

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018 - 2021 d. 27-10-2020

Mødedato Tirsdag d. 27. oktober 2020 kl. 13:00

Mødested Mødet starter v.Thomas Poulsens Allé ud for Rømersvej 11 i ht. pkt. 1 herefter Adm. Vest lok. 515

Indholdsfortegnelse

Besigtigelse af allétræer - Thomas Poulsens Allé, Marienlunds Allé og Hyldgårds Allé, Ikast.....	3
Genbrugspladser - Generelle forbedringer - 2020 - Frigivelse af midler (D).....	5
Endelig vedtagelse - Lokalplan 394 - Område til offentlige formål, Frisenborgparken (D).....	7
Endelig - Kommuneplantillæg nr. 37 og Lokalplan nr. 389 - Erhverv, Europavej, Ikast (D).....	10
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 41 og Lokalplan nr. 276 – Vindmøller, Ulkær Mose, Det åbne lan	13
Forslag - Kommuneplantillæg nr. 45 og Lokalplan nr. 396 - Østre Allé, Brande (D).....	19
Renovering af torvet i Ikast (D).....	22
TMU-puljen 2020 - Prioritering af restbeløb (D).....	28
Kollektiv trafik - Midttrafik - Høring af budget 2021 (D).....	30
Kollektiv trafik - Midttrafik - Trafikplansamarbejde i Midt/Vest - Orientering (D).....	32
Godthåbvej 7B, Boest - Nedlæggelse af private fællesveje (D).....	34
Godkendelse af proces for revision af Ikast-Brande Kommuneplan (E).....	37
Finansiering af kvælstofvådområde (E).....	41
Jyllandsgade, Ikast - Optagelse af pendlerplads som offentlig vej (E).....	43
Jyllandsgade/Marienlunds Allé/Lysholt Allé, Ikast - Trafikanalyse (E).....	45
Nørhovedvej 16, Nørre Snede - Nedlæggelse af private fællesveje (E).....	50
Meddelelser (E).....	54
Lukket.....	62

Punkt 1: Besigtigelse af allétræer - Thomas Poulsens Allé, Marienlunds Allé og Hyldgårds Allé, Ikast

04.01.09-P20-2-20

Beslutning

Besigtiget og drøftet.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- sagen drøftes.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besigtiger allétræer på Thomas Poulsens Allé, og efterfølgende beplantningerne langs Marienlunds Allé og Hyldgårds Allé forud for drøftelse på næste udvalgs møde.

Besigtigelsen starter på Thomas Poulsens Allé ud for Rømersvej 11. Der kan parkeres ved Rømersvej 11, eller lidt længere nede ad gaden, hvor der fører en sti ud mod Thomas Poulsens Alle/Marienlunds Allé.

Vi forventer, at være på Administration Vest igen ca. kl. 13.30.

Bilag:

Oversigtskort og tilhørende notat med interessepunkter.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Interessepunkter kort.pdf

Interessepunkter.pdf

Punkt 2: Genbrugspladser - Generelle forbedringer - 2020 - Frigivelse af midler (D)

07.04.20-G01-1-20

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- der frigives en anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til etablering af nyt adgangssystem, tilmeldeordning og kameraovervågning. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2. mio. kr. til generelle forbedringer på genbrugspladserne, som konsekvens af indgået budget 2021 for affaldsområdet.

Sagsfremstilling

Sagen om frigivelse af beløb til generelle forbedringer på genbrugspladserne har tidligere været behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2020. Sagen blev udsat på grund af afventning af ny ressourceplan.

Det er i forbindelse med behandling af Budget 2021 besluttet, at ændre på genbrugspladsernes åbningstid og bemanning. Byrådet har endvidere besluttet, at der skal etableres ny betalingsordning for erhverv for brug af genbrugspladser eventuel med nummerpladegenkendelse og ny tilmeldeordning i 2021.

Der anmodes om, at der af det afsatte beløb i Budget 2020 til ”generelle forbedringer på genbrugspladserne” frigives 0,7 mio. kr. til bl.a. etablering af nyt tilmeldesystem på genbrugspladserne og til nyt overvågningssystem af Bording og Nørre Snede genbrugsplads.

Ikast-Brande Kommune samarbejder med firmaet Actas om kommunens overvågning, således at der indkøbes og implementeres et system der opfylder GDPR regler mv. Actas er kommunens leverandør til overvågning. Tilbud på opgaven modtages i uge 43, 2020. Det nedenfor anførte beløb er derfor et skøn.

Ansøgning/ Frigivelse

2020

Nyt adgangssystem og opdatering af IT

400.000

Øget Kameraovervågning	300.000
GPS tracker og QR koder	
Nyt bomanlæg Ikast (have)	
Sum	700.000

Det skal bemærkes at mellemværende mellem Renovationsfonden og kommunekassen påvirkes negativ med frigivelse af 0,7 mio kr.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 3: Endelig vedtagelse - Lokalplan 394 - Område til offentlige formål, Frisenborgparken (D)

01.02.05-P16-18-19

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Lokalplan nr. 394 - Område til offentlige formål, Frisenborgparken, Ikast vedtages endeligt med ændringerne angivet i sagsbeskrivelsen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 14. april 2020 et forslag til lokalplan nr. 394 - Område til offentlige formål, Frisenborgparken, Ikast. Planforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 22. april til den 3. juni. På Teknik og Miljøudvalgets møde d. 25. august 2020 blev behandlingen af den endelige lokalplan udsat, fordi der var behov for at udvide lokalplanområdet og byggefeltet. Ændringerne medførte, at et revideret lokalplanforslag blev sendt i en fornyet høring på 4 uger fra den 31. august til den 28. september. Det reviderede lokalplanforslag udvidede lokalplanområdet mod øst og syd, desuden blev byggefeltet udvidet, og der blev lavet enkelte tilrettelser i lokalplanens redegørelsesdel. Udvidelsen af byggefeltet har medført et behov for at fælde flere træer i byskoven på stedet. Byskoven er dog ikke fredskov.



Afgrænsning af lokalplanområdet

Formålet med lokalplan nr. 394 er bl.a. at ændre plangrundlaget for et område ved Frisenborgparken i det centrale Ikast, så det kan blive udlagt til et område til offentlige formål i stedet for boligformål. Lokalplanen fastlægger desuden bebyggelsesregulerende bestemmelser for et nyt lægehus.

Begge høringsperioder er nu overstået. I den første periode kom der ingen indsigelser eller bemærkninger til lokalplanen. I den seneste høringsperiode kom der én indsigelse fra følgende: Borgere på Kirkegade 56, 7430 Ikast. På grund af indsigelsens omfang er Teknik og Miljø's bemærkninger og vurderinger vedlagt som Bilag 2. Desuden er den fulde indsigelse vedlagt som bilag 3.

Teknik og Miljø vurderer, at høringssvaret giver anledning til enkelte præciseringer i lokalplanen. Ændringsforslaget bliver behandlet herunder.

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget

Teknisk Område vurderer, at én af bemærkningerne/indsigelserne i det modtagne høringssvar giver anledning til at ændre i lokalplanen. I forhold til lokalplanforslaget er der i den endelige lokalplan ændret på følgende punkter:

Krav til parkeringspladser er præciseret i redegørelsen og bestemmelser. Lokalplanens § 5.3 er rettet fra:

"Der skal etableres 1 p-plads pr. 75 m². Der er mulighed for at pladserne kan anlægges andetsteds uden for området."

til:

"Der skal etableres 1 p-plads pr. 75 m² bebygget areal - i alt 9 pladser inkl. 1 handicap p-plads, heraf skal 4 af disse ligge inden for lokalplanområdet, og de resterende 5 kan placeres i nærområdet i en afstand af maks. 150 m fra lokalplanområdet."

Desuden er lokalplanens betingelser for ibrugtagelse i § 10.1 tilføjet følgende punkt: "- Alle p-pladser jf. § 5.3 skal være etableret."

Det er vurderet, at ændringerne ikke kræver fornyet offentlig høring.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om lokalplan nr. 394 kan blive vedtaget endeligt med de anbefalede ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for at eksisterende lovlige forhold kan således fortsætte som hidtil.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter Planlovens § 13 og er i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanen er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udformning af ny bebyggelse samt adgang og parkeringsforhold.

Udvalget har følgende muligheder

- at godkende lokalplanen uden ændringer eller at godkende lokalplanen med de anbefalede ændringer
- at godkende lokalplanen med yderligere ændringer, som ikke kræver en fornyet planproces. Det vil sige, uden at ændre på planens hovedformål eller ændre væsentligt i planens øvrige indhold
- at forkaste lokalplanen, fordi den ikke længere er i overensstemmelse med Byrådets ønsker for området.

BILAG:

1. Lokalplan nr. 394 - Endelig

2. Teknik og Miljø's behandling af Indsigelser til udvidet høring lp 394

3. Hele indsigelsen fra borgere Kirkegade 56

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Lokalplan 394 - Endelig

Jf Indsigelser til udvidet høring lp 394

Kirkegade 56 - Bemærkninger til lokalplanforslag nr 394

Punkt 4: Endelig - Kommuneplantillæg nr. 37 og Lokalplan nr. 389 - Erhverv, Europavej, Ikast (D)

01.02.05-P16-9-19

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 37 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt uden ændringer.
- forslag til lokalplan nr. 389 vedtages endeligt uden ændringer.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 22. juni 2020, at godkende forslagene til kommuneplantillæg nr. 37 og lokalplan nr. 389 for et erhvervsområde ved Europavej i Ikast og sende dem i offentlig høring i 8 uger. Planforslagene var i offentlig høring i perioden fra den 1. juli 2020 og frem til den 19. august 2020.

Planerne omhandler et allerede planlagt erhvervsområde ved Europavej i Ikast, der såfremt planerne vedtages også vil kunne anvendes til detailhandel med særligt pladskrævende varer som f.eks. motorkøretøjer, lystbåde, campingvogne, trailere, planter, havebrugsvarer, tømmer, byggematerialer, grus, sten- og betonvarer og møbler.



Kortet herover viser lokalplanområdets afgrænsning. Lokalplanens delområder er markeret med gul streg. Langt det meste af lokalplanområdet ligger i delområde 1.

Bemærkninger og indsigelser indkommet under høringen

Under høringen er der indkommet indsigelse fra en advokat i Vejle på vegne af 9 husstande ved Søndergårdsvej og Svarregårdsvej, der ønsker at området anvendes til rekreativt område fremfor til erhvervsområde, og desuden har betænkeligheder angående trafikken i området. Se bilag med indsigelsesnotat.

Teknik og Miljø anbefaler, at indsigelsen ikke imødekommes, fordi området ikke er egnet til rekreativt område pga. nærheden til motorvejen, men er særdeles velegnet til erhvervsområde og har været planlagt til erhvervsområde i mange år. Se bilag med indsigelsesnotat for nærmere behandling af de enkelte punkter i indsigelsen.

Teknik og Miljø anbefaler således, at de indkomne bemærkninger og indsigelser ikke giver anledning til at ændre i tillægget eller lokalplanen.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 37 og forslag til lokalplan nr. 389 kan endeligt vedtages uden ændringer.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne, de er ikke forpligtede til at overholde planen. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

I kommuneplanen er det meste af planområdet udlagt til erhverv, men det østligste areal mod Søndergårdsvej er udlagt til rekreativt område, hvor der skal etableres et beplantningsbælte, som skal fungere som støjafskærmning mellem erhvervsområdet og boligområdet. Med den endelige vedtagelse af tillæg nr. 37 bliver erhvervsområdet udvidet mod øst, derfor bliver det rekreative område reduceret mod vest, dog ikke mere end at der stadig kan etableres et beplantningsbælte.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Det meste af planområdet er i dag omfattet af "Lokalplan nr. 108 - Erhvervsområde ved Europavej i Ikast by". Den gældende lokalplan har ikke udlagt arealer til rekreative formål, men i den nye lokalplan er det østligste areal (delområde 3) udlagt til rekreativt grønt område.

Lokalplanen er udarbejdet efter Planlovens § 13 men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029, derfor skal der efter planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 37 til kommuneplanen, som ændrer plangrundlaget.

Udvalget har følgende muligheder:

1. Udvalget kan vedtage planerne endeligt uden ændringer.
2. Udvalget kan vedtage planerne endeligt med mindre justeringer, der ikke er i strid med planernes principper, og ikke ændrer væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes afgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold.
3. Udvalget kan forkaste planerne med den begrundelse, at de ikke længere er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

LP 389 endelig

Endelig_KPT_37

Indsigelsesnotat skema

Høringssvar

Punkt 5: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 41 og Lokalplan nr. 276 – Vindmøller, Ulkær Mose, Det åbne land (D)

01.02.05-P16-16-19

Beslutning

Anbefales.

Høringssvarene vedlægges sagen til ØU og Byråd.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 41 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 276 godkendes og sendes i offentlig høring
- miljørapport og miljøkonsekvensrapport med tilhørende visualiseringsrapport sendes i offentlig høring
- der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 3. marts 2020 at igangsætte ny kommune- og lokalplanlægning for et område ved Ulkær Mose, sydøst for Ikast. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 og en ny lokalplan for at ændre det eksisterende plangrundlag for området. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet. Planerne giver mulighed for at opstille 11 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter. Et kort over planområdet, med vindmøllernes placering indtegnet, ses nedenfor.



Formålet med kommuneplantillæg nr. 41 er at ændre afgrænsningen af kommuneplanrammen for et teknisk anlæg ved Ulkær Mose. Der er i den eksisterende kommuneplanramme mulighed for at opstille 11 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter, men det konkrete vindmølleprojekt, med tilhørende adgangsveje, kan ikke rummes inden for rammens afgrænsning. Derfor tilpasses afgrænsningen af rammeområdet det konkrete projekt, hvilket medfører en mindre udvidelse mod syd og nord og en kraftig indskrænkning mod øst og vest. Før møllerne kan blive etableret, skal der nedtages 11 eksisterende, ældre møller i nærområdet. Det er fastlagt som en bestemmelse i rammeområdet. Bestemmelsen har også tidligere været gældende for rammeområdet.

