

REFERAT Økonomi- og Planudvalget d. 01-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 01. marts 2022 kl. 13:00

Mødested Ikast Rådhus - Lokale 100

Indholdsfortegnelse

Orientering om Ikast-Brande Kommunes forsikrings- og sikringspolitik (D).....	3
Økonomisk Politik 2022-2025 (D).....	5
Procedure og tidsplan for budget 2023-2026 (D).....	8
Låneoptagelse på grundlag af lånerammen for 2021 mv.(D).....	10
Godkendelse af vejadgang - Lokalplan 415 - Boliger - Enkehøj Øst, Brande (D).....	13
Thomas Poulsens Allé, Ikast - Cykelstier og poppeltræer (D).....	24
Vejlevej, Brande - Tilskud fra cykelpuljen 2021 til cykelstiprojekt (D).....	29
Igangsætning af renovering af Ikast Bymidte (D).....	31
Nedsættelse af et Fritidsråd for perioden 2022-2025 (D).....	33
Forespørgsel om økonomisk støtte til græsningsprojekt langs Storåen (D).....	36
Tiltrædelsesberetning nr. 29 (E).....	40
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 377 - Boliger, Toftevænget, Ikast (E).....	41
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 416, Boliger - O. Vestergaard Poulsens Allé, Vest, Ikast (E).....	47
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 419 - Boligområde, Solskrænten, Brande (E).....	53
Optagelse af stier som offentlige (E).....	57
Delegationsplan for Udviklings- og Erhvervsudvalget (E).....	60
Kommuneplanen - Orientering om proces for drøftelse af høringssvar med forslag til nye byvækstområder (E).....	62
Godkendelse af Ældrerådets vedtægter (E).....	70
Delegationsplan Klima- Natur- og Bæredygtighedsudvalget (E).....	72
Genbrugsplads - Generelle forbedringer - Frigivelse af anlægsbudget (E).....	74
Dagrenovation - Nedgravede affaldsløsninger - Frigivelse af midler 2022 (E).....	77
Tilsyn i private dagtilbud 2021 (E).....	79
Kvalitetsrapport for skoleområdet 2022 (E).....	82
Bevillingssag af fondsmidler - Motion fremmer mental sundhed (E).....	85
Åbne meddelelser.....	87
Lukket:	88

Punkt 1: Orientering om Ikast-Brande Kommunes forsikrings- og sikringspolitik (D)

83.15.15-P30-1-22

Beslutning

Taget til efterretning.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- orienteringen om Ikast-Brande Kommunes forsikrings- og sikringspolitik tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På det kommende møde i Økonomi- og Planudvalget vil økonomichefen gennemgå kommunens forsikringspolitik. Oplægget vil uddybe de forsikringsmæssige forhold som er beskrevet nedenfor.

Den overordnede målsætning med Ikast-Brande Kommunes forsikrings- og sikringspolitik er, at begrænse udgifterne til forsikringer, skader og forsikringsadministration.

Dette kan blandt andet opnås ved:

- at formidle og sikre forståelse for risikoforebyggelse i organisationen
- sikre sig frem for at forsikre sig
- at nedbringe antallet af skader samt størrelsen af den enkelte skade samt evt. følgeomkostninger
- en central og professionel forsikringsadministration

Økonomi- og Planudvalget har det overordnede ansvar for fastlæggelsen af kommunens forsikrings- og sikringspolitik og direktionen har det overordnede ansvar for gennemførelsen.

Forsikringsadministrationen er organisatorisk placeret i Økonomiafdelingen. Forsikringsadministrationen har den forsikringsmæssige relation til forsikringselskaberne for alle forvaltningsområder og varetager tegning og opsigelse af forsikringer samt ændringer i bestående policer, anmeldelse og behandling af forsikrings-skader. Desuden udarbejder forsikringsenheden skadesstatistikker og iværksætter risikoforebyggende initiativer.

Forsikringer tegnes hos anerkendte forsikringsselskaber. Forsikringerne skal med regelmæssige mellemrum i udbud i.h.t.

Udbudsdirektivet. På baggrund af det gennemført udbud vælges forsikringsselskab efter kriteriet "økonomisk mest fordelagtige tilbud".

For arbejdsskade forsikring gælder, at ydelser efter Arbejdsskadesikringsloven afholdes af Økonomiafdelingen.

Alle kommunale enheder har en selvrisico på 5.000 kr. pr. skade.

Forsikringspolitikken er derfor:

- at der tages initiativ til forsikring, når konsekvenserne af og sandsynligheden for skader sammenholdt med præmieomkostningerne gør det økonomisk hensigtsmæssigt
- selvforsikringsområder er: arbejdsskade og kaskoforsikring på biler
- selvrisici følger de beslutninger der er udtrykt i denne politik

Sikringspolitikken bygger på en risikoanalyse og den heraf afledte riskoprofil.

Formålet med sikringspolitikken er:

- at risikoen for fremtidige skader reduceres mest muligt (proaktiv indsats)
- at højne forståelsen hos medarbejderne om vigtigheden af forebyggelse og sikring
- at sikre kommunen bedst muligt for tab og driftsforstyrrelser som følge af skader.
- at sikre at de risikoforebyggende foranstaltninger sættes ind der, hvor de har størst effekt
- at opnå økonomisk gevinst ved central styring af indkøb af sikrings- og vagtydelser.
- at opnå lavest mulige forsikringsomkostninger.

På baggrund heraf er der udarbejdet en sikringsmanual for alle de kommuneale enheder.

De konkrete forsikringer vil blive gennemgået på mødet.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 2: Økonomisk Politik 2022-2025 (D)

00.30.02-S55-4-22

Beslutning

Udkastet drøftet. Udvalget kan anbefale det foreslåede.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- det foreløbeige forslag til Økonomisk Politik drøftes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har baggrund af drøftelser i Økonomi- og Planudvalget den 25.01.2022 udarbejet et forløbigt forslag til en økonomisk politik for Ikast-Brande Kommune til videre drøftelse i Økonomi- og Planudvalget.

Formålet med den økonomiske politik er at fastsætte de overordnede rammer og retningen for Ikast-Brande Kommunes økonomiske styring.

Det foreslås, at den økonomiske politik som udgangspunkt behandles en gang i valgperioden. Økonomi- og Planudvalget genbesøger dog politikken midtvejs i byrådsperioden. Politikken skal understøtte den politiske budgetproces via overskuelige pejlemærker, der kan styres efter både i forhold til budgetlægningen for de kommende år og anvendes i styringen af kommunens løbende drift. Endelig skal den økonomiske politik også udstikke rammerne for borgmesterens forslag til et budget i balance.

Det forløbige oplæg til økonomisk politik indeholder følgende 9 mål, som sikrer fundamentet for den økonomiske styring:

1.
En positiv driftsbalance på det skattefinansierede område, der som minimum kan finansiere afdrag på lån samt anlægsinvesteringer, der ikke kan lånefinansieres.

2.
Der budgetteres med fireårige budgetter i henhold til reglerne i Styrelsesloven

3.
Demografi beregnes efter de af byrådet vedtagne beregningsmodeller og indarbejdes med 100% af den beregnede effekt ved budgetudvidelser og 100% af effekten ved budgetindskrænkninger.

4.
Et årligt skattefinansieret anlægsniveau på 50 mio. kr. brutto ekskl. jordforsyning.

5.
Det årlige budgetbeløb til investeringer i jordkøb og byggemodninger sættes lig indtægter for grundsalg.

6.
Den løbende kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen, tilstræbes at være på mindst på 200 mio. kr.

7.
Låneoptagelsen excl. ældreboliger ikke overstiger gældsafviklingen

8.
Der tilstræbes, at der ikke gives tillægsbevillinger finansieret af kassen i løbet af året.

9.
Tilstrækkelig robusthed i budgettet opnås ved puljer som værn mod usikkerhed.

Se bilaget for en beskrivelse af forslaget til Ikast-Brande Kommunes økonomisk politik i fuld tekst.

Det foreløbige forslag til den økonomiske politik indebærer ændringer på følgende områder i forhold til den økonomiske politik 2020-2023:

Punkt vedr. budgetlægning med en årlig effektivisering på 1%

Er udgået af politikken

Pkt. 3 vedr. Demografi

I den tidligere økonomiske politik har effekten af den demografiske udvikling i antallet af borgere i henhold til de godkendte budgettildelingsmodeller været indregnet med 50% af den beregnede effekt ved budgetudvidelser og 100% af effekten ved budgetindskrænkninger. Årsagen til den foreslåede ændring er, at kommunerne fremadrettet vil blive tilført en vis finansiering af demografi i årlige aftaler mellem regeringen og KL.

Pkt. 4 vedr. årligt skattefinansieret anlægsniveau

I det forløbige oplæg til økonomisk politik er det skattefinansierede anlægsniveau reduceret fra 80 mio. kr. til 50 mio. kr. i forhold til tidligere.

Årsagen til forslaget om reduktion skyldes at der i perioden 2018-2021 gennemsnitligt har været anvendt 144 mio. kr. årligt.

Bilag:

Økonomisk politik

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

økonomiskpolitik - udkastØPU1322

Punkt 3: Procedure og tidsplan for budget 2023-2026 (D)

00.30.02-S55-2-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller at

- forslag til budgetprocedure for 2023-2026 godkendes
- forslag til politisk tidsplan for budget 2023-2026 og budgetopfølgning 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Forslaget til procedure og tidsplan hviler på drøftelserne på mødet i Økonomi- og Planudvalget den 26. januar 2022 samt forslaget til økonomisk politik som udarbejdes herefter.

Det bemærkes at nærværende procedure og politiske tidsplan primært er rettet mod det politiske niveau. Tidsplanen er adskilt fra proceduren, således at proceduren alene beskriver indholdet i de væsentligste aktiviteter i budgetprocessen.

Proceduren omfatter:

- de væsentligste aktiviteter i forbindelse med budgetlægningen,
- en præcisering af hvilke aktører/personer, der er involveret: byråd, økonomiudvalg, fagudvalg, direktion, afdelingschefer, aftaleholdere, brugerbestyrelser, MED-udvalg, råd og foreninger.
- hvilke produkter der skal udarbejdes, hvad de skal indeholde, og hvem der skal modtage dem.

Proceduren er i store træk som for budget 2022-2025, men adskiller sig ved følgende:

- tekniske korrektioner omfatter nu 100% dækning for stigning i demografisk udvikling, samt nye byrådsbeslutninger efter vedtagelsen af budget 2022, der har virkning for budget 2023-26.
- der foreslås fremlagt besparelsesforslag, som kan indgå i processen hvis det anses for nødvendigt

Der foreslås igen at der afholdes et 1-dags budgetseminar i maj, hvor direktionen orienterer om særlige temaer for budget 2022-25. Endvidere drøfter byrådet anlægssforslag, og orienteres om forventet anlægskonsum i 2022 samt anlægssforslag

og oplæg til anlægsbudget for 2023-2026.

Råderums- og prioriteringskataloger:

Med henblik på at sikre en robust økonomi og give byrådet råderum til prioritering i årene frem opdaterer administrationen de udarbejdede forslag til budget 2021:

- Råderumskatalog for 20 mio. kr.
Forslag til besparelser, som på forholdsvis kort sigt (1-2 år) kan implementeres.
- Prioriteringskatalog for 20 mio. kr.
Forslag til besparelser, som er af mere strukturel karakter og som kræver et længere implementeringssigte.

Disse forslag blev ikke taget i anvendelse. Direktionen kvalitetssikrer materialet og afgør, hvorvidt katalogerne skal suppleres inden udsendelse til byrådet, da nogle forslag måske allerede er i værksat.

Forslag fra foreninger og råd:

I lighed med tidligere år inviteres foreninger under Folkeoplysningsudvalget, distrikts- og lokalråd til at indsende anlægssforslag til budget. Når budgettet er endeligt vedtaget får alle der har indsendt ønsker besked fra administrationen om deres ønsker er imødekommet eller ej.

Bilag:

Forslag til procedure for budget 2023-2026

Forslag til tidsplan for budget 2023-2026 og budgetopfølgning 2022

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Procedure budget 2023 pr 8-2-2022

tidsplan budget 2023 pr 8-2-2022

Punkt 4: Låneoptagelse på grundlag af lånerammen for 2021 mv.(D)

00.00.00-A00-15-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der optages lån for 16,927 mio. kr. – med en maksimal løbetid på 25 år
- der overføres indtægtsbevilling til optagelse af lån på 7,915 mio. kr. fra 2021 til 2022
- der meddeles tillægsbevilling i 2022 til optagelse af lån for 9,012 mio. kr.

Sagsfremstilling

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier (lånebekendtgørelsen), har kommunerne kun i begrænset omfang mulighed for at optage lån. Ønsker kommunen at optage lån udover de som bekendtgørelsen automatisk giver adgang til, kræver det en dispensation.

Administrationen har, på grundlag af det foreløbige regnskab for 2021, beregnet kommunens låneramme med automatisk låneadgang for 2021. Beregningen viser, at der er adgang til at optage lån for 14,8 mio. kr. Opgørelsen fremgår af tabel 1.

Tabel 1: Opgørelse af lånerammen for 2021			
Udgifter med Automatisk låneadgang:			
Investeringsudgifter renovation		2.067.832	
Byfornyelse		413.655	
Erhvervelse af arealer til jordforsyning		5.420.822	
Udgifter til lån til betaling af ejendomsskat		6.940.734	
Automatisk låneadgang 2021 i alt		14.843.043	-14.843.043
Fremrykkede anlæg fra 2020:			
Oprindelig optaget lån 2020		-145.050.000	
Ekstraordinært afdrag 2020		31.000.000	
Ordinært afdrag 2020		2.901.000	
Saldo på optaget lån primo 2021		-111.149.000	
Udgifter afholdt 2020	42.212.333		
Udgifter afholdt 2021	85.183.337	127.395.670	
Ikke udnyttet låneadgang		-16.246.670	
Bøgildlud 2. etape afholdt 2020	848.726		
Bøgildlud 2. etape afholdt 2021	13.313.928	14.162.654	
Låneadgang fremrykkede excl. Bøgildlud		-2.084.016	-2.084.016
Låneoptagelse 2021 i alt			-16.927.059

Ikast-Brande Kommune fik i 2020 dispensation til at optage lån for 145,1 mio. kr. til fremrykning af anlægsopgaver. Af lånebekendtgørelsen fremgår, at en kommune ikke kan optage mere i lån end de faktisk afholdte udgifter i det pågældende år. Dispensationen kunne ikke udnyttes i 2020, hvorfor der skete ekstraordinært afdrag på 31 mio. kr. og resten af lånedispensationen godkendte Indenrigsministeriet overført til 2021.

Ved udgangen af 2021 er der optaget lån på 111,1 mio. kr. og afholdt udgifter for 127,4 mio. kr. Der er således ikke udnyttet låneadgang for 16,3 mio. kr. vedrørende dispensationen.

Af de afholdte udgifter udgør Bøgildlud 2. etape 14,2 mio. kr. I henhold til lånebekendtgørelsen er der automatisk adgang til låneoptagelse vedr. ældreboliger, som betales af beboerne over huslejen. Lånet hertil optages når det samlede byggeri er færdigt. Ved at tage Bøgildlud 2. etape ud, er der således 2,1 mio. kr. i ikke udnyttet låneadgang vedr. dispensationen til fremrykkede anlæg, se tabel 1.

Samlet er der, på baggrund af det foreløbige regnskab for 2021, adgang til at optage lån for 16,9 mio. kr.

Lånene undergives gældspleje jf. Ikast-Brande Kommunes finansielle strategi, hvorfor lånetypen fastlægges efter rådgivning og besluttet af Teknik- og stabsdirektøren i henhold til den godkendte bemyndigelse.

I Budget 2021 var der afsat 1 mio. kr. til optagelse af lån vedr. låneramme 2021 og 6,9 mio. kr. vedr. lån til udgiften til betaling af ejendomsskat, i alt 7,9 mio. kr. som vedrører denne sag. Budgetbeløbene søges overført fra budget 2021 til budget 2022 som en del af finansieringen af låneoptagelsen.

Til låneoptagelsen på 16,9 mio. kr. søges der således overførsel fra 2021 til 2022 på 7,9 mio. kr. og en bevilling på 9,0 mio. kr. (16,9-7,9).

Budgetmæssige konsekvenser

Der optages lån for 16,927 mio. kr. vedr. ikke udnyttet låneadgang for fremrykkede anlæg og lånerammen for 2021. Bevilling til låneoptagelsen tilvejebringes ved overførsel af bevilling til låneramme 2021 (1 mio. kr.) og lån til udgiften til lån til betaling af ejendomsskat (6,915 mio. kr.) fra budget 2021 til 2022 samt meddelelse af tillægsbevilling i 2022 på 9,012 mio. kr. til låneoptagelse.

Punkt 5: Godkendelse af vejadgang - Lokalplan 415 - Boliger - Enkehøj Øst, Brande (D)

01.02.05-P16-11-21

Beslutning

Anbefales. Sagen sendes i forløb.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 7. december 2021

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022.

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2021, pkt. 8:

Et flertal i udvalget udsætter sagen med henblik på at vurdere en eventuel østlig indgang til det kommende lokalplanområde.

Et mindretal bestående af Carl Jensen peger på løsning C idet denne anses som en langsigtet løsning for den videre udvikling af infrastrukturen i Brande Syd med en fremtidig, sydlig forbindelsesvej.

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 7:

Et flertal af udvalget peger på vejbetjening ad Enkehøj (løsning A).

Et mindretal bestående af Henrik Overgaard anbefaler løsning D.

Udvalget henstiller til byggetrafikken i videste mulige omfang ledes via Skerrisvej.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget beslutter, at vejforslag A skal indarbejdes i forslag til lokalplan nr. 415 som vejadgang til det kommende boligområde i den østlige ende af Enkehøj i Brande.

Sagsfremstilling

Supplerende oplysninger til tidligere sagsfremstilling (23. februar 2022)

Siden sidste udvalgsbehandling, har Teknik og Miljø været i dialog med virksomheden Danish Bottling Company om muligheden for at etablere en vejadgang til det kommende boligområde fra Skerrisvej via virksomhedens ejendom.

På grund af virksomhedens udvidelsesbehov og adgangsmuligheder til deres grundvandsboring nord for bebyggelsen, er Danish Bottling Company ikke indstillet på, at der bliver etableret en permanent vejadgang til boligområdet nord for virksomhedens eksisterende bebyggelse. Det betyder, at vejforslag B, som viste en vejadgang nord for virksomheden, og som blev fremlagt på udvalgsrådet i december 2021, ikke er realistisk at arbejde videre med. Virksomheden var dog indstillet på, at Teknik og Miljø undersøgte muligheden for en alternativ vejadgang langs virksomhedens sydlige matrikelskel.

Teknik og Miljø har undersøgt denne mulighed og fremlægger herunder vurderingen af et sådan vejanlæg, benævnt forslag D, samt et estimeret prisoverslag.



Kortet viser vejforslag D - den alternative vejforbindelse fra Skerrisvej (nord er opad)

Forslag D - ny vejforbindelse fra Skerrisvej

Forslag D omfatter ca. 600 m ny vejforbindelse, der skal placeres i den sydlige ende af den matrikel, hvor Danish Bottling Companys ligger. Vejen skal føres igennem banestien "Den Skæve Bane", på et sted, hvor der ikke i forvejen er et gennembrud. Der vil skulle inddrages et areal af stien til vejudlæg for at opnå et tilstrækkeligt vejtracé. Det forudsætter derfor, at der kan opnås tilladelse hertil fra Banedanmark, som ejer stien. Banedanmark oplyser, at de ikke umiddelbart er indstillet på, at opdele stien, men at den formentlig vil kunne overdrages til Ikast-Brande Kommune, som har driftet stien i mange år. Den Skæve Bane er i kommuneplanen udpeget som et kulturmiljø.

Forslag D forudsætter ny arealerhvervelse om nødvendigt ved ekspropriation. Der skal dels erhverves et areal på Danish Bottling Companys ejendom, dels på den landbrugsejendom, der ligger syd for det kommende boligområde. På vestsiden af banestien vil der opstå et afskåret landbrugsareal mellem stien og den nye vej. Da restarealet kan være svært at anvende som dyrkningsareal fremover, kan det blive nødvendigt at erhverve dette areal også.

Vejforløbet vil gennemskære landbrugsarealer, der tilhører ejendommen Enkehøj 100. Der vil skulle ske arealerhvervelse, om nødvendigt ved ekspropriation. Forudsætningerne for ekspropriationen er formodentlig ikke til stede, idet der evt. vil kunne etableres en vejadgang som er væsentlig mindre indgribende. Arealerne vil derfor eventuelt skulle erhverves efter aftale.

Hvis forslag D gennemføres, bør der desuden ske en sideudvidelse af Skerrisvej, som i dag er relativ smal. Skerrisvej er i dag belastet af tung trafik, hvilket medfører et stort slid på kanter og rabatter, når den tunge trafik møder modkørende og er tvunget til at køre ud i rabatten. Det må desuden forventes, at der vil være behov for at etablere en stiforbindelse langs Skerrisvej.

Forventet økonomi:

Ny vejforbindelse, inkl. arealerhvervelse til vej*	4.500.000 kr.
Udvidelse af Skerrisvej	1.600.000 kr.
Etablering af stiforbindelse langs Skerrisvej	2.500.000 kr.
Udgifter i alt	8.600.000 kr.

* Udgiften til vej indeholder arealerhvervelse. Såfremt ejerne af landbrugsarealerne vest for banestien forudsætter opkøb af større dele af ejendommen end til vejudlæg eller forudsætter opkøb af hele ejendommen, skal der tillægges endnu ukendte udgifter til denne arealerhvervelse. Der vil i så fald blive tale om opkøb af landbrugsjord. Eventuelle udgifter til overdragelse af Den Skæve Bane til Ikast-Brande Kommune er på nuværende tidspunkt ukendte.

