

REFERAT Økonomi- og Planudvalget d. 14-03-2023

Mødedato Tirsdag d. 14. marts 2023 kl. 13:00

Mødested Ikast Rådhus - Lokale 100

Indholdsfortegnelse

Sygefravær - årsopfølgning 2022 (D).....	3
Status på arbejdet med attraktive arbejdspladser (D).....	5
Forslag fra Dansk Folkeparti - Fastholdelse af Store bededag som fortsat fridag for kommunens ansatte (D).....	8
Forslag fra Nye Borgerlige - Tillæg til Ikast-Brande kommunes retningslinjer for opstilling af VE anlæg (D).....	10
Låneoptagelse på grundlag af lånerammen for 2022 mv. (D).....	11
Vester Palsgaard Skovmuseum (D).....	13
Evalueringsmodel af haltildelingsmodellen (D).....	15
Uddelegering af kompetence til endelig vedtagelse af planer (D).....	23
Sti mellem Ellevej og Kastanie Allé, Engesvang (D).....	26
Igangsættelse og godkendelse af debatoplæg - Teknisk anlæg, Biogasanlæg, Ilskovvej nord for Ikast (D).....	31
Godkendelse af debatoplæg - Fordebat om udvidelse af erhvervsområdet, Ringkøbingvej, Pårup (D).....	37
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 30 og Lokalplan nr. 431, erhvervsområde ved Thomas Poulsenvej (D).....	40
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 19 og Lokalplan nr. 438 – Centerområde, Søndergade og Fabriksvej (D).....	43
Informationssikkerhedspolitik (E).....	50
Anlægspulje til medfinansiering af projekter i de fire byer, frigivelse af midler i 2022 (E).....	53
Årsberetning af whistleblowerordning 2022 (E).....	54
Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 17 og lokalplan nr. 436 - Centerområde, La Cours Vej, Ikast (E).....	55
Igangsættelse - Tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Revision af rammeområde (E).....	60
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 20 og Lokalplan nr. 439 - Boliger - Ved Ilskovvej Syd, Ikast (E).....	63
Afslutning af planlægning for centerområde, Lysholt Alle og Marienlunds Alle, Ikast (E).....	68
Jyllandsgade/Lysholt Allé/Marienlunds Allé, Ikast - etablering af signalanlæg (E).....	71
Borupvej, Brande - Tilskud fra cykelpuljen 2022 til cykelstiprojekt (E).....	73
Gl. Kongevej, Engesvang - Tilskud fra cykelpuljen 2022 til cykelstiprojekt (E).....	75
Ole Bendix Vej, Brande - Optagelse som offentlig vej og parkeringsplads (E).....	77
Godkendelse af Varmeprojektforslag - Udvidelse af forsyningsområde - Del af Holmevej og Nørholmvej (E).....	80
Affaldsområdet - Selskabsgørelse af kommunens affaldsydelse (E).....	84
Affaldshåndteringsplan - Godkendelse af plan (E).....	88
Vandområdeplanindsats i Skjern Å ved Mes Sø (E).....	93
Forslag til DK2020-klimaplan for Ikast-Brande Kommune (E).....	97
Nedlæggelse af almene boliger i Dybdalsparken (E).....	101
Fremtidig anvendelse af Dybdalsparken (E).....	103
Engangsudgifter i forbindelse med flytning af rehabiliteringscenteret fra Dybdalsparken til Bøgildhøjvej (E).....	107
Orientering vedr. kontrolgruppens resultatopgørelse 2022 (E).....	111
Bevilling af puljemidler (E).....	113
Samarbejdsaftale om Børn og unge i psykisk mistrivsel (E).....	115
Samarbejdsaftale vedrørende amning/barnets ernæring i Region Midtjylland (E).....	117
Forlængelse af lovgrundlag for frikommuneforsøg (E).....	119
Åbne meddelelser.....	120
Lukket:	121

Lukket:	122
Lukket: Ikast - Køb af landbrugsareal (D).....	123
Lukket: Ikast - Udbud af mindre landbrugsareal (D).....	124
Lukket: Bording Kirkeby - Udbud af areal (D).....	125
Lukket: Standard salgsbetingelser ved køb af storparcel (D).....	126
Lukket:	127
Lukket:	128
Lukket:	129
Lukket:	130

Punkt 1: Sygefravær - årsopfølgning 2022 (D)

81.28.00-A00-1-23

Beslutning

Drøftet.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Årsopfølgningen for sygefravær drøftes.

Sagsfremstilling

Direktionen deltager i sagens behandling.

Hermed fremlægges rapporter med en sammenligning af 2022 og 2021, samt årsopfølgning (regneark), inkl. sammenligning med 2021 og 2020.

Årsopfølgning

Det bemærkes at det samlede sygefravær er steget i forhold til 2021 og 2020. I forbindelse med kvartalsopfølgningen for 2. kvartal, forelagt Økonomi- og Planudvalget d. 06-09-2022 blev denne stigning undersøgt. I den forbindelse blev konklusionen at stigningen skyldes ekstraordinært mange covid-19 tilfælde i første kvartal.

Derudover observeres store forskelle på udviklingen for de enkelte områder.

Rapporter

Det overordnede sygefravær for kommunen lå i 2022 på 6,69 % mod 5,89 % i 2021 og 5,91 % i 2020. Nedenfor beskrives udviklingen for de udvalgte områder:

- Psykiatri- og Handicapafdelingen, Skoleafdelingen og Sundheds- og Ældreafdelingen tegner sig alle for en markant stigning som følge af mere kort og mellemlangt sygefravær
- Daginstitutionsafdelingen tegner sig for en beskedent stigning som følge af mere kort og mellemlangt sygefravær

KL har i januar 2023 offentliggjort publikationen "Kend din Kommune 2023". Heri fremgår det, at kommunernes sygefravær fortsat ligger højt, men at Ikast-Brande Kommune er placeret i den bedste tredjedel (en 27. plads). Se også bilaget.

Bilag

Af tekniske årsager er følgende lukkede bilag vedlagt under lukkede meddelelser:

Rapport - sygefravær - Daginstitutioner - 2021-2022

Rapport - sygefravær - Psykiatri og Handicap - 2021-2022

Rapport - sygefravær - Skoler - 2021-2022

Rapport - sygefravær - Sundhed og Ældre - 2021-2022

Årsopfølgning 2022

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Rapport - sygefravær - Afdelingsniveau - 2021-2022

Bilag 1 - Kend din Kommune

Punkt 2: Status på arbejdet med attraktive arbejdspladser (D)

81.04.00-A00-2-22

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Økonomi- og Planudvalget godkender status på indsatsområder under overskriften "Attraktive arbejdspladser".

Sagsfremstilling

Strategisk Chefforum valgte i november 2022 at igangsætte fem centrale indsatsområder under den fælles overskrift "Attraktive arbejdspladser".

Status på de fem indsatsområder og de tilhørende aktiviteter præsenteres herunder og i det tilhørende bilagsmateriale.

Materialet beskriver både indsatser, der allerede er i gang, indsatser der er under udvikling og indsatser der skal undersøges nærmere inden en egentlig igangsætning. Enkelte indsatser er slet ikke startet op endnu.

Alle indsatser involverer forskellige aktører fra forskellige områder og har fokus på at skabe attraktive arbejdspladser for medarbejdere i Ikast-Brande Kommune.

Balance i arbejdslivet/livsfaser

Hoved-MED udvalget har igangsat et arbejde med formulering af en seniorpolitik for Ikast-Brande Kommune. Der forventes, at et oplæg til en Seniorpolitik vil være klar til godkendelse i foråret 2023.

Et andet spor i dette indsatsområde handler om fleksibilitet i arbejdslivet. Det kan omfatte emner som eksempelvis hjemmearbejdsdage, 4-dages arbejdsuge og forskellige modeller for fleksibel arbejdstid. Det forventes, at der igangsættes et arbejde med formulering af en retningslinje under personalepolitikken, der handler om fleksibilitet i arbejdslivet.

Det er aftalt, at de lokale AKUT-midler fra OK23 anvendes til gennemførelse af et to-dages event den 8. - 9. juni 2023. Her vil en del af programmet handle om livsfaser, køn og generationer, som grundlag for efterfølgende drøftelser i MED.

Prioritering af opgaver

Der blev gennemført en Trivselsundersøgelse blandt alle medarbejdere i november 2022. Den gennemførte Arbejdsmiljøtemadag i 2022 havde fokus på resultaterne fra trivselsundersøgelsen, der handler om ubalance mellem tid og opgaver. Med hjælp fra BFAs rejseshold (Branchefællesskabet om Arbejdsmiljø) blev deltagerne præsenteret for en række redskaber, der kan anvendes som støtte til arbejdet med ubalance.

Det fortsatte arbejde med dialog om trivselsundersøgelsens resultater og afprøvning af redskaber fra BFA, vil blive gennemført ad flere spor.

Det ene spor bliver gennem en arbejdsgruppe nedsat med leder- og medarbejderrepræsentanter, der skal arbejde med resultaterne fra følgende to spørgsmål: "Jeg oplever sjældent arbejdspress, som gør mig utilpas" og "Der er balance mellem min opgaver og den tid, som jeg har til rådighed". Arbejdsgruppen skal undersøge udviklingen over tid samt hvilke løsningsmuligheder, der er erfaringer med lokalt.

Et andet spor bliver, at der arbejdes videre med planlægning af hvordan kommende arbejdsmiljøtemadage kan afvikles, så det både giver mening for deltagerne og er relevant for det igangværende arbejdsmiljøarbejde i Ikast-Brande Kommune.

Et tredje spor bliver, at der arbejdes videre i lokale MED-udvalg og personalemøder, hvor fokus er dialog om og opsamling på resultater fra både trivselsundersøgelse og fysisk og psykisk APV.

Branding

Med baggrund i Byrådets visioner arbejdes der på konkrete aktiviteter for at brande Ikast-Brande Kommune som arbejdsplads. Under dette spor arbejdes der med rekrutteringsindsatsen, herunder formidling af stillingsannoncer og generelle beskrivelser af Ikast-Brande Kommune som arbejdsplads. Dette arbejde er tæt sammenkoblet med arbejdet omkring onboarding.

Onboarding

Der er gennemført en undersøgelse af introduktionsforløbet blandt alle medarbejdere og ledere, der er ansat i løbet af 2022. Resultaterne vil blive præsenteret for Strategisk Chefforum og Hoved-MED udvalget i marts og april 2023.

Med baggrund i resultaterne vil der blive udarbejdet konkrete forslag til forbedring af modtagelse og introduktion, herunder undersøge mulighederne for fælles digitale løsninger til introduktionsforløb.

Forslagene kan eksempelvis være en skabelon for et introduktionsforløb, igangsætning af en mentorordning, oplæg til lederintroduktion og en rekrutterings- og introduktionsstrategi.

Karrierespor

Der vil i foråret 2023 blive gennemført en evaluering af central talentudvikling i bred forstand - med fokus på, hvilke tilbud der er til rådighed og hvordan udbyttet vurderes.

På baggrund af denne evaluering vil der blive udarbejdet forslag til udviklingsprogrammer for både medarbejdere og ledere. Det kan både være kompetenceudvikling, der peger mod et karrierespor som leder eller mod et karrierespor som specialist.

Det er forventningen, at faglig kompetenceudvikling fortsat vil blive varetaget lokalt inden for fagområderne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Tidslinjer for arbejdet med Attraktive arbejdspladser i Ikast-brande Kommune

Punkt 3: Forslag fra Dansk Folkeparti - Fastholdelse af Store bededag som fortsat fridag for kommunens ansatte (D)

81.10.00-G01-4-23

Beslutning

Et flertal i udvalget kan ikke tiltræde forslaget.

Et mindretal bestående af Simon Vanggaard anbefaler forslaget.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Dansk Folkeparti indstiller til kommunalbestyrelsen, at kommunens ansatte fortsat skal kunne holde fri Store bededag.

Sagsfremstilling

Folketingets flertal – bestående af regeringspartierne – forventes snart at afskaffe Store bededag som en hellig- og fridag. Forslagsstillerne betragter dette som et stort angreb på dansk kultur, eftersom store bededag kendes mere end 250 år tilbage og i sin tid skabtes som en sammenføjning af en stribe bededage. Dagens formelle navn var "ekstraordinær, almindelig bededag", og har i århundreder ligget fjerde fredag efter påske som én af i alt tre faste- og bededage, der indførtes af Roskilde Biskop Hans Bagger. At afskaffe en sådan tradition, er ifølge forslagsstillerne helt forkert.

Men også måden, hvorpå regeringen har grebet sagen an på, påkalder sig kritik for sin manglende inddragelse af både kirke og fagbevægelse. Biskopper har gjort det gældende, at indgrebet strider mod kirkens bekendelsesgrundlag, ligesom fagbevægelsen betragter indgrebet som et af de største attentater på den danske model siden september-forliget 1899.

Den folkelige modstand mod afviklingen af Store bededag har ligeledes været meget markant, og har i skrivende stund samlet mere end 400.000 underskrifter på initiativet <https://bevarstorebededag.dk/>

Der er mange traditioner knyttet til Store bededag. Det er en stor konfirmationsdag, ligesom det traditionelt også er en familiedag, hvor man allerede aftenen før samles om hvederne. Også rundt i landet har man sine traditioner.

Der er således tale om et stort og voldsomt forslag med stor betydning for dansk kultur og modstand fra brede kredse i samfundet.

Kommunalt ønsker Dansk Folkeparti derfor at sikre så meget af Store bededag, man kan. Med vedtagelsen af nærværende forslag fastholdes således Store bededag lokalt, således at kommunalt ansatte som skolebørnene holder helt fri –

naturligvis undtaget kommunens kritiske beredskab, der blandt andet i påkrævede tilfælde sikrer borgernes velfærd og kommunes fortsatte drift.

Vedtages denne principbeslutning, skal nærmere undersøgelse af praktiske og økonomiske spørgsmål afklares, inden en endelig lokal beslutning i Ikast-Brande Kommune.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 4: Forslag fra Nye Borgerlige - Tillæg til Ikast-Brande kommunes retningslinjer for opstilling af VE anlæg (D)

01.02.00-P00-1-23

Beslutning

Et flertal kan ikke anbefale forslaget, men anbefaler, at der arbejdes videre med temaet i udvalget for Klima, Natur og Bæredygtighed.

Et mindretal bestående af Lotte Stoltenborg anbefaler forslaget.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Nye Borgerlige indstiller, at

- de gældende retningslinjer (Guidelines) for opsætning af VE anlæg i Ikast-Brande udvides, og projektmagerne i tillæg til de nuværende skal redegøre for hele indholdet af møllevingerne, samt en redegørelse for slitagen af vingerne i den forventede levetid, efter gældende klimaforhold i Ikast-Brande kommune
- projektmagere endvidere skal redegøre for affaldshåndteringen ved eventuel udskift eller nedtagning af ældre vindmøllers møllevinger.

Sagsfremstilling

Eksperimenter fra Strathelyde Universitet i Glasgow viser at partikelfri regnfald på 50mm pr. måned resulterer i en 0,037% slitage på en vindmøllevinge med en diameter på 120 meter.

Stiger nedbøren til 500.mm giver det en slitage på 0,199% pr. måned.

Kystnær klima med et saltindhold på ca 3,5% i nedbøren, øger slitagen med 40%

Samme studie viser, at ved Norske klimaforhold med nedbør på 2500 mm, emigreres en vindmølle på 60 Tons med 62 Kg. Pr. år

Det er Nye Borgerliges opfattelse, at Ikast-Brandes kommunalbestyrelse skal kunne træffe beslutninger om etableringen af nye VE anlæg på et fuldt oplyst grundlag.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 5: Låneoptagelse på grundlag af lånerammen for 2022 mv. (D)

00.00.00-A00-8-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der optages lån for 13,548 mio. kr. – med en maksimal løbetid på 25 år
- der overføres indtægtsbevilling til optagelse af lån på 7,915 mio. kr. fra 2022 til 2023
- der meddeles tillægsbevilling i 2023 til optagelse af lån for 5,633 mio. kr.

Sagsfremstilling

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier (lånebekendtgørelsen), har kommunerne kun i begrænset omfang mulighed for at optage lån. Ønsker kommunen at optage lån udover de som bekendtgørelsen automatisk giver adgang til, kræver det en dispensation.

Administrationen har, på grundlag af det foreløbige regnskab for 2022, beregnet kommunens låneramme med automatisk låneadgang for 2022. Beregningen viser, at der er adgang til at optage lån for 13,5 mio. kr.

Opgørelsen fremgår af tabel 1.

Tabel 1: Opgørelse af lånerammen for 2022		
Udgifter med Automatisk låneadgang:		
Investeringsudgifter renovation	693.189	
Energibesparende foranstaltninger	8.076.831	
Byfornyelse	2.495.506	
Erhvervelse af arealer til jordforsyning	-5.485.162	
Udgifter til lån til betaling af ejendomsskat	7.767.356	
Automatisk låneadgang 2022 i alt	13.547.720	-13.547.720
Låneoptagelse 2022 i alt		-13.547.720

Lånene undergives gældspleje jf. Ikast-Brande Kommunes finansielle strategi, hvorfor lånetypen fastlægges efter rådgivning og besluttet af Teknik- og stabsdirektøren i henhold til den godkendte bemyndigelse.

I Budget 2022 er der et restbudget på 1 mio. kr. til optagelse af lån vedr. låneramme 2022 og 6,9 mio. kr. vedr. lån til udgiften til betaling af ejendomsskat, i alt 7,9 mio. kr. som vedrører denne sag. Budgetbeløbene søges overført fra budget 2022 til budget 2023 som en del af finansieringen af låneoptagelsen.

Til låneoptagelsen på 13,5 mio. kr. søges der således overførsel fra 2022 til 2023 på 7,9 mio. kr. og en bevilling på 5,6 mio. kr. (13,5-7,9).

Budgetmæssige konsekvenser

Der optages lån for 13,548 mio. kr. vedr. lånerammen for 2022. Bevilling til låneoptagelsen tilvejebringes ved overførsel af restbevilling til låneramme 2022 (1,026 mio. kr.) og lån til udgiften til lån til betaling af ejendomsskat (6,889 mio. kr.) fra budget 2022 til 2023 samt meddelelse af tillægsbevilling i 2023 på 5,633 mio. kr. til låneoptagelse.

Punkt 6: Vester Palsgaard Skovmuseum (D)

19.03.00-G01-1-23

Beslutning

Et flertal i Økonomi- og Planudvalget anbefaler flertalsudtalelsen fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Et mindretal betående af Simon Vanggaard og Lotte Stoltenborg anbefaler, at ansøgningen imødekommes. Finansieringen findes ved at reducere tilskuddet til Museum Midtjylland med et tilsvarende beløb.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 7:

Et flertal i udvalget, bestående af Annette Mosegaard (C), Inge Dinis (A), Helle Mathiasen (V) og Thomas Østergaard (V), anbefaler at ansøgningen ikke imødekommes.

Et mindretal, bestående af Rune Lyager (L), anbefaler at ansøgningen imødekommes med en engangsbevilling på 386.000 kr. til en et-årig opstartsperiode og finansieres af midlerne afsat til magasinbygning.

Indstilling

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- byrådet beslutter hvorvidt ansøgningen kan imødekommes
- såfremt ansøgningen imødekommes anviser finansiering af tilskud.

Sagsfremstilling

En gruppe af frivillige omkring Vester Palsgaard har rettet henvendelse til kommunen med ønske om at drive Vester Palsgaard med frivillige samt en ekstern konsulent. De ønsker, det skal organiseres i en museumsforening, der endnu ikke er etableret. Deres ønske er, at stedet fremover skal fortælle egnens kulturhistorie.

Gruppen ansøger om midler til drift af Vester Palsgaard. De vil selv stille en driftskapital på 50.000 til rådighed som supplement til kommunal finansiering. De fremsender et minimumsbudget på 386.000 kr. årligt fra 2024, men tillægger hertil en forventning om yderligere 50.000 kr. for et lejemål til lokalhistorisk arkiv. De fastslår, at de ikke ser sig i stand til at drive museet for et mindre beløb. De forventer, at der ikke skal etableres en fiberforbindelse. Hvis museumsforeningen etablerer et tilbud på Vester Palsgaard skal de selv forhandle konditioner med Naturstyrelsen om lejemålet, herunder løbetid mv.

Byrådet har på møde 21. november 2022 besluttet at støtte op om Museum Midtjyllands strategiplan. Det betyder, at Vester Palsgaard Skovmuseum lukkes og fraflyttes inden udgangen af 2023. Museum Midtjyllands strategiplan handler om at gøre Klosterlund Museum til et af de fremtidige fyrtårne i det midtjyske samt skabe en rullende museumstjeneste,

som kommer til at formidle kulturarven og -historien – særligt til kommunens børn og unge. Implementering af museets strategiplan forudsætter, at det budgetlagte årlige driftsbudget på 2.050.000 kr. fastholdes til Museum Midtjylland. Byrådet har endvidere besluttet at Lokalhistorisk Arkiv flytter til andre lokaler i Nørre Snede inden udgangen af 2023, hertil er der ikke afsat budget, eventuelle udgifter til lejemål afholdes af driften. Der er således ikke afsat særskilte midler hertil, som det fremgår af ansøgningen.

Lejemålet af Vester Palsgaard er opsagt med en betinget opsigelse, der betyder, at opsigelsen kan trækkes tilbage inden udgangen af 1. kvartal 2023.

En eventuel imødekommelse af ansøgningen kan finansieres i forbindelse med budgetbehandlingen for budget 2024. Alternativt kan den ske ved at reducere tilskuddet til Museum Midtjylland og dermed reducere strategiens ambitionsniveau. Endeligt kan det ske ved at anvise midlerne fra den budgetpost der forventes genbevilliget til en magasinbygning for museet på i alt 1.000.000 kr. Genbevillingssagen fremsendes i april. Administrationen bemærker, at Museum Midtjylland fortsat har behov for at styrke den generelle magasinfunktion.

Såfremt Byrådet imødekommer ansøgningen med en finansiering fra 2024 skal der indledes drøftelser med Museum Midtjylland og gruppen af frivillige om rømningstidspunkt og dermed finansiering af aktiviteter i 2023. Disse kan forsinke implementering af museets strategiplan og dermed udskyde det rullende museum et skoleår.

Budgetmæssige konsekvenser

I budget 2022 er afsat 1.000.000 kr. til ny magasinbygning ved Vester Palsgaard Skovmuseum, som forventes overført fra 2022 til 2023 i april. Beløbet er afsat på anlæg og er et engangsbeløb. Hvis finansieringen sker herfra flyttes beløbet fra anlæg til drift. Finansieringen af ansøgningen på 386.000 kr. årligt til et eventuelt forenings-/frivilligdrevet museum, kan ske fra beløbet, der er afsat til magasinbygning eller ved at reducere museets årlige driftsbudget på 2.050.000 kr.

Alternativt skal et beløb til de frivillige afsættes i Budget 2024-2027.

Bilag

Budget Vester Palsgaard Skovmuseum

Plan for fortsættelse af Vester Palsgaard

Punkt 7: Evaluering af haltildelingsmodellen (D)

18.15.00-A00-128-22

Beslutning

Et flertal i Økonomi- og Planudvalget anbefaler flertalsudtalelsen fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Et mindretal bestående af Lotte Stoltenborg anbefaler mindretallets udtalelse.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget den 14. marts 2023

Byrådet den 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 2:

Et flertal i udvalget, bestående af Annette Mosegaard (C), Inge Dinis (A), Helle Mathiasen (V) og Thomas Østergaard (V), anbefaler:

- på baggrund af tilbagemelding fra hallerne at fastholde den nuværende haltildelingsmodel, men at:
- omfordele betalingen til Sportscenter Ikast fra 550.000 kr. til foreningsaktivitet i dagtid til en betaling på henholdsvis 350.000 kr. for foreningsaktivitet, samt en betaling på 200.000 kr. til dækning af aktivitet som følge af omfanget af udeidræt.
- oversende spørgsmålet om finansiering af en tredje hal til skolebrug i Brande Hallerne fra 2024 til budgetbehandling.

Et mindretal, bestående af Rune Lyager (L), anbefaler at der etableres en pulje på 550.000 kr. som kan ansøges til kompensation for øget aktivitet og/eller øgede driftsudgifter. Puljen anbefales finansieret af usikkerhedspuljen.

Indstilling

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- der vælges en fremtidig tildelingsmodel til hallerne
- det besluttes, hvordan en eventuelt ny model skal indføres.

Sagsfremstilling

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget drøftede på møde den 18. januar 2023 en første evaluering af den nuværende haltildelingsmodel, herunder tre forskellige modeller for den fremtidige tildeling.

Udvalget besluttede på mødet, at administrationen skulle tage på besøg hos de ni selvejende haller for at høre deres vurdering af de skitserede modeller. Samtidig besluttede udvalget at administrationen også skulle indsamle information om belægningsgrader, åbningstider, faciliteter mm. for så vidt angår Ikast Svømmecenter og Brande Svømmehal. På samme vis som belægningsstal mm. er blevet fremlagt for hallerne.

Modellerne som BKFU og efterfølgende hallerne er blevet forelagt, ses nedenfor.

Mulige modeller for fremtidig betalingsmodel

Det er, i alle tre modeller, forudsat at der ikke tilføres yderligere midler til halområdet

Model 1:

Da der i den nuværende betalingsmodel er taget højde for, at der er højere aktivitet og dermed større belægningsgrad i de forskellige haller bibeholdes den nuværende betalingsmodel.

Model 2:

En del af betalingen til hallerne kan være baseret på aktivitetsniveauet/belægningsgraden, og dermed variere fra år til år. Et årligt beløb kan således trækkes ud af den samlede betaling til hallerne (forholdsmæssigt) og fordeles på baggrund af foregående års belægningsgrad.

Eksempel:

Der trækkes fx 1 mio. kr. ud af den årlige faste betaling til hallerne. Dette vil ske forholdsmæssigt ud fra den andel, som hallerne modtager i dag. Hvis der tages udgangspunkt i 2023 tallene, vil det betyde, at hallerne vil modtage følgende reducerede faste betaling:

Standardtekst 2023	Nettobeløb eksl. moms	Fast betaling hvor 1 mio. kr er fratrullet
	<i>(Budget)</i>	
Brande Hallerne	2.526.000	2.325.093
Blåhøj Hallen	768.000	706.917
Bording Hallen	1.636.000	1.505.880
Ejstrupholm Hallen	1.396.000	1.284.968
Engesvang Hallen	1.201.000	1.105.478
Nørre Snede Hallen	1.127.000	1.037.363
Sportscenter Ikast	3.109.000	2.861.724
Hampen Multihal	451.000	415.129
Sentrum Isenvad	359.000	330.447

De timer som samarbejdsaftalen omfatter er:

- 07.30-15.00: 1575 timer om året, når der regnes med 42 uger.
- 15.00-23.00: 1690 timer om året, når der regnes med 42 uger.

I alt 3.265 timer om året.

Der kan udarbejdes en model, hvor fx 1 mio. kr. fordeles på baggrund af belægningsgraden.

Forskellige incitamentstrukturer:

Hvis et årligt beløb trækkes ud af den samlede betaling til hallerne og fordeles på baggrund af foregående års belægningsgrad, vil det give incitament til hallerne om at arbejde for højere belægningsgrader for foreninger og skoler/børnehaver. Med nuværende model får hallen den samme betaling, uanset om der er mange eller få brugere.

Det definerede beløb, som trækkes ud, kan fordeles på forskellig vis. Enten

- ud fra en samlet belægningsgrad - samlet for både skoler/børnehaver og foreninger eller
- ud fra en model, hvor eksempelvis de første 15%'s belægning honoreres med 0 kr., en belægningsgrad fra fx 15 til 50 % honoreres med en bestemt betaling og endelig at en belægningsgrad på eksempelvis over 50 % honoreres med en endnu højere betaling. Eller
- det alene er haller med en belægningsgrad over 50 procent som modtager ekstra betaling. Midlerne fordeles forholdsmæssigt, sådan at den/de haller med den højeste belægningsgrad modtager den største andel af beløbet.
- at skoletider tæller 1/3 og foreningstider tæller 2/3 når der tages udgangspunkt i belægningsgraden.

Uanset hvilken model som vælges, vil der ikke kunne sættes et fast beløb på betalingerne. Der skal regnes baglæns ud fra det beløb, som trækkes ud af den samlede betaling. Og betalingen vil ikke kunne overskride dette beløb.

Hvis model 2 - uanset endelig udformning - vælges, vil det blive svært for de små haller at få del i det beløb som er trukket ud af den faste betaling. Hvis model 2 vælges, vil må de små haller derfor forvente, at den fremtidige betaling bliver mindre end hidtil. Modsat må udgifter til drift formodes at være mindre i disse haller.

Model 3:

Betalingsmodellen baseres alene på belægningsgraden, dvs. der afsættes ikke et fast beløb til hver hal. Beløbet beregnes på basis af forrige års belægningsgrad. Denne model betyder, at nogle haller vil risikere at miste en stor del af den nuværende betaling.

Tilbage melding fra de ni selvejende haller:

Administrationen har været i dialog med alle ni selvejende haller - syv haller er blevet besøgt mens dialogen med de to sidste haller - efter hallernes ønske - er foregået telefonisk. Alle haller har været meget tilfredse med at kunne give deres besyv med i forhold til modellerne, og de seks største haller har alle givet udtryk for, at en eventuel ændring af tildelingsmodellen ikke bør gå ud over de små haller.