Formålet med lokalplanen er at sikre, at projektet etableres, så påvirkningen fra vindmøllerne bliver til mindst mulig gene for omgivelserne, såvel for naboer som for den omgivende natur. Derfor fastlægger lokalplanen placeringen af møller og transformatorstation samt adgangsveje. Møllerne placeres med en indbyrdes afstand på ca. 340 meter, bortset fra de sydligste møller, hvor mølle 1 og 2 skal have en kortere indbyrdes afstand (326 meter) for ikke at påvirke et nærliggende §3-område. Dermed bliver afstanden lidt længere til den næste mølle (356 meter). Det er inddraget i visualiseringerne og vurderes ikke at have en betydning.

De 11 vindmøller opstilles på en lige linje fra nordvest mod sydøst. På grund af deres højde skal de afmærkes med et konstant lysende, rødt lys med en styrke på minimum 10 candela, hvilket vil opleves meget lidt generende.

Der er i forbindelse med planforslagene udarbejdet en miljørapport med en miljøvurdering af planforslagene og en miljøkonsekvensrapport, der beskriver det konkrete projekt, dets påvirkninger af miljøet og eventuelle afværingsforhold. Resultatet af miljøvurderingerne medfører blandt andet, at Ikast-Brande Kommune vil stille diverse krav i miljøtilladelsen. Herunder, at de to nordligste møller skal have et system, der kan lukke dem ned, når der er risiko for flagermus i nærheden af møllerne. Dette kan måles på baggrund af temperatur og vindforhold, da varmt og vindstille vejr kan få insekter til at sørge op langs møllerne, hvilket får flagermusene til at følge efter. Samtidig viser rapporterne, at der er risiko for, at nogle af naboerne bliver udsat for skyggekast fra vingerne i mere end 10 timer om året, som er det maksimalt anbefalede ifølge Erhvervsstyrelsen. Her skal ligeledes indføres et system, der kan lukke møllerne ned, hvis de overskrider 10 timers grænsen. Kravet bliver ligeledes skrevet ind i miljøtilladelsen.

I forbindelse med udarbejdelsen af miljøkonsekvensrapportern, er der udarbejdet visualiseringer, som kan ses i bilaget. Nedenfor er indsat en af disse visualiseringer, der viser vindmøllerne set fra Vandtårnet i Ikast.



Den endelige mølletype er ikke valgt endnu, men bygherre forventer at opstille møller på 4-6 MW. Der vil derfor være en samlet maksimumproduktion på 44-66 MW. Det vil give en maksimal årlig produktion på 126.000 MWh, hvilket svarer til 31.000 husstandes årlige forbrug. Den endelige mølletype må ikke øge de miljøpåvirkninger, som er beskrevet i miljørapporterne.

Der har været en debatfase i perioden fra den 2. juni 2020 til den 30. juni 2020, hvor naboer m.fl. kunne komme med ideer og forslag til det videre planarbejde, herunder miljøvurderingerne. Der har i den forbindelse været afholdt et offentligt borgermøde. Bygherre har ligeledes, i overensstemmelse med den vedtagne politiske aftale om planlægningen for vindmøller, afholdt et informationsmøde med de nærmeste naboer og haft individuelle møder med naboer, om deres tilbud på erstatning eller opkøb af ejendomme.

I debatfasen indkom der syv hørings svar. Fire af disse kom fra borgere og naboer, de resterende tre var fra Miljøstyrelsen, Vejdirektoratet og Danmarks Naturfredningsforening. Miljøstyrelsen gjorde opmærksom på nogle miljøforhold, herunder bilag IV-arter og naturbeskyttelsesområder, som kan blive påvirket af projektet og derfor skulle indgå i miljørapporterne. Vejdirektoratet ønskede at gøre opmærksom på de afstandskrav, der er til motorvejen, mens DN, ligesom Miljøstyrelsen, gjorde opmærksom på miljøforhold, herunder okkerudfældning, flagermusafværge systemer og påvirkning af beskyttet natur. Alle disse forhold er taget med i miljørapporterne.

Borgernes forslag til forhold, der er behandlet i miljørapporterne, er både generelle og specifikke. Eksempelvis påvirkningen af mange forskellige dyrearter, møllernes farve, udledning af mikroplast fra vingerne og brand i møllerne.

Udover ønsker til miljørapporterne var der forslag om en alternativ placering af vindmøllerne, alternativ betaling til naboer og et krav om nedtagning efter 30 års drift. Den alternative placering ville gå tværs gennem et bevaringsværdigt landskab, og er derfor ikke blevet foretrukket. Den alternative betaling til naboerne ville medføre en noget større betaling, end projektudvikler er forpligtet til - både lovmæssigt og i følge den politiske aftale om planlægningen for vindmøller. Projektudvikler har derfor valgt ikke at følge dette forslag. I forhold til det sidste forslag, er der en bestemmelse i lokalplanen om, at vindmøllerne skal tages ned efter endt drift. Det er meget muligt, at vindmøllerne - med det rette vedligehold - kan fungere og producere energi i mere end 30 år. Derfor er det ikke ønskværdigt at stille et krav om, at de skal nedtages efter 30 år.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om planforslagene kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 9 uger i perioden fra den 18. november 2020 til og med den 20. januar 2021.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Forslaget til Lokalplan nr. 276 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, udstykning, placering og udseende af vindmøller, transformatorstation og adgangsveje.

Størstedelen af arealerne er i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 udlagt til teknisk anlæg som et område til vindmøller, men der er en mindre del, der ikke er udlagt i kommuneplanen. Der skal derfor efter Planlovens kap. 6 om Planers tilvejebringelse og ophævelse laves et tillæg til kommuneplanen, der udlægger disse arealer til de ønskede formål. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er planmæssige hindringer for at ændre plangrundlaget.

De generelle, eksisterende retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 skal fortsat gælde for det reviderede vindmølleområde. Derudover er der for området fastlagt en særskilt retningslinje om støjkonsekvenszoner.

I forbindelse med den nye afgrænsning af kommuneplanrammen for tekniske anlæg ændres afgrænsningen af den nuværende zone for støjende aktiviteter, så den tilpasses rammens ændrede afgrænsning.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planerne og en miljøkonsekvensvurdering af det enkelte projekt. Indholdet af disse rapporter er fastlagt i et afgrænsningsnotat, som har været i høring hos berørte myndigheder.

Økonomi

Jævnfør nye ændringer i lov om fremme af vedvarende energi skal kommunalbestyrelser oprette en grøn pulje, som opstillere af vedvarende energianlæg skal indbetale til senest 14 hverdage efter første producerede kilowatt-time. Opstillere af landvindmøller skal indbetale 125.000 kr. pr. MW til puljen, som administreres af kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal fastsætte retningslinjer for, hvordan naboer og andre kan søge om tildeling af tilskud fra puljen til lokale projekter. Klima-, energi- og forsyningsministeren vil fastsætte nærmere regler om kommunalbestyrelsens oprettelse og administration af grøn pulje.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring sammen med miljørapporterne, som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring sammen med miljørapporterne. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 276

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 41

Miljørapport for planerne for vindmøller ved Ulkær Mose

Miljøkonsekvensrapport for vindmøller ved Ulkær Mose

Visualiseringsrapport

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Miljørapport_Endelig

Miljøkonsekvensrapport_Endelig

Forslag_LKP_276

Forslag_KPT_41 J2

Visualiseringsrapport

Bilag - Oversigt over politiske anbefalinger Ulkær.pdf

Miljøkonsekvensrapport-resume

Samlede høringsvar

Punkt 6: Forslag - Kommuneplantillæg nr. 45 og Lokalplan nr. 396 - Østre Allé, Brande (D)

01.02.05-P16-4-20

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

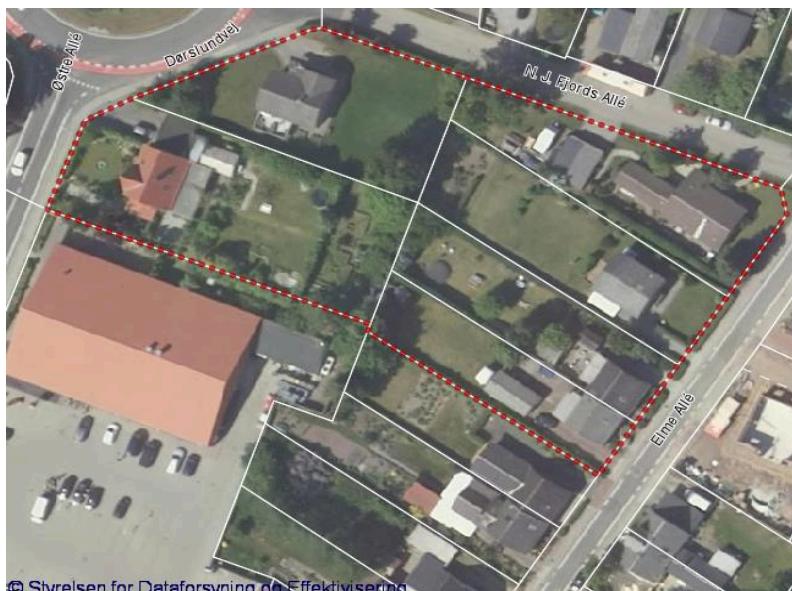
Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 45 til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes og sendes i offentlig høring
- forslag til lokalplan nr. 396 godkendes og sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planudvalget besluttede på mødet den 16. juni 2020 at igangsætte ny planlægning for et område ved Østre Allé/ N.J. Fjords Allé i Brande. Planlægningen indebærer udarbejdelse af et tillæg til Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029, og en ny lokalplan, der ændrer det eksisterende plangrundlag for området, så der bliver mulighed for at etablere en ny dagligvarebutik. Et forslag til tillægget og lokalplanen er nu udarbejdet.



Kortet viser lokalplanens afgrænsning

Projektområdet ligger i et boligområde, og formålet med kommuneplantillæg nr. 45 er at udvide lokalcenterområdet syd for projektområdet, hvor Fakta ligger, så den nye dagligvarebutik bliver en del af lokalcenteret. Dermed ændres der også i Brandes detailhandelsstruktur.

Formålet med lokalplan nr. 396 er, at give mulighed for, at der kan opføres en ny dagligvarebutik på 1.200 m² i lokalplanområdet, som ikke omfatter hele lokalcenteret. Lokalplanen skal sikre, at trafikafviklingen fra rundkørslen ved Østre Allé samt adgang til de resterende boliger på N.J. Fjords Allé sker hensigtsmæssigt. Lokalplanen fastlægger desuden bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering, ydre fremtræden samt de ubebyggede arealer. Lokalplanen redegør også for butikkens påvirkning af bymiljøet herunder den eksisterende bebyggelse i området, friarealer og trafikale forhold.

Planernes gennemførelse forudsætter nedlæggelse af seks boliger samt ændring af vejadgangen til N.J. Fjords Allé fra rundkørslen ved Østre Allé. Adgang til lokalplanområdet sker fra N.J. Fjords Allé. Den vestlige adgang benyttes dog kun til indkørsel. Den østlige adgang kan benyttes til både ind- og udkørsel.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte, om planforslagene kan blive godkendt og sendt i offentlig høring i 7 uger i perioden fra den 18. november 2020 til og med den 7. januar 2021.

Plan- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen er en 12-årig plan, som sammenfatter den overordnede arealanvendelse og bebyggelsesforhold i kommunen og sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet vedtage et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den ønskede, nye planlægning. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Byrådet kan ikke meddele tilladelse eller stille vilkår på baggrund af en kommuneplan. Byrådet kan derfor heller ikke dispensere fra kommuneplanen.

En lokalplan er en fysisk plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. Byrådet kan gennem lokalplanen fastlægge juridisk bindende bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, beplantning, veje, stier m.m. skal placeres og udformes inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen indebærer ikke handlepligt, men ejere og brugere af en ejendom skal i forbindelse med nyt byggeri og anlæg overholde planens bestemmelser. En lokalplan er ikke til hinder for, at eksisterende, lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Forslaget til Lokalplan nr. 396 er udarbejdet efter Planlovens § 13, men er ikke i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029. I lokalplanforslaget er der redegjort nærmere for anvendelse, dagligvarebutikkens maximale størrelse, påvirkningen af omgivelserne, vejadgang og parkering, udstykning samt placering og udformning af ny bebyggelse. Lokalplanen giver mulighed for at etablere en dagligvarebutik på højst 1.200 m² inden for lokalplanområdet.

Arealet, hvor den nye dagligvarebutik skal ligge, er i Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 udlagt til et boligområde i rammeområde nr. 13.B1.20, hvor der ikke er mulighed for at opføre en dagligvarebutik. De ønskede ændringer er derfor ikke i overensstemmelse med de eksisterende rammebestemmelser for området. Derfor skal der efter planlovens kap. 6 om planers tilvejebringelse og ophævelse udarbejdes et tillæg nr. 45 til kommuneplanen. Tillægget ændrer plangrundlaget og muliggør, at det eksisterende lokalcenterområde (rammeområde nr. 13.C2.4) kan blive udvidet ind i boligområdet. Med vedtagelsen af tillægget sker der en tilsvarende indskrænkning af boligområdet. Det udvidede lokalcenter giver

mulighed for et samlet bruttoetageareal til butiksformål på højst 3.000 m², mens den enkelte dagligvarebutik højst må have et bruttoetageareal på 1.200 m². Lokalcenteret skal alene tjene til lokalområdets daglige forsyning, derfor er der ikke givet mulighed for udvalgsvarebutikker i lokalcenteret.