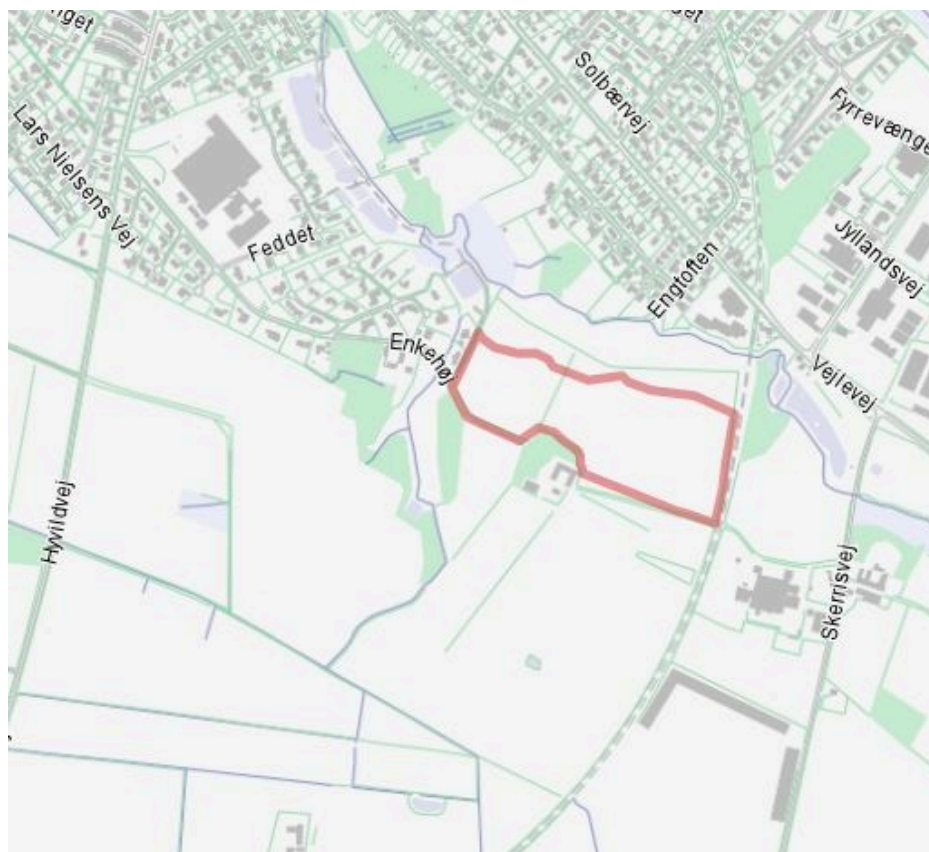
Det skal undersøges nærmere om udviklerne vil kunne pålægges udgifterne til vejforbindelsen fra Skerrisvej, da der er tale om anlæg af en helt ny vej. Projektudviklerne vil ikke kunne pålægges udgifterne til sideudvidelsen og stifaciliteter på Skerrisvej.

Teknik og Miljø vurderer, at vejforslag D ikke er en hensigtsmæssig vejadgang til det nye boligområde. Det er ikke god byplanlægning, at føre vejadgang til boligområder gennem erhvervsområder med tung trafik. I dette tilfælde vil man desuden skulle køre næsten ud af byen for at køre ind i den igen. Selv om vejadgang sker fra Skerrisvej vil der blive behov for at etablere en stiforbindelse fra det nye boligområde til Enkehøj, så cyklende og gående kan færdes ad en kortere og mere sikker vej til skole, indkøb mm. Hvis den eksisterende sti langs Enkehøj skal forlænges vil der være grundejere, der skal afstå jord til stien. Udgifter til anlæg af stien vurderes ikke at kunne pålægges udstykkeren.

Teknik og Miljø anbefaler, at der, ud fra trafik- og planfaglige samt økonomiske hensyn, etableres vejadgang ad Enkehøj. Dette er ligeledes i overensstemmelse med den for Enkehøj gældende lokalplan.

En lokal projektudvikler ønsker at udstykke et område i den østlige ende af Enkehøj i Brande med i alt ca. 53 grunde til åben-lavt boligbyggeri, desuden ønsker de at opføre 14 tæt-lave boliger samt et fælleshus. Det totale antal boliger bliver dermed 67.

Den 15. juni 2021 igangsatte Økonomi- og Planudvalget udarbejdelse af lokalplan nr. 415 for boligområdet. Da området ikke var udlagt til boligformål i den gældende kommuneplan, som var under revision, besluttede udvalget samtidig, at de nødvendige ændringer i kommuneplanen skulle indarbejdes i forslaget til den nye Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Inden forslaget til lokalplanen kan blive udarbejdet, er der behov for en politisk afklaring af planområdets vejbetjening. Naboer til planområdet har behov for at kende vejadgangen til området for reelt at kunne forholde sig til lokalplanforslaget, når det kommer i offentlig høring. Desuden skal det valgte vejanlæg screenes for at vurdere, om det bliver nødvendigt at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering af vejanlægget.



Afgrænsning af lokalplanområdet (nord er opad)

Lokalplanområdet benyttes i dag landbrugsmæssigt. Lokalplanområdet vil mod nord blive afgrænset af en linje, der er lagt i en afstand på 100 meter fra Brande Å. Afgrænsningen svarer til den sydlige afgrænsning af kommuneplanens rekreative, grønne rammeområde nr. 13.R1.8. Planområdet er delvist omfattet af en åbeskyttelseslinje, som strækker sig ud i en afstand på 150 meter fra Brande Å. Realisering af lokalplanen er derfor afhængig af, at Miljøstyrelsen vil reducere åbeskyttelsen fra 150 til 100 meter. Tilsvarende reduktion er tidligere givet ved udstykninger på Enkehøj og Feddet.

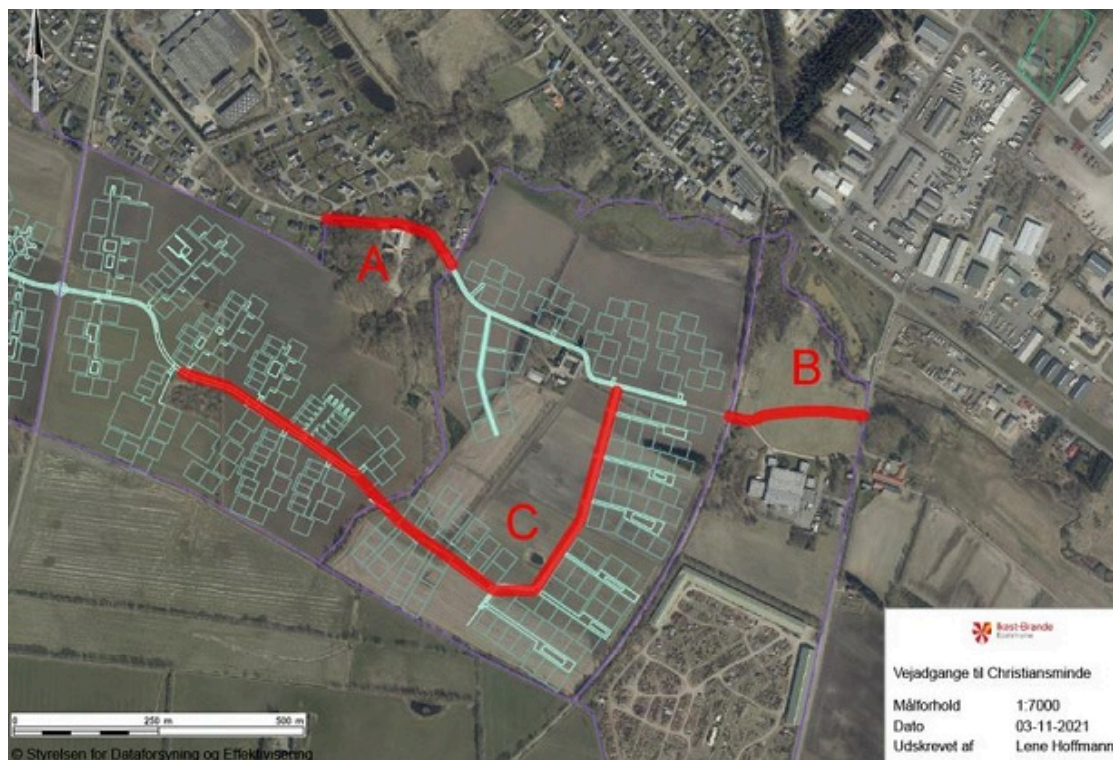
Lokalplanområdet vil blive udstykket fra landejendommen Christiansminde, som har adressen Enkehøj nr. 100. Fra ejendommen er der i dag både vejadgang via Enkehøj og Skerrisvej. Udviklerne ønsker, at området kan blive vejbetjent fra Enkehøj, som er en privat fællesvej, der betjener det eksisterende boligområde vest for planområdet. Enkehøj vedligeholdes af Grundejerforeningen Enkehøj. Den østligste del af vejen er ikke asfalteret. Bygherre vil asfaltere vejen frem til den østligste sidevej i den nye boligudstyknings. Udviklerne overvejer at benytte Skerrisvej midlertidigt til byggetrafik for at skåne beboerne på Enkehøj for tung trafik i forbindelse med byggeriet.

Området der ønskes lokalplanlagt, er en del af strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd, hvor planområdet indgår i det store boligkvarter ”Enkehøj”. Vejadgang til dette boligområde er forudsat via vejen Enkehøj. Det indsendte projekt for det nye boligområde følger den overordnede vejstruktur i strukturplanen, med adgangsvej via Enkehøj og stikveje ind i boligområdet. Teknik og Miljø bemærker, at strukturplanen juridisk set er en ikke-bindende overordnet planlægning, der har status af en politisk tilkendegivelse af, hvilken udvikling Byrådet gerne ser i Brande Syd.

I forbindelse med offentliggørelsen af forslaget til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er der indkommet et høringssvar fra grundejerforeningerne Enkehøj og Feddet i Brande. Grundejerforeningerne vurderer, at den eksisterende vej Enkehøj ikke er egnet til at håndtere mere trafik. De kan derfor ikke acceptere, at den fremtidige trafik fra det nye boligområde skal foregå via bl.a. grundejerforeningen Enkehøjs stamvej. Høringssvaret er vedlagt som bilag til orientering, men høringssvaret bliver kun behandlet i forbindelse med den endelige vedtagelse af Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Teknik og Miljø bemærker, at kommuneplanen er en overordnet plan og derfor generelt ikke regulerer vejadgangen til boligområder. Vejadgange bliver som udgangspunkt reguleret i lokalplaner. For bedst at kunne udarbejde et forslag til lokalplan nr. 415 for det nye boligområde, anbefaler Teknik og Miljø, at udvalget forinden beslutter, hvordan det kommende boligområde skal vejbetjenes. Det giver også naboer til området muligheder for at forholde sig til vejadgangen i den offentlige høring.

Teknik og Miljø har vurderet på anlægsudgifter og eventuelle udfordringer for tre alternative vejadgange: Forslag A, Forslag B og Forslag C. Vejalternativerne og vurderingerne fremgår af sagsbeskrivelsen herunder.



Kortet viser de tre vejalternativer, der er vurderet på (nord er opad).

Den indtegnede bebyggelse stammer fra strukturplanen for Brande Syd.

Forslag A - sideudvidelse af Enkehøj

Vejforslag A omfatter en sideudvidelse af den eksisterende vej Enkehøj, der på den pågældende strækning er en grusvej, der skal udvides, så dens udformning kommer til at svare til den eksisterende del af Enkehøj med en kørebane på 6 m og 1 m rabat i hver side. På første del af Enkehøj findes en stiforbindelse frem til det grønne område, der ligger overfor nr. 46-48. Hvis stien skal forlænges vil der være grundejere, der skal afstå jord til stien. Udgifter til anlæg af stien vurderes ikke at kunne pålægges udstykkeren.

Af Lokalplan nr. 87 for det eksisterende boligområde ved Enkehøj fremgår det, at der skal reserveres areal til vejbetjening af det fremtidige boligområde øst for lokalplanområdet, således at hele kommuneplanens rammeområde kan tilsluttes Hyvildvej. Grundejerne på både Enkehøj og Feddet er således via lokalplanen blevet gjort bekendt med planerne.

For at sikre, at grundejerne i det nye boligområde kommer til at bidrage til vedligeholdelsen af den eksisterende, private fællesvej Enkehøj, er det vigtigt, at kommunen træffer en særskilt beslutning herom. Ellers vil grundejerne kun komme til at betale en meget lille del af vedligeholdelsen, hvilket ikke vil være rimeligt, da trafikken fra det nye område kommer til at udgøre en væsentlig andel.

For at kunne benytte Enkehøj som vejadgang til lokalplanområdet er det nødvendigt at udskifte den eksisterende broforbindelse hen over vandløbet vest for planområdet. Forslag A omfatter derfor også udskiftning af den eksisterende bro, da den ikke er bred nok. Gennemløbet af den nuværende bro vil på sigt næppe være stort nok til at kunne håndtere de vandmængder, der kommer fra det allerede lokalplanlagte boligområde ved Hyvildvej øst, hvis der skal laves et klimaprojekt.

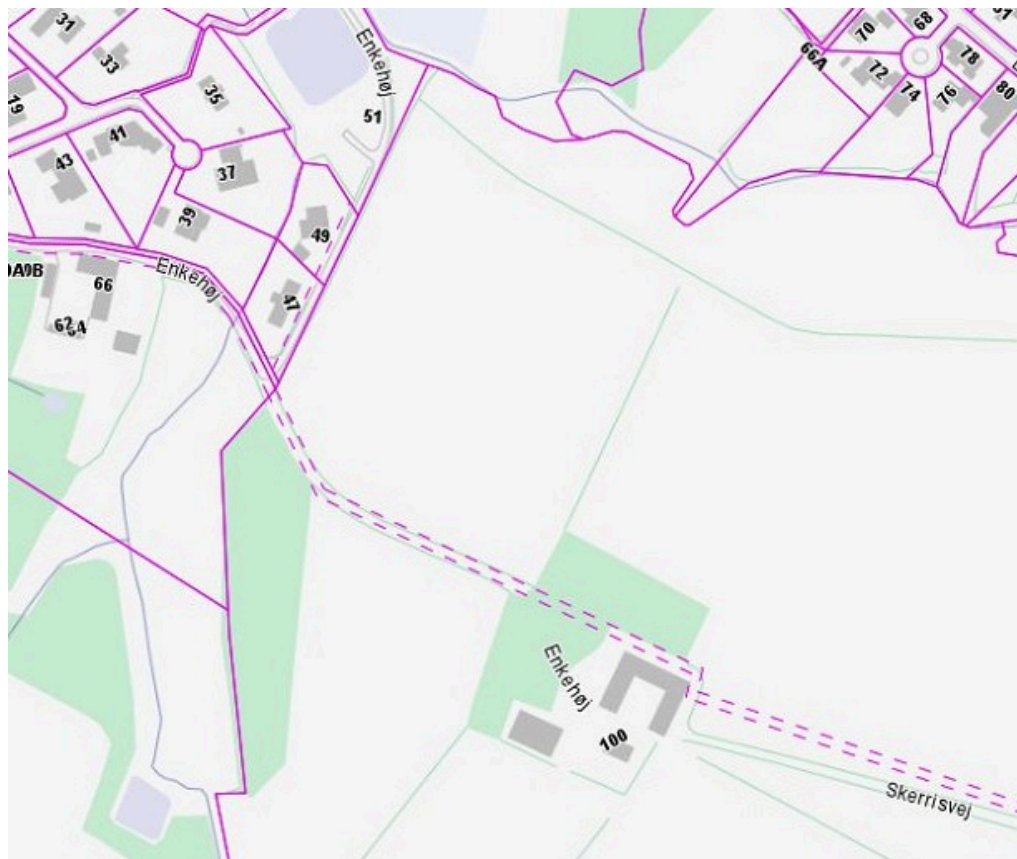
Forventet økonomi:

Vejanlæg, inkl. evt. arealerhvervelse*	1.300.000 kr.
Bro	5.800.000 kr.
Udgifter i alt	7.100.000 kr.

* Den nye vej vil komme til at ligge meget tæt på én af bygningerne på ejendommen Enkehøj 66 (se kortet herunder). Hvis det skal undgås, vil der skulle eksproprieres et mindre areal på ejendommen på modsatte side af vejen. Hvis vejen skal forsynes med stiforbindelse vil der skulle yderligere arealerhvervelse.

Prisen på broudskiftningen er baseret på udskiftning af en tilsvarende bro og er ikke konkret undersøgt.

Udviklerne af det nye boligområde vil som udgangspunkt skulle afholde udgifterne til både udbygning af vejen og ny bro.



Oversigtskortet viser beliggenheden af ejendommene Enkehøj nr. 66 og 100 (nord er opad)

Teknik og Miljø har fået en rådgiver til at udarbejde et notat, der redegør for mulighederne for at sikre vejretten via Enkehøj til det ny boligområde. Notatet er vedlagt dagsordenpunktet som et bilag.

Det fremgår af notatet, at hvis en eksisterende vejret skal udvides betragteligt, skal lokalplanen indeholde oplysning om, at kommunen om nødvendigt er indstillet på at gennemføre beslutningen om fremtidig vejadgang ved ekspropriation. Når vejændringer som f.eks. ombygning af broer, asfaltering eller udvidelse af eksisterende befæstede arealer skyldes, at de pågældende veje fremover skal anvendes som adgang for flere, skal de pågældende arealer medtages i den nye lokalplan. Og de nødvendige ændringer skal beskrives i planen. Planens bestemmelser bliver således gældende og bindende for de pågældende vejarealer. Vejændringerne bør også blive indarbejdet i lokalplanens bestemmelser om forudsætninger for ibrugtagning af ny bebyggelse. På den måde kan man sikre, at vejændringerne er gennemført, før området bliver taget i anvendelse som boligområde. Herved er det også tydeliggjort, hvem der skal betale.

Af notatet fremgår det også, at kommunen jvf. Lov om private fællesveje kan tildele vejrettighed til eksisterende private fællesveje, hvis det sker for at sikre en hensigtsmæssig byudvikling og byggemodning af et område i vejsmæssig henseende. Tildeling af vejret skal ske i henhold til lovens procedurer. Hvis der foretages vejudlæg, kan ejer af det berørte areal kræve erstatning. I den sammenhæng må det vurderes, hvilket tab ejer af den eksisterende vej lider. I den konkrete sag er der allerede etableret en vej, derfor er tabet formentlig meget begrænset, reelt nok 0 kr. Dette spørgsmål må dog i sidste instans afklares af taksationsmyndigheden.

Teknik og Miljø vurderer, at vejforslag A planmæssigt er den mest oplagte og hensigtsmæssige vejadgang til det nye boligområde. Desuden fremgår det allerede af lokalplan nr. 87 for det eksisterende boligområde ved Enkehøj, at der skal reserveres areal til vejbetjening af det fremtidige boligområde øst for lokalplanområdet.

Teknik og Miljø anbefaler, at Enkehøj fastholdes som adgangsvej til planområdet i lokalplan 415, men det bør undersøges, om Skerrisvej kan benyttes som midlertidig byggevej, så den tunge trafik i forbindelse med byggeriet i planområdet ikke skal køre gennem det eksisterende boligområde ved Enkehøj. Dette forudsætter dog vej ejerens tilladelse.

Forslag B - ny vejforbindelse fra Skerrisvej

Vejforslag B omfatter etablering af en ny vejforbindelse fra Skerrisvej, som er en privat fællesvej. Der er vejudlæg hele vejen fra lokalplanområdet til Skerrisvej, så det må formodes, at gården, hvor der udstykkes fra, har vejret til den eksisterende grusvej.

Skerrisvej går gennem et erhvervsområde og henover den private erhvervsjendom, hvor Danish Bottling Company ligger. En opgradering af den eksisterende grusvej vil hindre Danish Bottling Company i at udbygge mod nord, så vejforslag B er derfor en helt ny vejforbindelse. For at sikre at den nærliggende virksomhed fortsat har mulighed for at udbygge, skal den nye vejforbindelse placeres så nordligt som muligt, dog således at der kan laves et naturligt vejforløb under hensyntagen til den eksisterende åbeskyttelseslinje og virksomhedens aktive drikkevandsboring. Der må ikke opføres byggeri på de arealer, der ligger inden for åbeskyttelseslinjen på virksomhedens ejendom, den nye vejforbindelse vil gøre det endnu vanskeligere for virksomheden at udvide. Da den nye vejforbindelse samtidig vil skære virksomhedens ejendom over i to dele, er det ikke utænkeligt, at ejendommens ejer også forudsætter opkøb af den del af ejendommen, der kommer til at ligge nord for den nye vej.



Oversigtskortet viser med grøn signatur den ejendom, som omfatter virksomheden Danish Bottling Company.

Den blå, skraverede signatur viser åbeskyttelseslinjen. Nord er opad på kortet.

Vejadgangen fra den asfalterede del af Skerrisvej vil krydse stien Den Skæve Bane, som i kommuneplanen er udpeget som et kulturmiljø. Der vil skulle inddrages et areal af stien til vejudlæg for at opnå et tilstrækkeligt vejtracé.

Forslag B forudsætter arealerhvervelse - om nødvendigt ved ekspropriation. Vejen kan ikke placeres, så afskårne arealer kan undgås, hvilket betyder, at kommunen kan være nødsaget til at overtage relativt store arealer og drifte dem fremadrettet.

