

REFERAT Økonomi- og Planudvalget d. 04-10-2022

Mødedato Tirsdag d. 04. oktober 2022 kl. 13:00

Mødested Ikast Rådhus - Lokale 100

Indholdsfortegnelse

2. behandling af budget 2023-2026 (D).....	3
Besparelsesproces - indhentning af hørings svar (D).....	10
Udvælgelse af nyt medlem til hegnssynet for Ikast-Brande Kommune (2022-2025) (D).....	11
Nørregade, Ikast - nedlæggelse af vejareal (D).....	13
Skema C - Bomidtvest - afdeling 654, Villahaven (E).....	16
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 415 - Boligområde, Enkehøj Øst, Brande (E).....	19
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 419, boliger, Solskrænten, Brande (E).....	24
Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg nr. 11 og Lokalplan nr. 424 - Centerområde, Vestergårdsv	29
Reetablering af legepladser i Ikast (E).....	36
Ændring af vinterstiklasser i "Vinter- og renholdelsesregulativ" (E).....	40
DI's erhvervsklimaundersøgelse 2022 (E).....	43
Affaldshåndteringsplan - Godkendelse til høring (E).....	49
Godkendelse af samarbejdsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade (E).....	53
Socialkompas (E).....	55
Åbne meddelelser.....	59
Lukket: Gludsted - Isenbjergvej - Tilbagekøb (D).....	60
Lukket:	61
Lukket:	62

Punkt 1: 2. behandling af budget 2023-2026 (D)

00.30.02-S55-15-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

- der tages stilling til ændringsforslag fremsendt af Konservative Folkeparti og Fælleslisten.
- der tages stilling til ændringsforslag fremsendt af Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Nye Borgerlige (budgetforligspartierne).
- ved vedtagelse af ændringsforslaget som fremsat af forligspartierne, medfører det, at de med * markerede anlæg (se bilag 3) er at anse som bevilliget og frigivet.
- ved vedtagelse af ændringsforslaget som fremsat af forligspartierne ændres p/l regulering for varmeudgifter (art 2.3 brændsel og drivmidler) iht. til seneste p/l skøn, +2,5 mio. kr. og p/l regulering for fødevarer (art 2.2) iht. seneste p/l skøn +0,4 mio. kr.
- der vælges statsgaranteret udskrivningsgrundlag for 2023
- kirkeskatteprocenten på 0,97% fastholdes uændret
- grundskyldspromille på 20,35‰ fastholdes uændret
- indkomstskatteprocent på 25,1% fastholdes uændret
- dækningsafgifterne på offentlige ejendomme fastholdes uændret
- bevillingsniveauet fastsættes på politikområdeniveau, med undtagelse af fagudvalgenes anlægspuljer, hvor bevillingsniveauet er på udvalgsniveau
- administrationen bemyndiges til at foretage tekniske korrektioner af mindre økonomisk omfang efter indgåelse af budgetforlig
- administrationen bemyndiges til at foretage omplaceringer mellem politikområder ved den endelige kontering af evt. ændringer til driftsbudgettet som følge af budgetforlig
- administrationen bemyndiges til i løbet af budgetåret til at foretage omplacering af centrale puljebeløb på konto 06 på tværs af politikområder
- administrationen bemyndiges til at foretage de budgetmæssige ændringer på affaldsområdet i henhold til byrådsbeslutning den 12. september: anlægsbudget +1 mio. kr, driftsbudget -4,2 mio. kr.
- borgmesteren bemyndiges til at korrigere sondringen mellem anlægs- og driftsudgifter, hvis det er nødvendigt for at bidrage til at sikre overholdelse af kommunernes økonomiaftale med regeringen.

Sagsfremstilling

I det tekniske budget der blev fremsendt til byrådets 1. behandling er der forudsat valg af statsgaranteret udskrivningsgrundlag, og det kan fremstilles således (alle tal i 1.000 kr.):

(1.000 kr.)	Budget 2023	Overslag 2024	Overslag 2025	Overslag 2026
A. Det skattefinansierede område				
Indtægter				
Skatter	-1.975.580	-2.059.269	-2.181.841	-2.252.353
Tilskud og udligning	-833.399	-849.590	-863.119	-887.309
Indtægter i alt	-2.808.979	-2.908.859	-3.044.960	-3.139.662
Driftsudgifter (ekskl. forsyning)				
Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	842.324	848.948	846.403	846.103
Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	900.295	901.983	901.983	901.983
Sundheds- og Ældreudvalget	578.853	584.208	596.995	610.220
Udviklings- og Erhvervsudvalget	102.430	101.457	101.457	101.457
Økonomi- og Planudvalget	314.962	314.330	315.972	316.539
Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	7.206	7.206	7.206	7.206
Driftsudgifter i alt	2.746.070	2.758.132	2.770.016	2.783.508
Lån- og præserveser		79.702	162.788	248.672
Driftsresultat før finansiering	-62.909	-71.025	-112.156	-107.482
Renter mv.	6.365	5.968	5.579	5.130
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFTSVIRKSOMHED	-56.544	-65.057	-106.577	-102.352
Anlægsudgifter (ekskl. forsyning)				
Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget				
Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget				
Sundheds- og Ældreudvalget				
Udviklings- og Erhvervsudvalget				
Økonomi- og Planudvalget				
Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget				
Anlægsudgifter i alt				
Salg af jord	-20.000	-20.000	-20.000	-20.000
Køb af jord inkl. byggemodning	20.000	20.000	20.000	20.000
Jordforsyning	0	0	0	0
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	-56.544	-65.057	-106.577	-102.352
B. Forsyningsvirksomheder				
Drift (indtægter - udgifter)	-3.267	-3.267	-3.267	-3.267
Anlæg (indtægter - udgifter)				
RESULTAT AF FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	-3.267	-3.267	-3.267	-3.267
C. RESULTAT I ALT (A+B)	-59.811	-68.324	-109.844	-105.619
FINANSIERINGSOVERSIGT				
Ændring af likvide midler				
Resultat i alt	-59.811	-68.324	-109.844	-105.619
Optagelse af lån	-6.915	0	0	0
Afdrag på lån	63.415	64.227	65.077	65.946
Øvrige balanceforskydninger	2.246	2.246	2.246	2.246
SAMLET RESULTAT (ændring af likvide aktiver)	-1.065	-1.851	-42.521	-37.427

- = indtægt, + = udgift

Supplerende oplysninger siden Byrådets 1. behandling den 12. september 2022:

Pr. 27. september 2022 er der indkommet ændringsforslag fra Konservative Folkeparti og Fælleslisten (se bilag 1).

En forligskreds bestående af Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Nye Borgerlige har den 12. september 2022 indgået forlig om Ikast-Brande kommunes budget for næste år (se bilag 2).

1. Udskrivningsgrundlag for 2023:

Byrådet skal vælge mellem enten et statsgaranteret eller selvbudgetteret udskrivningsgrundlag. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag er fastsat til 7.212 mio. kr. af Økonomi- og Indenrigsministeriet. Administrationen har beregnet det selvbudgetterede udskrivningsgrundlag til 7.212. mio. kr.

Den anslåede gevinst ved valg af statsgaranti er 0,2 mio. kr. men både udviklingen i beskatningsgrundlaget på landsplan og i kommunen, samt kommunens eget folketal kan betyde, at den endeligt opgjorte forskel inkl. efterregulering i 2026 af skatteindtægter og tilskud/udligningsbeløb vil afvige i både opadgående og nedadgående retning. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag er valgt, da der er relativt stor usikkerhed om, hvordan den faktiske udvikling på både landsplan og for kommunen vil blive.

Særlige usikkerheder ved budgetlægningen for 2023:

- Flygtninge fra Ukraine er indregnet i statens befolkningsprognose for 2023, men det anses for meget usikkert, om de stadig er i landet den 31. december (hvor bloktilskuddet pr. borger beregnes ved selvbudgettering).
- Det har vist sig at Danmark er kommet bedre igennem corona tiden, end forudsat i økonomiaftalerne for 2021 og 2022, men der er nu tydelige tegn på en opbremsning i den økonomiske fremgang. Det tydeligt, at krigen i Ukraine og følgevirkningerne heraf indebærer store omkostninger for verdensøkonomien.

2. Kirkeskatteudskrivning:

Provstiet har udarbejdet sit budgetforslag med henblik på at fastholde kirkeskatteprocenten på 0,97%. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for kirkeskatter er udmeldt til 6.003 mio. kr. Hvis kommunen vælger at selvbudgettere udskrivningsgrundlaget for indkomstskatter, vil kirkeskatteudskrivningen også skulle dannes på baggrund af et selvbudgetteret udskrivningsgrundlag.

Kirkeskat (1.000 kr.)	2023
Provstiets budget	
De kirkelige kasser - provstiets budget 2023	41.191
PUK-kassen (inkl. Stiftsbidrag)	1.233
Landskirkeskat	9.132
Ekstraordinære afdrag og ungdomspræst	6.570
5% midler	100
Provstiets finansieringsbehov i 2023	58.226
Kirkeskatteprovenu 0,97%	58.226
Samlet virkning på budget 2023 (inkl. budgetpulje)	0
Opgørelse af mellemværende	
Mellemværende med kirkekasserne ultimo 2021	-204
Ændring i mellemværende for 2022 jf. budget 2022	0
Ændring i mellemværende med kirkekasserne budget 2023	0
Tilgodehavende hos Ikast-Brande Kommune ultimo 2023	-204

3. Dækningsafgift:

Der er i budgetforliget ikke indregnet en stigning i dækningsafgiften af grundværdien og i dækningsafgiften af forskelsværdien for offentlige ejendomme. I budgetforslaget er dækningsafgiften af grundværdien og dækningsafgiften af forskelsværdien af offentlige ejendomme således uændret i forhold til 2022 med henholdsvis 8,45‰ og 5‰.

4. Fastsættelse af takster for budget 2023:

For at sikre en generel åbenhed overfor borgerne skal der udarbejdes en samlet takstoversigt over de takster, der er omfattet af styrelseslovens § 41a. Det drejer sig om de takster, der er af almen betydning for borgerne.

Takstbladet er vedlagt som bilag.

Det skattefinansierede område: Taksterne i takstoversigten er beregnet på baggrund af det indgåede budgetforlig.

Forsyningsvirksomhed: Taksterne for renovation er beregnet med henblik på balance mellem indtægter og udgifter på sigt i henhold til beslutning på byrådsmøde den 12. september 2022.

5. Bevillingsniveau:

Byrådet skal hvert år ved budgetvedtagelsen fastlægge bevillingsniveauet for det kommende budgetår. Bevillingsniveauet i budget 2023 fastholdes uændret på politikområde-niveau, dog med undtagelse af

- rådighedsbeløb til fagudvalgenes anlægspuljer, som afsættes på udvalgsniveau og ikke skal godkendes i byrådet.
- udmøntning af udvalgenes drifts- og udviklingspuljer skal godkendes af byrådet.

6. Bemyndigelse til administrationen:

Administrationen bemyndiges til at:

- foretage tekniske korrektioner af mindre økonomisk omfang i budgettet, herunder blandt andet indarbejdelse af ændringer, som er afledt af godkendelse af takster og frigivelse af midler i 2022 på demografi- og efterspørgselspuljer.
- foretage omplaceringer mellem politikområder ved endelig kontering af ændringer til driftsbudgettet.
- foretage omplacering af centrale puljebeløb på konto 06 på tværs af politikområder i løbet af budgetåret 2023.
- at foretage de budgetmæssige ændringer på affaldsområdet i ht. byrådsbeslutning den 12. september: anlægsbudget +1 mio. kr, driftsbudget -4,2 mio. kr.

7. Ændringsforslag

A. Ændringsforslag fra Konservative Folkeparti og Fælleslisten

Ændringsforslaget fra Konservative Folkeparti og Fælleslisten giver følgende resultatopgørelse (alle tal i 1.000 kr.)

Resultatopgørelse	Budget 2023	Øversigt 2024	Øversigt 2025	Øversigt 2026
A. Det skattefinansierede område				
Indtægter				
Skatter	-1.975.580	-2.059.269	-2.181.841	-2.252.353
Tilskud og udligning	-833.399	-849.590	-863.119	-887.309
Indtægter i alt	-2.808.979	-2.908.859	-3.044.960	-3.139.662
Driftsudgifter (ekskl. forsyning)				
Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	842.324	848.948	846.403	846.103
Arbejdsmarked-, Psykiatri- og Handicapudvalget	900.295	901.993	901.983	901.983
Sundheds- og Ældreudvalget	578.853	584.208	586.995	610.230
Udviklings- og Erhvervsudvalget	102.430	101.457	101.457	101.457
Økonomi- og Planudvalget	314.962	314.330	315.972	316.539
Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	7.206	7.206	7.206	7.206
Driftsudgifter	500	800	800	800
Lisikkerhedspulje korrektion	-4.000	-6.000	-3.000	
Bespørgelser	-45.332	-44.352	-44.352	-44.352
Driftsudgifter i alt	2.697.238	2.709.580	2.723.464	2.739.956
Lån- og prisreserver		79.702	162.798	248.672
Driftsresultat før finansiering	-111.741	-119.577	-158.708	-151.034
Renter mv.	6.365	5.968	5.579	5.130
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFTSVIRKSOMHED	-105.376	-113.609	-153.129	-145.904
Anlægsudgifter (ekskl. forsyning)				
Anlægsudgifter i alt	48.400	48.800	87.400	75.900
Sale af jord	-20.000	-20.000	-20.000	-20.000
Køb af jord inkl. byggemadning	20.000	20.000	20.000	20.000
Jordforsyning	0	0	0	0
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	-56.976	-64.809	-65.729	-70.004
B. Forsyningsvirksomheder				
Drift (indtægter - udgifter)	-2.800	-2.800	-2.800	-2.800
Anlæg (indtægter - udgifter)	1.000	1.000	1.000	1.000
RESULTAT AF FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
C. RESULTAT I ALT (A+B)	-58.776	-66.609	-67.529	-71.804
FINANSIERINGSOVERSIGT				
Ændring af likvide midler				
Resultat i alt	-58.776	-66.609	-67.529	-71.804
Optagelse af lån	-6.915	0	0	0
Afdrag på lån	63.433	64.227	65.077	65.946
Yderligere afdrag på lån				
Øvrige balanceforskydninger	2.246	2.246	2.246	2.246
SAMLET RESULTAT (ændring af likvide aktiver)	-90	-136	-206	-3.632

B. Ændringsforslag fra Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Nye Borgerlige (budgetforligspartierne)

Ændringsforslaget fra Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Nye Borgerlige (budgetforligspartierne) giver følgende resultatopgørelse (alle tal i 1.000 kr.)