Projektudvikleren har fået udarbejdet en detailhandelsredegørelse, der viser, at der er et lokalt kundegrundlag for at etablere en ny dagligvarebutik i området. Den fulde redegørelse er vedlagt som bilag, og dele af den er indarbejdet i kommuneplantillæg og lokalplan.

Udvalget har følgende muligheder

1. at godkende planforslagene uden ændringer, og sende dem i offentlig høring som anbefalet.
2. at godkende planforslagene med mindre justeringer og sende dem i offentlig høring. Justeringer må ikke være i strid med planernes principper og må ikke ændre væsentligt på planernes indhold. Det vil sige, uden at ændre på planernes områdeafgrænsning, hovedformål og anvendelse eller ændre væsentligt i planernes øvrige indhold
3. at tilbagesende planforslagene til Teknik og Miljø for større ændringer i planerne
4. at forkaste planforslagene med den begrundelse, at planerne ikke er i overensstemmelse med udvalgets ønsker for området.

BILAG:

Kommuneplantillæg nr. 45 - Forslag

Detailhandelsredegørelse for udvidelse af lokalcenter

Lokalplan nr. 396 - Forslag

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Detailhandelsredegørelse for udvidelse af lokalcenter

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 45

Lokalplan 396 - Forslag

Punkt 7: Renovering af torvet i Ikast (D)

04.01.09-P20-1-20

Beslutning

Forslag 1 vedtaget.

Udvalget udvider projektets økonomiske ramme med 180 t.kr. fra TMU puljen 2020.

Tilføjes yderligere elementer, jf. sagsfremstillingen (blomsterkummer, pullerter og legeredskaber.)

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- det drøftes, hvilken ny indretning, man ønsker at etablere på torvet, herunder hvilket hovedgreb der skal danne grundlag for nyindretningen.

Sagsfremstilling

Den 9. juni 2020 behandlede Teknik- og Miljøudvalget et dagsordenpunkt om begrønning af torvet i Ikast. Formålet var at gøre torvet mere indbydende ved at udnytte potentialet bedre. Udvalget besluttede, at der skulle udarbejdes nye forslag til indretning - forslag der tilgodeser bevægelse og leg for alle aldre, eventuelt midlertidige installationer. Der var samtidig et ønske om at få forslag til den billigst mulige sløjfning af springvandsinstallationer.



Luftfotoet herover viser den eksisterende indretning på torvet.

Teknik og Miljø har nu revurderet mulighederne for en bedre indretning af torvet. Der er arbejdet med to hovedgreb, der begge tilgodeser leg og bevægelse samt grønne elementer:

- Forslag 1 har fokus på, at legeelementerne skal være det bærende i nyindretningen
- Forslag 2 har fokus på, at de grønne elementer skal være det bærende i nyindretningen.

Der er i begge indretningsforslag taget udgangspunkt i følgende:

- at forslagene skal kunne holde sig inden for de 500.000 kr., som er reserveret til torvet i TMU-Puljen
- at nyindretningen skal tilføre torvet noget positivt uden at gå på kompromis med æstetikken og harmonien i torvets eksisterende udformning
- at nyindretningen ikke må hindre, at torvet fortsat kan bruges som byens store, udendørs samlingssted med gode rammer for folkelige arrangementer
- at nyindretningen skal spille sammen med kirken og Strøgcentret - nye elementer må ikke blive visuelle barrierer, der skjuler skulpturen ved kirken eller indgangspartiet til Strøgcentret
- at nyindretningen ikke må hindre, at der kan arbejdes videre med at markere overgangen fra torvet til Strøgcenteret (jævnfør udviklingsprincipperne for midtbyen)
- eksisterende træer, scene, bænke og gadelamper besvares
- at nyindretningen ikke må hindre, at der kan placeres midlertidige installationer/bymøbler på torvet
- at de nuværende fliser i springvandet bliver rettet op, springvandet proppes af i overfladen, men rør osv. bliver liggende.

Begge forslag fremgår af bilaget til dagsordenpunktet. Bemærk, at der i bilaget er tegnet ind på et luftfoto, så det eksisterende inventar er også synligt, herunder bænke, scene og gadelamper.

Forslag 1 - det legende torv

Forslag 1 har fokus på, at legeelementerne skal være det bærende i nyindretningener, så her er der arbejdet med:

- flytbare sidde- og hoppepullerter
- malede trædecirkler på fliserne
- et legehjørne med to legeelementer i det sydvestlige hjørne af torvet
- beplantning af eksisterende vandrende med sedum.

30 runde sidde- og hoppepullerter bliver spredt ud på flisefladen rundt om torvets store betoncirkel. Pullerterne kan blive anvendt til at sidde på og til at stå på, eller til at gå/springe/løbe imellem. De vil være oplagte til at lege "Jorden er giftig". Pullerterne er tænkt i en farveskala som harmonerer med torvets belægning, det vil sige grå nuancer, som kan bære at blive snavset. I forslaget er der arbejdet med flytbare pullerter i polyethylen, som er fyldt med sand og vejer 37 kg. Man kan flytte rundt på dem efter behov, de kan således også anvendes i forbindelse med aktiviteter ved scenen. Som udgangspunkt skal pullerterne have deres base i en cirkel omkring torvets store betoncirkel. Flytbare pullerter har den fordel, at de ikke kræver montering i fliserne, dermed undgår man borehuller i fliserne.

Pullerterne bliver suppleret af malede trædecirkler på fliserne. Cirklerne bliver spredt ud på flisefladen rundt om torvets store betoncirkel og kan fint indgå i legen "Jorden er giftig" eller "fangeleg". De malede pletter kan fortsætte ind mellem træerne, der står ud mod Vestergade og de kan i princippet fortsætte over i Strøgcentret for på den måde at binde centret og torvet sammen.

I det sydvestligste hjørne af torvet anlægges et legehjørne ved de eksisterende træer. Her etableres forskellige legeredskaber på faldunderlag, som bliver lagt oven på den nuværende belægning, så det kan fjernes igen uden at efterlade spor på belægningen. Der bliver 3 stålkupler og snurrer/balanceskåle. Legeredskaberne udgør samtidig bymøbler og er valgt ud fra et design, der harmonerer med torvets enkle udtryk. Placeringen er valgt ud fra, at midten af torvet skal friholdes til større arrangementer, og fordi man her er væk fra trafikken på Vestergade og indgangen til rådhuset.

Det grønne element i forslag 1 er en tilplantning af torvets eksisterende, tørlagte vandrende med sedumplanter, som er stenurteplanter, der bliver meget brugt på flade tage, hvor planterne er med til at holde på fugten i tagpappen og optager CO2 i luften. Planterne bliver "rullet" ud i vandrenden på samme måde som rullegræs. Sedum skifter farve og udtryk i løbet af året. Hvis man planter i efteråret, behøver man ikke vande, så passer det sig selv. Der findes arter som er modstandsdygtige over for vintersaltnings på torvet, og som kan klare at blive trådt på engang i mellem. Tilplantningen vil give vandrenderne nyt liv og vil markere renderne tydeligere som et grafisk element på torvet.

De skønnede udgifter til nyindretningen i forslag 1 fremgår af tabellen herunder. Tabellen viser også skønnede priser på tilvalgsmuligheder, der kan supplere hovedgrebet eller være et alternativ til nogle af elementerne.

Indretningselementer i forslag 1

Udgift
(skønnede priser
i kr. eks. moms)

30 flytbare pullerter i polyethylen..... (Ø50x40cm), inkl. sand til fyld	55.000
30 malede trædecirkler på fliserne (Ø50cm)	10.000
Legehjørne med f.eks.: balancesnurrer + 3 legekupler i rustfri stål - inkl. faldunderlag	265.000
Afskærmning ved legehjørne - plantekummer med rionet og klatreplanter	50.000
Beplantning af eksisterende vandrende med sedummåtter (materialer ca. 70.000)	100.000
Opretning af de nuværende fliser i springvandet, springvandet proppes af i overfladen, men rør osv. bliver liggende	20.000
I alt	500.000

Tilvalgsmulighed/alternativer

30 siddepullerter i beton	45.000
1 stk. plantekumme i cortenstål (400x40x80cm) inkl. 2 årlige tilplantninger	35.000
Flytning af scene mod nordvest til placering ved Hotel Medi (for at udnytte synergieffekt med hotellet og sikre at man ikke får solen i øjnene, når man kigger op på scenen).	200.000

Forslag 2 - det grønne torv

Forslag 2 har fokus på, at de grønne elementer skal være det bærende i nyindretningen, så her er der arbejdet med at tilføre torvet mere grønt i form af flere træer og planter. Den øgede beplantning vil sandsynligvis give borgerne mere lyst til at opholde sig på torvet og bruge det mere til aktiviteter. Der er konkret arbejdet med:

- flere platantræer
- plantekasser i cortenstål placeret i den eksisterende vandrende
- et legehjørne med to legeelementer i det sydvestlige hjørne af torvet

De nuværende trægrupper og -rækker på torvet bliver udvidet med 10 nye platantræer, så torvet bliver omkranset af platantræer både mod nord, vest og syd. Træerne vil forstærke de geometriske linjer på torvet, og vil afgrænse torvet mere, så det ikke længere er helt så åbent. Samtidig vil træbeplantning danne en lægivende effekt - især visuelt.

I den eksisterende, tørlagte vandrende bliver der etableret plantekummer/højbede i cortenstål, som er det samme materiale, der er brugt til "broerne" over vandrenderne. Plantekummerne bliver tilplantet med sæsonblomster/-planter to gange om året.

Også i forslag 2 bliver der anlagt et legehjørne ved de eksisterende træer i det sydvestligste hjørne af torvet. Her etableres 3 stålkupler, som både er legeredskaber og bymøbler, på faldunderlag, som bliver lagt oven på den nuværende belægning, så det kan fjernes igen uden at efterlade spor på belægningen. Legeredskaberne er valgt ud fra et design, der harmonerer med torvets enkle udtryk.

De skønnede udgifter til nyindretningen i forslag 2 fremgår af tabellen herunder. Tabellen viser også skønnede priser på tilvalgsmuligheder, der kan supplere hovedgrebet eller være et alternativ til nogle af elementerne.

Indretningsselementer i forslag 2	Udgift
	(skønnede priser i kr. eks. moms)
10 platantræer	300.000
8 plantekummer i cortenstål med sæsonplanter placeret i vandrende (2 årlige planteskift)	70.000
Legehjørne med f.eks.: 3 kupler i rustfri stål inkl. faldunderlag	105.000
Opretning af de nuværende fliser i springvandet, springvandet proppes af i overfladen, men rør osv. bliver liggende	20.000
I alt	495.000
Tilvalgsmulighed/alternativer	
3 større, organiske plantebede (etableres på et hævet terræn omkranset af bred betonkant, der kan fungere som siddeflader)	500.000
Flytning af juletræs fod til område ved scenen	25.000
Fjernelse af vandrende og springvandsinstallation samt etablering af granitflade	750.000
Udskiftning af belysning på torvet - udgifter afhænger af lampemodell	200.000

Udvalget skal tage stilling til følgende

Udvalget skal beslutte hvilket hovedgreb, der skal danne grundlag for nyindretningen af torvet, og om hovedgrebet evt. skal suppleres med flere elementer.

Udvalget har følgende muligheder

- at vælge hovedgreb 1, der har fokus på, at legeelementer skal være det bærende i nyindretningen
- at vælge hovedgreb 2, der har fokus på, at grønne elementer skal være det bærende i nyindretningen
- at supplere et hovedgreb med ét eller flere elementer fra tilvalgsmulighederne.

Økonomi

Der er reserveret 500.000 kr. i TMU-Puljen til nyindretning af torvet.

BILAG:

Forslag til indretning af Ikast torv

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag_ Forslag til indretning af Ikast torv

Punkt 8: TMU-puljen 2020 - Prioritering af restbeløb (D)

05.01.35-P00-7-19

Beslutning

Udvalget beslutter at der bruges yderligere 180 t.kr. til udviklingen af Torvet, jf. sag 7.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020.

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget prioriterer restbeløbet i TMU-puljen.

Sagsfremstilling

I budgetforlig 2020-2023 er der afsat en TMU-pulje på 3,0 mio. kr., som Teknik- og Miljøudvalget kan prioritere til forskellige projekter. Udover årets pulje på 3,0 mio. kr. er der tilbageført penge fra TMU-puljen 2019. Det betyder, at der samlet set er 182.000 kr. tilbage i TMU-puljen på nuværende tidspunkt.

Som bilag til denne sagsfremstilling er vedhæftet en samlet oversigt over de projekter, som indtil videre er prioriteret.

Af bilaget fremgår det, at der er reserveret 500.000 kr. til Torvet i Ikast. Sagen vedr. Torvet i Ikast bliver behandlet under et selvstændigt punkt på dette møde.

Teknik og Miljø foreslår, at de resterende penge i TMU-puljen prioriteres blandt nedenstående projekter.

Projekter, som tidligere har indgået i forslag til prioritering, og som ligger inden for den økonomiske ramme, der er til rådighed:

- Østergade/Nygade/Højris Allé, Ikast - Fartviser (100.000 kr.)

- Pulje til skilte og afmærkning (60.000 kr.)

Øvrige projekter:

- Udskiftning af hastighedsskilte (55.000 kr.)

- Ændring af byzonetavler (80.000 kr.)

Teknik og Miljø foreslår, at der afsættes 55.000 kr. til udskiftning af hastighedsskilte. Som beskrevet i sagen vedr. restbeløbet i TMU-puljen fra 9. juni 2020, er Teknik og Miljø blevet opmærksom på, at en del af de hastighedsskilte, der er opsat på vejene i Ikast-Brande Kommune, ikke længere er lovlige. Det kan have den konsekvens, at politiet ikke kan foretage hastighedskontrol på den pågældende strækning.