Hvis vejforslag B bliver gennemført, bør der desuden ske en sideudvidelse af Skerrisvej, som er relativ smal. Skerrisvej er i dag belastet af tung trafik, hvilket medfører stort slid på kanter og rabatter, når den tunge trafik møder modkørende og er tvunget til at køre ud i rabatten. Og der vil kunne være behov for at etablere stiforbindelse langs Skerrisvej.

Forventet økonomi:

Ny vejforbindelse, inkl. arealerhvervelse*	3.900.000 kr.
Udvidelse af Skerrisvej	800.000 kr.
Stiforbindelse langs Skerrisvej	1.250.000 kr.
Udgifter i alt	5.950.000 kr.

* Såfremt ejerne af arealerne forudsætter opkøb af større dele af ejendommen end til vejudlæg eller forudsætter opkøb af hele ejendommen, skal der tillægges endnu ukendte udgifter til denne arealerhvervelse. Der vil i så fald blive tale om opkøb af erhvervsjord.

Udviklerne vil kunne pålægges udgifterne til vejforbindelsen fra Skerrisvej, men ikke udgifterne til sideudvidelsen og stifaciliteter på Skerrisvej.

Teknik og Miljø vurderer, at vejforslag B ikke er en hensigtsmæssig vejadgang til det nye boligområde. Det er ikke god byplanlægning, at føre vejadgang til boligområder gennem erhvervsområder med tung trafik. I dette tilfælde vil man desuden skulle køre næsten ud af byen for at køre ind i den igen. Der vil også blive behov for at etablere stiforbindelse til Enkehøj, så cyklende og gående kan færdes ad en kortere og mere sikker vej til skole, indkøb mm. Desuden vil vejforslag B forringe en virksomheds muligheder for at udvide.

Forslag C - Forlængelse af stamvejen i den kommende byggemodning Hyvildvej

Vejforslag C omfatter en forlængelse af stamvejen i den kommende byggemodning Hyvildvej Øst frem til det kommende boligområde øst for Enkehøj.

Der vil være tale om en ca. 1200 m lang forbindelsesvej, der også vil kunne anvendes til kommende boligudvikling. Der må dog forventes, at der vil gå mange år, før området er udbygget. Arealerne langs vejforslag C er udpeget som boligområder i strukturplanen for Naturbydelen Brande Syd, men arealerne er endnu ikke kommuneplanlagte. I strukturplanen er der ikke skitseret en vejadgang fra Hyvildvej til planområdet øst for Enkehøj.

Vejen vil skulle etableres som en 6 m bred vej med 1 m rabatter.

Vejforløbet vil gennemskære landbrugsarealer, der tilhører ejendommen Enkehøj 100 og Hyvildvej 50A. Der vil skulle ske arealerhvervelse, om nødvendigt ved ekspropriation. Forudsætningerne for ekspropriationen er dog muligvis ikke til stede, idet der evt. vil kunne etableres vejadgang som er væsentlig mindre indgribende for at skaffe den nødvendige adgang. Arealerne vil derfor eventuelt skulle erhverves efter aftale. Det er ikke usandsynligt, at ejerne af arealerne vil kræve opkøb af hele deres ejendom, da anvendelsesmulighederne af landbrugsarealerne bliver væsentligt forringet.

Vejen vil skulle krydse et vandløb, der løber til Brande Å. For at komme på tværs af vandløbet er det nødvendigt at etablere en bro. Broens nødvendige længde er usikker, da det i øjeblikket ikke vides om vandløbet skal indgå i et fremtidigt klimaprojekt.

Forventet økonomi:

Bro	7.000.000 kr.
Vej, inkl. arealerhvervelse*	13.750.000 kr.
Udgifter i alt	20.750.000 kr.

* Såfremt ejerne af arealerne forudsætter opkøb af større dele af ejendommen end til vejudlæg eller forudsætter opkøb af hele ejendommen, skal der tillægges endnu ukendte udgifter til denne arealerhvervelse. Der vil i så fald blive tale om opkøb af landbrugsjord. Udgiften til eventuelt yderligere opkøb af landbrugsjord, kan ikke estimeres, da det afhænger af arealernes størrelse.

Teknik og Miljø vurderer, at vejforslag C ikke er hensigtsmæssig og sandsynligvis vil være alt for udgiftstung. Hvis der allerede nu skulle anlægges et vejforløb helt op til planområdet i lokalplan 415, vil der blive et meget langt vejforløb, der ikke betjener nogle boliger, eftersom boligetaperne øst for vandløbet ikke vil blive planlagt før om adskillige år. Vejadgangen og broforbindelsen vil i første omgang skulle finansieres af Ikast-Brande Kommune. Udgifterne til vejudlæg finansieres som regel via grundsalg, der vil derfor være tale om en udgift, der først tjener sig hjem om adskillige år. Der vil også være en risiko for, at nogle af de tilstødende arealer aldrig kommer i spil til boligformål.

Teknik og Miljø vurderer, at det ikke vil være rimeligt at kræve, at bygherre for det kommende boligområde øst for Enkehøj skal pålægges den samlede vejudgift, når de kommende boligområder i strukturplanen for Brande Syd også skal have vejadgang fra vejforslag C.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om det kommende boligområde skal vejbetjenes via Enkehøj - vejforslag A.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommunen har jvf. Lov om private fællesveje § 26, stk. 2 mulighed for at tildele vejrettighed til eksisterende private fællesveje, hvis dette sker med henblik på sikring af en hensigtsmæssig byudvikling og byggemodning af et område i

vejmæssig henseende. Tildeling af vejret skal ske i henhold til procedurerne, efter lovens § 33. Vurderingen af dette må bero på et konkret skøn, et skøn som ses beskrevet i det foreliggende notat.

Det følger videre af lovens § 40, at hvis der foretages vejudlæg efter § 26 stk. 2, kan ejer af det berørte areal kræve erstatning. I denne sammenhæng må det vurderes, hvilket tab ejer af den eksisterende vej lider. I den konkrete sag ses allerede etableret en vej, hvorfor tabet formentlig er meget begrænset, reelt nok 0 kr. Dette spørgsmål må dog i sidste instans afklares af taksationsmyndigheden.

Opnåelse af vejret til betjening af boligområdet er uddybet i et bilag til dagsordenpunktet. Bilaget er et notat fra rådgivningsfirmaet LIFA.

Udvalget har følgende muligheder

1. At beslutte, at vejforslag A, som anbefalet, skal være vejadgang til det kommende boligområde i den østlige ende af Enkehøj i Brande.
2. At beslutte, at vejforslag B eller C skal være vejadgang til det kommende boligområde i den østlige ende af Enkehøj i Brande.
3. At sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Bilag

- Notat fra LIFA om opnåelse af vejret til betjening af boligområde i ny Lokalplan 415
- Høringssvar fra grundejerforeninger til Forslag til Kommuneplan 2021-2033
- Tidsplan for lokalplanproces

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Notat fra LIFA om vejret til Lokalplan 415

Høringssvar - grundejerforeninger Feddet og Enkehøj til Forslag til Kommuneplan 2021-2033

Tidsplan for lokalplanproces - Lokalplan 415

Punkt 6: Thomas Poulsens Allé, Ikast - Cykelstier og poppeltræer (D)

05.04.00-G01-2-22

Beslutning

Økonomi- og Planudvalget ønsker en yderligere vurdering af en midlertidig udgiftsminimal løsning, hvorved rødderne beskæres, og der nedsættes en spærre m.h.p. at hindre rødderne i at vokse ind i cykelstien.

Der udarbejdes i forlængelse heraf og i samarbejde med Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget en masterplan samt finansierings- og implementeringsstrategi for grønne indfaldsveje og alléer i hele kommunen.

Opdraget til planen er at sikre langtidsholdbare løsninger, der understøtter biodiversiteten i hele kommunen.

På denne baggrund returneres sagen til Udviklings- og Erhvervsudvalget.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. marts 2022

Økonomi- og Planudvalget 29 marts 2022

Byrådet 4. april 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 9:

Et flertal i udvalget anbefaler indstillingen.

Et mindretal bestående af Andreas Wurtz ønsker en yderligere vurdering af en løsning hvorved rødderne beskæres og der nedsættes en spærre m.h.p. at hindre rødderne vokser ind i cykelstien.

Udvalget ønsker en temadrøftelse om begrønning af indfaldsvejene i nær fremtid. Udvalget Klima, Natur og Bæredygtighed inviteres til at deltage i temadrøftelsen.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- de bestående forhold med enkelttredede cykelstier i begge sider af vejen fastholdes. Poppeltræerne i vestsiden af vejen fjernes
- renovering af stien i vestsiden af vejen finansieres af de allerede frigivede midler fra TMU-puljen 2021 (750.000 kr.)
- der frigives 250.000 kr. fra Drifts- og Udviklingspuljen til fjernelse af poppeltræerne i vestsiden og retablering af rabatarealerne.

Sagsfremstilling

I budgetforlig 2022-2025 er der afsat en cykelstipulje på 2,0 mio. kr. i 2022. Denne pulje skal blandt andet finansiere etablering af dobbelttredet cykelsti på østsiden af Thomas Poulsens Allé i Ikast. Poppeltræerne forbliver og den vestvendte cykelsti nedlægges. Derudover er der prioriteret 750.000 kr. fra TMU-puljen 2021 til renovering af stien i vestsiden af Thomas Poulsens Allé.

Siden vinteren 2021 har cykelstien i vestsiden af vejen været spærret af på strækningen mellem Orionvej og O. Vestergaard-Poulsens Allé, da poppeltræernes rødder har ødelagt belægningen på cykelstien. Cykelstien i østsiden blev i den forbindelse midlertidigt afmærket som dobbelttredet cykelsti.



Sagen har været forelagt politisk flere gange i løbet af foråret 2021 med henblik på, at der blev truffet en beslutning om hvorvidt poppeltræerne skulle bevares eller fjernes. På byrådsmødet den 31. maj 2021 besluttede Byrådet at oversende sagen til budgetlægningen for 2022-2025. I den forbindelse blev det besluttet at bevare poppeltræerne på Thomas Poulsens Allé og etablere en dobbelttredet cykelsti i østsiden af vejen.

Der er foretaget trafiktællinger på Thomas Poulsens Allé og sidevejene på strækningen, som viser følgende resultater. Tallet i parentes angiver årstallet for trafiktællingen.

Vej	Årsdøgntrafik	Lastbilandel	Gennemsnits-hastighed	85% fraktil	Bemærkning
Thomas Poulsens Allé (2019)	9.623	9,1 %	60,6 km/t	67,8 km/t	
Orionvej (2021)	1.990	7,8 %	51,6 km/t	60,3 km/t	Trafiktælling foretaget mellem Merkurvej og Marsvej
Marienlunds Allé (2019)	3.169	1,2 %	51,5 km/t	59,6 km/t	Trafiktælling foretaget øst for rundkørslen ved Kirkegade
O. Vestergaard-Poulsens Allé (2021)	1.694	10,2 %	55,6 km/t	63,8 km/t	
Hyldgårds Allé (2019)	3.174	2,1 %	50,0 km/t	57,1 km/t	Trafiktælling foretaget ved skolen

Der er sket 9 politiregistrerede uheld i krydsene ved Orionvej, Marienlunds Allé, O. Vestergaard-Poulsens Allé og Hyldgårds Allé i de seneste 5 år, hvoraf 3 uheld er personskadeuheld og 6 materielskadeuheld. I 56% af disse uheld er der lette trafikanter involveret. Af de 9 politiregistrerede uheld der sket i krydsene de seneste 5 år, er 3 af dem sket i 2021 efter cykelstien er afmærket som dobbeltrettet. I 1 af disse uheld er der lette trafikanter involveret.

Til orientering har en række borgere og virksomheder beliggende langs Thomas Poulsens Allé fremsendt en underskriftindsamling til Teknik og Miljø, hvori de angiver, at de ønsker poppeltræer fjernet. Denne underskriftindsamling er vedhæftet som bilag 1.

Da dobbeltrettede cykelstier kan være problematiske, har Teknik og Miljø set nærmere på tre scenarier for cykelstier på Thomas Poulsens Allé, og ønsker at Udviklings- og Erhvervsudvalget tager stilling til hvilken løsning, der skal arbejdes videre med.

1. Dobbeltrettet cykelsti i østsiden samt etablering af signalanlæg
2. Dobbeltrettet cykelsti i østsiden uden yderligere tiltag
3. Enkeltrettede cykelstier i begge sider af vejen. Poppeltræerne fjernes

De enkelte løsningsforslag er beskrevet nærmere i det efterfølgende.

1. Dobbeltrettet cykelsti i østsiden samt etablering af signalanlæg

Teknik og Miljø har tidligere angivet i et notat til byrådet, at det ikke kan anbefales at etablere en dobbeltrettet cykelsti på Thomas Poulsens Allé.

Hvis der skal etableres en dobbeltrettet cykelsti mellem Orionvej og Hyldgårds Allé bør der etableres signalanlæg i krydsene ved Hyldgårds Allé, O. Vestergaard-Poulsens Allé og Marienlunds Allé. Signalanlæggene vil skabe mere trafiksikre krydsninger af både Thomas Poulsens Allé og sidevejene, idet der vil være færre konflikter mellem bilister og cyklister. Samtidig vil det være lettere for trafikken fra sidevejen at komme ud på Thomas Poulsens Allé, hvilket nogle trafikanter oplever kan være svært i dag. Hvor en dobbeltrettet cykelsti skal igennem et signalanlæg bør cyklisterne have deres egen fase i signalanlægget, hvilket forringer kapaciteten i krydset, og giver dårligere fremkommelighed.

Det vurderes at koste ca. 3,5 mio. kr. at etablere signalanlæg i alle kryds.

Hvis Udviklings- og Erhvervsudvalget vælger at arbejde videre med denne løsning, bør der laves en nærmere analyse af hvordan den dobbeltrettede cykelsti kan føres igennem signalanlæggene på en fornuftig måde, samt en nærmere undersøgelse af hvordan de to tætliggende kryds ved Hyldgårds Allé og O. Vestergaard-Poulsens Allé kan signalreguleres.

2. Dobbeltrettet cykelsti i østsiden uden yderligere tiltag

Reglerne for dobbeltrettede cykelstier er angivet i Cirkulære om etablering af dobbeltrettede cykelstier langs vej. Heri er der blandt andet angivet følgende: "Cykelstier i begge vejsider må normalt betragtes som den sikreste løsning for de svage trafikanter. Stitrafikanterne undgår modkørende trafik og undgår de væsentlige ulemper, der er knyttet til krydsninger med vejtrafik i tilslutnings- og endepunkter og til krydsninger med sideveje og overkørsler." "Dobbeltrettede cykelstier bør normalt betragtes som en subsidiær løsning"

Hvor cyklister kører på en dobbeltrettet cykelsti og skal krydse en sidevej, der har ubetinget vigepligt opstår der let farlige situationer, hvor bilister overser cyklister der kommer i den "forkerte" retning. Ved fodgængerfeltet på Thomas Poulsens Allé ved O. Vestergaard-Poulsens Allé kan der opstå farlige situationer, når en fodgænger skal krydse vejen samtidig med, at der holder en bilist i svingbanen. Den ligeudkørende trafik kan i denne situation have svært ved at se om der er en fodgænger på vej over vejen, da fodgængerens kan blive skjult bag bilisten i svingbanen. Der er en lokal hastighedsbegrænsning på strækningen på 60 km/t og derfor er der stor risiko for et meget alvorligt uheld, hvis en fodgænger bliver ramt.

Teknik og Miljø har holdt møde med Midt- og Vestjyllands Politi om sagen, og politiet har efterfølgende fremsendt deres vurdering af sagen. Denne vurdering er vedhæftet som bilag 2. Politiet skriver bl.a. "Midt- og Vestjyllands Politi anser fjernelsen af den vestlige cykelsti, og bibeholdelse af den dobbeltrettede cykelsti i den østlige side af Thomas Poulsens Allé, som en forringelse af forholdene for bløde trafikanter og en trafikfarlig løsning."

På baggrund af ovenstående kan Midt- og Vestjyllands Politi ikke anbefale denne løsning.

Det vurderes at det koster ca. 45.000 kr. at afmærke stien som dobbeltrettet samt ca. 300.000 kr. til at fjerne den dårlige belægning på cykelstien i vestsiden.

3. Enkeltrettede cykelstier i begge sider af vejen. Poppeltræerne fjernes

Som nævnt under løsning 2 er enkeltrettede stier i begge sider af vejen den mest trafiksikre løsning for lette trafikanter. En løsning kan derfor være at fjerne poppeltræerne i vestsiden af vejen mellem Orionvej og O. Vestergaard-Poulsens Allé og renovere stien i vestsiden, så der fremover er enkeltrettede stier i begge sider af vejen.

Det vurderes, at det koster 750.000 kr. at renovere stien i vestsiden af vejen, samt 250.000 kr. at fjerne poppeltræerne og retablere rabatarealerne i vestsiden.

Hvis stien renoveres, men poppeltræerne ikke fjernes, vil det formentlig betyde at problematikken med rødder, der ødelægger belægningen på stien, vil opstå igen inden for de næste 4-6 år.

Skal poppeltræerne på østsiden fjernes, f.eks. af nabohensyn, skal der afsættes yderligere midler hertil. Potentielt bliver de også risikotræer.

Teknik og Miljø vurdering

Som angivet i henholdsvis Vejlovens §8 og Færdselslovens §100 er det kommunen der træffer beslutning om hvilke vejanlæg, der skal udføres på offentlige veje med samtykke fra politiet. I dette tilfælde har Midt- og Vestjyllands Politi

oplyst, at de ikke vil give samtykke til etablering af en dobbeltrettet cykelsti uden yderligere foranstaltninger, det vil være en forringelse af trafikikkerheden på strækningen. Hvis kommunen går ud og etablerer en dobbeltrettet cykelsti velvidende, at man ikke har politiets samtykke, vil det være imod Færdselslovens §100, og det kan derfor ikke udelukkes, at kommunen kan få et erstatningsansvar, hvis der sker et uheld på strækningen.

Det er væsentligt nyt i sagen, at politiet modsætter sig den i budgetforliget vedtagne løsning.

Poppeltræerne har en begrænset restlevetid, hvilket andre kommuner også har erfaret, jf. den vedhæftede artikel fra Århus Stiftstidende. Træerne ældes på en sådan vis, at de potentielt bliver risikotræer. Det forventes, at det bliver markant synligt inden for en årrække. Hertil kommer, at naboerne stedse oplever gener ved nedfald og rødder.

På baggrund af ovenstående præciseringer og politiets markante udmeldinger, anbefaler Teknik og Miljø, at poplerne fjernes og at cykelstien på vestsiden retableres, idet det er den bedste trafikikkerhedsmæssige løsning.

I forhold til disse anvisninger anbefales model 3.

Hvis udvalget ønsker, at der skal arbejdes videre med en løsning med dobbeltrettede cykelstier, skal der etableres signalanlæg, for at sikre gode krydsningsmuligheder. Nye signalanlæg på strækningen vil kunne løse nogle af de eksisterende fremkommelighedsproblemer der allerede er i dag især ved Hyldgårds Allé.

Da dobbeltrettede cykelstier i signalanlæg har stor betydning for kapaciteten i krydset bør det, inden der træffes en endelig beslutning, undersøges nærmere hvilke konsekvenser projektet vil have for både trafikikkerhed og trafikafvikling.

Teknik og Miljø har undersøgt andre alternative løsninger, f.eks. muligheden for at henvise cyklisterne til andre veje i området. Teknik og Miljø anser ikke dette som en mulig løsning, da cyklisterne i så fald vil blive henvist til industriveje, hvor der ikke er faciliteter for cyklister eller også vil omvejskørslen for cyklister blive så stor, at cyklisterne vil fravælge denne rute.

Økonomi

Det vurderes, at det koster 750.000 kr. at renovere stien i vestsiden samt 250.000 kr. at fjerne poppeltræerne i vestsiden samt retablering af rabatarealerne - ialt 1.000.000 kr. Da der tidligere er frigivet 750.000 kr. fra TMU-puljen 2021 til projektet, foreslår Teknik og Miljø, at disse penge bruges til renovering af stien. Restbeløbet på 250.000 kr. til fjernelse af poppeltræerne og retablering af rabatarealerne i vestsiden finansieres af Drifts- og Udviklingspuljen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om frigivelse af 250.000 kr. fra Drifts- og Udviklingspuljen på 1,0 mio. kr. til fjernelse af poppeltræer og retablering af rabatarealerne i vestsiden af Thomas Poulsens Allé mellem Orionvej og O. Vestergaard-Poulsens Allé.

Bilag

Thomas Poulsens Allé - Underskriftsindsamling

Politiets udtalelse

Artikel om poppeltræer

Punkt 7: Vejlevej, Brande - Tilskud fra cykelpuljen 2021 til cykelstiprojekt (D)

05.04.00-G01-1-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 8:

Udvalget anbefaler sagen. Cykelstipuljen på 2. mio. kr. i 2022 indgår i finansieringen.

Den øvrige finansiering anbefales fra Byrådets anlægspulje.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Teknik og Miljø fremsender accept af tilskuddet til Vejdirektoratet
- Ikast-Brande Kommunes andel af udgifterne til cykelstiprojektet på 3.716.350 kr., svarende til 50% af udgifterne, afsættes af Byrådets anlægspulje
- Der frigives 700.000 kr. til projektering og arealerhvervelse
- Der træffes beslutning om erhvervelse af de nødvendige arealer om nødvendigt ved ekspropriation

Sagsfremstilling

I 2021 ansøgte Ikast-Brande Kommune om tilskud fra den statslige cykelpulje til 7 forskellige cykelstiprojekter i kommunen. Ikast-Brande Kommune fik efterfølgende tilsagn om tilskud til projektet "Vejlevej, Brande - Cykelstier fra bygrænsen til rundkørslen ved Thyregodvej". Til dette projekt har Ikast-Brande Kommune fået tilsagn om et tilskud på 3.716.350 kr. svarende til 50% af udgifterne til projektet.