I forbindelse med alle besøg og telefonsamtaler, er der blevet udarbejdet et referat, som efterfølgende er sendt til hallen til godkendelse (De godkendte referater ligger som bilag til denne sag). Nedenfor opsummeres resultaterne af dialogerne.

	Model 1	Model 2
Hvilke haller foretrækker hvilke tildelingsmodeller?	Bording Hallen, Engesvang Hallen, Ejstrupholm Hallen, Nørre Snede Hallen, Hampen Multihal, Blåhøj Hallen, Sentrum Isenvad.	Sportscenter Ikast, Brande Hallerne.
(Model 3 er udeladt i denne oversigt, da ingen haller havde denne som primære ønske – Brande Hallerne og Sportscenter Ikast kunne dog se fordele ved model 3)	Kommentarer til model 1 fra ovenstående haller: Man ved hvad man får/har af indtægter år efter år. Det giver stabilitet og muligheden for at tænke udvikling flere år frem. For at få lån til projekter, er man afhængig af en fast indtægt. (Alle hallerne) Der er ulighed i nogle af betalingsposterne, og modellen bør være mere gennemsigtig. (Bording Hallen, Engesvang Hallen, Ejstrupholm Hallen, Nørre Snede Hallen)	Kommentarer til model 2 fra ovenstående haller: Aktivitetspuljen bør være større end 10%. Fx 25 – 30% aktivitetspulje og 70-75% grundbetaling. (Sportscenter Ikast og Brande Hallerne) Det er vigtigt at tage højde for aktivitetstypen, da forskellige aktiviteter slider forskelligt på faciliteten. Fx håndbold vs. badminton. (Sportscenter Ikast) Tildelingskriterierne skal være gennemsigtige og ensartet for alle haller. (Brande Hallerne) Aktivitetspulje er et godt incitament til mere udvikling i hallerne. (Brande Hallerne)
	Fordelingsnøglen på de forskellige betalingsposter skal afspejle nutidens faktuelle forhold i hallerne. (Bording Hallen, Engesvang Hallen, Ejstrupholm Hallen, Nørre Snede Hallen)	Der kan fx laves en grundbetaling som dækker driften og en aktivitetsbetaling som dækker/supplerer betaling til udvikling af hallen. (Brande Hallerne)
	Indberetning af aktivitetstimer skal være ensartet for alle haller. Fx skolebrug af hallerne.	

(Engesvang Hallen, Nørre Snede Hallen)

Andre kommentarer til tildelings-modellerne

Udeidrætsbetalingen bør matche den reelle aktivitet ved hallerne. (Sportscenter Ikast, Bording Hallen, Engesvang Hallen)

Der er meget foreningsaktivitet i weekenderne, som der bør gives tilskud til, da det slider meget på faciliteten. (Sportscenter Ikast)

Tilskuddet på 550.000 kr. til Sportscenter Ikast dækker udelukkende foreningsaktivitet, som fylder 50% af hal-tiden før kl. 15.00. (Sportscenter Ikast)

Skolernes brug af hallen og belægningsgraden heraf bør afspejles i modellen. (Brande Hallerne, Engesvang Hallen, Nørre Snede Hallen)

Skolernes brug af faciliteten ud over halgulvet bør også honoreres i en ny model. (Brande Hallerne)

Hallerne har vigtige roller i de mindre lokalsamfund, hvor det skal være muligt for børn og voksne at være aktive, og samtidig er det vigtigt for bosætning i områder. (Bording Hallen)

Der er nye faciliteter rundt om den centrale hal, som også bør honoreres i modellen, da de har megen aktivitet. Fx padel og fitness. (Engesvang Hallen)

Hallen har en sær aftale med skolen, som har alt hal-tid før kl. 15:30, hvilket ikke gør det muligt for hallen at have aktivitet før dette tidspunkt. (Sentrum Isenvad)

Opsummerende er argumenterne flest for at bibeholde den nuværende tildelingsmodel følgende:

- Økonomien er kendt for hallen og der kan budgetteres længere frem i tiden og planlægges vedligehold og nyinvesteringer
- Modellen er forholdsvis gennemsigtig
- En aktivitetsbaseret model vil give større usikkerhed og langt større administrative byrder i forhold til fx mere specifik registreringer af tider, arbejde for de frivillige i forhold til at skabe flere aktiviteter

- Mange af hallerne er allerede booket i meget af eftermiddags/aftens tiderne og det vil være vanskeligt at skabe øget aktivitet.

På baggrund af ovenstående er det administrationens indstilling, at der arbejdes videre med den nuværende tildelingsmodel, evt. med nogle tilretninger.

Nyt forslag til model (Model 1A): Tilretninger i den nuværende tildelingsmodel:

Nedenfor skitseres nogle ændringsforslag som kan medtages, såfremt model 1A vælges som den fremtidige betalingsmodel:

- Når Blåhøj Skole lukker som folkeskole medio 2024 skal der som udgangspunkt ikke længere betales 150.000 kr. for folkeskolens brug af hallen
- Skolers brug af hallerne differentieres, så der skelnes mellem lille eller stort brug. Bording Hallen, som kun bliver meget lidt brugt til skolebrug skal have en reduceret betaling, fx halv betaling (-75.000 kr.). De øvrige haller bibeholder betalingen på 150.000 kr. pr. hal
- Der betales for tre haller til skolebrug i Brande Hallerne (+150.000 kr. i forhold til tildelingsmodellen besluttet i 2015)
- Ikast Sportscenter stiller en hal til rådighed om formiddagen til foreninger. Dette er prisfastsat til 550.000 kr. Yderligere haller – er i modellen - alene prisfastsat til 350.000 kr. Hvis dette indføres i forhold til Sportscenter Ikast, vil sportscentret opleve et tab (- 200.000 kr.)
- Prisfastsættelsen mellem en multihal/lille hal og en scene/aktivitetssal er meget forskellig. Forskellen tager ikke højde for m2. I en lille hal er der plads til det der svarer til tre badmintonbaner, mens der er plads til det der svarer til én badmintonbane på en scene og gymnastiksal. Anvendes denne fordeling skulle forholdet mellem de to faciliteter være 1-3.

Forslag til ny prisfastsættelse

Hal	Antal "badmintonbaner"	Beløb ifølge nuværende model	Forslag til fremtidigt beløb	Tab/gevinst
Sentrum	3	320.000	320.000	0
Bording – lille hal	3	320.000	320.000	0
Engesvang – scene	1	50.000	107.000*	57.000
Ejstrupholm – scene	1	50.000	107.000*	57.000
Nr. Snede - gymnastiksal	1	50.000	107.000*	57.000

*Beløbet på 107.000 kr. er fundet ved at dividere 320.000 med 3.

- Udeidrætter/klubhuse – her får seks haller betaling for bl.a. at stille omklædningsfaciliteter til rådighed. Satsen er 50.000 kr. En række klubber har oplevet en stor tilvækst i antallet af fodboldspillere, og dermed højere anvendelse af omklædningsfaciliteter. Brande Hallerne får tildelt 50.000 kr. i forhold til petanque og krocket. Ejstrupholm Hallen får tildelt 50.000 kr. i forhold til et klubhus som efterfølgende er blevet nedrevet.

For så vidt angår Brande Hallerne og Ejstrupholm Hallerne er forslaget, at denne betaling fjernes, idet anvendelsen af omklædningsfaciliteter herefter alene gives i forhold til fodboldaktiviteter. I forhold til Hampen Hallen - hvor fodboldaktiviteten er meget lille - er forslaget at reduceres taktsten for udeidræt.

Forslag til ny prisfastsættelse

Hal/Sats	Antal fodboldspillere (CFR-tal fra 2022)	Beløb ifølge den i 2015 besluttede model	Forslag til fremtidigt beløb	Tab/gevinst
50.000				
Sportscenter Ikast	755	200.000	300.000	100.000
Bording Hallen	284	100.000	150.000	50.000
Engesvang Hallen	117	50.000	50.000	0
Hampen Hallen	27	50.000	20.000	-30.000
Brande Hallerne	0	50.000	0	-50.000
Ejstrupholm Hallen	0	50.000	0	-50.000

- Indendørs padel-tennis er ikke inkluderet i den nuværende betalingsmodel. Sættes den lig squash, skal der afsættes 30.000 kr. til indendørs padeltennis – ejet af hallen.

Engesvang har indendørs padeltennis => 30.000 kr. ekstra til Engesvang Hallen.

Konklusion:

Følges ovenstående forslag, betyder det følgende for den enkelte hal i forhold til den i 2015 besluttede model:

	-100.000	
Ikast:		
Brande:	+100.000	Der betales for tre haller til skolernes brug
Bording:	- 25.000	
Engesvang:	+ 87.000	
Ejstrupholm:	+7.000	
Blåhøj:	-150.000	Beløbet er først fuldt indfaset i 2025, da der skal betales 75.000 kr. indtil medio 2024. Derfor vil der i 2024 alene være en besparelse her på 75.000 kr.
Hampen:	-30.000	
Isenvad:	0	Der sker ingen ændringer i Isenvad i forhold til den nuværende model, idet kommunen har medfinansieret haletableringen.
Nr. Snede:	+57.000	

Det betyder samtidig, at der mangles at blive fordelt 54.000 kr. Disse midler kan udvalget vælge at anvise til de haller, der med den foreslåede model, oplever størst nedgang i betalingen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Samlet oversigt over referater - møder med de selvejende haller

Punkt 8: Uddelegering af kompetence til endelig vedtagelse af planer (D)

01.02.00-G01-3-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 9:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der uddeles kompetence til Teknik og Miljø til at vedtage kommuneplantillæg og lokalplaner endeligt, såfremt der ikke er modtaget bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser til planforslagene i den offentlige høringsperiode. Undtaget er dog
 - de tilfælde, hvor der ikke kommer bemærkninger til et kommuneplantillæg, men alene bemærkninger eller indsigelser til det medfølgende lokalplanforslag. I de tilfælde anbefaler Teknik og Miljø, at begge planer fortsat sendes til endelig, politisk vedtagelse
 - planer for større tekniske anlæg i det åbne land, som generelt behandles i Klima-, Natur og Bæredygtighedsudvalget.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø har gennem tiden erfaret, at der forbindelse med offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplaner nogle gange ikke indkommer bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser til planforslagene. I de tilfælde vil det kunne medføre en større tidsmæssig besparelse i planprocessen, hvis Teknik og Miljø får tildelt kompetence til at vedtage disse kommuneplantillæg og lokalplaner endeligt uden politisk behandling i Byrådet. Det vil dels spare ressourcer i Teknik og Miljø, da man ikke skal skrive et dagsordenpunkt til politisk behandling, dels være til fordel for bygherrer, der venter på at kunne få byggetilladelse til deres byggeri. Ofte er der kun 9 byrådsmøder om året.

Den gældende delegationsplan for Udviklings- og Erhvervsudvalget, som blev vedtaget af Byrådet i marts 2021, viser, at Byrådet har beslutningskompetencen i forhold til kommuneplantillæg og lokalplaner. Se uddrag af delegationsplanen herunder.

Fysisk planlægning	BY	ØU	UE	ADM
- Kommuneplaner, kommuneplantillæg, lokalplaner	* B	* I	* I	* I

* B = Beslutter

* I = Indstiller

I løbet af 2021 og 2022 har Byrådet sammenlagt vedtaget omkring 5 planer endeligt, hvor der ikke var indkommet bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser til planforslagene i offentlighedsperioden. Der er typisk tale om planer, som indstilles af Udviklings- og Erhvervsudvalget, og som handler om nye, mindre boligområder eller mindre, planmæssige ændringer i et eksisterende boligområde eller erhvervsområde. Det vil stort set aldrig være relevant at overdrage vedtagelseskompetencen i forhold til planer, der skal behandles i Klima-, Natur og Bæredygtighedsudvalget, herunder planer for store tekniske anlæg som f.eks. vindmølle anlæg, store solcelleanlæg i det åbne land eller biogasanlæg. Disse planer medfører som regel mange hørings svar med bemærkninger og indsigelser.

I mange tilfælde forudsætter ny lokalplanlægning for et område, at der også bliver foretaget ændringer i kommuneplanen. Derfor er der ofte offentliggjort et forslag til et kommuneplantillæg sammen med forslaget til en lokalplan. I de situationer, hvor der alene kommer bemærkninger eller indsigelser til lokalplanforslaget i en offentlighedsperiode, anbefaler Teknik og Miljø, at begge planer fortsat sendes til endelig, politisk vedtagelse i Byrådet.

Teknik og Miljø anbefaler, at hørings svar, der alene gør opmærksomme på, at indsender faktisk ingen bemærkninger har eller alene udtrykker positive tilkendegivelser, ikke skal betragtes som egentlige bemærkninger, der forudsætter politisk behandling.

Teknik og Miljø bemærker, at jævnfør planloven vil de endelige planer, hvor der ikke er modtaget bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser, blive offentligt bekendtgjort som hidtil.

Via meddelelsespunkter vil Teknik og Miljø løbende orientere Byrådet om de planer, som administrationen vedtager endeligt.

Udvalget skal tage stilling til følgende

- Udvalget skal beslutte, om man vil uddelegere kompetence til Teknik og Miljø til at vedtage kommuneplantillæg og lokalplaner endeligt, såfremt der ikke er modtaget bemærkninger eller indsigelser til planforslagene i offentlighedsperioden. Undtaget er dog
 - de tilfælde, hvor der ikke kommer bemærkninger til et kommuneplantillæg, men alene bemærkninger eller indsigelser til det medfølgende lokalplanforslag. I de tilfælde anbefaler Teknik og Miljø, at begge planer fortsat sendes til endelig, politisk vedtagelse
 - planer for større tekniske anlæg i det åbne land, som generelt behandles i Klima-, Natur og Bæredygtighedsudvalget.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Uddelegering af kompetencen til Teknik og Miljø kan ske i henhold til Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder

1. Udvalget kan uddelegere kompetence til Teknik og Miljø til at vedtage kommuneplantillæg og lokalplaner endeligt, såfremt der ikke er modtaget bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser til planforslagene i offentlighedsperioden. Det gælder dog ikke de tilfælde, hvor der ikke kommer bemærkninger til et kommuneplantillæg, men alene bemærkninger eller indsigelser til det medfølgende lokalplanforslag. Det gælder heller ikke planer for større tekniske anlæg i det åbne land.

2. Udvalget kan undlade at uddelegere kompetence til Teknik og Miljø til at vedtage kommuneplantillæg og lokalplaner endeligt, fordi man ønsker at fastholde gældende praksis.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 9: Sti mellem Ellevej og Kastanie Allé, Engesvang (D)

05.04.00-G01-1-21

Beslutning

Et flertal i Økonomi- og Planudvalget anbefaler flertalsudtalelsen fra Udviklings- og Erhvervsudvalget.

Et mindretal bestående af Simon Vanggaard ønsker at fastholde den nugældende deklaration.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 18:

Et enigt udvalg accepterer, at vedligeholdelsespligten er kommunens uanset placering af stien, idet stien ikke er en privat fællessti.

Et flertal bestående af H. C. Jørgensen, Andreas Würtz, Henrik Overgaard og Lotte Stoltenborg anbefaler, at der etableres en sti som beskrevet i deklarationen i en bredde på 2 m. Den placeres 15 m fra boliggrundenes skel. Jordstykket mellem boliggrundenes skel og stien, skal ligge udyrket hen og må ikke omlægges (slås ned forår og efterår). Der udarbejdes en ny deklaration om sti og jordstykke. Indtil den nye deklaration er endelig tinglyst, er nuværende deklaration gældende. Det præciseres, at udgiften til etablering af sti og eventuel tinglysning af ny deklaration påhviler grundejerne af matr.nr. 4b og 4 qt Engesvang By, Engesvang. Stien skal etableres i indeværende år 2023, uanset om den etableres på baggrund af den eksisterende deklaration eller den foreslåede deklaration.

Et mindretal bestående af Simon Vanggaard ønsker ikke at ændre den nuværende deklaration.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der indgås en frivillig aftale om, at grundejerne af matr. 4b og 4qt, Engesvang By, Engesvang anlægger en 2 m trampesti, som de også vedligeholder, som beskrevet i sagen
- der gives tilladelse til at rykke stien 15 m tættere på søen
- ny deklaration udarbejdes af ansøgere til erstatning for den nuværende deklaration

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan nr. 244 i 2011 nord for Kastanie Allé, Tjørnevej, Gran Allé og Ellevej blev det tinglyst, at der skulle etableres en sti nord for de 20 boliggrunde. Stien er vist med rødt på nedenstående kort.



Deklarationens ordlyd:

” Deklaration om privat fællessti

Undertegnede ejere af matr.nr. 4d, 4b og 4qt Engesvang By, Engesvang, deklarerer herved for mig og efterfølgende ejere, at der skal gælde følgende bestemmelse:

Offentligheden har ret til fri og uhindret færdsel over matr.nr. 4d, 4b og 4qt Engesvang By, Engesvang, på den på vedhæftede rids, dateret 8. november 2010, viste 2 m bredde sti.

Stien etableres af ejerne af matr.nr. 4d, 4b og 4qt Engesvang By, Engesvang senest når $\frac{3}{4}$ af de planlagte udstykninger jf. lokalplanområde 244 er bebygget.

Omkostningerne ved etablering af stien fordeles forholdsmæssigt ud fra den længde, der er ud for de enkelte grundarealer.

Stien opbygges med 30 cm bundsikring, 20 cm stabilt grus og en overflade med stenmel.

Vedligeholdelse af den private fællessti samt 0,50 m bred vejrabat til hver side påhviler de vejberettigede.

Påtaleretten tilkommer Ikast-Brande Kommune.”

Da deklARATIONEN i sin tid blev tinglyst var der tre grundejere. Matrikel nr. 4d Engesvang By, Engesvang er efterfølgende sammenlagt med matrikel nr. 4b Engesvang By, Engesvang.

Teknik og Miljø har igennem længere tid været i dialog med ejerne af de to matrikler, der skal anlægge stien og en repræsentant for de tilstødende grundejere med henblik på, at få stien anlagt. En del af dialogen har handlet om uklarhed omkring vedligeholdelsesforpligtelsen af den sti, der skal anlægges og placeringen af stien.

Ejerne og de tilstødende grundejer har nu fremsendt en ansøgning om, at stien flyttes 15-18 m mod søen i forhold til den beliggenhed, der er fastlagt i deklarationen i 2011.

Det er som udgangspunkt ansøgenes opfattelse, at vedligeholdelsen af stien (uanset placering) påhviler Ikast-Brande Kommune. Dette begrundes med, at der i deklarationen står; ”Offentligheden skal have ret til fri og uhindret færdsel på stien”. Og når det er ”hele” offentligheden, der får adgang til stien, så må vedligeholdelsen påhvile kommunen.

Grundejerne langs stien mener, at stien med den placering, der er fastlagt i deklarationen (5 meter fra deres vinduer, hvor der er frit udsyn til deres stuer, køkken og for nogles tilfælde soveværelset), kommer til at krænke privatlivets fred. Ved at flytte stien kommer den på en "fair" afstand af deres vinduer tillige med, at de Engesvang borgere, der ønsker at bruge stien:

1. kommer tættere på Bøllingsø
2. skal ikke gå og føle sig generet af, at de bevist eller ubevist går og kikker ind ad vinduerne

Med forslaget om flytningen af stien foreslås også, at stien ændres til en trampesti, hvor ejerne af arealerne er indstillet på at anlægge og overtage vedligeholdelsesforpligtelsen af denne. Trampestien vil blive markeret, sten fjernes og stien planeres ud i forhold til terrænet. Den etableres med en bredde på 2 meter og vil vedligeholdelsesmæssigt blive klippet min. 2 gang hvert år, hvilket også er tilfældet for de øvrige stier i området ved Bøllingsø. Vedligeholdelsen vil således være begrænset til, at vegetationen bliver holdt nede, og at stien er fremkommelig.

Stien forventes desuden anvendt af hesteryttere, som de øvrige stier i området. Hvis stien skal anlægges som anført i deklarationen, vil der kunne forventes en del vedligeholdelse, som følge af trafikken af heste på stien. En trampesti derimod bliver over tid trampet så fast, at slitagen her vil være ganske minimal.

Det er i ansøgningen oplyst, at det er planen, at den kommende grundejerforening lejer arealet, der er beliggende mellem stien og deres ejendomme.

Teknik- og Miljøes vurdering:

Deklarationen, der er tinglyst er ikke udformet hensigtsmæssigt og er uklar formuleret.

Det er i deklarationen anført, at den handler om en privat fællessti. Dette forudsætter dog, at stien har karakter af en privat fællessti, hvilket i privatvejslovens § 10 stk. 1 nr. 4 er defineret som:

” Færdselsareal, der fortrinsvis er forbeholdt gående, cyklende eller ridende færdsel, og som fungerer som færdselsareal for anden ejendom end den ejendom, som færdselsarealet ligger på, når ejendommene ikke har samme ejer

Det er ifølge forarbejderne derudover en forudsætning, at der består en vejret for en anden end ejeren af ejendommen. Ved en vejret forstås jf. privatvejslovens § 10, stk. 1, nr. 5:

” Den ret, som den til enhver tid værende ejer af en ejendom har over en privat fællesvej eller privat fællessti til at benytte den pågældende private fællesvej eller fællessti som færdselsareal for ejendommen”

En vejret er altså en ret til at færdes på vejen/stien, som er knyttet til ejerskabet af en anden ejendom, end den hvor vejen/stien ligger på.

Det fremgår af den tinglyste servitut, at offentligheden har ret til færdsel på stien. Retten til at færdes på stien er således ikke knyttet til ejerskabet af en eller flere ejendomme, og har derfor ikke karakter af en vejret i privatvejslovens forstand.

Det vurderes derfor, at stien ikke vil have karakter af privat fællessti, og som følge deraf vil spørgsmålet om vedligeholdelse heller ikke være reguleret af privatvejslovens regler.

Deklaration er udtryk for en aftale om etablering af stien mellem ejerne af de tjenende ejendomme og kommunen. Aftalen regulerer udtrykkeligt både stiens placering og tekniske udformning (materialer mv.)

Det fremgår således klart af den tinglyste deklARATION, at Ikast-Brande kommune som påtaleberettiget efter deklARATIONEN kan kræve, at der etableres en sti som beskrevet i servitutten.

Ud fra en rent sproglig fortolkning af deklARATIONEN kan det anføres, at der med ”de vejberettigede” menes dem, som har ret til at færdes på stien uden, at der nødvendigvis behøver at være tale om en vejret i vejlovgivningen forstand. En sådan forståelse løser imidlertid ikke noget, da deklARATIONEN angiver at ”offentligheden” må færdes på stien. En forpligtelse for offentligheden til at vedligeholde stien vil ikke kunne håndhæves efter sin ordlyd, og den mest nærliggende forståelse vil derfor måske kunne være, at kommunen er pålagt vedligeholdelsen på vegne af ”offentligheden”.

Teknik og Miljø har fået foretaget en umiddelbar juridisk vurdering af sagen, som lyder, at der efter den indgåede aftale (deklARATIONEN) ikke er nogen, der har pligt til at vedligeholde stien. Det ændrer ikke på, at ejerne af de tjenende ejendomme ikke må fjerne stien eller hindre offentlighedens færdsel. I realiteten vil det antageligt på længere sigt betyde, at stien mere og mere vil få karakter af en trampesti, selvom stien i første omfang skal realiseres i overensstemmelse med specifikationerne i servitutten. Det vil dog som anført være en trampesti, der ikke må fjernes eller blokeres af ejeren.

På baggrund af ovenstående vil Teknik og Miljø anbefale, at ansøgningen imødekommes, og der gives tilladelse til at rykke stiens placering 15 m, og at den kan etableres som en trampesti, der vedligeholdes af ejerne af arealet, hvorpå stien er beliggende.

Stiens udformning kommer til at svare til de øvrige trampestier, der er området og som anlagt af de private grundejere. Stierne vil derfor falde naturligt i et med det omkringliggende.

For både den eksisterende deklARATION og en eventuel ny deklARATION gælder, at kommunens mulighed for at håndhæve både anlæg og vedligeholdelse af stien skal ske ved anlæggelse af privatretlig søgsmål ved retten.

Udvikling- og Erhvervsudvalget har følgende muligheder:

- Fastholde deklARATIONEN i sin nuværende udformning.

Ikast-Brande Kommune vil kunne kræve stien anlagt som anført i deklARATIONEN, men der vil ikke være nogen, der kan pålægges at vedligeholde stien. Stien vil med tiden få mere karakter af en trampesti.

- Imødekomme ansøgningen og indgå en frivillig aftale om anlæg og drift af stien, og give tilladelse til at flytte stiens placering.

Ejerne af de arealer, hvor stien anlægges vil forestå vedligeholdelsen som beskrevet.

Det vil være nødvendigt at pålægge ejerne at få udarbejdet en ny deklaration, der skal erstatte den nuværende deklaration.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 10: Igangsættelse og godkendelse af debatoplæg - Teknisk anlæg, Biogasanlæg, Ilskovvej nord for Ikast (D)

01.02.00-P16-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 4:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan for et teknisk anlæg, biogasanlæg ved Ilskovvej nord for Ikast
- vedlagte debatoplæg godkendes og sendes i offentlig forhøring i 4 uger, såfremt igangsættelsen af planforslagene imødekommes.

Sagsfremstilling

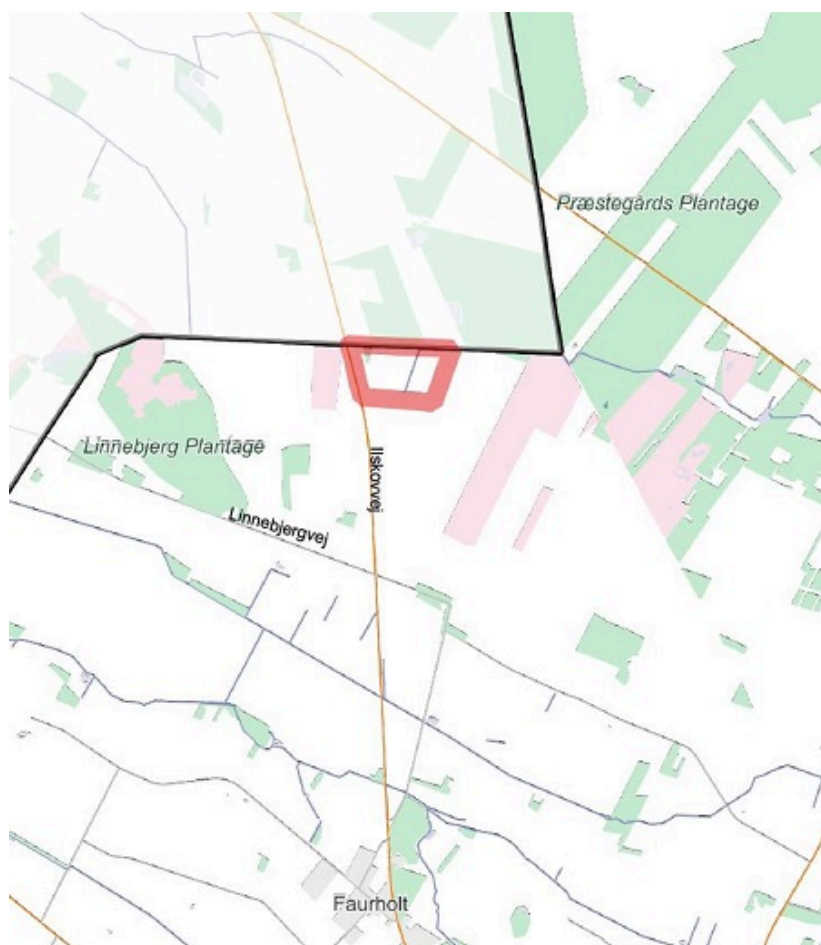
Formålet med kommuneplantillæg nr. 28 og lokalplan nr. 449 er, at ændre plangrundlaget for et landbrugsareal ved Ilskovvej ca. 2 km nord for Faurholt og ca 5 km nord for Ikast.

Leverandørselskabet Ikast Biogas har anmodet Ikast-Brande Kommune om at planlægge for et nyt biogasanlæg ved Ilskovvej. Med vedtagelse af kommuneplantillægget og lokalplanen bliver der mulighed for at opføre et biogasanlæg med tilhørende siloer mm på det ansøgte areal.

Planområdet er ikke omfattet af rammer i kommuneplanen og er heller ikke omfattet af retningslinjerne for placering af biogasanlæg. De ønskede ændringer i området forudsætter derfor ny kommuneplanlægning. Det er vurderet, at det ønskede projekt medfører så væsentlige ændringer, at det også forudsætter udarbejdelse af en lokalplan.

Formålet med kommuneplantillægget er at skabe de overordnede, planmæssige rammer for etablering af et biogasanlæg i det afgrænsede område. Formålet med lokalplanen er at sikre en hensigtsmæssig vejadgang og trafikafvikling og, at anlægget bliver etableret på en sådan måde, at påvirkningen fra anlægget bliver til mindst mulig gene for omgivelserne, både for naboer og den omgivende natur. Planprocessen indebærer en løbende inddragelse af berørte parter i form af høringer, hvorved det sikres, at projektets fordele og udfordringer afvejes på et oplyst grundlag.

Planområdet afgrænses mod nord af kommunegrænsen til Herning Kommune, afgrænsningen mod øst og syd udgøres af dyrkede marker, og mod vest udgør Ilskovvej afgrænsningen. Herning Kommune er orienteret om projektansøgningen.