Resultatopgørelse	Budget 2023	Overlæg 2024	Overlæg 2025	Overlæg 2026
A. Det skattefinansierede område				
Indtægter				
Skatter	-1.975.580	-2.059.269	-2.181.841	-2.252.353
Tilskudsudbetaling	-833.399	-849.590	-863.119	-887.309
Indtægter i alt	-2.808.979	-2.908.859	-3.044.960	-3.139.662
Driftsudgifter (ekskl. finansiering)				
Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget	842.324	848.948	846.403	846.103
Arbejdsmarked-, Fyrtårn- og Handicapudvalget	900.295	901.983	901.983	901.983
Sundheds- og Eldrudsudvalget	578.853	584.208	596.995	610.220
Udviklings- og Erhvervsudvalget	102.430	101.457	101.457	101.457
Økonomi- og Planudvalget	314.962	314.330	315.972	316.539
Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget	7.206	7.206	7.206	7.206
Budgettilrettelse 2. etape + Bælgildd	2.100	2.100	2.100	2.100
Konstopkørsel	100	100	100	100
Billemærker	150	150	150	150
Street Art Brande	100	100	100	100
Bæltpræmieskrivning	2.924	2.924	2.924	2.924
Erhvervsdrift	-40.350	-40.350	-40.350	-40.350
Driftsudgifter i alt	2.711.094	2.723.156	2.735.040	2.748.532
Løn- og præmiereserver		79.370	163.061	248.970
Driftsresultat før finansiering	-97.885	-106.333	-146.859	-142.160
Renter mv.	6.365	5.968	5.579	5.130
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFTSVIRKSOMHED	-91.520	-100.365	-141.280	-137.030
Anlægsudgifter i alt	50.000	50.000	50.000	50.000
Salg af jord	-20.000	-20.000	-20.000	-20.000
Køb af jord inkl. byggeområde	20.000	20.000	20.000	20.000
Jordfinansiering	0	0	0	0
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	-41.520	-50.365	-61.280	-57.030
B. Finansieringsvirksomheder				
Drift (indtægter - udgifter)	-4.200	-4.200	-4.200	-4.200
Anlæg (indtægter - udgifter)	1.000	1.000	1.000	1.000
RESULTAT AF FORSTYRNINGSVIRKSOMHEDER	-3.200	-3.200	-3.200	-3.200
C. RESULTAT I ALT (A+B)	-44.720	-53.565	-64.480	-60.230
FINANSIERINGSOVERSIGT				
Ændring af likvide midler				
Resultat i alt	-44.720	-53.565	-64.480	-60.230
Optagelse af lån	-6.915	0	0	0
Afdrag på lån	63.415	64.227	65.077	65.946
Øvrige balanceforandringer	2.246	2.246	2.246	2.246
SAMLET RESULTAT (ændring af likvide aktiver)	14.026	12.908	2.843	7.962

8. Høringssvar:

Indkomne høringssvar til budgettets 2. behandling er vedlagt som bilag.

Uddrag af sagsfremstilling ved budgettets 1. behandling:

I henhold til lov om kommunernes styrelse skal Økonomi- og Planudvalget udarbejde forslag til kommunens budget for 2023 samt budgetoverslag for perioden 2024-2026 til byrådet. Økonomi- og Planudvalgets forslag skal undergives 2 behandlinger i byrådet med mindst 3 ugers mellemrum.

Ifølge tidsplanen skal byrådets 2. behandling finde sted mandag den 10. oktober 2022. Sidste frist for aflevering af ændringsforslag til budgettet fra de politiske partier/grupper var den 27. september 2022.

Budgetmæssige konsekvenser

Bilag

Anlægsoversigt fra ændringsforslag B

Ændringsforslag B fra Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Nye Borgerlige

Ændringsforslag A fra Konservative Folkeparti og Fælleslisten

høringsvar til 2 behandling

takster 2023

Punkt 2: Besparellesproces - indhentning af høringsvar (D)

00.30.02-S55-7-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- den vedhæftede besparellesproces godkendes herunder:
 - at der hurtigst muligt igangsættes en inddragende proces for at finde besparellesforslag
 - at de besparellesforslag, der fremsendes til fagudvalgene den 9. november, umiddelbart herefter sendes til høring i MED-systemet.

Sagsfremstilling

I budgetforliget af 12. september 2022 blev det aftalt, at driftsbudgettet skal reduceres med 40 mio. kroner med fuld effekt i 2023. Implementeringen af dette kan som følge af kommunens likviditet ske over flere år, og processen skal aftales nærmere mellem forligspartierne.

Under forudsætning af at budgettet godkendes som forelagt på byrådets møde den 10. oktober er hermed vedlagt forslag til en udmøntningsproces. Processen blev præsenteret på byrådets dialogmøde den 28. september.

Der er følgende opmærksomhedspunkter i processen:

- Det foreslås, at sagsfremstillinger med besparellesforslag fremsendes via fagudvalgsmøderne den 9. november.
- Det er vigtigt for organisationen, at processen så vidt muligt er afsluttet inden jul, så de besluttede besparelles kan sættes i værk hurtigst muligt herefter. Der skal imidlertid være mulighed for høring af medarbejderne via MED-systemet. For at det kan nås, foreslås det, at besparellesforslagene, som drøftes på fagudvalgsmøderne den 9. november, sendes til høring umiddelbart herefter fremfor at afvente beslutning i Økonomi- og Planudvalg samt Byråd.
- Der igangsættes en inddragende proces, hvor organisationen får mulighed for at pege på besparellesforslag umiddelbart efter byrådsmødet 10. oktober.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Besparellesproces som følge af budgetforlig v.2

Punkt 3: Udvalgelse af nyt medlem til hegnssynet for Ikast-Brande Kommune (2022-2025) (D)

02.00.10-G01-1-22

Beslutning

Oversendes til Byrådets behandling. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- kommunalbestyrelsen udpeger et nyt medlem til afløsning for Peter Bjerregaard til hegnssynet i Ikast-Brande Kommune, for resten af perioden (2022-2025)
- kommunalbestyrelsen udpeger en personlig suppleant for det nye medlem af hegnssynet.

Sagsfremstilling

Peter Bjerregaard – medlem af hegnssynet for Ikast-Brande Kommune – er fraflyttet kommunen og opfylder derfor ikke længere kravene til at være hegnsynsmedlem. Ved varig fraflytning fra kommunen har et hegnsynsmedlem ikke længere den forudsatte tilknytning til kommunens område.

Det fremgår af hegnslovens § 28, at medlemmer af hegnssynet beskikkes af kommunalbestyrelsen. Jævnfør § 28, stk. 2, beskikkes der også (personlige) suppleanter, som skal indtræde når et hegnsynsmedlem midlertidigt er forhindret på grund af lovligt forfald eller inhabilitet.

Hegnslovens § 28, stk. 2, tager således ikke stilling til en varig hindring gennem resten af perioden.

Jævnfør hegnsløven skal kommunalbestyrelsen udpege et nyt medlem til afløsning for Peter Bjerregaard (og også en suppleant for det nye medlem).

Kommunalbestyrelsen skal være opmærksom på, at mindst et medlem skal være plantekyndigt og et skal være bygningskyndigt (hegnslovens § 27).

Peter Bjerregaard var hegnssynets byggekyndige medlem, mens Morten Colbert pt. er det plantekyndige medlem. Tina Ostensen er formand for hegnssynet.

Til orientering er der for indeværende periode udpeget følgende suppleanter:

Peder Bundgård Lauritsen (for Tina Ostersen)

Trine Melgaard Kristensen (for Morten Colbert)

Hanne Bang Pedersen (for Peter Bjerregaard).

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 4: Nørregade, Ikast - nedlæggelse af vejareal (D)

05.01.22-G01-1-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 6:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- arealerne nedlægges.

Sagsfremstilling

Udvikling og Erhvervsudvalget besluttede den 4. maj 2022, at igangsætte proces for nedlæggelse af det grønne areal mellem Vestergade 28 og 24 i Ikast, samt en del af parkeringspladsen ved Nørregade. Det grønne areal er vist med grønt på nedenstående kort, mens parkeringspladsen er markeret med rødt.



Byrådet besluttede tilbage i 2016 at udbyde det grønne areal til salg. Arealet blev på daværende tidspunkt hverken nedlagt eller solgt, da der ikke var nogen interessede købere. En ny køber har nu meldt sig på banen som interesseret i arealet og har fremsendt et underskrevet købstilbud på det grønne areal. Køber har dog behov for yderligere areal for at deres projekt kan realiseres og ønsker derfor at erhverve den del af parkeringspladsen ved Nørregade, der er vist med rødt på kortet. Dette forudsætter dog, at arealet kommer i offentligt udbud.

Arealet har været genudbudt årligt siden 2016.

Både det grønne område og parkeringspladsen er udlagt som offentlig vejareal og skal derfor nedlægges i henhold til vejlovens bestemmelser, hvis det skal afhændes.

Lovgrundlag

Nedlæggelse af vejarealet sker med hjemmel i § 15 i Lov om offentlige veje, Lov nr. 1520 af 27. december 2014. Heraf fremgår, at kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke veje der nedlægges.

Proceduren for nedlæggelsen sker jf. §§ 124-127 i lov om offentlige veje. Vejen skal opretholdes som vej, hvis den er eneste adgangsvej for en ejendom, og der ikke samtidigt etableres en alternativ vejadgang. Derudover skal vejen opretholdes som vej, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom. Dette fremgår af § 124, stk. 2.

Planlægges vejen ikke opretholdt som privat fællesvej eller privat vej for en enkelt ejendom, så skal der gives en frist på mindst 8 uger til at fremsætte krav til kommunalbestyrelsen om at vejen opretholdes jf. § 124 stk. 2. Fremsættes et sådan krav, har grundejeren ret til at anmode kommunalbestyrelsen om at indbringe spørgsmålet om vejens nedlæggelse for taksationskommissionen. Taksationskommissionen kan så vurdere om hvorvidt § 124 stk. 2 er opfyldt. Dette fremgår af lovens § 124 stk. 7.

Høring

Nedlæggelsen har været offentliggjort på kommunens hjemmeside i perioden 9. maj - 4. juli 2022 og sendt i høring til de omkringliggende beboere i karréen begrænset af Vestergade, Enghavevej, Lassonsvej og Nørregade. Afgrænsningen er vist med blå på ovenstående kort.

Der er indkommet 5 høringssvar, som er refereret og kommenteret i bilag 1.

1. Høringssvar fra Runa Solheim, Lassonsvej 1
2. Høringssvar fra Preben Hjorth, Bellisparken 2
3. Høringssvar fra Jonathan Stampe, Vestergade 28
4. Underskriftsindsamling fra 18 ejere/lejere
5. Høringssvar fra Unni Kirnø og Lars Blom, Enghavevej 6

Høringssvarene kan ses i deres fulde længde i bilag 2. Svarene går primært på, at det grønne område ønskes opretholdt som grønt område, bekymringer omkring indbliksgener fra et kommende byggeri i flere etager og om der vil blive mangel

på parkeringsmuligheder, hvis der forsvinder nogle offentlige parkeringspladser. Hertil kommer, at ejeren af Vestergade 28 mener, at det er hans eneste mulighed for at tilgå sin matrikel fra offentlig vej og ejerne af Enghavevej 6, der mener, at de i forbindelse med salg af et areal til den daværende Ikast Kommune har krævet, at arealet kun måtte anvendes til kommunal parkeringsplads.

Udvalget skal tage stilling til om arealerne skal nedlægges og har følgende valgmuligheder:

- det grønne areal og en del af parkeringspladsen nedlægges

Arealet for parkeringspladsen vil skulle udbydes til salg med henblik på sammenlægning med et andet areal, da arealet ikke selvstændigt kan bebygges. Der bør i forbindelse med udbud stilles krav om, at arealet alene kan anvendes til parkering og/eller ophold.

- ingen af arealerne nedlægges.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar med kommentarer

Bilag 2 - Høringssvar

Punkt 5: Skema C - Bomidtvest - afdeling 654, Villahaven (E)

03.02.14-P19-1-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- skema C godkendes med den anførte anskaffelsessum på 28,722 mio. kr.
- Kommunens grundkapital reguleres i forhold til den endelige anskaffelsessum.

Sagsfremstilling

Bomidtvest har fremsendt skema C vedrørende opførelse af 13 almene familieboliger på Villavej 27-29, Ikast, til byrådets godkendelse.

Skema C er det sidste af tre dokumenter (A, B og C) som redegør for den samlede projektøkonomi. Inden der afholdes udbud indberettes skema A som et overslag, efter udbuddet er afholdt og før byggeriet påbegyndes skal skema B indberettes, som et endeligt budget for byggeriet. Skema C skal indberettes i forbindelse med afslutning af byggeriet, som et endeligt byggeregnskab.

Byrådet godkendte d. 08-10-2018 skema A for et projekt med nybyggeri af 15 almene familieboliger til en samlet anskaffelsessum på 28,283 mio. kr.

Tabel 1, Ændring fra skema A til skema C:

(mio. kr.)	Skema A	Skema C	Ændring
Grundudgift	4,118	2,988	-1,130
Heraf grundkøbesum	3,227	2,364	-0,863
Entrepriseudgifter	19,995	21,964	1,969
Omkostninger	3,756	3,351	-0,405
Gebyrer til offentlige myndigheder	0,414	0,420	0,006
Sum	28,283	28,723	0,440

Lejeindtægter i byggeperioden	0	0	0
Driftsudgifter i byggeperioden	0	0	0
Anskaffelsessum i alt	28,283	28,723	0,440

Den endelige anskaffelsessum udgør således 28,723 mio. kr., hvilket er 440 tusind kr. mere end den ved skema A godkendte anskaffelsessum.

Almene boligbyggerier er underlagt et maksimumsbeløb, som bliver reguleret årligt for at følge pris- og lønudviklingen. Ved skema A anførte Bomidtvest en beregnet anskaffelsessummen ud fra maksimumsbeløbet i 2018.

Anskaffelsessummen er dog først endeligt bindende ved skema B, som i Ikast-Brande Kommune behandles administrativt. Administrationen behandlede skema B ansøgningen i 2019, hvor anskaffelsessummen var prisfremskrevet.

Prisfremskrivningen er administrativt godkendt, da det kun medførte en stigning på 44 tusind kr. for den kommunale grundkapital og ca. 126 tusind kr. på regarantikravet.

Revisionen har ingen forbehold i erklæringen vedrørende den i skema C anførte endelige anskaffelsessum.

Tabel 2, finansiering af anskaffelsessum:

(mio. kr.)	Skema A	Skema C	Ændring
Støttede lån	24,889	25,276	0,387
Kommunal Grundkapital	2,828	2,872	0,044
Beboerindskud	0,566	0,574	0,008
I alt	28,283	28,722	0,439

Den kommunale grundkapital er således steget med 44 tusind kr. i forhold til det ved skema A godkendte beløb.

Ved skema A godkendte byrådet kreditforeningens foreløbige regarantikrav på maksimalt 61,76 % (svarende til 15,371 mio. kr.), lånet blev hjemtaget i juli 2021 med et regarantikrav på 61,31 % (svarende til 15,497 mio. kr.). Regarantikravet er således ca. 126 tusind kr. mere end ved skema A til trods for at procentsatsen er reduceret med 0,45 %.

Byrådet godkendte i forbindelse med skema A en foreløbig samlet boligudgift ekskl. forbugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter på 909 kr./m²/år. I skema C er der tale om 835 kr./m²/år.

Bomidtvest oplyser at de har kigget på udgifterne og tilpasset dem i forbindelse med skema B.

Budgetmæssige konsekvenser

Den kommunale grundkapital forhøjes i forhold til den endelige anskaffelsessum til 2.872, og differencen på 44.000 kr. finansieres af byrådets anlægspulje.

Bilag

revisionsprotokollat-til-byggeregnskab-38518.pdf

Skema C - Bomidtvest - afd. 654, Villahaven

Punkt 6: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 415 - Boligområde, Enkehøj Øst, Brande (E)

01.02.05-P16-11-21

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 1:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Lokalplan nr. 415 vedtages endeligt med de ændringer, der er anbefalet i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 16. maj 2022 Forslag til Lokalplan nr. 415 Boliger, Christiansminde, Brande. Planforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 25. maj 2022 og frem til den 13. juli 2022.



Kortet viser afgrænsningen af Lokalplan nr. 415. Nord er opad.