Tilskuddet forudsætter, at betingelserne i bekendtgørelse nr. 629 af 12.04.2021 om tilskud fra "Puljen til cykelprojekter" 2021 opfyldes. I bekendtgørelsen står der bl.a.:

- Ved projektets afslutning skal der leveres en evalueringsrapport, som skal indeholde før- og eftermålinger af cyklister i området. Hvis disse før- og eftermålinger ikke bliver leveret, vil projektets maksimale tilskud blive reduceret med 1%, dog minimum 35.000 kr.

- Accept af tilskud skal indsendes senest et år efter tilsagnsdatoen ellers bortfalder tilsagn om tilskud. Accept af tilskud skal fremsendes til Vejdirektoratet senest 1. november 2022.

Projektet skal gennemføres i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet, herunder projektbeskrivelse, budget og tidsplan. I ansøgningsmaterialet indgik følgende tidsplan:

Aktivitet	Delaktivitet	Periode
Før-evaluering	Antal cyklister registreres	Forår/sommer 2022
Projektering		Forår/sommer/efterår 2022
Trafiksikkerhedsrevision	Trin 3	Sommer/efterår 2022
Arealerhvervelse	Aftale med berørte lodsejere eventuelt ekspropriation	Efterår 2022/vinter 2022-2023
Udbud	Udarbejdelse af udbudsmateriale og udbudsrunde	Forår 2023
Udførelse af anlægsarbejde	Trafikregulering, arbejdsplads, opbrydning, jordarbejder, belægningsarbejder, afmærkning, byggeledelse og tilsyn	Forår/sommer/efterår 2023
Aflevering/indvielse		Efterår 2023
Efter-evaluering	Antal cyklister registreres	Forår 2024

Inden projektet kan igangsættes, skal der fremsendes en accept til Vejdirektoratet, om at Ikast-Brande Kommune ønsker at modtage tilskuddet, og selv kan finde den resterende finansiering til projektet. Derfor ønsker Teknik og Miljø, at udvalget godkender, at denne accept fremsendes til Vejdirektoratet, og at der afsættes 3.716.350 kr., svarende til 50% af udgifterne til projektet, fra Byrådets anlægspulje.

Da projekteringen i følge tidsplanen skal igangsættes i løbet af foråret 2022 foreslår Teknik og Miljø, at der frigives 700.000 kr. til projektering og arealerhvervelse.

Arealerhvervelse

For at gennemføre projektet kan det blive nødvendigt, at der erhverves arealer, for at der er plads til at etablere cykelstien langs vejen. I henhold til Vejlovens kapitel 10 er det muligt at erhverve de nødvendige arealer ved ekspropriation. Det er i almenvællets interesse, at der etableres en cykelsti på Vejlevej.

Teknik og Miljø ønsker, at Udvalgs- og Erhvervsudvalget træffer beslutning om at erhverve de nødvendige arealer til cykelstien om nødvendigt ved ekspropriation.

Budgetmæssige konsekvenser

Der afsættes 3.716.350 kr., svarende til 50% af udgifterne til projektet, fra Byrådets anlægspulje. Der frigives 700.000 kr. til projektering og arealerhvervelse.

Punkt 8: Igangsætning af renovering af Ikast Bymidte (D)

00.00.00-A00-67-21

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

§17,4 udvalget for bymidteudviklingen i Ikast indstiller, at

- udbuddet igangsættes med afsæt i bilagets beskrivelse af mindste krav m.v. § 17.4 udvalget præsenteres for materialet og evt. uafklarede forhold drøftes her forinden igangsættelsen af udbudsforretningen
- 500.000 kr. af de afsatte midler til projektet bevilges og frigives.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget for 2022 er det blevet besluttet, at der skal nedsættes et §17,4 udvalg som har til formål at komme med forslag til, hvordan de afsatte midler i budgettet til bymidteudvikling i Ikast, skal udmøntes.

I Ikast er der i 2022 afsat 4 mio. kr. til renovering af Strøgcentret og 8 mio. kr. i overslagsåret 2023. Dertil kommer uforbrugte midler fra 2021 budgettet til midtbyudvikling i Ikast.

§17,4 udvalget har afholdt to møder i 2022. Senest den 23. februar 2022. På mødet blev det besluttet, at anbefale følgende til Byrådet omkring igangsætning af udbuddet:

- Projektet udbydes i totalentreprise med følgende minimumskrav:
 - udskiftning af belægning
 - Udførelsen skal ske under størst mulige hensyn til detailhandlen
 - Ledningsejere skal nemt have adgang til ledningerne - uden store genetableringsudgifter til følge
 - Minimale driftsudgifter
 - Samtlige overdækkede m² er indeholdt i projektet
 - Investeringen skal sikre et moderne facelift og samtidig være langtidsholdbar
 - beskrivelse af hvordan bæredygtighed er indtænkt i projektet

- Der bliver tale om et funktionsudbud med minimumskrav - forventeligt inviteres tre konsortier til at byde på opgaven.
- Der nedsættes en dommerkomité bestående af Udviklings- og Erhvervsudvalgets medlemmer, tre repræsentanter udpeges af Strøgcenterforeningens bestyrelse, teknik- og stabsdirektøren og planchefen. Dommerkomitéen udarbejder en dommerbetænkning, som indstilles til Byrådets godkendelse.

500.000 kr. af kommunens bevilling på i alt 14 mio. kr. til interne udgifter til udbud, kontraktstyring mm., bevilges og frigives.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 9: Nedsættelse af et Fritidsråd for perioden 2022-2025 (D)

18.15.00-A00-101-21

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget den 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget den 1. marts 2022

Byrådet den 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 3:

Udvalget noterer sig, at økonomien i forhold til folkeoplysningsområdet er uændret.

Udvalget anbefaler den foreslåede model for et Fritidsråd med følgende ændringer:

- Fritidsrådet består af 11 repræsentanter. 5 repræsentanter for den organiserede idræt, 1 repræsentant for den folkeoplysende voksenundervisning, 2 repræsentanter for de øvrige foreninger i kommunen, 1 repræsentant fra handicapidrætsforeningerne, 2 repræsentanter for Ikast-Brande Byråd.
- Der skal sikres en geografisk fordeling i sammensætningen af Fritidsrådet. Mindst 2 repræsentanter fra idrætsforeningerne skal således komme fra den nordlige del af kommunen og mindst 2 repræsentanter skal vælges fra den sydlige del. Tilsvarende skal der være en repræsentant fra henholdsvis den nordlige og sydlige del i forhold til øvrige foreninger.
- Fritidsrådets udviklingspulje hæves til 300.000 kr. og finansieres indenfor folkeoplysningsrådets samlede økonomi.
- Samarbejdet mellem Fritidsrådet og Børne-, kultur- og fritidsudvalget, puljen, mm. evalueres årligt.

Helle Mathiasen (V) deltog ikke under sagens behandling.

Indstilling

Direktøren for Børn og Fællesskaber indstiller, at

- den foreslåede model for et nyt Fritidsråd godkendes.

Sagsfremstilling

Ifølge Folkeoplysningsloven skal Byrådet nedsætte et § 35 stk. 2 udvalg med repræsentation for den virksomhed, der kan få tilskud efter loven for at sikre en fortsat brugerindflydelse på området. Dvs. § 35 stk. 2 udvalget skal som min. have repræsentation fra de folkeoplysende godkendte foreninger og aftenskoler i Ikast-Brande Kommune.

Formålet med Folkeoplysningsloven er at sikre rammerne for, at børn, unge og voksne kan etablere og tage del i den frie folkeoplysende virksomhed.

Som minimum skal et § 35 stk. 2-udvalg have udtaleret i forhold til:

- Folkeoplysningspolitikken
- Budgettet for området og
- Tilskudsreglerne for området.

I forbindelse med konstitueringen blev det besluttet, at § 35 stk. 2 udvalget skal oprettes som et stående udvalg, hvor foreningslivet repræsenteres. Udvalget skal virke som et advisory board i forhold til det politiske udvalg for Børn-, Kultur og Fritid. Udvalget har ingen selvstændig beslutningskompetence men skal alene rådgive og vejlede det politiske udvalg i sager omkring kommunens foreninger.

På baggrund af en temadrøftelse på møde i Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget den 19. januar 2022, indstilles følgende model:

Navn:

Hvad man kalder § 35 stk. 2 udvalget i hver kommune, beslutter kommunen selv. For at vise, at der er tale om en ny start for folkeoplysningsområdet, foreslår administrationen, at § 35 stk. 2 udvalget benævnes Fritidsrådet.

Derudover foreslås følgende i forhold til Fritidsrådets formål, organisering, kompetence mm.:

Fritidsrådets formål:

Formålet med Fritidsrådet i Ikast-Brande Kommune er at sætte retning for og udvikle folkeoplysningen i hele kommunen. Fritidsrådet skal være en strategisk sparringspartner for Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget og skal medvirke til, at foreningerne i Ikast-Brande Kommune oplever gode vilkår - både de eksisterende og nye foreninger.

Fritidsrådet afholder derfor årlige temamøder for og i fællesskab med foreninger, relevante organisationer og borgere, ligesom der årligt afholdes min et fællesmøde mellem Fritidsrådet og Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, hvor retningen for de folkeoplysende aktiviteter drøftes.

Fritidsrådet er nedsat i henhold til folkeoplysningslovens § 35 stk. 2 og er høringspart overfor Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget i forhold til

- 1) folkeoplysningspolitikken i kommunen,
- 2) kommunens budget for den folkeoplysende virksomhed,
- 3) kommunens tilskudsregler for folkeoplysende virksomhed.

Fritidsrådets sammensætning og udpegning:

Fritidsrådet udpeges af Ikast-Brande Byråd og består af 9 repræsentanter:

- 2 repræsentanter for den organiserede idræt, indstillet af idrætsforeningerne i kommunen.
- 1 repræsentant for den folkeoplysende voksenundervisning, indstillet af aftenskolerne.
- 2 repræsentanter for de øvrige foreninger i kommunen, indstillet af øvrige foreninger i kommunen.
- 1 repræsentant for de selvorganiserede initiativtagere.
- 1 repræsentant fra handicapidrætsforeningerne.
- 2 repræsentanter for Ikast-Brande Byråd, valgt blandt medlemmerne i Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Såfremt en af ovennævnte pladser ikke kan besættes på grund af manglende kandidater, bortfalder pladsen.

Der udpeges ni suppleanter, svarende til ovennævnte fordeling.

Fritidsrådet vælger af sin midte en formand og næstformand.

Møder:

Fritidsrådet afholder op til fire årlige møder. Erhverv og Fritid fastsætter efter samråd med formanden dagsorden.

Fritidsrådet fastsætter selv dets mødedatoer for et år ad gangen. I særlige tilfælde kan formanden indkalde til møde med kortere varsel.

Fritidsrådet er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal.

Erhverv- og Fritid varetager sekretariatsfunktionen for rådet, dvs. indkalder til møderne, udarbejder dagsordener, referater mm.

Udviklingspulje:

Det foreslås, at Fritidsrådet får tildelt en årlig udviklingspulje på 200.000 kr. til uddeling til foreninger.

Rådet fastsætter selv retningslinjerne, herunder eventuelle temaer, for puljen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 10: Forespørgsel om økonomisk støtte til græsningsprojekt langs Storåen (D)

01.05.11-P20-1-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 8:

Udvalget finder projektet positivt i et naturperspektiv ikke mindst grundet projektomfanget på tværs af kommuner.

På den baggrund, betinget af at projektet realiseres i sin helhed, kan projektet støttes med 50% af de realiserede omkostninger inden for Ikast-Brande Kommunes areal dog maksimeret til 400.000 kr. Tilsagnet gælder foreløbigt for et år.

Beløbet finansieres af drifts- og udviklingspuljen.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- initiativet understøttes med et af udvalget nærmere fastsat beløb.
- at initiativtagerne henvises til at søge yderligere finansiering fra relevante fonde og lignende - det sidstnævnte med opbakning fra Ikast-Brande Kommune, som gerne ser projektet fremmet og gennemført.

Sagsfremstilling

To landmænd med kvæghold i Ikast-Brande Kommune har taget initiativ til et større afgræsningsprojekt på arealer beliggende langs Storåen i Herning og Ikast-Brande Kommuner, hvor formålet er at pleje og forbedre den nuværende natur samtidigt med, at der bliver produceret lokalt oksekød.

Projektarealet udgør cirka 210 hektar og følger Storåen på en cirka 9 kilometer lang strækning fra Ilskovvej/Stensbjerg Alle ved Ikast mod vest til Sundsvej nord for Herning. Der er i alt cirka 50 lodsejere, der ejer jord inden for projektarealet. Initiativtagerne har fået mundtligt tilsagn fra lodsejerne om at kunne leje de pågældende arealer med henblik på at kunne afgræsse arealerne i de kommende fem år. På ortofotoet nedenfor er de ønskede græsningsfolde indtegnet med lysegrønt, og kommunegrænsen er skitseret med rødt.



Projektarealet består af en mosaik af forskellige naturtyper som moser, enge, heder, overdrev, vandhuller, søer og skovdækkede arealer. Arealerne beliggende i Ikast-Brande Kommune er alle privatejede.

Initiativtagerne har kreaturer, der egner sig til afgræsning af arealerne. Størstedelen af naturarealerne bliver ikke afgræsset eller udnyttet på anden måde, og afgræsningen af arealerne vil derfor kunne bidrage til forbedring af naturen i området samtidigt med, at der produceres lokale fødevarer. Afgræsningen vil bestå af en kombination af intensiv sommergræsning og ekstensiv vintergræsning. Dermed sikres fjernelse af næringsstoffer i sommerhalvåret og en tilpas forstyrrelse, som kan skabe større naturmæssig variation.

Der er ønske om at gennemføre afgræsningen fra foråret 2022, og det eneste, som mangler, er, at få klargjort arealerne til afgræsning. Dette inkluderer opsætning af kreaturhegn, strøm- og vandforsyning samt fangfolde. De samlede opstartsomkostninger for hele projektet er opgjort til cirka 1,2 mio. kr. og fordeler sig som vist herunder:

Projektets samlede opstartsomkostninger			
	Stk.	Pris	Udgifter
Kreaturhegn	40.790	20 kr.	815.806 kr.
Indre hegn	3.000	20 kr.	60.000 kr.
Drikkekar og pumpe	10	13.500 kr.	135.000 kr.
Elforsyning	10	9.000 kr.	90.000 kr.
Fangfold	2	17.300 kr.	34.600 kr.
Kreaturovergang	5	10.000 kr.	50.000 kr.
Konsulentbistand	50	995 kr.	49.750 kr.
Udgifter i alt			1.235.156 kr.
Projektets opstartsomkostninger i Herning Kommune			
	Stk.	Pris	Udgifter
Kreaturhegn	16.045	20 kr.	320.904 kr.
Indre hegn	1.000	20 kr.	20.000 kr.
Drikkekar og pumpe	2	13.500 kr.	27.000 kr.
Elforsyning	2	9.000 kr.	18.000 kr.
Fangfold	1	17.300 kr.	17.300 kr.
Kreaturovergang	1	10.000 kr.	10.000 kr.
Konsulentbistand	25	995 kr.	24.875 kr.
Udgifter i alt			438.079 kr.
Projekts opstartsomkostninger i Ikast-Brande Kommune			
	Stk.	Pris	Udgifter
Kreaturhegn	24.745	20 kr.	494.901 kr.
Indre hegn	2.000	20 kr.	40.000 kr.
Drikkekar og pumpe	8	13.500 kr.	108.000 kr.
Elforsyning	8	9.000 kr.	72.000 kr.
Fangfold	1	17.300 kr.	17.300 kr.
Kreaturovergang	4	10.000 kr.	40.000 kr.
Konsulentbistand	25	995 kr.	24.875 kr.
Udgifter i alt			797.076 kr.

For, at projektet kan sættes i gang i fuldt omfang her til foråret, er det en forudsætning for initiativtagerne, at de to kommuner bidrager med finansieringen af de angivne opstartsomkostninger - det vil sige med op til cirka 800.000 kr. for Ikast-Brande Kommunes vedkommende.

Projektarealet er stort set ligeligt fordelt på de to kommuner, hvor der i Herning Kommune ligger 106 hektar, mens der i Ikast-Brande Kommune ligger 104 hektar. Arealerne i Ikast-Brande Kommune er dog mere opdelt på delarealer, som gennemskæres af grøfter. Derfor er opstartsomkostningerne noget højere i Ikast-Brande Kommune, end de er i Herning Kommune.

Teknik og Miljø bemærker

Størstedelen af projektarealet beliggende i Ikast-Brande Kommune er beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven som eng og mose. De fleste af arealerne har i øjeblikket en middel til lav naturværdi. Mange af arealerne drives i dag enten slet ikke eller ved, at de slås en gang årligt. De arealer, der ikke slås, er under tilgroning, mens de arealer, der slås, har en tendens til at være monotone og uden en varieret struktur. De arealer, der er besigtiget inden for de seneste år, beskrives generelt som relativt artsfattige.

Afgræsning med det rette græsningstryk på arealerne kan bidrage positivt ved:

- at skabe mere dynamik på arealet, eksempelvis via optrædning af jorden, selektiv græsning og græsning på buske og træer.

- at skabe bedre forhold for fugleliv: Slåning er ikke godt for fugle, der ruger på jorden. Afgræssede arealer giver bedre vilkår for eksempelvis stær. Et mere dynamisk areal giver mere føde og mere skjul til marklevende fugle.

- at skabe større biodiversitet: Dynamikken, som afgræsningen skaber, øger antallet af levesteder og skaber også såbøde, så flere plantearter har mulighed for at spire frem. Flere mulige levesteder er en forudsætning for, at flere arter kan indfinde sig.

En af initiativtagerne har tidligere (i 2020-2021) forsøgt – med hjælp fra Herning og Ikast-Brande Kommuner – at opnå støtte fra Den Danske Naturfond til et lignende projekt på cirka 60 hektar i samme område. Dette projekt opnåede ikke støtte fra fonden, og det er uvist om det aktuelle, noget større projekt vil kunne opnå støtte fra denne eller andre fonde. Det er typisk en længerevarende proces at få afklaret, om en given fond vil støtte et givet projekt.

Teknik og Miljø finder, at det er meget positivt – og formentlig uden fortilfælde i landet – at det på et par måneder er lykkedes initiativtagerne at få opbakning fra så relativt mange lodsejere til afgræsning af så stort et mere eller mindre sammenhængende naturareal. Det er et flot initiativ, som fortjener positiv opmærksomhed.

Teknik og Miljø bemærker, at en eventuel realisering af græsningsprojektet ikke udelukker, at der senere kan gennemføres eventuelle andre relevante projekter inde for projektarealet, hvis dette skulle vise sig muligt og ønskeligt. I øjeblikket arbejdes der eksempelvis med etablering af et vådområde inden for en mindre del af projektarealet med henblik på at mindske tabet af næringsstoffer til vandmiljøet.

Teknik og Miljø bidrager af og til med finansiering af etableringen af hegn m.v. i forbindelse med relevante naturplejeprojekter på private arealer rundt omkring i kommunen. Sådant hegn m.v. finansieres typisk i tilfælde, hvor der er særligt værdifulde arter, og/eller hvor flere formål kan understøttes på samme tid (naturbeskyttelse, biodiversitet, friluftsliv m.v.). Finansiering af hegn m.v. sker på betingelse af, at det pågældende areal afgræsses i minimum fem år, og at ejer/dyreejer selv vedligeholder hegnet, hvorefter ejerskabet til hegnet tilfalder ejeren af arealet. Teknik og Miljø bemærker, at de angivne opstartsomkostninger for den del af det aktuelle græsningsprojekt, som ligger i Ikast-Brande Kommune, overstiger det samlede årlige budget, som Teknik og Miljø anvender til sådanne formål i kommunen. Der budgetteres årligt med i størrelsesordenen 500.000 kr. til finansiering af diverse naturplejeprojekter i kommunen som helhed.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder

1. Udvalget kan beslutte, at projektet skal støttes økonomisk med midler til hel eller delvis dækning af opstartsomkostningerne i Ikast-Brande Kommune. Udvalget skal tage stilling til beløbets størrelse – herunder hvor midlerne i givet fald hentes fra.
2. Udvalget kan beslutte, at projektet ikke - eller kun i mindre grad - skal støttes økonomisk men henvises til at skaffe finansiering via relevante fonde eller lignende – det sidstnævnte med opbakning fra Ikast-Brande Kommune.

Budgetmæssige konsekvenser

Hvis projektets opstartsomkostninger ønskes støttet økonomisk i større omfang, bør der findes midler til dette uden for det eksisterende budget til lignende formål. Ellers ingen budgetmæssige konsekvenser.

Punkt 11: Tiltrædelsesberetning nr. 29 (E)

00.32.00-G01-2-22

Beslutning

Taget til efterretning.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Tiltrædelsesberetning nr. 29 fra BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Idet der pr. 1. januar 2022 er tiltrådt et nyt byråd i Ikast-Brande Kommune, har kommunens revisor, BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, i overensstemmelse med god offentlig revisionsskik redegjort for deres opfattelse af samarbejdet og for lovgivningens afgrænsning af byrådets og revisors opgaver og ansvar.