Et andet forslag kan være at afsætte 80.000 kr. til ændring af byzonetavler. Der er i forbindelse med en revidering af afmærkningsbekendtgørelserne ændret på reglerne for opsætning af byzonetavler. Denne ændring betyder, at alle byzonetavler fra 1. august 2022 skal være opsat minimum 1,5 m over vejen. På nuværende tidspunkt bliver skiltene opstillingshøjde ændret i forbindelse med den daglige drift, hvis f.eks. tavlen skal skiftes, eller skiltet skal flyttes. Der er dog fortsat en del skilte, som stadig er opsat i en lav galge. Teknik og Miljø foreslår derfor, at der afsættes 80.000 kr. til ændring af byzonetavlerne.

Der er tidligere afsat 1,5 mio. kr. til gadelys i Brande midtby. Opgaven har været udbudt, og det lavest tilbud lød på 1,1 mio. kr. Teknisk Område ved, at der vil komme nogle uforudsete udgifter til projektet, som ikke er indeholdt i tilbuddet. Teknisk Område kan på nuværende tidspunkt ikke sige noget om hvor stor en andel af de 400.000 kr. der kommer til at gå til disse uforudsete udgifter.

Teknik og Miljø ønsker, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, hvordan de resterende 182.000 kr. fra TMU-puljen skal prioriteres.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Prioritering af TMU-puljen 2020

Punkt 9: Kollektiv trafik - Midttrafik - Høring af budget 2021 (D)

13.05.16-P00-1-20

Beslutning

Udvalget har følgende kommentar til det forelagte budget.

Udvalget er uforstående overfor nødvendigheden af indførelse af passagertællere i busser. Behovet er ikke tilstede i Ikast-Brande Kommune.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 09. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget godkender Midttrafiks budget uden bemærkninger.

Sagsfremstilling

Midttrafik har udsendt det vedlagte budget for 2021 til politisk høring.

Midttrafik har revideret budgettet på baggrund af coronaudviklingen og udgifterne samt den statslige kompensation forbundet hermed.

I det hele taget har coronasituationen stor betydning for Midttrafiks samlede budget, da der er store udsving og generelt et fald i indtægterne. Denne påvirkning er begrænset lokalt i Ikast-Brande Kommune, da de minimale budgetterede indtægter alene vedrører rute 130 (Herning-Hammerum-Sunds-Ilskov-Ikast, som blev overdraget fra regionen i 2019). Rute 130 er fortsat udgiftsneutral for Ikast-Brande Kommune, da kørselsudgifterne dækkes af det regionale tilskud, der løber frem til køreplansskiftet i juni 2022.

Midttrafik påpeger en stor usikkerhed i de variable udgifter og i særdeleshed dieselpriserne, der også er påvirket af coronasituationen.

Turantallet på flexitur forventes ikke at blive påvirket af coronasituationen, men til gengæld forventes udgifterne til den enkelte tur at stige.

Det netop vedtagne budget for Ikast-Brande Kommune er baseret på det oprindelige budget fra Midttrafik, før revideringen med baggrund i coronaudviklingen. Det betyder, at der er en forskel på godt 300.000 kr på udgifterne til busdrift mellem de to budgetter. Altså et forventet mindreforbrug end det oprindelige budget, der dannede grundlaget for udgifterne til kollektiv i Ikast-Brande Kommunes budget for 2021. Dette er blandt andet begrundet i den statslige kompensation.

Efterfølgende har Midttrafiks bestyrelse den 11. september vedtaget at alle busser på A-kontrakter skal udstyres med automatisk tælleudstyr, der tæller antallet af passagerer i bussen. I Ikast-Brande Kommunes tilfælde bybussen og lokalruterne, der primært betjener ungdomssuddannelsesinstitutionerne i Ikast. Udgiften hertil er for Ikast-Brande Kommunes vedkommende 136.000 kr. Da dette beløb er mindre end det førnævnte forventede mindreforbrug, affødes der ikke behov for tillægsbevilling.

Behovet for at installere tælleudstyr er begrundet i, at det derved er lettere for Midttrafik at lave løbende kapacitetstilpasninger, samtidig med at kunderne i app'en Midttrafik Live kan følge med i den aktuelle kapacitetsudnyttelse på bussen. I et område med en højere frekvens af busser, kan man som kunde f.eks prioritere at vente på den næste bus, når man på forhånd kan se, at der er mange med bussen.

Udgiftsfordelingen til tælleudstyr er vedlagt som bilag til denne dagsorden.

Teknik og Miljø har ingen bemærkninger til budgettet.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Budget 2021 - sept 2020 revideret for coronapåvirkning

tælleudstyr - bilag til TMU okt 2020

Punkt 10: Kollektiv trafik - Midttrafik - Trafikplansamarbejde i Midt/Vest - Orientering (D)

13.05.16-K04-1-20

Beslutning

Udvalget udpeger Henrik Engedahl til at deltage i styregruppen.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Udvalget udpeger en repræsentant til den forventede politiske styregruppe
- Udvalget tager orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af Midttrafiks overordnede Trafikplan 2019-2022 i juni 2019 fremsendte 8 midt-/vestjyske kommuner, Lemvig, Struer, Skive, Holstebro, Viborg, Herning, Ringkøbing-Skjern og Ikast-Brande, et fælles hørings svar, der lagde vægt på 4 hovedpointer til udmøntningen af trafikplanen:

1. Udvikling af mobilitetsløsninger i den vestlige del af regionen
2. Hovednettet og fordeling af regional kollektiv trafik i regionen
3. Økonomien i hovednettet – konsekvenser og realisme
4. Implementering og proces

Helt overordnet fokuserer trafikplanen på at løse fremkommelighedsudfordringer og store rejsestrømme/pendlerstrømme, med udgangspunkt

i hovednettet, der forbinder byer med over 2500 indbyggere i regionen. Udfordringen i Midt- og Vestjylland er i højere grad at skabe mobillitet over større afstande i områder med en mindre befolkningstæthed.

For at løse denne udfordring, er der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Midttrafik, de 8 kommuner og regionen, der skal udarbejde en fælles områdetrafikplan. Lignende samarbejde er i gang på Djursland, men her er antallet af kommuner af geografiske grunde væsentligt mindre.

Arbejdsgruppen for Midt/Vest tager udgangspunkt i det vedlagte kommissorium. Der er afholdt 2 møder i arbejdsgruppen, og på seneste møde blev der nedsat 4 mindre grupper, der hver især skal arbejde med ét af følgende 4 temaer/opgaver:

- Betjening af Gødstrup sygehus - hvordan sikres adgang fra hele Midt-/Vest
- Mobilitet i yderområderne - alternativer til bussen.
- Harmonisering af flextrafikken - gruppen skal give input til en arbejdsgruppe, der dækker hele Midttrafiks område, og skal blandt andet se på muligheden for harmonisering af priser i hele regionen. Flextrafikken omhandler Flextur, Plustur (Tilbringertrafik til og fra kollektiv rutetrafik - endnu ikke implementeret i Ikast-Brande) og Flexbus (Bestilt kørsel mellem faste rutepunkter men på valgfrie tidspunkter - endnu ikke implementeret i Ikast-Brande)
- Undersøgelse af unges brug af kollektiv trafik - gruppen skal se på, hvordan den kollektive trafik bliver mere attraktiv for de uddannelsessøgende. Der er et fald i denne store gruppes brug af kollektiv trafik, samtidig med at antallet af biler ved uddannelsesinstitutionerne er stigende - kan denne udvikling vendes?

Da udvikling og nytænkning af den kollektive trafik i områder, hvor der er langt mellem husene og mange små bysamfund, er en væsentlig udfordring på tværs af de 8 kommuner, har Teknik- og Miljøudvalget i Herning Kommune foreslået, at der nedsættes en politisk styregruppe med en repræsentant fra hver af de 8 kommuner samt regionen. Styregruppen skal følge arbejdet i gruppen tæt, og formentlig beskæftige sig med de fire indsatsområder og andre overordnede temaer. Der er bred opbakning til oprettelse af styregruppen blandt kommunerne, men der er endnu ikke lavet en beskrivelse af styregruppens opgave. Det er dog forventeligt, at styregruppen etableres, og der bør derfor allerede nu udpeges en repræsentant fra Teknik- og Miljøudvalget i Ikast-Brande Kommune, så vi er klar til at indgå i samarbejdet, når gruppen etableres.

Bilag:

Kommissorium_trafikplan Midt og vestjysk kommunesamarbejde

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Kommissorium-Trafikplan Midt- og Vestjysk kommune samarbejde - Bilag TMU

Punkt 11: Godthåbvej 7B, Boest - Nedlæggelse af private fællesveje (D)

05.02.04-G01-4-20

Beslutning

Udvalget agter ikke at nedlægge vejen.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

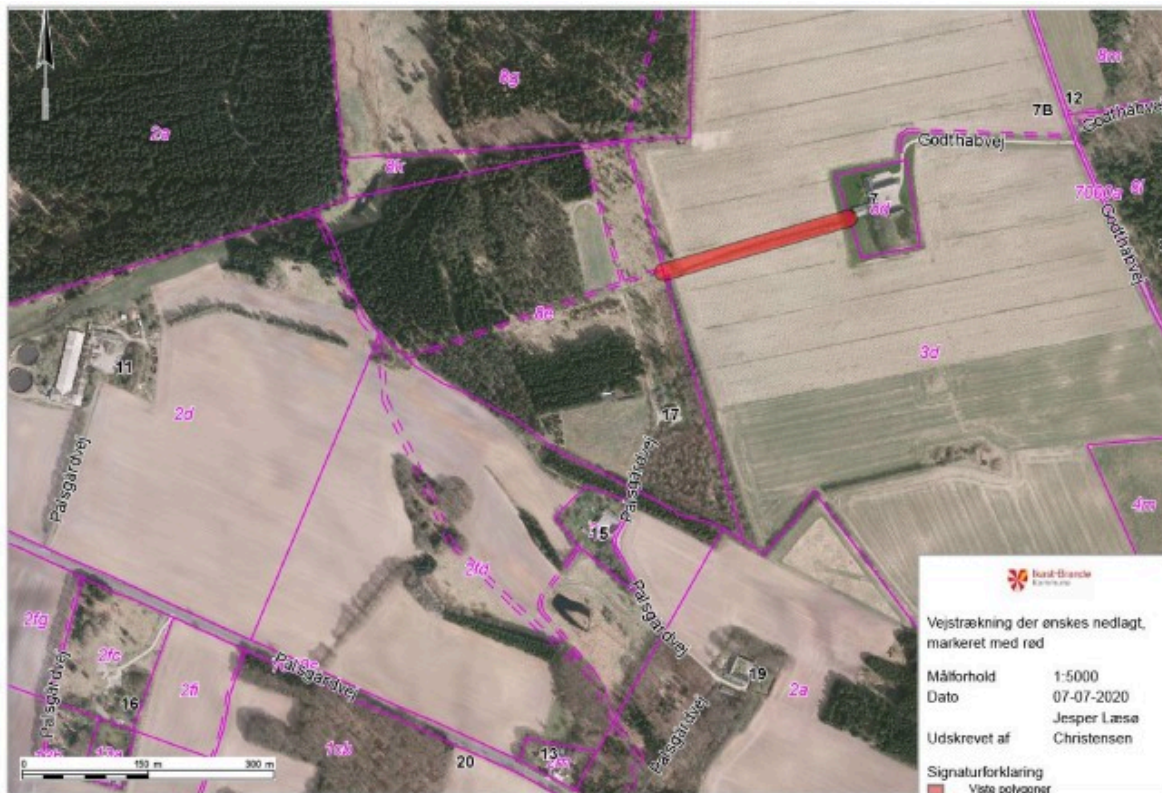
- sagen drøftes.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har modtaget et ønske fra ejeren af Godthåbsvej 7, Boest om at en del af en privat fællesvej beliggende på ejendommen ønskes nedlagt. Den strækning, der ønskes nedlagt, er markeret med rødt på nedenstående kort.

Vejejerer ønsker at nedlægge vejen grundet den erhvervsmæssige benyttelse af ejendommen. Der dyrkes juletræer på ejendommen, og i den forbindelse er der opsat en port mod vest for at holde dyr fra juletræerne. Ejeren har ved flere lejligheder fundet porten stående åben. Dette har medført, at der kommer dyr ind i juletræsplantagen som har beskadiget juletræer.

Derudover anfører vejejerer, at vejen leder op igennem gårdspladsen til ejendommen Godthåbvej 7 og så videre ud til Godthåbsvej. De ejendomme, der ligger vest for vejstrækningen, der ønskes nedlagt, har lettere adgang via kommunevejen Palsgårdsvej.



Høring

Spørgsmålet om vejs nedlæggelse har været i høring i perioden 7. juli til 7. september 2020. Der er kommet 3 indsigelser i forbindelse med høringen. Nedenfor gennemgås de væsentligste argumenter i forbindelse med vejs nedlæggelse. Indsigelserne er i deres fulde længde vedhæftet som bilag.

Naturstyrelsen: For at sikre offentlighedens adgang til Palsgård Skov, ønsker Naturstyrelsen ikke at vejen nedlægges. Der er ikke direkte adgang til den østlige del af Palsgård Skov via offentlige veje. Naturstyrelsen vurderer derudover, at indhegningen af juletræsplantagen kan ske på en sådan måde, at det ikke er nødvendigt at opsætte låger.

Carsten Steen Jensen ejer af O. & J. Holding A/S: Ejer af ejendommene Palsgårdvej 17, Palsgårdvej 19 og Godthåbvej 8. Gør indsigelse i mod vejs nedlæggelse. Dette begrundes med, at han ejer fritidshuset beliggende Palsgårdvej 19. For at komme over til ejendommen Godthåbvej 8 benytter han den private fællesvej. Han benytter vejen for at føre tilsyn med skovdriften eller benytte sig af jagten. Hvis vejen bliver nedlagt, vil det betyde en længere rute fra Palsgårdvej 17 til Godthåbvej 8. Carsten Steen Jensen oplyser via sin advokat, at de tidligere på året har rettet henvendelse til ejeren af Godthåbvej 7B omkring en ulovlig afspærring af vejen. Det anføres, at der ikke er tale om en låge, men et hegn med en intermistisk åbne- og lukkemulighed i form af rafter med hængelås, der i høj grad signalere et ønske om at hindre færdsel.