Formålet med Lokalplan nr. 415 er at give mulighed for et nyt, større boligområde tæt på Brande Å og banestien i det sydøstlige Brande. Lokalplanen giver mulighed for at opføre både åben-lave og tæt-lave boliger. Lokalplanen fastlægger

facadelinjer for at sikre, at boliger bliver placeret længst væk fra landskabet langs Brande Å. Lokalplanen sikrer desuden, at der bliver vejadgang via den eksisterende vej Enkehøj. Vejadgangen via Enkehøj blev godkendt på Byrådets møde den 7. marts 2022.

Realisering af lokalplanen forudsætter, at Miljøstyrelsen reducerer åbeskyttelseslinjen med ca. 50 meter. Ikast-Brande Kommune har igangsat dialog med Miljøstyrelsen om dette og forventer, at det vil være muligt at opnå reduktionen, når lokalplanen er endeligt vedtaget. Åbeskyttelseslinjen er tidligere blevet reduceret vest og øst for boligområdet for at realisere andre lokalplaner.

En realisering af lokalplanen forudsætter, at landbrugspligten bliver ophævet for lokalplanområdet. Bygherre ønsker også at ophæve landbrugspligten på det rekreative areal, der ligger nord for lokalplanområdet. Bygherre kan ikke købe arealet, så længe det ligger i landzone. Overførsel kan kun ske med en lokalplan. Derfor har bygherre anmodet Kommunen om også at udarbejde en lokalplan for det rekreative område mellem den nordlige lokalplanafgrænsning og Brande Å. Den kommende lokalplan kan derudover fastlægge placeringen af en ny, rekreativ stiforbindelse mellem den eksisterende sti langs Brande å og banestien. Der vil blive fremlagt en sagsfremstilling snarest mulig til igangsættelse af den nødvendige planændring.

Høringssvar og vurdering af høringssvar

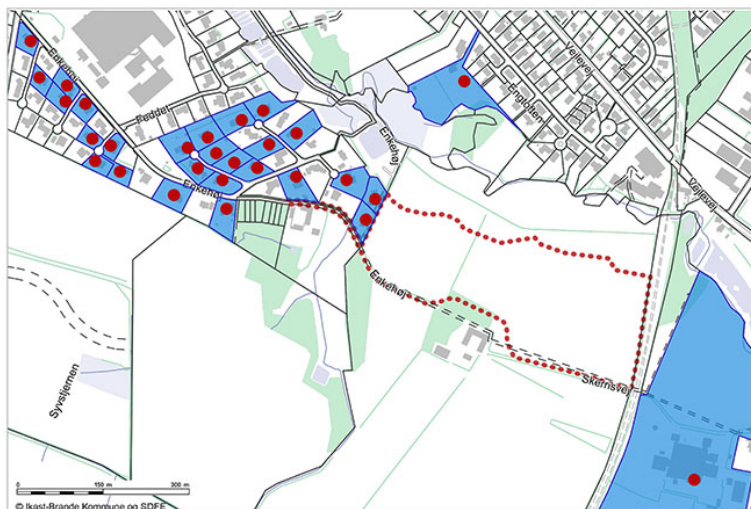
Høringsperioden er nu overstået, og der er indkommet 33 høringssvar med indsigelser og bemærkninger til lokalplanen. En oversigt over høringssvarene er vist i bilaget: Høringsnotat til lokalplan nr. 415. I høringsnotatet har Teknik og Miljø opsummeret alle høringssvarene, og fordelt bemærkninger/indsigelser på relevante emner. Desuden fremgår det af notatet, hvordan Teknik og Miljø vurderer bemærkningerne/indsigelserne. Alle høringssvar er desuden samlet i et andet bilag, hvor de kan læses i deres fulde længde.

Høringssvarene kommer fra:

- Beboere, hvis grunde grænser op til hovedvejforløbet Enkehøj
- Beboere i grundejerforeningen Enkehøjs område
- Beboere, der bor nord for Brande Å
- Grundejerforeningen Enkehøj
- Interesseorganisationen Danmarks Naturfredningsforening (DN)
- Virksomheds- og vejejer, Danish Bottling Company, som ligger øst for lokalplanområdet.

Teknik og Miljø vurderer, at tre af høringssvarene giver anledning til ændringer i den endelige lokalplan. Se vurderingerne længere fremme.

På nedenstående kort ses det, hvor afsenderne af høringssvarene bor.



Kortet viser med røde prikker, hvor høringssvarene kommer fra. Nord er opad.

Bemærkningerne og indsigelserne i høringssvarene kan generelt opdeles i følgende emner:

1. Bemærkninger til eksisterende legeplads på eksisterende fælles område
2. Bemærkninger til trafikforhold: Øget trafik, oversigtsforhold, trafiksikkerhed, vejadgang, omfartsvej, privat fællesvej
3. Bemærkninger til natur, landskab og rekreative arealer: Sti langs Brande Å, åbeskyttelseslinje og bevaringsværdigt landskab
4. Bemærkninger til midlertidig tilkørselsvej: Midlertidig byggevej, indvindingsopland, krydsning af banesti og dialog med vejejer
5. Bemærkninger til miljøvurderingen af lokalplanforslaget
6. Bemærkninger til ekspropriationsmulighed

De fleste bemærkninger handler om den forventede, øgede trafik og trafikforhold på Enkehøj og Hyvildvej. Derudover går en del bemærkninger på trafikens påvirkninger af den eksisterende legeplads i det grønne område ved Enkehøj. Der er også mange bemærkninger til natur, landskab og det rekreative område nord for lokalplanområdet.

I det vedlagte bilag med høringsnotat har Teknik og Miljø opsummeret høringssvarenes væsentligste bemærkninger/indsigelser, fordelt på relevante emner. Desuden fremgår det af høringsnotatet, hvordan Teknik og Miljø vurderer bemærkningerne/indsigelserne og om de eventuelt bør medføre ændringer i den endelige lokalplan.

Teknik og Miljø's samlede vurdering af høringssvarene

Teknik og Miljø vurderer, at tre af høringssvarene giver anledning til ændringer i den endelige lokalplan. Det er høringssvaret fra Danish Bottling Company samt to af høringssvarene fra DN.

Danish Bottling Companys bemærkninger vedrører drikkevandsinteresser, ansvar for eventuel krydsning af banestien samt midlertidig byggevej. DN's bemærkninger vedrører miljøvurderingen, og følgende afsnit i redegørelsesdelen i lokalplanen: Vandområdeplaner, Natura 2000 samt Bilag IV-arter.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at der ikke vil være tale om væsentlige ændringer i lokalplanen, da bemærkningerne alene handler om konkretiseringer af enkelte afsnit i redegørelsesdelen og ikke ændrer i bestemmelserne. Det får således heller ikke betydning for bygherres ønskede boligprojekt.

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget

I forhold til lokalplanforslaget anbefaler Teknik og Miljø, at der i den endelige lokalplan bliver foretaget nedenstående ændringer.

Ændringer i lokalplanens bestemmelser:

- § 5.6 Vejens udformning (på baggrund af bygherreønske samt ønske om præciseringer fra administrationen)

Bygherre har anmodet om, at stamvejens vejudlæg bliver reduceret fra 8,5 m til 8 meter, så det følger vejudlægget ved deres nye rækkehuse på Enkehøj nr. 54 A til 60 B.

Ændringer i lokalplanens bestemmelser:

- § 5.8 Stier (på baggrund af ønske om rettelser og præciseringer fra administrationen).

Ændringer i tekstafsnit i lokalplanens redegørelsesdel:

- Forhold til kommuneplanen og øvrig planlægning (administrationens præciseringer af, at lokalplanen er omfattet af kommuneplanens retningslinjer for bevaringsværdigt landskab og særligt værdifulde landbrugsarealer)
- Natura 2000 områder (konkretisering af eksisterende arter på udpegningsgrundlaget i området - på baggrund af DN's bemærkninger)
- Bilag IV arter (uddybning af de beskrevne arters levevilkår - på baggrund af DN's bemærkninger)
- Vandområdeplaner (uddybning af eksisterende forhold - på baggrund af DN's bemærkninger)
- Trafik (præcisering af ansvar for dialog om midlertidig byggevej - på baggrund af Danish Bottling Companys bemærkninger, dels som konsekvensrettelse som følge af ændring i § 5.6)

De konkrete, nye tekstformuleringer i lokalplanen bliver uddybet i bilaget: Ændringer i forhold til lokalplanforslaget. Derudover er der foretaget nogle administrative rettelser og præciseringer.

Teknik og Miljø vurderer, at de anbefalede ændringer kan blive indarbejdet i den endelige lokalplan uden en fornyet høringsperiode.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Lokalplan nr. 415 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter Planlovens § 13 og er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

I lokalplanen er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse samt veje og stier, vejadgang og parkeringsarealer.

De foretagne ændringer i den endelige lokalplan vurderes at være indskrænkende i forhold til byggemuligheder, det er derfor ikke nødvendigt at udsende Lokalplan 415 i fornyet høring, før ændringerne kan vedtages.

Udvalget har følgende muligheder

- at vedtage lokalplanen uden ændringer eller at vedtage lokalplanen med de anbefalede ændringer
- at godkende lokalplanen med yderligere ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på hovedformål eller ændre væsentligt i planens øvrige indhold
- at forkaste lokalplanen, fordi den ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området. Byrådet har dog allerede godkendt, at området er udlagt til boligområde i den gældende kommuneplan. Som konsekvens heraf, bør Byrådet ændre kommuneplanen.

Bilag

Lokalplan nr. 415 - Boligområde, Christiansminde, Brande

Høringsnotat til lokalplan nr. 415

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget.

Alle høringssvar i samlet bilag

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Lokalplan 415 Endelig

Høringsnotat samlet

Ændringer i forhold til lokalplanforslag 415

Alle høringssvar i samlet bilag

Punkt 7: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 419, boliger, Solskrænten, Brande (E)

03.00.00-A53-1-21

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 2:

Anbefales.

Indstilling

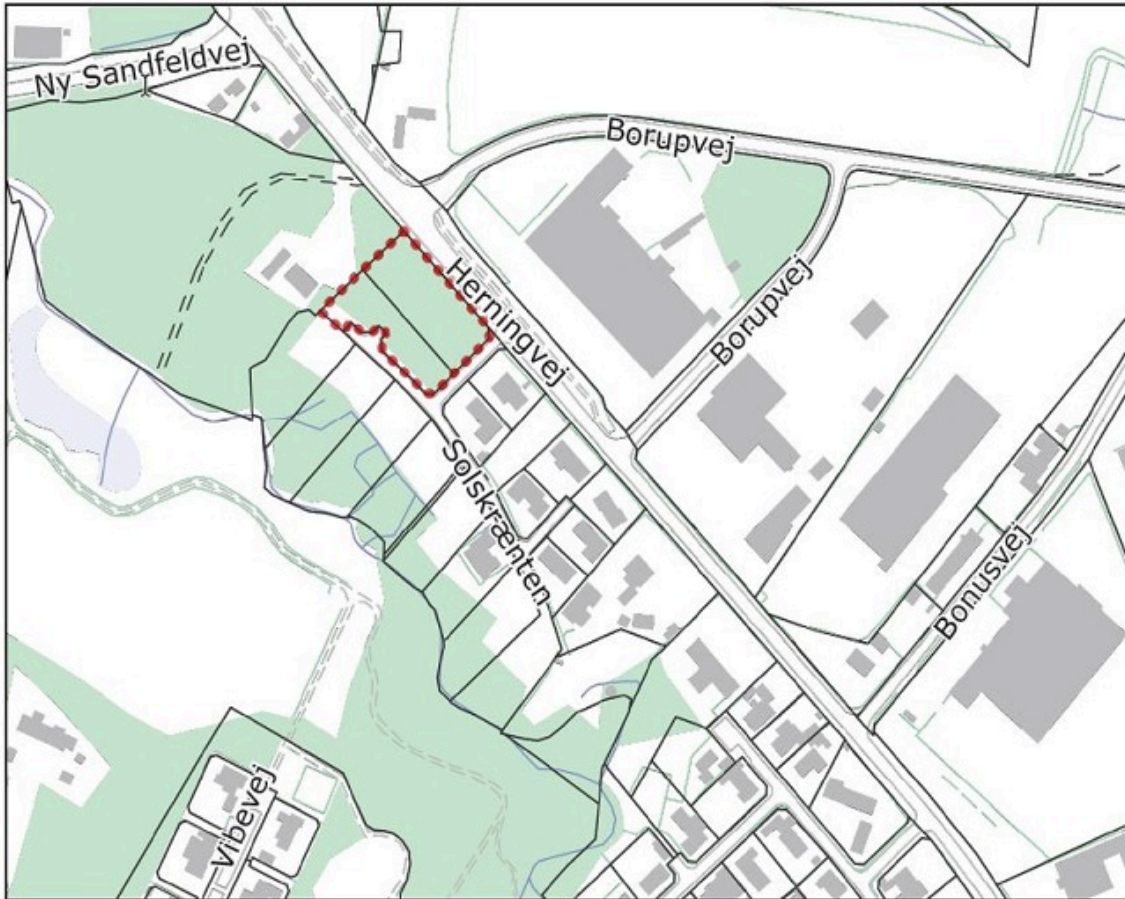
Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- tillæg nr. 3 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt uden ændringer
- lokalplan nr. 419 - Boliger, Solskrænten, Brande, vedtages endeligt med den ændring, der er anbefalet i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 20. juni 2022 Forslag til tillæg nr. 3 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Forslag til lokalplan nr. 419 - Boliger, Solskrænten, Brande. Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 29. juni 2022 og frem til den 31. august 2022.

Formålet med Tillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 419 er, at give mulighed for at opføre 8 tæt-lave boliger fordelt på 4 dobbelthuse ved Solskrænten i det nordvestlige Brande. Lokalplanen skal være med til at sikre, at hver bolig får adgang til udendørs opholdsarealer, og at bebyggelsen vejbetjenes fra Solskrænten af hensyn til trafiksikkerheden på Herningvej.