Bilag:

Tiltrædelsesberetning nr. 29.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Ikast-Brande Kommune - Beretning nr. 29 Tiltrædelsesberetning

Punkt 12: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 377 - Boliger, Toftevænget, Ikast (E)

01.02.05-P16-20-18

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 3:

Anbefales.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

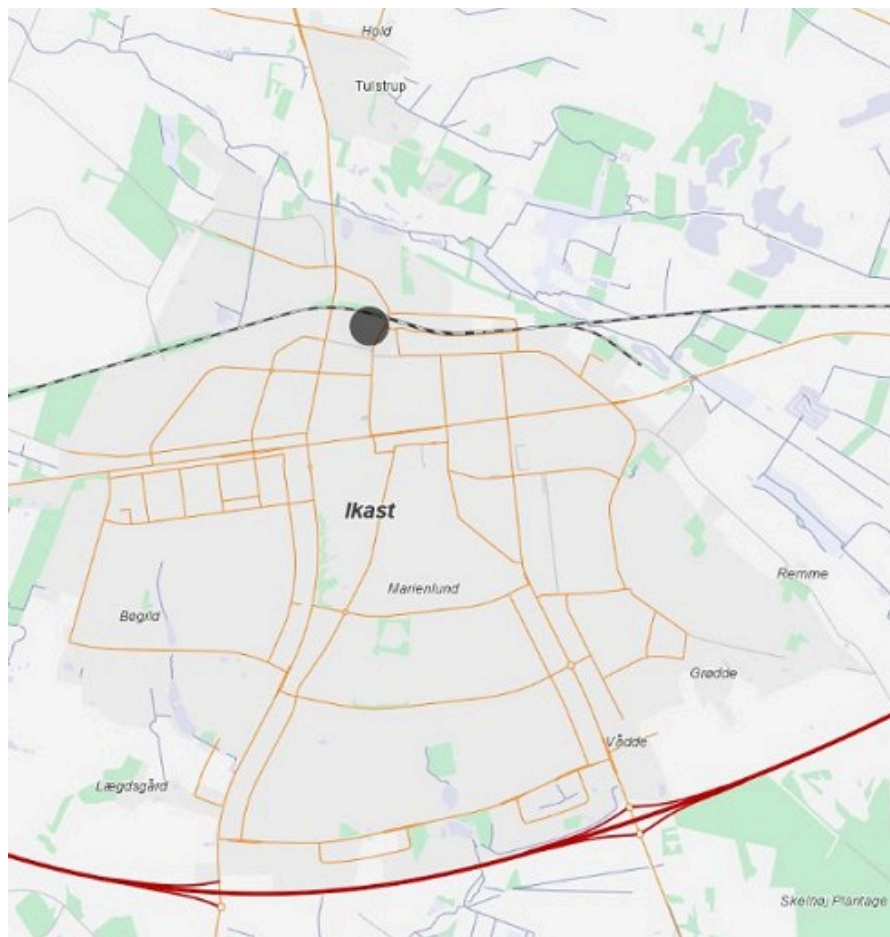
Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- lokalplan nr. 377 - Boliger, Toftevænget, Ikast vedtages endeligt med ændringerne angivet i sagsbeskrivelsen
- at der kan igangsættes et tillæg til lokalplan nr. 377 og et tillæg til kommuneplanen. Tillæggene skal udelukkende give mulighed for at øge den maksimalt tilladte bebyggelsesprocent til 60.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 15. november 2021 et forslag til lokalplan nr. 377 - Boliger, Toftevænget, Ikast. Planforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 24. november 2021 og frem til den 12. januar 2022.

Formålet med Lokalplan nr. 377 er at udlægge et område til etageboliger og fælleshus ved Toftevænget og Nørregade i Ikast. Boligprojektet er et samarbejde mellem Boligselskabet Fruehøjgaard og Egebæk Byg, der forventes i alt opført 63 almenyttige boliger og 27 private boliger fordelt på 8 boligblokke.



Den mørke prik på kortet viser lokalplanområdets placering i Ikast. Nord er opad.

Det 15.730 m² store lokalplanområde ligger omkranset af et ældre boligkvarter i den nordlige del af det centrale Ikast, kun 150 meter fra togstationen. Jernbanen, som danner lokalplanens afgrænsning mod nord, er skærmet af et levende hegn med træer og kratagtig bevoksning. Tidligere rummede lokalplanområdet dels tekstilvirksomhed med lager, kontor og produktion, dels vognmandsvirksomhed med kontor, parkering, opmagasinering og værksted. Begge virksomheder tiltrak tung trafik fra både Toftevænget og Nørregade til gene for det omkringliggende boligområde. Erhvervene er ophørt og samtlige bygninger skal nedrives.

Lokalplanen sikrer, at den kommende bebyggelse indrettes med grønne og sydvendte fællesarealer, som er velegnede til ophold, og at bebyggelsen får et ensartet udseende med hensyn til farve- og materialevalg på facader og tage. Bebyggelsen vejbetjenes fra både Toftevænget og Nørregade, så lokalplanen skal sikre god trafiksikkerhed fra begge til- og frakørsler, ligesom lokalplanen skal sikre, at indblik- eller skyggegener hos de omkringliggende naboer, reduceres mest muligt.



Lokalplanområdets afgrænsning. Nord er opad.

Høringsperioden er nu overstået, og der er kommet i alt 3 høringssvar fra:

A: BANEDANMARK.

B: Ejerne af Nørregade 65, Ikast

C: Egebæk Byg A/S, Plantagevej 27, 7200 Grindstedvej, Grindsted

Teknik og Miljø vurderer, at kun ét af høringssvarene giver anledning til ændringer i lokalplanen. Det er ændringsforslag fra BANEDANMARK. Ændringsforslaget bliver behandlet herunder.

Høringssvar A

BANEDANMARK bemærker, at

1. der i lokalplanens afsnit om love og beskyttelseslinjer mangler en henvisning til Jernbanelovens § 24. I §24 tydeliggøres, at der ikke uden tilladelse fra Banedanmark kan udføres anlægsarbejder, som kan udgøre en fare for jernbanesikkerheden.
2. regnvandsbassinet i planområdet skal udformes, så der ikke kan ske overløb til jernbanearealet.

Teknik og Miljø's vurdering af bemærkninger i høringssvar A:

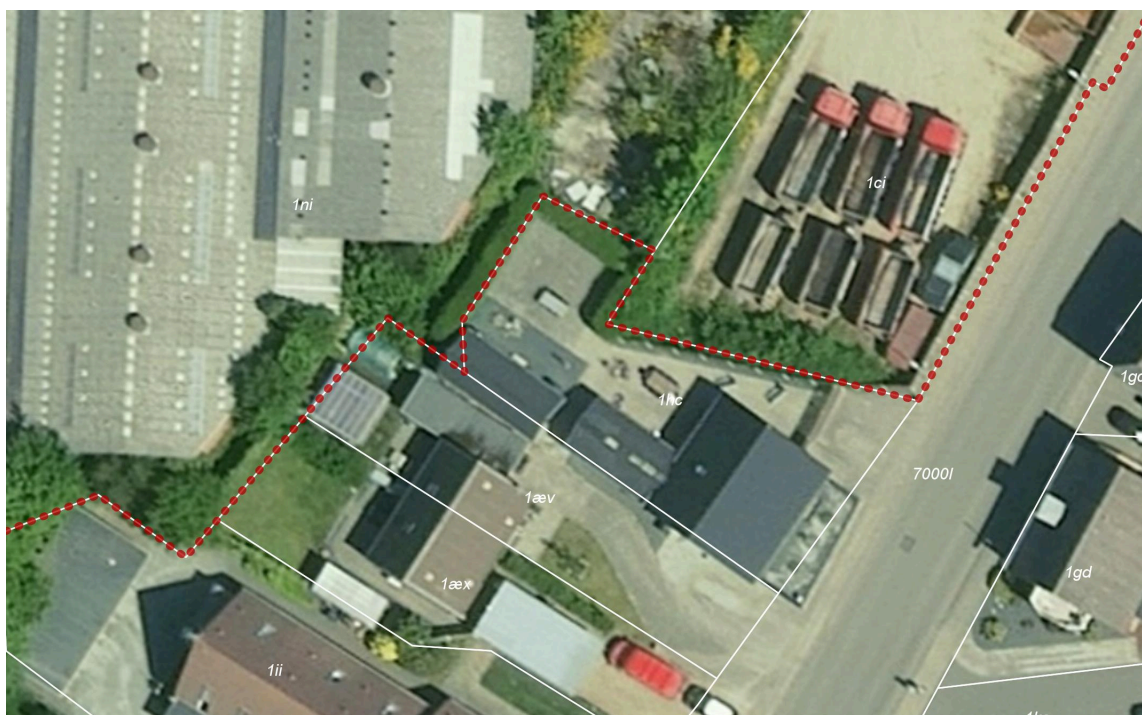
Teknik og Miljø vurderer, at en imødekommelse af BANEDANMARK ikke vil have negativ konsekvens for lokalplanens gennemførlighed.

Teknik og Miljø anbefaler derfor, at bemærkningerne imødekommes ved at indskrive bemærkningerne i lokalplanen.

Høringssvar B

Ejerne af Nørregade 65, Ikast bemærker, at

1. Haven til Nørregade 65 støder direkte op til lokalplanområdets syd-østlige grænse. Ejerne udtrykker utilfredshed, dels med at nogle af de nye boligblokke får indsigt til haven, dels med at bebyggelsens fællesarealer støder op til haven.
2. Den ene udkørsel fra lokalplanområdet er placeret tæt på udkørslen til Nørregade 65, de udtrykker derfor bekymring for, at mængden af trafik fra de kommende boliger vil betyde, at det bliver problematisk at komme ud fra egen indkørsel uden lang ventetid. Ejerne af Nørregade 65 har erfaring med megen trafik på Nørregade fra sidste år da Stensbjerg Allé var afspærret.
3. Plankeværket på deres grund ikke kan holde til byggeprocessen. De mener, at udgiften til at genoprette et eventuelt ødelagt plankeværk bør pålægges bygherre.
4. Bygherre ikke har sendt en visualisering af det kommende projekt, som lovet.



På luftfotoet herover ses et udsnit af lokalplanområdet og Nørregade 65 (matr.nr. 1hc) med haven indskudt som en lomme i lokalplanområdet. Det omtalte hegn vender ud til de parkerede lastbiler. Bebyggelsen i lokalplanområdet er det eksisterende erhverv.

Teknik og Miljø vurdering af bemærkninger i høringssvar B:

1. Teknik og Miljø bemærker, at der nord for Nørregade 65 vil blive opført en to-etagers bygning, med altaner vendt mod Nørregade 65 og en 3-etagers bygning med en svalegang vendt mod Nørregade 65. Teknik og Miljø vurderer, at der i forbindelse med placeringen af boligblokkene er taget videst mulige hensyn til naboerne i forhold til mulige skygge- og indbliksgener. Bygherre har meddelt, at de tilbyder naboen en hæk eller et levende hegn (inden for lokalplanområdet), som kan vokse op til 3 meters højde. Bygherre er dog ikke indstillet på, at hækken/hegnet bliver højere end 3 meter, da det vil skygge for den nærmeste boligbloks forhave. Det er Teknik og Miljø's planfaglige anbefaling, at sagen løses bedst i dialogen mellem naboen og bygherre.
2. Teknik og Miljø vurderer ikke, at realiseringen af bebyggelsen i det nye lokalplanområde vil medføre problemer med trafikafviklingen. Trafiksituationen omkring det kommende boligbyggeri er ikke sammenlignelig med situationen, da Stensbjerg Allé var afspærret. Da Stensbjerg Allé var spærret af, var det hovedsageligt den

gennemkørende trafik, der benyttede Nørregade. Trafikken fra lokalplanområdet vil fordele sig mere ligeligt i området. En del af den trafik fra lokalplanområdet, som kører ud på Nørregade, vil formentlig køre mod nord, og dermed ikke være til gene for udkørslen fra Nørregade nr. 65. Derudover vil en del af trafikken fra området benytte udkørslen til Toftevænget. Teknik og Miljø vil holde området under observation, når boligerne er opført, både i forhold til trafikafvikling og trafikmængder på henholdsvis Nørregade og Toftevænget.

3. Teknik og Miljø bemærker, at hvis plankeværket ødelægges under byggeprocessen, vil de almindelige erstatningsregler være gældende. Og det vil være et privat anliggende mellem naboen og bygherre.
4. Teknik og Miljø bemærker, at bygherre efterfølgende har sendt visualisering af byggeriet til ejerne af Nørregade 65. Lokalplanen indeholder i øvrigt også både en visualisering og en situationsplan, som bl.a. viser byggeriets placering i området og afstanden til nabogrundene.

Teknik og Miljø anbefaler, at ingen af bemærkningerne skal medføre ændringer i den endelige lokalplan, fordi de nævnte forhold ikke har indvirkning på lokalplanen.

Høringssvar C

Bygherre Egebæk Byg A/S har bemærket, at

1. bebyggelsesprocenten i lokalplanen er angivet forkert til 50%. Bygherre mener, at byggeriets faktiske bebyggelsesprocent på 60 er aftalt med Teknik og Miljø under de indledende møder. Bygherre anmoder om, at den nødvendige planændring bliver igangsat.

Teknik og Miljø's vurdering af bemærkning i høringssvar C:

Teknik og Miljø bemærker, at i kommuneplan 2021-2033 er lokalplanområdet omfattet af rammeområde nr. 1.B3.16, som har fastsat en maksimal bebyggelsesprocent på 50. Teknik og Miljø har ikke været opmærksom på, at de samlede byggeri på de modtagne illustrationer overskrider kommuneplanens højst tilladte bebyggelsesprocent på 50. En lokalplan må ikke stride imod kommuneplanen, så det er ikke muligt at øge bebyggelsesprocenten til 60 i den endelige lokalplan. Teknik og Miljø vurderer, at det ikke vil påvirke omgivelserne væsentligt at øge bebyggelsesprocenten til 60. Derfor vil det være en mulighed, at byrådet beslutter, at igangsætte et tillæg til lokalplan nr. 377 og et kommuneplantillæg, der udelukkende skal forøge den maksimalt tilladte bebyggelsesprocent i planområdet fra 50 til 60. Hvis lokalplanen vedtages nu med en uændret, maksimal bebyggelsesprocent på 50, kan der dog allerede nu ansøges om og udstedes byggetilladelser svarende til en bebyggelsesprocent på 50. Dette vil bygherre foretrække fremfor, at lokalplanens endelige vedtagelse udsættes, indtil et kommuneplantillæg kan være vedtaget, hvorved hele byggeriet vil blive forsinket.

Teknik og Miljø anbefaler, at bemærkningen ikke skal medføre ændringer i den endelige lokalplan, men at bygherres ønske imødekommes i et tillæg til lokalplan nr. 377 og et kommuneplantillæg, der forøger den maksimalt tilladte bebyggelsesprocent i planområdet fra 50 til 60. Teknik og Miljø anbefaler således, at de to tillæg igangsættes nu. Teknik og Miljø vurderer, at den nødvendige planændring ikke vil medføre andre ændringer i kommuneplanen eller lokalplanen, da lokalplanens andre bestemmelser og illustrationer allerede er baseret på en bebyggelsesprocent på 60. En øget bebyggelsesprocent på 60 vil derfor heller ikke medføre ændringer i forhold til naboer.

Teknik og Miljø's samlede vurdering af indkomne bemærkninger og indsigelser

Teknik og Miljø vurderer, at det kun er BANEDANMARKS bemærkninger i Høringssvar A, der giver anledning til at ændre i lokalplanen.

Teknik og Miljø vurderer, at bemærkningerne i høringssvar B og C ikke giver anledning til ændringer i den endelige lokalplan.

Teknik og Miljø anbefaler dog, at bemærkning C imødekommes ved, at der igangsættes et lokalplantillæg og et kommuneplantillæg, der ændrer den maksimale bebyggelsesprocent til 60.

Anbefalede ændringer i planen som følge af indsendte bemærkninger

I forhold til lokalplanforslaget er der i lokalplanen ændret på følgende punkter:

- I lokalplanen på side 13 under "Love og Beskyttelseslinjer" indskrives en ny tekst: Jernbaneloven. Jernbanelovens § 24 tydeliggør, at der ikke uden tilladelse fra Banedanmark kan udføres anlægsarbejder, som kan udgøre en fare for jernbanesikkerheden. Det være sig selve driften eller jernbanens stabilitet.
- I bestemmelse 3.3 tilføjes: "Regnvandbassinet skal udformes således, at der ikke vil kunne ske overløb til jernbanearealet".

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om lokalplan nr. 377 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer. Udvalget skal desuden beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for planområdet, så bebyggelsesprocenten kan blive øget fra 50 til 60. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af forslag til et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og et tillæg til lokalplan nr. 377.

Udvalget har følgende muligheder

- at godkende lokalplanen med de anbefalede ændringer og samtidig igangsætte lokalplantillæg og kommuneplantillæg for at øge bebyggelsesprocenten.
- at godkende lokalplanen uden ændringer
- at godkende lokalplanen med yderligere ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på hovedformål eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
- at forkaste lokalplanen, fordi den ikke er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

Bilag

Lokalplan nr. 377

Høringssvar

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Lokalplan nr. 377 Boliger, Toftevænget, Ikast. Endelig. pdf

Høringssvar fra BANEDANMARK

Høringssvar fra Inge Hansen, Nørregade 65, Ikast

Punkt 13: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 416, Boliger - O. Vestergaard Poulsens Allé, Vest, Ikast (E)

01.02.05-P16-6-21

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 4:

Anbefales.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

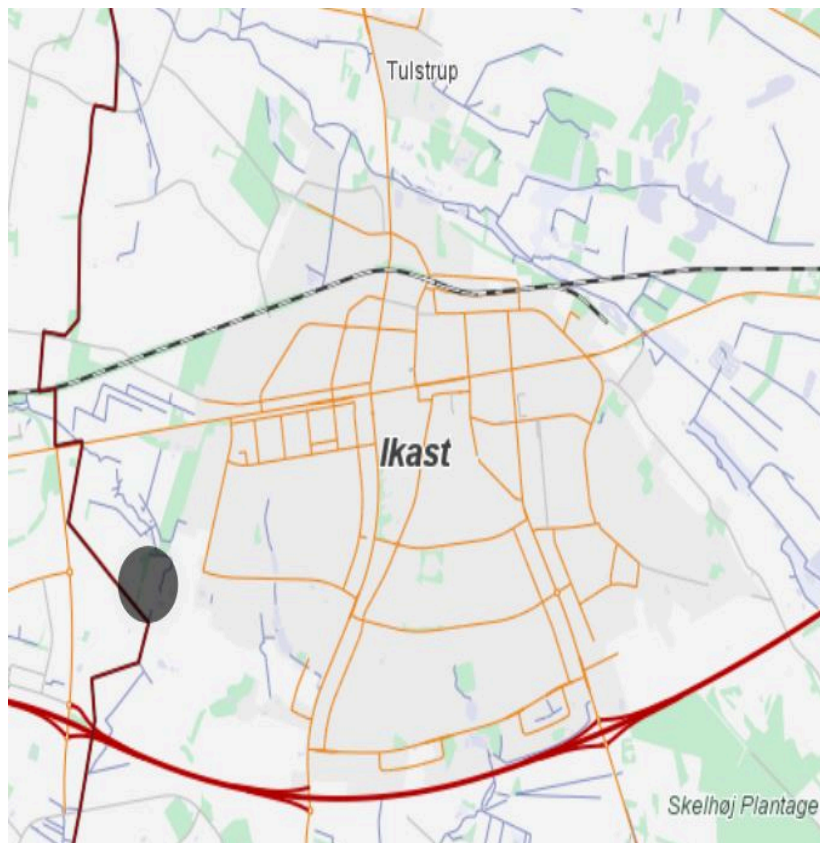
Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

- lokalplan nr. 416 - Boliger, O. Vestergaard Poulsens Allé, Ikast vedtages endeligt med de anbefalede ændringer, som er angivet i sagsbeskrivelsen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 11. oktober 2021 et forslag til lokalplan nr. 416 - Boliger, O. Vestergaard Poulsens Allé Vest, Ikast. Planforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 20. oktober 2021 og frem til den 8. december 2021.

Formålet med lokalplan nr. 416 er at udlægge et ubebygget område til at lave boliger ved Skovbyvej, som er en ny forlængelse af O. Vestergaard Poulsens Vej i den vestligste del af Ikast.



Den mørke prik på kortet viser planområdets placering i Ikast by. Den mørke, nord-sydgående streg er kommunegrænsen. Nord er opad.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, der blev vedtaget på byrådets møde den 20. december 2021.

Høringsperioden er nu overstået, og der er ikke kommet indsigelser eller bemærkninger til lokalplanen. Lokalplanen kan derfor blive vedtaget endeligt.

I mellemtiden har det vist sig vanskeligt at etablere en hensigtsmæssig afledning af overfladevandet fra boligområdet. Det skyldes dels, at man ikke må etablere nedslivningsanlæg i planområdet, dels at de nærliggende vandløb ikke kan optage mere vand, jvnr de fastsatte målsætninger for vandkvaliteten, dels at der ikke anlægges et regnvandsbassin inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO), som ligger i lokalplanområdet. For at kunne sikre en hensigtsmæssig afvanding fra lokalplanområdet, vurderer Teknik og Miljø, at det er nødvendigt at ændre på de muligheder, som lokalplanen giver for at aflede overfladevand fra planområdet.

Lokalplanen omfatter to boligområder, ét nord for Skovbyvej og ét syd for vejen. Overfladevandet fra det nordligste boligområde løber mod nord, mens overfladevandet fra det sydligste boligområde løber mod syd. Det medfører, at der skal være to forskellige løsninger på vandhåndteringen i lokalplanområdet. Teknik og Miljø anbefaler, at der bliver etableret to forskellige regnvandsbassiner, som bør blive placeret optimalt i terrænet, så vandet kan løbe til bassinerne uden at blive pumpet.