EGL HOLDING ApS: Ejer af Godthåbvej 7 har tidligere drevet forskellige virksomheder fra adressen, senest via EGL Holding ApS, men driver ikke længere virksomhed fra adressen. Derudover anføres det, at Godthåbvej 7 tidligere har været ejet af forældrene, men i dag er Godthåbvej 7 administreret af NORDEA, der ikke har afregnet for ejendommen endnu. Så de har en interesse i at ejendommen bliver solgt bedst muligt, hvilket vurderes at være med vejadgangen til skoven via den private fællesvej, der ønskes nedlagt.

Teknik og Miljø vurdering

Der er efterfølgende taget kontakt til Naturstyrelsen da det vurderes, at offentlighedens adgang til skoven ikke sker via den private fællesvej. En sådan benyttelse vil betyde, at der skal parkeres ude ved Godthåbvej for at gå igennem gårdspladsen på Godthåbvej 7, for derefter at gå over et areal, der minder mest af alt om have, for at komme til den private fællesvej der ønskes nedlagt. Derudover er der på Naturstyrelsens eget kortmateriale angivet parkeringspladser længere mod nord og syd for den private fællesvej, der ønskes nedlagt. Naturstyrelsen har bekræftet, at det på denne baggrund næppe er sandsynligt at vejen benyttes som adgang til Palsgaard Skov.

Adgang til Palsgård Skov og et nærliggende § 3 areal, der er ejet af staten kan ske via Palsgårdvej, Arritskovvej eller via Hærvejsstien. Nedlæggelsen af den private fællesvej vurderes derfor ikke at forhindre offentlighedens adgang til naturen.

EGL Holding ApS interesse i sagen er meget begrænset, og af de 8 argumenter, der anføres i deres indsigelse, er der ingen af dem, der angår trafikale forhold, hvorfor de ikke indgår som væsentlige i vurderingen af fordele og ulemper ved nedlæggelse af vejen. EGL påpeger dog at der tidligere har været aftale om anlæggelse af færste, men dette er ikke sket.

Carsten Steen Jensen må formodes at få en forringet udnyttelse af sine ejendomme, hvis vejen nedlægges. Hans benyttelse af vejen er periodisk, men vil kunne tilgodeses i større eller mindre omfang ved etablering af hegn, færste m.m.

Ejeren af juletræsplantagen er blevet forelagt muligheden for etablering af færste, men vurderer det som en dyr løsning i størrelsesordenen 60-70.000 kr., som han gerne vil undgå.

Løsningsforslag

1. Vejen nedlægges. Ved at nedlægge vejen, tilgodeser man den erhversmæssige benyttelse af vejejers ejendom.
2. Vejen opretholdes. Ved at opretholde vejen respekterer man vejretten tilhørende Carsten Steen Jensen. De gener, der måtte være i forhold til dyr, der ødelægger juletræerne, må ejeren af juletræerne afvæbne på anden vis.
3. Vejen nedlægges som vej, og opretholdes som sti. Ved at opretholde arealet som sti, er det muligt at installere en klaplåge. På denne måde kan Carsten Steen Jensen gå hen til sit skovstykke enten for jagt eller tilsyn. Skal han have udstyr med, der beværliggør turen til fods, kan han køre ad Palsgårdvej, til Godthåbvej. Samtidigt kan den erhvervmæssige benyttelse af ejendommen beskyttes ift. dyr og offentlighedens adgang til naturen vil kunne tilgodeses.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Palsgårdsvej 17 og Godthåbvej 8 - Indsigelse .pdf

Naturstyrelsens høringssvar vedrørende nedlæggelse af del af privat fællesvej Godthåbvej, Boest.pdf

EGL Holding - Indsigelse

Oversigtskort med adresser

Punkt 12: Godkendelse af proces for revision af Ikast-Brande Kommuneplan (E)

01.02.03-P15-3-20

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 09. november 2020.

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- den overordnede proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 godkendes som anbefalet i sagsfremstillingen
- at der afvikles et borgermøde i kommuneplanens offentlighedsfase.

Sagsfremstilling

Inden udgangen af 2021 skal Byrådet ifølge planloven revidere kommuneplanen: "Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029". Revisionen skal munde ud i en ny kommuneplan med et nyt 12-årigt perspektiv: "Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2032".

Kommuneplanen er den bærende og samlende plan for den fysiske udvikling i kommunen - både udviklingen i bysamfundene og i det åbne land. Kommuneplanen indeholder bestemmelser og retningslinjer for de forskellige arealer i kommunen. Man kan f.eks. se, hvor der er udlagt arealer til byudvikling, landsbyudvikling, tekniske anlæg, store husdyrbrug, natur, skovrejsning og bevaringsværdige landskaber.

Den nye/reviderede kommuneplan vil fortsat være digital og have sin egen hjemmeside ligesom den gældende. Man kan se den gældende kommuneplan på denne adresse: www.https://kommuneplan.ikast-brande.dk

Teknik og Miljø har lavet en overordnet tidsplan for udarbejdelse af den nye kommuneplan. Tidsplanen gør rede for de forskellige faser i processen frem til endelig vedtagelse af planen i efteråret 2021. Undervejs i processen er der lagt op til to politiske temadrøftelser. Læs mere om processen længere fremme i sagsbeskrivelsen.

I Planstrategi 2019, som Byrådet vedtog endeligt i april 2020, blev strategien for den fysiske udvikling i de kommende år lagt og revisionen af kommuneplanen blev fastsat. I strategien blev det meldt ud, at det ikke er hele kommuneplanen, der bliver revideret. Der bliver tale om en temarevision, hvor det kun er bestemte emner i kommuneplanen, der bliver revideret. De dele eller emner, der ikke bliver revideret, vedtager Byrådet for en ny 4-årig periode. Planstrategien beskriver desuden, at revisionen skal have særligt fokus på udviklingen af bymidterne i Ikast og Brande samt på Bæredygtig jordhåndtering.

Temarevisionen skal sikre, at retningslinjerne og rammebestemmelserne i kommuneplanen kommer til at stemme overens med de politiske ønsker samt de faktiske forhold og lovændringer siden sidste revision i 2017.

I Planstrategien valgte byrådet at sætte fokus på to indsatsområder de kommende år:

- Udvikling i bymidterne i Ikast og Brande
- Bæredygtig håndtering af overskudsjord.

I Planstrategien blev det meldt ud, at de kommuneplanemner, der er behov for at revidere, er:

- Byzoner og sommerhusområder
- Områder til forskellige byformål
- Erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder
- Konsekvensområder omkring erhvervsområder
- Virksomheder med særlige beliggenhedskrav
- Detailhandelsstruktur
- Trafikanlæg
- Skovrejsningsarealer
- Lavbundsarealer
- Områder, der kan blive udsat for oversvømmelse eller erosion
- Naturbeskyttelse og Grønt Danmarkskort
- Strategisk planlægning for landsbyer
- Bæredygtighed - Lokal Agenda 21
- Klima
- Rammer for lokalplanlægningen.

Region Midtjylland har netop haft ”Råstofplan 2020” i høring. Hvis planen bliver vedtaget inden, Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2032 kommer i offentlig høring, skal kommuneplanens emne om ”Råstofområder” også revideres. Ny lovgivning på planområdet eller kommunale tiltag kan medføre, at andre kommuneplanemner også skal undergå en revision.

Processen for arbejdet med Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2032

Udarbejdelsen af Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2032 forløber over fire faser frem mod endelig vedtagelse af planen i efteråret 2021:

FASE 1: Afklaring af proces

FASE 2: Politisk godkendelse af proces samt politiske temadrøftelser

FASE 3: Politisk godkendelse af forslag til Kommuneplan 2021-2033 samt offentlig høring

FASE 4: Endelig politisk vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033.

Tidsplanen for de forskellige faser fremgår af et bilag til dagsordenpunktet.

I FASE 2 er der indlagt to politiske temadrøftelser. Teknik og Miljø anbefaler, at hele byrådet deltager i drøftelserne.

De politiske temadrøftelser tager udgangspunkt i de emner og indsatsområder, der er meldt ud i planstrategien. Derfor foreslår Teknik og Miljø følgende temadrøftelser:

Tidspunkt for temadrøftelse	Emne for temadrøftelse
09. december 2020 - i forbindelse med byrådets dialogmøde	Nye arealudlæg til boliger og erhverv i byer og landsbyer - med primært fokus på byerne, herunder: <ul style="list-style-type: none">• bæredygtig håndtering af overskudsjord på de nye arealudlæg.
19. januar 2021 - i forbindelse med ordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget	Udviklingen i midtbyerne i Ikast og Brande, herunder bymidteafgrænsningen og kommuneplanbestemmelser om f.eks.: detailhandel, anvendelse af stueetager, tilladte bygningshøjder, udformning af byggeri.

Teknik og Miljø forventer, at byrådet kan offentliggøre et forslag til den nye kommuneplan inden sommerferien 2021, og at kommuneplanen kan blive vedtaget senest i oktober 2021.

I et bilag til dagsordenpunktet har Teknik og Miljø illustreret den overordnede proces for kommuneplanarbejdet.

Udvalget skal tage stilling til følgende

Byrådet skal beslutte, om man vil godkende den overordnede proces for Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 som anbefalet.

Planlægnings- og lovgivningsmæssige forhold

Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men Byrådet skal jævnført planloven revidere den hvert fjerde år. Eventuelt kun som temarevision.

Kommuneplanen skal indeholde:

- Overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen
- Retningslinjer for arealanvendelsen
- Rammebestemmelser for efterfølgende lokalplaners indhold for de enkelte dele af kommunen.

De afgrænsede områder, der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer og rammer, skal være vist på kort.

Kommuneplanen skal ligeledes omfatte en beskrivelse af planens forudsætninger for, hvordan Kommuneplanen harmonerer med den overordnede planlægning og relevant lovgivning.

Ifølge miljøvurderingsloven skal kommunen udarbejde og offentliggøre en miljøvurdering af kommuneplanforslaget - med fokus på ændringerne i planen.

Byrådet har pligt til at efterleve kommuneplanen og sikre, at den bliver realiseret, men planen er ikke juridisk bindende for den enkelte borger. Kommuneplanen har dog stor betydning for, hvordan kommunen administrerer landzonesager og byggesager i de byområder, hvor der endnu ikke er vedtaget en lokalplan.

Når kommuneplanen er endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort, dvs. annonceret, har byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ændret anvendelse af arealer. I byzonearealer og sommerhusområder kan byrådet modsætte sig ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med rammebestemmelserne. I byzonearealer har byrådet tillige mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

Økonomi

Alle udgifter i forbindelse med Ikast-Brande Kommuneplan 2017-2029 afholdes indenfor administrationens eget budget.

BILAG:

Tidsplan for kommuneplanrevision

Overordnet proces for Kommuneplan 2021

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Overordnet proces for Kommuneplan2021

Tidsplan for kommuneplanrevision

Punkt 13: Finansiering af kvælstofvådområde (E)

06.02.10-P20-1-20

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- at der gives en tillægsbevilling i form af både indtægts- og udgiftsbevilling til gennemførelse indledningsvis af forundersøgelsen på kr. 180.890,00 jf. tilsagn fra Landbrugsstyrelsen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med statens vådområdeplaner for perioden 2015-2021 er der udpeget et indsatskrav i form af kvælstofvådområder i oplandet til Nissum Fjord på 34 ton. Et kvælstofvådområde har til formål at fjerne kvælstof fra det vand, som ender ude i de danske fjorde og kystvande, hvor kvælstof er et problem. Udpegningen er en teknisk vurdering af, hvor det er muligt at lave vådområdeindsatser, der lever op til bekendtgørelsens krav, og danner baggrund for kommunernes (og evt. statens) videre arbejde med at undersøge og evt. gennemføre vådområdeindsatser.

Vandoplandsstyregruppen for Nissum Fjord har fået udarbejdet en screening af oplandet til Nissum Fjord. I screeningen er udpeget ét muligt kvælstofvådområde i Ikast-Brande Kommune, ved Ringstrup bæk som er et grænsevandløb til Herning Kommune. Teknik- og Miljøudvalget blev informeret på mødet den 30. april 2019 (pkt. 13) om vådområdeindsatsen for Nissum Fjord og resultatet af screeningen af potentielle vådområder i oplandet.

Projektet opdeles i en forundersøgelingsfase og en etableringsfase. Finansieringen af projektet, herunder kommunens egne arbejdstimer, dækkes gennem de tilhørende statslige støtteordninger.

Ikast-Brande Kommune har søgt om tilskud til forundersøgelsen den 27. august 2020 og tilsagn blev givet den 29. september 2020. De hjemsøgte midler udbetales dog først, når forundersøgelsen er gennemført. Kommunen skal således udføre arbejdet og afholde de nødvendige udgifter i forbindelse med forundersøgelsen. Midlerne kan herefter søges udbetalt, jf. tilsagnet.

Formålet med forundersøgelsen er både at afklare de tekniske perspektiver i vådområdet, om et projekt i området er værdifuldt i relation til kvælstofreduktion samt at få en dialog med alle berørte lodsejere. Projektområdet omfatter ca. 25 ha fordelt på fem private lodsejere. En af lodsejerne ejer ca. 80 % af projektområdet og har foreløbigt udtalt sig positivt om projektet.

Forundersøgelsen skal føre til at der sikres viden som viser, om det er muligt at gennemføre et vådområdeprojekt i området. Såfremt det er muligt, skal der søges særskilt om tilskud til en gennemførelse. Som udgangspunkt arbejdes der altid på at gennemføre projekter med frivillig deltagelse fra lodsejers side. Lovgivningen rummer dog mulighed for, at et projekt kan gennemføres via ekspropriation. Dette vil i så tilfælde være en helt særskilt sag, som byrådet skal træffe beslutning om hvis den opstår.

