. 1.B3.3 og nr. 1.B5.28 lægges sammen til ét nyt rammeområde. Dette rammeområde får nr. 1.B4.6 og får bestemmelser som nævnt ovenfor. Dermed ensrettes bestemmelserne og der gives mulighed for etageboliger i hele planområdet.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og ikke ændrer væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold.
3. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 29

Forslag til Lokalplan 383

Punkt 16: Kommuneplantillæg nr. 31 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og lokalplan nr. 302 Boligområde, Bøgildvej, Ikast - Igangsættelse (E)

01.02.05-P16-26-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 26. marts 2019

Økonomi- og Planudvalget 2. april 2019

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes et kommuneplantillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og en lokalplan for et boligområde ved Bøgildvej, Ikast.

Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillægget og lokalplanen er at udlægge et nyt boligområde til åben-lave og tæt-lave boliger nord for plejecentret Bøgildlund. Samtidig udlægges der arealer til grønne områder, regnvandsbassin og et vejudlæg til en mulig fremtidig forlængelse mod vest af O. Vestergaard Poulsens Allé.

Der er tidligere præsenteret en igangsættelse for området - henholdsvis 27. september 2016 i Teknik- og Miljøudvalget og 4. oktober 2016 i Økonomi- og Planudvalget. De nye planer for området, som allerede er udlagt til boligområde, forudsætter et kommuneplantillæg, hvilket ikke var en nødvendigt for de tidligere planer, og derfor fremsendes en ny dagsorden til igangsættelse.

Kommuneplantillægget er nødvendigt for at ændre den konkrete boliganvendelse i en mindre del af området. Desuden skal tillægget ændre den gældende bestemmelse i kommuneplanen om rækkefølgen for udlæg af boligområdet. Den nuværende rækkefølgebestemmelse medfører, at flere boligområder i det nordlige og østlige Ikast skal være udnyttet, inden planområdet her kan udnyttes. Planafdelingen vurderer dog, at der er større efterspørgsel efter boliger i området omkring Bøgildvej. Samtidig er det et område, som allerede har nem adgang til offentlige institutioner og private services.

Området ved Bøgildvej benyttes i dag som landbrug og grønne områder. Det er tanken, at disse grønne områder i store træk fastholdes og gøres tilgængelige for borgerne i byen, blandt andet ved at føre en sti gennem området, som vil forbinde boligerne i "fuglekvarteret" med skoven vest for det nye boligområde. Dermed bliver der nemmere adgang til mountainbikeruten "Ikastruten" vest for byen og til andre rekreative arealer, såsom de grønne områder ved Hjertet.

Kortet herunder viser planområdets nye afgrænsning.



Kommuneplantillægget og lokalplanen skal være med til at sikre, at det bliver muligt at udlægge området til boligområde med tilhørende regnvandsbassin og grønne områder. Planerne for området sikrer grønne områder med højere tilgængelighed og kvalitet end de nuværende. Samtidig ændres rækkefølgen for udviklingen af kommuneplanlagte boligområder. Det drejer sig om hhv. rammeområde nr. 1.B1.29 ved Tulstrup og nr. 1.B1.31 ligeledes ved Tulstrup.

Lokalplanen skal tage stilling til udfordringen med højt grundvand i området og sikre, at der i fremtiden kan etableres en forlængelse af O. Vestergaard Poulsens Allé.

Planerne forudsætter, at der etableres en ny vejadgang fra Bøgildvej.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan således fortsætte som hidtil.

Lokalplan nr. 302 udarbejdes efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, og derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 31 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte planlægning for området
2. at afvise anmodningen om at igangsætte planlægningen for området
3. at sende sagen tilbage til Teknisk Område til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 17: Meddelelser

00.22.04-G01-4-19

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Ansøgning Realdania - Perron 7430:

I forlængelse af Områdefornyelsen Perron 7430 er Realdania's pulje "Hovedbyer på forkant" ansøgt om et tilskud på 3 mio. kr. til aktivering af posthuset og stationen ved Perron 7430. Ansøgningen forudsætter, at en mindre del af Ikast-Brande Kommunes tilskud til områdefornyelsesprojektet kan anvendes som kommunal medfinansiering. Tilbage melding forventes at foreligge i april 2019.

Oppumpede vandmængder 2019:

Indberetning af oppumpede vandmængder fra private erhvervsboringer for 2018 er nu afsluttet.

Breve:

30. oktober 2018: Brev udsendt til samtlige registrerede erhvervsindvindere i kommunen. Frist for indberetning den 1. februar 2019.

29. januar 2019: Reminder til alle der ikke har indberettet om at indberette inden den 1. februar 2019.

21. februar 2019: Rykker til alle, der ikke har indberettet. Frist udsat til 4. marts 2019.

18. marts 2019: Portalen til indberetning lukket ned.

Henvendelser:

Grundvand & Spildevand har haft ca. 125 henvendelser om indberetning.

Statistik over indberetning

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Anlæg i alt	944	973	981	1041	1070	1150
Indberettet	890	916	890	937	976	1041
Mangler	54	57	91	104	94	109
Antal, der har indberettet 0 m3		129	184	154	186	145

Indberettet (%)	94	94	91	90	91	91
indberettet 0 m3 (% af indberetninger)		14	21	16	19	14

Ubenyttede anlæg:

2018 var en meget tør sommer. Alligevel er der 145 anlæg, hvorpå der er indberettet 0 m3.

Det må antages, at disse anlæg ikke er i brug. Men selvom de ikke er i brug beslaglægger de værdifuldt vand, som andre ikke kan få lov at bruge. Det betyder, at landmænd, der rent faktisk har brug for vandet, måske ikke kan få de tilladelser, de har brug for.

Ligeledes må det antages, at en del af de anlæg, hvorpå der slet ikke er indberettet, heller ikke er i brug. Disse anlæg beslaglægger også værdifuldt vand.

Punkt 18: Lukket

00.22.04-G01-4-19