I lokalplanforslaget var der udlagt et delområde 4, som alene skulle omfatte Ikast-Brande Kommunes eget regnvandsbassin til afledning af vejvand fra Skovbyvej. Teknik og Miljø vurderer, at delområdet 4 bør udvides mod nord for at give mulighed for at etablere endnu et regnvandsbassin til forsinkelse af overfladevandet fra boliger i lokalplanens delområde 1, som ligger nord for Skovbyvej. Det nye bassin vil blive administreret af Ikast-Brande Spildevandsselskab. For at kunne regulere det nye bassin i lokalplanen er det nødvendigt at udvide den endelige lokalplans nordlige afgrænsning, så planen omfatter bassinet.

Delområde 2, som omfatter boligområdet syd for vejen, omfatter også et stort boringsnet beskyttelsesområde (BNBO) omkring en drikkevandsboring. Da man ikke må etablere et regnvandsbassin inden for BNBO, medfører det, at der ikke rigtig er plads til at etablere et regnvandsbassin inden for delområde 2. Teknik og Miljø vurderer derfor, at det bassin, der skal forsinke overfladevandet fra boliger i delområde 2, bør kunne placeres uden for lokalplanområdet. Da terrænet stiger mod vest, bør dette regnvandsbassin blive placeret på lavere arealer syd for lokalplanområdet, enten på arealer i Herning Kommune, hvis Herning Kommune er indforstået med dette, eller på arealer længere mod syd i Ikast-Brande Kommune. Da lokalplanområdet ikke kan udvides til at omfatte dette bassin, forudsætter den konkrete placering af bassinet en landzonetilladelse fra enten Herning Kommune eller Ikast-Brande Kommune. Bassinet vil formodentligt blive administreret af Ikast-Brande Spildevandsselskab.

Bassinløsningerne er aftalt med bygherre, som selv skal erhverve jorden til bassinerne. Bygherre kan ikke få byggetilladelse til at opføre boliger i planområdet, før de får godkendt en vandhændteringsplan, der konkret viser, hvordan overfladevandet fra boligerne bliver håndteret.

Teknik og Miljø har haft den nødvendige lokalplanudvidelse i hæring hos den nuværende ejer af det areal, som lokalplanen skal udvides med. Ejeren har bekræftet, at han er indforstået med at udvide lokalplanafgrænsningen mod nord, så der bliver plads til et regnvandsbassin.

Teknik og Miljø anbefaler, at ændringsforslaget indarbejdes i lokalplanen med henblik på at sikre en hensigtsmæssig afvanding fra lokalplanområdet.



Ny afgrænsning af lokalplanområde 416 - Nord vender opad



Tidligere afgrænsning af lokalplanområdet. Bemærk, at vejnavnet på daværende tidspunkt endnu ikke var ændret til Skovbyvej. Nord er opad

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget

Teknik og Miljø anbefaler at ændre den endelige lokalplans afgrænsning mod nord, som beskrevet ovenover, for at give mulighed for et regnvandsbassin mere. Ændringen medfører konsekvensændringer i lokalplanens bestemmelser og redegørelse.

For at kunne håndtere overfladevandet fra lokalplanområdet bedst muligt, anbefaler Teknik og Miljø, følgende tekstændringer i den endelige lokalplan:

På side 11 i lokalplanens redegørelse bør der foretages enkelte tekstændringer, så det fremgår, at det er muligt at etablere et regnvandsbassin uden for lokalplanens område til at håndtere overfladevandet fra delområdet 2.

Å § 3.2 bør ændres, så bestemmelsen også omfatter delområdet 4.

Eksisterende ordlyd: "Der må etableres regnvandsbassin til boligerne i delområdet 1 og 2, og derudover må Ikast-Brande Spildevand etablere de nødvendige regnvandsbassiner.

Alle regnvandsbassiner inden for lokalplanens område skal etableres som rekreative elementer i organiske former."

Bestemmelsen bør i stedet lyde: "Der må etableres regnvandsbassin i delområde 1, 2 og 4. Hvis der ikke kan etableres et regnvandsbassin i delområdet 2, kan afledningen af overfladevand fra delområdet ske til et bassin syd for lokalplanområdet.

Alle regnvandsbassiner inden for lokalplanens område skal etableres som rekreative elementer i organiske former."

Å§ 8.2 bÅ,r Å|ndres, sÅ¥ delomrÅ¥de 4 tilfÅ,jes i bestemmelsen, som en konsekvens af ovenstÅ¥ende Å|ndring.

Eksisterende ordlyd: "I delomrÅ¥de 1 og 2 kan anlÅ'gges nye regnvandsbassiner. Herunder bassiner til hÅ¥ndtering af regnvand over 35%â€™s befÅ|stelse i de to delomrÅ¥der."

Bestemmelsen bÅ,r i stedet lyde: "I delomrÅ¥de 1, 2 og 4 kan anlÅ'gges nye regnvandsbassiner. Herunder bassiner til hÅ¥ndtering af regnvand fra de befÅ|stede arealer i delomrÅ¥de 1 og 2, der overstiger 35% befÅ|stelse. Der kan etableres regnvandstrug, til at lede overskydende regnvand videre pÅ¥ terrÅ|n frem til regnvandsbassiner".

Udvalget skal tage stilling til fÅ,lgende

Udvalget skal beslutte, om lokalplan nr. 416 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede Å|ndringer.

PlanlÅ'gnings- og lovgivningsmÅ'ssige forhold

Kommuneplanen er en 12-Å¥rig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sÅ|tter rammerne for al lokalplanlÅ'gning. Hvis ByrÅ¥det Å,nsker at gennemfÅ,re en planlÅ'gning, der ikke er i overensstemmelse med den gÅ|ldende kommuneplan, skal byrÅ¥det enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillÅ'g til kommuneplanen. TillÅ'gget skal Å|ndre kommuneplanen, sÅ¥ der bliver overensstemmelse med den Å,nskede, nye planlÅ'gning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. ByrÅ¥det har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemfÅ,relse. ByrÅ¥det kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkÅ¥r pÅ¥ baggrund af en kommuneplan. ByrÅ¥det kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlÅ'gger de fremtidige forhold inden for lokalplanens omrÅ¥de. ByrÅ¥det kan gennem lokalplanen fastlÅ'gge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrÅ,nsning. Lokalplanen indebÅ|rer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlÅ'g overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsÅ|tte som hidtil. En lokalplan mÅ¥ ikke vÅ|re i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen er udarbejdet efter Planlovens Å§ 13 og er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2030, som ByrÅ¥det vedtog endeligt den 20. december 2021. I lokalplanen er der redegjort nÅ|rmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer.

Udvalget har fÅ,lgende muligheder

- at godkende lokalplanen uden Å|ndringer eller at godkende lokalplanen med de anbefalede Å|ndringer,
- at godkende lokalplanen med yderligere Å|ndringer, som ikke krÅ|ver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at Å|ndre pÅ¥ planens hovedformÅ¥l eller Å|ndre vÅ|sentligt i planens Å,vrige indhold,
- at forkaste lokalplanen, fordi den ikke lÅ'ngere er i overensstemmelse med ByrÅ¥dets Å,nsker for omrÅ¥det.

Bilag

Lokalplan nr. 416, Boliger - O. Vestergaard Poulsen AllÅ©, Vest, Ikast

BudgetmÅ'ssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Lokalplan 416

Punkt 14: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 419 - Boligområde, Solskrænten, Brande (E)

03.00.00-A53-1-21

Beslutning

Godkendt.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 5:

Anbefales.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren indstiller, at

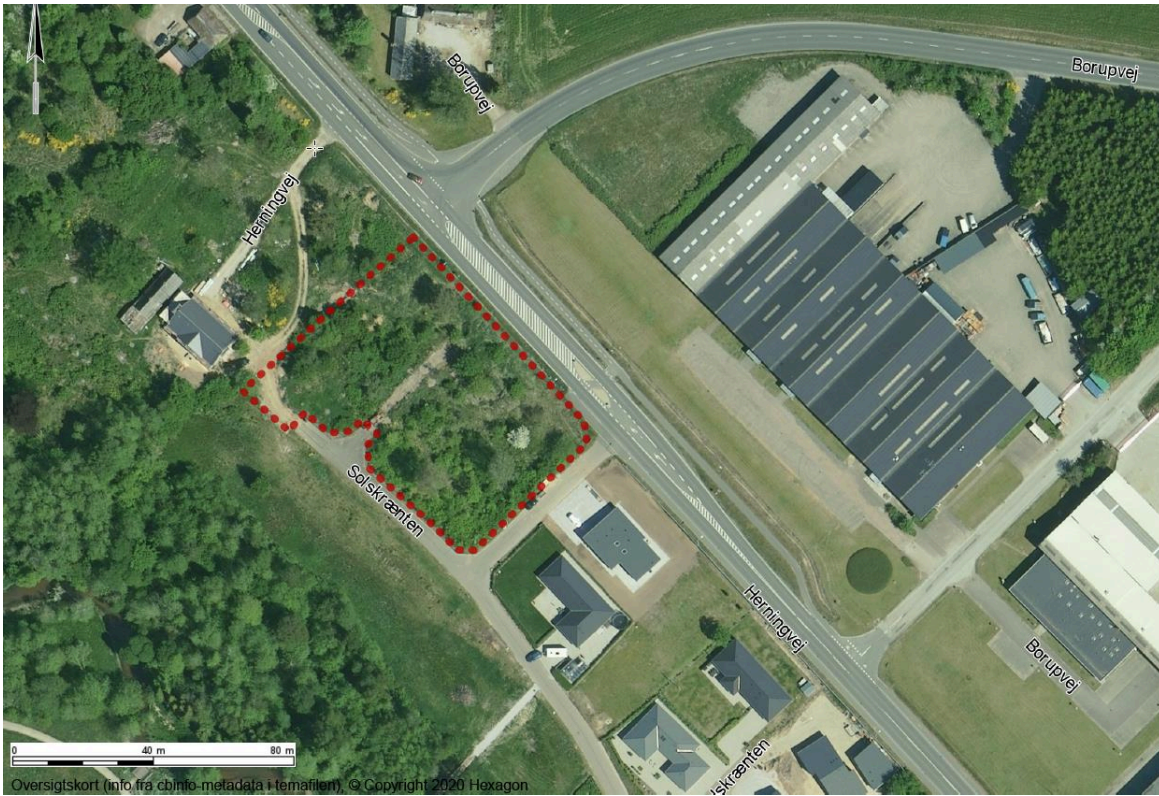
- der udarbejdes forslag til et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en lokalplan for et boligområde mellem Solskrænten og Herningvej, Brande.

Sagsfremstilling

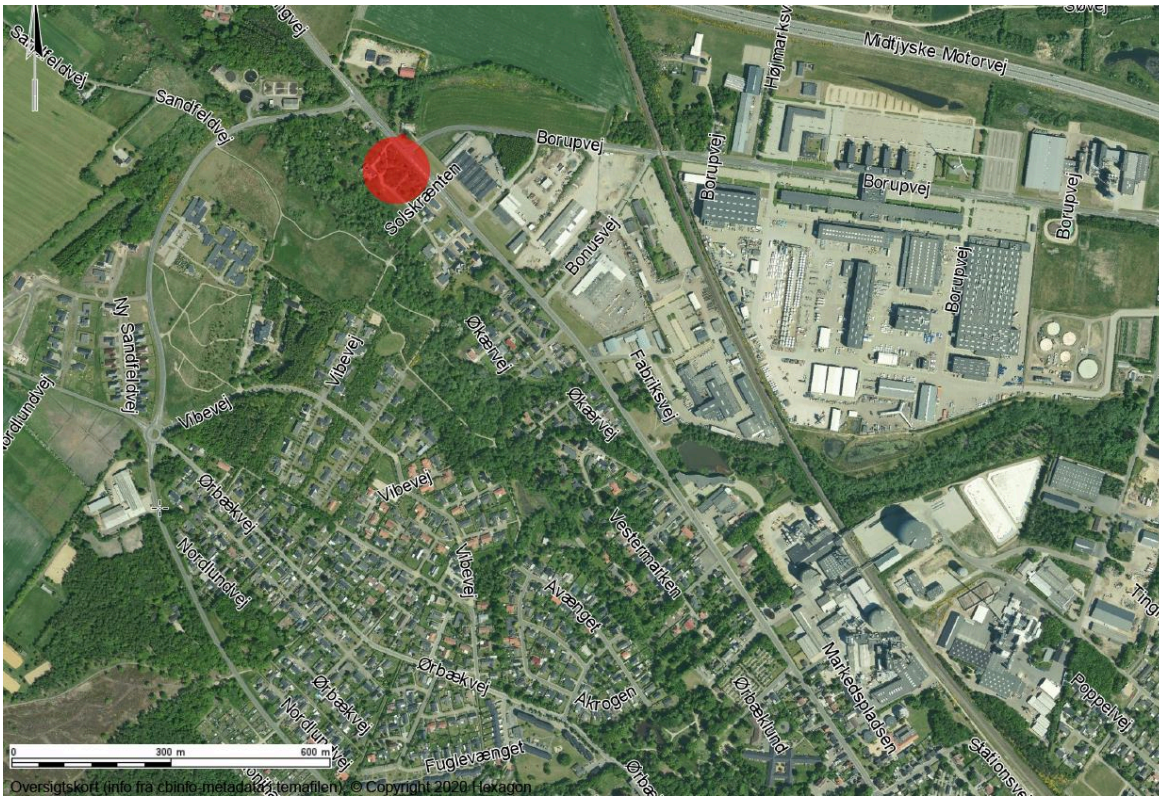
Formålet med kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 419 er, at ændre plangrundlaget for et ubebygget område i den nordvestlige del af Brande.

Selskabet BM Invest Brande har anmodet Ikast-Brande Kommune om at igangsætte en planændring for et mindre område mellem Solskrænten og Herningvej, så der bliver mulighed for at opføre 8 tæt-lave boliger. I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er området alene udlagt til åben-lave boliger. Området er ikke omfattet af en lokalplan. Planændringerne forudsætter vedtagelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan.

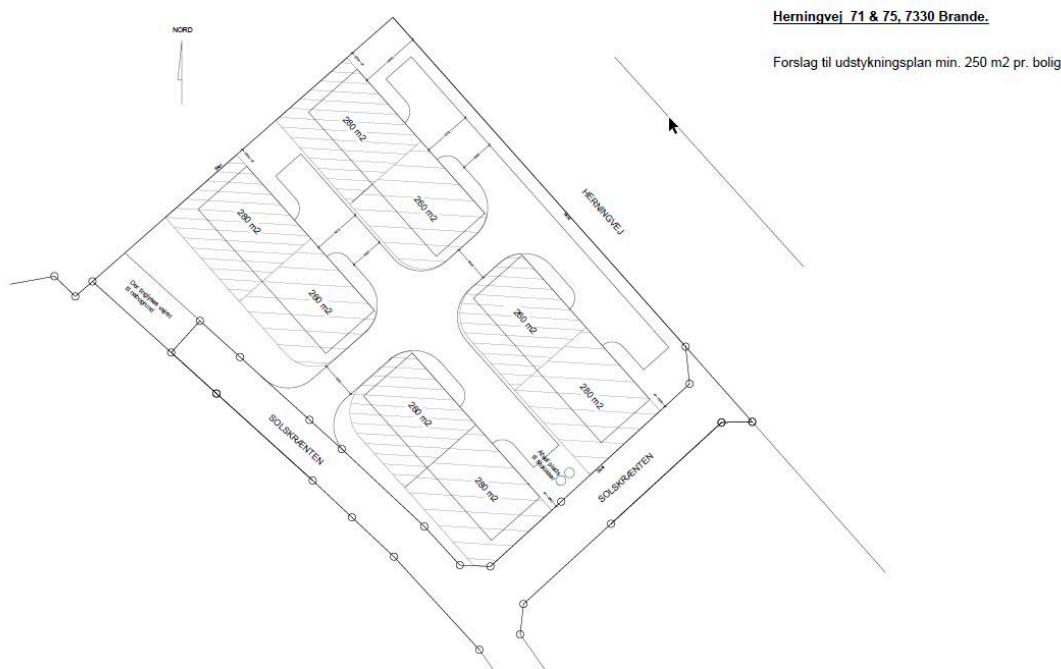
Det er vurderet, at det ønskede boligprojekt medfører så væsentlige ændringer, at det forudsætter udarbejdelse af en lokalplan. Lokalplanen skal være med til at sikre, at hver bolig får adgang til et friareal og at bebyggelsen vejbetjenes fra Solskrænten af hensyn til trafiksikkerheden på Herningvej.



Planområdets afgrænsning. Nord er opad.



Områdets placering i Brande



Bygherres forslag til udstykningsplan

Arealet, ligger primært i landzone. Kun en mindre del af området ligger i byzone. Området skal derfor også overføres til byzone med lokalplanen.



Rød skravering = byzone / Grøn skravering = landzone

Planerne skal sikre følgende omstændigheder:

Stort set hele planområdet er omfattet af åbeskyttelseslinjen omkring Brande Å. Åen og vådområdet omkring åen er et værdifuldt levested for plante- og dyreliv og derfor beskyttet af åbeskyttelseslinjen. Lokalplanen varetager åbeskyttelseslinjen ved at sikre, at der ikke opføres projekter, der påvirker åen som det markante landskabelement den er. Miljøstyrelsen kan, efter ansøgning fra kommunen, i særlige tilfælde reducere åbeskyttelseslinjen, med den forudsætning, at reduktionen ikke er i strid med de landskabelige- og naturbeskyttelsesinteresser, som åbeskyttelseslinjen varetager. Lokalplanen kan ikke realiseres uden denne tilladelse fra Miljøstyrelsen. Åbeskyttelseslinjen er tidligere blevet reduceret for den del af Solskrænten, der allerede er udbygget og på arealet syd for planområdet.

Langs med åen, sydvest for planområdet er der en naturbeskyttet mose. Når der opføres beboelse i nærheden af beskyttet natur, skal det sikres, at naturværdierne i den beskyttede natur fastholdes i minimum den nuværende tilstand. De beskyttede naturområder uden for planområdet må derfor ikke benyttes til nedsivning eller forsinkelsesbassiner for overfladevand. Lokalplanen skal også sikre at der af hensyn til områdets fauna ikke opsættes kraftigt lys i området.

Større træer på området, f.eks. den store bjergfyr, kan med fordel bevares af hensyn til områdets biodiversitet og miljø.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for det omtalte areal og overføre det fra landzone til byzone, samt udlægge det til tæt-lave boliger. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 3 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 419.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning.

Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplan nr. 419 udarbejdes efter Planlovens § 13 men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende anvendelsesbestemmelser for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 3 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 13.B1.2, som er udlagt til boligområde med en maksimalt tilladt bebyggelsesprocent på 30. Bestemmelserne for rammeområdet giver ikke mulighed for at opføre tæt-lave boliger, som forudsætter en bebyggelsesprocent på 40.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området
2. at afvise anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området
3. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 15: Optagelse af stier som offentlige (E)

05.00.00-P07-4-21

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udvikling- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 11:

Anbefales.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- stierne i sagsfremstillingen optages som offentlige

Sagsfremstilling

I forbindelse med gennemførelse af det registreringsarbejde, der er gennemført i forbindelse med udbuddet af "Drift af veje, stier og grønne områder, inkl. sportsanlæg samt vintertjeneste" er det konstateret, at der er en nogle stier, der er registreret som private fællesstier, men som igennem en lang årrække er blevet vedligeholdt af Ikast-Brande Kommune.

Stierne anvendes af en bred gruppe af borgere og bør derfor optages som offentlige stier.

Det drejer sig om følgende stier:

- Sti/trappe mellem Østre Alle og Vinkelvej i Brande



- Sti mellem Gl. Arvadvej og Rønne Allé i Brande



- Sti mellem Bjerglide og Skjoldborgs Allé i Brande



Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 16: Delegationsplan for Udviklings- og Erhvervsudvalget (E)

00.15.15-A21-1-21

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 1:

Anbefales.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til delegationsplan godkendes.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø forelægger vedlagte forslag til delegationsplan for Udviklings- og Erhvervsudvalgets område. Delegationsplanen angiver beslutningskompetencen mellem Byrådet, Økonomi- og Planudvalget, Udviklings- og Erhvervsudvalget og Administrationen.

Bestemmelser for Byrådets adgang til delegation reguleres i lovgivningen og Styrelsesvedtægten for Ikast-Brande Kommune.

Mens Styrelsesvedtægten beskriver fordelingen af opgaveområder for Økonomi- og Planudvalget samt de stående udvalg, kan der i lovgivningen være fastsat eller forudsat et delegationsforbud, der indebærer at f.eks. budget, større driftskontrakter, samt større planer og strategier ikke kan delegeres fra Byråd til udvalg.

Udvalgets opgaver er at beslutte retningslinjer og principper for udmøntning af politikker og for varetagelse af sagsbehandling på udvalgets område, samt at drøfte sager af principiel karakter. Endvidere forbereder udvalget Byrådets beslutninger inden for udvalgets opgaveområder.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Delegationsplan Udviklings- og Erhvervsudvalget

Punkt 17: Kommuneplanen - Orientering om proces for drøftelse af høringsvar med forslag til nye byvækstarealer (E)

01.02.03-P15-2-22

Beslutning

Godkendt.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 2:

Udvalget kan tiltræde procesplanen med den justering, at der skal være en vis tidsmæssig udstrækning mellem dialogmøde og udvalgsbehandlingen.