Luftfotoet viser planområdets afgrænsning. Den sorte, fede streg er grænsen til Herning Kommune. Nord er opad.

Ikast Biogas bliver placeret i åbent land. Teknik og Miljø vurderer, at området som udgangspunkt er velegnet til etablering af et biogasanlæg, da det er et tyndtbefolket område, og der bliver umiddelbart taget hensyn til de omgivende, landskabelige samt miljø- og naturmæssige interesser. På afstand vurderes anlægget at være synligt i nogen grad. Det vil primært være de høje reaktortanke, der vil være synlige i landskabet. Bygherre udtaler, at der vil blive opført beplantningsbælter, hvor det vurderes nødvendigt. Den eksisterende beplantning mod vest bibeholdes og plantes sammen med ny beplantning. Derudover bibeholdes de eksisterende læhegn mod sydvest og nordøst, hvilket fra start vil medvirke til at mindske anlæggets synlighed. Der vil blive taget hensyn til et beskyttet vandløb, der ligger nord for anlægget.

Trafikken til og fra anlægget vil primært være aktiv i hverdage inden for almindelig arbejdstid. Det forventes, at etableringen af biogasanlægget vil medføre ca. 204 ture (102 ture ind og 102 ture ud) pr. dag ved 312 arbejdsdage pr. år. I korte perioder henover forår, sommer og sensommer vil der være behov for kampagnekørsel. Derudover kan der som følge af CO₂-fangst, hvis CO₂ sælges som flydende CO₂, blive tale om yderligere ca. 5 daglige ture ind og 5 ture ud af anlægget. Det fremgår af bilaget med projektbeskrivelsen, hvor leverancerne forventes at komme fra.

Teknik og Miljø vurderer, at den nødvendige ændring af kommuneplanen er så væsentlig, at planlægningen forudsætter foroffentlighed/en offentlig høring, inden der bliver udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Derfor er der nu i samarbejde med bygherres rådgiver udarbejdet et debatoplæg, som Teknik og Miljø anbefaler at sende i offentlig høring i 4 uger. Når høringen er gennemført, vil Teknik og Miljø vurdere om, og hvordan bemærkningerne kan indgå i det videre arbejde med projektet og den kommende planlægning for området. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er behov for at invitere til et borgermøde i foroffentlighedsfasen, da der ikke er mange naboer, og der er ca. 2 km til

Faurholt, som er nærmeste mindre, samlede bebyggelse. Teknik og Miljø vurderer, at der dog stadig vil være behov for et borgermøde i den offentlighedsfase, der kommer senere, når planforslagene skal i høring.

Ikast Biogas har meddelt, at de i slutningen af februar vil holde et informationsmøde for naboer inden for en større radius af anlægget.

Teknik og Miljø gør opmærksom på, at det areal, hvor Ikast Biogas ønsker at etablere anlægget, også er omfattet af én af de ansøgninger til placering af store solcelleanlæg, som Byrådet har besluttet at arbejde videre med. Derfor er ansøgerne til solcelleanlægget i gang med at rette deres ønskede arealudlæg til, så det ikke længere omfatter arealet til biogasanlægget. Se kortet herunder.



Luftfotoet viser med rød streg biogasanlæggets placering i forhold til det ansøgte solcelleareal (markeret med gult). Nord er opad.

Projektbeskrivelse

Ikast Biogas ønsker at etablere et fælles biogasanlæg nord for Ikast. Anlægget er et barmarksprojekt, hvor mere end 85 landmænd (Leverandørselskabet Ikast Biogas Amba) i forening med DBC Invest går sammen om opførelsen af anlægget.

Biogasanlægget opføres som et moderne biogasanlæg med kendte biomasser, men med mulighed for integration af nye teknologier og symbioser med andre teknologier eller anlæg. Biogassen vil blive rensat og opgraderet, hvorefter gassen tilføres

naturgasnettet. Den afgassede biomasse afsættes som planteneringsstof til landbrugsarealer i nærområdet. Anlægget bygges som et termofilt anlæg med en driftstemperatur på 50-52°C og vil bestå af to produktionslinjer: en økologisk og en

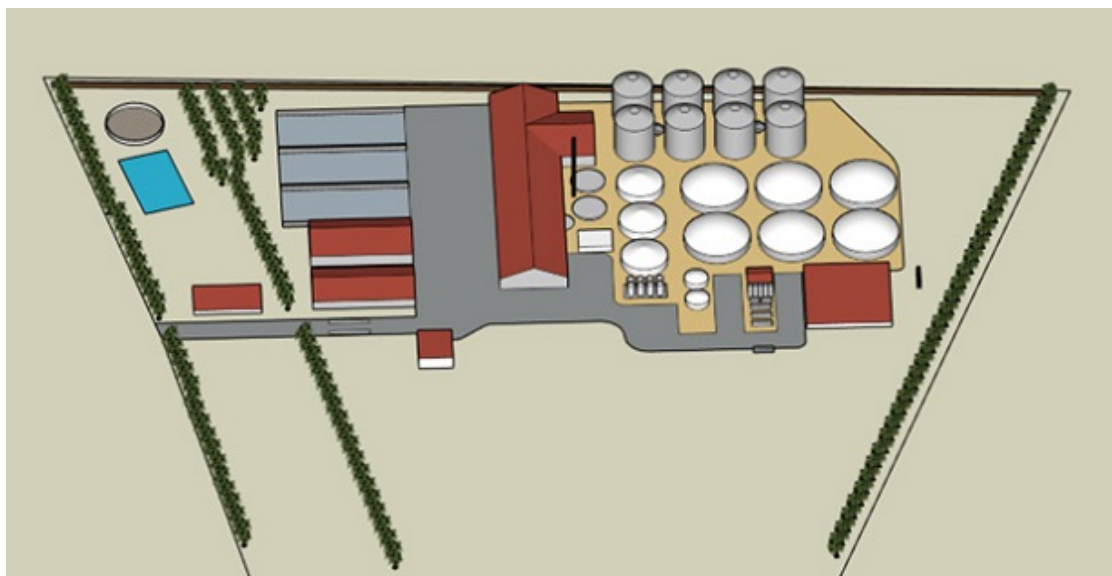
konventionel. Så der kan aftages biomasse fra både økologiske og konventionelle leverandører. Anlægget forventes at producere ca. 35 mio. Nm³ metan pr. år ved et indtag af 800.000 ton biomasse pr. år.

Biogasanlæggets lugt- og støjkluder placeres og håndteres i lukkede haller med ventilation og luftrensning. Der forventes ikke en væsentlig lugtpåvirkning fra projektet, da det anlægges med læsse-/lossehal til flydende husdyrgødning og en biomassehal til fast husdyrgødning. De andre tørre biomasser opbevares i en planhal med luftrensning, og oplag af ikke-lugtende biomasser opbevares i åbne plansiloer. Samtlige reaktortanke etableres gastætte. De støjende tekniske og mekaniske elementer placeres i stor udstrækning afskærmet eller i lydtætte bygninger og nedsænket i tanke.

Etableringen af biogasanlægget forventes at medføre en CO₂-besparelse på ca. 60.000 ton CO₂ pr. år, set i forhold til naturgasalternativet og den metanfordampning, der normalt sker, når gyllen bliver spredt direkte ud på marken. 60.000 ton CO₂ svarer omtrentlig til 10 procent af den nuværende CO₂ udledning i kommunen. Det er forventningen, at anlægget vil have mulighed for at foretage fangst af den rensede CO₂. Dette vil bidrage med yderligere ca. 40.000 ton CO₂ pr. år i klimabesparelse for Ikast-Brande Kommune.

Ikast Biogas ønsker at bidrage til lokalområdet og vil dyrke alle synergier, der er til landbruget samt kigge ind i nye teknologier. Man vurderer, at biogasanlægget kan være med til at berettiggere erhvervets eksistens og være en del af den grønne omstilling. I forbindelse med projektet vil lokale beboere blive tilbudt at investere i anlægget. Derudover ønsker Ikast Biogas at etablere et samarbejde med Energi Ikast om synergier i forhold til overskudsvarme.

Der er vedlagt en projektbeskrivelse som bilag til dagsordenpunktet. Her kan man læse mere om det påtænkte biogasanlæg.



3D visualisering - Situationsplan på skitseniveau. Nord er opad.

Miljøvurderinger

Planlægningen forudsætter udarbejdelse af en miljøvurdering af planerne og en miljøkonsekvensvurdering af det konkrete biogasanlæg. Miljøvurderingen og konsekvensvurderingen vil særligt behandle følgende forhold:

- Miljøpåvirkninger ved nabobeboelse i form af visuel påvirkning, støj og lugt. I vurderingen vil den samlede påvirkning fra biogasanlægget blive vurderet.
- Støj: Der vil blive beregnet støj fra anlægget og den interne kørsel på anlægget.

- Trafik: Den øgede trafik til og fra anlægget vil blive vurderet i forhold til de eksisterende forhold. Bl.a. i forhold til omfang, fremkommelighed og trafikikkerhed.
- Landskab: Biogasanlæggets visuelle påvirkning af landskabet.
- Natur: Vurdering af hvorvidt beskyttede naturtyper kan blive påvirket i området i nærhed af biogasanlægget.
- Biogasanlæggets påvirkning af klimaet, herunder også den positive effekt.

Afgrænsningen af miljøvurderingen vil afhænge af de indkomne idéer og forslag, der indsendes i debatfasen. Det betyder, at miljøvurderingerne også vil kunne vurdere andre forhold end de nævnte.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre kommuneplanens eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer ved Ilskovvej og udlægge dem til "Teknisk anlæg, Biogasanlæg". Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 28 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan nr. 449. Udvalget skal desuden beslutte, om man vil sende et debatoplæg i offentlig høring i 4 uger, inden igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver i overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i en strategi, der er vedtaget og offentliggjort efter reglerne i § 23 a. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v. Indkaldelsen af ideer og forslag skal indeholde en kort beskrivelse af hovedspørgsmålene i den forestående planlægning.

Det er vurderet, at de ønskede ændringer i det aktuelle område er så væsentlige, at de forudsætter udarbejdelse af en lokalplan jævnfør Planlovens § 13.

En lokalplan er en fysisk plan, der regulerer den fremtidige anvendelse af et afgrænset område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanområdet. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet ikke omfattet af bestemmelser eller retningslinjer for placeringen af biogasanlæg. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at udlægge arealerne til Teknisk anlæg, Biogasanlæg. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Projektet er omfattet af bilag 2 til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). For projekter omfattet af bilag 2, kan projektudvikler anmode om, at der gennemføres en miljøvurdering uden forudgående screening, hvis det vurderes, at projektet kan få væsentlig indflydelse på miljøet. Projektudvikleren har fremsat denne anmodning, og Teknik og Miljø er enig i vurderingen af dette. Dermed skal der udarbejdes miljøvurdering af forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan, desuden skal projektudvikler udarbejde en miljøkonsekvensrapport for det konkrete biogasanlæg.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området og at godkende debatoplægget og sende det i for høring i fire uger
2. at afvise anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området for at fastholde det nuværende plangrundlag og dermed heller ikke godkende debatoplægget
3. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Debatoplæg om Ikast Biogas

Ikast Biogas Projektbeskrivelse

Punkt 11: Godkendelse af debatoplæg - Fordebat om udvidelse af erhvervsområdet, Ringkøbingvej, Pårup (D)

01.02.00-P16-8-22

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 8:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Debatoplæg - Fordebat om udvidelse af erhvervsområdet på Ringkøbingvej i Pårup godkendes, og sendes i offentlig høring i 2 uger.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 13. december 2022 at igangsætte Kommuneplantillæg nr. 22 og Lokalplan nr. 442 for en udvidelse af det eksisterende erhvervsområde vest for Pårup. Første led i planprocessen er at udarbejde et debatoplæg, og sende det i ud i en foroffentlighedsfase for at indkalde idéer og forslag til det videre planlægningsarbejde. Dette debatoplæg er nu udarbejdet.

Planområdet ligger syd for Ringkøbingvej, øst for Sigtenvej, og vest for det eksisterende erhvervsområde ved Pårup. Herningmotorvejen udgør den sydlige grænse. Planområdet ligger i landzone. Midt i området ligger en bolig, men resten af arealet er ubebygget og anvendes til landbrug.

Det eksisterende erhvervsområde giver mulighed for transporttunge erhverv i miljøklasserne 3-7. Bebyggelsens højde i dette erhvervsområde må være op til 26 meter, men på arealer, der ligger mindre end 50 meter fra vejmidten af Ringkøbingvej, må bebyggelsens højde ikke overstige 12 meter. Bestemmelserne ønskes videreført til udvidelsen.

Ikast-Brande Kommune ønsker planlægningen påbegyndt, fordi erhvervsjorden i det eksisterende erhvervsområde er ved at være udsolgt.



Luftfotoet viser planområdets afgrænsning med rødt, det eksisterende erhvervsområde vises med blå. Nord er opad.

Planlægningen forudsætter, at der skal laves et tillæg til den gældende Kommuneplan 2021-2033, som skal danne grundlag for udarbejdelse af en byggeretsgivende lokalplan. Teknik og Miljø vurderer, at den nødvendige ændring af kommuneplanen er så væsentlig, at planlægningen forudsætter en foroffentlighedsfase, inden der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Formålet med debatoplægget er at give naboer og andre interesserede mulighed for at komme med ideer og forslag til den videre planlægning, inden der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Planlægningen forudsætter desuden, at Ikast-Brande Kommune opkøber den eksisterende bolig på Ringkøbingvej 21 for at nedlægge den. Ejeren er adviseret om planlægningen. Adgang til området skal ske fra Ringkøbingvej. Det forventes desuden, at der skal være vejadgang fra planområdet til det eksisterende erhvervsområde.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil godkende debatoplægget og sende det i offentlig høring i 2 uger, inden igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Planområdet er ikke omfattet af bestemmelser i kommuneplanen, men området er omfattet af følgende retningslinjer i kommuneplanen:

- særligt værdifuldt landbrugsområde
- arealer til eksisterende og nye store husdyrbrug
- skovrejsning ønsket.

Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et forslag til et tillæg til kommuneplanen for at udlægge arealerne til erhverv og tilpasse retningslinjerne. Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanens hovedstruktur skal kommunalbestyrelsen, før udarbejdelsen af planforslaget, indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet.

I kommuneplanens retningslinjer for by- og centerstruktur er Pårup udpeget som landsby med erhvervscenterfunktion. Planområdet ligger uden for landsbyafgrænsningen for Pårup. I forbindelse med udarbejdelse af tillægget til kommuneplanen bliver der behov for at tilpasse landsbyafgrænsningen, da erhvervsudvikling skal ske inden for landsbyafgrænsningen.

Udvalget har følgende muligheder

- at godkende debatoplægget og sende det i offentlig høring i to uger fra den 29. april 2023
- at godkende debatoplægget med mindre ændringer og sende det i offentlig høring i to uger fra den 29. april 2023
- at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Debatoplæg, Erhvervsområde, Ringkøbingvej, Pårup

Punkt 12: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 30 og Lokalplan nr. 431, erhvervsområde ved Thomas Poulsens Allé (D)

01.02.05-P16-5-22

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 6:

Udvalget anbefaler, at der kun planlægges for arealet syd for det beskyttede sten- og jorddige. Der sikres vejadgang via Thomas Poulsens Allé.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg nr. 30 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033
- der udarbejdes forslag til lokalplan nr. 431.

Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillæg nr. 30 og lokalplan nr. 431 er, at ændre plangrundlaget for et område i den sydvestlige del af Ikast.

En større logistikvirksomhed ønsker at købe et delvist privatejet, delvist kommunalt ejet areal til en stor erhvervsgrund ved Thomas Poulsens Allé i Ikast. Området ligger i landzone nord for motorvejen og er i kommuneplanen udlagt til erhverv, men er endnu ikke lokalplanlagt.

Planområdet forudses vejbetjent via et signalreguleret kryds på Thomas Poulsens Allé ud for Uhregårds Allé. Der forventes etableres en midlertidig vejadgang til Thomas Poulsens Allé, indtil den nye vej ind i erhvervsområdet kan stå klar. Den midlertidige vejadgang vil gå ind over Kommunens nuværende pendlerplads, der nedlægges og flyttes til den nordlige del af planområdet og får vejadgang fra den nye, permanente vej ind i erhvervsområdet.

Det meste af planområdet er dyrket landbrugsjord. I området ligger der en sø, der er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der vil blive taget de nødvendige hensyn til søen i den kommende planlægning.

Virksomheden forudses placeret i den sydlige del af planområdet, hvor virksomhedens grundstørrelse vil være begrænset af motorvejen og af Thomas Poulsens Allé mod syd og øst og af et fredet dige og søen på de 2 andre sider. Der skal foretages et mindre gennembrud af diget for at skaffe vejadgang til virksomheden mod nord fra den nye vej ind i området. Teknik og Miljø vurderer, at det vil være muligt at give en dispensation til et enkelt gennembrud af diget i en bredde på ca. 8-10 meter.

Virksomheden ønsker bl.a. at opføre haller i en højde på op til 16 meter over terræn. Kommuneplanen tillader ikke en større bygningshøjde end 12,5 meter, det er derfor nødvendigt at Byrådet tilvejebringer et kommuneplantillæg, hvis man ønsker at give mulighed for at forøge den tilladte bygningshøjde. Teknik og Miljø vurderer, at der er tale om en mindre ændring i kommuneplanens rammedel, derfor forudsætter kommuneplanlægningen ikke en foroffentlighedsfase før udarbejdelse af planforslagene.



Planområdet er markeret med rød, stiplede linje på ovenstående luftfoto, nord er opad.

Afgrænsningen af planområdet mod nord og mod vest er omtrentlig og vil blive tilpasset i forbindelse med den videre planlægning, når vejforløb mm. er på plads.

Den orange, stiplede linje angiver fredede sten- og jorddiger. Den blå signatur angiver søer beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer og udlægge dem til erhvervsområde med en tilladt bygningshøjde på op til 16 meter. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 30 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en Lokalplan nr. 431.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen eller tilpasse kommuneplanen i forbindelse med en revision. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning.

Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i en vedtaget planstrategi. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Indkaldelsen af ideer og forslag skal indeholde en kort beskrivelse af hovedspørgsmålene i den forestående planlægning. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. Lokalplan nr. 431 udarbejdes efter planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033, hvori området er rammelagt til erhverv, men med en maksimal bygningshøjde på 12,5 meter. De ønskede ændringer er derfor ikke i overensstemmelse med kommuneplanens eksisterende rammebestemmelser for området.

Udvalget har blandt andet følgende muligheder

1. At godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området.
2. At afvise anmodningen om at igangsætte planlægningen for området.
3. At sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 13: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 19 og Lokalplan nr. 438 – Centerområde, Søndergade og Fabriksvej, Bording (D)

01.02.00-P16-5-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 3:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 19 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 inkl. detailhandelsredegørelse godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 438 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 13. december 2022 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for et område ved Fabriksvej og Søndergade i den sydlige del af Bording by. I forbindelse med den politiske behandling ønskede Udviklings- og Erhvervsudvalget på mødet den 7. december 2022, at der blev belyst alternative adgangsforhold.

Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en ny lokalplan, der ændrer det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet.



Luftfotoet viser planområdets afgrænsning med rød, stiplede linje og de eksisterende forhold. Nord er opad.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan nr. 438 er, at ændre plangrundlaget for området ved Fabriksvej og Søndergade, så det bliver muligt at opføre én dagligvarebutik med tilhørende parkeringsarealer. Planlægningen er igangsat efter ønske fra REMA Etablering A/S.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er arealet primært udlagt til blandet bolig og erhverv, der er ikke mulighed for butikker. Og et mindre areal mod vest er udlagt til erhvervsområde, her er alene mulighed for særligt pladskrævende varegrupper, hvilket ikke muliggør etablering af en dagligvarebutik. I kommuneplantillæg nr. 19 ændres anvendelsen af planområdet, som udlægges i et nyt rammeområde til centerformål (butik til lokalområdets forsyning). Derudover revideres detailhandelsstrukturen med et nyt område til en enkeltstående butik. I detailhandelsstrukturen reduceres samtidig udlægget til særligt pladskrævende varer med et mindre areal. Ændringerne giver mulighed for, at der kan etableres én dagligvarebutik på maks. 1.200 m² inkl. personalefaciliteter.

Med vedtagelse af kommuneplantillægget og lokalplanen bliver der mulighed for at opføre én dagligvarebutik, der placeres tilbagetrukket fra Bordingsvej og Søndergade, med indgangspartiet orienteret mod rundkørslen og Søndergade. Butikken skal vejbetjenes via én overkørsel til Søndergade, og varelevering skal foregå afskærmet på vestsiden af butikken. Virksomheden "Din Bilpartner" på Fabriksvej 1 får gennemkørselsmulighed i forhold til at kunne få leveringer til værkstedet direkte via Søndergade, men en port skal sikre, at der ikke bliver fri gennemkørsel mellem Søndergade og Fabriksvej.

Lokalplanen giver mulighed for bebyggelse i teglsten med en maksimal bygningshøjde på 6 meter. Forarealerne mod Bordingsvej skal fremstå som åbne græsarealer svarende til den nuværende situation. Lokalplanen skal være med til at sikre en hensigtsmæssig trafikafvikling til og fra området, samt begrænse støjgener for naboer ved varelevering mest muligt og fastsætte bestemmelse om klimasikring af området mod øgede regnmængder. Realiseringen af lokalplanen

indebærer nedrivning af den østlige del af erhvervsbygningen på Fabriksvej 3a, 3b og 3c på hjørnet af Søndergade og Bordingvej samt beboelsesejendommen på Søndergade 62.



Kortet viser vejledende illustrationsplan som er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Nord er opad.

I forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillægget og lokalplanen er der lavet en detailhandelsredegørelse og et støjnotat. Begge dokumenter er vedlagt sagen som bilag.

Detailhandelsredegørelsen belyser grundlaget og behovet for en dagligvarebutik på den ønskede placering samt opfylder planlovens redegørelseskrav. Det vurderes samlet set, at planlægningen er i overensstemmelse med målene for detailhandlen, som angivet i Kommuneplan 2021-2033. Bording vokser i antal indbyggere, og der vil frem mod 2034 være et øget arealbehov til butikker inden for dagligvarer. Planlægningen vil sikre, at der er udlagt tilstrækkeligt areal til en ny dagligvarebutik i Bording, som vil betjene eksisterende borgere og tilflyttere i byen. På baggrund af bl.a. udviklingen i forbrugsgrundlaget i lokalområdet vurderes det, at der er grundlag for at planlægge for en dagligvarebutik på 1.200 m² inden for planområdet.

Støjnotatet dokumenterer den eksterne støj fra den kommende butiksdrift i de omkringliggende områder. Der er udført støjregninger af butikkens eksterne støjbidrag ved de mest støjbelastede boliger. I notatet konkluderes, at det samlede støjbidrag fra butikken vil kunne overholde det vejledende krav fra Miljøstyrelsen under forudsætninger af støjafskærmning samt antal og tidspunkter for vareindleveringer. For at reducere eventuelle støjgener hos nærmeste bolig på Søndergade 60, stilles der i lokalplanen krav om, at der skal opsættes en 1,8 m høj støjskærm.

Alternative adgangsforhold

Teknik og Miljø har undersøgt muligheden for alternative adgangsforhold til dagligvarebutikken i stedet for den planlagte, hvor der er én samlet adgangsvej fra Søndergade. Det er ikke en mulighed at lave et ekstra ben i rundkørslen, som kan fungere som indkørsel til dagligvarebutikken. Det skyldes, at rundkørslen er for lille, og at de gældende afstandskrav mellem benene i rundkørslen dermed ikke kan overholdes. En alternativ løsning, hvor der etableres vareindlevering fra Fabriksvej, vurderes at være en god løsning trafikikkerhedsmæssigt, da det adskiller vareleveringen fra kundetrafikken. Det forudsætter dog, at der kan opnås en aftale med ejerne af de pågældende arealer på Fabriksvej, og det har ikke været muligt for Bygherre at indgå en aftale med grundejeren. Det betyder, at vareindleveringen sker via adgangsvejen fra Søndergade sammen med kundetrafikken.

Bygherre har opkøbt beboelsesejendommen Søndergade 62, for at sikre tilstrækkelig afstand fra indkørslen til rundkørslen.

Teknik og Miljø og politiet har vurderet, at den planlagte disponering af parkeringsarealerne og adgangsvejen fra Søndergade er acceptabel.

Foroffentlighed

Teknik og Miljø har tidligere vurderet, at der er tale om en så væsentlig ændring i kommuneplanens eksisterende bestemmelser, at det forudsatte en foroffentlighedsfase, hvor naboer, m.fl. tidligt i planprocessen fik mulighed for at komme med ideer og forslag til den videre planlægning. Teknik og Miljø udarbejdede derfor et debatoplæg, der har været udsendt i en offentlig debat i 2 uger i perioden fra den 4. januar til og med den 18. januar 2023. Der er i perioden kommet to høringssvar med bemærkninger fra følgende:

A. Ole og Inge Dinis, Søndergade 60, 7441 Bording

B. Rådgiverfirmaet CK&CO på vegne af Coop Danmark

Indsigelser til planforslagene kan først indsendes, når de sendes i 8 ugers offentlig høring.

Høringssvar A:

Høringssvaret omhandler bekymringer over de nuværende og fremtidige trafikale forhold i området ved realisering af planlægningen. Derudover påpeges, at det ikke er korrekt, at dagligvarebutikken ikke kan placeres i bymidten. I høringssvaret beskrives ind- og udkørslen til Søndergade som uheldig, specielt i forhold til afstanden til skolen. Man anbefaler, at der både laves en trafiktælling og hastighedsmåling lige ved OK-tanken inden lokalplanen sættes i høring. Der stilles desuden spørgsmål om etablering af en alternativ adgangsvej fra Fabriksvej. Derudover beskrives en bekymring for støjgener fra vareindlevering i aften- og nattetimerne samt påvirkningen af huset ved kørsel med tunge køretøjer tæt på ejendommen.

Høringssvar B:

Høringssvaret omhandler primært placeringen af dagligvarebutikken uden for bymidten. Det påpeges, at konsekvensen af den foreslåede planlægning kan blive lukning af butikker i Bording Bymidte, og at debatoplægget går direkte imod den årelange indsats fra kommune og lokalsamfund for at sikre Bording Bymidte og gøre det attraktivt at flytte til byen. Den foreslåede placering af REMA skaber en ulige konkurrencesituation, der vil gå udover bymidten. På vegne af Coop indstilles derfor til planmyndigheden og politikerne, at der findes en placering til REMA og/eller andre aktører i den eksisterende bymidte eller i direkte tilknytning til denne.

Coop oplyser, at man ønsker at være en aktiv medspiller i at styrke bymidten i Bording. Den nuværende parkeringsplads mellem de tre tilbageværende butikker i bymidten har længe trængt til en renovering. Coop bidrager gerne til en forskønnelse af p-pladsen som en del af et projekt for en opdatering af deres butik. Dette er dog alene relevant, hvis Coop kan se en fremtid for butikkerne i bymidten.

Teknik og Miljø's vurdering af bemærkninger i høringssvar A og B:

Teknik og Miljø har vurderet, at den ekstra trafik, der vil komme til dagligvarebutikken vil påvirke trafikbelastningen på Søndergade, hvor der i dag kører omkring 3.000 køretøjer pr. døgn. Det vurderes dog at være en mindre påvirkning. Den ekstra trafik vil give en mindre påvirkning af trafikafviklingen i området, og det vurderes, at trafikken fortsat kan afvikles tilfredsstillende, selvom der opføres en ny dagligvarebutik. En alternativ adgangsvej er undersøgt, men dette er ikke en mulighed. Teknik og Miljø og politiet har vurderet, at den planlagte disponering af parkeringsarealerne og adgangsvejen fra Søndergade er acceptabel.

I forhold til støjgener er der udarbejdet et støjnotat, der påpeger, at der skal etableres støjafskærmning mod boligen Søndergade 60. I lokalplanen stilles der derfor krav om, at før ny bebyggelse må tages i brug, skal der etableres støjafskærmning i form af støjhegn. Støjnotatet har desuden vist, at det er muligt for REMA 1000 butikken, at overholde Miljøstyrelsens vejledende støjkrav. I lokalplanlægning kan der ikke stilles krav til antal og tidspunkter for vareindleveringer, men grundejer skal til en hver tid sikre sig, at støjkravene overholdes.

Planloven siger, at butikker som udgangspunkt skal ligge i bymidterne eller i lokalcentre for at opnå mest mulig synergieffekt og liv i byen. Teknik og Miljø vil gerne fremme en udvikling inden for bymidten, og har derfor været i dialog med Rema Etablering for at afklare mulighederne for at etablere butikken i den bymidte, der er afgrænset i kommuneplanen. Det vil sige i centerområdet ved Bredgade. Det har dog ikke været muligt at finde ledige arealer, der opfylder arealbehovet inden for bymidten, og REMA Etablering har ikke været interesseret i at opkøbe og nedrive ejendomme inden for bymidten. Planloven giver mulighed for at udlægge arealer til butikker uden for bymidter, herunder enkeltstående butikker til lokalområdets forsyning. Teknik og Miljø vurderer på den baggrund, at arealet ved Søndergade har en god placering i forhold til byens borgere, og etableringen af dagligvarebutikken kan sikre muligheden for et dagligvareudbud, som afspejler kundegrundlaget i byen. Der er i Bording udlagt tre områder til kommende boligudbygning, to i det nordlige Bording ved Agervænget/Bækkevænget og Kornblomsten/Smørblomsten og ét i den sydlige del af byen ved Bodholtvej. En ny dagligvarebutik i den sydlige del af byen kan være med til at tiltrække tilflyttere, da byen med to dagligvarebutikker vil stå stærkere med et større udbud og med kort afstand til nærmeste butik.