Udvalget skal tage stilling til

Om Teknik og Miljø kan igangsætte arbejdet med projektet på baggrund af det foreliggende tilsagn om finansiering af forundersøgelsen, herunder afholde løbende udgifter til konsulenter, entreprenører m.fl., indtil forundersøgelsen er tilendebragt.

Budgetmæssige konsekvenser

Omkostningerne til gennemførelse af kvælstofvådområdet er ikke budgetlagt. Der anmodes derfor om tillægsbevillinger i form af både indtægts- og udgiftsbevilling til gennemførelse indledningsvis af forundersøgelsen på kr. 180.890,00 jf. tilsagn fra Landbrugsstyrelsen. Pengene hjemses når projektet er gennemført.

Punkt 14: Jyllandsgade, Ikast - Optagelse af pendlerplads som offentlig vej (E)

05.00.00-P07-4-20

Beslutning

Anbefales.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Økonomi- og Planudvalget 2. november 2020

Byrådet 9. november 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Pendlerpladsen optages som offentlig vej

Sagsfremstilling

I forbindelse med fremrykning af anlægsprojekter til 2020 er det besluttet at opgradere pendlerpladsen på Jyllandsgade i Ikast ved motorvejen. Pendlerpladsen er i dag ejet af Vejdirektoratet, men driftes af Ikast-Brande Kommune.

Teknik og Miljø har været i dialog med Vejdirektoratet om overdragelse af arealet, så pendlerpladsen fremover er ejet af Ikast-Brande Kommune. I den forbindelse er der lavet en overdragelsesaftale mellem Vejdirektoratet og Ikast-Brande Kommune, hvori der er angivet, at pladsen skal opretholdes som pendlerplads med minimum samme kapacitet som i dag. Teknik og Miljø foreslår derfor, at arealet optages som offentlig vej på kommunes vejfortegnelse.

Byrådet har på deres møde d. 16. december 2019 besluttet, at den nye adgangsvej til pendlerpladsen optages som offentlig vej.

På kortet herunder er der vist hvilket areal der ønskes optaget som offentlig vej.



Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Punkt 15: Jyllandsgade/Marienlunds Allé/Lysholt Allé, Ikast - Trafikanalyse (E)

05.13.00-G01-72-19

Beslutning

Sagen taget til efterretning.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Sagen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø har fået COWI til at lave en trafikanalyse af de to tætliggende kryds Jyllandsgade/Marienlunds Allé og Jyllandsgade/Lysholt Allé i Ikast. Trafikanalysen er udarbejdet på baggrund af droneoptagelser foretaget d. 26. august 2020 kl. 7-9 og kl. 15-17. Den samlede trafikanalyse er vedhæftet som bilag til denne sag.



Ud fra droneoptagelsen er der registreret hvor mange motorkøretøjer, cyklister og fodgængere, der passerer forskellige snit i henholdsvis morgenperioden og eftermiddagsperioden. Disse trafikmængder er herefter benyttet som grundlag for en kapacitetsberegning af krydsene. Kapacitetsberegningen er lavet på baggrund af eftermiddagsspidstimen, da det er her, at den absolutte trafikmængde er størst. Eftermiddagsspidstimen ligger fra kl. 15.45-16.45.

Kapacitetsberegningen for eftermiddagsspidstimen viser følgende resultater:

	Belastningsgrad [-]	Middelforsinkelse [sek/køretøj]	Køllængde [køretøjer]
Marienlunds Allé	0,40	13	3
Lysholt Allé	0,38	14	3

For kryds af denne type anbefales det, at belastningsgraden ikke overstiger 0,8 og middelforsinkelsen ikke overstiger 50 sek. Køllængden bliver først et problem i det tilfælde, hvor der sker tilbagestuvning forbi sideveje. I dette tilfælde ligger alle værdierne under de anbefalede grænseværdier, og det vurderes derfor, at der ikke er kapacitetsproblemer i krydsene på nuværende tidspunkt.

På baggrund af middelforsinkelsen i krydset kan man angive hvilket serviceniveau krydsene har ud fra nedenstående figur. I dette tilfælde ligger serviceniveauet for krydsene på A og B.

Serviceniveau	Beskrivelse	Middelforsinkelse [sek.]	Middelforsinkelse [sek.]
		Signalanlæg	Prioriteret kryds
A	Næsten ingen forsinkelse	<10	<10
B	Begyndende forsinkelse	10-20	10-15
C	Ringe forsinkelse	20-35	15-25
D	Nogen forsinkelse	35-55	25-35
E	Stor forsinkelse	55-80	35-50
F	Meget stor forsinkelse	>80	>50

Der er ligeledes lavet en kapacitetsberegning på baggrund af spidskvarteret i eftermiddagsperioden. Dette medfører ikke de store ændringer i hverken belastningsgrad, middelforsinkelse eller køllængde, og viser derfor heller ingen kapacitetsproblemer i krydsene.

Hastigheder

På baggrund af droneoptagelsen er der målt en gennemsnitshastighed i henholdsvis morgenperioden og eftermiddagsperioden. Gennemsnitshastigheden er tilnærmelsesvis ens for de to perioder. Gennemsnitshastigheden for Jyllandsgade ligger mellem 40 km/t og 55 km/t, hvor de 55 km/t er registreret på Jyllandsgade syd for Lysholt Allé. For Marienlunds Allé og Lysholt Allé ligger gennemsnitshastigheden på henholdsvis 40 km/t og på 20 km/t og derunder frem mod vigelinjen til Jyllandsgade.

Ud fra droneoptagelsen er det muligt at finde den faktuelle forsinkelse for både Marienlunds Allé og Lysholt Allé. For Marienlunds Allé er den højeste registrerede forsinkelse på 57 sek i morgenperioden og 1 min. og 45 sek. i eftermiddagsperioden. For Lysholt Allé er den højeste forsinkelse i morgenperioden på 1 min. og 25. sek. og i eftermiddagsperioden knap 2 min. Disse tal er angivet for det køretøj, der har den højeste forsinkelse.

Som tidligere nævnt accepteres der normalt en middelforsinkelse op til 50 sek. for kryds af denne type. I morgenperioden er der observeret henholdsvis 1 og 2 biler på Marienlunds Allé og Lysholt Allé med en forsinkelse over 50 sek. For eftermiddagsperioden er det henholdsvis 22 og 15 biler, der har en forsinkelse på over 50 sek. svarende til 6% og 5 % af det samlede antal indkørende biler på Marienlunds Allé og Lysholt Allé i eftermiddagsperioden.

Det højeste antal holdende biler, der er observeret i de to venstresvingbaner på Jyllandsgade, er 3 biler. For Marienlunds Allé er den længste kølængde observeret til 3 biler, og for Lysholt Allé er den 7 biler. Der er dermed observeret større kølængder end de beregnede. Det skyldes, at de observerede kølængder er et øjebliksbillede, hvor den beregnede kølængde er for en given periode (kvarter eller time).

Trafikantadfærd
- Lette trafikanter

I forbindelse med trafikanalysen er det blevet undersøgt, om der er sket interaktioner mellem højresvingende/ligeudkørende cyklister fra Jyllandsgade mod Marienlunds Allé og venstresvingende cyklister fra Marienlunds Allé mod Jyllandsgade grundet krydsudformningen med den dobbeltrettede cykelsti. Droneoptagelsen har ikke vist interaktioner mellem krydsende cyklister eller mellem udkørende biler og venstresvingende cyklister.

Der er observeret en del krydsninger af både cyklister og fodgængere på Jyllandsgade nord for Marienlunds Allé, selvom der er et fodgængerfelt syd for Marienlunds Allé.

Løsningsforslag

Ud fra droneoptagelsen og de efterfølgende kapacitetsberegninger, er der ikke konstateret kapacitetsproblemer i de to kryds. Derudover er der vurderet på trafiksikkerheden i krydsene. På baggrund heraf er der opstillet følgende løsningsforslag:

1. Bibeholde den eksisterende udformning og revurdere afmærkningen
2. Etablering af signalanlæg ved Marienlunds Allé
3. Etablering af signalanlæg ved Lysholt Allé
4. Etablering af rundkørsel i ét af krydsene

Løsning 1 - Bibeholde den eksisterende udformning og revurdere afmærkningen:

Hvis den eksisterende krydsudformning bibeholdes, bør afmærkningen revurderes, da noget af afmærkningen ikke lever op til gældende bekendtgørelser. Samtidig bør cykelstien på Marienlunds Allé forlægges, for at synliggøre vigepligtsforholdene.

Løsning 2 og 3 - Etablering af signalanlæg ved enten Marienlunds Allé eller Lysholt Allé:

Den dobbeltrettede sti på Jyllandsgade ved Marienlunds Allé kan medføre konfliktpunkter i krydset. Dette kan et signalanlæg være med til at formindske. Et signalanlæg kan dog medføre en højere middelforsinkelse for de venstresvingende trafikanter fra Jyllandsgade til Marienlunds Allé. En anden afledt effekt af et signalanlæg i krydset ved Marienlunds Allé kan være tilbagestuvning på Jyllandsgade, så kølængden blokerer for udkørende fra Lysholt Allé.

Ved Lysholt Allé er der ingen konfliktpunkter mellem motorkøretøjer og bløde trafikanter, men kølængden er længere her end på Marienlunds Allé, hvilket kan tale for et signalanlæg i dette kryds. Der vil dog også her være risiko for forøget

middelforsinkelse for venstresvingende trafikanter samt tilbagestuvning.

Det vurderes tilmed at være en markant overdimensionering, hvis begge kryds omdannes til signalanlæg, da der hverken forekommer kapacitetsproblemer eller trafikikkerhedsmæssige problemer i de to kryds.

Løsning 4 - Etablering af rundkørsel i ét af krydsene:

En rundkørsel vil fungerer som hastighedsdæmpende, og det kan derfor være et argument for at etablere en rundkørsel i ét af krydsene. Det vil dog kræve store geometriske ombygninger, idet det kræver, at en del af arealet øst for Jyllandsgade inddrages, fodgængerfeltet flyttes og der skal laves en ny stitilslutning.

Det kan vælges, om Lysholt Allé skal forlægges som "fjerde" ben i rundkørslen. Hvis Lysholt Allé forlægges, kan der opstå udfordringer i forhold til den fysiske udformning, da Lysholt Allé ikke kan kobles vinkelret på rundkørslen. Dette ben vil i stedet blive placeret tæt op ad Jyllandsgade.

Hvis den nuværende placering af Lysholt Allé fastholdes, vil der ligesom løsning 2 og 3 være risiko for tilbagestuvning.

Fremtidig trafiksituation

I trafikanalysen er der ligeledes set på hvordan kapaciteten i krydset vil være om henholdsvis 10 og 20 år. Den målte trafikmængde er fremskrevet, ligesom der er taget højde for den nye daginstitution på Grøddevej og udbygningen af boligområdet syd for Grøddevej.

Det er krydset ved Lysholt Allé der får de største kapacitetsproblemer ved fremskrivning på 10 og 20 år. Efter 10 år er der en middelforsinkelse på 55 sek. hvilket overstiger den acceptable grænse på maks 50 sek. Efter 20 år har krydset ved Lysholt Allé opnået kapacitetsgrænsen med en belastningsgrad på 1,02, en middelforsinkelse på knap 3 min. og en kølængde på 23 køretøjer.

Samlet set betyder det, at krydset Jyllandsgade/Lysholt Allé om 10 år vil have kapacitetsproblemer, og om 20 år vil kapacitetsgrænsen være nået. Derfor må det forventes at krydset skal ombygges til en mere kapacitetsstærk krydsningstype i fremtiden.

Teknik og Miljø vurdering

Teknik og Miljø vurderer på baggrund af kapacitetsberegningen og observationerne fra droneoptagelsen, at der ikke er behov for kapacitetsforbedrende tiltag på nuværende tidspunkt. Dette gælder både i krydset ved Marienlunds Allé og krydset ved Lysholt Allé. Krydset Jyllandsgade/Lysholt Allé bør dog holdes under observation i de kommende år, da kapacitetsberegningen viser, at der om 10 år kan opstå kapacitetsproblemer i dette kryds. Teknik og Miljø anbefaler derfor, at man følger den faktiske trafikudvikling i området i de kommende år. Der bliver ikke igangsat en ny analyse før der bliver observeret en væsentlig ændring af trafikafviklingen i krydsene.

Kapacitetsberegningen viser, at enkelte trafikanter har en længere faktisk forsinkelse i krydsene end hvad der normalt vurderes som acceptabelt. Det drejer sig dog kun om henholdsvis 6% på Marienlunds Allé og 5% på Lysholt Allé i eftermiddagsperioden. Da det kun er så lille en andel af trafikken i den hårdest belastede periode, der oplever denne forsinkelse, vurderer Teknik og Miljø, at det ikke giver anledning til, at der bør foretages kapacitetsforbedrende tiltag i krydsene på nuværende tidspunkt.

Teknik og Miljø vil arbejde videre med løsning 1 omkring ændring af afmærkningen i krydset med henblik på at forebygge farlige situationer og eventuelle trafikuheld i krydset. Det handler bl.a. om at forlægge den eksisterende sti langs Marienlunds Allé en smule så vigepligtsforholdene bliver tydeligere. Disse ændringer vil indgå i en fremtidig prioritering af TMU-puljen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Trafikanalyse JyllandsgadeMarienlunds AlléLysholt Allé

Punkt 16: Nørhovedvej 16, Nørre Snede - Nedlæggelse af private fællesveje (E)

05.02.04-G01-6-20

Beslutning

Vedtaget.

Heinrich Rune og Brian Sigtenbjerggaard deltog ikke i punktets behandling.