Lotte Stoltenborg deltog ikke i behandlingen af dette punkt pga. afbud.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udvalget godkender den i sagsfremstillingen anbefalede proces for behandling af de høringsvar til Ikast-Brande Kommuneplan, som havde forslag til nye byvækstarealer.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 20. december 2021 vedtog man Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 endeligt. Det blev samtidig besluttet, at der skal gennemføres en temadrøftelse i Udviklings- og Erhvervsudvalget i begyndelsen af 2022. Her skal det afklares, om der kan kommuneplanlægges for de nye boligområder og det nye erhvervsområde, der er kommet forslag om i kommuneplanens høringsperiode. Teknik og Miljø fremlægger nu et forslag til en proces for den videre behandling af forslagene til byvækst.

I høringsperioden indkom der 24 høringsvar, som alle blev behandlet i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanen. I høringsperioden kom der forslag om at udlægge nye boligområder i henholdsvis Isenvad, Bording og Gludsted samt et erhvervsområde i Brande. Byrådet besluttede, at disse områder ikke skulle indarbejdes i den endelige kommuneplan. Årsagen til beslutningen var, at byrådet ikke kunne udlægge de ønskede arealer i den endelige kommuneplan uden en fornyet, offentlig høring, da der er tale om væsentlige ændringer i forhold til det, der blev fremlagt i det kommuneplanforslag, som var i offentlig høring. I stedet ønskede byrådet at behandle forslagene i forbindelse med en senere temadrøftelse.

Teknik og Miljø bemærker, at det blev besluttet i forbindelse med forslaget til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, at der ikke var behov for nye arealudlæg til boligformål i landsbyerne, fordi der stadig var uudnyttede boligarealer i landsbyerne.

Jævnfør planloven må en kommune ikke udlægge mere areal til byvækst, end man reelt får brug for i kommuneplanens 12-årige periode. Hvis byrådet ønsker at indarbejde høringsforslagene i kommuneplanen, forudsætter det som udgangspunkt, at der bliver taget tilsvarende uudnyttede arealer ud af kommuneplanen. Såfremt byrådet ønsker at udlægge nogle af de ansøgte arealer, vil det kræve en ændring i det eksisterende plangrundlag. Teknik og Miljø gør opmærksom på, at alle de nævnte arealudlæg forudsætter vedtagelse af tillæg til kommuneplanen og lokalplanlægning for at kunne realiseres.

Teknik og Miljø bemærker, at Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 har sin egen hjemmeside, som kan ses på:
<https://kommuneplan.ikast-brande.dk/>

Forslag til proces for den videre behandling af forslagene til byvækst

Teknik og Miljø foreslår følgende proces for den videre behandling af de indkomne forslag til nye byvækstarealer:

23. marts - På byrådets dialogmøde præsenteres forslagene til nye byvækstarealer og det drøftes, hvorvidt man ønsker at indarbejde de enkelte forslag i kommuneplanen

23. marts - Udviklings- og Erhvervsudvalget behandler forslagene til nye byvækstarealer på baggrund af drøftelsen på dialogmødet samme dag. Udvalget anbefaler, hvilke forslag Byrådet eventuelt bør indarbejde i kommuneplanen

29. marts - Økonomi- og Planudvalget behandler forslagene til nye byvækstarealer og anbefaler, hvilke forslag Byrådet eventuelt bør indarbejde i kommuneplanen

04. april - Byrådet beslutter, hvilke forslag Byrådet eventuelt bør indarbejde i kommuneplanen.

Herunder er der et kort resumé af de enkelte høringsvar, der har forslag til nye byvækstarealer. Teknik og Miljø har foretaget en umiddelbar vurdering af hvert forslag. Disse vurderinger vil blive uddybet i forbindelse med den videre behandling.

Forslaget til nyt boligområde ved Isenvad

Projektudviklerne ønsker at etablere et nyt boligområde nord for Isenvad. Boligområdet skal indeholde omtrent 38 boliger i skoven nord for landsbyen. Projektudviklerne ønsker at skabe et bæredygtigt og naturligt skov- og søområde.



De gule arealer viser projektets placering nord for Isenvad. Nord er opad.

Teknik og Miljø bemærker, at projektet er placeret uden for kommuneplanens landsbyafgrænsning af Isenvad, og arealet hænger ikke direkte sammen med landsbyen. Planloven fastlægger, at nye arealer til byudvikling skal placeres i direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse - det såkaldte "indefra og ud"-princip for byudvikling. Jævnfør kommuneplanens retningslinjer, kan der som udgangspunkt kun opføres nye boliger i landzone, hvis det kan ske inden for de i kommuneplanen afgrænsede landsbyer. Og jævnfør planloven skal Landsbyers udvikling som udgangspunkt ske inden for landsbyafgrænsningen. Det vil derfor være nødvendigt, at udvide landsbyafgrænsningen i kommuneplanen. Boligområdet udgør ca. 8,5 ha landbrugsareal.

Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er et reelt behov for at udvide boligarealer i Isenvad med 8,5 ha. I Kommuneplan 2021 er det vurderet, at restrømmeligheden i landsbyens ledige boligarealer på 4,3 ha er rigelig til kommuneplanens 12-årige periode. Hvis byrådet ønsker at indarbejde projektet i kommuneplanen, vil det forudsætte, at der bliver taget 4,3 ha ud af de uudnyttede arealer, der er udlagt til boligformål, og som i øvrigt er ejet af private udviklere. Boligområdet strækker sig over ca. 900 m fra syd mod nord. En strækning, der svarer til hele landsbyens eksisterende udstrækning. Teknik og Miljø vurderer, at projektets meget lange udstrækning er en usædvanlig, uhensigtsmæssig og ikke bæredygtig udformning, da boligerne længst væk vil få stor afstand til landsbyens centrum, herunder skolen.

Forslaget til nyt boligområde ved Bording

Projektudviklerne ønsker, at et areal på 10 ha ved Jernbanevej 15 i Bording udlægges til boligområde. Boligområdet vil få vejadgang fra "Bakken" og vil indeholde både åben-lave og tæt-lave boliger.



Den grønne markering viser placeringen af det ønskede boligareal i Bording. Nord er opad

Teknik og Miljø bemærker, at det blev besluttet i forbindelse med forslaget til den nye kommuneplan, at der ikke var behov for nye arealudlæg til boligformål i Bording. Der er stadig en uudnyttet restrummelighed i de allerede udlagte boligområder. Teknik og Miljø vurderer, at en udvidelse af det samlede boligareal ved Bording med 10 ha er et forholdsvist stort udlæg, som forudsætter, at der skal udtages uudnyttede boligarealer andetsteds i byen. Det kræver en dialog med de involverede lodsejere.

Forslag til nye boligområder i Gludsted

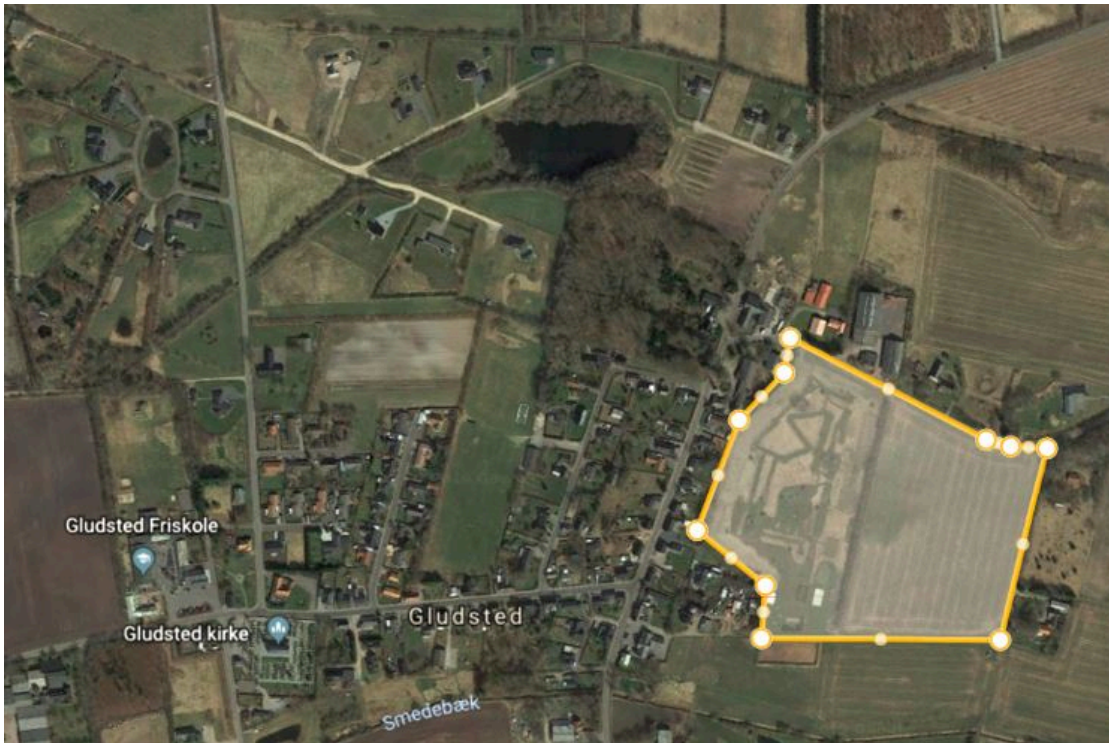
Der er indkommet to forskellige forslag til nye boligområder i Gludsted. De foreslåede boligområder er arealmæssigt omtrent lige store.

Stender Projektudvikling ønsker, at Ikast-Brande Kommune udlægger et landbrugsareal på ca. 6,5 ha lige øst for Gludsted til boligudvikling. Her ønsker man at etablere ca. 70 rækkehuse og 15 parcelhuse med tilhørende grønne områder og regnvandsbassiner. Der er således en projektudvikler klar til at udvikle forslaget. Teknik og Miljø bemærker, at arealet ligger uden for kommuneplanens afgrænsning af landsbyen.



Den gule markering viser projektudviklers ønske til et nyt boligområde i Gludsted. Nord er opad

Landsbyforeningen for Gludsted og Omegn ønsker, at der bliver udlagt et andet areal øst for Gludsted til boligområde. Arealet er beliggende syd for Møllebakken og er på omtrent 8 ha. Man foreslår, at et uudnyttet boligareal på ca. 4 ha nord for Nørretoften tages ud af kommuneplanen for at give rummelighed til det nye boligområde. Man ønsker at bygge i etaper, hvor der startes på arealet længst mod øst for derefter at udvikle på fodboldbanen i anden etape. Der er ikke peget på en udvikler af området. Da man ikke ønsker at udvikle arealet med fodboldbanen i første omgang, vil det medføre, at man ikke får en udvikling inde fra og ud, som planloven foreskriver. I så fald er man nødt til at udlægge fodboldbanen til rekreativt område, så der kan blive en direkte planmæssig forbindelse.



Den gule markering viser Landsbyforeningens ønsker til et nyt boligområde i Gludsted. Nord er opad

Teknik og Miljø vurderer, at de ønskede arealudlæg i Gludsted er forholdsmæssigt store arealudlæg. Begge ønskede boligarealer er kuperede, men er velegnede til boligbebyggelse.

Såfremt byrådet ønsker at udlægge de ansøgte arealer, vil det kræve en ændring af det eksisterende plangrundlag. Jævnfør kommuneplanens retningslinjer, kan der som udgangspunkt kun opføres nye boliger i landzone, hvis det kan ske inden for de i kommuneplanen afgrænsede landsbyer. Og jævnfør planloven skal landsbyers udvikling som udgangspunkt ske inden for landsbyafgrænsningen. Det ønskede boligareal ligger uden for den eksisterende afgrænsning af landsbyen. Det vil være nødvendigt, at udvide landsbyafgrænsningen i kommuneplanen og at reducere et tilsvarende, kommuneplanlagt boligareal andetsteds i Gludsted. Hvis byrådet ønsker at udlægge et nyt boligareal i Gludsted, vil det være nødvendigt, at prioritere mellem de to indkomne ønsker til et nyt boligområde.

Teknik og Miljø bemærker, at udviklingen i befolkningstallet i Gludsted er faldet med ca. 2,5 procent siden 2010.

Forslaget til nyt erhvervsområde ved Brande

Fælleslisten ønsker, at der bliver udlagt et erhvervsområde i området ved vindmøllerne langs motorvejen i Brande. De vil gerne tilgodese lokalisering af større erhvervsvirksomheder og hermed fremme deres positive udvikling. Det mener de gøres bedst ved, at arealet bliver udlagt i kommuneplanen.



Den grå cirkel viser placeringen af det ønskede erhvervsområde ved Brande. Nord er opad

Teknik og Miljø vurderer, at en udvidelse af det samlede erhvervsareal med dette areal ved Brande er et forholdsvis stort udlæg, som vil medføre behov for, at der skal udtages et tilsvarende stort erhvervsareal andetsteds i byen. Det kræver en dialog med de involverede lodsejere. I forbindelse med revisionen af den gældende kommuneplan vurderede Teknik og Miljø, at der ikke var behov for at udlægge yderligere arealer til almindelig erhvervsformål, da der stadig var en stor restrummelighed.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man kan godkende den i sagsfremstillingen anbefalede proces for behandling af de høringsvar til Ikast-Brande Kommuneplan, som havde forslag til nye byvækstarealer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men Byrådet skal jævnfør planloven revidere den hvert fjerde år. Eventuelt kun som temarevision.

Kommuneplanen indeholder:

- Overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen
- Retningslinjer for arealanvendelsen
- Rammebestemmelser for efterfølgende lokalplaners indhold for de enkelte dele af kommunen.

Byrådet har pligt til at efterleve kommuneplanen og sikre, at den bliver realiseret, men planen er ikke juridisk bindende for den enkelte borger. Kommuneplanen har dog stor betydning for, hvordan kommunen administrerer landzonesager og byggesager i de byområder, hvor der endnu ikke er vedtaget en lokalplan.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende den i sagsfremstillingen anbefalede proces for behandling af de høringssvar til Ikast-Brande Kommuneplan, som havde forslag til nye byvækstarealer
2. at ændre den anbefalede proces for behandling af de høringssvar til Ikast-Brande Kommuneplan, som havde forslag til nye byvækstarealer
3. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø for uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 18: Godkendelse af Ældrerådets vedtægter (E)

27.69.40-P24-1-18

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Ældreudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 23. februar 2022, pkt. 4:

Anbefales.

Indstilling

På tværs-direktøren indstiller, at

- vedtægterne godkendes.

Sagsfremstilling

Ældrerådets nuværende vedtægter blev godkendt i Byrådet den 12. marts 2018. Vedtægterne vedlægges som bilag.

Ældrerådets formandsskab har på møde den 14. januar 2022 foreslået, at vedtægterne vedtages som de foreligger, og redigeres i løbet af valgperioden, senest med udgangen af 2022. Dog foreslås det, at der foretages redaktionelle ændringer så betegnelser er nutidige.

Ældrerådet godkendte forslaget og vil senere i 2022 gennemgå vedtægterne, hvorefter de reviderede vedtægter fremsendes til fornyet godkendelse.

Sundheds- og Ældreudvalget skal drøfte og tage stilling til Ældrerådets forslag, hvorefter sagen sendes videre til godkendelse i Byrådet.

Bilag:

- Ældrerådets vedtægter - godkendt 12.03.18
- Ældrerådets forslag til ændring af vedtægterne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Ældrerådets vedtægter - godkendt i Byrådet den 12-03-18

Ældrerådets vedtægter forslag 2022

Punkt 19: Delegationsplan Klima- Natur- og Bæredygtighedsudvalget (E)

00.15.15-A21-1-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Klima- Natur- og Bæredygtighedsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 1:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til delegationsplan godkendes.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø forelægger vedlagte forslag til delegationsplan for Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalgets område. Delegationsplanen angiver beslutningskompetencen mellem Byrådet, Økonomi- og Planudvalget, Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget og Administrationen.

Bestemmelser for Byrådets adgang til delegation reguleres i lovgivningen og Styrelsesvedtægten for Ikast-Brande Kommune.

Mens Styrelsesvedtægten beskriver fordelingen af opgaveområder for Økonomi- og Planudvalget samt de stående udvalg, kan der i lovgivningen være fastsat eller forudsat et delegationsforbud, der indebærer at f.eks. budget, større driftskontrakter, samt større planer og strategier ikke kan delegeres fra Byråd til udvalg.

Udvalgets opgaver er at beslutte retningslinjer og principper for udmøntning af politikker og for varetagelse af sagsbehandling på udvalgets område, samt at drøfte sager af principiel karakter. Endvidere forbereder udvalget Byrådets beslutninger inden for udvalgets opgaveområder.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Delegationsplan for Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget

Punkt 20: Genbrugsplads - Generelle forbedringer - Frigivelse af anlægsbudget (E)

07.04.20-G01-2-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 3:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives en anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til generelle forbedringer på genbrugspladserne, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb (fornyelser/renovering af genbrugspladser mv.) på 2 mio. kr. til investeringer i Renovationsområdet.
- de uforbrugte midler på 217.000 kr. ønskes overført til generelle forbedringer på genbrugspladserne i 2022.
- beløbene frigives.

Sagsfremstilling

Byrådet har i budgetforlig 2022-2025, pkt. 3.2 bevilget en anlægspulje til "fornyelser/renovering af genbrugspladser mv." Der er afsat i alt 3 mio. kr. i denne anlægspulje, hvoraf 1 mio. kr. er bevilget som forventede uforbrugte midler fra tidligere år. Efter budgetvedtagelsen er regnskab for selvbetjente genbrugspladser afsluttet og byrådet har på mødet den 20. december 2021 godkendt regnskabet. Der henstår kun et restbeløb på 217.000 kr. Dette restbeløb ønskes overført til 2022.

I nedenstående skema er en oversigt over forslag til forbedringer på genbrugspladserne:

Prioritet	Indkøb/projekt	Plads	2022
1	Renovering af velfærdsbygning med etablering af kundetoilet	Ikast	300.000
2	Etablering af oliesug/pumpe	Ikast & Brande	100.000
3	Etablering af udsugning i kemikalierum	Ikast	400.000
4	Indkøb af info skærme	Bording og Nørre Snede	100.000
5	Tilpasning af containerbehov	Alle	300.000
I alt			1.200.000

Der er øremærket 1 mio. kr. til nye nedgravede affaldsløsninger ved boligforeninger/etageboliger og 1 mio. kr. til generelle forbedringer på genbrugspladserne.

Teknik og Miljø har i samarbejdet med pladspersonalet prioriteret de ønskede forbedringer på genbrugspladserne i 2022, som primært relaterer sig til forbedringer af arbejdsmiljøet på pladserne i Ikast og Brande. Det afsatte rådighedsbeløb har i 2020 og 2021 været brugt til etablering af selvbetjente genbrugspladser og efterlevelse af nye lovkrav til kameraovervågning. Punkterne er prioriteret således at punkt 1-3 indeholder projekter, som forbedrer arbejdsmiljøet på genbrugspladserne. Punkterne 4-5 er primært afledte tiltag, som følge af ændret drift på de selvbetjente genbrugspladser.

1. Prioritet: Forbedring af mandskabsfaciliteter på Ikast Genbrugsplads. Projektet beløber sig til ca. 300.000 kr. til ombygning af den eksisterende mandskabsbygning, således at offentlig adgang til toilet sker på et separat toilet. I dag er der toiletadgang for borgerne i samme lokale, som personalet spiser og har kontor. Dette giver gener for personalet og er ikke tilrådeligt i følge Arbejdsmiljølovgivningen. Der planlægges etableret et offentligt og handicapvenligt toilet med egen indgang. Der er årligt ca. 130.000 besøgende på Ikast Genbrugsplads.

2. Prioritet: Der foreslås etableret et godkendt spildoliesystem på pladserne i Ikast og Brande. Det primære formål er at skåne medarbejderne for tunge løft. Olierester i dunke, fra borgere og virksomheder, kan placeres på modtagebordet og en oliepumpe suger spildolien op i opbevaringstanken. Derved undgås tunge løft og spild i forbindelse med omhældning. Dette projekt beløber sig til ca. 100.000,- kr.

3. Prioritet: Der foreslås etableret udsugning i kemikalierummet på Ikast Genbrugsplads. Det er et krav i arbejdsmiljølovgivningen, at der er udsugning i rum med emissioner fra kemikalier. Alternativt skal medarbejderne iføre sig værnemidler ved sortering af affald til diverse affaldsbeholdere. Ikast genbrugsplads er kommunens største genbrugsplads, men den eneste plads som ikke har udsugning af luften i kemikalierummet. Overslag på denne opgave beløber sig til ca. 400.000 kr.

4. Prioritet: Der efterlyses mulighed for at forbedre informationen på de selvbetjente genbrugspladser i Bording og Nørre Snede. Derfor anbefales indkøbt 2 stk. 55" touch skærme, så borgerne kan benytte vores webbaserede sorteringsguide og der åbnes for mulighed for løbende information. Indkøb af infoskærme og opsætning af IT og forbedring af øvrig information beløber sig til ca. 100.000,- kr.

5. Prioritet: Endelig anbefales det, at der frigives ca. 300.000 kr. til justering og tilpasning af containerbehovet i forbindelse med de selvbetjente genbrugspladser. Det har været nødvendigt at ombytte containere mellem pladserne, da

der ikke må være komprimatorer på en genbrugsplads uden opsyn. Der er derfor et behov for at tilpasse containerne til den aktuelle benyttelse.

Budgetmæssige konsekvenser

Der frigives en anlægsbevilling på 1.200.000 kr. til generelle forbedringer på genbrugspladserne, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i budget 2022, samt overførslen på 0,2 mio. kr.