Teknik og Miljø anbefaler på baggrund af ovenstående, at ingen af bemærkningerne fra foroffentlighedsfasen bør give anledning til at ændre planlægningen. De fulde høringssvar A og B kan ses i bilag til sagen.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om Forslag til Tillæg nr. 19 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 med tilhørende detailhandelsredegørelse og Lokalplan nr. 438 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 29. marts 2023 og frem til og med den 24. maj 2023.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

Kommuneplanen fastlægger detailhandelsstrukturen i kommunen. I kommuneplanen skal der ifølge planloven udlægges arealer til butikker og sættes rammer for, hvor stort det samlede butiksareal må være i de enkelte rammeområder. Kommuneplanen skal også fastsætte, hvor store de enkelte butikker højst må være. Målet med detailhandelsstrukturen i kommunen er, at sikre et tidssvarende udlæg af detailhandelsrammer, der tilgodeser de individuelle behov i byerne og de udviklingstendenser, der er i samfundet, herunder internethandel. Ved at skabe de bedste rammer for dagligvarehandel skal planlægningen understøtte, at der fortsat er udlagt tilstrækkelige rammer til detailhandel i Bording, der underbygger byens rolle som lokalcenterby bedst muligt.

Uden for bymidter kan kommuner jævnfør planloven udlægge arealer til butiksformål i et lokalcenter eller placere enkeltstående butikker, som alene tjener til lokalområdets daglige forsyning. Butiksstørrelsen for en enkeltstående dagligvarebutikker må ikke overstige 1.200 m² bruttoetageareal, hvilket omfatter salgsareal, lager, kontor og

personalefaciliteter mv. I forbindelse med udarbejdelse af kommunale planer for detailhandel skal en række redegørelseskrav i planloven opfyldes for at sikre, at der er tilvejebragt et solidt grundlag for kommunalbestyrelsens beslutning om den fremtidige detailhandelsstruktur. Forslaget til kommuneplantillæg nr. 19 vil først kunne vedtages endeligt, når der er lavet en fyldestgørende detailhandelsredgørelse, som har været sendt i offentlig høring, og i øvrigt overholder reglerne om offentlighed.

Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i en vedtaget planstrategi. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Indkaldelsen af ideer og forslag skal indeholde en kort beskrivelse af hovedspørgsmålene i den forestående planlægning. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v. Der har været gennemført en foroffentlighed for at indkalde ideer og forslag til planlægningen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen.

Forslaget til Lokalplan nr. 438 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, placering og udformning af ny bebyggelse og parkeringsarealer. Arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 udlagt til blandet bolig og erhverv samt erhverv. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området, derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 19 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget og muliggør salg af dagligvarer i en del af området.

Planerne er omfattet af loven om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Planerne er derfor blevet screenet med det resultat, at de ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at realiseringen af lokalplanen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Begrundelsen fremgår af lokalplanforslaget. Afgørelsen om ikke at miljøvurdere planforslagene er truffet på baggrund af en screening af miljøfaktorer i overensstemmelse med det brede miljøbegreb i miljøvurderingsbekendtgørelsen. Det betyder, at man i et screeningskema har forholdt sig til de nødvendige miljø- og naturforhold.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Høringssvar A og B

Støjnotat

Kommuneplantillæg nr. 19 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Centerområde, Søndergade og Fabriksvej, Bording - Forslag inkl. detailhandelsredegørelse

Lokalplan nr. 438 - Centerområde, Søndergade og Fabriksvej, Bording

Punkt 14: Informationssikkerhedspolitik (E)

85.15.02-G01-8-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 13. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og Stabsdirektøren anbefaler, at

- Informationssikkerhedspolitikken godkendes.

Sagsfremstilling

Denne informationssikkerhedspolitik er den overordnede ramme for informationssikkerheden hos Ikast-Brande Kommune.

Som et led i den overordnede sikkerhedsstyring tager Teknik- og Stabsdirektøren på grundlag af den løbende overvågning og rapportering informationssikkerhedspolitikken op til godkendelse ved hver ny byrådsperiode.

Derudover bliver informationssikkerhedspolitikken revideret én gang årligt af informationssikkerhedskoordinatoren.

Formål

Formålet med informationssikkerheden er at definere en ramme for beskyttelse af Ikast-Brande Kommunes informationer og særligt at sikre, at kritiske og følsomme informationer og informationssystemer bevarer deres fortrolighed, integritet og tilgængelighed.

Kritiske informationssystemer skal være identificeret og forsvarligt beskyttet mod brud på fortrolighed, integritet og tilgængelighed.

- med fortrolighed menes, at person- og værdioplysninger i alle tilfælde kun er tilgængelige for de medarbejdere, systemer eller eksterne parter, der har et lovligt arbejdsbetinget behov for at have adgang til disse.
- med integritet menes, at person- og værdioplysninger i alle tilfælde er valide og med garanti for, at data ikke er manipulerede.
- med tilgængelighed menes, at det skal være muligt at tilgå systemer og data for autoriserede personer, når det er nødvendigt.

Risici skal nedbringes til et kendt og acceptabelt niveau, og det skal sikres, at gældende lovgivning til enhver tid overholdes.

?Kommunens niveau for sikkerhed fastlægges ved brug af periodisk gennemførte risikovurderinger, samt ved risikovurderinger, der gennemføres ved anskaffelser og ændringer af IT-systemer og ved ændringer af IT-miljøet, systemerne opererer i.

Der er udarbejdet et beredskab, der sikrer, at vitale informationssystemer kan reableres rettidigt i tilfælde af katastrofe, og der skal fastsættes maksimalt acceptable tider for utilgængelighed for så vidt angår disse IT-systemer. Der skal endvidere udarbejdes, vedligeholdes og afprøves beredskabsplaner, der sikrer nøddrift, eskalering, reetablering og genoptagelse af normal drift i tilfælde af større nedbrud, ulykker eller katastrofer i forhold til kritiske IT-systemer.

Omfang, organisation og ansvar

Informationssikkerhedspolitikken omfatter alle Ikast-Brande Kommunes informationer uanset hvilken form de opbevares og formidles på (papir, elektronisk og/eller mundtlige), herunder informationer, som ikke tilhører Ikast-Brande Kommune, men som Ikast-Brande Kommune kan gøres ansvarlig for.

Denne politik gælder for alle ansatte uden undtagelse, både fastansatte og personer, som midlertidigt arbejder for Ikast-Brande Kommune. Alle disse personer bliver her betegnet som ”medarbejderne”.

Alle leverandører, samarbejdspartnere og politikere, som har fysisk eller logisk adgang til Ikast-Brande Kommunes systemer, data og informationer skal gøres bekendt med informationssikkerhedspolitikken og følge den.

Byrådet i Ikast-Brande Kommune har det overordnede ansvar for informationssikkerhed og beskyttelse af de registreredes privatliv ved behandling af personoplysninger i Ikast-Brande Kommune.

Direktionen er ansvarlig for de styringsprincipper, der skal understøtte formålet med og målsætningerne i informationssikkerhedspolitikken. Direktionen delegerer beslutningskompetencen til informationssikkerhedsudvalget mht. specifikke ansvarsområder for beskyttelsesforanstaltninger, herunder ejerskab af informationssystemer, implementering af principper og relevante og tilstrækkelige kontroller i Ikast-Brande Kommune.

Ejerskab fastsættes for hvert vigtigt og kritisk informationssystem. Ejerskabet vil være knyttet op på en system- og dataejer. System- og dataejer fastlægger hvorledes sikkerhedsforanstaltninger anvendes og administreres i overensstemmelse med informationssikkerhedspolitikken, herunder klassifikation af data i systemet.

Den informationssikkerhedsansvarlige koordinerer sikkerhedsarbejdet på tværs af organisationen og GDPR-organisationen samt har ansvaret for, at der gennemføres kontroller og rapporteringer om sikkerhedsarbejdet. Endvidere skal den informationssikkerhedsansvarlige sikre at der udarbejdes understøttende retningslinjer der gælder på tværs af direktørområderne iht. ovennævnte standarder.

IT-afdelingen og databeskyttelsesrådgiveren rådgiver og understøtter den informationssikkerhedsansvarlige i koordinering, kontrol og afrapporteringer om sikkerhedsarbejdet.

Databeskyttelsesrådgiveren er i kommunen en uafhængig funktion, der fungerer som kommunens rådgiver og tilsynsfunktion på området. Databeskyttelsesrådgiveren skal inddrages og rådføres om overholdelse af de databeskyttelsesretlige regler. Databeskyttelsesrådgiveren rapporterer direkte til kommunens øverste politiske ledelsesniveau, som er byrådet i Ikast-Brande Kommune.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Bilag

Informationssikkerhedspolitikken pr. 20. marts 2023

Punkt 15: Anlægspulje til medfinansiering af projekter i de fire byer, frigivelse af midler i 2022 (E)

04.21.00-S49-1-20

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- anlægspuljen til medfinansiering af projekter i de 4 byer i 2022 frigives til hhv. borgerbudgettering og en 4-by-pulje.

Sagsfremstilling

I anlægsbudgettet var der i 2022 afsat 1,5 mio. kr. til kommunens fire byer. Da budgettet kun er for et år ad gangen, er der ikke varig økonomi til ordningen.

På mødet den 23. marts 2022 besluttede udvalget, at hver af de fire byer skulle modtage 200.000 kr. til borgerbudgettering fra 2022-budgettet og 3.000 kr. hver til processen, samt at de resterende midler (688.000 kr.) skulle fordeles efter ansøgning. Midlerne blev ved en fejl ikke frigivet ved den lejlighed, hvorfor der nu søges om frigivelse af midlerne.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 16: Årsberetning af whistleblowerordning 2022 (E)

85.15.02-A26-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- årsberetning af whistleblowerordning 2022 godkendes.

Sagsfremstilling

Ifølge Lov om beskyttelse af whistleblowere skal offentlige myndigheder mindst en gang årligt offentliggøre oplysninger om deres virksomhed efter Whistleblower-loven.

For Ikast-Brande Kommune offentliggøres oplysningerne på kommunens hjemmeside.

Der skal offentliggøres oplysninger om antallet af modtagne indberetninger i den pågældende periode og status for opfølgningen.

Det skal herunder oplyses om antallet af afviste indberetninger, antallet af indberetninger, der har været undergivet realitetsbehandling samt hvor mange, der har givet anledning til politianmeldelse.

Det forudsættes endvidere, at der oplyses en beskrivelse af de overordnede temaer for de indberetninger, der er modtaget og fulgt op på i perioden.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Årsberetning 2022 - version 2.docx

Punkt 17: Igangsættelse - Kommuneplantillæg nr. 17 og lokalplan nr. 436 - Centerområde, La Cours Vej, Ikast (E)

01.02.00-P16-1-22

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 4:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes forslag til et tillæg nr. 17 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og til en lokalplan nr. 436 for et aflastningsområde ved La Cours Vej i Ikast.
- såfremt udvalget beslutter at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 17 og lokalplan nr. 436 godkendes det fremlagte debatoplæg til offentlig forhøring i 2 uger.

Sagsfremstilling

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 17 og Lokalplan nr. 436 er, at ændre plangrundlaget for et område ved La Cours Vej i den sydlige del af Ikast, så det bliver muligt at etablere et centerområde til store udvalgswarebutikker.

En projektudvikler har købt et erhvervsareal ved La Cours Vej af Ikast-Brande Kommune og anmoder Byrådet om at udlægge et nyt område til centerformål på arealet. Butiksområdet ønskes placeret i området ved jem og fix, McDonalds, OK benzin og PadelWorld Ikast på et ubebygget areal direkte vest for jem & fix. Planlægningen skal gøre det muligt at udlægge centerområdet som et såkaldt aflastningsområde, der kan aflaste bymidten ved at give plads til store butikker, som ikke uden videre kan ligge i bymidten.

Planområdet dækker et areal på ca. 16.500 m², og får et forventet samlet butiksareal på ca. 5.000-7.000 m². Antallet af butikker vil afhænge af de enkelte butikkers arealbehov. Planlægningen vil derfor arbejde med en fleksibilitet, der muliggør butikker af forskellig størrelse. Projektudvikleren er i dialog med flere butikskæder, men det er endnu ikke meldt ud, hvilke butikker der skal være i området. Butikstyperne er de såkaldte store boksbutikker, som man kender fra lignende aflastningsområder i andre byer, som f.eks. Power, Elgiganten, MaxiZoo, tHansen, Jysk, Harald Nyborg, Plantorama m.v. Området vil få vejadgang fra La Cours Vej, der vil ikke være mulighed for direkte vejadgang fra den trafikerede Uhregårds Alle.



Kortet viser den ønskede afgrænsning af planområdet ved La Cours Vej. Nord er opad.

Den gældende kommuneplanlægning for området giver ikke mulighed for udvalgswarebutikker, da kommuneplanrammen alene giver mulighed for erhverv. Med vedtagelse af kommuneplantillægget og lokalplanen bliver erhvervsområdet reduceret for at udlægge et nyt rammeområde til centerformål/aflastningsområde. Derudover ændres kommuneplanens detailhandelsstruktur i Ikast, så den også rummer et aflastningsområde uden for bymidten svarende til rammeområdets afgrænsning. I aflastningsområdet vil der alene kunne placeres udvalgswarebutikker - ikke dagligvarebutikker. Udvalgsvarer er produkter, som ikke forsvinder, når de bruges, ligesom dagligvarer gør. Udvalgsvarer kan typisk anvendes flere gange og har en længere forbrugstid. Det kan f.eks. være tøj, sko, elektronik, isenkram, cykler, hvidevarer, møbler, bøger og legetøj mm.

Området er omfattet af den eksisterende Lokalplan nr. 151 for erhvervsområdet ved La Cours Vej. Lokalplanen giver alene mulighed for at etablere butikker, der sælger særligt pladskrævende varegrupper. Teknik og Miljø vurderer, at det ønskede aflastningsområde medfører så væsentlige ændringer i arealets anvendelse, at det forudsætter udarbejdelse af en ny lokalplan for dette areal. Lokalplanen vil fastsætte bestemmelser for bygningers placering, højder, materialer m.v. Derudover skal lokalplanen sikre en fornuftig disponering af planområdet samt en hensigtsmæssig vejadgang og vandhåndtering.

Detailhandelsstrukturen for Ikast rummer ikke andre aflastningsområder. Der er kun udpeget to aflastningsområder i Ikast-Brande Kommune. Begge områder er placeret uden for bymidten i Brande, ved henholdsvis Vestergårdsvej og Kåremagervej ("BESTSELLER Tower & Village"). Detailhandlen i Ikast er i dag primært placeret i bymidten omkring Vestergade/Østergade, Strøget og Møllegade, og i den sekundære bymidte omkring Vestergade, Eli Christensens Vej og Thomas Poulsens Alle. Derudover er der placeret to mindre lokalcentre uden for bymidten, ved Jens Holdgaardsvej og Marienlunds Alle, der primært er tiltænkt dagligvarebutikker. I særligt udpegede erhvervsområder, der har en god tilgængelighed langs det overordnede vejnet, er der udlagt arealer til butikker, der alene forhandler særligt pladskrævende varer, som f.eks. motorkøretøjer, campingvogne, trailere, planter, havebrugsvarer, tømmer, byggematerialer, grus, sten- og betonvarer og møbler. Butikkerne henvender sig primært til biltrafik og ligger derfor oftest decentralt sammen med andre erhvervsfunktioner.



Kortet viser den eksisterende detailhandelsstruktur i Ikast. Det ønskede planområde er markeret med rød streg. Nord er opad.

Da detailhandelsstrukturen bliver ændret i forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillægget, skal tillæggets redegørelse for detailhandelen opfylde en række lovkrav. Derfor udarbejder projektudvikleren en detailhandelsredegørelse, som bl.a. belyser kundegrundlaget og behovet for et aflastningsområde til udvalgswarebutikker udenfor bymidten i Ikast. Derudover belyser redegørelsen påvirkningen af den eksisterende detailhandel i byen og oplandet hertil. Detailhandelsredegørelsen vil blive forelagt senere sammen med planforslagene og vil vise, om der er et behov for et aflastningsområde i Ikast. Teknik og Miljø vurderer umiddelbart, at aflastningsområdet vil kunne fremme et varieret butiksudbud i byen og vil kunne være med til at holde mere handel hjemme i kommunen. Placeringen ved La Cours Vej vurderes at være hensigtsmæssig, da der er god adgang for biler.

Før udarbejdelsen af forslag til et tillæg til kommuneplanen, der ikke er besluttet i en planstrategi, skal Byrådet indkalde ideer og forslag i en fordebat. Det betyder, at ønskerne til den kommende planlægning skal lægges åbent frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold. Teknik og Miljø har i samarbejde med projektudvikleren udarbejdet et debatoplæg, som efter godkendelsen kan sendes ud i en offentlig høring. Debatoplægget er vedlagt sagen som bilag.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet vil medføre en øget trafikbelastning af området omkring Uhregårds Alle og La Cours Vej samt i krydset ved Uhregårds Alle og Jyllandsgade. I foråret 2023 igangsætter Teknik og Miljø en trafikanalyse, som bl.a. skal belyse de eksisterende, trafikale forhold i førnævnte område. Analysen skal afdække, om der skal foretages trafikforbedrende tiltag, når erhvervsområderne ved La Cours Vej, Europavej, Thomas Poulsens Alle og Isenvadvej m.fl. udvikles i de kommende år.

Det ønskede planområde ligger indenfor konsekvenszonen omkring det erhvervsområde, der ligger mellem La Cours vej og Herningsmotorvejen, og som er forbeholdt produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder. Konsekvenszonen er en slags opmærksomhedszone, der viser, hvor kommunen i sin planlægning skal være særlig opmærksom på at tilgodese produktionsvirksomheder. Teknik og Miljø vurderer, at planlægningen for et nyt aflastningsområde inden for konsekvenszonen ikke får betydning for de eksisterende virksomheders drifts- og udviklingsmuligheder. I lokalplanen vil der blive gjort rede for miljøpåvirkningen af naboarealet, og der stilles eventuelt krav om afværgeforanstaltninger, der kan sikre, at produktionsvirksomhederne ikke bliver negativt berørt.

Ud fra en samlet vurdering af de påvirkninger, som planlægningen for et nyt aflastningsområde til store udvalgswarebutikker vil medføre, vurderer Teknik og Miljø, at planerne ikke skal miljøvurderes. Det er vurderet, at planændringerne i området ikke vil belaste miljøet væsentligt mere end den nuværende anvendelse, der giver mulighed for erhverv.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre det eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer og udlægge dem til aflastningsområde til store udvalgswarebutikker. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 17 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en Lokalplan nr. 436. Såfremt udvalget beslutter at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 17 og lokalplan nr. 436, skal udvalget også beslutte, om man vil godkende det fremlagte debatoplæg og sende det i offentlig høring i 2 uger.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der regulerer den fremtidige anvendelse af et afgrænset område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanområdet. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Teknik og Miljø vurderer, at de ønskede ændringer i det aktuelle område er så væsentlige, at de forudsætter udarbejdelse af en ny lokalplan, jævnfør Planlovens § 13.

En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen. Lokalplan nr. 436 er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens eksisterende rammebestemmelser for området eller retningslinjer for detailhandel. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget. Før udarbejdelsen af forslag til tillæg til kommuneplanen, der ikke er besluttet i en planstrategi, skal Byrådet indkalde ideer og forslag i en fordebat. Det betyder, at ønskerne til den kommende planlægning skal lægges åbent frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 1.E2.14, som er udlagt til erhverv i miljøklasse 2-4. Bestemmelserne for rammeområdet giver ikke mulighed for detailhandel. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget, under forudsætning af, at detailhandelsreddegørelsen viser, at der er et behov for et aflastningsområde på stedet.

Kommuneplanen fastlægger detailhandelsstrukturen i kommunen. I kommuneplanen skal der udlægges arealer til butikker og sættes rammer for, hvor stort det samlede butiksareal må være i de enkelte rammeområder. Kommuneplanen skal også fastsætte, hvor store de enkelte butikker højst må være. Målet med detailhandelsstrukturen i kommunen er at sikre et tidssvarende udlæg af detailhandelsrammer, der tilgodeser de individuelle behov i byerne og de udviklingstendenser, der er i samfundet. Planloven siger, at detailhandelsudviklingen i kommunen primært skal ske i bymidterne, som har den

væsentligste butikskoncentration. Formålet er bl.a. at styrke og fortætte den centrale del af byerne, som typisk er det traditionelle hovedcenter, hvor tilgængeligheden for alle arter af trafik er bedst. Uden for bymidterne giver planloven mulighed for at udlægge arealer til lokalcentre og til aflastningsområder, hvis der er et tilstrækkeligt kundegrundlag. Formålet med et aflastningsområde er bl.a. at aflaste bymidten ved at give plads til butikker, som ikke uden videre kan placeres i bymidten, eksempelvis store udvalgswarebutikker. Planloven fastsætter ingen øvre grænse for størrelsen på udvalgswarebutikker i aflastningsområder.

Når der planlægges for nye eller udvidelse af eksisterende aflastningsområder, skal kommunen i kommuneplanen redegøre for det kundegrundlag, som etableringen af nye butikker bliver baseret på. Desuden skal der redegøres for det opland, som aflastningsområdet henvender sig til, og det skal vurderes:

- hvordan det planlagte aflastningsområde kan styrke konkurrencen med et større vareudvalg og lavere priser til fordel for forbrugerne,
- hvordan det planlagte aflastningsområde kan forventes at påvirke butiksforsyningen i bymidten, i de mindre oplandsbyer og i landdistrikterne samt
- hvordan det planlagte aflastningsområde, bl.a. set i forhold til kommunens størrelse, forventes at påvirke byens samlede oplandseffekt i forhold til nabokommuner.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området samt godkende debatoplægget og sende det i forhøring i to uger
2. at godkende anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området, men afvise debatoplægget
3. at afvise anmodningen om at igangsætte ny planlægning for området for at fastholde det nuværende plangrundlag. Dermed bliver debatoplægget også afvist
4. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Debatoplæg for centerområde, La Cours Vej, Ikast

Punkt 18: Igangsættelse - Tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - Revision af rammeområder og særligt værdifulde landbrugsområder, Enkehøj og Christiansminde, Brande (E)

01.02.15-P15-1-23

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 5:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der udarbejdes et forslag til tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 for revision af afgrænsning af kommuneplanrammer og særligt værdifulde landbrugsområder ved boligområderne Feddet, Enkehøj og Christiansminde i Brande.

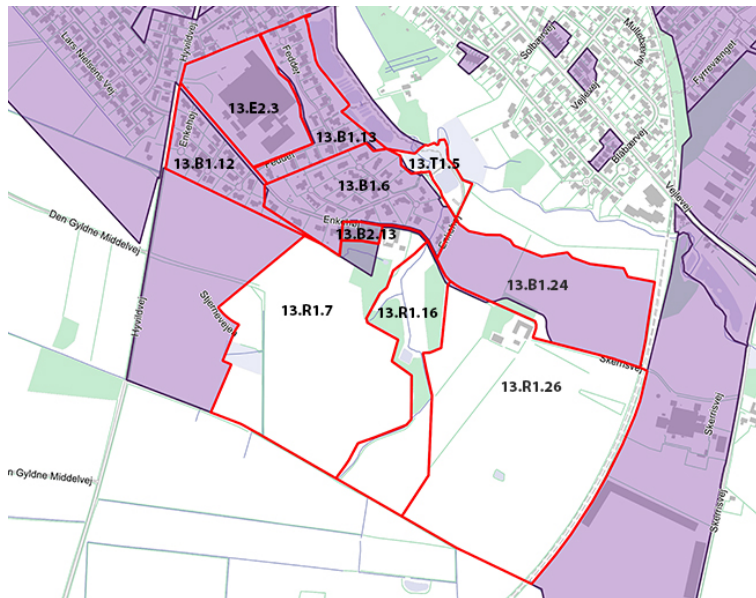
Sagsfremstilling

Formålet med kommuneplantillæg nr. 27 er, at foretage mindre ændringer i plangrundlaget for et område i den sydøstlige del af Brande. Med tillægget tilpasses afgrænsningerne af kommuneplanrammerne ved boligområderne Feddet, Enkehøj og Christiansminde, så afgrænsningerne passer præcist med afgrænsningerne af planområderne i de vedtagne lokalplaner nr. 24, 87, 104, 205, 391 og 415. Derudover ændres i retningslinjen for særligt værdifulde landbrugsområder, så de allerede bebyggede boligområder ved Enkehøj og det planlagte boligområde ved Christiansminde ikke længere er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder med jordbrugsinteresser.

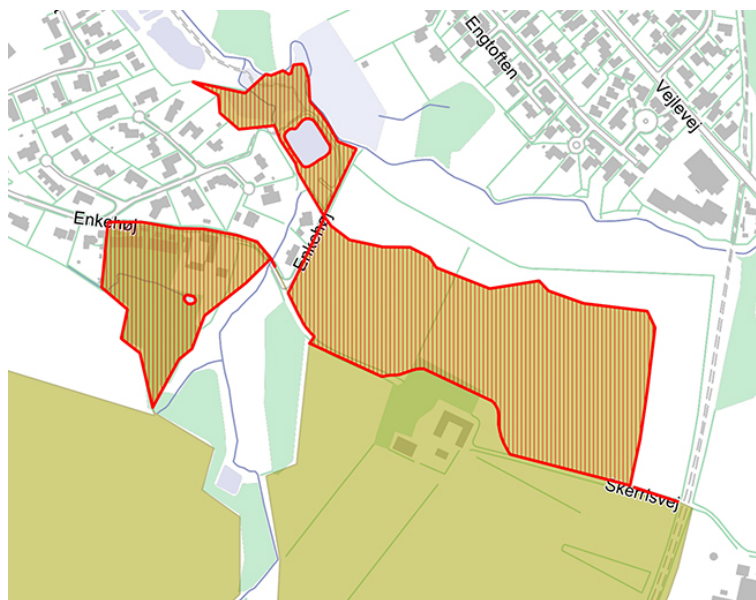
Teknik og Miljø har fundet ud af, at flere kommuneplanrammer og lokalplanområder i det sydøstlige Brande gennem tiden har fået indtegnet lidt afvigende afgrænsninger i det kommunale, digitale GIS-kortsystem. I forbindelse med kommunesammenlægningen blev afgrænsningerne af de tre kommuners kommuneplanrammer og lokalplanområder generelt overført manuelt til digitale GIS-kort. Især i den forbindelse er der opstået mindre uoverensstemmelser mellem nogle planafgrænsninger. Der er tale om små unøjagtigheder, som der dog bør rettes op på ved relevante lejligheder. Med tillæg nr. 27 revideres afgrænsningerne af de eksisterende rammeområder nr. 13.B1.6, 13.B1.12, 13.B1.13, 13.B1.24, 13.B2.13, som er udlagt til boligområder, 13.R1.7, 13.R1.16, 13.R1.26, som er udlagt til rekreative områder, 13.T1.5 som er udlagt til tekniske anlæg og 13.E2.3, som er udlagt til erhvervsområde. Se kortet nedenfor. Der er alene tale om mindre tilpasninger af rammeområdernes afgrænsning, der ændres ikke på bestemmelserne i kommuneplanrammerne. Ændringerne får ikke betydning for de anvendelses- og byggemuligheder, som kommuneplanen og lokalplanerne giver.

Da de kommuneplanlagte rammeområder til boligformål og teknisk anlæg ikke længere kan anvendes til landbrugsformål, er det hensigtsmæssigt også at reducere de udpegede, særligt værdifulde landbrugsområder i samme kommuneplantillæg. Herunder er en del af arealerne desuden lokalplanlagte boligområder der er overført til byzone. Se kortudsnit nedenfor.

Teknik og Miljø har vurderet, at planændringerne ikke forudsætter, at der udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene. Teknik og Miljø vurderer desuden, at der er tale om mindre og uvæsentlige ændringer i kommuneplanens rammedel, derfor forudsætter kommuneplanlægningen ikke en foroffentlighedsfase før udarbejdelse af planforslaget.



Kortet viser med rød streg de kommuneplanrammer, hvor afgrænsningen tilpasses og med lilla farve vises de vedtagne lokalplaner. Nord er opad.



Kortet viser med rød skravering de arealer, der bliver taget ud af de særligt værdifulde landbrugsområder. Nord er opad.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om man vil ændre kommuneplanens eksisterende plangrundlag for de omtalte arealer. Ændringerne kræver, at udvalget sætter gang i udarbejdelsen af et forslag til Tillæg nr. 27 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet enten vente til revisionen af kommuneplanen eller vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er tillæggets planområde omfattet af flere rammeområde, der er udlagt til boligområder, rekreative områder, tekniske anlæg og erhvervsområde. Dele af planområdet er omfattet af henholdsvis retningslinje for særligt værdifulde landbrugsområder og retningslinje for bevaringsværdige landskaber i kommuneplanen. Planområdet er omfattet af fire lokalplaner nr. 87, 104, 205, 391 og 415 for boligområder og lokalplan nr. 24 for erhvervsområde.