Behandlingsforløb

Teknik- og Miljøudvalget 27. oktober 2020

Tidligere udvalgsbeslutninger

Indstilling

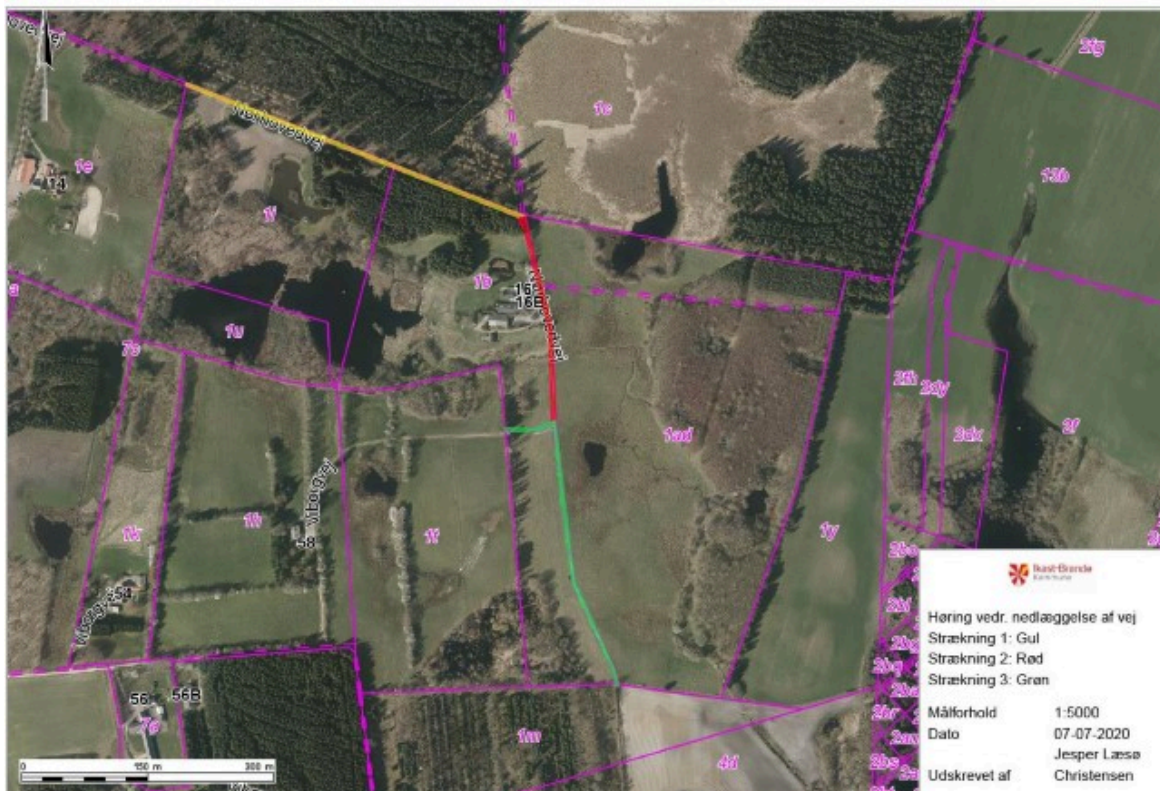
Teknik- og stabsdirektøren indstiller, at

- Vejen opretholdes.

Sagsfremstilling

Ikast-Brande Kommune har modtaget et ønske fra vejejer, Kjeld Jeppesen, Nørhovedvej 16 om, at nedlægge en del af den private fællesvej Nørhovedvej, Nørre Snede. Den strækning, der ønskes nedlagt, er vist på nedenstående kort med gul, rød og grøn. Strækningen er opdelt i 3 delstærkninger, for at muliggøre en delvis nedlæggelse, og give mulighed for indsigelser imod en specifik delstrækning.

Vejerejer ønsker at nedlægge vejen, fordi der har været en række indbrud på ejendommen. Derudover ønsker vejejer, at forhindre den tunge trafik fra landbrug og skovdrift på sin vej. Ejeren ønsker kun, at have den lette trafik til sin Bed and Breakfast.



Vejstrækningen vil fortsat være åben for gående og kørende færdsel.

Den røde og grønne vejstrækning er en del af Hærvejen, og har derfor en lang historisk benyttelse.

Der er ved retten i Herning 2014 blevet taget stilling til spørgsmålet om hævdvunden vejret til den røde og grønne vejstrækning for ejendommen Viborgvej 42. I retssagen blev der truffet afgørelse om, at Viborgvej 42 havde en hævdvundet vejret til de to strækninger, men ikke hvorvidt strækningen er af vigtighed for ejendommen. Rettens afgørelse er derfor ikke ensbetydende med, at vejstrækningen ikke kan nedlægges.

Høring af vejens nedlæggelse

Spørgsmålet om vejens nedlæggelse har været i høring i perioden 7. juli til 7 september 2020. Der er kommet 3 indsigelser imod vejens nedlæggelse. Nedenstående er de væsentligste argumenter imod vejens nedlæggelse. Indsigelserne er i deres fulde længde vedhæftet som bilag.



(Oversigtskort med adresser fremgår også som bilag til dagsordenspunktet)

Nørhovedvej 14, Nørre Snede: Driver landbrug, hvor de har forpagtet jordstykket øst for den røde og grønne vejstrækning, matr. nr. 1ad, Nørhoved By, Nr. Snede. Jordstykket er delt på midten af en bæk. Derfor skal Nørhovedvej 14 bruge alle delstrækninger for at komme hen til vejstykket. Hvis den gule delstrækning nedlægges, så skal ejerne af Nørhovedvej 14, ud på hovedvej 13, for at komme hen til matr. nr. 1ad, Nørhoved By, Nr. Snede. Hastighedsbegrænsningen på hovedvej 13, er hævet til 90 km/t på den strækning, de vil skulle benytte.

Viborgvej 42 og 58: Ejeren af de to ejendomme, Viborgvej 42 og 58 ønsker ikke, at den røde eller grønne vejstrækning nedlægges, da dette vil forhindre samdriften af de to ejendomme, samt adgang til de rekreative arealer i statsskoven. Ejeren anfører derudover, at det igennem tiden har været bekosteligt affære, at opretholde vejretten til den røde og grønne strækning, med henvisning til retssagen angående vejretten i 2014.

Naturstyrelsen: Gør gældende, at de har vejret til alle 3 delstrækninger. Naturstyrelsen gør gældende at alle 3 delstrækninger er af vigtighed af driftsmæssige hensyn, dels i forhold til skovning af bevoksning med tungere materiel, maskinel pleje af de af lysåbne arealer og tilsyn med de græssende husdyr på matr. nr. 1ad, Nørhoved By, Nr. Snede. Naturstyrelsen har erhvervet matr. nr. 1ad, Nørhoved By, Nr. Snede af Kjeld Jeppesen og der er ikke direkte vejadgang til denne matrikel fra den eksisterende ejendom, Palsgård Skov.

Teknik og Miljø's vurdering

Det vurderes, at vejen bør opretholdes med følgende begrundelser.

- Det vil være en u hensigt mæssig trafikløsning, at sende tung trafik ud på hovedvej 13 hvor hastighedsniveauet er højt.
- Det vurderes som u hensigt mæssigt at nedlægge vejen når retten i Herning i 2014 har anerkendt vejret for ejendommen Viborgvej 42.
- Vejen er af vigtighed for Naturstyrelsen, der har vejret på hele strækningen

Løsningsforslag

1. Vejen nedlægges
2. Vejen opretholdes

Lukket bilag til punktet:

Af tekniske årsager er det lukkede bilag "Indsigelse fra Viborgvej 42 og 58 vedr. nedlæggelse af private fællesveje Nørhovedvej, Nørre Snede" placeret under lukkede meddelelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Bilag

Indsigelse fra Nørhovedvej 14 imod nedlæggelse af privat fællesvej

Naturstyrelsens høringssvar vedr nedlæggelse af Nørhovedvej.pdf

Nørhovedvej adresser. Oversigtskort

Punkt 17: Meddelelser (E)

00.22.04-P00-35-19

Formanden

Øvrige udvalgsmedlemmer

Direktør

Høringsbrev til Miljøstyrelsen

Miljøstyrelsen har sendt ny affaldsbekendtgørelse med 2 vejledninger i høring. Affaldsbekendtgørelsen forventes at træde i kraft ved årsskiftet. Der er bl.a. anført krav til ensartet affaldssortering på landsplan med afhentning af 10 affaldstyper ved husstanden, skærpede krav til sortering og mærkning af byggeaffald. Teknik og Miljø har fremsendt vedlagte høringsbrev, idet der er tidsfrister som ikke kan overholdes og en række krav til affaldshåndtering ved virksomheder og borgere som er uklare og uflexible.

BILAG: Høringsbrev dateret 1. oktober 2020

Indsamling af dagrenovation i Ikast-Brande – Opstart af 2 nye kontrakter

Dagrenovation ved husstande:

Meldgaard Miljø A/S startede mandag den 31. august 2020 med at hente dagrenovation i Ikast-Brande Kommune. Opstarten den første måned er forløbet uden konsekvenser for afhentning af dagrenovation. Driften kører stabilt, især set i lyset af, at det stort set er nyt mandskab uden kendskab til kommunen, der betjener de 5 nye skraldebiler. Skraldebilerne kører ud fra AFLD i FASTERHOLT.

Et stort opmærksomhedspunkt er, at der er en vedvarende modstand ved landejendomme mod at lade kommunen – og herunder Meldgaard Miljø A/S – tømme dagrenovation.

Affald&Genbrug er i gang med den håndhævelsesplan, som tidligere er godkendt. Udgangspunktet er stadig den gode dialog med ejerne. Affald&Genbrug kan dog konstatere, at private renovatører stadig henter dagrenovation og får nye kunder.

Der er konstateret et efterslæb på ødelagte beholdere fra den forrige renovatør, Remondis A/S. Meldgaard Miljø A/S har de første 14 dage af kontrakten været behjælpelige med at indberette ødelagte beholdere. Administrationen er ved at danne sig et overblik over mængden af ødelagte beholdere.

Nedgravet affaldsløsninger:

Lemvig Beton A/S startede mandag den 31. august 2020 med at indsamle dagrenovation ved nedgravede affaldsløsninger. Firmaet kørte i forvejen som underentreprenør for Remondis A/S, og det var derfor en kendt opgave, som Lemvig Beton overtog.

Lemvig Beton A/S afhenter dagrenovation i Ikast-Brande Kommune 3 dage om ugen hver anden uge.

Status på anlægsarbejder 2020

Til dette punkt tilhører en oversigt med status på anlægsarbejder 2020 for Vej og Park. Listen er opdelt i forskellige kategorier, og et samlet billede af status fremgår af nedenstående tabel.

Kategori	Antal projekter	Udført pr. 27.10.2020	Forventes udført pr. 31.12.2020
Gadelys	3	0	2
TMU-puljen	15	5	12
Fortovsrenoveringer	6	1	3
Andre projekter	7	3	6
Byggemodninger	6	2	5
I alt	36	11	28

For nogle af projekterne, der er udbudt på det seneste er det valgt at give et hvis spillerum i forhold til hvornår arbejdet kan udføres. Dette er sket, da mange entreprenører har tilkendegivet at de på nuværende tidspunkt har så travlt, at hvis tidsplanerne er for stramme, så ønsker de ikke at give bud.

BILAG:

Anlægsopfølgning - oversigt

Overkørsler i Ejstrupholm

Byrådet har i forbindelse med budgetforliget besluttet, at der af TMU-puljen skal afholdes 800.000 kr. til reovering af 9 overkørsler i Ejstrupholm.

Vej og Park havde inden vedtagelsen af budgettet sendt reoveringen af de 3 overkørsler langs Østergade ved Vandværksvej, Jernbanegade og Søndergade i Ejstrupholm i udbud til udførelse i 2020. Da der er travlhed i entreprenørbranchen, er der i forbindelse med tilbudsafgivelsen taget forbehold for tidsplanen, så reoveringen af overkørslerne måske ikke kunne komme til udførelse i 2020 alligevel. Det er derfor blevet besluttet at annullere licitationen og udbyde alle overkørslerne i et samlet udbud.

Ejstrupholm Lokalforsamling er orienteret om beslutningen.

Resultat af driftsudbud for gadelys og signalanlæg 2021-2025

Til det offentlige EU-udbud for ”Drift og Vedligeholdelse af Gadelys og Signalanlæg i Ikast-Brande Kommune 2021-2025” var der licitation d. 28. september 2020.

Der var indkommet 5 tilbud fra Aura Installation, Bravida Danmark, Citelum Denmark, Energi Ikast Service og Verdo Teknik. Aura Installation vandt med laveste samlet pris på 3.677.820,00 kr. Energi Ikastrs tilbud var ukonditionsmæssigt.

Aura Installation vil overtage driften af gadelys og signalanlæg fra Energi Ikast pr. 01.01.2021.

Kollektiv trafik – Venteskure

Teknik og Miljø er, dels ved borgerhenvendelse, dels ved seneste Teknik- og Miljøudvalgsmøde, blevet gjort opmærksom på flere venteskure i det sydlige opland til Brande, der er i dårlig eller meget dårlig stand.

Brande Kommune har tilbage i tiden opsat et ukendt antal af disse skure i oplandet til Brande, på privat grund, uden at det tilsyneladende er registreret, hvor de er. Teknik og Miljø tager løbende hånd om henvendelser angående venteskurene, når vi enten bliver gjort opmærksom på deres eksistens, eller når vi ved tilfældighed selv opdager dem, f.eks i forbindelse med vejprojekter.

Aktuelt er der opmærksomhed på 3 skure

1. Vente/cykelskur på Brogårdvej
- af ”nyere” dato, opført i træ og tagpap.
2. Vente/cykelskur på Skærlund Øst – opført i pandeplader, gennemgroet af et træ
3. Vente/cykelskur på Alkærlundvej v. Risbjergvej – opført i pandeplader, men i lidt bedre stand end skur nr. 2

Der har været dialog med de vognmænd/chauffører, der betjener ruterne, for at få en fornemmelse af anvendelsesgraden.