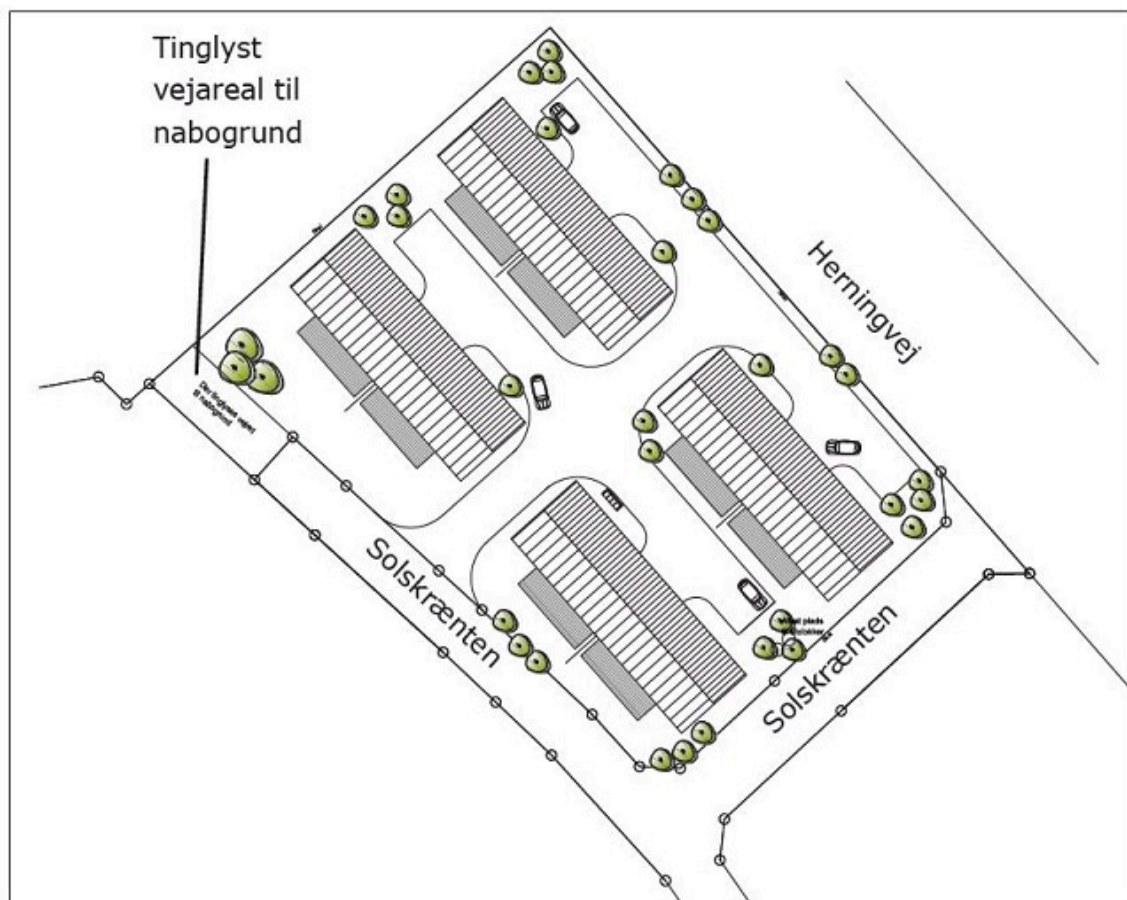
Kortet viser lokalplanområdets placering i Brande. Nord er op.



Luftfotoet viser lokalplanområdets afgrænsning. Nord er op.

Kun en mindre del af planområdet ligger i byzone. Den resterende del, som ligger i landzone, skal med lokalplanens vedtagelse overføres til byzone.

Syd for lokalplanområdet løber Brande Å, som kaster en åbeskyttelseslinje. Stort set hele planområdet er omfattet af åbeskyttelseslinjen. Opførelse af tæt-lave boliger i planområdet forudsætter, at Miljøstyrelsen reducerer åbeskyttelseslinjen. Lokalplanen kan ikke realiseres uden Miljøstyrelsens reduktion. Efter vedtagelse af lokalplanen kan kommunen ansøge Miljøstyrelsen om at reducere åbeskyttelseslinjen. Det er en forudsætning, at reduktionen ikke er i strid med de landskabelige- og naturbeskyttelsesinteresser, som åbeskyttelseslinjen varetager. Åbeskyttelseslinjen er tidligere blevet reduceret for den del af Solskrænten, der allerede er bebygget, og for det endnu ubebyggede, men lokalplanlagte areal, lige syd for planområdet, tæt på åen.



Vejledende illustrationsplan indsendt af ansøger. Nord er op.

Høringssvar og vurdering af høringssvar

Høringsperioden er nu overstået, og der er kommet ét høringssvar fra følgende:

A: Beboer på H. C. Andersens Vej i Brande

Teknik og Miljø vurderer, at høringssvaret udelukkende angår lokalplanlægningen og derfor ikke giver anledning til at ændre i kommuneplantillægget.

Høringssvaret vedrører lokalplanens bestemmelser i § 11 om Grundejerforening. Afsender foreslår i høringsbrevet, at de 8 nye boliger skal tilmeldes den allerede eksisterende grundejerforening på Solskrænten. Det påpeges at den eksisterende grundejerforening er udarbejdet i samarbejde med Ikast-Brande Kommune, i forbindelse med den eksisterende lokalplan, lokalplan nr. 94 for boligområde mellem Brande å og Herningvej. Afsender mener, at der skal være ens regler for alle beboere på Solskrænten, og at alle skal bidrage ligeligt til drift af fællesveje, stier og broer.

Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelsen imødekommes ved at ændre lokalplanens bestemmelser vedr. grundejerforeningen.

Ændring i forhold til lokalplanforslaget

I forhold til lokalplanforslaget anbefaler Teknik og Miljø, at der i den endelige lokalplan bliver foretaget nedenstående ændringer.

Lokalplanforslagets bestemmelser § 11 om Grundejerforeningen ændres, så de 8 nye boliger skal tilmeldes den allerede eksisterende grundejerforening på Solskrænten. Dette for at sikre at der er ens regler for alle beboere på Solskrænten, og at alle skal bidrage ligeligt til drift af fællesveje, stier og broer. Lokalplanens § 11.1 - 11.7 vedr. grundejerforeningen, bliver erstattet med nedenstående bestemmelser:

"§ 11. Grundejerforening

11.1 Der skal oprettes én grundejerforening, hvor der er medlemspligt for samtlige grundejere inden for lokalplanområdet. Hver husstand har én stemme på grundejerforeningens generalforsamling.

11.2 Ejere inden for lokalplan nr. 419 har pligt til medlemskab af grundejerforeningen Solskrænten, der er oprettet i medfør af lokalplan nr. 94, på samme vilkår som de eksisterende medlemmer af denne forening.

11.3 Grundejerforeningen Solskrænten skal forestå vedligeholdelse, renholdelse og glatførebekæmpelse af fælles veje, stier og arealer samt vedligeholdelse af belysning inden for området omfattet af lokalplan nr. 419 og 94.

11.4 Grundejerforeningens vedtægter og ændringer heraf skal godkendes af Ikast-Brande Kommune."

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 419 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanen er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer. Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til åben-lav boliger. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 3 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget og muliggør tæt-lav boliger.

Udvalget har følgende muligheder

1. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen med den anbefalede ændring
2. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen med yderligere ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på planernes hovedformål eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at forkaste kommuneplantillægget og lokalplanen, fordi de ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 3 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Tæt-lav boligområde, Solskrænten, Brande

Lokalplan nr. 419 - Boliger, Solskrænten, Brande

Høringssvar

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2021-2033 - Boligområde, Solskrænten, Brande

Lokalplan 419, Boliger, Solskrænten, Brande

Høringssvar

Punkt 8: Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg nr. 11 og Lokalplan nr. 424 - Centerområde, Vestergårdsvej, Brande (E)

01.02.05-P16-15-21

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 3:

Anbefales.

Indstilling

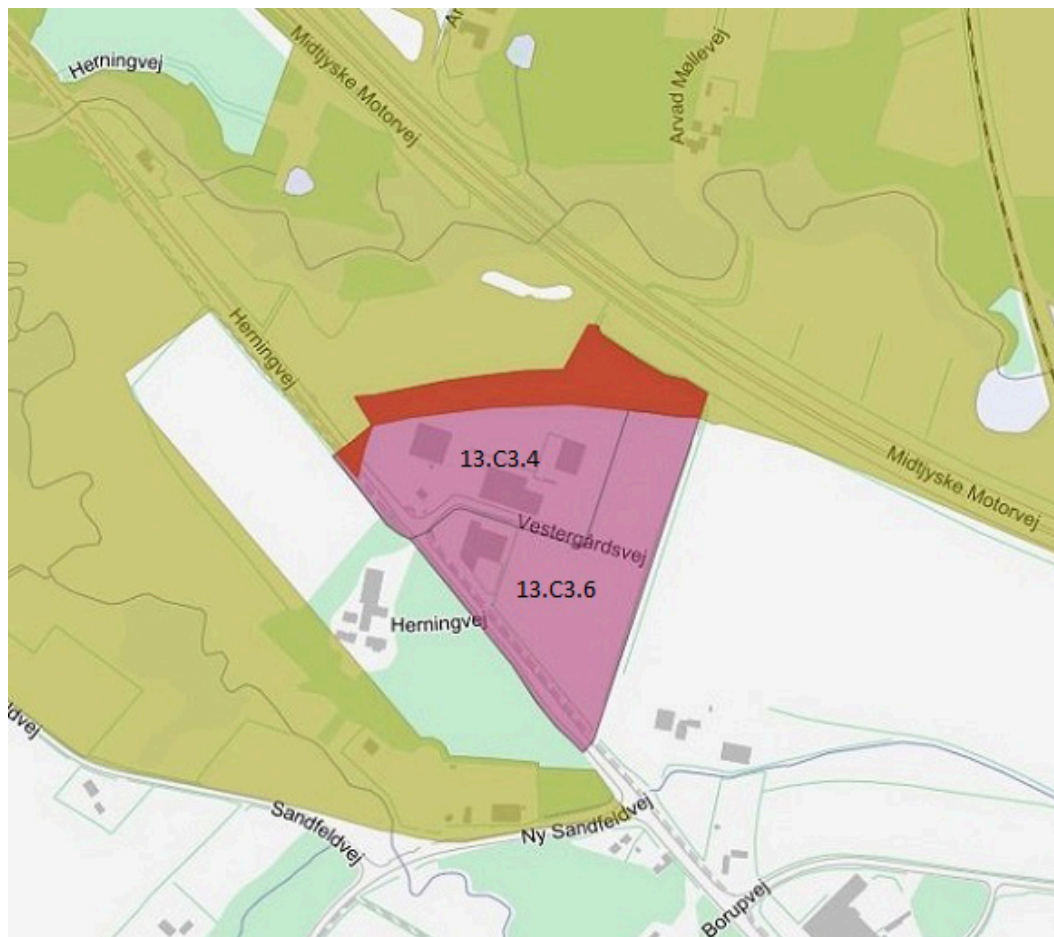
Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Tillæg nr. 11 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 vedtages endeligt med den lille ændring, der er anbefalet i sagsfremstillingen
- Lokalplan nr. 424 - Centerområde, Vestergårdsvej, Brande vedtages endeligt uden ændringer.

Sagsfremstilling

Den 16. maj 2022 godkendte Byrådet Forslag til tillæg nr. 11 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Forslag til lokalplan nr. 424 - Centerområde, Vestergårdsvej, Brande. Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 25. maj 2022 til og med den 27. juli 2022.

I forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2021-2033 blev centerområdet ved Vestergårdsvej i Brande udvidet med et mindre areal. Arealet er nu en del af kommuneplanens rammeområde nr. 13.C3.4. Arealet er desuden omfattet af kommuneplanens retningslinjer for "særligt værdifulde landbrugsområder". Arealet bør ikke længere være udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde, når det fremover skal anvendes til centerformål. Formålet med Kommuneplantillæg nr. 11 er derfor at tage arealet, ud af kommuneplanens retningslinjer for "særligt værdifulde landbrugsområder". Arealet har tidligere været anvendt til omfartsvej og bliver ikke anvendt til landbrug. Dyrkningsegenskaberne er sandsynligvis forringet på grund af den tidligere anvendelse til omfartsvej. Teknik og Miljø vurderer derfor, at arealet ikke er egnet til landbrugsformål og dermed kan blive taget ud af kommuneplanens retningslinjer for "særligt værdifulde landbrugsområder".



Luftfotoet viser med mørkerødt det areal, som bliver taget ud af kommuneplanens retningslinjer for særligt værdifulde landbrugsområder. Nord er opad.

Formålet med Lokalplan nr. 424 er at udvide et eksisterende centerområde ved Vestergårdsvej. Udvidelsen sker mod nord - på et areal, der tidligere var en del af omfartsvejen rundt om Brande. Centerområdet fungerer i dag som et aflastningsområde for detailhandlen i midtbyen. Med den ændrede planlægning bliver området delt op i tre delområder: et aflastningsområde med mulighed for dagligvarebutikker, et område til butikker med særligt pladskrævende varer og et grønt område. Lokalplanen fastsætter bestemmelser for butiksarealerne. Med den nye planlægning bliver det samlede, tilladte butiksareal i planområdet øget. Der vil fortsat være mulighed for liberale erhverv i planområdet.

Lokalplan nr. 424 skal erstatte den gældende Lokalplan nr. 250 for Detailhandel, Vestergårdsvej, Brande. I den nye lokalplans bestemmelser er der lagt stor vægt på, at en udnyttelse af lokalplanens muligheder ikke må genere dyrelivet og landskabsoplevelsen ved Skjern Å, da det udvidede planområde ligger inden for åbeskyttelseslinjen. Der er derfor bl.a. stillet krav om ikke at opstille belysning, der er rettet mod åen. Derudover er den maksimalt tilladte bygningshøjde i byggefeltet nærmest åen fastsat til højst 6,5 meter. I lokalplanen er der desuden udlagt et grønt område i den nordligste del af planområdet, hvor der ikke må opføres byggeri.

Realisering af lokalplanen forudsætter, at en mindre del af åbeskyttelseslinjen langs Skjern Å bliver reduceret. Bygningshøjden på 6,5 meter og afgrænsningen af det grønne område er fastsat på baggrund af samtaler med Miljøstyrelsen, for at kunne opnå reduktion af åbeskyttelseslinjen.



Luftfotoet viser lokalplanområdets afgrænsning. Nord er opad.

En udvidelse af aflastningsområdet vil øge trafikmængden i krydset Vestergårdsvej/Herningvej, hvilket der tages højde for i lokalplanen med krav til forbedringer af krydset i takt med udbygning af aflastningsområdet. Derudover bliver der ændret på vejføringen internt i området for at øge trafikikkerheden.

Indsendte høringsvar og vurdering af høringsvarene

Høringsperioden er nu overstået, og der er kommet 2 høringsvar, som er fra følgende:

A: Museum Midtjylland

B: DN Ikast-Brande

Teknik og Miljø vurderer, at ingen af høringsvarene giver anledning til ændringer i kommuneplantillægget og/eller lokalplanen. Derfor kan planerne blive vedtaget endeligt uden ændringer.

Høringsvar A og vurdering:

Museum Midtjylland har genfremsendt den udtalelse, som de sendte, da miljøscreeningen af planforslagene var i høring hos dem i slutningen af 2021. I høringsvaret gør de opmærksom på de forundersøgelser, de har lavet i lokalplanområdet. På baggrund af de tidligere fund ønsker museet at foretage arkæologisk forundersøgelse i den østlige del af lokalplanområdet, inden der bliver gennemført byggeri eller anden form for anlægsarbejde i planområdet.

Teknik og Miljø vurderer, at høringssvaret kun vedrører lokalplanen. Teknik og Miljø bemærker, at museet allerede gennemførte forundersøgelsen i den østlige del af lokalplanområdet, inden lokalplanforslaget blev udarbejdet. Det blev derfor beskrevet i lokalplanforslaget, at museet havde afsluttet forundersøgelsen på arealet, og at der kun fremkom ganske få anlæg, som alle kunne afvikles i forbindelse med forundersøgelsen. Museet ønskede således ikke at foretage yderligere undersøgelser, og arealet var dermed frigivet til anlægsarbejde.

Teknik og Miljø anbefaler på den baggrund, at høringssvaret ikke skal medføre ændringer i den endelige lokalplan.