Afgrænsningen af lokalplanerne er ikke i overensstemmelse med afgrænsningen af kommuneplanens eksisterende rammeområder ved Feddet, Enkehøj og Christiansminde. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget og tilpasse rammeområdernes afgrænsning, så lokalplanerne er i overensstemmelse med kommuneplanen. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for området
2. at vente med at ændre plangrundlaget til næste revision af kommuneplanen i 2025
3. at afvise anmodningen om at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg for at fastholde det nuværende plangrundlag
4. at sende sagen tilbage til Teknik og Miljø til uddybende behandling.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 19: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 20 og Lokalplan nr. 439 - Boliger - Ved Ilskovvej Syd, Ikast (E)

01.02.05-P16-14-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 2:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.
- Forslag til Lokalplan nr. 439 godkendes foreløbigt og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget vedtog den 13. januar 2023 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for et område ved Ilskovvej nord for Ikast. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og en ny lokalplan, der ændrer det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet.



Luftfotoet viser planområdets afgrænsning. Nord er opad.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 20 og Lokalplan nr. 439 er, at ændre plangrundlaget for det areal, der er omfattet af delområde 2 i den eksisterende Lokalplan nr. 414, for at muliggøre opførelse af tæt-lav boligbebyggelse på arealet i stedet for de nu tilladte etageboliger.

I forhold til bestemmelserne i den gældende Lokalplan nr. 414 bliver det maksimalt tilladte etageantal på 2, og den maksimalt tilladte bygningshøjde på 8,5 meter fastholdt uændret for den nordlige del af planområdet. I den sydlige del af planområdet må man kun opføre boliger i én etage i forreste række mod ådalen, som vist på nedenstående skitse over tilladte etageantal. Der bliver fastlagt en øvre grænse på 24 boliger inden for hele planområdet, så området ikke bebygges tættere end vist på illustrationsplanen.



Skitse over etageantal.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er området omfattet af rammeområde 1.B3.17, der udlægger området til etageboliger. De ønskede ændringer fra etageboliger til tæt-lave boliger er derfor ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området. Det vil derfor være nødvendigt at udarbejde et kommuneplantillæg, der giver mulighed for tæt-lave boliger inden for rammeområdet.

En del af planområdet er i kommuneplanen udpeget som et lavbundsareal, der kan genoprettes som vådområde. Hele planområdet er desuden udpeget som en del af det bevaringsværdige landskab langs Storå. Da rammeområde nr. 1.B3.17 blev udlagt i kommuneplanen, krævede Miljøstyrelsen, at der ikke må opføres byggeri i lavbundsarealet. Dels for at sikre genoprettelse til vådområde, dels for at sikre en lav udnyttelsesgrad for at minimere påvirkningen af landskabsoplevelsen, herunder mulighederne for udsyn over ådalen. Derfor står der i dag følgende i rammeområdets bestemmelser:

- "De i kommuneplanen udpegede lavbundsarealer må ikke bebygges, men kan indgå som del af et grønt, fællesareal.
- Bebyggelsen skal tilpasses de landskabelige værdier. Bebyggelse skal holdes i naturfarver for at tilpasse bebyggelsen til landskabet.
- Der skal i videst muligt omfang sikres udsyn til åen fra boligområdets veje."

Lavbundsarealet blev overført uændret til kommuneplanen fra regionplanen for det tidligere Ringkjøbing Amt. Teknik og Miljø har for nylig vurderet, at lavbundsarealet reelt ikke burde omfatte planområdet, fordi det ligger så højt i terrænet, at arealet ikke vil blive oversvømmet ved en naturlig vandstigning og derfor aldrig vil blive del af et vådområde. Teknik og Miljø har været i dialog med Miljøstyrelsen om Kommunens mulighed for at ændre i udpegningen til lavbundsareal og om muligheden for at opføre boliger inden for lavbundsarealet. Miljøstyrelsen har udtalt, at det vil forudsætte et kommuneplantillæg, hvor man reducerer det udpegede lavbundsareal og begrundet dette. Desuden skal Kommunen,

såfremt man ønsker at tage bestemmelsen om ikke at opføre byggeri i lavbundsarealet ud af kommuneplanen, sikre at landskabsoplevelsen ikke bliver forringet. Miljøstyrelsen vil i forbindelse med den offentlige høringsperiode for kommuneplanforslaget have fokus på, om Kommunen sikrer de landskabelige værdier i området.

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 20 ændrer udpegningen af lavbundsarealet, således at der kan bygges indenfor hele planområdet. Desuden fjernes bestemmelsen: "De i kommuneplanen udpegede lavbundsarealer må ikke bebygges, men kan indgå som del af et grønt, fællesareal."

Teknik og Miljø vurderer, at bestemmelserne i de nye planer fortsat tager tilstrækkeligt hensyn til landskabsværdierne i området. Kommuneplantillægget fastholder i bestemmelserne, at:

- "Bebyggelsen skal tilpasses de landskabelige værdier. Bebyggelse skal holdes i naturfarver for at tilpasse bebyggelsen til landskabet.
- Der skal i videst muligt omfang sikres udsyn til åen fra boligområdets veje."

Derudover tilføjes nye bestemmelser:

- "Boligbebyggelse inden for en afstand af 30 meter fra lokalplanens sydvestlige afgrænsning (åbeskyttelseslinjen) må kun opføres i 1 etage med en højde på maks 6,5 m. Øvrig boligbebyggelse må opføres op til 2 etager med en højde på maksimalt 8,5 m. Boliger i 1 etage må have et maksimalt etageareal på 130 m² og boliger i 2 etager må samlet have et maksimalt etageareal på 160 m². Der må maksimalt opføres 24 boliger inden for rammeområdet.
- Ved lokalplanlægning skal landskabsinteresserne sikres, og bebyggelsen skal tilpasses landskabet således, at der sikres udsyn til ådalen fra rammeområdet."

Ud fra en samlet vurdering af de påvirkninger, som en ændring af planområdet til tæt-lave boliger vil medføre, vurderer Teknik og Miljø, at planerne ikke skal miljøvurderes. Planændringerne forventes ikke at belaste miljøet mere end den nuværende anvendelsesmulighed til etageboliger.



Illustrationsplan med 24 tæt-lave boliger indsendt af udstykker. Nord er opad

Udvalget skal tage stilling til følgende.

Udvalget skal beslutte, om forslag til tillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og lokalplan nr. 439 kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 29. marts 2023 til og med den 24. maj 2023.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen eller tilpasse kommuneplanen i forbindelse med en revision. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning.

Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Teknik og Miljø vurderer, at de ønskede ændringer i det aktuelle område er så væsentlige, at de forudsætter udarbejdelse af en lokalplan jævnfør Planlovens § 13.

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er planområdet omfattet af rammeområde nr. 1.B3.17, som er udlagt til etageboliger. Bestemmelserne for rammeområdet giver ikke mulighed for at opføre tæt-lave boliger. Planområdet er også omfattet af kommuneplanens retningslinjer for lavbundsarealer, bevaringsværdige landskaber, skovrejsning, særligt værdifulde landbrugsområder og grundvands- og drikkevandsinteresser. En lokalplan må ikke være i uoverensstemmelse med kommuneplanen. Lokalplan nr. 439 er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens eksisterende rammebestemmelser eller retningslinjer for området. Derfor skal der efter Planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre plangrundlaget. De ønskede ændringer i boligområdet vurderes, ikke at være i overensstemmelse med retningslinjerne for lavbundsarealer og særligt værdifulde landbrugsområder, og derfor revideres retningslinjerne.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 20 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 - forslag

26.01.2023 Illustrationsplan til lokalplan

Forslag til lokalplan nr. 439

Punkt 20: Afslutning af planlægning for centerområde, Lysholt Alle og Marienlunds Alle, Ikast (E)

01.02.05-P16-1-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 7:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- det besluttes at afslutte planlægningen for detailhandel ved Marienlunds Alle og Lysholt Alle. Det medfører, at følgende planforslag ikke vedtages endeligt:
 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9
 - Forslag til lokalplan nr. 426
 - Forslag til lokalplan nr. 253-1.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 21. november 2022 følgende planforslag for detailhandel ved Marienlunds Alle og Lysholt Alle i Ikast:

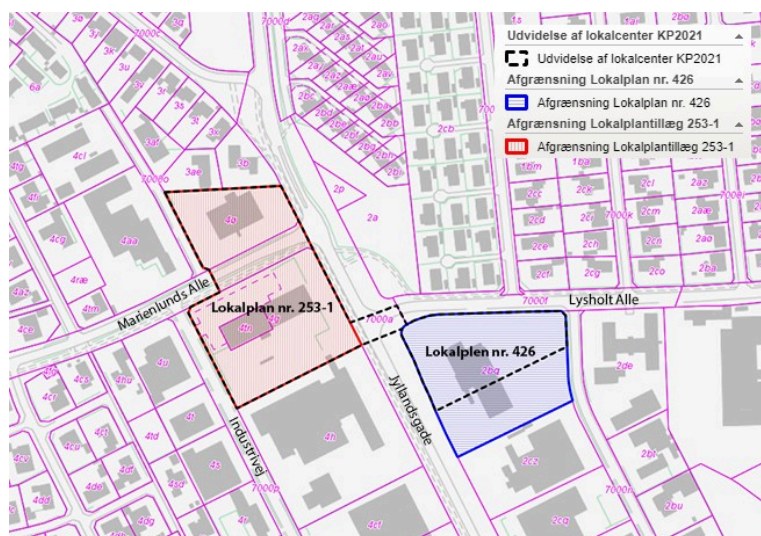
- et forslag til Tillæg nr. 9 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033
- et forslag til en Lokalplan nr. 426 - Centerområde, Lysholt Alle, Ikast
- et forslag til en Lokalplan nr. 253-1 - Lokalcenter, Marienlunds Alle, Ikast.

Teknik og Miljø anbefaler, at planlægningen afsluttes, fordi planlægningen ikke længere er aktuel. Det betyder, at der ikke er behov for at ovennævnte planer bliver vedtaget endeligt.

Formålet med Tillæg nr. 9 og Lokalplan nr. 426 var, at give mulighed for at udvide lokalcenteret ved Marienlunds Alle og etablere en dagligvarebutik til ALDI på hjørnet af Lysholt Alle og Jyllandsgade. Formålet med Lokalplan nr. 253-1 var, at nedjustere den gældende arealramme for det samlede bruttoetageareal til dagligvarebutikker inden for det lokalplanområdet ved Marienlunds Alle, som bl.a. rummer REMA 1000. Nedjusteringen skulle gøre det muligt at flytte noget af arealrammen til at etablere dagligvarebutikken ved Lysholt Alle.

Lokalplan nr. 253-1 er et tillæg til den gældende lokalplan 253 og er en lokalplan af mindre betydning, hvori der alene ændres enkelte bestemmelser. Lokalplanen er en forudsætning for, at planlægningen i Tillæg nr. 9 og Lokalplan nr. 426 kan gennemføres.

Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 30. november 2022 og frem til den 1. februar 2023. Der er ikke kommet nogen høringssvar.



Kortet viser området som er omfattet af forslagene til tillæg nr. 9, lokalplan nr. 426 og lokalplan nr. 253-1. Nord er opad.

Projektudvikler Projektas A/S har den 24. januar 2023 meddelt Ikast-Brande Kommune, at projektet ikke kan gennemføres, da Aldi-koncernen i december 2022 meddelte, at man stopper al aktivitet i Danmark. Det er ikke lykkedes Projektas at finde andre interesserede dagligvarebutikker, der ville overtage butiksprojektet ved Lysholt Alle. Projektas A/S ønsker derfor, at Byrådet afslutter planlægningen for den nye butik på Lysholt Alle uden endelig vedtagelse af de tilknyttede planforslag.

Projektas A/S har desuden meddelt Ikast-Brande Kommune, at vejudbygningsaftalen vedr. ombygning af krydset Lysholt Alle og Jyllandsgade ikke kan gennemføres. Vejprojektet var uafhængigt af Lokalplan nr. 426, men en forudsætning for, at Teknik og Miljø kunne anbefale planlægningen for en dagligvarebutik ved Lysholt Alle.

Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er behov for at udlægge arealet ved Lysholt Alle til dagligvarebutik, når der ikke er et konkret behov for det. Det er bedre at fastholde den gældende planlægning, som har udlagt området til erhverv. Teknik og Miljø anbefaler derfor, at ønsket om at stoppe planlægningen for dagligvarebutikken ved Lysholt Alle imødekommes, så Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og Forslag til Lokalplan nr. 426 dermed bortfalder. Teknik og Miljø anbefaler ligeledes, at Forslag til Lokalplan 253-1 bortfalder, da lokalplanen alene er udarbejdet for, at skaffe butiksareal nok til at etablere en dagligvarebutik på 1.200 m² ved Lysholt Alle.

Planloven siger, at planforslag skal vedtages endeligt inden for 3 år, ellers bortfalder de. Teknik og Miljø fraråder dog, at planforslagene fastholdes uændret for at afvente en eventuel anden dagligvarekæde. Selv om der inden for de næste 3 år skulle være en interesseret bygherre, vil der ikke være et sideløbende vejprojekt, der sikrer de nødvendige trafikale løsninger på Lysholt Alle og Jyllandsgade. Teknik og Miljø vurderer desuden, at et andet dagligvareprojekt kan medføre så væsentlige ændringer i planforslagernes indhold, at det vil kræve en fornyet høringsperiode. Fastholdes planforslagene kan grundejerne inden for planområderne heller ikke bebygge eller i øvrigt udnytte deres ejendomme på en måde, der skaber risiko for at foregribe de endelige planers indhold i ét år efter, at planforslagene blev offentliggjort.

Bortfalder planforslagene som anbefalet, vil det nuværende plangrundlag være gældende fremover. Arealet ved Lysholt Alle er ikke lokalplanlagt i dag, men arealet er omfattet af en kommuneplanramme nr. 1.E2.28, der giver mulighed for erhverv og butikker med særligt pladskrævende varer. Arealet ved Marienlunds Alle er omfattet af lokalplan nr. 253 til lokalcenter, der giver mulighed for at etablere dagligvarebutikker og erhverv. Grundejerne i begge områder er indforstået med, at de nye planer ikke bliver vedtaget endeligt.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om den igangværende planlægning for detailhandel ved Marienlunds Alle og Lysholt Alle skal afsluttes. Det medfører, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9, Forslag til Lokalplan nr. 426 og Forslag til Lokalplan nr. 253-1 bortfalder.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Lokalplanerne er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. De ønskede ændringer er ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser og retningslinjer for området. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre den igangsatte planlægning, og give mulighed for en ny dagligvarebutik ved Lysholt Alle, skal der efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse vedtages et tillæg til kommuneplanen. Tillægget vil ændre plangrundlaget og muliggøre udvidelsen af det eksisterende lokalcenterområde ved Marienlunds Alle, så det kan rumme arealet ved Lysholt Alle.

I henhold til Planlovens § 17, stk. 1 og 4 har et offentliggjort lokalplanforslag midlertidige retsvirkninger, der betyder, at arealer inden for området ikke må bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for at foregribe den endelige plans indhold. Det betyder, at ejendomme, der er omfattet af lokalplanforslaget, ikke må bebygges eller i øvrigt anvendes på en måde, der umuliggør, at den endelige lokalplan kan realiseres. Der gælder efter planloven et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Når høringsfristen for fremsættelse af bemærkninger, ændringsforslag og indsigelser til planforslaget er udløbet, kan Ikast-Brande Kommune efter planloven give tilladelse til udnyttelse af en ejendom i overensstemmelse med lokalplanforslaget, såfremt dette er i overensstemmelse med kommuneplanen, og der ikke er tale om et større byggearbejde, der er lokalplanpligtigt. De midlertidige retsvirkninger gælder fra lokalplanforslagets offentliggørelse, og indtil den endeligt vedtagne lokalplan er offentligt bekendtgjort, dog højst i et år.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af en plan kan der jævnfør planlovens § 27 foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig. Hvis ændringen er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag, skal dette offentliggøres.

I henhold til Planlovens § 32, bortfalder et forslag til en lokalplan, hvis det ikke er vedtaget endeligt inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget.

Udvalget har følgende muligheder

1. at afslutte planlægningen for detailhandel ved Marienlunds Alle og Lysholt Alle som anbefalet, hvilket medfører, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 9, forslag til lokalplan nr. 426 og forslag til lokalplan nr. 253-1 bortfalder
2. at fastholde Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9, Forslag til Lokalplan nr. 426 og Forslag til Lokalplan nr. 253-1 med den begrundelse, at planerne er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området. Såfremt lokalplanforslagene ikke vedtages endeligt inden for 3 år bortfalder de.
3. at fastholde Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og Forslag til Lokalplan nr. 253-1 med den begrundelse, at planerne er i overensstemmelse med udvalgets ønsker om at udvide lokalcenterområdet. Såfremt lokalplanforslaget ikke vedtages endeligt inden for 3 år bortfalder det.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 21: Jyllandsgade/Lysholt Allé/Marielunds Allé, Ikast - etablering af signalanlæg (E)

05.13.00-G01-11-23

Beslutning

Udvalget oversender sagen til budget med henblik på at drøfte finansieringen af restbeløbet på de 0,7 mio. kr.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 12:

Udvalget anbefaler, at sagen oversendes til budget.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der etableres signalanlæg i krydset Jyllandsgade/Lysholt Allé/Marielunds Allé
- der afsættes 3,2 mio.kr. fra trafikikkerhedspuljen
- der bevilges 0,7 mio. kr. ekstra til projektet. Beløbet finansieres af kassen

Sagsfremstilling

I budgetforliget for 2023 - 26 er der som note angivet, at der af trafikikkerhedspuljen i 2023 skal finansieres 3,2 mio. kr. til signalanlæg i krydsene Jyllandsgade/Lysholt Allé/Marielunds Allé i Ikast.

Det var oprindeligt planen, at signalanlægget skulle etableres i samarbejde med projektudvikleren for en ny dagligvarebutik på Lysholt Allé, hvor der var aftalt en udgiftsfordeling mellem projektudvikleren og Ikast-Brande Kommune. Efterfølgende har projektudvikleren oplyst, at projektet med den nye dagligvarebutik ikke bliver realiseret, og Ikast-Brande Kommune har dermed ikke længere medfinansiering til signalanlægget fra projektudvikleren.

Økonomien for det samlede projekt for nyt signalanlæg forventes at ligge i størrelsesordenen 3,9 mio. kr. Der mangler således en restfinansiering på 0,7 mio. kr.

Der blev i 2022 lavet en kapacitetsberegning, der viste at der med den kommende børnehaven på Lysholt Allé, udbygningen af boligområde ved Grøddevej og en ny dagligvarebutik ville være alvorlige køproblemer på Lysholt Allé i 2035, som var det år trafikken i den daværende undersøgelse blev fremskrevet til.

Teknik og Miljø vurdering:

Selvom dagligvarebutikken ikke etableres, vil der fortsat være behov for at signalregulere dette kryds inden for de kommende år.

Der er også en række andre kryds i Ikast, hvor fremkommeligheden bliver mere og mere udfordret. I nogle af disse er der også trafikikkerhedsmæssige problemer, der medfører, at de kommer ud som sorte pletter. Det drejer sig om disse kryds:

- Europavej/Jyllandsgade/Uhregårds Allé (sort plet)
- Thomas Poulsens Allé/Uhregårds Allé
- O. Vestergaard Poulsens Allé/Thomas Poulsens Allé/Hyldgårds Allé (sort plet)
- Thomas Poulsens Allé/Marienlunds Allé (sort plet)

Teknik og Miljø vil i løbet af foråret få lavet nogle nye kapacitetsberegninger for de største kryds i Ikast, idet der er flere kryds, der i de kommende år vil blive berørt af relativ store udbygninger. Den nye vejforbindelse Skovbyvej mod Herning, der blev åbnet i 2021 kan også have gives anledning til ændrede trafikmønstre. Det er Teknik og Miljø's umiddelbare vurdering, at der inden for de kommende år vil være behov for at afhjælpe fremkommelighedsproblemer i nogle af de ovennævnte kryds. Kapacitetsberegningerne udføres derfor for at kunne vurdere, hvor der er størst behov for at sætte ind.

Udvalget skal tage stilling om der skal etableres signalanlæg i krydsene Jyllandsgade/Lysholt Allé/Marienlunds Allé, og hvordan det i givet fald skal finansieres.

Udvalget har følgende muligheder:

- Der etableres signalanlæg, der finansieres med 3,2 mio. kr. fra trafikikkerhedspuljen og 0,7 mio. kr., der tages fra kassen
- Sagen oversendes til budget med henblik på at finansiere restbeløbet
- Der etableres ikke et signalanlæg på nuværende tidspunkt, og de 3,2 mio. kr. føres tilbage til kassen
- Sagen genoptages, når de nye kapacitetsberegninger foreligger

Budgetmæssige konsekvenser

Der bevilges 0,7 mio. kr. ekstra til projektet. Beløbet finansieres fra kassen.

Punkt 22: Borupvej, Brande - Tilskud fra cykelpuljen 2022 til cykelstiprojekt (E)

05.04.00-G01-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 15:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Teknik og Miljø fremsender accept af tilskuddet til Vejdirektoratet

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har fået tilsagn om støtte fra den statslige cykelpulje for 2022 til projektet " Etablering af sikker cykelstiforbindelse på Borupvej". Staten yder et tilskud til projektet på 1.997.392 kr. svarende til 50 % af udgifterne til projektet.

Tilskuddet forudsætter at betingelserne i bekendtgørelse nr. 629 af 12.04.2021 om tilskud fra "Pulje til cykelprojekter" opfyldes. I bekendtgørelse står bl.a.:

- Ved projektets afslutning skal der afleveres en evalueringsrapport, som skal indeholde før og eftermålinger af cyklister i området. Hvis disse før og eftermålinger ikke leveres, vil projektets maksimale tilskud blive reduceret med 1 %, dog minimum 35.000 kr.
- Accept af tilskud skal indsendes senest et år efter tilsagnsdatoen, ellers bortfalder tilsagn om tilskud. Accept af tilskud skal fremsendes til Vejdirektoratet senest 10. juni 2023.

Projektet skal udføres i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet, herunder projektbeskrivelse, budget og tidsplan. I ansøgningen indgik følgende tidsplan:

Aktivitet	Delaktivitet	Periode
Projektets startstidspunkt		Januar 2023

Projektering, herunder trafikssikkerhedsrevision	Udarbejdelse af detailprojekt	Forår - Efterår 2023
Før-evaluering	Antal af cyklister registreres, stop-interviews udføres	Forår 2023
Trafikssikkerhedsrevision	Trin 3	Efterår 2023
Arealerhvervelse	Aftale med berørte lodsejere, evt. åstedsforretning	Efterår 2023
Dialog med Banedanmark	Aftale om krydsning	Sommer - Efterår 2023
Udbud	Udarbejdelse af udbudsmateriale og udbudsrunder	Vinter 2024
Udførelse af anlægsarbejde	Trafikregulering, arbejdsplads, opbrydning, jordarbejder, belægningsarbejder, afmærkning, byggeledelse og tilsyn	Forår - Efterår 2024
Aflevering/indvielse	Afleveringsforretning samt udbedring af konstaterede mangler, indvielse	Efterår 2024
Efter-evaluering	Antal cyklister registreres, stop interviews udføres	Forår 2025
Projektet afsluttes		1. juli 2025

Inden projektet kan igangsættes, skal der fremsendes en accept til Vejdirektoratet, om at Ikast-Brande Kommune ønsker at modtage tilskuddet, og selv kan finde den resterende finansiering af projektet. Der er i budgetforliget for 2023-2026 afsat 2 mio. kr. i 2023 til projektet. Beløbet er frigivet i forbindelse med budgettets vedtagelse. Teknik og Miljø ønsker, at udvalget godkender, at der fremsendes accept til Vejdirektoratet.

Arealerhvervelse

For at gennemføre projektet kan det blive nødvendigt at der erhverves arealer, for at der er plads til at etablere cykelstier langs vejen. Endelig afklaring af dette afventer dog udarbejdelse af projekt. Hvis det bliver aktuelt vil sagen blive forelagt udvalget igen med henblik på, at der træffes beslutning om at erhverve de nødvendige arealer til cykelstien om nødvendigt ved ekspropriation.

I henhold til Vejlovens kapitel 10 er det muligt at erhverve de nødvendige arealer ved ekspropriation. Det vil være i almenvællets interesse, at der etableres en cykelsti på Borupvej, således at der skabes et sammenhængende cykelstinet. Udgifter til evt. ekspropriation forventes at kunne afholdes inden for den afsatte økonomi.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 23: Gl. Kongevej, Engesvang - Tilskud fra cykelpuljen 2022 til cykelstiprojekt (E)

05.04.00-G01-2-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 16:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Teknik og Miljø fremsender accept af tilskuddet til Vejdirektoratet
- Ikast-Brande kommunens andel af udgifterne til cykelstiprojektet på 2.005.000 kr. forhåndsdisponeres på budget 2024
- Der fremrykkes og frigives 500.000 kr. til forundersøgelser og projektering

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har fået tilsagn om støtte fra den statslige cykelpulje for 2022 til projektet " Enkeltrettet cykelsti på Gl.Kongevej i Engesvang". Staten yder et tilskud til projektet på 2.005.00. kr. svarende til 50 % af udgifterne til projektet.

Tilskuddet forudsætter at betingelserne i bekendtgørelse nr. 629 af 12.04.2021 om tilskud fra "Pulje til cykelprojekter" opfyldes. I bekendtgørelse står bl.a.:

- Ved projektets afslutning skal der afleveres en evalueringsrapport, som skal indeholde før og eftermålinger af cyklister i området. Hvis disse før og eftermålinger ikke leveres, vil projektets maksimale tilskud blive reduceret med 1 %, dog minimum 35.000 kr.
- Accept af tilskud skal indsendes senest et år efter tilsagnsdatoen ellers bortfalder tilsagn om tilskud. Accept af tilskud skal fremsendes til Vejdirektoratet senest 10. juni 2023.

Projektet skal udføres i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet, herunder projektbeskrivelse, budget og tidsplan. I ansøgningen indgik følgende tidsplan:

Aktivitet

Periode

Planlægning	2023 - 1. kvartal
Forundersøgelser	2023 - 2. kvartal
Projektering og udbud	2023 - 3.- 4. kvartal
Anlægsfase	2024 - 1. - 3. kvartal
Evaluering	2025 - 1. - 2. kvartal
Afrapportering	2025 - 1. - 2. kvartal

Inden projektet kan igangsættes, skal der fremsendes en accept til Vejdirektoratet, om at Ikast-Brande Kommune ønsker at modtage tilskuddet, og selv kan finde den resterende finansiering af projektet. Der er i budgetforliget for 2023-2026 afsat 2 mio. kr. i 2024 til projektet. Der skal bruges ca. 500.000 kr. til forundersøgelser og projektering allerede i 2023.

Det foreslås, at der forhåndsdisponeres 2.005.000 kr. på budget 2024, hvoraf 500.000 kr. fremrykkes og frigives i 2023.

Teknik og Miljø ønsker, at udvalget godkender forslag til finansiering, og at der fremsendes accept til Vejdirektoratet

Arealerhvervelse

For at gennemføre projektet kan det blive nødvendigt at der erhverves arealer, for at der er plads til at etablere cykelstier langs vejen. Endelig afklaring af dette afventer dog udarbejdelse af projekt. Hvis det bliver aktuelt vil sagen blive forelagt udvalget igen med henblik på, at der træffes beslutning om at erhverve de nødvendige arealer til cykelstien om nødvendigt ved ekspropriation.

I henhold til Vejlovens kapitel 10 er det muligt at erhverve de nødvendige arealer ved ekspropriation. Det vil være i almenvællets interesse, at der etableres en cykelsti på Gl. Kongevej, således at der skabes et sammenhængende cykelstinet. Udgifter til evt. ekspropriation forventes at kunne afholdes inden for den afsatte økonomi.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er i budgetforliget for 2023-2026 afsat 2 mio. kr. i 2024 til projektet. Der forhåndsdisponeres 2.005.000 kr. på budget 2024, hvoraf 500.000 kr. fremrykkes og frigives i 2023.

Punkt 24: Ole Bendix Vej, Brande - Optagelse som offentlig vej og parkeringsplads (E)

05.00.00-P07-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Udviklings- og Erhvervsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Udviklings- og Erhvervsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 17:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Ole Bendix Vej og p-plads optages som offentlig vej
- projekt for istandsættelse udarbejdes og oversendes til budget.

Sagsfremstilling

Artium i Brande huser ud over skole en række andre aktiviteter, der tjener forskellige offentlige formål. Det være sig fx bibliotek, nærpolitiet, tandpleje m.m.

Teknik og Miljø har i den forbindelse vurderet, at det vil være rimeligt, at den ene af de to parkeringspladser, der ligger i området omkring Artium optages som offentlig. Parkeringspladsen ud mod Hyvildvej er anlagt i forbindelse med byggeriet af Artium, mens Ole Bendix Vej og parkeringspladsen ud mod Ågade i dag er udlagt som privat fællesvej, der skal vedligeholdes af de tilstødende grundejere.

Med de mange forskellige interessenter, der hører til i Artium vil det være både hensigtsmæssigt og rimeligt, at Ole Bendix Vej og tilhørende parkeringsplads optages som offentlig vej. Arealet er markeret med rødt på nedenstående kort.