Punkt 21: Dagrenovation - Nedgravede affaldsløsninger - Frigivelse af midler 2022 (E)

07.17.00-P20-3-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 4:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der gives en anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til tilskud til etablering af nedgravede/ fælles affaldsløsninger, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb (fornyelser / renovering af genbrugspladser mv.) på 2 mio. kr. til investeringer i affaldsområdet.
- beløbet frigives.

Sagsfremstilling

Byrådet har i Budgetforlig 2022-2025, pkt. 3.2 bevilget en anlægspulje til "fornyelser / renovering af genbrugspladser mv.". Der er afsat i alt 3 mio. kr. i denne anlægspulje i 2022, hvor 1 mio. kr. er bevilget som forventede uforbrugte midler fra tidligere år.

Der er øremærket 1 mio. kr. til nye nedgravede affaldsløsninger ved boligforeninger/etageboliger i lighed med de foregående år.

Teknik og Miljø arbejder løbende på, at udmønte initiativerne i kommunens tidligere affaldshåndteringsplan, hvor en vigtig indsats har været - og stadig er - aktuell med at flytte affald fra "forbrænding" til "genanvendelse".

Denne dagsorden er blevet yderligere aktualiseret med Klimaplanen for en grøn affaldssektor. Heri er kravene til øget genanvendelse skærpet yderligere. Det betyder blandt andet, at affaldssorteringen skal være mere ensartet på landsplan. Alle husstande skal sortere affaldet i 10 affaldstyper. For etageboliger betyder det, at de etablerede fælles affaldsløsninger, også kaldet "møllokker", skal rumme flere affaldstyper eksempelvis mad- og drikkevarekartoner og flere plasttyper. Der er derfor et behov for nye skilte og information om øget udsortering ved de eksisterende fællesløsninger.

Der er også fortsat et behov for udbygning med nye fællesløsninger. Teknik og Miljø har i efteråret 2021 haft kontakt til de store almennyttige boligselskaber i kommunen og de har fremsendt ønsker om nye lokaliteter for nedgravede affaldsløsninger som fremgår af nedenstående skema.

Derudover er der løbende kontakt med projektudviklere i kommunen.

Ansøger	Adresse	Kommunalt tilskud + moms
Ikast Andelsboligforening	Markvænget/Løvstien, Bording	90.000
Ikast Andelsboligforening	Rugtoften/Lyngtoften, Ikast	180.000
Ikast Andelsboligforening	Nygade, Fredensgade, Tværgade, 7430 Ikast	180.000
Claus Junge	Remiseparken, Brande	90.000
Tom Pedersen	Birkehaven 2-44, Engesvang	90.000
Tom Pedersen	Færøgade 1-3, 7430 Ikast	90.000
I alt	Sum	720.000

Skema over projekter der søges tilskud til i 2022.

Der ydes ikke tilskud til etablering af nye affaldsløsninger ved kommunens egne institutioner fra denne pulje, med mindre der er registreret boligenheder på adressen. Baggrunden er, at det er ordningen for "glas og papirindsamling", som finansierer anlægstilskuddet og dette gebyr opkræves udelukkende ved registrerede boligenheder.

Budgetmæssige konsekvenser

Der frigives en anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til tilskud til nedgravede affaldsløsninger, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i budget 2022.

Punkt 22: Tilsyn i private dagtilbud 2021 (E)

28.06.08-A00-1-19

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 12:

Anbefales.

Helle Mathiasen (V) deltog ikke under sagens behandling.

Indstilling

Direktøren for Børn og Fællesskaber indstiller, at

- Tilsynene godkendes.

Sagsfremstilling

Konklusion

I Ikast-Brande Kommune er der 6 private dagtilbud. Samlet set er der pt. indmeldt 236 børn i disse tilbud, hvilket svarer til 11,5% af de børn, der er indskrevet i et dagtilbud i kommunen.

Ikast-Brande Kommunes 6 private dagtilbud lever samlet set op til den gældende lovgivning på området samt de kommunale retningslinjer og politikker. De enkelte dagtilbud fremstår meget forskellige. Nogle har både vuggestue og børnehave, og andre har kun børn i børnehavealderen.

- Den Internationale Skoles Early Years Department (Kun børnehave)
- Dagtilbud, der er tilknyttet en friskole (Gludsted Børnehus, Uhrskoven og Naturbørnehaven og -vuggestuen i Thorlund)
- Selvstændige dagtilbud (Ønskelandet og Soltrålen i Blåhøj - begge integrerede).

Der ses alle steder positive intentioner om at skabe en hverdag og læringsmiljøer, der skaber trivsel og udvikling for børnene. Rammerne og organiseringen er dog så forskellige, at der henvises til at hente viden om det enkelte dagtilbud i

de lokale tilsynsrapporter, der kan findes på dagtilbuddenes hjemmeside.

Tilsyn i de private dagtilbud 2021

Det lovpligtige tilsyn af private dagtilbud gennemføres en gang årligt. Dagtilbudsloven fastlægger rammerne for tilsynet, og Kommunalbestyrelsen skal føre tilsyn med indholdet af dagtilbud efter dagtilbudslovens § 5. Tilsynsforpligtelsen gælder alle former for dagtilbud i kommunen – både de kommunale, selvejende og private.

Tilsynet har til formål at vurdere, om det private dagtilbud lever op til de pædagogiske retningslinjer i dagtilbudsloven, de kommunale godkendelseskriterier, som de private dagtilbud er godkendt efter, samt de kommunalt fastsatte retningslinjer og politikker på dagtilbudsområdet.

Tilsynsbesøget og tilsynsmødet

Tilsynet foregår som et tilsynsbesøg på ca. 2 timer, hvor der med udgangspunkt i den konkrete hverdag, og de beskrivelser dagtilbuddet eventuelt har udformet, vil være drøftelser af de pædagogiske praksisser, visioner og aktuelle indsatsområder. Lederen er ansvarlig for, at personalet og bestyrelsen er informeret om dato for tilsynsbesøget, og det efterfølgende tilsynsmøde. Det forventes, at lederen er til rådighed ved besøget samt relevante medarbejdere i forhold til at kunne informere og indgå i en dialog om de fokuspunkter tilsynsbesøget omhandler. Den tilsynsførende udarbejder sammen med lederen et udkast til dagsorden for det efterfølgende dialogmøde.

Bestyrelsen har ved tilsynsmødet en meget vigtig rolle både som repræsentant for forældrene, og som bruger og samarbejdspartner i forhold til dagtilbuddets ansatte. Bestyrelsen kan derved bidrage til at berige de ansattes, ledelsens og dagtilbudschefens perspektiv.

Tilsynsmødet er en dialog mellem dagtilbudschefen, dagtilbudslederen, bestyrelsen samt relevante medarbejdere, som dagtilbuddet vægter skal med til mødet. Mødets fokus er på sparring, videndeling og nysgerrighed på dagtilbuddets pædagogiske praksis og udvikling. Der er afsat 1,5 timer til mødet.

Tilsynsrapport

Der udformes en kortfattet tilsynsrapport umiddelbart efter tilsynsbesøget, så rapporten kan danne grundlag for drøftelserne på tilsynsmødet. Rapporten skal offentliggøres på dagtilbuddets hjemmeside.

Arbejdet med den styrkede læreplan og det fælles pædagogiske grundlag

Børnehaven på Den Internationale Skole er fritaget fra at arbejde specifikt med indholdet i den pædagogiske læreplan, da det er vurderet, at skolens internationale curriculum til en vis grad er sammenligneligt med intentionerne i den pædagogiske læreplan. En samlet konklusion for de øvrige private tilbud er, at alle forholder sig til og arbejder aktivt med at implementere mål, rammer og indhold fra læreplanen.

Det styrkede fokus på læringsmiljøer hele dagen, børneperspektivet og organisering i små grupper

I alle dagtilbud har man gjort sig tanker om, hvordan hverdagen bedst organiseres, så både fællesskabet og individet tilgodeses. Der er skiftende organisering i store og mindre grupper. Det er til dels kendetegnende for flere af de private dagtilbud, at der er et særligt fokus på aktiviteter, der har et specifikt læringsigte.

Sprogindsatser

Børnehaven på Den Internationale Skole er fritaget for at gennemføre sprogvurderinger i Hjernen og Hjertet. Skolen har egne materialer og praksis for systematisk sprogvurdering.

De øvrige dagtilbud gennemfører sprogvurderinger, og har i nogen grad systematiseret indsats til børn med særlige behov for sprogstimulering.

Der samarbejdes med PPRs sprogkonsulenter omkring sprogindsatser til børn med særlige behov, og indsatser omkring tøsprogethed. Det er væsentligt, at de private dagtilbud hurtigt trækker på specialiseret viden, når der er behov for det.

Medarbejderne i de private dagtilbud får hvert år tilbud om at deltage i Sproghusets sprogcaféer sammen med det pædagogiske personale i de kommunale dagtilbud.

Børn og familier i udsatte positioner

Alle private dagtilbud har kendskab til, hvordan der skal underrettes, når der er bekymring for børn i udsatte positioner. Der samarbejdes med kommunen, når der er behov for det.

Samarbejdet mellem de private dagtilbud og dagtilbudsafdelingen

Der er et fint samarbejde mellem de private dagtilbud og dagtilbudsafdelingen. Dagtilbudschefens deltagelse i tilsynsmødet sammen med ledelsen, medarbejdere og forældrebestyrelsen er med til at skabe gensidig positiv vidensdeling.

Det var planen, at dagtilbudschefen i 2021 ville tage initiativ til at samle lederne af de private dagtilbud i et lederforum. Efter aftale med lederne af de private dagtilbud er dette initiativ udsat til 2022 på grund af coronasituationen.

Ny tilsynsramme fra 2022

Dagtilbudschefen orienterede på tilsynsmøderne om den nye ramme for pædagogisk tilsyn i de private dagtilbud fra 2022, som er under udarbejdelse. Et styrket tilsyn med det pædagogiske indhold i dagtilbuddene er en del af den politiske aftale om minimumsnormeringer, der blev indgået i december 2020.

De private dagtilbud og deres bestyrelse vil i løbet af februar og marts 2022 få mulighed for at komme med deres kommentarer og ændringsforslag til rammen, inden den sendes til politisk godkendelse i marts 2022.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 23: Kvalitetsrapport for skoleområdet 2022 (E)

17.01.00-G01-1-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Børne- og Undervisningsudvalget 2. december 2020: Beslutning om ny form på kvalitetsrapporten for skoleområdet.

Børne- og Undervisningsudvalget 8. december 2021: Beslutning om fælles tema for alle skoler.

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 23. februar 2022, pkt. 13:

Anbefales.

Helle Mathiasen (V) deltog ikke under sagens behandling.

Indstilling

Direktøren for Børn og Fællesskaber indstiller, at

- Udvalget anbefaler godkendelse af kvalitetsrapporten for skoleområdet.

Sagsfremstilling

Overordnet status for det samlede skolevæsen i Ikast-Brande Kommune

Læringsmiljøer for alle:

Overordnet set er der siden 2010 arbejdet med en politisk vision om at lave skoletilbud til børn i nærmiljøet. Den vision er omsat i praksis ude på de enkelte skoler i samarbejde med skoleafdeling og PPR og har medført, at der i perioden fra 2016/2017 til 2021/2022 har været en nedgang i elevtallet på specialskoler og specialklasser fra 226 elever til 132 elever. Der er naturlig tilgang og afgang fra år til år, så faldet er et udtryk for, at det lykkes at etablere flere lokale tilbud. Dette er sket uden en negativ udvikling i antallet af forældreklager, i elevernes trivselsmålinger og i sygefraværet blandt personalet. I forhold til de afsluttende prøver, er andelen af elever, der aflægger alle obligatoriske prøver efter 9. klasse steget fra 87,3% i 2016/2017 til 92,4% i 2020/2021. Karaktergennemsnittet er i samme periode uændret med undtagelse af skoleåret 2020/2021, hvor der blev dispenseret pga. corona. Derudfra konkluderes, at det er lykkedes at holde det faglige niveau på skolerne samtidig med et fokus på at skabe gode læringsmiljøer for alle børn. Som i resten af landet er der en stigning i det samlede antal elever, der modtager støtte og specialundervisning. Det er svært at vurdere om Ikast-Brande følger den generelle udvikling i landet, da der ikke bliver lavet centrale opgørelser af elever, der modtager hjælpen i tilknytning til almenområdet, som er tilfældet med de mellemformer (baser), der findes på stort set alle folkeskolerne i kommunen.

Et år i coronaens skygge:

Skoleåret 2020/2021 var i høj grad præget af coronaepidemiens indtog i foråret 2020. Strategier og udviklingsprojekter kommunalt og lokalt blev nødvendigt tilsidesat for at kunne indfri krav og anbefalinger i forbindelse med nød- og hjemmeundervisning samt efterfølgende genåbning etc. Med udgangspunkt i denne periodes uforudsigeligheder kunne det forventes, at der også på elevniveau ville være udsving i den nationale trivselsmåling for foråret 2020. Det kan dog med stor tilfredshed konstateres, at eleverne i Ikast-Brande Kommune samlet set forsat ligger over landsgennemsnittet for trivsel i indskolingen på alle fire parametre ifølge den obligatoriske trivselsmåling. For mellemtrin og udskoling ligger indikatorerne på landsgennemsnittet for "faglig trivsel" og "støtte og inspiration" mens indikatorerne er lidt over landsgennemsnittet for "ro og orden" og "social trivsel".

Indhold i de samlede kvalitetsrapporter

Som bilag er vedlagt kvalitetsrapport for det samlede skolevæsen i Ikast-Brande Kommune samt skolernes lokale kvalitetsrapport bestående af to sider prosa pr. skole ud fra tre overskrifter:

- 1) Tema fra Børne- og Undervisningsudvalget
- 2) Tema hvor skolen har oplevet, at de lykkes
- 3) Tema hvor skolen har oplevet at være udfordret

Kvalitetsrapportens prosadel for det samlede kommunale skolevæsen består af en overordnet beskrivelse af, hvordan der arbejdes med læringsmiljøer for alle elever samt en beskrivelse af, hvordan coronaen har spillet ind på nationale trivselsindikatorer.

Derudover er der for hver skole samt for det samlede skolevæsen udarbejdet et overbliksskema med centrale data for elevernes trivsel og læring. Den tilgængelige data er dog flere steder mangelfuld på grund af corona-situationen, hvor f.eks. nationale test har måtte aflyses på flere skoler i de seneste år. De områder, hvor data er tilgængelig, skal der tages forbehold for, at de vilkår som data baserer sig på, er markant anderledes i skoleårene 2019/2020 og 2020/2021, sammenlignet med tidligere år. Resultaterne er derfor ikke nødvendigvis direkte sammenlignelige. Som følge af coronaen blev folkeskolens prøver i 2020 aflyst, og det blev besluttet at elevernes prøvekarakterer i skoleåret 2019/20 skulle være den seneste standpunktskarakter. Ydermere blev en del af afgangsprøverne i 2021 også aflyst. Det blev samtidigt besluttet, at elevernes afsluttende standpunktskarakter blev ophøjet til prøvekarakter, hvis standpunktskarakteren var højere end prøvekarakteren for skoleåret 2020/21

Baggrund

Hvert andet år i lige år skal der ifølge folkeskoleloven udarbejdes en kvalitetsrapport på skoleområdet. Rapporten skal evaluere på det forgangne år samt at danne grundlag for en dialog om udviklingspotentialer for det kommunale skolevæsen. Kvalitetsrapporten skal bruges til at vise kommunalbestyrelsen, hvordan kommunen og kommunens skoler lever op til nationalt fastsatte mål. De benyttede data i kvalitetsrapporterne har taget udgangspunkt i foregående skoleår, så de data, der bliver brugt til kvalitetsrapporten i 2022 er fra skoleåret 20/21 og derfor typisk ikke tidstro i forhold til at skulle bruges som udviklingsredskab.

På Børne- og Undervisningsudvalgsmøde 2. december 2020, blev det besluttet, at udarbejdelsen af kvalitetsrapporten for skoleområdet i Ikast-Brande Kommune skulle skifte form, hvorved afrapportering og vurdering blev samlet i et enkelt overbliksskema. Dette for på en mere overskuelig måde at kunne forholde sig til om skolerne lever op til målene og om der på de enkelte skoler er progression i de obligatoriske indikatorer. Derudover skulle skolerne give en kort tematisk tilbagemelding til Børne- og Undervisningsudvalget hvert år.

Børne- og Undervisningsudvalgets ønske fra dialogmødet var, at udvalget skulle beslutte et fælles tema med inspiration fra skolerne. Det fælles tema blev: "Hvordan sætter skolen fokus på at arbejde med læringsmiljøer for alle?". Dette tema

er behandlet enkeltvis for skolerne samt for det samlede skolevæsen i det vedlagte bilag.

Kvalitetsrapporter fremover

29. oktober 2021 indgik en stor del af Folketingets partier en ny aftale om det fremtidige evaluerings- og bedømmelsessystem i folkeskolen herunder kvalitetsrapporterne. Med aftalen afskaffes de to-årige kvalitetsrapporter og erstattes af en forpligtelse til en årlig skoleudviklingssamtale, som skal styrke den fælles forståelse af skolens udfordringer og indsatsområder. Skoleudviklingssamtalen tager bl.a. udgangspunkt i resultaterne af test i dansk (læsning) og matematik samt anden relevant viden om skolevæsenet.

Skoleudviklingssamtalerne træder i kraft i skoleåret 22/23, men indhold og udformning af skoleudviklingssamtalen er endnu ikke fastlagt. Når det endelig er fastlagt fremføres dette i en politisk sag.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Kvalitetsrapport skoleområdet 2022

Punkt 24: Bevillingssag af fondsmidler - Motion fremmer mental sundhed (E)

00.22.04-P35-2-22

Beslutning

Anbefales.

Annette Mosegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af afbud.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 23. februar 2022

Økonomi- og Planudvalget 1. marts 2022

Byrådet 7. marts 2022

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 23. februar 2022, pkt. 3:

Anbefales.

Helle Mathiasen deltog ikke i sagens behandling pga. afbud.

Indstilling

På tværs-direktøren indstiller, at

- Byrådet godkender hhv. en indtægts- og udgiftsbevilling på 197.937 kr. i 2022.

Sagsfremstilling

Socialpsykiatrisk Center Nord har fået bevilget midler fra TrygFonden til et projekt, hvor formålet er at fremme mental sundhed ved hjælp af fysisk aktivitet for borgere med psykiske lidelser. Midlerne skal gå til etablering af en udendørs træningsplads. Trygfonden godkendte den 16. december 2021 ansøgningen og har bevilget det fulde ansøgte beløb på i alt 197.937 kr.

Socialpsykiatrisk Center Nord er et kommunalt tilbud til psykisk sårbare og borgere med en sindslidelse. Fra Socialpsykiatrisk Center Nord udgår en række tilbud om støtte og samvær. Det består af et udviklings- og læringscenter, det døgndækket botilbud, akutordning og værestedet Den Blå Café. Som bruger af Udviklings- og læringscentret modtager man kommunalt visiteret støtte via individuelle samtaler eller gruppeforløb. Fælles for alle, der visiteres til tilbuddet er, at borgerne har funktionsnedsættelser, som giver et behov for praktisk og socialpædagogisk støtte. Værestedet Den Blå Café er et uvisiteret tilbud til alle psykisk sårbare og sindslidende borgere i Ikast-Brande Kommune. Her tilbydes ugentligt forskellige aktiviteter, samvær og fællesskab.

Projektet har til formål at få mere sundhed og motion ind i borgernes hverdag med en række forskellige tiltag. De pågældende borgeres liv er præget af fysisk inaktivitet, træthed, manglende overskud og sløvende medicin, hvilket fører til en høj forekomst af livsstilssygdomme. Det påvirker herudover den mentale sundhed i høj grad.

Det er forventningen, at der som følge af projektet sker en stigning i fysisk aktivitet og sundhed med en positiv påvirkning på borgernes fysiske og mentale helbred. Ansøgning til TrygFonden er vedhæftet.

Bilag:

- Ansøgning til TrygFonden

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om hhv. en indtægts- og udgiftsbevilling på 197.937 kr. i 2022.

Bilag

Ansøgning - trygfonden - Socialpsykiatrisk Center Nord

Punkt 25: Åbne meddelelser

00.22.02-G01-1-22

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Flemming Storgaard - Byrådets studietur:

Af planlægningsmæssige årsager er der nu fastsat en dato for byrådets studietur i 2023. Tidspunktet bliver fra den 19.-22. april.

Der følger en egentlig sag med forslag til land, tema og budget for studieturen.

Kenneth Jensen - Grundsalg:

På kommunens hjemmeside under "grundsalg" fremgår de boligudstykninger og den erhvervsjord, som pt. er til salg.

Nedenfor gives et overblik over de kommende byggemodninger:

Hyvildvej Øst, Brande

Arealet er lokalplanlagt og ejet af Ikast-Brande Kommune

Projekteringen pågår

Næste skridt: Udvalg og Byrådet skal godkende, at byggemodningen igangsættes samt mindstepriserne

Bøgildhaven, Ikast

Arealet er lokalplanlagt og ejet af Ikast-Brande Kommune

Projekteringen pågår

Næste skridt: Udvalg og Byrådet skal godkende, at byggemodningen igangsættes samt mindstepriserne

Kragelundvej, Engesvang

Arealet er lokalplanlagt men ikke ejet af Ikast-Brande Kommune

Udvalg og Byrådet har godkendt at byggemodningen af 13 åben-lav grunde igangsættes og har godkendt mindstepriserne

Næste skridt: Arealerhvervelsen skal på plads.

Punkt 26: Lukket:

00.22.02-G01-1-22