Høringssvar B og vurdering:

DN Ikast-Brande gør opmærksom på, at de tidligere har påklaget byrådets endelige vedtagelse af Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, blandt andet fordi kommuneplanen udvidede centerområdet (rammeområde nr. 13.C3.4) ved Vestergårdsvej. DN sætter spørgsmålstegn ved, om vedtagelsen af Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 opfylder lovkravene. De mener, at rammeområdet efter deres opfattelse er inddraget i kommuneplan 2021-2033 på et forkert grundlag. DN tvivler på, at det er muligt at ændre kommuneplanens rammer for et område, som er påklaget, men endnu ikke afgjort ved planklagenævnet. DN henviser derfor til deres klage og kan på nuværende tidspunkt ikke anerkende Kommuneplan 2021-2033 som et godkendt grundlag for Kommuneplantillæg nr. 11. DN vurderer, at der er to muligheder:

- Ikast-Brande Kommune afventer Planklagenævnets afgørelse med en forventning om, at kommuneplanen bliver stadfæstet.
- Ikast-Brande Kommune godkender kommuneplantillægget efter reglerne i planlovens § 23 c med en foroffentlighed før udarbejdelse af et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

DN mener derudover, at

- vækstretningen skal ske ind mod Brande by og ikke ud i det åbne landskab, da planloven tilsiger, at ”byvækst skal ske indefra og ud” – og ikke ”udefra og ud”. De vurderer, at der er masser af rummelighed i området i de ubenyttede arealer i centerområdet. Der er derfor ikke et akut behov for flere arealer
- at Ikast-Brande Kommune skal bevare og fastholde det bevaringsværdige landskab, som er fastlagt i den gældende kommuneplan
- at Ikast-Brande Kommune skal respektere den gældende åbeskyttelseslinje ved Skjern å
- at det areal, som centerområdet blev udvidet med i stedet bliver inddraget til et beplantningsbælte som en forskønnelse af området
- udvidelse af den eksisterende dagligvarebutik i området (Rema 1000) kan ske på det areal, som ikke er omfattet af det bevaringsværdige landskab.

Teknik og Miljø bemærker, at Planklagenævnet endnu ikke har truffet afgørelse i klagesagen. Derfor er Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 fortsat gældende og ikke ulovlig, som grundlag for kommuneplantillæg nr. 11.

Byrådet besluttede at vedtage kommuneplanen endeligt med det udvidede rammeområde nr. 13.C3.4. Der blev i forbindelse med forslaget til kommuneplanen lavet en miljøvurdering af alle ændringer i kommuneplanen. Lokalplan nr. 424 er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser. Teknik og Miljø vurderer derfor, at der ikke er grund til at genoptage planlægningen for centerområdet for at ændre på afgrænsningen af rammeområdet eller lokalplanområdet. Planloven siger i øvrigt, at hvis en udstykning eller et byggearbejde m.v. er i overensstemmelse med kommuneplanen, påhviler det kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt.

Kommuneplantillægget ændrer alene i det udpegede "særligt værdifulde landbrugsområde". Tillægget ændrer ikke i bestemmelserne eller afgrænsningen af det udlagte centerområde og inddrager heller ikke nyt areal til byvækst. Derfor

finder Teknik og Miljø ikke anledning til at forholde sig til DN's bemærkninger om Brandes vækstretning eller den udvidelse af centerområdet, der blev besluttet i kommuneplanen. Tillægget ændrer heller ikke i det udpegede bevaringsværdige landskab. Teknik og Miljø bemærker dog, at det bevaringsværdige landskab godt kunne fastholdes i kommuneplanen, selv om centerområdet blev udvidet, da man kan tilpasse byggeri og anlæg, så det ikke forringer oplevelsen af landskabet. Teknik og Miljø vurderer, at de muligheder lokalplanen giver for byggeri og de bestemmelser, der er fastsat i lokalplanen for byggeri mm tilgodeser både landskab og åbeskyttelseslinjen. Centerområdet blev udvidet, fordi der var et konkret behov for flere kvadratmeter til dagligvarer og for generelt at give bedre muligheder for udvikling af centerområdet. Teknik og Miljø vurderer, at et beplantningsbælte vil blokere for den udvikling. Teknik og Miljø vurderer i øvrigt, at der ikke er behov for at etablere et beplantningsbælte i centerområdet.

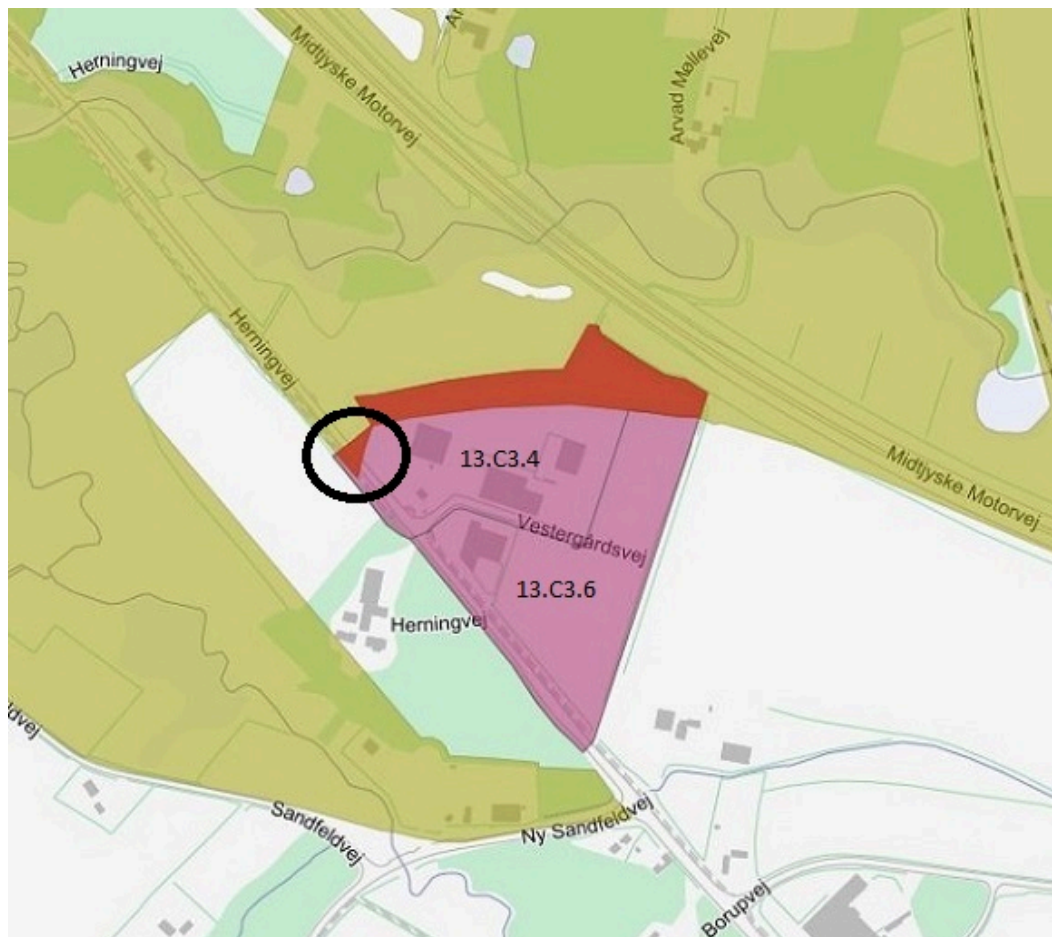
Teknik og Miljø bemærker, at der ikke er gennemført en foroffentlighedsfase for at indkalde ideer og forslag forud for udarbejdelsen af forslaget til kommuneplantillæg nr. 11. Planlovens § 23 c siger bl.a., at ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen undlade at indkalde ideer og forslag m.v. før udarbejdelsen af forslag til ændringer i kommuneplanen. Teknik og Miljø har vurderet, at ændringen i tillæg nr. 11 er uvæsentlig, da det areal, der tages ud af retningslinjerne for "særligt værdifulde landbrugsområder" tidligere har været anvendt til omfartsvej og ikke bliver anvendt til landbrug, fordi dyrkningsegenskaberne sandsynligvis er forringet. Teknik og Miljø vurderer derfor, at arealet ikke er egnet til landbrugsformål.

Teknik og Miljø anbefaler på ovennævnte baggrund, at høringssvaret ikke imødekommes.

Teknik og Miljø's samlede vurdering af alle høringssvar

Teknik og Miljø anbefaler, at de indkomne bemærkninger og indsigelser ikke giver anledning til at ændre i tillægget eller lokalplanen.

Teknik og Miljø er dog blevet opmærksom på, at den afgrænsning af planområdet, der er i forslaget til tillæg nr. 11 ikke er helt korrekt. Afgrænsningen burde også have omfattet et ganske lille areal på ca. 190 m² ud mod Herningvej, da det areal også er omfattet af retningslinjerne for særligt værdifulde landbrugsområder og derfor bør tages ud af retningslinjerne. Se kortet herunder. Derfor anbefaler Teknik og Miljø, at afgrænsningen bliver tilpasset de faktiske forhold. Teknik og Miljø vurderer, at den fysiske ændring i afgrænsningen ikke er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag, som skal i fornyet offentlig høring.



Kortet viser med sort cirkel, hvilket areal (rødt), der også bør tages ud af retningslinjerne for særligt værdifulde landbrugsområder. Nord er opad.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om kommuneplantillæg nr. 11 kan blive vedtaget med den anbefalede lille ændring og om lokalplan nr. 424 kan blive vedtaget endeligt uden ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Planlovens § 27. Stk. 2 siger, at der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen kan foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig. Ved væsentlige ændringer i et forslag til kommuneplan skal erhvervsministeren have lejlighed til at udtale sig. Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist herfor. Hvis ændringen er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag, skal dette offentliggøres m.v. efter reglerne i §§ 24-26.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

I Lokalplan nr. 424 er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer. Lokalplanen er udarbejdet efter Planlovens § 13. Lokalplanen er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 for så vidt angår kommuneplanens rammebestemmelser for området og den fastsatte detailhandelsstruktur, men lokalplanen er ikke i overensstemmelse med retningslinjerne for særligt værdifulde landbrugsområder. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, som kan tilpasse plangrundlaget. Kommuneplantillægget ændrer ikke på kommuneplanrammerne, men er udelukkende udarbejdet for at tage matrikel nr. 3bi ud af kommuneplanens udpegede særligt værdifulde landbrugsområde.

Lokalplanens fulde realisering forudsætter, at Ikast-Brande Kommune søger Miljøstyrelsen om at reducere åbeskyttelseslinjen.

Udvalget har følgende muligheder

1. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen uden ændringer
2. at vedtage kommuneplantillægget og lokalplanen med ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på planernes hovedformål eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at forkaste kommuneplantillægget og lokalplanen, fordi de ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 11

Lokalplan nr. 424

Samlede høringssvar

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Endelig KPT 11

Lokalplan 424 - Endelig

Samlede høringssvar lokalplan 424

Punkt 9: Reetablering af legepladser i Ikast (E)

04.03.00-P20-1-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 31. august 2022

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 31. august 2022, pkt. 10:

Udvalget ønsker at finansiere legepladserne fra udvalgets puljer i alt 500.000 kr.

Udvalget ønsker at se tilbud inden der endeligt tages stilling til finansieringen.

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 5:

Anbefales.

Finansieringen sker med halvdelen fra Trafiksikkerhedspuljen og den øvrige finansiering fra drifts- og udviklingspuljen.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der reetableres to legepladser i Ikast, én på Tove Ditlevsens Vej og én bag Svaneparken
- finansiering drøftes.

Sagsfremstilling

Supplerende oplysninger (28. september 2022)

Udviklings- og Erhvervsudvalget tilkendegav på sidste møde, at udvalget ønsker at finansiere legepladserne fra udvalgets puljer i alt 500.000 kr., forinden ønskes overvejelser omkring form og indretning af disse. De to legepladser ved Svaneparken og Tove Ditlevsens Vej er placeret i et område med mange boliger og dagplejere. Det er derfor et mål for Teknik og Miljø, at der er en aldersspredning for aktiviteterne på begge pladser. Derudover tilstræber Teknik og Miljø at indrette legepladserne så forskellige, at børnene kan opleve noget særligt og anderledes ved hver legeplads indenfor den økonomiske ramme på 250.000 kr. pr. plads.

Teknik og Miljø ønsker at indbyde 2 – 3 legepladsfirmaer til at komme med et forslag til en ny legeplads inden for den forudbestemte økonomisk ramme og ud fra forskellige kriterier til legepladsen. Efterfølgende vurderes og pointgives forslagene til legepladserne ud fra de fastsatte kriterier, hvor det legepladsfirma med det bedste forslag får entreprisen. På

denne måde sikres det, at Teknik og Miljø får nogle kreative og gode forslag til legepladser med gode og varierede legemuligheder.

Teknik og Miljø's overordnede mål for legepladserne er:

- Der ønskes en åben legeplads med selvstændig karakter, som samtidig indgår i den omkringliggende park på en harmonisk måde.
- Legepladsen skal tilbyde gode og varierede muligheder for både bevægelse og det sociale møde.
- Sanserne skal stimuleres af former, forskellige teksturer og evt. farver. Altså gerne en eller flere farver, når blot det samlede udtryk ikke fremstår spraglet.
- Indretningen skal give mulighed for at trille, rulle, klatre, lege gemmeleg og øve balancetræning.
- Legepladsens målgruppe er børn i alderen 2 - 10 år.
- Legepladsen skal have en kapacitet på 10 børn ad gangen.
- Der skal være plads til både individuel leg og leg i grupper.
- Legepladsen skal indeholde legeredskaber og udfordringer, der er rettet mod de enkelte aldersgruppers motoriske muligheder. Nogle af redskaberne kan henvende sig til en aldersgruppe, mens andre kan bruges af flere aldersgrupper.
- Legepladsen skal indrettes, så der er plads til at fordele sig efter alder.
- Legeredskaberne til de mindste skal etableres i et kerneområde, som er let overskueligt.
- Legeredskaberne skal være robuste over for slid og vejrligets påvirkninger samt kræve minimum af vedligeholdelse. De anvendte materialer og underlag må gerne være varierende af hensyn til børnenes sanseoplevelser.
- I indretning og placering af legepladsen skal der tages hensyn til de omkringliggende naboer, så evt. gener fra legepladsen mindskes mest muligt

Som eksempel på en ny legeplads i Ikast-Brande Kommune er Egeparken, Ikast, hvor den økonomiske ramme var 225.000 kr. i 2020/2021. Her er der etableret 3 mindre legeområder til de forskellige aldersgrupper 2+, 4+ og 6 – 10 år. I dette projekt blev der opsat klatrehus med rutsjebane, vippedyr og sandleg til 2+. I 4+-området blev der opsat en vippe og karrusel, og til de 6 – 10-årige blev der lavet en klatrebane. Derudover er der opsat gynger både til mindre og store børn. Gyngerne var ikke var en del af renoveringsprojektet. Grundet de generelle prisstigninger vil en tilsvarende legeplads i dag koste ca. 10 % mere.

Eksempel fra Egeparken, etableret 2020/2021



Økonomi

Til finansiering af legepladserne resterer der 1.325.000 kr. i trafiksikkerhedspuljen samt 250.000 kr. i Drifts- og Udviklingspuljen.