Wejen er udført i belægningssten og parkeringspladsen ligger hen med både belægningssten og asfalt. Området er i relativ dårlig stand, og der er derfor behov for en snarlig istandsættelse. Teknik og Miljø vil derfor udarbejde projektforslag, der kan oversendes til budget.

Der vil være behov for 37.000 kr. årligt til drift og vedligeholdelse af vej og parkeringsplads.

Af nedenstående kort fremgår de stier, der i forvejen vedligeholdes af Teknik og Miljø (blå stiplede linje). Øvrige stier, der ikke er markeret, hører under Artium og/eller Brandehallen.



Økonomi

Der laves en teknisk korrektion på 37.000 kr. årligt til drift og vedligeholdelse.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 25: Godkendelse af Varmeprojektforslag - Udvidelse af forsyningsområde - Del af Holmevej og Nørholmvej, Ejstrupholm (E)

13.03.01-P19-8-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 10:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget godkender projektforslaget i henhold til projektbekendtgørelsen, under følgende forudsætninger:
 - Etablering af fjernvarmeforsyning kan først ske ved bindende tilsagn fra de 4 naturgasforsynede boliger.
 - Der skal være afgivet bindende tilsagn senest 01. juli 2023. Projektgodkendelsen bortfalder, hvis dette ikke kan opnås.
 - Godkendelsen bortfalder såfremt der ikke opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsen. Reglen om forsyningspligt træder ligeledes først i kraft såfremt der opnås tilsagn om tilskud
- Teknik og Miljø meddeles delegation til fremadrettet at godkende varmemprojektforslag, forudsat at der ikke er indkommet indsigelser eller bemærkninger i forbindelse med høringen.

Sagsfremstilling

Ejstrupholm Varmeværk ansøger om godkendelse af varmemprojektforslaget: "Udvidelse af forsyningsområde til matrikel 10p, 10q, 10aa, 10ak og 10ø" (del af Holmevej og Nørholmvej)

Projektforslaget er udarbejdet af Dansk Fjernvarmes Projektselskab (DFP) for Ejstrupholm Varmeværk.

De fem matrikler er en mindre del af industriområdet i Ejstrupholm, der indgår i Varmeplan Ikast-Brande 2022 i kategorien "eventuel fjernvarme". Fire ejendomme er opvarmet med naturgas, og den femte er opvarmet med træpiller.



Områdeafgrænsning for projektet vist med rødt. Gul markering er det resterende naturgasområde i Ejstrupholm - Nord er opad på kortet.

Der er udstedt en administrativ forhåndsgodkendelse af varmeprojektforslaget, der giver mulighed for, at Ejstrupholm Varmeværk kan søge om statsligt tilskud til konverteringen af området. Udvalgets godkendelse af projektforslaget er betinget af, at der opnås tilskud. Den administrative forhåndsgodkendelse er ikke juridisk bindende og er givet under forudsætning af, at der ikke indkommer indsigelser i høringsperioden og at projektforslaget opnår byrådets politiske godkendelse.

Formålet med projektet er, at etablere fjernvarmeforsyning til de 5 matrikler. Projektforslaget er udarbejdet på baggrund af konkret interesse og henvendelse fra ejendomsjerne til Ejstrupholm Varmeværk. Der er indhentet positive forhåndstilkendegivelser fra de 4 ejendomme, der er forsynet med naturgas. Den 5. ejendom, opvarmet med træpiller, ønsker ikke for nuværende at omlægge sin varmeforsyning, men med godkendelse af varmeprojektforslaget gives alle boliger i området mulighed for at konvertere til fjernvarme i fremtiden.

I henhold til projektbekendtgørelsen er der ikke regnet på fortsat forsyning med naturgas, da det ikke anses som et relevant scenarie. Der er regnet på det relevante alternativ i form af individuelle varmepumper.

I forhold til varmepumpealternativet udviser projektet for de 5 ejendomme en positiv samfundsøkonomi på 679.633 kr. (nutidsværdi over 20 år). Det svarer til en forskel på 40% i forhold til varmepumpealternativet.

Da projektet er udarbejdet på baggrund af ejendomsjernes eget konkrete ønske om at konvertere til fjernvarme frem for andre alternative opvarmningsformer, er der ikke udarbejdet brugerøkonomiske beregninger. Dette er i overensstemmelse med projektbekendtgørelsens §15 stk. 4, der giver mulighed for at undlade oplysninger af uvæsentlig karakter for projektforslaget.

Projektforslaget udviser, med statsligt tilskud, en beskeden selskabsøkonomisk fordel på 5.049 kr. (nutidsværdi over 20 år), ved en tilslutning af de 4 naturgasejendomme.

For at projektet kan opnå tilskud, er det et krav, at tilskuddet er en forudsætning for den kommunale godkendelse af projektforslaget.

Der er lavet følsomhedsberegninger på

- Anlægsomkostninger på hovedledningsanlæg, +/- 20%
- Anlægsomkostninger på varmepumper, +/- 20%
- COP-værdi (effektivitetsgrad) på varmepumper, +/- 20%
- Ændringer i el-pris, +/- 20%
- Ændringer i CO2 priser, højt/lavt prisforløb

På samtlige parametre er der solidt samfundsøkonomisk overskud.

Projektet har været udsendt i 4 ugers høring hos Evida Nord og netselskabet N1 i perioden 19. december 2022 til 27. januar 2023.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Godkendelse af fremtidige projektforslag

For at understøtte hastigheden for omstilling af varmeforsyningsområdet, har forsyningselskaberne overført Teknik og Miljø, ønsket at godkendelsesprocessen for varmeprojektforslag forkortes i tid.

Godkendelsesprocessen for varmeprojektforslag er typisk ukomplicerede forløb, hvor der sjældent er bemærkninger fra hverken sagens parter eller udvalget.

Teknik og Miljø foreslår, at godkendelseskompetencen for ukomplicerede varmeprojektforslag uddelegeres til Teknik og Miljø. Denne løsning er velkendt i andre kommuner, blandt andet Herning og Ringkøbing-Skjern. Såfremt delegationen overdrages til Teknik og Miljø, vil udvalget efterfølgende modtage meddelelser om godkendte forslag.

Udvalget skal tage beslutning om følgende:

Udvalget skal tage beslutning om varmeprojektforslaget, underlagt de beskrevne forudsætninger, kan blive godkendt i henhold til projektbekendtgørelsen.

Udvalget skal desuden beslutte, om Teknik og Miljø fremadrettet kan meddeles delegation til at godkende varmeprojektforslag endeligt, forudsat at der ikke er indkommet indsigelser og bemærkninger i forbindelse med høringen.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Varmeprojektforslaget er omfattet af:

- "Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg." Bekendtgørelsens §3 siger, at projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg, herunder transmissions- og fordelingsledninger m.m., skal forelægges kommunalbestyrelsen til godkendelse.
- "Bekendtgørelse om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet." Bekendtgørelsen stiller i §5, stk. 4a, krav om at projektgodkendelsen er betinget af tilsagn om tilskud, og stk. 5 at projektet ikke vil blive udført, såfremt tilskud ikke opnåes.

Bilag

Varmeprojektforslag - Udvidelse af forsyningsområde til matrikel 10p, 10q, 10aa, 10ak og 10ø.

Budgetmæssige konsekvenser

Projektet kan medføre en ansøgning om kommunal garantistillelse.

Bilag

Projektforslag inkl. bilag

Punkt 26: Affaldsområdet - Selskabsgørelse af kommunens affaldsydelser (E)

07.00.00-S29-4-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 3:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udkast til procesplan godkendes.

Sagsfremstilling

Et bredt flertal af folketingets partier har den 30. august 2022 indgået aftale om, at selskabsgøre de kommunale affaldsydelser. Den egentlige lovgivning forventes godkendt i efteråret 2023 med forventet ikrafttræden ultimo 2024.

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalgets er tidligere blevet informeret om sagen på mødet den 28. september 2022.

Teknik og Miljø vil arbejde på at sikre en god forberedelse af opgaven med fokus på, at finde den bedste model for Ikast-Brande Kommune. Der bør også bemærkes, at kommunen efter udskillelsen skal sikre, fortsat at have relevante kompetencer indenfor affaldsområdet. Der bør være fokus på snitfladen mellem myndighed og drift og de gråzoner, som er imellem administrationens forskellige opgaver.

I forhold til procesplanen forventer Teknik og Miljø at begynde den politiske behandling, hvor første skridt er, at fastlægge en politisk "hensigtserklæring" eller "princip beslutning" om hvad Kommunen vil med selskabet. Der skal i processen sikres klarhed over de forskellige modellens konsekvenser for kommunens styring af det kommende selskab, herunder belyse hvad en ejerstrategi kan og mulighederne for at benytte dette som styringsredskab.

Opgaven med selskabsgørelse er kompleks og advokatvirksomheden Horten, opdeler opgaven i nedenstående procesplan. Horten har assisteret flere kommuner i arbejdet med at selskabsgøre forskellige ydelser eksempelvis på vand/spildevandsområdet.



Affaldsselskabets rolle:

Kommunens affaldsselskab AFLD har den 23. januar 2023 afholdt et temamøde for politikere og embedsmænd i de 6 medlemskommuner. AFLD ejes af kommunerne Billund, Herning, Hedensted, Ringkjøbing-Skjern, Varde og Ikast-Brande. Ikast-Brande Kommune var repræsenteret med 4 politikere og 2 embedsmændsfolk. På mødet var der indlæg fra Dansk Affaldsforening og andre eksterne organisationer og konsulenter med fokus på opgave og proces, herunder forskellige opmærksomhedspunkter i arbejdet med selskabsgørelsen.

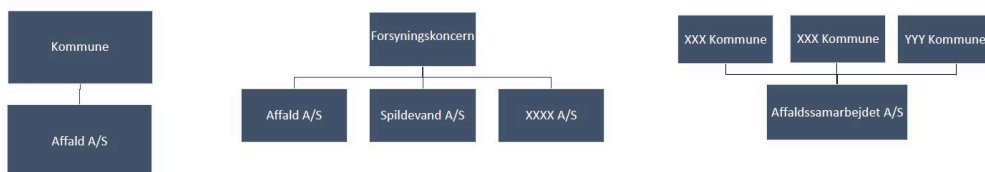
På temamødet fremlagde AFLD et forslag om, at ejerkommunerne sammen med AFLD påbegynder en fælles undersøgelse med det formål, at få belyst mulige løsningsmodeller for at imødesæ/ klarlægge de kommende krav til selskabsgørelse af de kommunale affaldsydelser. Der var på mødet en bred tilslutning til dette forslag.

Der blev fremsat følgende 3 modeller til nærmere undersøgelse:

Model 1: Der etableres et selvstændigt selskab f. eks. "Ikast-Brande Affald", alene ejet af kommunen.

Model 2: Der etableres et multiforsyningskoncern f.eks. "Ikast-Brande Forsyning A/S", hvor de kommunalt ejede forsyningsarter samles i et selskab. Der kan principielt være tale om bl.a. Affald, spildevand, vand, fjernvarme, el-produktion, gas mm. Selskabet forventes at være 100% ejet af kommunen.

Model 3: Der etableres et tværkommunalt selskab udelukkende med fokus på affald f.eks. "Affaldssamarbejdet A/S", ejet sammen med en eller flere andre kommuner.



Figuren illustrerer de 3 modeller beskrevet ovenfor. Kilde: Steder skaber folk.

Arbejdet med model analysen foregår i en projektstyret arbejdsgruppe. AFLD har efterfølgende fremsendt et modificeret forslag efter input fra mødet og faggruppen, som fremgår nedenfor:



Projektorganiseringen består af to følgegrupper bestående af hhv. politiske repræsentanter og af Teknisk Råd, og hvor styregruppen består af kommunernes repræsentant i faggruppen. AFLD planlægger i samarbejde med kommunerne at udarbejde et udkast til et kommissorium og arbejdsgrupper mv.

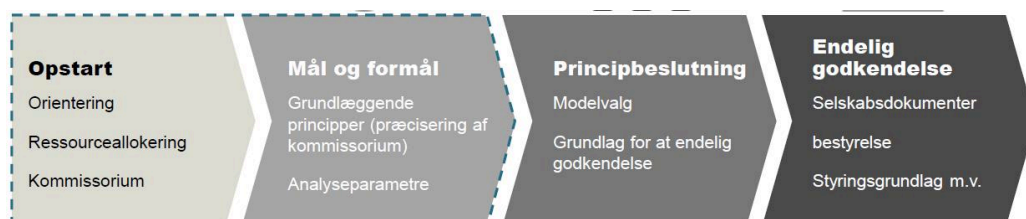
Ikast-Brande Kommune:

Sideløbende med den tværkommunale afdækning af mulige løsningsmodeller har Ikast-Brande Kommune egne sonderinger om mulige samarbejder med andre kommuner, som har affaldsordninger, der ligner vores og hvor der er mulighed for synergi og effektivisering af fremtidig drift.

Der planlægges afholdt et fællesmøde i marts 2023 omkring selskabsgørelse af affaldsområdet, Laila Kildesgaard direktør "Steder skaber folk" faciliterer mødet, mellem Miljø-, Infrastruktur- og Naturudvalget i Herning Kommune og Klima, Natur- og Bærdygtighedsudvalget i Ikast-Brande Kommune. Der er endvidere aftalt et borgmestermøde mellem Ringkjøbing-Skjern, Herning og Ikast-Brande Kommune.

Et væsentligt element i forberedelsesfasen er, at afdække den nuværende organisering og mulighedsrummet for den fremtidige organisering. Her tænkes blandt andet på serviceniveau og tilbudte ydelser, indsamlingsordninger og antal genbrugspladser og lignende. Foruden fremdrift i forhold til sortering og indsamling af de 10 fraktioner og hovedpunkter i affaldsplanen, samt grøn profil og kobling til DK2020.

Den politiske proces planlægges opdelt i følgende faser:



Figuren viser et forslag til den politiske proces forbundet med selskabsgørelse i kommunen. Kilde: Horten A/S

Teknik og Miljø arbejder på en nærmere beskrivelse af de grundlæggende principper og planlægger at behandle sagen på mødet i april/maj, hvor der lægges op til en politisk beslutning og hensigtserklæring om hvad Ikast-Brande Kommune ønsker af det kommende affaldsselskab, og hvilke prioriteringer kommunens vægter / prioriterer.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 27: Affaldshåndteringsplan - Godkendelse af plan (E)

07.01.00-P15-1-18

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 2:

Anbefales.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- affaldshåndteringsplan 2020-2026 for Ikast-Brande Kommune godkendes endeligt med de ændringer, der er anbefalet i sagsfremstillingen

Sagsfremstilling

Den 10. oktober 2022 besluttede byrådet at sende Forslag til Affaldshåndteringsplan 2022 i offentlig høring. Høringsperioden er nu overstået, så byrådet kan beslutte, om man ønsker at vedtage affaldshåndteringsplanen endeligt med de ændringer, som Teknik og Miljø anbefaler i sagsbeskrivelsen.

I høringsperioden indkom der 7 høringssvar, alle svar er fra samme borger. Høringssvarene er behandlet længere fremme i sagsbeskrivelsen, her fremgår det også om høringssvarene bør give anledning til ændringer i den endelige affaldshåndteringsplan.

I sagsbeskrivelsen fremgår det, hvilke ændringer Teknik og Miljø anbefaler byrådet at foretage i den endelige affaldshåndteringsplan. Anbefalingerne sker på baggrund af de indkomne høringssvar, og nogle redaktionelle rettelser.

I et bilag til dette dagsordenspunkt er disse ændringer uddybet.

Affaldshåndteringsplanen beskriver Ikast-Brande Kommunes mål for forebyggelse, effektiv udnyttelse- og genanvendelse af borgernes og virksomhedernes affald. Affaldshåndteringsplanen dækker en 12-årig periode med fokus på de første 6 år fra 2020 til 2026.

Opstarten på arbejdet blev født med Klimaplanen for en grøn affaldssektor i 2020 og det tidligere Byråds beslutning om, hvilket affaldssystem der skulle implementeres i Ikast-Brande Kommune. Det nye affaldssystem er som bekendt indsamling af de 10 fastlagte affaldstyper, herunder indsamling af genanvendeligt affald ved husstanden. Efterfølgende har Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalg drøftet nye initiativer til affaldshåndteringsplanen på en række møder i foråret 2022 og der er besluttet, at affaldshåndteringsplanen skal omhandle de 5 nedenstående temaer.

Planen rummer 5 overordnede temaer med 18 konkrete initiativer og handlinger, der skal hjælpe med at indfri visionen og de ambitiøse mål om øget genanvendelse.

Nogle af de væsentligste initiativer og handlinger er:

Tema 1: Indsamling af 10 affaldstyper. Fra udgangen af 2022 skal alle i Danmark sortere affaldet i ti typer affald, som afhentes ved husstanden.

Tema 2: Affaldsforebyggelse, direkte genbrug og øget genanvendelse. Der indrettes bl.a. "genbrugsområder" som skal fremme direkte genbrug mellem borgere og virksomheder på genbrugspladserne

Tema 3: Kommunen som virksomhed. Der er øget fokus på "Ikast-Brande Kommune som virksomhed" og at kommunen skal være på forkant med de nye krav til blandt andet sortering af affald på kommunens institutioner og virksomheder og i offentlige parker og byrum m.v.

Tema 4: Bedre affaldsbehandling. Der er stillet krav til øget sporbarhed i hele affaldskæden, hvilket betyder at de affaldsanlæg som modtager det indsamlede affald skal dokumentere og oplyse hvor meget affald der reelt genanvendes og hvor eventuelle sorteringsrester ender.

Tema 5: Kommunikation og formidling. Teknik og Miljø vil fortsætte med at udbygge de digitale løsninger til borgerne og vejlede både virksomheder og landbrug samt tilbyde skoler og institutioner viden om og inddrage dem via leg og læring til fremtiden grønne forbrugere.

Høringssvar og vurdering af høringssvar

Høringsperioden er nu overstået, og der er indkommet 7 høringssvar til affaldshåndteringsplanen. En oversigt over høringssvarene er vist i bilaget høringssvar. Det fremgår af notatet hvordan Teknik og Miljø vurderer bemærkningerne.

Alle høringssvar er indsendt af samme borger.

Høringssvarene fordeler sig med 4 konkrete spørgsmål til affaldsmængder i planen. Ét høringssvar efterlyser en bedre struktur og opbygning af planen. Og endelig 2 høringssvar som efterlyser konkrete mål for direkte genbrug, disse indeholder bl.a. links til andre kommuners affaldsplaner.

I vedlagte bilag med høringsnotat har Teknik og Miljø opsummeret høringssvarenes væsentligste bemærkninger. Desuden fremgår det af høringsnotatet, hvordan Teknik og Miljø vurderer bemærkningerne og om de eventuelt bør medføre ændringer i den endelige affaldshåndteringsplan.

Teknik og Miljø's samlede vurdering af høringssvarene

Teknik og Miljø vurderer, at de 3 emner alle giver anledning til ændringer i den endelige affaldsplan.

A. Høringssvar omkring affaldsmængder

Borger bemærker, at affaldsmængden der afsættes til forbrænding ikke stemmer overens i planens afsnit 3 og 4 . På side 19 i affaldsplanen er der anført 19.927 ton, hvilket er forskelligt fra mængden side 23 i affaldshåndteringsplanen hvor der er anført 25.368 ton.

Teknik og Miljø's vurdering:

Teknik og Miljø konstaterer, at bemærkningen er helt korrekt. Opgørelsen af de 2 tal stammer fra hver sin datakilde, hhv. Affaldsdatasystemet og kommunens egne registreringer fra AFLD og Affaldsviden.dk.

Affald fra Ikast-Brande Kommunes husholdninger til energiudnyttelse: 9.316 ton (datakilde: Affaldsviden.dk og AFLD)

Affald fra Ikast-Brande Kommunes virksomheder til energiudnyttelse: 16.052 ton (datakilde: Affaldsdatasystemet)

I alt: 25.368 ton affald til energiudnyttelse fra Ikast-Brande Kommune i 2021.

Ikast-Brande kommune er medejer af Energnist, og der er anvisningspligt til selskabet.

Energnist oplyser, at der er modtaget 19.927 ton affald til energiudnyttelse fra Ikast-Brande Kommune (datakilde: Energnist).

Dvs. der er forskel på 16.052 ton (datakilde: Affaldsdatasystemet) og 10.611 ton (datakilde: Energnist) fra virksomheder i Ikast-Brande Kommune til energiudnyttelse i 2021.

I en ideel verden var dette tal det samme, men i den virkelige verden er der mange grunde til, det ikke er. Nogle af grundene er:

Datakvaliteten i Affaldsdatasystemet er lav
Anvisningspligten overholdes ikke altid
Affald bliver indsamlet og afleveret på tværs af kommunegrænser

Teknik og Miljø anbefaler derfor, at der tilføjes en bemærkning i den endelige affaldshåndteringsplan om at opgørelsen af affaldsmængder til forbrænding er forskellig på grund af

- Datakvaliteten i Affaldsdatasystemet er lav
- Anvisningspligten overholdes ikke altid
- Affald bliver indsamlet og afleveret på tværs af kommunegrænser

B. Høringssvar omkring struktur og opbygning af affaldshåndteringsplan

Borger bemærker at strukturen i affaldshåndteringsplanen er lidt forvirrende med 10 kapitler, 5 temaer og 3 dele.

Teknik og Miljø vurdering:

Teknik og Miljø tager bemærkningen til efterretning. Der er arbejdet med layoutet i den endelige plan. Planen er nu opbygget med 2 dele. Del 1 indeholder Evaluering og kortlægning. Del 2 indeholder planlægning og målsætning. Der er fastholdt en opbygning med 5 temaer. Der er tilføjet flere fotos, som visuelt giver en bedre læseoplevelse.

C. Høringssvar omkring fastsættelse af konkrete mål for direkte genanvendelse

Høringssvaret indeholder bemærkninger til Tema 2 vedr. Affaldsforebyggelse, direkte genbrug og øget genanvendelse samt Tema 3: Kommunens som virksomhed.

Der er vedlagt inspiration fra Silkeborg Kommune, Horsens Kommune og Skanderborg Kommune. Fælles for de vedlagte kommuners affaldsplaner er at de har fastsat nogle kvantitative mål for direkte genbrug.

Borger efterlyser konkrete målsætninger i Ikast-Brande Kommune eksempelvis, etablering af reparationscafe, konkrete mål for direkte genbrug, etablering af en materialebank for kommunens institutioner og lignende.

Teknik og Miljø vurdering:

Teknik og Miljø vurderer, at det kan være svært at følge op på en konkret målsætning om at øge mængden af direkte genbrug. Direkte genbrug er affaldsemner som afleveres på "genbrugsområdet", hvor andre borgere tager det med hjem som de kan bruge. Målingen af disse affaldsmængder kan kun ske ved stikprøver og optælling. Teknik og Miljø vurderer, at indsatsområdet er rummeligt beskrevet og kan indeholde nye initiativer og udfoldes mere end planen beskriver.

Ændringer i forhold til udkast til affaldshåndteringsplan 2020-2026

I forhold til udkast til affaldshåndteringsplanen anbefaler Teknik og Miljø, at der i den endelige affaldsplan bliver foretaget nedenstående ændringer:

Affaldsmængde til forbrænding:

Der tilføjes en bemærkning om forskellen i de opgjorte affalds mængder til forbrænding.

Opbygning/struktur af affaldshåndteringsplanen:

Den endelige affaldshåndteringsplan gøres mere overskuelig med opbygning i 2 dele og med 5 temaer i handlingsplanen.

Konkrete mål for direkte genbrug:

Der tilføjes en bemærkning om at andre initiativer om affaldsminimering kan indeholdes i temaet, og at der undersøges hvordan konkrete mål for direkte genbrug kan fastsættes.

Udvalget skal tage stilling til følgende:

Udvalget skal tage stilling til om affaldshåndteringsplanen kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer.

Udvalget har følgende muligheder:

- at vedtage affaldshåndteringsplanen uden ændringer eller at vedtage affaldshåndteringsplanen med de anbefalede ændringer.

Klimamæssig vurdering af affaldshåndteringsplanen

Der følges løbende op på de klimamæssige effekter af de igangsatte initiativer.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen. Omkostninger til initiativer indarbejdes i de kommende års budgetter.

Bilag

Affaldshåndteringsplan

Hørings svar Sagsforløb af ny affaldshåndteringsplan 2022/23

Administrationens vurdering af indkomne hørings svar til Affaldsplan 2022

Punkt 28: Vandområdeplanindsats i Skjern Å ved Mes Sø (E)

06.02.10-P20-11-19

Beslutning

Et flertal anbefaler sagen.

Et mindretal bestående af Lotte Stoltenborg stiller inden byrådsmødet et ændringsforslag.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 9:

Anbefales. Udvalget finder at løsningsforslag tre sandsynligvis hurtigst forbedrer de biologiske betingelser og er mest omkostningseffektiv.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- løsningsforslag 3 vælges
- Teknik og Miljø bemyndiges til at arbejde videre mod realisering af løsningsmulighed 3 – herunder med indhentning af statslige midler til finansiering af indsatsen.

Sagsfremstilling

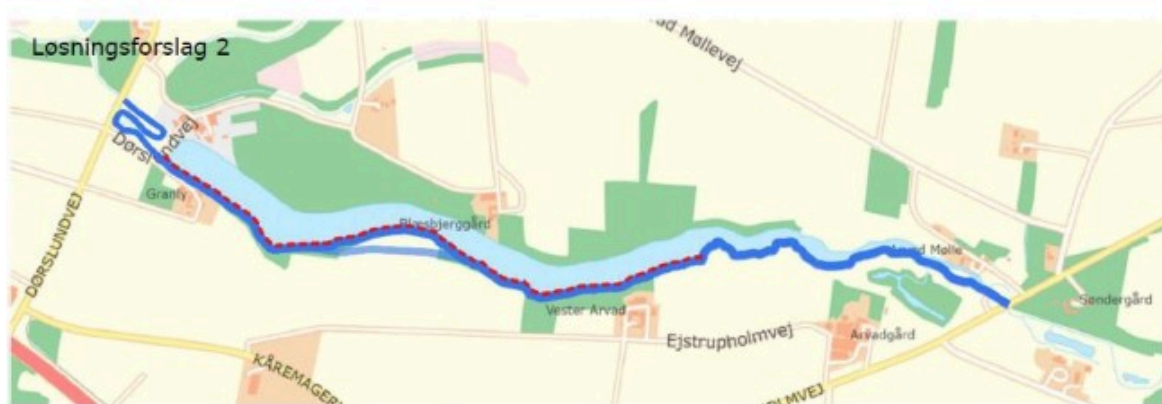
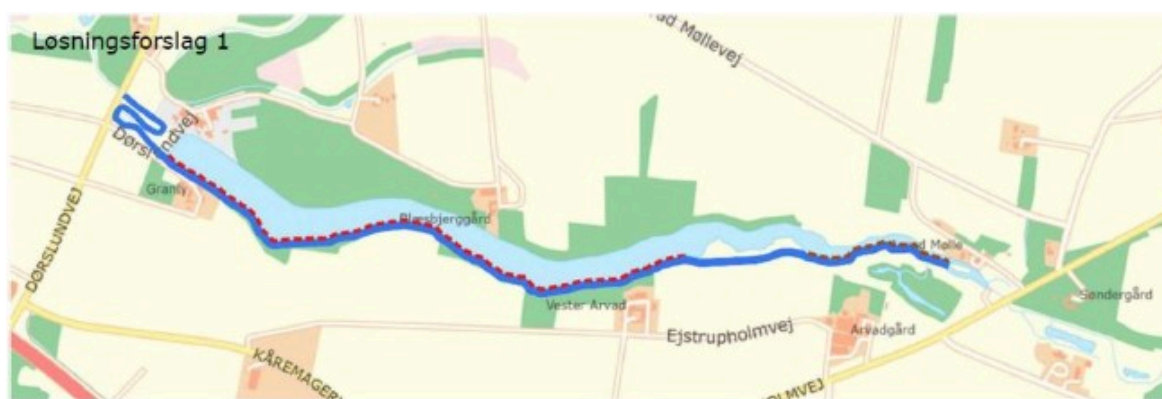
Statens vandområdeplaner har hidtil omfattet en indsats til etablering af faunapassage i Skjern Å ved Mes Sø, hvor opstemningen ved vandkraftværket til elproduktion betragtes som en spærring for fisk og anden fauna. Det forventes, at indsatskravet videreføres i forbindelse med vedtagelsen af indsatserne i vandområdeplanernes tredje planperiode fra 2022 til 2027, som har været i høring, men som i skrivende stund endnu ikke er vedtagne. Indsatsen fremgår dog stadig af den gældende bekendtgørelse på området, og vandområdeplanerne for 2022-2027 ventes vedtaget i nær fremtid. I januar 2022 fik Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget en status for sagen og blev stillet i udsigt, at sagen ville blive forelagt igen i 2022/2023 med henblik på politisk stillingtagen til, hvilket af fire mulige løsninger af indsatskravet der skal arbejdes videre med. I løbet af foråret 2023 ventes en statslig ansøgningsrunde med hensyn til finansiering af sådanne indsatser, hvorfor det vil være hensigtsmæssigt, at der på nuværende tidspunkt tages stilling til valg af løsning.

