

# **REFERAT Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018 - 2021 d. 28-05-2019**

**Mødedato** Tirsdag d. 28. maj 2019 kl. 15:00

**Mødested** Bøgildlund, Bøgildvej 100, 7430 Ikast

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af overordnet byggeprogram vedr. Garland.....	3
---	---

# Punkt 1: Godkendelse af overordnet byggeprogram vedr. Garland

85.02.00-A00-13-18

## Beslutning

Vedtaget som indstillet.

## Behandlingsforløb

Sundheds- og Omsorgsudvalget 28. maj 2019

## Tidligere udvalgsbeslutninger

## Indstilling

På tværs-direktøren indstiller, at

- Sundheds- og Omsorgsudvalget godkender det overordnede byggeprogram for Garland.

## Sagsfremstilling

I samarbejde mellem Drifts- og Anlægsafdelingen, Psykiatri- og Handicapafdelingen samt ekstern rådgiver foreligger der nu et overordnet byggeprogram til godkendelse.

Byggeprogrammet er udarbejdet med afsæt i scenarie 2, som Sundheds- og Omsorgsudvalget godkendte på udvalgsmødet den 28. februar 2019. Scenarie 2 betyder, at velfærdsbygningen prioriteres først og drivhuset sekundært. Estimeret forventes der 250 m2 velfærdsbygning og 1300 m2 nyt drivhus.

Efter etablering af scenarie 2 etableres der arbejdspladser i hallen, der bruges lejlighedsvis. Der skal derfor etableres strålevarme ved funktionerne, montering af punktudsugning, montering af kraftstik, ny dør i sydlig facade samt dobbeltdør/hejseport ud til lageret. En samlet udgift på ca. 300.000 kr., der finansieres af en central pulje fra Psykiatri- og Handicapafdelingen.

Generelt om byggeprogrammet kan nævnes:

- Anlægsramme på 10,5 millioner kr.
- Etablering sker jf. netop vedtaget lokalplan for området.
- Velfærdsbygning lever op til minimumskrav (arbejds miljømæssigt samt Garlands ønsker til funktionalitet)  
BEMÆRK: at indretningen af velfærdsbygningen endnu ikke er lagt fast. Det vil sige, at der kan ske mindre rettelser på indretningen af bygningen, som dog ikke vil påvirke den samlede størrelse på velfærdsbygningen (ca. 250 m2).
- Indretningen af velfærdsbygningen skal imødekomme en bredere anvendelse.
- Drivhusbygningen udbydes i "omvendt" udbud. Det vil sige, at når den præcise udgift kendes på velfærdsbygning mv., så bygges der drivhus for det resterende beløb indenfor anlægsrammen. Føventet ca. 1300 m2. nyt drivhus.

Overordnet tidsplan (udbygning i bilag 1, s. 11)

- Udbud (august-september 2019)
- Vindende udbud (januar 2020)

- Opførelse (januar-juni 2020)
- Ibrugtagning (juni/juli 2020)

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Se sagsfremstillingen.

### **Bilag**

19.131\_C07.K01.1\_Overordnet byggeprogram\_20190513