Der har været dialog med grundejerne af de tre placeringer for at få bekræftet, at ejerskabet på skurerne er Ikast-Brande Kommunes, og for at få en føling af, om de fortsat må stå på grunden.

Skur 1 anvendes lejlighedsvis af 1-2 passagerer. Skuret er i en tilstand, hvor det kan renoveres, og dette vil ske i løbet af 2020/starten af 2021 efter nærmere undersøgelse af omkostninger i samarbejde med Entreprenøraftdelingen. Grundejeren er indstillet på at skuret forbliver på grunden.

Skur 2 anvendes ikke. Det vil blive fjernet inden udgangen af 2020, da det ikke benyttes og er i en tilstand, hvor renovering ikke giver mening.

Skur 3 anvendes dagligt af 2-7 børn, der benytter skolebussen på Risbjergvej. Skuret kan renoveres, alternativt udskiftes. Ejeren af grunden er indstillet på, at der fortsat er et venteskur på placeringen, men borgeren, der har henvendt sig har foreslået alternativ placering ud mod Risbjergvej, hvor skolebussen kører. Renovering eller udskiftning og eventuel ny placering kan ske i 2020/starten af 2021 efter nærmere undersøgelse af omkostninger i samarbejde med Entreprenøraftdelingen.

Alle udgifter vil blive afholdt inden for det eksisterende budget til kollektiv trafik/vedligehold af stoppesteder, fordelt på 2020 og 2021.

I den øvrige del af kommunen er der ikke i samme grad opsat offentlige ventefaciliteter i det åbne land. Derfor kan der alternativt argumenteres for, at de tre ovennævnte skure fjernes, således at serviceniveauet bliver ens i hele kommunen. Men det vil lokalt betyde en serviceforringelse. Der er ikke vedtaget/beskrevet en overordnet politik for fordelingen/placeringen af ventefaciliteter.



Status på trafikuheld i Midt- og Vestjyllands Politikreds for 2019

Vejdirektoratet har netop udgivet rapporten "Ulykkestal fordelt på politikredse", som er en status på trafikuheld i 2019. I rapporten er uheldene i de enkelte politikredse sammenlignet med landsgennemsnittet.

På landsplan blev der i 2019 registreret i alt 3.275 personskader i trafikken. Heraf blev 199 dræbt, 1.822 kom alvorligt til skade og 1.254 kom lettere til skade. Antallet af dræbte i trafikken er det næsthøjeste siden 2011. Antallet af tilskadekomne er derimod lavere, end det har været, siden Vejdirektoratet begyndte at føre statistik i 1985. Faldet i antal tilskadekomne i 2019 skyldes primært et fald i antal lettere tilskadekomne.

I 2019 var der 1.248 trafikuheld i Midt- og Vestjyllands Politikreds, hvoraf 294 var med personskaade. 27 personer mistede livet i et trafikuheld.

Antallet af tilskadekomne i trafikken i 2019 var lavere end det har været i mere end 10 år. Det gælder både blandt de lettere og alvorligt tilskadekomne. Antallet af tilskadekomne i Midt- og Vestjyllands Politikreds er faldet med 50% fra 2009 til 2019.

Faldet i antal tilskadekomne i 2019 betyder, at Midt- og Vestjyllands Politikreds nu ligger på niveau med landsgennemsnittet, når man ser på antal personskaadeulykker pr. 10.000 indbyggere. Det samme fald ses dog ikke på antallet af dræbte, hvor Midt- og Vestjyllands Politikreds har 0,46 dræbte pr. 10.000 indbyggere, mens landsgennemsnittet ligger på 0,34 pr. 10.000 indbyggere.

Størstedelen af trafikuheldene i Midt- og Vestjyllands Politikreds sker i landzone. I 2019 forulykkede 63% af de dræbte og tilskadekomne i landzone. 24% af personskaadeuheldene i 2019 var eneuheld, hvor det på landsplan var 17%.

Disse tal er ikke overraskende, da Midt- og Vestjyllands Politikreds har den laveste befolkningstæthed i landet, men dækker et stort areal med mange landeveje.

Der var i 2019 flere mænd end kvinder, der kom til skade i trafikken. Dette var også gældende på landsplan. Af de 27 dræbte i Midt- og Vestjyllands Politikreds var 25 mænd og 2 kvinder.

Sprituheld udgjorde i 12% af alle personskaadeuheld i Midt- og Vestjyllands Politikreds i 2019. Dette er lidt højere end på landsplan, hvor det var 10%. Andelen af sprituheld var dog lavere end i 2017 og 2018, hvor det lå på henholdsvis 14% og 16%.

Ses der fordelingen af dræbte og tilskadekomne på de enkelte kommuner i politikredsen, ses det, at Ikast-Brande Kommune er den kommune med det laveste samlede antal dræbte og tilskadekomne i 2019. Fordelingen mellem kommunerne ses på nedenstående figur

Kommune	Dræbte	Alvorligt tilskadekomne	Lettere tilskadekomne	I alt	Km vej*
Herning	2	18	18	38	2.140
Holstebro	2	27	39	68	1.143
Ikast-Brande	1	7	6	14	1.079
Lemvig	0	8	7	15	691
Morsø	2	6	10	18	734
Ringkøbing-Skjern	6	21	21	48	1.949
Silkeborg	2	25	16	43	1.477
Skive	2	15	16	33	1.002
Struer	1	10	15	26	475
Thisted	6	6	10	22	1.421
Viborg	3	19	27	49	1.798
I alt	27	162	185	374	13.910

Den samlede rapport "Ulykkestal fordelt på politikredse" kan ses her <https://www.vejdirektoratet.dk/udgivelse/ulykkestal-fordelt-paa-politikredse>

Regulering af belægning på private arealer

I Ikast-Brande Kommune reguleres private belægninger op til 1 m ind over skel, og i en bredde på op til 8 m i forbindelse med

- færdiggørelse i byggemodningsområder med bl.a. rabatter, kantsten og slidlag.
- fortovs- og kantstensarbejder som følge af vej- og ledningsarbejder.

Det har gennem flere år været hovedreglen og anvendt praksis i kommunen.

Baggrund

I forbindelse med kantstensarbejder sker der ofte en højderegulering, som kan være fra få cm og op til omkring 10 cm. Senest har der været en del reaktioner fra grundejere i forbindelse med kantstensarbejdet ved H.C. Andersens Vej og Jeppe Aakjærs Vej i Ikast.

Ved både nyanlæg og reovering tilsigtes det, at kantstenslysningen er ca. 10 cm. Kantstenens formål er bl.a. at lede vejens overfladevand til vejbrøndene, og hindre at vandet løber ind på private arealer.

Årsagen til igangsætning af arbejdet er at give plads til et nyt slidlag, reovering af et slidt fortov, afvandingsproblemer og/eller andre ledningsarbejder. Denne ændring af kantstenshøjden kan påvirke de tilstødende grundejeres private belægninger i indkørslen (vejadgang) og andre belægninger langs vejarealet.

Praksis har været, at

- kommunen som udgangspunkt regulere belægningen i indkørslen op til 1 m ind over skel, og i en bredde på op til 8 m. De 8 m i bredden er med udgangspunkt i harmoniseringen fra 2008, hvor det blev besluttet, at Ikast-Brande Kommune som udgangspunkt tillader op til 8 m vejadgang.
- grundejer må selv sørge for regulering af øvrig belægning, herunder gangstier (gående adgang).
- grundejeren kan indgå aftale med entreprenøren om lægning af privat belægning mod betaling direkte til entreprenøren.
- grundejer selv skal håndtere løse belægninger som grus, skærver mv. Herved er der efterfølgende ikke tvivl om der er skrabet for meget eller for lidt af, og ligeledes, når det skal genudlægges. Det er alene grundejerens ansvar.

Samme praksis anvendes i nye boligområder, når vejene færdiggøres med slidlag, rabatter og kantsten. I det store hele har det fungeret, og kun få har klaget over den anvendte praksis.

Mange grundejere anlægger store arealer med fast belægning ud mod vejarealet - både i nye og ældre boligområder. Nogle har belægning i hele matriklens længde, hvilket kan være helt op til 30-40 m. Hvis højdeforskellen kan reguleres i en græsabat giver det sjældent problemer. Men mange vælger at lægge belægningen helt ud til kantstenslinien. Det er derfor forbundet med et større arbejde og udgift for grundejeren at få belægningen reguleret og tilpasset. Det har deraf også givet flere klager over, at Ikast-Brande Kommune ikke udføre denne regulering og afholder udgifterne hertil.

Erfaringspriser og praksis

De nuværende retningslinier, hvor udgangspunktet er, at der reguleres 1 m ind over skel og i maks. 8 m's bredde, betyder en omkostning på ca. 3.000 kr. pr grund.

Hvis der skal reguleres i op til hele grundens længde vil omkostningerne kunne løbe op i ca. 15.000 kr. pr. grund.

Teknik og Miljø fastholder den nuværende praksis. Kommunen regulerer op til 1 m ind over skel, og i en bredde på op til 8 m. Der vil i hvert enkelt tilfælde ske en vurdering af, om der er særlige forhold, som kræver anden regulering.

Ejstrupholm Flyveplads

Ejstrupholm Flyveplads, Ikastvej 7, 7361 Ejstrupholm har været i drift siden 1966, og i 1997 meddelte det daværende Vejle Amt en miljøgodkendelse til flyvepladsens aktiviteter. Miljøgodkendelsen gav mulighed for 1.000 årlige operationer hvoraf de 100 operationer kunne anvendes til faldskærmsspring.

I 2019 overtog Katrine og Rasmus Fynshave flyvepladsen, og de har ønsket at hæve aktivitetsniveauet til 5.000 årlige operationer. På dette grundlag er der udarbejdet et forslag til en miljøgodkendelse samt et forslag til en afgørelse om ikke VVM-pligt for flyaktiviteterne. Disse forslag blev gennemgået ved et møde på flyvepladsen den 20. august 2020. Ved mødet blev naboerne bedt om at sende eventuelle kommentarer til Teknik og Miljø, så de kunne indgå i sagsbehandlingen inden forslagene ville blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget.

Da Kathrine og Rasmus Fynshave har mange ideer til aktiviteter på flyvepladsens arealer, herunder etablering af en restaurant samt et eventcenter med skiftende aktiviteter, er der opstået et behov for en lokalplan for området samt en ny miljøgodkendelse og en afgørelse i forhold til VVM-reglerne.

Der skal udarbejdes en lokalplan for området, hvor flyvepladsen er beliggende, da der ønskes flere aktiviteter på arealet end flyaktiviteter. Lokalplanen vil omfatte alle de ønskede aktiviteter på arealet. Lokalplanen vil sandsynligvis skulle miljøvurderes, da en del af flyvepladsens areal er registreret som beskyttet efter §3 i Naturbeskyttelsesloven.

Samtidigt med lokalplansprocessen vil der blive udarbejdet et nyt forslag til miljøgodkendelse for flyveaktiviteten. Der skal udarbejdes en ny miljøgodkendelse, da de nye ejere ønsker flere operationer end de tilladte i den gældende miljøgodkendelse fra 1997 udarbejdet af det daværende Vejle Amt. Ligeledes vil det blive vurderet hvorvidt der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (tidligere VVM-redegørelse) for alle aktiviteterne på flyvepladsen.

Når der foreligger fyldestgørende ansøgningsmateriale forventes lokalplansprocessen at tage ca. 1 år. Sideløbende med udarbejdelse af lokalplanen vil der blive udarbejdet en afgørelse i henhold til VVM-reglerne og miljøgodkendelse.

Lokalplan, afgørelse i forhold til VVM-reglerne og miljøgodkendelse bliver forelagt politisk.

Indtil der foreligger en ny miljøgodkendelse er det miljøgodkendelsen fra 1997 udarbejdet af det daværende Vejle Amt, der er gældende. Af miljøgodkendelsen fremgår det, at der er tilladelse til 1.000 operationer årligt hvoraf de 100 operationer kan anvendes til faldskærmsspring.

Henvendelse til Miljøministeren om manglende staldsystem i miljøreglerne om husdyrbrug

Teknik og Miljø har i forbindelse med en konkret sag i kommunen erfaret, at der i miljøreguleringen af husdyrbrug ikke er taget højde for, at miljøpåvirkningen fra en bestemt type svineproduktion reelt må være mindre end fra de staldsystemer, som den nuværende lovgivning har foreskrevet, at reguleringen skal ske ud fra. Det drejer sig om det såkaldte frilandskoncept, hvor slagtesvinene – af hensyn til dyrevelfærden – skal have mere plads end ved den almindelige, konventionelle svineproduktion. I forbindelse med økologisk drift har lovgivningen indregnet det øgede pladskrav, som økologireglerne foreskriver, og denne driftsform har på den baggrund efter de nugældende regler en betydelig lavere miljøpåvirkning (med lugt og ammoniak) end konventionel drift. Pladskravet ved frilandskonceptet ligger mellem pladskravene ved henholdsvis økologisk og konventionel drift, hvorfor miljøpåvirkningen tilsvarende må ligge et sted mellem økologisk og konventionel drift – men efter de nugældende regler tilskrives en slagtesvineproduktion efter frilandskonceptet den samme miljøpåvirkning som en konventionel svineproduktion.

Formanden for Teknik- og Miljøudvalget retter henvendelse til Miljøministeren for at gøre opmærksom på problematikken og med henblik på at få frilandskonceptet og pladskravet i den forbindelse indregnet i miljøreguleringen – i lighed med det, der er tilfældet for økologisk drift.

Bilag

Brev - Høringssvar

Anlægsopfølgning til TMU.pdf

Punkt 18: Lukket

00.22.04-P00-35-19