Teknik og Miljø søgte statslige midler hjem til en forundersøgelse, som blev gennemført i 2020-2021. Forundersøgelsen beskriver de tekniske muligheder for at etablere faunapassage ved opstemningen til Mes Sø i Skjern Å. Forundersøgelsen opstiller fire mulige løsningsforslag, der alle lever op til vandområdeplanernes krav til passageløsninger:

1. Etablering af et nyt vandløbsforløb langs den sydlige bred af Mes Sø. Sø og vandløb adskilles af en cirka 1.300 meter lang jernspuns. Søen med nuværende vandspejl og elproduktion kan bevares, men elproduktionen reduceres.

2. Etablering af et nyt vandløbsforløb langs den sydlige bred af Mes Sø. Sø og vandløb adskilles af en cirka 1.000 meter lang jernspuns. Søens vandspejl sænkes 0,5 meter. Elproduktionen kan bevares, men reduceres betydeligt.
3. Genetablering af Skjern Å og ådal gennem Mes Sø. Opstemning og sø nedlægges, og elproduktionen ophører.
4. Forlægning af Skjern Å til et nyt cirka 2 kilometer langt forløb nord om Mes Sø. Søen med nuværende vandspejl og elproduktion kan bevares, men elproduktionen reduceres.

De fire løsningsforslag er skitseret på kortene herunder:





Teknik og Miljø har på et møde i august 2021 forelagt de fire løsningsforslag for de involverede lodsejere, som har vist stor forståelse for kommunens opgave. Lodsejerinteresserne er dog forskellige, og der er ikke enighed blandt lodsejerne om valg af løsning.

Omkostningerne til gennemførelse af hvert af de fire forslag overskrider det beløb, der normalt kan hjem søges til finansiering af vandområdeplanindsatser, og Teknik- og Miljø har derfor været i dialog med Miljøstyrelsen om mulighederne for at finansiere en indsats. Miljøstyrelsen har i den forbindelse opfordret Ikast-Brande Kommune til at ansøge om midler til gennemførelse af et projekt med henvisning til, at kommunerne er forpligtet til at gennemføre vandområdeplanindsatserne, og at indsatserne skal være omkostningseffektive. Miljøstyrelsen har således meddelt, at den forventer, at kommunen ansøger om realisering af et projekt, og at en ansøgning vil blive behandlet efter gældende undtagelsesbestemmelser, der gælder for særligt omkostningstunge, men værdifulde projekter. Som udgangspunkt skal den mindst omkostningstunge løsning dog vælges. Såfremt Miljøstyrelsen godkender en ansøgning og bevilliger støtte til projektet, er kommunen forpligtet til at gennemføre en indsats, uanset om der kan indgås frivillige aftaler med lodsejerne eller ej.

I forbindelse med forundersøgelsen var det vurderingen, at etableringsomkostningerne for hvert af de fire løsningsforslag ville ligge på omkring 20 millioner kroner. En efterfølgende undersøgelse af indholdet af miljøfremmede stoffer som nikkel og cadmium i søens sediment viser imidlertid, at indholdet af disse er lavere end forventet – udgifterne til eventuel bortskaffelse af sedimentet vil derfor være mindre end ventet, og løsningsforslag 3 vil dermed forventeligt være væsentligt billigere end de øvrige i etablering. Omvendt vil udgifterne til erstatninger formentlig blive størst i forbindelse med løsningsmulighed 3.

Et eventuelt projekt gennemføres med hjemmel i vandløbslovens § 37 og mod erstatning for dokumenterede tab. Eksempelvis vil ophør med – eller reduceret – elproduktion ved vandkraftværket afføde et krav om erstatning. Midler til erstatning dækkes ligesom etableringsomkostninger af de statslige støtteordninger og ansøges særskilt hos Miljøstyrelsen. Eventuelle uoverensstemmelser om erstatningsstørrelser afgøres af en taksationskommission.

Der ventes to ansøgningsrunder i 2023 med hensyn til finansiering af etableringsomkostningerne. Den ene runde indbefatter alene nationale/statslige midler, mens den anden medfinansieres af EU med 75 %. Der kan løbende søges

tilskud hos Miljøstyrelsen vedrørende finansiering af erstatninger – denne tilskudsordning indbefatter alene statslige midler. I forbindelse med de tilskudsordninger, der alene rummer statslige midler, er der mulighed for medfinansiering – eksempelvis fra kommunens eller andres side. Eventuel medfinansiering indregnes efter det oplyste ikke i forbindelse med Miljøstyrelsens vurdering af et projekts omkostningseffektivitet.

Teknik og Miljø bemærker

De fire løsningsforslag vil alle hver især kunne opfylde indsatskravet på stedet, og der kan ikke entydigt peges på én løsning, som kun har fordele forbundet med sig.

Efter en samlet vurdering finder Teknik og Miljø dog, at løsningsforslag 3 landskabeligt set bedst vil kunne indpasses i landskabet og efter realiseringen vil fremstå som den mest naturlige løsning, idet den alt andet lige vil ligge tættest på den upåvirkede tilstand, som Skjern Å havde på stedet før, opstemningen blev etableret for lidt over 100 år siden. Det vil tilsvarende være denne løsning som i videst muligt omfang genskaber de naturlige passageforhold på stedet. Dette løsningsforslag forventes endvidere at være det mest omkostningseffektive – i det mindste for så vidt angår etableringsomkostningerne.

De primære ulemper ved løsningsforslag 3 vil være, at en eventuel realisering af dette nødvendigvis vil medføre, at det naturmæssige indhold, der har indfundet sig som følge af søens tilstedeværelse, alt andet lige vil blive påvirket negativt. Tilsvarende vil naboer og omgivelserne i øvrigt skulle indstille sig på, at søen ikke længere vil være på stedet. Selv om selve vandkraftværksbygningen bevares, vil stedet desuden ikke længere have helt den samme kulturhistoriske fortælleverdi med hensyn til vandkraftværket og dets historie, hvis opstemningen og søen fjernes.

Når der foreligger en beslutning om, hvilken af de fire løsningsforslag der skal arbejdes videre med, kan den egentlige myndighedsbehandling gå i gang. Der er flere lovbundne procedurer i den forbindelse – samt flere love i spil i det konkrete tilfælde. Alene behandlingen efter vandløbsloven indebærer, at det pågældende restaureringsforslag skal i mindst otte ugers offentlig høring – eventuelt suppleret med et offentligt møde om projektet. Derudover forudsætter projektet blandt andet også dispensation fra naturbeskyttelsesloven. De relevante myndighedsafgørelser vil kunne påklages.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal tage stilling til, hvilket af de fire mulige løsningsforslag, der skal arbejdes videre med – med henblik på realisering af indsatsen til etablering af faunapassage i Skjern Å ved Mes Sø.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen. Udgifterne – herunder kommunens lønudgifter – til gennemførelse af et af løsningsforslagene dækkes af de statslige støtteordninger til gennemførelse af vandområdeplanerne.

Punkt 29: Forslag til DK2020-klimaplan for Ikast-Brande Kommune (E)

01.30.10-P20-2-21

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 5:

Forslag til klimaplan anbefales.

Forslag til budgetramme 2,5 mio. kr. oversendes til budget.

Forslag til aktiviteter under de enkelte indsatsområder, bilag 2, drøftes på førstkommende møde.

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- udkast til DK2020-klimaplan for Ikast-Brande Kommune godkendes.
- en samlet budgetramme på 2.5 mio.kr. årligt til klimaplanen oversendes til budgetforhandlingerne for 2024.

Sagsfremstilling

Forslag til DK2020-klimaplan for Ikast-Brande Kommune

Byrådet skal godkende foreløbigt forslag til DK2020-klimaplan (herefter betegnet ”klimaplan”) for Ikast-Brande Kommune, inklusiv et tilføjet resultatmål for klimatilpasning, valg af aktiviteter, samt budgetønsker til finansiering af klimaplanens videre realisering. Forslaget skal herefter videreudvikles efter dialog med interessenter og vurdering ved Concito. Det endelige udkast til klimaplan forelægges Byrådet til godkendelse til juni 2023. Teknik og Miljø forventer, at den videre dialog med interessenter og Concito ikke vil foranledige større ændringer i klimaplanen, men nærmere vil dreje sig om detaljer i aktivitetskataloget. Dermed er det Teknik og Miljø's forventning, at det forslag til klimaplan, der behandles i nærværende dagsorden, indholdsmæssigt vil være identisk med det forslag, som behandles.

Ikast-Brande Kommune indmeldte sig i DK2020 i 2021, og klimaplanens udvikling blev iværksat ved tiltrædelsen af det nye Byråd primo 2022. Klimaplanens rammer, mål og aktiviteter er løbende behandlet i regi af Klima-, Natur og Bæredygtighedsudvalget samt Byrådet, f.eks. i forbindelse med DK2020-temamødet for Byrådet i september 2022, samt ved forelæggelse af forslag til CO2-spor i december 2022 og klimatilpasningsspor i januar 2023. Det forslag til klimaplan (Bilag 1), der forelægges nu, samler de tidligere forelagte CO2- og klimatilpasningsspor, og tilføjer aktiviteter og budget til godkendelse. Klimaplanen omfatter ligeledes en plan for opfølgning og revidering, samt en oversigt over prioriterede merværdier. Begge er godkendt politisk i tidligere forløb. De enkelte aktiviteter i klimaplanen er uddybet i et aktivitetskatalog (Bilag 2).

Proces for vurdering og godkendelse af klimaplanen ved Concito og C40

Sideløbende med klimaplanens udvikling i samarbejde med interessenter og behandling i udvalg og Byråd, pågår en administrativ proces målrettet klimaplanens formelle godkendelse i netværket C40 Cities. Concito er udpeget af DK2020-partnerskabet til at være videnspartner, og bidrager bl.a. med sparring og vurdering af de enkelte kommuners klimaplaner. Udkast til klimaplanens delelementer samt en række administrative bilag har i januar 2023 været drøftet med Concito ved et fagligt nedslagsmøde. Det faglige nedslagsmøde samt forhåndsgodkendelsen til april/maj 2023 skal sikre, at de enkelte kommuners klimaplaner er udviklet i overensstemmelse med krav i C40's standard for udvikling af klimaplaner, CAPF (Climate Action Planning Framework). Det faglige nedslagsmøde har ikke foranlediget større ændringer i klimaplanen. Konkret vurderer Teknik og Miljø, at klimaplanen vil kunne godkendes af Concito og C40, hvis den i løbet af de kommende måneder kvalificeres på baggrund af intensiveret borgerinddragelse samt dialog med erhvervslivet.

Tilpasset vision og mål

Byrådsvisionens slogan, "Ikast-Brande - Danmarks grønne erhvervskommune", er på Byrådets samt Klima-, Natur- og Bæredygtighedsudvalgets foranledning indarbejdet som overordnet vision for klimaplanen. Endvidere er den overordnede målsætning for klimatilpasning, "Ikast-Brande Kommune skal være robust overfor nuværende og fremtidige klimaudfordringer" udvidet med et slutmål for klimatilpasning, dvs. en målsætning for, hvornår kommunen skal være klimarobust. Dette vil sikre, at målsætningerne er i overensstemmelse med krav i DK2020. Teknik og Miljø har indarbejdet tilføjelsen således: "Klimarobust i 2050 - Ikast-Brande Kommune skal være robust overfor nuværende og fremtidige klimaudfordringer". Øvrige mål og delmål samt mission er bibeholdt efter tidligere politisk godkendelse.

Klimaplanens aktiviteter

Realisering af klimaplanens mål kræver, at der udvikles og gennemføres aktiviteter indenfor CO-reduktion og klimatilpasning.

Det gennemgående tema er, at Ikast-Brande Kommune som organisation indtager en mere proaktiv rolle i forhold til klimadagsordenen end tidligere. Konkret betyder det, at kommunens medarbejdere ikke længere blot afventer henvendelser fra projektudviklere, eller krav i lovgivning fra staten, men selv agerer aktivt for at realisere mål og aktiviteter under klimaplanen. Det kan f.eks. ske ved at tage initiativ til konkrete partnerskaber, ved at indsamle og handle på data og viden, samt ved at identificere relevante potentialer for effektfulde projekter og facilitere de samarbejder, som skal til for at realisere dem.

Teknik og Miljø foreslår en række aktiviteter indenfor såvel CO₂-reduktion som klimatilpasning. Aktiviteterne spænder bredt; fra etablering af partnerskaber med f.eks. landbrug og erhverv til klimaviden til børn og voksne samt vidensopbygning om klimatilpasning. De fleste aktiviteter foreslås igangsat i perioden 2023-2027.

En stor del af aktiviteterne er for nuværende beskrevet som indledende afdækninger og pilotprojekter. Formålet er at sikre, at større investeringer og prioriteringer sker på stærkest muligt grundlag, såvel fagligt som økonomisk. De indledende afdækninger forventes at afføde konkrete projekter, som med Byrådets eller Klima-, Natur og Bæredygtighedsudvalgets godkendelse vil blive tilføjet aktivitetskatalog og klimaplan ved de tilbagevendende opfølgninger og revideringer af klimaplanen. Ligeledes vil økonomi og ressourcer til projekterne løbende søges løftet ved de årlige budgetforhandlinger.

Der er flest aktiviteter indenfor CO₂-reduktion, da der her er brug for en bredere palette af aktiviteter, end hvad der er tilfældet for klimatilpasning. Aktiviteterne er i vidt omfang forbundne og gensidigt afhængige. F.eks. er aktiviteten Strategisk energiplan forudsætningen for en rationel og sammenhængende videre udvikling af transport- og energiområdet i kommunen, bl.a. i forhold til aktiviteter indenfor lokale energifællesskaber, overskudsvarme, Power-to-X, samt grøn omstilling af transportområdet.

En stor del af aktiviteterne under Erhverv er afhængig af aktiviteter under Energi og Forsyning, da f.eks. udfasning af ledningsgas i industrien hænger sammen med aktiviteter relateret til udfasning af naturgas og nye teknologier til energiproduktion, CO₂-opsamling og CO₂-lagring. Aktiviteten Overskudsvarme under Erhverv hænger ligeledes sammen med aktiviteten "Lokale energifællesskaber og symbioser (f.eks. overskudsvarme og Power-to-X)" under Energi og

Forsyning, da anvendelse af overskudsvarme fra industrien kan være et deelelement i en såkaldt symbiose mellem f.eks. industri og forsyning.

Økonomi og organisering

Mens klimaplanen er blevet udviklet med et relativt begrænset træk på medarbejderressourcer, set i forhold til andre kommuners DK2020-organisation, vil implementering af klimaplanen kræve væsentligt flere personaleressourcer. Samtidig er der fortsat brug for tilstrækkelig økonomi til f.eks. afvikling af kampagner, til aktiviteter på skoler og i lokalsamfund, samt til ekstern rådgivning og analyser. For nuværende ligger vægten i klimaplanen på indsatsområder, som ligger inden for Teknik- og Stabsområdet, mens de øvrige forvaltningsområder i første omgang ikke kan forvente et stort ressourcetræk afledt af klimaplanen. I tak med at aktiviteter udvikles og klimaplanen revideres, kan der vise sig et ændret behov for personaleressourcer eller anlægsmidler.

Teknik og Miljø anbefaler, at arbejdet med at implementere samt revidere klimaplanen forankres i Teknik og Miljø, med ansvar og tovholderroller fordelt på relevante afdelinger på tværs af kommunen. F.eks. vil aktiviteter under indsatsområdet Erhverv have Erhvervs- og Fritidsafdelingen som ansvarlig, mens aktiviteter relateret til kommunens bygninger har Kommunale Ejendomme i Teknik og Miljø som ansvarlig. På den måde får klimaplanens aktiviteter sit ophæng i de relevante fagområder, mens den overordnede styring af klimaplanen sker i Teknik og Miljø.

Der er ved Budget 2023 afsat 2,0 mio. kr. i 2023 til klimaplanen, hvoraf 500.000 kr. er til ladestandere. For overslagsårene 2024-2026 er afsat 1,5 mio. kr. til klimaplanen. Mens den økonomiske ramme i 2023 i vidt omfang matcher de udgifter, som udviklingen af klimaplanen har medført, vil klimaplanens videre implementering kræve en budgetudvidelse på omkring 1 mio. kr. årligt. Hermed vil budgettet til klimaplanen ligge på 2,5 mio. kr. om året, hvorved Ikast-Brande Kommunes budget til realisering af klimaplanen nærmer sig andre kommuners grundniveau.

Budgettet omfatter udgifter i form af aktivitetsmidler såsom materialekøb og ekstern rådgivning, samt udgifter til personaleressourcer i Teknik og Miljø. Især vil realisering af ambitionerne i forhold til klima-lavbundsprojekter, landbrugspartnerskaber, klimatilpasning, energiplanlægning samt omstilling af transport kræve allokering af yderligere personaleressourcer. Endvidere vil den tilbagevendende opfølgning og revidering af klimaplanen i perioder kræve en del ressourcer.

Nedenfor ses en oversigt over eksisterende bevilling og ønsket budgetudvidelse til behandling ved budgetforhandlingerne for 2024.

	2023	2024	2025	2026	2027
Bevilling til klima ifm. Budget 2023	2.000.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	(Ikke omfattet af Budget 2023)
- Heraf ladestandere	500.000	0	0	0	(Ikke omfattet af Budget 2023)
Budgetforslag til Budget 2024: yderligere midler		1.000.000	1.000.000	1.000.000	2.500.000
I alt til klimaplan	1.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000

Teknik og Miljø anbefaler en samlet budgettramme på 2.5 mio. kr. årligt til Klimaplanen oversendes til budgetforhandlingerne for 2024. En del aktiviteter er foreslået igangsat i 2024 og 2025. Ønsker udvalget og Byrådet en tidligere igangsættelse, er der behov for yderligere midler til personaleressourcer. Det samme gælder, hvis ambitionsniveauet for indsatsområder eller enkeltaktiviteter skal øges.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at det beskrevne budget er forudsætningen for klimaplanens realisering. Et mindre budget vil medføre en nedjustering i klimaplanens kerneelementer, som dels vil have konsekvenser i form af manglende målopfyldelse og øgede omkostninger til enkeltaktiviteter, og dels vil indebære fornyede drøftelser omkring godkendelsen med Concito og C40.

Udvalget/Byrådet har følgende muligheder:

- Godkende Teknik og Miljø's forslag til klimaplan
- Foreslå tilpasninger til klimaplanen

Budgetmæssige konsekvenser

Budgetønsker til klimaplanens realisering oversendes til budget 2024.

Bilag

Bilag 1: "Danmarks grønne erhvervskommune" - forslag til klimaplan for Ikast-Brande Kommune

Bilag 2: Aktivitetskatalog

Punkt 30: Nedlæggelse af almene boliger i Dybdalsparken (E)

85.02.00-A00-37-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Ældreudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 8. marts 2023, pkt. 5:

Anbefales. Annette Øgaard Laursen deltog ikke i sagens behandling pga. afbud.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- Byrådet beslutter, at lejlighederne i Dybdalsparken 1 nedlægges som almene boliger
- Der gives en tillægsbevilling til indfrielse af de støttede lån på 15,3 mio. kr., hvoraf 0,9 finansieres af boligernes opsparede henlæggelser til istandsættelse og vedligehold, de resterende 14,2 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen.
- Boligernes renter og afdrag på lån nulstilles og der bevilges en tillægsbevilling til en mindreudgift på 0,56 mio. kr. i 2023 (halvårseffekt) som tilføjes kassebeholdningen. I 2024 og frem reduceres med helårseffekt på 1,1 mio. kr.
- Boligernes driftsbudget nulstilles og der bevilges en tillægsbevilling til en mindreindtægt på 0,57 mio. kr. i 2023 (halvårseffekt) som finansieres af kassebeholdningen. I 2024 og frem reduceres med helårseffekt på 1,1 mio. kr.
- Der gives en tillægsbevilling til tomgangsdrift af bygningerne på 0,1 mio. kr. som finansieres af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Den 19. december 2022 besluttede Byrådet som led i kommunens plejeboligstrategi at flytte Rehabiliteringscenteret fra Dybdalsparken, Dybdalsvej 1 i Engesvang til Bøgildlund i Ikast. Baggrunden for beslutningen var et ønske om at nedbringe kommunens plejeboligkapacitet, da der gennem længere tid har været mange ledige plejeboliger i kommunen.

Dybdalsvej 1 består af 26 boliger samt tilhørende servicearealer. Boligerne i Dybdalsparken er registreret som almene ældreboliger efter almenboligloven. Det betyder, at kommunen har anvisningsret hertil, og dermed er kommunen også forpligtet til at betale huslejen, hvis boligerne ikke er udlejet. Står boligerne tomme, giver det derfor en årlig udgift for kommunen på ca. 1,75 mio. kr.

Byrådet drøftede på dialogmødet 18. januar, hvordan Dybdalsvej 1 skal anvendes fremadrettet. Da de ideer, der fremkom på mødet generelt ikke er forenelige med, at boligerne er registreret som almene ældreboliger, anbefaler administrationen, at boligerne nedlægges som almene ældreboliger.

Proces for nedlæggelse

Kommunen kan træffe afgørelse om, at boligerne nedlægges. Kommunen skal indhente en udtalelse fra Udbetaling Danmark om forekomsten af støttede lån i afdelingen. Denne udtalelse skal sendes til Landsbyggefonden, men beslutningskompetencen ligger alene hos kommunen.

Nedlæggelse af almene boliger forudsætter, at de støttede lån skal indfries. Restgælden i Dybdalsparken er aktuelt ca. 13,3 mio. kr. Da der er tale om et indekslån fra før 1. januar 1999, vil lånet skulle indfries til obligationskurs. Med den aktuelle kurs vil indfrielsesbeløbet være ca. 15,3 mio. kr.

Derved nulstilles boligernes driftsbudget med halvårseffekt i 2023 og helårseffekt fra 2024. Der fastholdes kun et mindre beløb til tomgangsdrift af bygningerne, indtil det er afklaret, hvad de skal anvendes til. Boligernes opsparede henlæggelser til istandsættelse og vedligeholdelse på 0,9 mio. kr. indgår i finansieringen af indfrielse af lånet.

Det skal bemærkes, at ovenstående ikke vil have betydning for de seks ældreboliger (Dybdalsvej 1a-f), der ligger ved siden af det nuværende rehabiliteringscenter.

Budgetmæssige konsekvenser

Samlet budgetvirkning:

Finansforskydninger:

Indfrielse af de støttede lån på 15,3 mio. kr., hvoraf 14,2 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen og 0,9 mio. kr. finansieres af boligernes henlæggelser.

Nulstilling af årlige afdrag på støttede lån 935.000 kr. tilføjes kassebeholdningen (halvårsvirkning i 2023 og helårsvirkning fra 2024).

Renter:

Årlige renteudgifter på støttede lån 188.000 kr. tilføjes kassebeholdningen (halvårsvirkning i 2023 og helårsvirkning fra 2024).

Driftsudgifter:

Nulstilling af boligernes driftsbudget på 1.139.000 kr. finansieres af kassebeholdningen (halvårsvirkning i 2023 og helårsvirkning fra 2024).

Tomgangsdrift af boligerne på 100.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.

Punkt 31: Fremtidig anvendelse af Dybdalsparken (E)

85.02.00-A00-37-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Ældreudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. mart 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 8. marts 2023, pkt. 4:

Sundheds- og Ældreudvalget anbefaler, at administrationen arbejder videre med Scenarie 4 "Byudvikling i Engesvang" samt en belysning af scenarie 2 "Anden kommunal anvendelse."

Annette Øgaard Laursen deltog ikke i sagens behandling pga. afbud.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- Den fremadrettede anvendelse af Dybdalsparken skal være forenelig med, at bygningen fortsat kan anvendes af aktivitetscenteret, lokale foreninger og hjemmeplejen.
- Sundheds- og Ældreudvalget anbefaler 1-3 scenarier for anvendelsen af Dybdalsparken, som Byrådet beslutter, at administrationen skal arbejde videre med.

Sagsfremstilling

19. december besluttede Byrådet som led i kommunens plejeboligstrategi at flytte Rehabiliteringscenteret fra Dybdalsparken i Engesvang til Bøgildlund i Ikast. Byrådet besluttede i den forbindelse desuden, at der skulle afholdes en tværgående temadrøftelse af udviklingsmulighederne for arealet 18. januar 2023.

Denne sag har til formål at samle op på temadrøftelsen og sætte politisk retning for administrationens videre arbejde med afdækning af mulighederne for anvendelsen af arealet.

På dialogmødet var der umiddelbart enighed om, at Dybdalsparken også fremadrettet skal kunne anvendes af aktivitetscenteret, lokale foreninger og hjemmeplejen. Administration indstiller derfor, at Byrådet beslutter, at der kun arbejdes videre med ideer, der er forenelige med dette. Det skal desuden bemærkes, at der ikke vil ske ændringer vedrørende de seks ældreboliger, der ligger ved siden af det nuværende rehabiliteringscenter. Det grundlæggende spørgsmål, som Byrådet videre skal tage stilling til er derfor, hvad der skal ske med de to boligfløje. Disse består i dag af hver af 13 boliger a' 54-59 m² inkl. badeværelse.

På dialogmødet gav Byrådets medlemmer udtryk for forskellige ideer til, hvordan arealet kan anvendes fremadrettet. Derudover er der også indkommet ideer i forbindelse med hørings svarene til budgettet. Ideerne præsenteres nedenfor.

Administrationen har lavet en indledende screening af ideerne. I den forbindelse er der knyttet kvalificerende bemærkninger hertil. Ideerne falder i fire kategorier, som gennemgås i hvert sit afsnit.

De fire kategorier er:

- 1) private boliger
- 2) anden kommunal anvendelse
- 3) nedrivning uden nybyggeri
- 4) byudvikling i Engesvang. Sidstnævnte bygger på høringssvar fra Vision 2020-gruppen i Engesvang.

Jævnfør den gældende lokalplan må området kun anvendes til skole -, bibliotek, idræts- og kulturpark, børneinstitutioner, ældreinstitutioner og dertil knyttede anlæg og udeaktiviteter. Anden anvendelse vil således kræve en ny lokalplan. Vedtagelsen af en ny lokalplan må forventes at tage ca. 10 måneder.

1) Private boliger

På dialogmødet fremkom to ideer om at anvende Dybdalsparkens arealer og evt. bygninger til private boliger.

Den første idé er at rive de nuværende beboelsesfløje ned og opføre nye boliger på grunden. På dialogmødet gav flere udtryk for, at det vil være oplagt med boliger til ældre på grund af placeringen ved aktivitetscenteret. Såfremt Byrådet ønsker at arbejde videre med denne idé, så anbefaler administrationen, at der i alment og/eller privat regi opføres boliger uden kommunal anvisningsret og dermed huslejepligtigelse. Det bemærkes at nedrivningen af beboelsesfløjene vil medføre anlægsudgifter til lukning af facaden på hovedfløjen. Omfanget af disse er ikke afdækket nærmere.

Den anden idé er at omdanne de nuværende beboelsesfløje til ungdomsboliger. Da kommunen ikke må eje ungdomsboliger, kræver forslaget, at boligerne sælges. Hvis det skal være ungdomsboliger efter almenboligloven skal køberen være en almen boligorganisation.

Ovenstående ideer vil kræve, at der vedtages en ny lokalplan for området. Ønsker Byrådet, at byggeriet helt eller delvist skal bestå af almene boliger, skal kommunen jf. almenboligloven stille grundkapital på mellem 8-12 % afhængigt af boligernes areal. Derudover skal kommunen garantere en del af realkreditlånet. Det skal bemærkes, at Kommunens nuværende praksis vedrørende støttet boligbyggeri fordrer tilsvarende privat boligbyggeri i 50/50 kombination.

2) Anden kommunal anvendelse

På dialogmødet fremkom en række ideer og sonderinger i forhold til at anvende Dybdalsparkens bygninger til andre kommunale opgaver. Nogle af ideerne blev også lanceret i høringssvarene til budgettet.

For det første fremkom en idé om, at beboelsesfløjene skal anvendes til vuggestue, børnehave, skole eller ungdomsskole. Administrationen vurderer dog ikke, børne- og ungeområdet har udækkede bygningsbehov i Engesvang. Administrationen bemærker desuden, at det må forventes at kræve væsentlige ombygninger, hvis boligdelen skal anvendes til de foreslåede formål.

For det andet fremkom en idé om at anvende boligerne til borgere, der er indskrevet på kommunens Særligt Tilrettelagte Ungdomsuddannelse (STU). Spørgsmålet om eventuel oprettelse af STU-boliger afdækkes som en del af masterplanen for bygningsmassen i Psykiatri og Handicap. Så vidt det skulle blive aktuelt at oprette STU-boliger vurderer administrationen dog ikke, at Dybdalsparken er en hensigtsmæssig placering. Det skyldes dels den geografiske placering, som er langt fra de dagtilbud og arbejds- og fritidsmuligheder, som målgruppen skal være en del af. Dermed kan der heller ikke skabes den ønskede synergi med Psykiatri og Handicaps dagtilbudsindsatser både i forhold til indsatser, virksomhedsvendte tilbud samt synergi mellem de ansatte.

For det tredje fremkom i forlængelse af ovenstående en idé om, at indtænke Dybdalsparken i den fremtidige bygnings- og boligstruktur i Psykiatri og Handicap. Det er dog ikke administrationens vurdering, at dette er en hensigtsmæssig løsning. Fagområdet har umiddelbart udækkede behov for boliger til hhv. udadreagerende borgere med samtidigt misbrug og/eller psykiatriske problemstillinger samt ældre plejekrævende borgere med psykiatriske problemstillinger eller udviklingshæmning. Administrationen vurderer, at bygningen er uegnet til begge målgrupper.