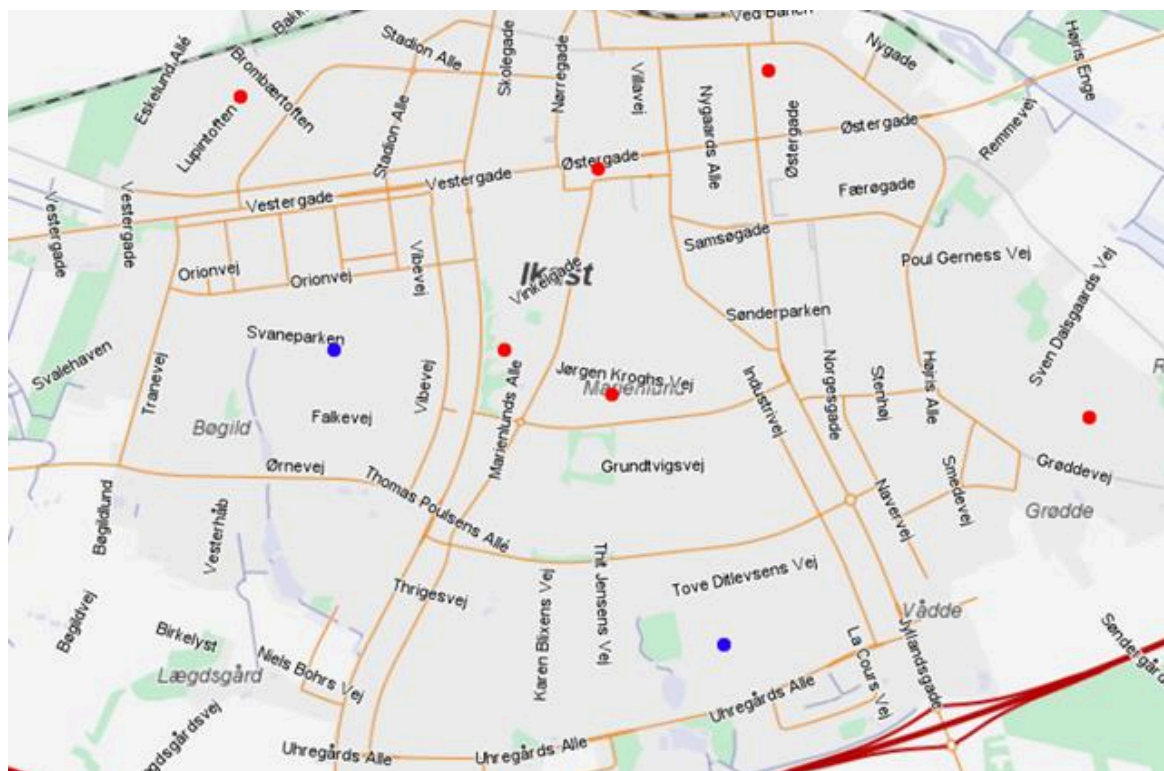
Sagsfremstilling den 31. august 2022, pkt. 10

Den årlige lovpligtige legepladsinspektion af de kommunale legepladser er gennemført. Af inspektionsrapporten fremgik det, at tre af de kommunale legepladser var i så dårlig stand, at de efterfølgende blev nedtaget. Det drejer sig om legepladsen i Svaneparken og på Tove Ditlevsens Vej – begge i Ikast og en i Bording på Borgergade.

Legepladsen i Bording udfases i henhold til tidligere beslutning omkring harmoniseringsprocessen af legepladser. Byrådet besluttede på møde den 25. maj 2009, at den fremtidige legepladsstruktur fastsættes således, at der fremover er følgende antal kommunale legepladser:

- 6 kommunale legepladser i Ikast
- 3 kommunale legepladser i Brande
- 1 kommunal legeplads i Bording
- 1 kommunal legeplads i Engesvang
- 1 kommunal legeplads i Ejstrupholm
- 1 kommunal legeplads i Nørre Snede

De to legepladser i Ikast bør reetableres for at opretholde 6 legepladser i henhold til tidligere beslutning. Legepladserne i Ikast ligger meget centralt i to store boligområder (se kort) og har dermed et stort opland både for børnefamilier og dagplejere, som er hyppige brugere af pladserne.



Kort over offentlige legepladser placeret i grønne kommunale områder i Ikast. Markeret med blå prikker er henholdsvis mod vest legepladsen bag Svaneparken og mod syd legepladsen ved Tove Ditlevsens Vej. De røde prikker angiver øvrige offentlige legepladser i kommunale grønne områder.

Udvalget har følgende muligheder:

- Reetablere begge pladser
- Reetablere én af pladserne
- Fjerne pladserne permanent

Teknik og Miljø vurderer, at det vil skabe stor utilfredshed blandt borgerne og dagtilbuddene i området, hvis pladserne i Ikast ikke reetableres.

Økonomi

Det forventes, at de nye legepladser koster ca. 250.000 kr. pr. lokation. På nuværende tidspunkt er der ikke fundet midler til at opsætte to nye legepladser i Ikast.

Der er ikke afsat midler på driften til at etablere nye legepladser og hvis pladserne skal reetableres skal der findes anden finansiering. Teknik og Miljø har forespurgt Daginstitutionsafdelingen, der oplyser, at de ikke har midler, der kan finansiere reetablering af legepladser. Teknik og Miljø foreslår, at finansiering drøftes.

Budgetmæssige konsekvenser

Afhænger af beslutningen.

Punkt 10: Ændring af vinterstiklasser i "Vinter- og renholdelsesregulativ" (E)

05.07.00-P24-1-18

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 8:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- ændring af vinterstiklasser i "Vinter- og renholdelsesregulativ" godkendes som beskrevet i sagen.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommunes gældende Vinter- og renholdelsesregulativ indeholder de nærmere regler for kommunens gennemførelse af snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af offentlige veje og stier. Herudover indeholder det regler for, hvad der stilles af tilsvarende krav på private fællesveje, samt bestemmelser om at grundejere, der grænser op til offentlige veje og stier i byer og bymæssige områder skal snerydde, glatførebekæmpe og renholde fortov og stier ud for deres ejendom.

For grusveje gælder at disse kun saltes/gruses og sneryddes undtagelsesvis, fx i situationer med kraftig fygning og isslag. Teknik og Miljø foreslår, at hvad angår glatførebekæmpelse på grusstier, så ændres servicemålet for grusstier fremadrettet, så det kommer til at svare til, hvad der gælder for grusveje. Baggrunden for ændringen er, at det har en meget begrænset effekt, når det drejer sig om grusstier, da deres ujævne belægning betyder, at de ikke bliver glatte som en fast belægning vil gøre.

Den hidtidige opdeling i klasse I og II stier, hvor klasse II kun ryddes på hverdage inden for normal arbejdstid, har vist at give nogle udfordringer, da nogle af stierne også benyttes en del i weekenderne og derfor bør ændres til klasse I.

Eksempler på hvad ovenstående betyder af ændringer fremgår af bilag 1.

Overstående medfører, at Teknik og Miljø foreslår, at vinterstiklasserne fremadrettet inddeles således:

Vinterstiklasse	Stitype	Service mål og metoder
Klasse I	Omfatter hovedstier og stier langs større veje i by og på land, samt stier, der har betydning for den lokale trafik.	<p>Saltning hhv. snerydning udføres kun mellem kl. 5.00 og 18.00.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Glatførebekæmpelse foretages ved konstateret glatføre og kun inden for nævnte tidsrum. • Snerydning igangsættes efter behov inden for nævnte tidsrum, således at færdslen kan afvikles i muligt omfang. <p>For mindre sidevejstier gælder, at saltning/grusning hhv. snerydning kun udføres på hverdage, inden for normal arbejdstid.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Indsats igangsættes, når opgaverne på øvrige klasse I stier tillader det og kun inden for nævnte tidsrum.
Klasse II	Omfatter grusstier, der ikke er omfattet af klasse III og IV.	<p>Snerydning udføres kun på hverdage, inden for normal arbejdstid.</p> <p>Saltes/gruses kun undtagelsesvis, fx. ved isslag.</p>
Klasse III	Øvrige stier.	Saltes/gruses og sneryddes kun undtagelsesvis. Der udføres ikke snerydning.
Klasse IV	Rekreative stier i grønne områder og andre stier, hvor vinterbekæmpelse ikke er muligt fx ved stejle stier.	Saltes/gruses og sneryddes ikke.
Klasse V	Omfatter fortove, hvor kommunen er grundejer eller hvor grundejere ikke kan pålægges pligten til at vinterbekæmpe.	<p>Saltning hhv. snerydning udføres i tidsrummet 07.00 – 22.00</p> <ul style="list-style-type: none"> • Snerydning igangsættes efter behov inden for nævnte tidsrum, så færdslen kan afvikles i muligt omfang.

- Glatførebekæmpelse foretages ved konstateret glatføre og kun inden for nævnte tidsrum. Ved isslag dog hele døgnet.

Ovenstående ændringer er indarbejdet i forslag til nyt regulativ, der er vedhæftet som bilag 2. Det nye regulativ er godkendt af Midt- og Vestjyllands Politi.

Den nuværende inddeling af stiklasser kan ses her:

<https://ikast-brande.dk/borger/teknik-og-miljoe/trafik-og-veje/kort-vedroerende-trafik-og-veje/vinterstiklasser>

I forbindelse med ændringen af regulativet foretages desuden mindre administrative ændringer i forhold til renholdelse.

Økonomi

Ændringerne vurderes ikke at give anledning til ændringer af økonomien.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Bilag 1 - Eksempel på ændringer

Bilag 2 - Vinter- og renholdelsesregulativ 2022

Punkt 11: DI's erhvervsklimaundersøgelse 2022 (E)

00.00.00-A00-47-22

Beslutning

Drøftet. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 28. september 2022

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 28. september 2022

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 28. september 2022

Sundheds- og Ældreudvalget 28. september 2022

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 28. september 2022, pkt. 11:

Drøftet.

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 28. september 2022, pkt. 6:

Drøftet.

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 28. september 2022, pkt.5 :

Drøftet.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 28. september 2022, pkt.7 :

Anbefales.

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 28. september 2022, pkt. 7:

Drøftet.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- resultaterne fra årets erhvervsklimaundersøgelse, herunder placeringen på de forskellige parametre, drøftes.

Sagsfremstilling

DI har siden 2010 årligt offentliggjort en undersøgelse om kommunerne erhvervsvenlighed.

Ikast-Brande Kommune er i alle årene på nær 2012 kommet ind på en 1. plads.

Den 6 september 2022 offentliggjorde DI erhvervsklimaundersøgelsen for 2022. Her kom Ikast-Brande Kommune ind på en 3. plads med Vejen Kommune på 1. pladsen og Morsø Kommune på 2. pladsen. Derved er Ikast-Brande Kommune stadig den mest erhvervsvenlige kommune i Region Midtjylland.

Der måles igen i år på nogle nye indikatorer, bl.a. cykelstinetets længde pr. kvadratkilometer areal i kommunen og andel af grønne biler i den kommunale bilflåde.

Nedenfor vises undersøgelsens samlede resultater fordelt på de ti kategorier.

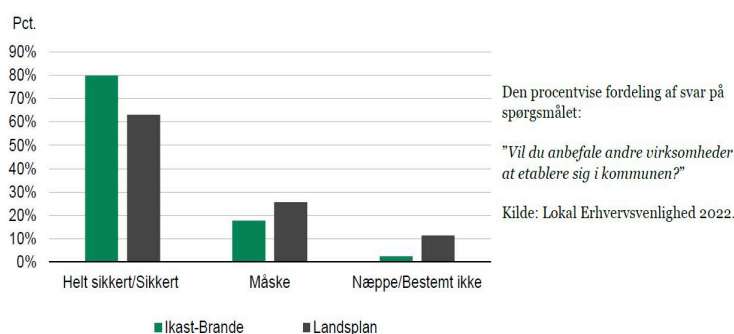
PLACERING I 10 KATEGORIER	
1. OVERORDNET ERHVERVSVENLIGHED	3
2. INFRASTRUKTUR OG TRANSPORT	13
3. ARBEJDSKRAFT	8
4. UDDANNELSE	4
5. SAGSBEHANDLING	18
6. GRØN UDVIKLING	19
7. BRUG AF PRIVATE LEVERANDØRER	21
8. DIGITALE RAMMER	26
9. SKATTER, GEBYRER OG ERHVERVSAREALER	2
10. INFORMATION OG DIALOG	5

Kategori 1. Overordnet erhvervsvenlighed

	VÆRDI		PLACERING	
	2021	2022	2021	2022
OVERORDNET ERHVERVSVENLIGHED			1	3
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER				
Tilfredshed med kommunens erhvervsvenlighed	4,11	4,20	1	1
Anbefaling af kommunen	4,35	4,18	1	5

Den samlede tilfredshed med kommunens erhvervsvenlighed giver stadig en 1. plads, men på spørgsmålet: "Vil du anbefale andre virksomheder at etablere sig i kommunen?" falder Ikast-Brande Kommune fra en 1. plads til en 5. plads. Kommunen adskiller sig dog stadig markant fra landsgennemsnittet, idet 80 % af virksomhederne helt sikkert vil anbefale kommunen, mens det tilsvarende tal på landsplan kun er 63 %. I 2021 ville 84 % af virksomhederne anbefale kommunen.

VIL VIRKSOMHEDERNE ANBEFALE ANDRE AT ETABLERE SIG I KOMMUNEN?



	VÆRDI		PLACERING	
	2021	2022	2021	2022
INFRASTRUKTUR OG TRANSPORT			11	13
STATISTISKE INDIKATORER				
Nettoindpendling pr. person med arbejdssted i kommunen*	10,56	9,69	17	18
Nettoindpendling pr. person med arbejdssted i kommunen, ændring over tre år*	-1,53	-1,31	77	74
Køreplanstimer pr. indbygger	0,49	0,51	77	75
Køreplanstimer pr. indbygger, ændring over tre år	0,01	0,02	32	33
Udgifter i 1.000 kr. til det kommunale vejnet (gns. over de sidste tre år) pr. indbygger	1,32	1,53	48	22
Udgifter i 1.000 kr. til det kommunale vejnet (gns. over de sidste tre år) pr. indbygger, ændring over tre år	-0,11	0,13	56	23
Cykelstinetets længde pr. kvadratkilometer areal i kommunen	-	0,57	-	79
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER				
Det kommunale vejnet (lokale veje, men ikke motorveje og lign.)	3,92	3,96	5	4
Medarbejderes mulighed for at benytte kollektiv transport for at komme på arbejde	3,33	3,02	19	39

ARBEJDSKRAFT					4	8
STATISTISKE INDIKATORER						
Antal fuldtidsbeskæftigede pr. 1.000 indb. i alderen 16-64 år (ekskl. offentlig administration, undervisning og sundhed)*	554,95	571,50	11	12		
Antal fuldtidsbeskæftigede pr. 1.000 indb. i alderen 16-64 år (ekskl. offentlig administration, undervisning og sundhed), ændring over tre år*	16,38	18,38	21	44		
Forskel mellem forventet og faktisk erhvervsfrekvens for 16-64 årige (på baggrund af kommunens socioøkonomiske sammensætning)	1,31	0,93	41	46		
Placering i Beskæftigelsesministeriets benchmarkmodel fra marts 2022	-	-	87	86		
Forskel mellem forventet og faktisk andel på fortidspension på baggrund af kommunens socioøkonomiske sammensætning	-	92,63	44	36		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Kommunens indsats for at tiltrække og sikre kvalificeret arbejdskraft	3,92	3,49	1	9		
Jobcentrenes samarbejde med virksomhederne	3,90	3,80	4	2		

UDDANNELSE					53	4
STATISTISKE INDIKATORER						
Andel 25-64-årige med en uddannelse efter grundskolen	78,19	78,81	72	71		
Andel 25-64-årige med en uddannelse efter grundskolen, ændring over tre år	2,08	2,02	6	9		
Kompetencedækning i folkeskolerne*	-	85,75	-	55		
Kompetencedækning i folkeskolerne, ændring over tre år	-	-0,58	-	44		
Andel af elever, der søger ind på en erhvervsuddannelse direkte efter 9. og 10. klasse	24,76	29,39	29	12		
Andel af elever, der søger ind på en erhvervsuddannelse direkte efter 9. og 10. klasse, ændring over tre år	-2,08	1,09	83	33		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Tiltag for at flere unge i kommunen tager en erhvervsuddannelse (f.eks. erhvervspraktik, skole-virksomhedssamarbejde og andre initiativer)	-	3,63	-	3		
Kvaliteten i de kommunale folkeskoler	-	3,47	-	20		

SAGSBEHANDLING					22	18
STATISTISKE INDIKATORER						
Sagsbehandlingstider for byggesager*	68,94	59,28	54	47		
Sagsbehandlingstider for byggesager, ændring over tre år*	26,35	-12,03	51	23		
Sagsbehandlingstider for miljøesager**	184,00	-	64	-		
Andel af afsluttede sygedagpengeforløb af under to måneders varighed	87,96	83,15	72	90		
Andel af afsluttede sygedagpengeforløb af under to måneders varighed, ændring over tre år	4,31	-1,18	41	79		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Kompetent og effektiv sagsbehandling i forbindelse med byggesager	3,96	3,46	2	12		
Kompetent og effektiv sagsbehandling af din virksomheds miljøforhold***	3,97	-	3	-		
Kompetent og effektiv sagsbehandling af sygedagpenge-sager	3,96	3,95	8	2		

GRØN UDVIKLING					5	19
STATISTISKE INDIKATORER						
Andel af affald, der bliver genanvendt*	-	66,39	-	44		
Andel af affald, der bliver genanvendt, ændring over tre år*	-	7,83	-	38		
Andel af kommunale bygninger, der har energimærke D-G**	-	40,85	-	2		
Andel grønne biler i den kommunale bilflåde***	-	0,60	-	81		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Prioritering af bæredygtige og grønne indkøb	3,81	3,45	2	26		
Initiativer der bidrager til, at du kan drive din virksomhed mere bæredygtigt (f.eks. samarbejder, vejledning, testområder, foregangskommune og klimavenlig varme samt el)	3,44	3,41	7	7		
Fokus på at fremme bæredygtig transport (f.eks. indsats ift. cykling, samkørsel, brug af kollektiv transport, delebiler og ladestandere)	-	3,06	-	37		

BRUG AF PRIVATE LEVERANDØRER					5	21
STATISTISKE INDIKATORER						
Konkurrenceudsættelse af byudvikling og transport samt infrastruktur	-	36,24	-	81		
Konkurrenceudsættelse af undervisning og kultur samt administration og IT	-	28,09	-	18		
Konkurrenceudsættelse af sundhed og sociale opgaver	-	28,27	-	31		
Ændring over tre år i den samlede konkurrenceudsættelse	-	1,65	-	14		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Kommunens udbudsproces over for private leverandører (udbudsmateriale, tidsfrister og dialog)	3,44	3,05	4	30		

DIGITALE RAMMER					43	26
STATISTISKE INDIKATORER						
Bredbåndsdækning – andel som har adgang til min. 1 Gbit/s download	-	96,72	-	18		
Geografisk dækning med mobilbredbånd på min. 30 Mbit/s download for min. fire operatører	-	27,00	-	88		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Sikring af digitale rammevilkår for virksomhederne (f.eks. god og tilgængelig bredbånds- og mobilbånd og 5G)	-	3,89	-	10		
Kommunens digitale erhvervservices (f.eks. byggesagsbehandling, chatbots og information på kommunens hjemmeside)	3,89	3,54	3	12		

SKATTER, GEBYRER OG ERHVERVSAREALER					2	2
STATISTISKE INDIKATORER						
Byggesagsgebyr (fritaget for alle bygningstyper)*	500,00	0,00	39	1		
Kommunal udskrivningsprocent	25,10	25,10	27	27		
Grundskyldspromille	20,35	20,35	6	6		
Dækningsafgiftspromille**	0,00	0,00	1	1		
Erhvervsbygningsareal i pct. af samlet bygningsmasse	21,94	21,69	14	15		
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Sikring af erhvervsgrunde med plads til udvikling	4,00	3,74	1	5		
Hensyn til erhvervslivet i den lokale planlægning	3,82	3,51	4	23		
Niveauet af de kommunale erhvervsskatter, afgifter og gebyrer (f.eks. dækningsafgift og affalds- og byggesagsgebyrer)	3,50	3,34	5	13		

INFORMATION OG DIALOG					2	5
SPØRGSMÅL TIL VIRKSOMHEDER						
Dialogen mellem erhvervslivet og kommunens politikere	3,97	3,79	2	4		
Dialogen mellem erhvervslivet og kommunens embedsmænd	3,92	3,79	1	6		
Kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed	3,77	3,68	5	10		

Af de ovennævnte parametre stikker følgende i øjnene i positiv retning:

- Udgifter i 1.000 kr. til det kommunale vejnet pr. indbygger - også ændringen over tre år giver i år hhv. en 22. og en 23. plads mod en 48. og en 56. plads i 2021.
- jobcentrenes samarbejde med virksomhederne giver en 2. plads mod en 4. plads i 2021.
- Antallet af elever, der søger ind på en erhvervsuddannelse direkte efter en 9. eller 10. klasse - også ændring over tre år, giver hhv. en 12. og 33. plads mod en 29. og 83. plads i 2021.
- Sagsbehandlingstider for byggesager, ændring over tre år giver en 23. plads mod en 51. plads i 2021.
- Kompetent og effektiv sagsbehandling af sygedagpengesager giver en 2. plads mod en 8. plads i 2021.

Af de ovennævnte parametre stikker følgende i øjnene i negativ retning:

- Medarbejdernes mulighed for at benytte kollektiv transport for at komme på arbejde er faldet fra en 19. plads til en 39. plads
- Kommunens indsats for at tiltrække og sikre kvalificeret arbejdskraft er fra en 1. plads til en 9. plads.
- Kompetent og effektiv sagsbehandling i forbindelse med byggesager er faldet fra en 2. plads til en 12. plads
- Prioritering af bæredygtige og grønne indkøb er faldet fra en 2. plads til en 26. plads
- Kommunens udbudsproces over for private leverandører (udbudsmateriale, tidsfrister og dialog) er faldet fra en 4. plads til en 30. plads
- Kommunens digitale erhvervsservice (f.eks. byggesagsbehandling, chatbots og information på kommunens hjemmeside) er faldet fra en 3. plads til en 12. plads.
- Hensyn til erhvervslivet i den lokale planlægning er faldet fra en 4. plads til en 23. plads.
- Generelt er information og dialog faldet fra en 2. plads til en 5. plads, og Ikast-Brande kommune oplever en lavere placering i 2022 end i 2021 uanset, om det er dialogen mellem erhvervslivet og politikere, mellem erhvervslivet og embedsmænd, eller om det er kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

DI Ikast-Brande 2022.pdf

Punkt 12: Affaldshåndteringsplan - Godkendelse til høring (E)

07.01.00-P15-1-18

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 28. september 2022, pkt. 2:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udkast til affaldshåndteringsplan godkendes til offentlig høring
- høringsperioden er 8 uger fra den 10. oktober 2022 til og med den 5. december 2022

Sagsfremstilling

Sagen omhandler godkendelse af ny affaldshåndteringsplan til høring. Affaldshåndteringsplanen sætter rammerne for, hvad Ikast-Brande Kommune skal arbejde med på affaldsområdet frem til 2027. Affaldshåndteringsplanen skal godkendes til offentlig høring i 8 uger - fra Byrådets behandling den 10. oktober 2022 og frem til den 5. december 2022. De eventuelle bemærkninger, som er indkommet i høringsperioden vil blive behandlet og planen vil derefter blive forelagt til endelig politisk godkendelse.

Baggrund og proces

Opgaven omkring affaldsplaner er fastlagt i affaldsbekendtgørelsen. Kommunerne skal hvert 6. år udarbejde en 12-årig plan for kommunens affaldshåndtering. Foreliggende udkast "Affaldshåndteringsplan 2022" afløser den tidligere "Ressourceplan 2018", som dækkede perioden 2015-2020. Der er skiftet fokus fra den tidligere strategi ("Danmark uden affald") som var rettet mod en generel målsætning om genanvendelse af minimum 50% af borgernes affald til i dag, hvor der er øget fokus på at nedbringe klimabelastningen ved affaldsminimering, sætte mål for reel genanvendelse og øget cirkulær økonomi.

Processen med ny affaldshåndteringsplan har været længe undervejs idet kommunen har afventet de nye nationale strategier og planer for affald samt cirkulær økonomi og affaldsminimering. Opstarten på arbejdet blev født med Klimaplanen for en grøn affaldssektor i 2020 og det tidligere Byråds beslutning om, hvilket affaldssystem der skulle implementeres i Ikast-Brande Kommune. Det nye affaldssystem er som bekendt indsamling af de 10 fastlagte affaldstyper, herunder indsamling af genanvendeligt affald ved husstanden. Det nuværende Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalg har drøftet nye initiativer til affaldshåndteringsplanen på en række møder i foråret 2022 og der er besluttet, at affaldshåndteringsplanen skal omhandle de 5 nedenstående temaer.

Initiativer og handlinger

Planen rummer 5 overordnede temaer med 18 konkrete initiativer og handlinger, der skal hjælpe med at indfri visionen og de ambitiøse mål om øget genanvendelse.

Nogle af de væsentligste initiativer og handlinger er:

- Fra udgangen af 2022 skal alle i Danmark sortere affaldet i ti typer affald, som afhentes ved husstanden.

De 10 affaldstyper er:

- Mad- og restaffald og miljøfarligt affald, som allerede indsamles i dag
 - De nye affaldstyper er blød og hård plast, metal, mad-og drikkekartonner, papir og pap, som fra december 2022 indsamles i den nye "genbrugsbeholder"
 - Glas og glasflasker skal fortsat bringes til miljøøer
 - Tekstiler indsamles via storskraldsordning og/eller på genbrugspladsen
- Et andet vigtigt emne er affaldsforebyggelse, direkte genbrug og øget genanvendelse, hvor der blandt andet etableres "genbrugsområder" på Ikast og Brande genbrugspladser.
 - Der er øget fokus på "Ikast-Brande Kommune som virksomhed" og at kommunen skal være på forkant med de nye krav til blandt andet sortering af affald på kommunens institutioner og virksomheder og i offentlige parker og byrum mv.
 - Der er stillet krav til øget sporbarhed i hele affaldskæden, hvilket betyder at de affaldsanlæg som modtager det indsamlede affald skal dokumentere og oplyse hvor meget affald der reelt genanvendes og hvor eventuelle sorteringsrester ender.
 - Det femte tema er formidling og kommunikation, hvor Teknik og Miljø fortsat vil udbygge de digitale løsninger til borgerne og vejlede både virksomheder og landbrug samt tilbyde skoler og institutioner viden om og inddrage dem via leg og læring til fremtiden grønne forbrugere.

Ikast-Brande Kommunes affaldsplan indeholder følgende 18 konkrete initiativer, som fremgår af nedenstående tabel.

Tidsplan	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Tema 1: Indsamling af 10 affaldsfraktioner						
1.1 Indsamling af 10 affaldsfraktioner ved husstande implementeres	x					
1.2 Evaluering af indsamlingsordningen			x			
Tema 2: Affaldsforebyggelse, direkte genbrug og øget genanvendelse						
2.1 Småt brændbart reduceres	x	x	x	x	x	x
2.2 Direkte genbrug på genbrugspladserne - genbrugsområder	x	x				
2.3 Styrket samarbejde med velgørende organisationer		x	x	x		
Tema 3: Kommunen som virksomhed						
3.1 Fremme en grøn indkøbspolitik		x				
3.2 Indsamling af 10 affaldsfraktioner ved kommunale institutioner	x					
3.3 Øget sortering i byområder og på offentlige arealer		x	x			
3.4 Begrænse mængde af engangsemballage		x	x			
3.5 Nedrivning og renovering af kommunale bygninger	x	x	x	x		
3.6 Sagsfremstillinger vurderes ud fra klimapåvirkning	x	x	x	x	x	x

Tema 4: Bedre affaldsbehandling

4.1	Forbedret sortering af madaffald	x	x	x	x	x	x
4.2	Analyse og fremtidssikring af genbrugspladser			x			
4.3	Høj reel genanvendelse og sporbarhed prioriteres		x	x	x		

Tema 5: Kommunikation og formidling

5.1	Digital formidling til borgere	x	x				
5.2	Højere sorteringskvalitet i etage- og udlejningsejendomme		x	x			
5.3	Vejledning af kommunes virksomheder og landbrug		x	x	x	x	x
5.4	Undervisning, leg og læring		x	x	x	x	x

Klimapåvirkning

Regeringen beskriver i Klimaplanen for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi fra 2020 at "affaldskurven skal knækkes". Både EU og regeringen har sat en række mål og visioner for affaldsområdet i de kommende år, som vil være rammesættende for de overordnede målsætninger i kommunens affaldshåndteringsplan.

EU's målsætninger for hvor meget kommunalt indsamlet affald der skal genanvendes er følgende: I år 2025 skal medlemslandene genanvende mindst 55% af affaldet. I år 2030 er målet 60% og i år 2035 er målet 65%. EU har endvidere fastlagt at genanvendelse skal måles på et ny måde, således at der skal måles på den reelle genanvendelse af affaldet. Det er endnu ikke fastlagt hvordan den reelle genanvendelse skal beregnes / fastlægges.

Af det indsamlede affald i Ikast-Brande Kommune var der i 2021 følgende fordeling af affaldsbehandlingen:

- Genanvendelse = 73%
- Forbrænding = 24%
- Deponi = 2,5% og særlig behandling = 0,5%

Opgørelsen er beregnet ud fra den samlede mængde affald der er sendt til behandling. Umiddelbart ser det ud som affaldshåndteringen i Ikast-Brande Kommune ligger over EU-målsætningen. Men den nuværende opgørelse er ikke målt ud fra den nye målemetode. Det vil sige, at sorteringsrester fra genanvendelsesprocessen indgår i den nuværende opgørelse, eksempelvis sendes alt haveaffald til genanvendelse, men ca. 20 % frasorteres til biobrændsel.

Der planlægges en evaluering af affaldshåndteringsplanen i 2025, hvor delmålet er en genanvendelse på 55% af den indsamlede mængde husholdningslignende affald. Evalueringen skal sikre, at det er de rette initiativer der er iværksat og give mulighed for eventuelle korrigerende tiltag for at kommunen opnår de ønskede mål i 2035.

Denne affaldshåndteringsplan forventes derved at bidrage positivt til klimapåvirkningen forstået ved, at planen sætter fokus på at opfylde mål for en bedre affaldsbehandling, herunder en reel genanvendelse ved at sætte fokus på øget sporbarhed og dokumentation i affaldsbehandlingen. Endvidere vil direkte genbrug reducere CO₂ udledning ved at genstande, der er for gode til at blive bortskaffet, bliver til glæde for andre borgere og der samtidig spares for produktion af nyt.

Der er ikke beregnet en egentlig CO₂ besparelse som følge af de fastsatte initiativer.

Bilag: Affaldshåndteringsplan 2022

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen. Omkostninger til initiativer indarbejdes i de kommende års budgetter.

Bilag

Affaldshåndteringsplan

Punkt 13: Godkendelse af samarbejdsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade (E)

85.02.00-A00-14-20

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 28. september 2022

Sundheds- og Ældreudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 28. september 2022, pkt. 3:

Anbefales.

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 28. september 2022, pkt. 10:

Anbefales.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Samarbejdsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade godkendes.

Sagsfremstilling

Samarbejdsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade beskriver, hvordan hospitaler, kommuner og praktiserende læger samarbejder med og om borgere med erhvervet hjerneskade og deres pårørende. Samarbejdsaftalen skal sikre en sammenhængende indsats på tværs af sektorerne og sikre, at borgerne tilbydes genoptræning/rehabilitering, som tager udgangspunkt i deres behov. Det er centralt for samarbejdsaftalen, at borgerne og de pårørende inddrages i tilrettelæggelsen af forløbene og får den rette behandling på det rette tidspunkt.