For det fjerde fremkom en mere generel idé om at undersøge, om man kan flytte nogle aktiviteter til Dybdalsparken, som i dag er placeret i dyre lejemål. Det er ikke umiddelbart administrationens vurdering, at Dybdalsparken med fordel kan erstatte nogen af kommunens nuværende lejemål.

Det skal bemærkes, at alle ovenstående ideer forudsætter, at boligfløjene ombygges i større eller mindre grad. Såfremt Byrådet ønsker at arbejde videre med en anden kommunal anvendelse af Dybdalsparken bør det afdækkes, om det på både kort og lang sigt er bedre og billigere at afhjælpe bygningsbehovet på anden vis.

3) Nedrivning uden nybyggeri

På dialogmødet blev der argumenteret for, at grunden har en så central placering i Engesvang, at Kommunen bør bevare ejerskabet med henblik på at kunne anvende den senere. Det foreslås derfor, boligfløjen rives ned, og at område eksempelvis tilsås med græs.

4) Byudvikling i Engesvang

I det høringssvar, som gruppen bag Vision 2020 i Engesvang har indsendt, fremgik en række ideer til, hvordan Dybdalsparken kan anvendes som et aktiv for Engesvang by. Nogle af ideerne er sammenfaldende med ovenstående. Derudover blev følgende ideer skitseret:

- Nøglehotel i en af fløjene
- Udlejning af kontorfaciliteter, til virksomhed eller til hjemmekontorer
- Nyt kulturhus
- Udlejning af køkken til forpagter
- Udlejning til sundhedstilbud – f.eks. kiropraktor eller fysioterapeut.

Administrationen vurderer, at flere af ideerne umiddelbart ikke er forenelige med et kommunalt ejerskab af bygningen. Skal de gennemføres, så vil det derfor kræve, at de seks ældreboliger udmatrikuleres. De øvrige bygninger kan herefter sælges med en klausul om, at den kommunale hjemmepleje og aktivitetscenteret efterfølgende kan leje sig ind. Køberen kan eksempelvis være en organisation, som lokalsamfundet etablerer til formålet. Administration anbefaler, at et sådan salg bør laves med en klausul om tilbagekøbsret. Det vil betyde, at bygningen ikke kan afhændes til tredje part uden kommunens forudgående accept.

Nedlæggelse af boligerne i Dybdalsparken som almene ældreboliger

Boligerne i Dybdalsparken er registreret som almene ældreboliger efter almenboligloven. Det betyder, at kommunen har anvisningsret hertil, og dermed er kommunen også forpligtet til at betale huslejen, hvis boligerne ikke er udlejet. Står boligerne tomme, giver det derfor en årlig udgift for kommunen på ca. 1,75 mio. kr. Da ovenstående ideer generelt ikke er forenelige med, at boligerne er registreret som almene ældreboliger, anbefaler administrationen, at boligerne nedlægges som almene ældreboliger. Dette behandles i en parallel sag.

Budgetmæssige konsekvenser

Punkt 32: Engangsudgifter i forbindelse med flytning af rehabiliteringscenteret fra Dybdalsparken til Bøgildlund (E)

85.02.00-A00-37-22

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Sundheds- og Ældreudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling fra Sundheds- og Ældreudvalget, 18. januar 2023, pkt. 4:

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- udvalget tager til efterretning, at de nuværende beboere på Bøgildlund er blevet tilbudt indflytning i Bøgildlunds nybyggede fløj. Beboerne er i den forbindelse blevet orienteret om, at Ikast-Brande Kommune dækker udgiften til indskud i de nye boliger, istandsættelse af de fraflyttede boliger på Bøgildlund samt flytteudgifterne for den enkelte beboer.
- Ikast-Brande Kommune afholder alle udgifter i forbindelse med flytning af borgere fra Dybdalsparken til Rehabiliteringscenterets nye placering på Bøgildlund
- der afsættes midler til ekstra personaletimer i forbindelse med både den interne flytning på Bøgildlund og flytningen fra Dybdalsparken
- der afsættes en samlet pulje på 2,5 mio. kr. til dækning af ovenstående udgifter, som der aflægges regnskab for, når flytningen er gennemført.
- finansieringen af puljen anvises i en senere sag til Sundheds- og Ældreudvalget, Økonomi- og Planudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 18. januar 2023, pkt. 4:

- Dot 1 taget til efterretning.
- Dot 2-3 Godkendt.
- Dot 4 godkendt. Der ønskes en særskilt sag med et økonomisk oversigt med de forskellige poster opdelt på henholdsvis flytning af Rehab og flytning af nuværende beboere på Bøgildlund.
- Dot 5 godkendt.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget, 8. marts 2023, pkt. 6:

Anbefales. med den note at, det anbefales at dot 3 udgår: "etablering af et depotrum behandles på særskilt sag", da der anbefales, at der tages en bolig i brug til depot. Dermed åbnes 23 rehabiliteringspladser i stedet for 24 rehabiliteringspladser.

Det bemærkes, at der er en fejl i beløbet under overskriften budgetmæssige konsekvenser, hvor der står 1.076.000 kr. Der skulle have stået 1.314.000 kr., som det fremgår af indstillingen.

Annette Øgaard Laursen deltog ikke i sagens behandling pga. afbud.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- det tilpassede budget for engangsudgifterne i forbindelse med flytning af Rehabiliteringscentret fra Dybdalsparken til Bøgildlund godkendes
- der gives en tillægsbevilling til engangsudgifter ved flytningen på 1.314.000 kr., som finansieres af restbudgettet fra Højris Have
- etablering af et depotrum behandles på særskilt sag
- der aflægges regnskab over de endelige flytteudgifter.
- der mhp. etablering af depotfaciliteter kun åbnes 23 pladser rehabiliteringspladser

Sagsfremstilling

På Sundheds- og Ældreudvalget møde den 18. januar 2023 afsatte udvalget en samlet pulje på 2,5 mio. kr. til dækning af udgifterne i forbindelse med flytning af Rehabiliteringscentret fra Dybdalsparken til Bøgildlund. Som en del af beslutningen skulle der udarbejdes en økonomisk oversigt med de forskellige poster, herunder udgifter til flytning fra Rehabiliteringscentret og flytning af de nuværende beboere på Bøgildlund.

I nedenstående præsenteres en tidsplan for flytningen samt budget for flytningen.

Tidsplan for flytning

Flytningen består af den interne flytning på Bøgildlund som step 1. Denne del af flytning kommer til at foregå den 15-16. marts 2023. Herefter skal de tidligere plejeboliger på Bøgildlund gøres klar til Rehabiliteringscentret. Den 2. maj 2023 starter flytteprocessen for Rehabiliteringscentret jf. nedenstående. I perioden fra den 25. april til den 2. maj vil der kun være 12 pladser åbne på Rehabiliteringscentret. Dette for at sikre en god flytning. Fra den 8. maj åbnes de resterende pladser i løbet af 8 dage.

Dato	Antal pladser – hvor
25. april 2023	12 pladser Dybdalsparken
2. maj 2023	12 borgere flyttes fra Dybdalsparken til Bøgildlund
8. maj 2023	14 pladser åbne på Bøgildlund
9. maj 2023	16 pladser åbne på Bøgildlund
10. maj 2023	18 pladser åbne på Bøgildlund
11. maj 2023	20 pladser åbne på Bøgildlund
12. maj 2023	22 pladser åbne på Bøgildlund
15. maj 2023	23 pladser åbne på Bøgildlund (pga. anvendelse af lejlighed til depot)

Tilpasset budget for flytning

I nedenstående fremgår et budget for de forventede udgifter i forbindelse med flytningen, både internt på Bøgildlund og fra Dybdalsparken.

	Budget	Kommentar
Udgifter til flyttemænd flytning fra Dybdalsparken	108.000 kr.	Prisen er incl. levering leje og afhentning af flyttekasser. Prisen er udregnet efter der er pakket og klar når flyttebilen ankommer.
Udgifter til flyttemænd intern flytning Bøgildlund	48.000 kr.	
Flytteaflysning Bøgildlund 114 + 116	27.500 kr.	Der er 21 lejemål, som skal have en flytte aflysning, da der er 3 ledige boliger, dvs. 21 x 1.311,25
Udgift til indskud Bøgildlund 110 + 112 (de nye plejeboliger)	47.500 kr.	Indskud udgør differencen mellem nuværende indskud kr. 34.640,00 og nyt indskud kr. 36.900,00 = kr. 2.260,00 Flytning af nuværende lejere. 21 lejemål x 2.260
Udgift til indskud Bøgildlund 114 + 116 (det nye Rehabiliteringscenter)	0 kr.	Der skal ikke deponeres indskud i boligerne ved indflytning af Rehabiliteringscentret. Ved fraflytning vil der komme en udgift til istandsættelse, hvis boligerne retableres som plejeboliger.
Udgift til istandsættelse af Bøgildlund 114 + 116 (det nye Rehabiliteringscenter)	244.000 kr.	Der er behov for maling og mindre istandsættelser inden Rehabiliteringscentret kan tage lokalerne og servicearealerne i brug. Der er afsat 6000 kr. pr. lejlighed og 100.000 kr. til servicearealer.
Liggende transport	96.000 kr.	Her er en forventning om, at det vil være max 12 borgere, der har behov for en liggende transport, da der planlægges at lukke lidt ned for indlæggelser på Rehabiliteringscentret op til flytningen. En liggende transport fra Engesvang til Ikast koster ca. 8000 kr.
Nedlæggelse af 2 handicaptoiletter på Bøgildlund til anvendelse som depot	35.000 kr.	Det vil spare skabe til opbevaring/depot i det nuværende, som vil blive betydeligt dyrere at etablere.
Udgift til ekstra personale ved flytning internt Bøgildlund	20.000 kr.	Flytningerne vil kræve ekstra fremmøde af plejepersonale samt ekstra pedeltimer både op til, under og efter flytningerne. Ekstra plejepersonale er afgørende for at sikre ro

omkring den enkelte borger, som skal finde sig til rette i nye omgivelser.

(1 ekstra vagt hen over dag/aften (derfor 249/time) i 10 dage a 8 timer =10x8x249)

Udgifter til ekstra personale ved flytning fra Dybdalsparken til Rehabiliteringscentret 229.000 kr.

Flytningerne vil kræve ekstra fremmøde af plejepersonale samt ekstra pedeltimer både op til, under og efter flytningerne. Ekstra plejepersonale er afgørende for at sikre ro omkring den enkelte borger, som skal finde sig til rette i nye omgivelser.

Plejepersonale:

5 uger á 7 dage 1 ekstra dagvagt og en ekstra aftenvagt. (249/time, da det er både dag aften). Det er $35 \times 2 \times 8 \times 249 = 139.440$

Pedel:

9 uger á 5 dage á 8 timer =360 timer. Det er $360 \times 249 = 89.640$

Flytning af In Care og øvrigt it fra Dybdalsparken til Bøgildlund 7000 kr.

Lift til alle stuer på det nye Rehabiliteringscentre på Bøgildlund 252.000 kr.

Det er ikke muligt at medbringe de lifte, der er på Dybdalssparken, da de ikke passer i det system, der er installeret på Bøgildlund.

Har man behov for lift, når man bor i en plejebolig, bevilges det som et personligt hjælpemiddel, dvs. de lifte, der er i anvendelse på plejecentret flytter med den enkelte borger til den nye plejebolig.

Uforudsete udgifter 200.000 kr.

I alt 1.314.000 kr.

I forbindelse med flytningen ændres navnet således at det fremadrettet hedder henholdsvis "Bøgildlund plejecenter" og "Bøgildlund korttidspladser".

Indtil der er fundet en mere permanent løsning på depotbehovet, åbnes der kun 23 rehabiliteringspladser (fremadrettet korttidspladser). Herudover skal det aftales med Hjælpemiddelsdepotet, at der sker oftere udbringning af hjælpemidler.

Budgetmæssige konsekvenser

Der gives en tillægsbevilling til på 1.076.000 kr., som finansieres af restbudgettet fra Højris Have (forventet overført fra regnskab 2022).

Punkt 33: Orientering vedr. kontrolgruppens resultatopgørelse 2022 (E)

00.15.10-G01-1-18

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 8. marts 2023, pkt. 8:

Taget til efterretning.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- udvalget tager orienteringen vedr. kontrolgruppens resultatopgørelse 2022 til efterretning.

Sagsfremstilling

Kontrolgruppen har i 2022 behandlet 167 sager.

For de sager hvor kommunen har haft den fulde myndighedskompetence, har der været en fremtidig besparelse på kr. 3.993.407

Der er rejst tilbagebetalingskrav på kr. 826.522

For de ydelser hvor Udbetaling Danmark har myndighedskompetencen, men hvor kontrolgruppen har været med til at afklare sagerne, er der i 2022 stoppet fremtidige ydelser for kr. 572.960 og rejst tilbagebetalingskrav på kr. 324.346.

Det giver et samlet resultat i 2022 på kr. 5.717.235

Den præventive effekt er ikke målbar. Der er dog ingen tvivl om, at den præventive effekt er ganske betragtelig. Borgernes bevidsthed om, at risikoen for at snyd afsløres er vigtig for en effektiv forbyggende kontrolindsats.

I økonomiaftalen mellem regeringen og KL, er det bestemt, at der skal foretages en effektmåling af kommunerne kontrolarbejde.

Kontrolgruppen har indsendt resultatet af kontrolarbejdet til KL, og har derfor et godt overblik over kontrolsagerne. Både hvad angår antallet af sager, hvilken kanal de kommer fra, sagstype, hvilke ydelser det drejer sig om, og hvilke myndigheder der er udvekslet oplysninger imellem, samt hvilket økonomisk resultat sagerne har givet.

Ud over de sager som er opgjort her, har kontrolgruppen medvirket til afsløring af svindel med f.eks. skat, A-dagpenge og SU. Oplysningerne er videregivet til de relevante myndigheder, som selv træffer afgørelse.

Langt hovedparten af de sager som kontrolgruppen har behandlet i 2022 stammer fra tip fra egen organisation og anmeldelser fra borgere.

Den Fælles Dataenhed

I 2015 blev Den Fælles Dataenhed oprettet, og skal bidrage til samarbejdet mellem kommunerne og Udbetaling Danmark.

Dataenhedens opgave er bl.a. at udsøge egnede kontrolsager ved registersamkøring.

Værdien af registersamkøringen er blevet bedre i takt med, at kriterierne for udsøgning, i samarbejde med kommunerne, er blevet udviklet og flere registre, som f.eks. SKAT og virksomhedsregistret er kommet med.

Fra 2018 har ydelseskontoret haft adgang til at foretage den lovpligtige §10 opfølgning på kontanthjælp via Den Fælles Dataenhed.

Det har bevirket, at kontrolgruppen har udsøgt færre sager via registersamkøring, idet nogle af sagerne allerede er udsøgt i den lovpligtige opfølgning. Disse sager betegnes som kontroltrin 2. Provenuet fra kontroltrin 2 er ikke medregnet i kontrolgruppens resultatopgørelse.

Skærpede sanktioner mod socialt bedrageri

Med virkning fra 1. januar 2020 har folketingset vedtaget en ny lov, som skærper sanktionerne mod socialt bedrageri. Kommunerne er blevet pålagt at indgive politianmeldelse i sager, hvor der er truffet afgørelse om, at en person, der mod bedre vidende uberettiget har modtaget kontanthjælp m.v. og hvor tilbagebetalingskravet udgør mere end kr. 30.000 eller at tilbagebetalingskravet er begrundet i et udlandsophold på mere end 14 sammenhængende kalenderdage. Ikast-Brande Kommune har i 2022 politianmeldt 3 personer for socialt bedrageri.

Ole Nielsen, sagsbehandler i Borgerservice, deltager på udvalgsrådet med henblik på uddybning af kontrolfunktionen og resultatopgørelsen for 2022.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Helhedsorienteret Kontrol Statusopgørelse, 2022

Helhedsorienteret Kontrol - 2022 - Følgebreve

Punkt 34: Bevilling af puljemidler (E)

15.00.00-P16-1-23

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Psykiatri- og Handicapudvalget, 8. marts 2023, pkt. 3:

Anbefales.

Indstilling

Direktøren for voksenområdet indstiller, at

- der gives en indtægtsbevilling fra Den regionale uddannelsespulje på kr. -640.000 (svarende til tilsagnet som dækker de 80%), samt en udgiftsbevilling på kr. 640.000 (svarende til 80% køb af uddannelser).
- der gives en indtægtsbevilling fra puljen til uddannelsesløft på kr. -184.000 (svarende til tilsagnet som dækker de 80%), samt en udgiftsbevilling på kr. 184.000 (svarende til 80% køb af uddannelser).
- der gives en samlet egenfinansiering via det allerede afsatte budget til driftsudgifter for samlet på kr. 206.000 godkendes (svarende til 20% af driftsudgifterne).

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsafdelingen har fået bevilget midler fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til to projekter:

- Tilsagn vedrørende den regionale uddannelsespulje år 2023
- Tilsagn vedrørende puljen til uddannelsesløft år 2023

Formålet med den regionale uddannelsespulje er, at flere ledige får mulighed for at deltage i korte, erhvervsrettede kurser inden for områder, hvor der forventes jobåbninger i de næste seks måneder. Bevillingerne fordeles ud til alle landets kommuner på baggrund af kommunernes andel af dagpengemodtagere, jobparate kontanthjælpsmodtagere, ledighedsydelsesmodtagere og overgangsydelsesmodtagere (uden for introduktionsprogrammet).

Puljen vedr. uddannelsesløft for år 2023 har det formål at give mulighed for, at dagpengemodtagere, der er fyldt 30 år, kan få tilbud om en hel eller dele af en erhvervsuddannelse, og at jobparate kontanthjælpsmodtagere og overgangsydelsesmodtagere, som ikke er omfattet af introduktionsprogrammet efter integrationsloven, og som er fyldt 30 år, kan få tilbud om et grundforløb på en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser, hvis de opfylder en række betingelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Den regionale uddannelsespulje år 2023:

- Der gives en indtægtsbevilling på kr. -640.000
- Der gives en udgiftsbevilling på kr. 640.000

Puljen til uddannelsesløft år 2023:

- der gives en indtægtsbevilling på kr. -184.000
- der gives en udgiftsbevilling på kr. 184.000

Punkt 35: Samarbejdsaftale om Børn og unge i psykisk mistrivsel (E)

00.00.00-A00-203482-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Handicaprådet 30. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 18:

Anbefales.

Indstilling

Visekommunaldirektøren indstiller, at

- Ikast-Brande Kommune tildræder samarbejdsaftalen om børn og unges mistrivsel.

Sagsfremstilling

Mental sundhed hos børn og unge samt børn og unge i psykisk mistrivsel er et væsentligt prioriteret fokusområde i både Sundhedssamarbejdsudvalget i Midtjylland samt de politiske sundhedsklynger i Midtjylland.

Sundhedssamarbejdsudvalget har derfor mandag den 19. december 2022 godkendt Samarbejdsaftale om børn og unge i psykisk mistrivsel og anbefalede i den sammenhæng de 19 byråd i Midtjylland og regionsrådet at godkende samarbejdsaftalen, da den vil være et væsentligt skridt mod et nærmere samarbejde om den pågældende målgruppe.

En væsentlig udfordring for børn og unge med psykisk mistrivsel eller psykisk sygdom er, at aktørerne ikke i tilstrækkelig grad kommunikerer og koordinerer indsatser og forløb. Der er således i dag ikke en robust infrastruktur, som understøtter kommunikation og koordination på tværs af aktørerne.

Formålet med samarbejdsaftalen er at sikre at de aktører, der arbejder med målgruppen, kan understøtte hinanden med henblik på, at børn og unge i psykisk mistrivsel får et bedre og mere sammenhængende forløb.

Samarbejdsaftalen skal således bidrage til:

- at borgerne oplever et sammenhængende forløb af høj kvalitet, hvor indsatserne er samtidige og koordinerede mellem parterne ud fra borgerens behov
- at skabe tydelige kommunikationsveje mellem kommunerne, de praktiserende læger og Børne- og Ungdomspsykiatrisk Afdeling
- at understøtte implementeringen af Sundhedsstyrelsens forløbsprogrammer for børn og unge med psykiske lidelse

Aftalen skal derigennem understøtte samarbejdet om at realisere målet i sundhedsaftalen om at mindske mistrivsel hos børn og unge

Aftalen består af tre delindsatser:

- Implementering af Sundhedsstyrelsens forløbsprogrammer for børn og unge med psykisk sygdom med fokus på de generiske anbefalinger, der vedrører det tværsektorielle samarbejde
- Oprettelse af en elektronisk kommunikationsvej mellem almen praksis og kommuner om børn og unge i psykisk mistrivsel med henblik på at styrke samarbejdet og dialogen
- Rådgivning fra Børne- og Ungdomspsykiatrisk Afdeling. Der tilbydes blandt andet faste kontaktpersoner og faste mødetidspunkter for sparring og rådgivning

Delindsatserne bygger på eksisterende positive erfaringer fra en række satspuljeprojekter samt eksisterende tilbud i visse kommuner. Konkret vil samarbejdsaftalen samlet betyde, at region, kommuner og almen praksis forpligter sig til at samarbejde og koordinere om barnet/den unge på tværs af sektorgrænser på baggrund af Sundhedsstyrelsens anbefalinger herom samt at stå til rådighed for hinanden til faglig sparring og rådgivning for at koordinere og tilbyde den bedste indsats til barnet/den unge på rette tidspunkt.

Samarbejdsaftalen stiller ikke krav til serviceniveaet i kommunerne og forholder sig ikke til de konkrete indsatser, der eventuelt iværksættes i kommunerne, hos de praktiserende læger eller i Børne- og Ungdomspsykiatrisk Afdeling.

Der udarbejdes en administrativ status på implementering af samarbejdsaftalen hvert 2. år.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Udkast til Samarbejdsaftale om børn og unge i psykisk mistrivsel.pdf

Punkt 36: Samarbejdsaftale vedrørende amning/barnets ernæring i Region Midtjylland (E)

00.00.00-A00-203482-19

Beslutning

Anbefales.

Behandlingsforløb

Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og Planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 19:

Anbefales.

Indstilling

Vicekommunaldirektøren indstiller, at:

- Ikast-Brande Kommune tiltræder Samarbejdsaftalen vedrørende amning/ernæring.

Sagsfremstilling

Sundhedssamarbejdsudvalget i Midtjylland godkendte samarbejdsaftale om en styrket indsats vedrørende amning/barnets ernæring i Region Midtjylland mandag den 19. december 2022 og anbefalede i den sammenhæng de 19 byråd og regionsrådet at godkende samarbejdsaftalen.

Fødeplanudvalget i Midtjylland har udarbejdet et udkast til en samarbejdsaftale om en styrket indsats vedrørende amning/barnets ernæring i Region Midtjylland. Fødeplanudvalget er et tværfagligt og tværsektorielt forum. Det er etableret som et led i sundhedsaftalesamarbejdet mellem regionen, kommunerne og praksissektoren. Fødeplanudvalget bidrager til udvikling og koordinering på tværs af hospitaler samt mellem hospitaler, kommuner og almen praksis på svangreområdet.

Samarbejdsaftalen danner rammen om en række indsatser, der tilsammen skal styrke resultaterne på området i form af øget amnefrekvens og øget brugeroplevet kvalitet. Indsatserne i samarbejdsaftalen er:

1. Udarbejdelse af faglig ramme for en styrket indsats vedr. amning/barnets ernæring
2. Styrkede kompetencer 1 – øget andel IBCLC-certificerede ammekonsulenter (IBCLC står for International Board Certified Lactation Consultant, og er en anerkendt uddannelse og international certificering af ammekonsulenter/-vejledere)
3. Styrkede kompetencer 2 – fælles kompetenceudvikling med sigte på et højt basiskompetenceniveau
4. Etablering af implementeringsnetværk med fokus på amning

Hovedparten af de gravide har under graviditeten et ønske om at amme deres nyfødte barn. Sundhedsstyrelsen anbefaler, at spædbørn ammes fuldt, til de er omkring 6 måneder. De nuværende tal viser, at den gennemsnitlige varighed af amning efter barnets fødsel i Region Midtjylland er en del under Sundhedsstyrelsens anbefalinger.

Fødeplanudvalget drøftede på møde i marts 2022 resultaterne i LUP-undersøgelsen (Landsdækkende Undersøgelse af Patientoplevelser) med særligt fokus på amning/barnets ernæring. Det blev konstateret, at der arbejdes lokalt på de enkelte fødesteder med løbende opfølgning og forbedringsindsatser på baggrund af brugertilfredshedsmålingerne. I forhold til

resultaterne var der enighed om, at tilfredsheden generelt ligger på et højt niveau. Tilbagemeldingerne peger dog på, at amning/barnets ernæring samt forældre- og fødselsforberedelse er områder med mulighed for forbedring. Det fagligt-administrative niveau i klyngerne har derfor drøftet LUP-resultaterne med særligt fokus på disse to områder.

Input til mulighederne for styrkelse af indsatsen har på den baggrund resulteret i udkast til 'Samarbejdsaftale om en styrket indsats vedrørende amning/barnets ernæring i Region Midtjylland.

Ressourcer forbundet med aftalen

Hovedprincippet er, at parterne afholder egne udgifter relateret til aktiviteterne i samarbejdsaftalen.

Den økonomi, der knytter sig til samarbejdsaftalens implementering og efterfølgende drift, er vanskelig at fastslå endeligt på tidspunktet for samarbejdsaftalens indgåelse, idet der i flere henseender er tale om udviklingsaktiviteter. Det kan muligvis blive aktuelt at tage stilling til konkrete økonomiske forpligtelser som en del af implementeringen, efterhånden som udviklingsaktiviteterne konkretiseres.

Der bør dog forventes en udgift for de parter, der vælger at øge deres andel af IBCLC-certificerede ammekonsulenter. Det er op til de enkelte organisationer at vurdere, om de har det rette antal medarbejdere med IBCLC-uddannelse. Derudover bør der forventes fælles udviklingsomkostninger til etablering af fælles kompetenceudvikling. Udgiften afholdes idenfor det vedtagne budget.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Punkt 37: Forlængelse af lovgrundlag for frikommuneforsøg (E)

00.16.00-P08-1-17

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsforløb

Børne- Kultur og Fritidsudvalget 8. marts 2023

Økonomi- og planudvalget 14. marts 2023

Byrådet 20. marts 2023

Tidligere udvalgsbeslutninger

Beslutning fra Børne-, Kultur- og Fritidsudvalget, 8. marts 2023, pkt. 20:

Taget til efterretning.

Indstilling

Vicekommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har på Børne- og Familieområdet deltaget i et frikommuneforsøg under frikommunenetværket "Børn som vores vigtigste ressource".

Frikommuneforsøget indbefatter fritagelse fra:

- Servicelovens § 50: Det betyder, at vi ikke længere skal lave børnefaglige undersøgelser. I stedet laver vi en socialfaglig vurdering af behovet for støtte i de første møder med familien.
- Servicelovens § 48: Det betyder, at Ikast-Brande Kommune ikke længere skal lave børnesamtaler på bestemte tidspunkter i et sagsforløb. I stedet laver vi en plan med det enkelte barn om, hvordan han/hun ønsker at blive involveret i sin egen sag.
- Servicelovens § 140, stk. 1 og stk. 3-7: Det betyder, at Ikast-Brande Kommune ikke længere skal lave handleplaner efter de rammer, der er beskrevet i § 140. I stedet vil Ikast-Brande Kommune sammen med familien og familiens netværk udarbejde mål for ønskede forandringer for barnet. Ikast-Brande Kommune vil derefter følge op på planen hver 6-12 uge.
- Servicelovens § 52, stk. 3, nr. 2, 3, 6 og 9. Det betyder at Ikast-Brande Kommune kan slå disse fire indsatser sammen til én familieorienteret indsats.

Forsøget startede 1. maj 2018, og er blevet forlænget flere gange. Senest frem til 31.12.2022. Derfor søgte Ikast-Brande Kommune i oktober 2022 om forlængelse til og med 31.12.2023 - alternativt ind til barnets lov er vedtaget og trådt i kraft. På grund af folketingsvalget i efteråret 2022 blev ministeriets behandling af ansøgningen lidt forsinket, men Ikast-Brande Kommune er fortsat i dialog med Social og Boligministeriet om forlængelse af frikommunehjemler frem til 31.12.2023 - eller til Barnets Lov træder i kraft.

Budgetmæssige konsekvenser

Punkt 38: Åbne meddelelser

00.22.02-G01-4-22

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Punkt 39: Lukket:

29.15.00-G01-1-22

Punkt 40: Lukket:

05.01.02-P27-1-23

Punkt 41: Lukket: Ikast - Køb af landbrugsareal (D)

13.06.02-G01-6-23

Punkt 42: Lukket: Ikast - Udbud af mindre landbrugsareal (D)

13.06.02-G01-7-23

Punkt 43: Lukket: Bording Kirkeby - Udbud af areal (D)

13.06.02-G01-39-20

Punkt 44: Lukket: Standard salgsbetingelser ved køb af storparcel (D)

82.01.00-G01-8-18

Punkt 45: Lukket:

13.06.02-G01-8-23

Punkt 46: Lukket:

27.00.00-A00-10-23

Punkt 47: Lukket:

27.00.00-A00-10-23

Punkt 48: Lukket:

00.22.02-G01-4-22