Samarbejdsaftalen har fokus på gode udskrivelsesforløb:

- hvor den nødvendige information om borgernes genoptrænings-/rehabiliteringsbehov deles mellem hospitalet og kommunen således, at kommunen kan tilrettelægge borgerens forløb efter udskrivelse
- hvor rettidig kommunikation sikrer kommunen mulighed for at planlægge hjemtagningen af borgeren. Dette er især relevant, når borgerne udskrives fra Regionshospitalet Hammel Neurocenter, fordi der her er tale om borgere, der som regel skal have en omfattende indsats i kommunen, når de kommer hjem.

Vedlagte udkast til samarbejdsaftale omfatter voksne (fra 18 år), som har en erhvervet hjerneskade, og som har behov for genoptræning eller rehabilitering som følge af hjerneskaden.

Samarbejdsaftalen erstatter den tidligere samarbejdsaftale ("Sundhedsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade") indgået i 2011.

Økonomi

Samarbejdsaftalen beskriver først og fremmest, hvordan det tværsektorielle samarbejde skal forløbe, hvilket ikke har økonomiske konsekvenser for kommunerne og hospitalerne. Hvis der som led i implementeringen af aftalen udvikles nye initiativer på tværs af sektorerne, som har økonomiske konsekvenser, skal det behandles i Sundhedsstyregruppen og/eller DASSOS og evt. også politisk.

Den videre proces

Samarbejdsaftalen blev godkendt af Sundhedssamarbejdsudvalget den 10. august og skal nu godkendes politisk i kommunerne og i Regionsrådet. Under forudsætning af politisk godkendelse af samarbejdsaftalen om voksne med erhvervet hjerneskade træder den i kraft 1. januar 2023. Den konkrete implementering foregår i sundhedsklyngerne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Samarbejdsaftale om voksne med erhvervet hjerneskade til godkendelse - 010123.pdf

Punkt 14: Socialkompas (E)

81.50.00-A00-2-22

Beslutning

Anbefales. Kasper Pauli Pedersen deltog ikke i behandlingen på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 28. september 2022

Økonomi- og Planudvalget 4. oktober 2022

Byrådet 10. oktober 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 28. september 2022, pkt. 1:

Anbefales.

Udvalget anbefaler evaluering efter 2 år.

Indstilling

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- Byrådet godkender at få Socialkompas til Ikast-Brande Kommune, under forudsætning af, at finansiering kan anvises via Frivilligcentrets ansøgning om §18-midler.

Sagsfremstilling

Baggrund

Socialkompas.dk er en national version af den aarhusianske udgave Socialkompasset.dk, der oprindeligt er udviklet i et tæt samarbejde mellem Frivilligcenter Aarhus og Aarhus Kommune. Aarhus Kommune lancerede Socialkompasset i juni 2021 og har i dag knap 600 tilbud på portalen, oprettet af 300 organisationer og foreninger og næsten 9000 brugere, som stiger løbende. På baggrund af de markante positive erfaringer fra Aarhus, har Socialministeriet tildelt midler til, at Socialkompas kan udbredes nationalt mellem 2022-2026. Frivilligcentre & Selvhjælp Danmark (FriSe) står i spidsen for dette arbejde.

Som et led i Psykiatri- og Handicapafdelingens ambitioner om øget samskabelse med civilsamfundet, har afdelingen i samarbejde med Frivilligcenter Ikast-Brande etableret en tværgående arbejdsgruppe for Socialkompas. Denne gruppe har haft til opgave at undersøge relevans, potentialer og gevinster ved at få et Socialkompas til Ikast-Brande Kommune. Arbejdsgruppen består af repræsentanter for Frivilligcenter Ikast-Brande; Erhverv- og Fritid; Sundhed- & Ældre samt Psykiatri og Handicap. Arbejdsgruppen ser et stort potentiale i at få Socialkompas til Ikast-Brande Kommune. Derfor har gruppen tilkendegivet interesse for at være med i første runde af den nationale udrulning i efteråret 2022; under forudsætning af, at byrådet bakker op om dette. FriSe har 'godkendt' denne interessetilkendegivelse, der dog ikke forpligter Ikast-Brande Kommune.

Om Socialkompas og målgrupper

Socialkompas er en digital søgeportal, der samler alle ikke-visiterede/åbne aktivitetsmuligheder udbudt af aktører i både frivilligt og kommunalt regi. Socialkompas er socialt – i ordets bredeste forstand – og kan indeholde alt fra idræts- til behandlingstilbud.

Portalen henvender sig til flere målgrupper; dels borgere og pårørende, der søger støtte, aktiviteter eller fællesskaber, men også til foreninger, uddannelsesinstitutioner eller kommunale medarbejdere og andre fagfolk, som har brug for at henvise borgere til støtte, aktiviteter og fællesskaber eller finde relevante samarbejdspartnere.

Således giver portalen alle borgere, pårørende, medarbejdere, foreninger og andre aktører hurtig og let adgang til et komplet, opdateret overblik over alle tilbud i kommunen. Desuden kan portalen anvendes til at finde relevante samarbejdspartnere på tværs af områder og sektorer, og er således et væsentligt værktøj ift. at understøtte samarbejde og samskabelse mellem borgere, foreninger og kommunale tilbud.

Funktionaliteter

Den tekniske løsning er udviklet med fokus på at være brugervenlig og driftssikker. Portalen har et integreret feedbackmodul, som giver indblik i brugerbehovene, idet brugere af Socialkompas har mulighed for at indikere behov for tilbud, som ikke allerede eksisterer. Socialkompas kan tilgås fra computer, smartphone og tablet. Oplysninger på portalen er autogenereret, idet tilbudsudbydere selv er ansvarlige for at oprette og opdatere oplysningerne. Disse oplysninger kvalitetssikres af en medarbejder.

Relevans, potentialer og gevinster for kommune og civilsamfund i Ikast-Brande

Nedenstående er baseret på arbejdsgruppens afdækning af, hvad og hvem Socialkompasset kan tilføre værdi. Arbejdsgruppen har kontakttet bredt ud i kommunale afdelinger, foreninger og uddannelsesinstitutioner. Samtlige sparringspartnere bekræfter, at de ser et stort potentiale i Socialkompas.

- Understøttelse af Ikast-Brande Kommunes strategier

Socialkompas i Ikast-Brande Kommune kan være et led i at få endnu flere medarbejdere i kommunen til at indtænke civilsamfund og kommunens tilbud i en fælles løsning for borgerne. Således har portalen potentiale til at understøtte realiseringen af Ikast-Brande Kommunes Strategi for Sammenhæng på Tværs samt Ikast Brande Kommunes pejlemærker om "Sund hele vejen" og "Liv i hele Kommunen", idet portalen bl.a. kan være et værktøj i formidling og udvikling af lokale initiativer, som kan styrke lokale fællesskaber og fx sætte fokus på motion og kost.

- Relevans for kommunale medarbejdere

De senere år har Frivilligcenter Ikast-Brande oplevet øget efterspørgsel fra kommunale medarbejdere på tværs af kommunens områder, som savner redskaber, der kan skabe overblik og styrke mulighederne for brobygning fra kommunale tilbud til civilsamfundet. Socialkompas hjælper frontmedarbejdere på tværs af kommunens områder med at identificere og henvise borgere til mere relevante tilbud, hurtigere og lettere.

Portalen kan være med til at formidle relevante tidlige indsatser, hvilket giver grund til at forvente, at værktøjet i nogle tilfælde kan være med til at forebygge behovet for mere indgribende indsatser. Det formodes, at dette på sigt kan føre til et lavere træk på de visiterede ydelser.

- Relevans for foreningslivet og uddannelsesinstitutioner

Et Socialkompas kan være et attraktivt værktøj for det brede foreningsliv og frivillighed i Ikast-Brande Kommune. Det skaber mulighed for hurtig og let formidling af foreningernes mange tilbud og aktiviteter, uanset foreningens størrelse. Desuden fremmer et Socialkompas muligheden for at finde samarbejdspartnere, som er aktive omkring samme 'emne' og 'aktivitetstype'. Endelig finder undervisere på Ikast-Brande Gymnasium Socialkompas relevant, da de bl.a. vil kunne bruge portalen som et værktøj i deres dialog med eleverne og i samarbejdet med det lokale foreningsliv.

- Effektivitet i ressourceanvendelsen

Et Socialkompas kan sikre færre overlap i aktiviteter til samme målgruppe – både internt i kommunen samt på tværs af kommune og civilsamfund. Samtidig kan portalen være med til at identificere "huller" i udbuddet af aktiviteter og tilbud.

Endvidere kan portalen bidrage til øget effektivitet, når medarbejdere skal finde relevante tilbud. Erfaringerne fra Aarhus er, at der med Socialkompas spares mange ressourcer på at holde lokale oversigter og lister opdateret.

Oplæg til organisering

Ifølge FriSe er det afgørende, at implementeringen af Socialkompas er et fælles projekt mellem lokal aktør (Frivilligcentret) og kommune, og at kommunen er villig til at støtte økonomisk og lægge tid i udbredelse af portalen. Derfor skal der afsættes ressourcer både til en opstart/implementering samt til efterfølgende drift/vedligeholdelse af portalen.

På baggrund af FriSes opfordring lægger arbejdsgruppen op til, at en evt. implementering og drift af Socialkompas i Ikast-Brande foregår i et tæt samarbejde mellem Frivilligcenter Ikast-Brande og kommunen på tværs af områderne. Arbejdsgruppen anbefaler, at et Socialkompas i Ikast-Brande drives af Frivilligcenter Ikast-Brande med et stærkt bagvedliggende samarbejde på tværs af kommunens områder, med arbejdsgruppens medlemmer som ambassadører for de enkelte områder i kommunen. Det bør overvejes at udpege en 'kommunal tovholder', som har den primære kontakt med Frivilligcenteret.

Økonomi og ressourcer

- Opstart/implementering:

Socialkompas (som færdigudviklet, teknisk løsning) stilles gratis til rådighed. Udvikling og hosting af portalen er betalt af FriSe med midler fra Socialstyrelsen.

Frise har en projektpulje fra år 2022-2026, som giver et engangsbeløb til én lokal aktør pr. kommune på 20.000 kr. til at understøtte igangsættelsen.

Kommunen eller Frivilligcentret skal sørge for den lokale implementering og drift og portalen; dvs. de timer/lønkrone som det vil tage at få kommunens ikke-visiterede aktivitetstilbud samt foreningers tilbud lagt på portalen, holde dem opdateret, udbredelse af kendskab lokalt både blandt borgere, foreninger og kommunens medarbejdere. Således er de lokale ambitioner for portalen afgørende for ressourceforbruget. Socialkompas kan kun skabe værdi, hvis den implementeres vellykket; det vil sige, at portalen bredt repræsenterer sociale aktivitetstilbud i hele Ikast-Brande, som løbende holdes opdateret, samt at borgere, medarbejdere og foreninger er fortrolige med portalen og kan se meningen med at bruge denne.

- Drift, når portalen er implementeret:

Når portalen er implementeret, skal den løbende opdateres med informationer om tilbud; en lille, men fast arbejdsindsats, som kræver en mindre økonomisk forpligtelse til det løbende engagement i Socialkompas. Tre gange årligt skal foreningerne opdatere deres tilbud, hvor Frivilligcentret efterfølgende står for kvalificering og godkendelse. Det totale antal medarbejdertimer, som må afsættes til vedligehold og opdatering af Socialkompas, afhænger af lokalt ambitionsniveau - og antal udbudte tilbud. FriSe estimerer, at Frivilligcentret kan forvente at bruge 4-8 timer ugentlig på fyldestgørende opdatering af data.

Forslag til økonomi til opstart og drift i nedenstående oversigt.

Opstart / Implementering (6 måneder)		
Løn til deltidsmedarbejder i Frivilligcenter Ikast-Brande, 25 timer / ugentligt i 6 måneder (26 uger)	Estimeret timepris: 275 (25 x 26 x 275)	178.750,00 kr.
PR materiale (Postkort, plakater, publikationer)		10.000 kr.
Tilskud fra FriSe		+ 20.000 kr.
I alt:		168.750 kr.

Årlig drift		
Løn til deltidsmedarbejder i Frivilligcenter Ikast-Brande, 6 timer/ugentligt (52 uger)	Estimeret timepris: 275 (6 x 52 x 275)	85.800 kr.
PR (Postkort, plakater, evt. annonce)		2.000 kr.
I alt:		87.800 kr.

Finansiering

Frivilligcentret har søgt midler til opstart/implementering af Socialkompas samt drift de første to år via §18 puljen. Der afventes aktuelt svar på denne ansøgning.

Siden 2019 er der ophobet midler i §18 puljen, bl.a. pga. covid-19 og de restriktioner det medførte. På baggrund af de uforbrugte midler har Frivilligcentret og §18 udvalget drøftet muligheder for anvendelse af de overskydende midler og lavet seks anbefalinger til, hvad de overskydende midler kan anvendes til, herunder bl.a. Socialkompas.

Anbefalingerne er drøftet på dialogmøde mellem Sundheds- og Ældreudvalget og de frivillige foreninger d. 30. maj 2022, hvor der generelt var opbakning til de fremlagte anbefalinger, herunder særligt ønske om Socialkompas Ikast-Brande. D. 31. august 2022 har Sundheds- og Ældreudvalget taget endelig stilling til disponering af de uforbrugte midler i §18 puljen. Udvalget har besluttet, at de overførte midler fastholdes til formålet, og at der afventes ansøgninger fra en eller flere af de fremkomne forslag/anbefalinger.

På den lange bane skal indsatsen evalueres og evt. medfinansieres af områderne, såfremt de måtte finde det relevant.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 15: Åbne meddelelser

00.22.02-G01-1-22

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Flemming Storgaard - Regionsrådets redegørelse for aktivitetsbestemte tilskud i 2021:

Ikast-Brande Kommune har modtaget Region Midtjyllands redegørelse for aktivitetsafhængige tilskud i 2021 samt revisionsberetningen af redegørelsen. Revisionen konkluder, at "Det er vores samlede konklusion, at Region Midtjyllands redegørelse om aktiviteten i 2021, dateret 4.april 2022, er retvisende, samt at redegørelsen er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne herom." Derudover har revisionen nogle mindre bemærkninger, som Regionsrådet har skulle svare på. Redegørelsen og revisionen blev godkendt på Regionsrådets møde den 24. august 2022. Redegørelse for aktivitetsafhængige tilskud i 2021, revisionsberetning nr. 54 vedr. aktivitetsafhængige tilskud, Regionsrådets besvarelse af revisionsbemærkning samt Udskrift af regionsrådets behandling af sagen er vedlagt som bilag.

Nærværende meddelelse fremgår af dagsordenen til Sundheds- og Ældreudvalget, Økonomi- og Planudvalget samt Byrådet.

Bilag

Aktivitetsredegørelse 2021

Beretning nr. 54 vedr. aktivitetsredegørelsen for 2021

Besvarelse af revisionsbemærkning fra revisionsberetning nr. 54

Punkt 19 - Besvarelse af bemærkning fra revisionsberetning nr. 54

Punkt 16: Lukket: Gludsted - Isenbjergvej - Tilbagekøb (D)

13.06.02-G10-31-22

Punkt 17: Lukket:

82.01.00-G01-8-18

Punkt 18: Lukket:

00.22.02-G01-1-22